

COMUNICACIÓ D'OBRES MENORS

Dades de contacte

Nom i cognoms o raó social		DNI/NIF
En representació de		DNI/NIF
Domicili		Població
Adreça electrònica	Codi Postal	Telèfon mòbil
<input type="checkbox"/> No vull rebre notificacions electròniques		

Dades de les obres a realitzar

Relació de les obres		
Adreça (carrer, plaça... núm.)		Població
Referència cadastral (es pot obtenir del rebut de l'IBI, a www.sedecatastro.gob.es , o a l'Ajuntament)		Pressupost
Ocupació de la via pública amb	Temps	Metres

Documentació necessària

	Aportada	No aportada
Plànol de situació o emplaçament	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Croquis de les obres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fotografies	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Relació detallada de les obres a realitzar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pressupost de les obres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Declaració responsable del contractista	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Atorgament de representació (si escau)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Justificant de la liquidació de les taxes i els impostos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Dades del contractista

Nom i cognoms o raó social	DNI/NIF
Adreça electrònica	Telèfon mòbil

Data i signatura

Palafrugell,

Informació bàsica de protecció de dades

Responsable del tractament: Ajuntament de Palafrugell.

Finalitat: Deixar constància de les entrades i sortides dels documents, identificació de persones remitenters o destinataries, còmput de terminis a efectes de compliment de les obligacions establertes a cada procediment i seguiment de les actuacions.

Legitimació: Compliment d'obligació legal.

Destinatari: Altres Administracions Públiques per a garantir la intercomunicació i coordinació de registres.

Drets de les persones interessades: Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició al tractament i sol·licitud de la limitació del tractament adreçant-se a l'Ajuntament de Palafrugell.

Trobareu més informació a l'adreça <https://seu.palafrugell.cat/politica-de-proteccio-de-dades>

Comunicació

Comunico les obres de referència, d'acord amb el que preveu l'article 187bis del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme i l'article 17 de l'Ordenança Municipal reguladora del lliure accés a les activitats de Serveis i el seu exercici en l'àmbit territorial del municipi de Palafrugell, simplificació de tràmits i reducció de la càrrega administrativa burocràtica.

Declaració

Declaro que aquesta obra no afecta a edificis o conjunts protegits, no comporta intervencions sobre l'estructura i/o la composició de la façana de l'edifici, actuacions sobre la via pública (voreres, clavegueram...), ni es troba dins àmbits de servituds de zona marítimo-terrestre, de carreteres o de rieres.

Els serveis administratius constatem que la seva comunicació prèvia és incompleta i manca adjuntar la documentació que s'assenyala amb una creu a la relació senyalada al dors, que haureu de presentar en el termini màxim de 10 dies hàbils, comptats a partir de la data d'aquest document, segons allò que disposa l'article 79d del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals aprovat per Decret 179/1995 de 13 de juny i en concordança amb allò que estableixen els articles 21 i 68 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, segons els quals se'l tindrà per desistit de la seva petició, procedint al seu arxiu sense cap més tràmit.

S'adverteix que de conformitat amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, la comunicació prèvia esdevé ineficaç.

Em dono per assabentat/da que queda suspesa la comunicació prèvia, i que un cop aportada la documentació que manca, es continuarà el procediment per a la tramitació de llicències d'obra menor, si s'escau.

He rebut còpia d'aquest escrit i en quedo assabentat/da i conforme.

Signatura de la persona sol·licitant,

Signatura de la persona funcionària o empleada,

Vist i plau dels Serveis Tècnics

Data

Arxiu

INFORMACIÓ IMPORTANT

- Si en el termini de 6 dies hàbils a comptar de la presentació de la comunicació, l'Ajuntament no manifesta de manera motivada la seva disconformitat, l'actuació comunicada queda legitimada i podrà realitzar-se, sempre que no hagi quedat interrompuda per manca de documentació, tal com es recull en aquesta sol·licitud, i sempre i quan sigui conforme amb la normativa urbanística específica i amb el POUM de Palafrugell. Durant aquest termini no es podran iniciar les obres.
- En el cas de ser necessària la ocupació de via pública en aquest tràmit, caldrà comunicar dins el mateix assabentat la durada de la ocupació i la seva situació exacta. Si es tramita amb posterioritat, caldrà nova comunicació fent referència al Règim de Comunicació relacionat i ja tramitat, i pagar les taxes corresponents.
- En el cas d'ocupació de via pública caldrà recollir a l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament la placa corresponent, un cop l'actuació comunicada quedi legitimada.
- Qualsevol ocupació de la via pública que pugui afectar al trànsit peatonal o a la circulació rodada, s'haurà de realitzar seguint les indicacions, i fent servir les senyalitzacions indicades per la Policia Local.
- Aquest assabentat té la vigència d'un any. Un cop exhaurit aquest període sense haver iniciat l'obra, l'interessat haurà de tornar a iniciar el tràmit.
- Caldrà donar compliment a l'article 76 de l'Ordenança Municipal del civisme i la convivència de l'Ajuntament de Palafrugell el qual estableix, entre altres coses, la suspensió de les obres durant la temporada d'estiu, de 15 de juny a 15 de setembre, en l'àmbit dels nuclis costaners de Calella, Llafranc, Tamariu i Aigua Xelida, així com a la zona centre de Palafrugell.
- En el cas de no sol·licitar ocupació de via pública amb contenidor de runa, caldrà liquidar la taxa de runes aplicant al pressupost de l'obra el tipus establert a l'article 12.8 de l'Ordenança Fiscal núm. 13.

MÒDULS APLICABLES A OBRES MENORS

Codi	Descripció	Total metres
13	Pintat façana d'edificis	
14	Arranjament o substitució de cobertes sense modificació d'estructura existent	
14.1	Plana transitable	
14.2	Plana no transitable	
14.3	Inclinada de teula	
15	Col·locar canaló o baixans recollida d'aigües pluvials	
15.1	De PVC	
15.2	Metà·lics	
16	Xemeneies de tipus domèstic, col·lectives o de restauració	
17	Pavimentació patis, voreres i similars en interiors de finques	
19	Treballs d'adequació sense canvis de distribució ni modificacions de l'estructura	
19.1	En habitatges	
19.2	En locals	
20	Reforma en cuines i/o banys substituint paviments, revestiments de parets, sanitaris i/o instal·lacions	
21	Paviments interiors. Reparacions o substitucions	
22	Col·locació de cel ras	
23	Revestiments de rajola o acabats de paraments interiors	