

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 31/10/2017

Identificació

Núm.: PLEJGL12/2017

Dia: 31/10/2017

Hora d'inici: 19.30 h

Hora de fi: 22.00 h

Lloc: Sala de plens

Caràcter: Ordinària en Primera convocatòria

Assistents

Alcalde Senyor JOSEP PIFERRER PUIG

Regidora Senyora ROSER MASSAGUER I MALLEU

Regidor Senyor XAVIER JONAMA CASELLAS

Regidora Senyora MÒNICA TAUSTE VIVO

Regidor Senyor PAU LLADÓ I REBULL

Regidor Senyor JAUME PALAHÍ I AGUSTÍ

Regidor Senyor ALBERT TANÉ PADRÓS

Primer tinent d'alcalde Senyor ALBERT GÓMEZ CASAS

Regidor Senyor LLUÍS ROS COLLS

Regidora Senyora MARIA TERESA FRIGOLA BORRAS

Regidora Senyora MARTA BASERBA MUÑOZ

Regidor Senyor LLUÍS PUJOL MASCORT

Regidor Senyor JULI FERNÁNDEZ IRUELA

Regidor Senyor XAVIER ROCAS GUTIÉRREZ

Regidora Senyora JUDIT ZARAGOZA LLIRINÓS

Regidor Senyor JOAQUIM VENCELLS SERRA

Regidora Senyora MARGARITA MAURI JUNQUÉ

Regidor Senyor XAVIER RANGEL MARTÍNEZ

Regidora Senyora VANESSA PALACIOS RUIZ

Regidor Senyor GUILLEM GENOVER RIBAS

Regidor Senyor VÍCTOR GIRBAL BOSSACOMA

Interventor acctal. Senyor GUSTAU TAPIAS SOLÀ

Secretari Senyor MARIÀ VILARNAU MASSA

A la Sala de Plens de la casa Consistorial es reuneix el 31/10/2017 el Ple per fer sessió Ordinària en Primera convocatòria, a l'hora que s'indica a l'encapçalament, amb el següent:

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de les sessions anteriors
2. Resolucions d'alcaldia.- Informació

A) PART RESOLUTIVA



A.1) ASSUMPTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE RÈGIM INTERIOR, PRESSUPOST I HISENDA.

3. Resolucions de l'Alcaldia. a) Nomenament d'advocat i procurador. b) Nomenament per comparèixer i personar-se l'Ajuntament davant dels jutjats. Ratificació.
4. Sentències. Coneixement.
5. Autorització compatibilitat per a una segona activitat privada. senyora Mònica Recio Lineros
6. Ordenança Municipal del Civisme i la Convivència. Aprovació definitiva
7. Devolució i actualització de fiança del contracte d'arrendament local de negoci al Far de Sant Sebastià
8. Aprovació provisional modificació ordenances fiscals 2018
9. Bonificació en l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2017, programa mediació lloguer social. Estimada.
10. Exp. 042/2017 ple 31/10 Modificació pressupostària per suplement de crèdit mitjançant baixes per anul·lació (corrent i inversió)
11. Exp. 003/2017 ple 31/10 Modificació pressupostària IMEP per crèdit extraordinari i suplement de crèdit a càrrec del romanent de tresoreria per a despeses generals
12. Exp. 041/2017 Ple 31/10 Modificació pressupostària per suplement de crèdit i crèdit extraordinari amb baixes per anul·lació (Projecte Xarxa Calor)

A.2) ASSUMPTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'URBANISME, PLA DE BARRIS, OBRES PÚBLIQUES, SERVEIS MUNICIPALS I MEDI AMBIENT.

13. Decret Urbanisme.- Coneixement.
14. Modificació dels Estatuts del Consorci de les Vies Verdes de Girona.-Aprovació inicial
15. Expedient de Modificació puntual núm. 3 del POUM de Palafrugell. Aprovació inicial.
16. Projecte reparcel·lació voluntària PAU a1.39 a/b Bruguerol Sud - Pozo Alcón, a Palafrugell. Aprovació definitiva.

B) PART DE CONTROL

17. Informes
18. Precs i preguntes

Desenvolupament de la sessió

Una vegada comprovat pel secretari l'existència del "quòrum" que cal perquè pugui ser iniciada la sessió, consistent en un terç dels membres de dret que en formen part, es passa a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- Aprovació de l'acta de les sessions anteriors

D'acord amb el que disposa l'article 108 del Reglament Orgànic Municipal, el president sotmet a la consideració dels assistents l'esborrany de les actes de les sessions anteriors següents:

- Ordinària de 26 de setembre de 2017

Sense que hi hagi intervencions es tenen per aprovades les mateixes per unanimitat.

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 31/10/2017



2.- Resolucions d'alcaldia.- Informació

Es dóna compte, a l'efecte d'assabentat, de les Resolucions dictades per l'Alcalde President, durant el següent període:

- Període comprès entre el 19 de setembre de 2017 i el 25 d'octubre de 2017, número en ordre correlatiu creixent de 2144/2017 al 2380/2017.

A) PART RESOLUTIVA

A.1) ASSUMPTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE RÈGIM INTERIOR, PRESSUPOST I HISENDA.

3. Resolucions de l'Alcaldia. a) Nomenament d'advocat i procurador. b) Nomenament per comparèixer i personar-se l'Ajuntament davant dels jutjats. Ratificació.

Núm. exp.: 16/2017 de Sentències, interlocutòries i resolucions

Relació de fets

Vista la Resolució de l'Alcaldia número 2134/2017 de data 18 de setembre de 2017, per la qual es va nomenar a la lletrada dels serveis jurídics municipals, adscrita al Col·legi de Figueres, senyora Júlia Giró Val, per representar i defensar aquest Ajuntament davant del Jutjat Contenciós Administratiu número 3 de Girona, en el procediment abreujat número 142/2017, interposat per part de la procuradora dels tribunals senyora Maria Àngels Vila Reyner, en nom i representació de la societat J. Vilosa i Fills, SL, contra la Resolució de l'Alcaldia número 509/2017, de data 1 de març de 2017, que va resoldre estimar en part les al·legacions formulades per la societat ara recurrent, i li va imposar una sanció per infracció de les normes sanitàries aplicables a les piscines d'ús públic.

Atesa la Resolució de l'Alcaldia número 2159/2017 de data 21 de setembre de 2017, per la qual es va nomenar a la procuradora dels tribunals senyora Beatriz Verdasco Cediell i a la lletrada dels serveis jurídics municipals, adscrita al Col·legi de Figueres, senyora Júlia Giró Val, la primera per representar i la segona per defensar aquest Ajuntament davant de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Suprem, a fi i efecte d'interposar recurs de cassació contra la sentència número 212/2017, dictada en data 31 de març de 2017, per la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el recurs d'apel·lació número 225/2015, interposat pel senyor Josep Cruz Plaja contra la sentència número 60/2015 dictada per la magistrada jutgessa del Jutjat Contenciós Administratiu número 1 de Girona en data 10 de març de 2015 en el recurs 89/2014, interposat contra l'acord de la Junta de Govern Local pres en sessió celebrada el dia 23 de desembre de 2013, que va desestimar el recurs de reposició interposat contra l'acord de la Junta de Govern Local pres en sessió celebrada el dia 20 d'agost de 2013, mitjançant el qual aquesta administració va requerir a la part recurrent per tal que procedís al pagament de la quantia derivada dels convenis signats en el seu dia.

Atesa la Resolució de l'Alcaldia número 2201/2017 de data 26 de setembre de 2017, per la qual es va nomenar al lletrat, senyor Santiago Sáenz Hernáiz, per representar i defensar aquest

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 31/10/2017



Ajuntament davant del Jutjat Social número 3 de Girona, en el procediment d'impugnació d'actes administratius en matèria laboral i de seguretat social no prestacionals número 622/2017, interposat per part de la Tresoreria General de la Seguretat Social contra l'Ajuntament de Palafrugell i quatre persones més.

Atesa la Resolució de l'Alcaldia número 2240/2017 de data 27 de setembre de 2017, per la qual es va nomenar a la lletrada dels serveis jurídics municipals, adscrita al Col·legi de Figueres, senyora Júlia Giró Val, per representar i defensar aquest Ajuntament davant del Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Girona, en el procediment abreujat número 203/2017, interposat per part de la procuradora dels tribunals senyora Esther Sirvent Carbonell, en nom i representació de la senyora Dolores Quesada Pérez, contra l'acord de la Junta de Govern Local celebrada en data 4 de maig de 2017 que va desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial de l'administració interposada per l'ara recurrent.

Atès el contingut de l'article 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Acords

Ratificar les esmentades resolucions.

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 00.01.35 de la gravació.

No hi ha intervencions.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova per unanimitat la proposta.

4. Sentències. Coneixement.

Núm. exp.: 15/2017 de Sentències, interlocutòries i resolucions

Relació de fets

Vista la sentència dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu número 1 de Girona en el recurs ordinari número 86/2016, interposat per la societat Sorea, SAU contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 18 de gener de 2016 que va desestimar el recurs de reposició interposat per la recurrent en data 22 d'octubre de 2015 pel qual se la requeria per tal que efectués el pagament, d'import que resultava de l'aplicació de la clàusula tercera del pacte segon del conveni (prima de rendiment) signat en data 14 de desembre de 2012 entre les parts litigants, per la qual desestima la demanda formulada per la part actora.



Atesa la sentència dictada pel Jutjat de 1^a instància número 3 de La Bisbal d'Empordà en el judici verbal número 339/2016, interposat pel senyor Josep Barceló Vergés i la societat Esports 77, SL, contra Grup de Festes de Primavera i, subsidiàriament contra l'Ajuntament de Palafrugell, en reclamació del pagament d'una factura impagada pels serveis de subministrament de material, per la qual desestima íntegrament la petició de condemna subsidiària plantejada per la part actora contra l'Ajuntament de Palafrugell i estima la demanda interposada contra Grup de Festes de Primavera.

Acords

Donar-se per assabentat de les esmentades sentències.

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 00.02.00 de la gravació.

No hi ha intervencions.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per unanimitat.

5. Autorització compatibilitat per a una segona activitat privada. senyora Mònica Recio Lineros

Núm. exp.: 134/2016 de Expedients de personal

Relació de fets

La senyora Mònica Recio Lineros, treballadora d'aquesta corporació, ha sol·licitat el reconeixement o autorització de compatibilitat d'acord amb els articles 5 i 14 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques, respectivament, i els articles concurrents de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, pel desenvolupament, per compte d'altri, de les següents activitats:

- Atenció al públic a un estand instal·lat a la Fira Tot Nuvis, els dies 2 i 3 de desembre i en altres moments puntuals que puguin ser demanats per l'empresa.

El personal de l'Ajuntament de Palafrugell, i dels organismes, ens i empreses que en depenen, està subjecte al règim d'incompatibilitats prevista a la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques, i a la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat.



L'exercici d'una segona activitat, ja sigui pública o privada, exigeix la prèvia autorització o reconeixement de compatibilitat per part de l'Ajuntament de Palafrugell. El Ple és l'òrgan competent per autoritzar i reconèixer aquesta compatibilitat, prèvia sol·licitud de l'interessat.

Acords

Primer.- Autoritzar la treballadora Mònica Recio Lineros a realitzar les següents activitats privades:

- Atenció al públic a un estand instal·lat a la Fira Tot Nuvis, els dies 2 i 3 de desembre i en altres moments puntuals que puguin ser demanats per l'empresa, Xic's Music (Jaume Xicoira Sala) per a l'activitat d'atenció al públic.

Aquesta autorització està subjecta al compliment dels requisits establerts en la legislació vigent en matèria d'incompatibilitats i a les següents particularitats.

- ☐ Els treballs que realitza no modificaran la jornada laboral ni els horaris que té establerts a l'Ajuntament.

Segon.- Notificar aquest acord al treballador/a.

Tercer.- Publicar aquesta autorització de compatibilitat a l'apartat de transparència de la seu electrònica, en compliment de l'article 8.g) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern.

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 00.02.14 de la gravació.

No hi ha intervencions.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per unanimitat.

6. Ordenança Municipal del Civisme i la Convivència. Aprovació definitiva

Núm. exp.: 5/2016 de Ordenances i reglaments

Relació de fets

El Ple de l'Ajuntament, el dia 25 de juliol de 2017, va aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança Municipal del civisme i la convivència.

En el termini de 30 dies hàbils es va exposar al públic, mitjançant edicte publicat en el BOP número 165 de 29 d'agost de 2017, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 7442 de 28 d'agost de 2017, al Tauler d'anuncis del Punt-Avui i del Diari de Girona dels dies 24 i 30

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 31/10/2017



d'agost de 2017 respectivament i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Palafrugell, sense que s'hagin presentat al·legacions.

Acords

Primer.- Aprovar definitivament la modificació de l'Ordenança Municipal del civisme i la convivència.

Segon.- Derogar a partir de la data d'aquesta aprovació definitiva, l'ordenança municipal del Civisme i la convivència aprovada definitivament el dia 29 de novembre de 2009.

Tercer.- Publicar aquest acord i el text íntegre de l'Ordenança al Butlletí Oficial de la Província i a la seu electrònica, i realitzar anunci indicatiu al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 00.03.16 de la gravació.

El senyor Jonama explica la proposta d'ordenança que es porta a aprovació definitiva.

La senyora Zaragoza intervé dient que el mes de juny es van demanar una sèrie de modificacions, per tant entenen que l'ordenança és completa i votaran a favor. També demana si existeix un programa de mesures restauratives.

Contesta el senyor Jonama que els hi farà arribar un informe detallat.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per unanimitat.

7. Devolució i actualització de fiança del contracte d'arrendament local de negoci al Far de Sant Sebastià

Núm. exp.: 22/2016 de Contractació administrativa

Relació de fets

En data 31 de juliol de 2012 el Ple va adjudicar el concurs públic per l'explotació en règim d'arrendament parcial, de part de les instal·lacions del Far de Sant Sebastià de Palafrugell a favor de l'empresa SANT FEBO, SL amb NIF B63963185, per instal·lar i explotar una activitat de restauració.

En data 22 d'octubre de 2012 es va signar el contracte formalitzant la corresponent adjudicació, subjecte a la Llei d'arrendaments urbans, amb una durada de 20 anys prorrogable fins a 35 anys, i dipositant la fiança per import de 3.138,94€, dipositada caixa Ajuntament, amb número d'operació 320120017721.

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 31/10/2017

El Ple en data 26 de febrer de 2013 va acordar aprovar el canvi de titular del contracte a favor de l'empresa MAS DEL REI, SL amb NIF B17110461 i posteriorment en data 24 de febrer de 2015 va acordar accedir i validar el canvi a favor de l'empresa FAR MAS NOMO, SL amb número B66418740 amb domicili fiscal al carrer Balmes, 191, 7è, 2on -08006 de Barcelona.

En data 02 d'octubre de 2017 l'actual arrendatària, FAR MAS NOMO, SL, ha procedit a dipositar l'import de la fiança pel contracte d'arrendament de conformitat amb l'article 36.1 LAU per import de 6.277,68€ amb número d'operació 320170007814.

Fonaments de dret

- Article 36 de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans
- Clàusula onzena del plec de condicions i prescripcions tècniques particulars reguladores de l'arrendament del local de negoci.
- Clàusula setena del contracte d'arrendament signat el 22 d'octubre de 2012.

Acords

Primer.- Retornar l'import de 3.138,94€ corresponent a la fiança dipositada en metàl·lic per SANT FEBO, SL, prèvia la presentació de l'original de la carta de pagament.

Segon.- Notificar aquest acord a SANT FEBO, SL i a l'àrea de Tresoreria d'aquest Ajuntament.

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 00.05.53 de la gravació.

No hi ha intervencions.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per unanimitat.

8. Aprovació provisional modificació ordenances fiscals 2018

Núm. exp.: 7/2017 de Ordenances i reglaments

L'Alcaldia-Presidència d'aquest Ajuntament sotmet a la consideració del Ple de la Corporació el projecte de modificació de les Ordenances Fiscals reguladores d'impostos i taxes vigents que han de regir durant l'exercici 2018.



Atès que la Llei 16/2012, de 27 de desembre, per la que s'adopten diferents mesures tributàries dirigides a la consolidació de les finances públiques, va modificar l'article 32.2 del Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, preveient que els municipis amb ponències de valoració antigues poguessin sol·licitar l'actualització dels seus valors cadastrals en base a uns coeficients que es definiran cada any en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat que s'aprovin pels anys 2014 i següents.

Atès que per resolució de l'alcaldia 454/2013, ratificada pel Ple de la corporació mitjançant acord del mes de febrer de 2013, es va resoldre sol·licitar a la Direcció General del Cadastre l'aplicació dels coeficients d'actualització pels anys 2014 i successius.

L'actualització dels valors cadastrals solament tindrà efectes si s'aproven els coeficients per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat pel 2018 o bé mitjançant Real decret llei, tal com ja es va fer a l'any 2017. En principi per Ordre HFP/855/2017 Palafrugell ha estat inclòs en la relació de municipis que està previst l'aplicació de coeficients d'actualització pel 2018 i segons circular del Cadastre el coeficient d'augment serà del 8% respecte al 2017. En base a aquesta previsió la proposta de modificació d'ordenances fiscals preveu una reducció del tipus tributari d'Impost sobre Béns Immobles urbana per tal que el resultat final en la quota a ingressar pels contribuents serà un augment del 2,5 % respecte l'exercici 2017 en termes homogenis. En cas que finalment no s'aproves el coeficient previst d'actualització de valor cadastral, el termini per aprovar el tipus de gravamen de l'IBI per a aquest any es veuria ampliat fins l'1 de març de 2018 en funció de la disposició addicional 13 del Text refós de la Llei del cadastre

Atès que a l'exercici 2013 es va redactar un estudi de tarifes del servei de subministrament d'aigua per part de l'empresa Ingenieria Gestión y Urbanismo SA pel qual es proposa un augment dels preus de les tarifes referides al consum d'aigua de l'aigua del 15%. En base a aquest estudi es va sol·licitar a la Comissió de Preus de Catalunya, en compliment del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de Catalunya, l'autorització de l'augment tarifari previst a l'estudi redactat per l'empresa Ingenieria, Gestión y Urbanismo SA, si bé la seva aplicació efectiva es realitza en diferents exercicis, així als anys 2014 a 2017 es van incrementar les tarifes en un percentatge del 2,5% cada any, i ara, a la vista de la millora en el rendiment es proposa que per l'any 2018 només s'apliqui un increment de l'1,6% en el concepte de manteniment de comptadors, deixant congelades les tarifes vigents per consum d'aigua.

De l'estudi elaborat amb aquest efecte sobre el sistema tributari establert pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, una vegada avaluat el probable rendiment dels impostos obligatoris i els voluntaris i les taxes que cal establir per la prestació de serveis o activitats, se'n segueix que, per a anivellar la previsió d'ingressos i despeses del pressupost de l'exercici 2018, és aconsellable proposar la modificació de les ordenances reguladores dels impostos i taxes següents:

Impostos :

- Impost sobre Béns Immobles
- Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica
- Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres
- Impost sobre l'Increment de Valor de Terrenys de Naturalesa Urbana

Contribucions Especials



Taxes i Preus públics:

- Taxa per expedició de documents administratius
- Taxa per Llicències urbanístiques
- Taxa per la llicència d'obertura d'establiments
- Taxes per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans
- Taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic
- Taxa per entrada de vehicles i reserves de la via pública
- Taxa pel servei de subministrament d'aigua
- Taxa per serveis de caràcter benèfic assistencial
- Taxa pel servei de Llar d'Infants
- Taxa per visites al Museu del Suro
- Taxa per utilització privativa o aprofitament especial de béns municipals per activitats i per prestació de serveis de caràcter esportiu
- Ordenança reguladora dels Preus Públics

Acords

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació dels següents articles de les Ordenances Municipals vigents, establerts de conformitat amb el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, les quals resten redactades de la següent manera:

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 1. IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 4t. Exempcions (incorporació article 4.4)

4. Estaran exempts els béns els quals siguin titulars dels centres sanitaris de titularitat pública, sempre que estiguin directament afectats al compliment dels fins especificats dels referits centres.

Article 5è. Bonificacions (modificació apartat 3)

3. Els subjectes passius que, d'acord amb la normativa vigent, tinguin a 1 de gener la condició de titulars de família nombrosa gaudiran d'una bonificació del 50 % en la quota íntegra de l'impost corresponent a l'immoble que sigui vivenda habitual de l'interessat , sempre que compleixin simultàniament les següents condicions:

- l' habitatge ha de tenir un valor cadastral igual o inferior a 113.287 €
- hauran de constar empadronats, amb efectes d'1 de gener, en la mateixa unitat de convivència tots els membres de la família inclosos en el títol de família nombrosa expedit o com a mínim els membres necessaris per tenir la condició de família nombrosa
- el subjecte passiu beneficiat no podrà constar com a titulars d'altres immobles destinats a habitatge
- el subjecte passiu beneficiat no podrà constar deutor amb l'Ajuntament de Palafrugell per cap altre concepte en fase executiva, excepte si té aprovat un fraccionament del deute i l'estigui complint. En tot cas els interessats que presentin la sol·licitud de bonificació hauran de donar compliment al requisit de no tenir altres deutes en via executiva o tenir concedit un fraccionament del deute abans de la finalització del període voluntari de l'Impost sobre Béns Immobles.



La sol·licitud de bonificació, adjuntant el títol de família nombrosa, s'haurà de presentar abans del final de període voluntari de pagament de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent a l'any pel qual es sol·licita la seva aplicació. En cas de liquidacions d'Impost sobre Béns Immobles per incorporacions de noves altes que corresponguin a exercicis anteriors s'haurà de presentar abans del final del període voluntari de pagament que consti a la liquidació

Aquesta bonificació també serà aplicable en el cas que el subjecte passiu conformi una unitat de convivència, que es verificarà mitjançant les dades del padró d'habitants, amb altres persones que a 1 de gener de l'any tinguin la consideració de família nombrosa encara que el propi subjecte passiu no formi part dels membres del títol de família nombrosa. En aquest cas s'haurà de verificar tots els requisits establerts en aquest apartat tant pel subjecte passiu com pels membres del títol de família nombrosa.

Article 5è. Bonificacions (modificació apartat 5.b i incorporació 5.d)

- b. Bonificació del 50% de la quota pels habitatges que es realitzi activitat de lloguer i s'hagi gestionat des de la borsa de lloguer social amb anterioritat a l'u de gener per part de l'Oficina Municipal d'Habitatge. Caldrà que els habitatges bonificats tinguin una referència cadastral individualitzada
- d. Bonificació del 60% en les quotes dels immobles on s'executin obres per noves activitats econòmiques o ampliació de les existents durant els tres exercicis posteriors a la data del certificat final d'obra sempre que l'immoble estigui situat en qualsevol dels següents sectors urbanístics:

Pa 1.3	Zona Industrial Circumval·lació Nord
Ua 1.1	La Fanga
Ua 1.7	Antiga Zona Industrial
Pa 1.22	Vins i Licors Grau
SUD 1.12	Brugueres II
SUD 1.13	Circumval·lació Nord - Les Brugueres

Article 7è. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen a aplicar, d'acord amb l'article 72.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, serà el **0,6663 %** quan es tracti de béns de naturalesa urbana o de béns immobles de característiques especials i el **0,90 %** quan es tracti dels de naturalesa rústega.

Article 9è. Normes de gestió de l'impost (eliminació apartat 7)

S'elimina en la seva totalitat l'apartat 7.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 2. IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA.

Article 6è.

Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 31/10/2017

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 3. IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS- I OBRES

Article 7è. Bonificacions (modificació redactat 7.1.e, 7.1.f i 7.5)

7.1 e) Bonificació del 60% per les empreses que sol·licitin llicència d'obres , tant per instal·lació de noves activitats com remodelació d'activitats ja existents que estiguin situades en qualsevol dels següents sectors urbanístics:

Pa 1.3	Zona Industrial Circumval·lació Nord
Ua 1.1	La Fanga
Ua 1.7	Antiga Zona Industrial
Pa 1.22	Vins i Licors Grau
SUD 1.12	Brugueres II
SUD 1.13	Circumval·lació Nord - Les Brugueres

Serà requisit que entre l'atorgament de la llicència i l'inici de les obres no es superin els sis mesos

7.1 f) Bonificació del 60% per les obres a executar per l'inici o remodelació d'una activitat econòmica sempre que el titular de la llicència d'obres coincideixi amb el titular de l'activitat econòmica, a tal efecte caldrà sol·licitar llicència, o bé, fer comunicació prèvia, de nova activitat o modificació de d'existent de manera simultània a la sol·licitud de la llicència d'obres

7.5) Gaudiran d'una bonificació del 60% de la quota de l'Impost sobre Instal·lacions, Construccions i Obres referents als habitatges de protecció oficial.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 4. IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DE TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Article 6è.

1. Es subjecte passiu de l'Impost a títol de contribuent:

a) En les transmissions de drets de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereixi l'article 35 de la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real del qual es tracti.

a) En les transmissions de drets de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereixi l'article 35 de la Llei General Tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real del qual es tracti.

2. En els supòsits a que fa referència la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substitut del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereixi l'article 35 de la Llei General Tributària , que adquireixi el terreny o a favor del qual es constitueixi o transmeti el dret real del qual es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 6. CONTRIBUCIONS ESPECIALS

Article 5è.

1. Tindran la consideració de subjectes passius de les contribucions especials municipals les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària que es beneficiïn especialment per la realització de les obres o per l'establiment dels serveis municipals que originin l'obligació de contribuir.

2. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es consideraran persones beneficiades especialment:

a) En les contribucions especials per realització d'obres o establiments o ampliació de serveis que afectin béns immobles, els seus propietaris.

b) En les contribucions especials per realització d'obres o establiment o ampliació de serveis a conseqüència d'explotacions empresarials, les persones o entitats que en siguin titulars.

c) En les contribucions especials per l'establiment o ampliació dels serveis d'extinció d'incendis, a més dels propietaris dels béns afectats, les companyies d'assegurances que desenvolupin la seva activitat en el ram, en el terme d'aquest municipi.

d) En les contribucions especials per construcció de galeries subterrànies, les empreses subministradores que les hagin d'utilitzar.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 7. TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Article 7è. Tarifa (es modifica epígraf primer i s'afegeix epígraf cinquè)

1.- La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança serà la que es fixa en les tarifes següents:

EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS I REPRODUCCIÓ DE DOCUMENTS	
EPÍGRAF PRIMER	
3.3 – Altres documents	
EPIGRAF SEGON	
2.- Còpies de documents	
a) En forma de CD rom, per cada plànol	3,60
b) per còpia de modificacions puntuals del POUM	100
c) per còpia de Plans Parciais de delimitació, plans parcials, plans especials, plans de millora urbana i estudis de detall	150
d) Còpia de tramitació de projectes d'urbanització i reparcel·lació	200
e) Còpia d'Estatuts i Bases d'actuació de la Junta de Compensació i entitats urbanístiques col·laboradores i constitució de la Junta de Compensació	200

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 9. TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Article 5è (es modifica l'apartat 8.5)

8.5 Tot tipus de garatges i trasters	
a) garatges amb capacitat fins a tres vehicles	38,40
b) garatges amb capacitat de quatre a deu vehicles	76.80
c) garatges amb capacitat per més de deu vehicles	115,20
c) per cada traster	9,60

Article 6è (es modifica)

Els subjectes passius que sol·licitin la llicència de primera ocupació i acreditin l'emissió d'un certificat d'eficiència energètica de classe A, B o C de l'immoble pel qual es sol·licita la llicència gaudiran d'una bonificació en la quota de la taxa d'acord amb la classificació prevista per consum d'energia::

Classe certificat	% bonificació a aplicar
A	75
B	50
C	25

Article 8è (s'elimina apartat 4t)

S'elimina en la seva totalitat l'apartat 4.

Article 9è. Liquidació i ingrés

La taxa s'exigeix en règim d'autoliquidació que s'haurà d'ingressar de manera simultània a la sol·licitud a excepció de la taxa per tramitació de llicència d'obres que es liquidarà una vegada tramitat l'expedient de la llicència o acreditada la regularitat de la comunicació prèvia o declaració responsable.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 10. TAXA PER LLICÈNCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS

Article 7è.- Bonificacions (modificació punts 3 i 4)

3.- Les activitats que sol·licitin llicència o comunicació prèvia o declaració responsable i hagin tramitat prèviament un pla d'empresa dins del projecte INICIA de l'Institut de Promoció Econòmica de Palafrugell, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota tributària.

4.- Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota municipal els subjectes passius que iniciïn una nova activitat i que l'exercici d'aquesta activitat suposi l'ocupació de dues persones de manera ininterrompuda durant un termini d'un any des de l'inici de l'activitat. En cas que l'activitat es desenvolupi en un local de superfície construïda inferior a 120m2 es gaudirà la bonificació si l'activitat suposa l'ocupació d'una persona de manera ininterrompuda durant un termini d'un any

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 31/10/2017



des de l'inici de l'activitat. Aquesta bonificació ha de ser sol·licitada una vegada transcorregut un any de l'inici de l'activitat i la seva estimació suposarà la devolució del 50% de la quota ingressada. A la sol·licitud s'haurà d'aportar la documentació de cotització dels treballadors a la Seguretat Social i altra documentació que sigui requerida i que justifiqui el compliment de l'objectiu d'ocupació.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 13. TAXA PER LA RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES I ALTRES RESIDUS URBANS

Article 5è. (Es modifica el redactat del punt 5.1 b1 , s'elimina b4 i es modifica 5.2)

1. La base de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans domiciliaris serà la unitat d'habitatge o la unitat de local.

En aquest sentit s'estableixen les següents tarifes:

a) Quota normal per cada vivenda , en funció de les següents categories:

- Vivenda en divisió horitzontal: 144,80 €/any
- Vivenda unifamiliar entre mitgeres .148,80 €/any
- Vivenda unifamiliar aïllada o aparellada: 164 €/any

b) Bonificacions

1. per cada vivenda independentment de la classe que sigui, s'establirà una reducció del 30% sobre la quota establerta a l'apartat a), pels subjectes passius que puguin acreditar un ús normal i regular durant tot l'any de la deixalleria municipal, amb un mínim de 6 entregues a l'any les quals hauran de ser residus no contemplats en els contenidors de recollida selectiva al carrer. (paper, cartró, vidre i envasos)..
2. per cada vivenda independentment de la classe que sigui s'establirà una reducció del 25% sobre la quota establerta a l'apartat a), pels subjectes passius que puguin acreditar participar des de fa més d'un any a la campanya municipal de foment del compostatge o que des de fa més de sis mesos fan autocompostatge per pròpia iniciativa. En tots dos casos serà requisit indispensable que s'informi per l'àrea municipal de Medi Ambient .
3. per cada vivenda independentment de la classe que sigui, s'establirà una reducció del 60% sobre la quota establerta a l'apartat a), pels subjectes passius que compleixin a la vegada els requisits establerts en els dos apartats anterior. Per l'aplicació d'aquesta reducció serà obligatori que s'acrediti amb la mateixa petició el compliment dels requisits.

2 En tot cas l'establiment de les bonificacions previstes en l'apartat 1 anterior es realitzarà d'ofici per part de l'Ajuntament, i per les previstes en els apartats 2 i 3 de l'article anterior es requerirà que s'adjunti còpia del rebut d'aigua més la documentació que sigui preceptiva segons el tipus de bonificació . La sol·licitud s'haurà de presentar abans del 31 de març del següent exercici al que es sol·liciti la seva aplicació. En tot cas l'establiment de la quota reduïda suposarà la devolució de la diferència amb la quota normal pagada durant l'exercici

Article 12è Quota tributària (modificació punt 8 i eliminació punts 12.4 i 12.11)

4.- S'elimina en la seva totalitat l'apartat4.

8.- Per a les activitats de construcció generadores de runa que no requereixin llicència d'obra major o que no sol·licitin, de manera conjunta amb la llicència d'obres corresponents, l'ocupació de la via pública per contenidor de runes o que no disposin d'un gestor privat de runes , l'import de



la taxa serà el resultat d'aplicar el tipus únic de 0,5% al pressupost de l'obra que s'apliqui a efectes d'Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres. Per cada obra s'estableix un límit de 1.000 kg de runa a l'any.

11.- S'elimina en la seva totalitat l'apartat 11.

Article 15è. Bonificacions (s'eliminen punts 2, 3, 4 i 5)

2.- S'elimina en la seva totalitat l'apartat 2

3.- S'elimina en la seva totalitat l'apartat 3

4.- S'elimina en la seva totalitat l'apartat 4

5.- S'elimina en la seva totalitat l'apartat 5

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 15. TAXES PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL

Article 4r. Subjectes passius

Són subjectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones naturals o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària que gaudeixin, utilitzin o aprofitin especialment el domini públic local en benefici particular, d'acord a algun dels supòsits previstos a l'article 20.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 6è. Tarifes (Apartat 1 4.7) s'especifica que la tarifes és per metre lineal o per aparell)

4. Ocupació del sòl	
4.1 Bàscules, aparells automàtics de venda no especificats en altres epígrafs, anàlegs, amb accés des de la via pública, per metre quadrat o fracció, a l'any	78,20
4.2 Jardineres i espais delimitats per les mateixes, per metre quadrat o fracció, a l'any	24,50
4.3 Caixers automàtics annexos a establiments bancaris o caixes d'estalvis que donin directament a la via pública, per unitat a l'any	309,10
4.4 Botigues en les que el mostrador dona directament a la via pública i que utilitzin aquesta per a l'ús o servei al públic, per metre lineal o fracció a l'any	71,90
4.5 Cabines fotogràfiques i màquines de fotocòpies, amb accés des de la via pública Per cada màquina a l'any	139,00
4.6 Aparells o màquines de venda d'expedició automàtica de productes de caràcter sanitari, amb accés des de la via pública, a l'any, per aparell	34,70
4.7 Aparells o màquines de venda d'expedició automàtica de qualsevol aliment o beguda, amb accés des de la via pública a	173,70

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 31/10/2017

l'any , per metre linial

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 16. TAXA PER ENTRADA DE VEHICLES I RESERVES DE LA VIA PUBLICA

Article 8è .- Quota tributària (afegir punt 4)

Les entrades de vehicles que disposin d'un espai reservat i senyalitzat a la vorera confrontada, a efectes del càlcul de la quota s'aplicarà un recàrrec del 20% a la tarifa prevista a l'apartat 1.

Article 9è. Normes de gestió (s'elimina el punt 7)

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 18. TAXA PER SERVEIS DE CARÀCTER BENÈFIC ASSITENCIAL

Article 5è. Quota tributària (es modifica apartat 1.5 i s'afegeix apartat 4t)

5.- serveis derivats per autoritzacions d'ocupacions d'horts ecològics comunitaris	
- tarifa anual	100,00

4.- Les modificacions que es produeixin en les autoritzacions dels horts ecològics tindran efectes per l'any següent a efectes de pagament de la taxa

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 19. TAXA PEL SERVEI DE LLAR D'INFANTS

Article 5è. Subjecte Passiu

Són subjectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones naturals o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària que sol·liciti la plaça , en nom de l'infant.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 20. TAXA PEL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Article 5è. Subjecte Passiu

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis de distribució d'aigua, gas, electricitat i altres proveïments públics que constitueixen el fet imposable de la taxa. En tot cas tindrà la consideració de beneficiari del servei el titular del comptador.

2. Quan els subministraments o serveis regulats en aquesta Ordenança siguin sol·licitats o rebuts per ocupants de vivendes i locals diferents dels propietaris del immobles, aquests propietaris tindran la condició

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 31/10/2017

de substituïts del contribuent.

Els substituïts del contribuent podran repercutir les quotes de la taxa sobre el beneficiari

Article 7è. Quota Tributària

1. La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança serà la que es fixa en les tarifes següents:

1.1 Subministrament d'aigua

US DOMESTIC	Euros/m3
-Fins a 10m3 per mes	0,3990
-De 10m3 a 20m3	0,7175
-Excés de 20m3	1,1990
US INDUSTRIAL	0,6515
RECÀRREC PER SOBREELEVACIÓ	0,1245
CONSERVACIÓ D'ESCOMESSES I COMPTADORS	Abona/euro/mes
Fins a 13 mm de diàmetre	0,8588
-De 15 i 20 mm de diàmetre	1,0300
-De 25 i 30 mm de diàmetre	1,5020
-De més de 30 mm de diàmetre	2,3588

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 23. TAXA PER VISITES AL MUSEU DEL SURO

Article 4t. Quota Tributària (es modifiquen els apartats 4.1.4, 4.1.5, 4.1.6, 4.2.3 i 4.4)

4.1.4- Activitats adults

- Visita guiada a persones jubilades: 3 €/persona (mínim 25 persones. Si no s'arriba al mínim, 75 € per grup)
- Visita guiada resta grups: 4 €/persona (mínim 25 persones. Si no s'arriba al mínim, 90 € per grup)
- Visita guiada en idiomes: 5 €/persona (mínim 25 persones. Si no s'arriba al mínim, 125 € per grup)
- Taps, Vins i Mercats. Una explosió de color, sabor i tradició:
 - Visita més tast de vi negre: 135 € (grup de 55 persones, equivalent 2,45 €/persona)
 - Visita més tast de vi negre i blanc: 180 € (grup de 55

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 31/10/2017



persones, equivalent a 3,27 €/persona)

- Visita més tast de vi dolç: 170 €) grup de 55 persones

3,09€/persona)

4.1.5.- Gaudiran d'entrada gratuïta:

- Persones menors de 12 anys excepte visites guiades al Museu del Suro, a la Torre de Sant Sebastià i al Centre d'Interpretació del dipòsit modernista .
- Persones discapacitades
- Personal docent (prèvia presentació del carnet acreditatiu)
- Membres de L'ICOM
- Membres de Associació de Museòlegs de Catalunya
- Membres de l'Associació del Museu de la Ciència i de la Tècnica i d'Arqueologia Industrial de Catalunya
- Persones aturades (prèvia presentació del full DARDO)
- Persones donants i col·laboradores del Museu.
- Membres de l'Associació d'Amics del Museu
- Membres de l'associació d'Empresaris Surers i de l'Institut Català del Suro
- Membres del Club del Vi
- Guies turístics professionals acreditats/des
- Membres del Club Super 3
- Persones vinculades al protocol municipal.
- Persones que visitin exclusivament l'espai d'exposicions temporals
- Tothom el darrer dissabte de cada mes, que serà dia de portes obertes, exceptuant la participació en activitats específiques.

4.1.6.- Gaudiran d'entrada reduïda:

- Persones jubilades
- Estudiants a partir de 12 anys i persones amb el Carnet Jove
- Institucions i entitats amb les que el Museu del Suro hagi establert un conveni al respecte.

4.2.3.- Sala d'exposició permanent del

1r pis:

- Entitats amb ànim de lucre, matí o tarda: 200 €
- Entitats amb ànim de lucre, tot el dia: 400 €
- Entitats sense ànim de lucre, matí o tarda: 50 €
- Entitats sense ànim de lucre, tot el dia: 80 €



A aquestes taxes, que inclouen la neteja, l'electricitat i l'ús dels aparells de so i projecció, caldrà afegir 20 €/hora quan s'usin fora de l'horari habitual del Museu en concepte de vigilància i suport tècnic.

L'ús dels espais no estaran subjectes a taxa quan suposin un interès pel Municipi o pel Museu, previ informe justificatiu del Museu del Suro de Palafrugell .

En qualsevol cas, la utilització privativa del museu requereix prèvia autorització expressa de l'alcalde, president de la Fundació Pública Museu del Suro de Palafrugell.

4.4.- Taxa per a la realització de sessions fotogràfiques, filmacions i similars

4.4.1.- Realització de reportatges fotogràfics al Museu del Suro

- Fins a 2 hores: 80 €
- Més de 2 hores fins 1 dia: 200 €
- Per cada dia (horari de visita pública): 200 €

4.4.2.- Videos, espots comercials, filmacions i rodatges per a cadenes de televisió i per al cinema i similars al Museu del Suro

- Compatible amb la visita pública. Per cada dia de lloguer: 400 €
- No compatible amb la visita pública. Per cada dia de lloguer (de 8 a 20 hores): 800 €

4.4.3.- Realització de reportatges fotogràfics a la Torre de Guaita i altres espais gestionats pel Museu

- Fins a 2 hores: 40 €
- Més de 2 hores fins 1 dia: 100 €
- Per cada dia (horari de visita pública): 100 €

4.4.4.- Videos, espots comercials, filmacions i rodatges per a cadenes de televisió i per al cinema i similars a la Torre de Guaita i altres espais gestionats pel Museu

- Compatible amb la visita pública. Per cada dia de lloguer: 200 €
- No compatible amb la visita pública. Per cada dia de lloguer (de 8 a

20 hores): 400 €

4.4.5.- Aquestes activitats no estaran subjectes a taxa quan suposin un interès pel Municipi o pel Museu, previ informe de L'Institut de Promoció Econòmica de Palafrugell o bé del Museu del Suro de Palafrugell

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 25. TAXES PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DE BÉNS MUNICIPALS PER ACTIVITATS I PER PRESTACIÓ DE SERVEIS DE CARÀCTER ESPORTIU

Article 6è. Quota Tributària

1.La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança serà la que es fixa en les tarifes que es contenen en l'apartat següent.

UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DE BÉNS MUNICIPALS PER ACTIVITATS I PER PRESTACIÓ DE SERVEIS DE CARÀCTER ESPORTIU		EUROS
1.UTILITZACIÓ DE BÉNS MUNICIPALS PER ACTIVITATS		
1.1 PAVELLÓ POLIESPÒRTIU CORTS CATALANES		
a) Hora o fracció sense llum (1/3 de pista)		11,60
b) Hora o fracció amb llum (1/3 de pista)		19,60
c) Hora o fracció sense llum		29,60
d) Hora o fracció amb llum (1/2 encesa)		53,00
e) Quota individual sessió		4,00
f) Actes no esportius:		
1- Organitzats per persones o entitats sense caràcter lucratiu, per dia		432,50
2- Organitzats per persones o entitats amb finalitat lucrativa, per dia		2.260,00
Els dies festius s'incrementarà amb el que correspongui per hores extres festives del personal.		
1.2 PAVELLÓ ANNEX		
a) Hora o fracció sense llum		20,40
b) Hora o fracció amb llum		30,80
c) Actes no esportius:		
1.- Organitzats per persones o entitats sense caràcter lucratiu, per dia		363,00
2.- Organitzats per persones o entitats amb finalitat lucrativa, per dia		1.734,00
d) Quota individual hora o fracció		4,00
Els dies festius s'incrementarà amb el que correspongui per hores extres festives del personal		
1.3 PAVELLÓ HOQUEI I PATINATGE		
a) Hora o fracció sense llum		20,40
b) Hora o fracció amb llum		30,80

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 31/10/2017

c) Quota individual sessió		4,00
d) Actes no esportius:		
1 Organitzats per persones o entitats sense caràcter lucratiu, per dia		363,00
2 Organitzats per persones o entitats amb finalitat lucrativa, per dia		1.836,00
Els dies festius s'incrementarà amb el que correspongui per hores extres festives del personal		
1.4 CAMP DE FUTBOL DEL GREGAL		
a) Hora o fracció sense llum del camp de gespa artificial		67,30
b) Hora o fracció amb llum del camp de gespa artificial		88,70
c) Hora o fracció sense llum mig camp de gespa artificial		44,40
d) Hora o fracció amb llum mig camp de gespa artificial		60,70
Els dies festius s'incrementarà amb el que correspongui per hores extres festives del personal		
1.5 BAR DEL CAMP DEL GREGAL		
a) Lloguer del bar per temporada sencera		920
1.6 CAMP DE GESPA NATURAL DE L'ESTADI JOSEP PLA I ARBONÈS		
a) Hora o fracció sense llum		123,40
b) Hora o fracció amb llum		160,00
c) Conveni amb sector hoteler:		
1- Hora o fracció sense llum		85,50
2- Hora o fracció amb llum		120,00
d) Partit de futbol sense llum (equivalent a 3 hores)		370,00
e) Partit de futbol amb llum (equivalent a 3 hores)		480,40
f) Actes no esportius:		
1 Organitzats per persones o entitats sense caràcter lucratiu, per dia		1.408,00
2 Organitzats per persones o entitats amb finalitat lucrativa, per dia		5.049,00
Els dies festius s'incrementarà amb el que correspongui per hores extres festives del personal		
1.7 CAMPS ANNEXOS DE GESPA DE L'ESTADI MUNICIPAL JOSEP PLA I ARBONÈS		
a) Hora o fracció sense llum		75,50
b) Hora o fracció amb llum		112,00
c) Conveni amb sector hoteler:		
1- Hora o fracció sense llum		51,50
2- Hora o fracció amb llum		76,70
Els dies festius s'incrementarà amb el que correspongui per hores extres festives del personal		
1.8 PISTES D'ATLETISME DE L'ESTADI MUNICIPAL JOSEP PLA I ARBONÈS		
a) Quota individual		
a.1) Quota individual per sessió		4,00
a.2) Quota individual per dia		5,50
b) Grups a partir de 10 persones Preu per persona / sessió		3,50
c) Grups a partir de 10 persones. Preu per persona / dia (2 sessions)		4,60
d) Abonament mensual federat		26,00
e) Abonament trimestral federat		46,00
f) Abonament anual federat		106,00
g) Abonament anual entitats segons conveni		1.836,00

h) Quota per competicions atlètiques federades o escolars:		
h1)- Mitja jornada (màxim 4 hores)		194,00
h2)- Jornada complerta (màxim 8 hores)		352,00
h3)- Increment per hora o fracció		60,00
i) Quota individual d'entrada al dia (sector hotel·ler)		3,50
Els dies festius s'incrementarà amb el que correspongui per hores extres festives del personal		
1.9 BAR DE L'ESTADI JOSEP PLA I ARBONÈS		
a) Lloguer del bar per temporada sencera		920
1.10 PISTES DE PADEL		
a) Hora o fracció sense llum 4 persones (preu persona)		5,00
b) Hora o fracció sense llum 2 persones (preu persona)		7,00
c) Hora o fracció amb llum 4 persones (preu persona)		6,00
d) Hora o fracció amb llum 2 persones (preu persona)		8,00
e) Hora o fracció sense llum abonats 4 persones (preu persona)		3,00
f) Hora o fracció sense llum abonats 2 persones (preu persona)		5,00
g) Hora o fracció amb llum abonats 4 persones (preu persona)		3,50
h) Hora o fracció amb llum abonats 2 persones (preu persona)		5,50
1.11 PISCINA MUNICIPAL		
Entrada diària		
1.- Individual majors de 18 anys		5,80
2.- Nens i nenes fins a 5 anys		0
3.- Individual, jubilats, discapacitats (33%), afectats de fibromiàlgia , menors de 18 anys		4,90
4.- Individual , dissabtes tarda i diumenge		4,40
5.- Entrada Pinxo		5,00
6.- Descompte Pinxo abonats (25 %)		3,75
7.- Descompte abonament Pinxo		11,20
8.- Descompte abonament Pinxo abonats (25%)		8,40
6.- Bany familiar diumenge (entrada lliure fills menors de 13 anys, per cada adult)		5,80
7.- Conveni sector hotel·ler	0	3,80
8.- Escoles de la vila horari escolar (persona/sessió)	0	1,70
Abonaments		
1.- Individual 5 sessions ,(bany lliure, gimnàs sauna i zona d'aigües).		24,00
2.- Individual 5 sessions, (bany lliure, gimnàs sauna i zona d'aigües) ; jubilats, discapacitats (33%), afectats de fibromiàlgia, menors de 18 anys .		19,90
3.- Individual mensual (bany lliure, gimnàs, sauna i zona d'aigües) ;jubilats, discapacitats (33%), afectats de fibromiàlgia, menors de 18 anys .		31,10
4.- Individual mensual (bany lliure, gimnàs, sauna i zona d'aigües) majors de 18 anys		43,90
5.- Individual trimestral (bany lliure, gimnàs, sauna i zona d'aigües); jubilats, discapacitats (33%), afectats de fibromiàlgia, menors de 18 anys . Amb tarja de l'atur de 7 fins a les 18 hores.		75,00

6.- Individual trimestral (bany lliure, gimnàs, sauna) majors de 18 anys		112,70
Lloguers		
1.- 1 carril 1 ½ h o fracció (màxim 10 persones)		39,30
2.- 1 carril 1 ½ h o fracció (màxim 10 pers) amb conveni amb altres entitats		28,00
3.- 1 carril 1 ½ h o fracció amb professor i prova de nivell (escola nàutica pesquera)		51,00
4.- Festes infantils (1'5 hores) espai i material (mínim de 10 nens) preu per nen		3,05
5.- Festes infantils (1'5 hores) amb monitor (mínim de 10 nens) preu per nen		6,10
6- Taquilles petites 1 any (servei per abonats)		54,00
7.- Taquilles grans 1 any (servei per abonats)		76,00
1.12 ABONAMENTS A L'INSTITUT MUNICIPAL D'ESPORTS		
Quota d'entrada		
Quota individual	0	50,00
Quota familiar	0	90,00
Quota trimestral		
Abonats individuals menors de 18 anys, discapacitats (33 %), afectats de fibromiàlgia, majors de 60 anys, monoparentals i amb carnet de família nombrosa. Amb la tarja de l'atur de 7 fins a les 18 hores.		57,10
Abonats individuals majors de 18 anys		87,20
Associacions i empreses, a partir de 10 persones reducció del 15% en quotes individuals		
Abonats familiars (dos adults + fills menors de 18 anys)		148,50
Abonats familiars, titular amb la tarja de l'atur i famílies monoparentals		109,10
Abonats familiars, 2 persones majors de 60 anys		87,20
Abonats horari de 13 a 16 hores de dilluns a divendres (sense dret a les activitats del pack fitness)		42,50
Abonats de cap de setmana de divendres a les 16 hores fins a dilluns a les 13 hores (sense dret a les activitats del pack fitness)		42,50
2. PRESTACIÓ DE SERVEIS DE CARÀCTER ESPORTIU		
En cas d'apuntar-se a dues activitats o més es tindrà un descompte d'un 10 %		
Persones amb discapacitats (33%), afectats de fibromiàlgia, persones amb el carnet de família nombrosa , persones (titular del compte) amb la tarja de l'atur , persones amb el Carnet Jove, i famílies monoparentals reducció del 15 % (no acumulable)		
2.1 ESCOLES ESPORTIVES MUNICIPALS		
Multiesports, dos sessions a la setmana, preu trimestre		68,50
Gimnàstica rítmica nivell 1 nivell 2B i 2C, 3 sessions setmana, trimestre		88,00
Gimnàstica rítmica nivell 2 A competició, 6 hores + competició setmana, trimestre		100,00
Gimnàstica rítmica nivell 3, 4 sessions/setmana, per trimestre		112,20

2.1.1 ACTIVITATS D'ESTIU		
Cursos de vela una setmana (segons conveni amb el C. Nàutic Llafranc)		120,00
Cursos d'esports de raqueta per quinzenes		153,00
Cursos d'activitats gimnàstiques per quinzenes		91,00
Matí/ Tarda esportiva per quinzenes		91,00
		200,00
Campus esport d'estiu, un mes (-12 % respecte curs de 15 dies).		
		114,00
Campus esport d'estiu, 15 dies.		
Cursos de natació		115,00
2.2.- ACTIVITAT FÍSICA DE MANTENIMENT		
2.2.1.- GENT GRAN		
Majors de 60 anys (3 dies / setmana) al trimestre		50,00
2.2.2.- ADULTS0		
Tai Chi, 1 dies /setmana (1 ½), per trimestre		99,00
Pilates, 2 dies / setmana, per trimestre		115,00
Preparació física, 3 dies/setmana, per mes		61,00
Bonus pack fitness de 10 sessions		57,00
Sessió individualitzada (entrenament personal)		35,00
Sessió individualitzada (3 sessions), preu per persona (5% descompte)		100,00
Sessió individualitzada (5 sessions) (6% descompte)		165,00
Sessió individualitzada (10 sessions) (8% descompte)		320,00
Sessió individualitzada 2 persones (entrenament personal) preu per persona		25,00
Sessió individualitzada 2 persones (3 sessions) per persona (5% descompte)		71,00
Sessió individualitzada 2 persones (5 sessions) per persona (6% descompte)		117,00
Sessió individualitzada 2 persones (10 sessions) per persona (8% descompte)		230,00
2.2.3.- ADULTS ESTIU		
Cursos Tai Chi estiu (mensual)		50,00
Pilates 2 dies (mensual)		50,00
2.3 ACTIVITATS AQUÀTIQUES		
Sessió individualitzada de natació		27,50
Sessió individualitzada (3 sessions)		75,00
Sessió individualitzada (5 sessions)		124,00
Sessió individualitzada de natació (dos persones)		49,00
Sessió individualitzada 2 persones (3 sessions)		132,00
Sessió individualitzada 2 persones (5 sessions)		220,00
Sessió individualitzada de terapèutica		31,00
Activitat aquàtica prepart i postpart, preu per sessió		9,00
Programes anuals, pagaments trimestrals		
Activitat aquàtica per nadons		102,00

Cursos de natació 1 dia a la setmana		66,50
Activitat aquàtica a partir de 60 anys (2 dies)		69,50
Activitat aquàtica a partir de 60 anys (3 dies)		92,00
Aigua Gim Adults , 2 dies setmanals		115,00
Pack natació adults		115,00
Natació esportiva i cursos d'aprendre i domini 2 hores / setmana		115,00
Natació esportiva 3 hores / setmana		143,00
Natació esportiva 5 hores / setmana		158,00
Activitat aquàtica terapèutica (2 dies setmanals)		143,00
Activitat aquàtica per a fibromiàlgia (1 dia a la setmana)		64,50
2.4.- ACTIVITAT ESCOLAR PRIMÀRIA, SECUNDÀRIA I BATXILLERAT (horari escolar) i CASALS		
- Una sessió activitat aquàtica, spinning (persona/sessió) - Escola de la vila		2,30
- Una sessió activitat aquàtica, spinning (persona/sessió) - Escola fora vila		2,60
Programa natació escolar (escoles vila): 10-25 sessions per nen i sessió		2,00
Programa natació escolar (escoles fora vila): 10-25 sessions per nen i sessió		2,30
Associacions de joventut i lleure, casals... (persona/ sessió)		2,60
Jornades Blaves (1 sessió de teoria i pràctica)		9,45
Jornades d'atletisme escolar (persona / sessió) – Escoles de la vila		2,00
Jornades d'atletisme escolar (persona / sessió) – Escoles fora de la vila		2,30

2.- Els serveis que ofereix l'abonament a l'Institut Municipal d'Esports són:

1. Utilització lliure de la piscina
2. Sauna i zona wellness
3. Gimnàs amb monitors d'assessorament diversos dies a la setmana
4. Estadi municipal d'atletisme sempre que la seva ocupació ho permeti
5. Pavellons poliesportius sempre que la seva ocupació ho permeti.
6. Descomptes de 25% a les activitats organitzades pel IMEP exceptuant els abonats de 13 a 16 hores i els de cap de setmana .
7. Pack d'activitats dirigides (Pack Fitness) exceptuant els abonats de 13 a 16 hores i els de cap de setmana
8. Lloguer de taquilles per anys i segons disponibilitat
9. Preferència a l'hora d'inscriure's a les activitats organitzades pel IMEP.
10. Les sessions individualitzades no tenen cap tipus de descompte

3.- L'abonat podrà sol·licitar una quota de manteniment sense perdre la matrícula.

La quota de manteniment és el 50 % de la taxa corresponent.

Durant la durada de la quota de manteniment l'abonat no podrà utilitzar els serveis vinculats a l'abonament en actiu a excepció del lloguer de taquilla i la preferència a l'hora d'inscriure's a les activitats organitzades per l'IMEP

4.- Un abonat podrà sol·licitar una baixa temporal fins a un any sense perdre els drets de matrícula i sense pagar quotes de manteniment sempre que les circumstàncies siguin excepcionals i



justificades de salut o de trasllat temporal per a causes de força major i d'un any fins un màxim de dos anys l'import de la matrícula es reduirà en un 50 %.

5.- Els clubs esportius locals sense ànim de lucre i que realitzin les seves activitats a les instal·lacions esportives municipals estaran exempts del pagament de les taxes corresponents durant el període de competició i les activitats regulades per conveni. Fora aquest període estaran subjectes al pagament de les esmentades taxes.

6.- S'estableix una bonificació del 100 % de la quota establerta a l'apartat 1r. d'aquest article per les campanyes de promoció d'abonats que aprovi el Consell Rector de l'IMEP.

7.- Les sol·licituds d'utilització del camp de gespa de l'estadi municipal durant la temporada sencera per part d'entitats esportives gaudiran d'una bonificació del 50 % en la quota líquida a ingressar resultant de les tarifes establertes a l'apartat primer d'aquest article.

8.- Podran fer la sol·licitud de lloguer de l'espai destinat a bar del Gregal i de l'Estadi Municipal per una temporada les entitats esportives que utilitzin la instal·lació de manera regular per a entrenaments i competició i que disposin de esport federat de base.

La finalitat dels ingressos serà destinada a minorar les despeses derivades de la competició esportiva.

L'atorgament s'aprovarà mitjançant acord del Consell Rector de l'IMEP.

9.- Les escoles de primària (1er o 2on del 1er cicle) gaudiran d'una bonificació del 100% de la quota corresponent a un trimestre de natació, entre 10 i 12 sessions .

Article 7è. Normes de Gestió

1. Les taxes regulades en aquesta Ordenança s'exigiran pel sistema d'autoliquidació

2. La gestió de cobrament en període voluntari de les taxes regulades en aquesta Ordenança estarà encarregada a l'Institut Municipal d'Esports

3. Dins de l'apartat 1.11 Piscina Municipal Abonaments els punts 3, 4, que fan referència a abonaments individuals, durant el període de tancament de la piscina es farà la part proporcional. El mateix criteri es farà servir als punts 5, 6 abonaments trimestrals que quedin afectats pel període de tancament.

4. Dins de l'apartat 1.11 Piscina Municipal Lloguers els punts 6, 7 que fan referència a taquilles petites i grans, en cas que l'alta no coincideixi al primer trimestre de l'any es farà de forma proporcional .

5. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial provoquin la destrucció o el deteriorament del domini públic, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa que correspongui, s'obliga al reintegrament del cost total de les despeses corresponents de reconstrucció o reparació i a dipositar prèviament el seu import.

Si els danys són irreparables, s'indemnitzarà al municipi amb una quantitat igual al valor dels béns destruïts o a l'import del deteriorament dels malmesos. L'Ajuntament no pot condonar total o parcialment les indemnitzacions i els reintegraments a què es refereix aquest article.



ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 26. TAXA PER UTILITZACIÓ DE PLAQUES, PATENTS I ALTRES DISTINTIUS ANÀLEGS A L'ESCUT MUNICIPAL

Article 7è. Quota Tributària

1. La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança serà la que es fixa en les tarifes següents:

UTILITZACIÓ DE PLAQUES PATENTS, I ALTRES DISTINTIUS ANÀLEGS A L'ESCUT MUNICIPAL	
En la concessió de l'autorització administrativa corresponent	9,50
Plaques de "permís d'obres"	15,80
Plaques de gual permanent	22,50
Plaques de gual permanent amb senyalització amb pintura de bandes laterals	30,00
Plaques de gual permanent amb senyalització amb pintura de bandes laterals i confrontades	40,00
Plaques reserva identificativa plaça aparcament	
Primera placa	Gratuïta
Per cada canvi de matrícula.....	40 €
Altres utilitzacions de l'escut municipal, no regulats als apartats anteriors	173,60

ORDENANÇA REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS

Article 13e. (modifiquem primer paràgraf)

L'establiment o modificació dels Preus Públics correspon al Ple. D'acord amb la facultat de delegació a la Junta de Govern Local prevista a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, el Ple de l'Ajuntament delega la competència de l'establiment o modificació dels Preus Públics en la Junta de Govern Local. Els acords d'aprovació i/o modificació hauran de ser ratificats pel Ple de la corporació

Segon.- Exposar al públic els acords precedents, al tauler d'edictes de l'Ajuntament, durant un termini de trenta dies comptats a partir del següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província. Així mateix s'haurà de publicar anunci d'exposició en un diari dels de major difusió de la província. En aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període indicat sense haver-se'n presentat cap, els acords restaran aprovats definitivament.

Tercer.- En cas de no haver-se produït reclamacions, publicar al Butlletí Oficial de la Província els acord elevats a definitius i el text íntegre de les modificacions aprovades així com de l'ordenació de la nova Ordenança General de Gestió i Recaptació els quals entraran en vigor el dia 1 de gener del 2018 i regiran mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 31/10/2017

**Esmenes:**

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 00.06.27 de la gravació.

El senyor alcalde informa que en aquest Ple d'avui es porten les ordenances que regulen els impostos i els tributs de l'Ajuntament. El govern ha cregut que no havien de ser molt expansives i han preparat un pressupost restringit, les ordenances son restrictives i la puja de l'IBI es deu a la necessitat de complir amb l'obligació d'apujar els salaris que durant dos anys seguits s'han pujat un 2%. En aquest pressupost s'ha de poder fer una recol.locació de cert personal que arrel de la Relació de llocs de treball s'han manifestat unes diferències de categories. També s'ha previst incorporar la figura d'un Inspector a la Policia Local. Totes aquests obligacions fan que el capítol 1 pugi el suficient per tal de poder-ho cobrir.

La senyora Massaguer intervé explicant la decisió per cobrir l'increment de despesa amb l'augment del 2,5% de l'IBI. Cal dir que segons la Llei l'increment seria del 8% però el govern proposa reduir el tipus fins aquest 2,5%, i informa que, per contra, no s'apujarà cap altre impost municipal.

El senyor Gómez manifesta que pel que fa a les bonificacions previstes a les taxes i els impostos, són específiques i vinculades a l'activitat econòmica i altres són aplicables a la generalitat dels ciutadans. Seguidament fa una relació d'aquestes bonificacions.

A continuació intervé el senyor Genover dient que agraeix el treball dels tècnics i la voluntat del govern per tenir l'avantprojecte de pressupost pel 2018.

Veu positivament la congelació de la taxa de l'aigua, també les bonificacions previstes i detallades per l'equip de govern. Per contra no entén que a la taxa de recollida d'escombraries es tregui la bonificació de la recollida porta a porta.

No està d'acord amb l'increment de l'IBI, diu que existeixen capes de població que es troben en situació de dificultat econòmica

Seguidament intervé el senyor Fernández criticant la puja prevista per l'IBI, no comparteixen la proposta feta. La puja del pressupost per l'any 2018 és de 800.000 euros i està justificat però no pot ser que digui que és una puja restrictiva, no veuen el model de poble que l'alcalde va anunciar en mesos precedents.

No veuen tampoc la necessitat de la puja del 2,5% de l'IBI. Si les inversions financerament sostenibles s'haguessin invertit diferent potser s'hagués reduït la despesa ordinària i l'IBI no s'hagués increment del 2,5%.

Referent a la puja de la taxa de l'aigua, indica que no és comparable a les puges que ha tingut durant els anys anteriors amb l'actual puja de l'IBI, en termes econòmics és molt més gran aquest segon.

Veu que el model de poble de l'actual equip de govern, en termes econòmics no ha canviat. De forma excepcional han d'augmentar l'IBI per l'increment de les despeses però si haguessin fet bé les inversions financerament sostenibles la puja seria menor.

Pel que fa a la resta de bonificacions, la majoria venien de mandats anteriors i s'han modificat d'alguna manera, tot i que creu que no s'han fet grans canvis, i no entenen l'eliminació de bonificacions a la taxa d'escombraries, no veuen la justificació política o tècnica.

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 31/10/2017



Informa que no donaran suport a la proposta.

Novament intervé el senyor Piferrer dient que la puja prevista a l'IBI està justificada i raonada. A la majoria de contribuents l'augment els hi representarà entre 10 i 20 euros l'any.

Respon al senyor Fernández que fent una mitja de la puja aprovada en el total de les ordenances és de l'1,25% respecte a l'any anterior. Aquesta puja en la generalitat de tots els ciutadans de Palafrugell era assumible, tenint en compte també els increments d'IPC actuals.

El senyor Palahí exposa les raons per les quals s'han eliminat les bonificacions al servei de recollida de residus. La recollida porta a porta és una obligació dels ciutadans. En el moment en que es fa un canvi d'hàbits en la forma de recollir els residus està bé posar incentius però un cop passat un cert temps cal retirar-los.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per majoria, amb els següents vots:

Vots a favor: Els senyors Piferrer, Tané, Jonama, Lladó, Palahí i les senyores Massaguer i Tauste (ERC), els senyors Gómez, Ros i les senyores Frigola i Palacios (CiU), total 11 vots a favor.

Vots en contra: Els senyors Fernández, Rocas, Vencells, Rangel, les senyores Zaragoza, Mauri i Palacios (PSC), el senyor Pujol (CiU), el senyor Genover (Entesa) i el senyor Girbal (no adscrit), total 10 vots en contra.

9. Bonificació en l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2017, programa mediació lloguer social. Estimada.

Núm. exp.: 133/2017 de Exempcions i bonificacions d'impostos i taxes

Relació de fets

Vistes les instàncies presentades durant l'any 2017, que tot seguit es relacionen, on sol·liciten la bonificació del 50% en la quota en l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2017, al·legant que aquestes finques han estat llogades dins el Programa de Mediació de Lloguer Social:

Registre d'entrada	Contribuent	Ref. Cadastral
2017010356	Albert Rubau Álvaro	3010113EG1431S0072SW
2017003944	José Bonachera Abel	4204101EG1440S0020FZ
2017011607	Enric Massoni Suriñach	3603105EG1430S0007HP

Vistos els informes favorables emesos per la tècnica del servei d'Habitatge, que acredita que aquests habitatges consten destinats a lloguer social i reuneixen els requisits per a gaudir de la bonificació.

Fonaments de dret

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 31/10/2017

Vist l'article 5è. apartat 5 i el punt c de l'ordenança Fiscal núm. 1 Reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles que diu el següent:

"Article 5è. Bonificacions

5. S'estableixen, d'acord amb l'article 74.2. quàter del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, les següents bonificacions de la quota de l'Impost sobre Béns Immobles a favor d'immobles on es desenvolupen activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històrico-artístiques o de foment del treball que justifiquin tal declaració. Aquesta correspondrà al Ple de la Corporació per majoria simple i s'acordarà , prèvia sol·licitud del subjecte passiu, que s'haurà de presentar abans del 31 de desembre de l'any pel que es sol·licita la seva aplicació.

De conformitat amb l'article 74.2 quàter s'estableixen les següents bonificacions:

c. Bonificació del 50% de la quota pels habitatges dotacionals que es realitzi activitat de lloguer social per a gent gran."

Acords

Primer.- Declarar activitat d'especial interès el lloguer social desenvolupat durant l'exercici 2017 de les persones i finques que es detallen:

Registre d'entrada	Contribuent	Ref. Cadastral
2017010356	Albert Rubau Álvaro	3010113EG1431S0072SW
2017003944	José Bonachera Abel	4204101EG1440S0020FZ
2017011607	Enric Massoni Suriñach	3603105EG1430S0007HP

Segon.- Atorgar la bonificació del 50% de la quota de Impost sobre Béns Immobles d'acord amb el següent detall:

Registre d'entrada	Contribuent	Ref. Cadastral
2017010356	Albert Rubau Álvaro	3010113EG1431S0072SW
2017003944	José Bonachera Abel	4204101EG1440S0020FZ
2017011607	Enric Massoni Suriñach	3603105EG1430S0007HP

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 00.51.46 de la gravació.

No hi ha intervencions.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per unanimitat.

10. Exp. 042/2017 ple 31/10 Modificació pressupostària per suplement de crèdit mitjançant baixes per anul·lació (corrent i inversió)

Núm. exp.: 43/2017 de Modificacions de crèdit Ajuntament

Relació de fets

Vista la memòria de la Regidoria d'Hisenda en la que es proposa una modificació pressupostària consistent en suplement de crèdit mitjançant baixes per anul·lació.

Vist l'informe d'Intervenció de data 19 d'octubre de 2017.

Acords

Primer.- Aprovar l'expedient de modificació pressupostària, consistent en suplement de crèdit mitjançant baixes per anul·lació, que s'indica a continuació:

☐ Suplement de crèdit.

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèdits consignats	Suplement	Crèdit definitiu
11	9200	23020	DIETES PERSONAL	7.200,00	6.000,00	13.200,00
12	9320	22708	SERVEI DE RECAPTACIO	30.000,00	5.000,00	35.000,00
32	4300	22710	NETEJA AMETLLERS	3.700,00	2.000,00	5.700,00
52	2310	22611	DESPESES DERIVADES D'AJUTS SOCIALS	10.000,00	4.000,00	14.000,00
81	1340	63202	SENYALITZACIÓ VERTICAL POLICIA LOCAL	31.899,41	3.000,00	34.899,41
61	3370	48902	SUBVENCIÓ ASSOCIACIÓ CARROSSAIRES	4.600,00	2.300,00	6.900,00
					22.300,00	

☐ Crèdit extraordinari.

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèdits consignats	Suplement	Crèdit definitiu
------	------	------	------------	--------------------	-----------	------------------

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 31/10/2017

32	4300	22707	SERVEIS DE DINAMITZACIÓ DEL COMERÇ	0,00	6.000,00	13.200,00
					6.000,00	

☐ Fons de finançament: baixes per anul·lació

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèdits inicial consignats	Baixa	Crèdit total
71	4411	22300	DESPESES TRANSPORT COL·LECTIU	20.000,00	20.000,00	0,00
12	0110	31000	INTERESSOS PRÈSTECES A MITG I LLARG TERMINI	110.657,67	2.300,00	108.357,67
32	4300	22703	DESPESES REDACCIÓ PLA USOS COMERCIALS	6.000,00	6.000,00	0,00
					28.300,00	

Segon.- De conformitat amb el que disposa l'article 168 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província, per un termini de quinze dies hàbils, durant els quals s'admetran reclamacions i suggeriments davant el Ple, el qual disposarà d'un mes per resoldre-les. En cas que no es presentin reclamacions, l'expedient s'entendrà definitivament aprovat.

Tercer.- Donar trasllat, segons l'establert a l'article 29.2 del Reial Decret 1463/2007, del present acord a la Direcció General de Coordinació Financera amb les Entitats Locals del Ministeri d'Economia i Hisenda

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 00.53.06 de la gravació.

El senyor Genover intervé manifestant que en el pressupost de 2017 hi havia una partida de 20.000 euros per transport col·lectiu i que ara es veu decrementada.

El senyor Fernández critica que l'equip de govern abandoni l'idea del transport públic urbà.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova per majoria la proposta, amb els següents vots:

Vots a favor: Els senyors Piferrer, Tané, Jonama, Lladó, Palahí i les senyores Massaguer i Tauste (ERC), els senyors Gómez, Ros i les senyores Frigola i Palacios (CiU), total 11 vots a favor.



Vots en contra: Els senyors Fernández, Rocas, Vencells, Rangel, les senyores Zaragoza, Mauri i Palacios (PSC), el senyor Pujol (CiU), el senyor Genover (Entesa) i el senyor Girbal (no adscrit), total 10 vots en contra.

11. Exp. 003/2017 ple 31/10 Modificació pressupostària IMEP per crèdit extraordinari i suplement de crèdit a càrrec del romanent de tresoreria per a despeses generals

Núm. exp.: 2/2017 de Modificacions de crèdit IMEP

Relació de fets

Vista la memòria de la Regidoria en la que es proposa una modificació pressupostària consistent en crèdit extraordinari i suplement de crèdit mitjançant el romanent de tresoreria.

Vist l'informe d'Intervenció de data 17 d'octubre de 2017.

Acords

Primer.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació pressupostària, consistent en suplement de crèdits mitjançant el romanent de tresoreria, que s'indica a continuació:

- Crèdit Extraordinari

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèdit inicial	Suplement	Crèdit def.
40	3420	70003	Transferència Ajuntament impermeabilització	0,00 €	26.500,00 €	26.500,00 €

- Suplement de crèdit

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèdit consignat	Suplement	Crèdit def.
40	3420	62302	Maquinària i instal·lacions	1.500,00 €	14.520,00 €	16.020,00 €

- Fons de finançament

Concepte	Denominació	Import
87000	Romanent de tresoreria per a despeses generals	41.020,00 €

Segon.- De conformitat amb el que disposa l'article 168 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província, per un termini de quinze dies hàbils, durant els quals s'admetran reclamacions i suggeriments davant el Ple, el qual disposarà d'un mes per resoldre-les. En cas que no es presentin reclamacions, l'expedient s'entendrà definitivament aprovat.

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 01.03.40 de la gravació.

No hi ha intervencions.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per unanimitat.

12. Exp. 041/2017 Ple 31/10 Modificació pressupostària per suplement de crèdit i crèdit extraordinari amb baixes per anul·lació (Projecte Xarxa Calor)

Núm. exp.: 42/2017 de Modificacions de crèdit Ajuntament

Relació de fets

Vista la memòria de la Regidoria d'Hisenda en la que es proposa una modificació pressupostària consistent en suplement de crèdit i crèdit extraordinari mitjançant baixes per anul·lació.

Vist l'informe d'Intervenció de data 09 d'octubre de 2017.

Acords

Primer.- Aprovar l'expedient de modificació pressupostària, consistent en suplement de crèdit i crèdit extraordinari mitjançant baixes per anul·lació, que s'indica a continuació:

Suplement de crèdit.

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèdits totals consignats	Suplement	crèdit definitiu
21	1720	76100	Transferència Diputació Via verda	25.000,00	18.427,00	43.428,00

Crèdit extraordinari.

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèdits totals consignats	Suplement	crèdit definitiu
62	1700	76100	Transferència Diputació inversió Xarxa de calor	0,00	164.666,00	164.665,00

Fons de finançament: baixes per anul·lació

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèdits	Baixa	Crèdit total
------	------	------	------------	---------	-------	--------------

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 31/10/2017

				inicials consignats		
21	1500	61939	Obres tractament urbà Punta d'en Blanc	970.000,00	97.000,00	873.000,00
21	1500	61949	Tractament Urbà Carrer St Sebastià	140.000,00	86.093,00	53.907,00
			TOTAL MODIFICACIÓ		183.093,00	

Segon.- Modificar la destinació dels següents recursos de caràcter afectat a les inversions que constava a l'annex d'inversions del pressupost de l'exercici 2017, d'acord amb el següent detall :

Situació inicial:

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Venda PPSH
21	1500	61939	Obres tractament urbà Punta d'en Blanc	97.000,00
21	1500	61949	Tractament Urbà Carrer St Sebastià	98.000,00
			Total	195.000,00

Situació final

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Venda PPSH
21	1500	61939	Obres tractament urbà Punta d'en Blanc	0,00
21	1500	61949	Tractament Urbà Carrer St Sebastià	11.907,00
21	1720	76100	Transferència Diputació Via verda	18.427,00
62	1700	76100	Transferència Diputació inversió Xarxa de calor	164.666,00
				195.000,00

Tercer.- De conformitat amb el que disposa l'article 168 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província, per un termini de quinze dies hàbils, durant els quals s'admetran reclamacions i suggeriments davant el Ple, el qual disposarà d'un mes per resoldre-les. En cas que no es presentin reclamacions, l'expedient s'entendrà definitivament aprovat.

Quart.- Donar trasllat, segons l'establert a l'article 29.2 del Reial Decret 1463/2007, del present acord a la Direcció General de Coordinació Financera amb les Entitats Locals del Ministeri d'Economia i Hisenda

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 31/10/2017

**Esmenes:**

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 01.05.27 de la gravació.

La senyora Massaguer presenta la proposta de modificació pressupostària.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per unanimitat.

A.2) ASSUMPTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'URBANISME, PLA DE BARRIS, OBRES PÚBLIQUES, SERVEIS MUNICIPALS I MEDI AMBIENT.**13. Resolució Urbanisme.- Coneixement.**

Núm. exp.: 14/2017 de Sentències, interlocutòries i resolucions

Relació de fets

Vist el Decret dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu número 3 de Girona en el recurs ordinari número 133/2013, interposat per la senyora Concha Simón Oliver, contra la Resolució de l'Alcaldia número 336/2013, de data 7 de febrer, que va desestimar el recurs de reposició interposat contra la denegació d'una llicència d'obres menors per a la instal·lació d'un rètol al Paratge Farena, a Palafrugell, pel qual es declara la caducitat del procediment judicial per haver transcorregut el termini de dos anys sense que cap de les parts hagi instat la seva reanudació.

Atès l'informe pres per la Comissió informativa d'urbanisme, pla de barris, obres públiques, serveis municipals i medi ambient, a la sessió celebrada el 24 d'octubre de 2017.

Acords

Donar-se per assabentat de l'esmentat Decret.

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 01.09.30 de la gravació.

No hi ha intervencions.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per unanimitat.



14. Modificació dels Estatuts del Consorci de les Vies Verdes de Girona.-Aprovació inicial

Núm. exp.: 60/2017 de Convenis

Relació de fets

El Consorci de les Vies Verdes de Girona (en endavant el Consorci), ens públic de caràcter associatiu, està subjecte al règim jurídic establert als seus Estatuts, que li atribueix caràcter local i determina que el funcionament i l'actuació del mateix es regirà pels Estatuts del Consorci i per la normativa de règim local.

En motiu de l'entrada en vigor la Llei 27/2013 de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local (LRSAL), va esdevenir necessari modificar alguns aspectes dels estatuts, a fi d'adaptar-ne el contingut a l'esmentada norma; i per això va determinar-se l'Administració Pública a la que resta adscrit el Consorci i el seu règim orgànic, econòmic i financer, en compliment de la disposició addicional vintena de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, introduïda per la LRSAL.

Igualment, l'entrada en vigor de la Llei 15/2014, de 16 de setembre, de racionalització del Sector Públic i altres mesures de reforma administrativa, que regula el règim de separació dels membres del consorci administratiu i, quan això doni lloc a la seva dissolució, va comportar l'obligació d'adaptar els estatuts dels consorcis existents.

El Consorci de les Vies Verdes de Girona, com a entitat vinculada o dependent de la Diputació de Girona, va ser classificada per acord del Ple 23 de setembre de 2014, segons les previsions de la Disposició Addicional Dotzena de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, redactada conforme a la indicada LRSAL.

Tanmateix, l'acord referit va desenvolupar de forma parcial i en règim de provisionalitat la dita disposició, doncs atenia, exclusivament, al nombre de membres dels òrgans superiors de govern i d'administració del Consorci segons la previsió dels estatuts i en el marc dels límits establerts per a cada grup en el paràgraf quart de la pròpia disposició.

Posteriorment, per acord plenari de la Diputació de 19 de gener de 2016, s'ha modificat la classificació anterior i el Consorci de les Vies Verdes, com a organisme dependent de la Diputació de Girona, ha quedat enquadrat en el grup 3; circumstància que afecta el nombre màxim de membres dels òrgans superior de govern o administració de l'ens, segons disposició addicional repetida i que, alhora, implica ajustar de nou les previsions contingudes als estatuts, mitjançant la corresponent modificació del seu article 8.

Igualment, resulta pertinent aprofitar la modificació dels estatuts del Consorci, argumentada als paràgrafs precedents, per revisar altres preceptes—articles 27 i 28-, a fi de corregir i millorar la regulació que contenen.

Vist que l'Assemblea General del Consorci ha aprovat inicialment la modificació dels Estatuts del Consorci i ha aprovat la tramitació de l'expedient de modificació de manera centralitzada, es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

Acords

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 31/10/2017



Primer. Aprovar inicialment la modificació de l'article 8 Consell Executiu, l'article 27 Autoritzacions i permisos i l'article 28 Trams urbans, que queden redactats com segueix:

Article 8. Consell Executiu

1. El Consell Executiu està integrat per la Presidència (amb un vot ponderat equivalent a tres vots) i els/les vocals, amb un màxim de vuit vocals:

- tres diputats o diputades, designats pel Ple de la Diputació, a proposta de la Presidència (amb un vot ponderat cadascun d'ells equivalent a tres vots).
- cinc membres en representació de les diferents zones d'actuació.

2. Si un diputat o una diputada passa a ocupar la Presidència per delegació del seu titular, un altre diputat o diputada de l'Assemblea General ha d'ocupar la seva plaça al Consell Executiu.

3. Els membres de les zones abans esmentades han de ser designats per l'Assemblea General a proposta dels representants de cada zona.

4. També formen part del Consell Executiu, amb veu però sense vot, les persones que ocupin els càrrecs de Gerència, Secretaria i Intervenció.

5. Si per qualsevol motiu cessa algun membre de les zones d'actuació durant la vigència del seu mandat, l'Assemblea General ha d'escollir el que hagi de substituir-lo, a proposta dels i les representants de les zones corresponents i ha d'exercir el càrrec per completar el període de temps que li falti al seu antecessor o antecessora.

Article 27. Autoritzacions i permisos

1. Els ajuntaments cedeixen al Consorci —en l'aprovació d'aquests Estatuts— l'atribució d'atorgar autoritzacions de pas, de senyalització, d'ús i aprofitament en els trams no urbanitzables; a la resta de trams, tant en aspectes de viabilitat, com de senyalització i planejament s'obliguen a consultar prèviament qualsevol modificació que afecti el traçat de les vies verdes.

Article 28. Trams urbans i trams compartits.

1. Els trams urbans de cada via queden sota la responsabilitat de cada ajuntament, excepte les senyalitzacions horitzontal i vertical referents ala via verda, que corresponen al Consorci.

2. Els trams de via verda compartits amb vehicles motoritzats queden sota la responsabilitat del Consorci, excepte el manteniment del ferm, que correspon a cada ajuntament.

Segon. En el supòsit que durant el termini d'informació pública no es presentin al·legacions i/o reclamacions l'acord esdevindrà definitiu.

Tercer. Sotmetre l'expedient a informació pública encarregant al Consorci de les Vies Verdes de Girona la realització, en nom de l'Ajuntament de Palafrugell, dels tràmits d'informació pública de l'acord de modificació dels estatuts i la seva publicació una vegada aprovats definitivament, amb la finalitat de centralitzar el procediment habilitant i facultant expressament al Consorci per a la signatura dels documents que siguin necessaris.

Quart. Facultar, tan àmpliament com en dret sigui menester a l'Alcaldia/Presidència per a la signatura de quants documents siguin necessaris per a l'execució del present acord.

**Esmenes:**

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 01.10.33 de la gravació.

El senyor Gómez presenta la proposta de modificació dels Estatuts del Consorci de les Vies Verdes de Girona.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per unanimitat.

15. Expedient de Modificació puntual núm. 3 del POUM de Palafrugell. Aprovació inicial.

Núm. exp.: 7/2017 de Pla d'Ordenació Urbanística

Relació de fets

Vist l'expedient de Modificació puntual núm. 3 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Palafrugell, corresponent a la creació d'un equipament al Barri de la Punxa, a Palafrugell, a les determinacions sobre un aparcament a Llafranc, als articles 53, 117, 160 i 167 de les Normes Urbanístiques, i a la correcció d'un desajustament als carrers de Farena i Prudenci Bertrana, a Llafranc, redactat per l'equip tècnic de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament, encapçalat per l'Arquitecte Municipal, senyor Jordi Font Bel, i amb la col·laboració de l'Assessora Jurídica Municipal, la senyora Júlia Giró Val.

Atès que, tal com s'indica a la Memòria d'aquest Expedient de Modificació puntual núm. 3 del POUM, de la gestió diària del POUM s'han detectat una sèrie de qüestions que caldria corregir ja que en el marc d'un document de gran abast com és un Pla d'Ordenació Urbanística Municipal és normal que certes determinacions no s'ajustin amb precisió a la correcta resposta que urbanísticament convé resoldre. En aquest context, aquest expedient de modificació té per objectiu resoldre una sèrie de qüestions que es considera que s'han de tractar distintament a la regulació vigent.

Atès que el conjunt de modificacions que es plantegen en aquest document de Modificació puntual núm. 3 del POUM, es poden distribuir en tres tipus: el primer tipus es refereix a dotacions públiques municipals i comporten modificacions gràfiques; el segon tipus es refereix exclusivament a precisions i/o correccions de la normativa; i el tercer es refereix a l'ajust d'una delimitació, que comporta modificació gràfica amb correcció del cos normatiu.

Atès l'informe emès per la Comissió informativa d'urbanisme, pla de barris, obres públiques, serveis municipals i medi ambient, a la sessió ordinària celebrada el 24 d'octubre de 2017.

Fonaments de dret

Atès l'informe conjunt emès pel Secretari de l'Ajuntament, el senyor Marià Vilarnau Massa, i per l'Assessora Jurídica Municipal, la senyora Júlia Giró Val, on manifesten, en relació a la tramitació a seguir, el que es transcriu a continuació:

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 31/10/2017



El present informe s'emet amb caràcter preceptiu a la vista del que es disposen els articles 122. 5 e) 2ª i 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, que estableix que per a l'aprovació dels instruments de planejament general, cal un quòrum de votació especial. De la mateixa manera ho disposa l'article 114.3 k) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per procedir a la modificació és d'aplicació allò que disposa l'article 97 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

La modificació de les figures del planejament urbanístic, segons disposa l'article 97.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, Text refós de la Llei d'urbanisme, està subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la seva formació, essent d'aplicació els articles 76.2, 80 a), 85 i 86bis, si s'escau, del mateix Decret Legislatiu.

L'expedient s'ha de tramitar conforme estableix l'article 85 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, Text refós de la Llei d'urbanisme; d'acord amb el que disposen els articles 23.1.b), 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme; l'article 22.2 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de bases de règim local, l'article 52.2.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya on s'indica que l'òrgan competent per a l'aprovació inicial del POUM és el Ple municipal; i d'acord amb el que disposa l'article 80.a) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, Text refós de la Llei d'urbanisme, on es concreta que l'aprovació definitiva de la Modificació del POUM correspon a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona.

Atès que al mateix informe, i a títol de conclusió, manifesten que procedeix aprovar inicialment l'expedient de Modificació puntual núm. 3 del POUM de Palafrugell, redactat i formulat per aquest Ajuntament, sotmetre'l a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en un dels diaris de més divulgació en l'àmbit municipal al qual es refereix l'expedient en tramitació, per tal que qualsevol que ho desitgi pugui examinar-lo i adduir, durant el termini esmentat, totes les al·legacions o observacions que consideri oportunes, i l'anunci d'informació pública s'haurà de poder consultar a la pàgina web municipal.

Atès que al mateix informe també indiquen que, simultàniament al tràmit d'informació pública, caldrà sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

Atès que una part del terme municipal de Palafrugell es troba inclòs en les zones de servituds aeronàutiques corresponents a l'Aeroport de Girona i de servituds aeronàutiques corresponents a la instal·lació radioelèctrica d'ajuda a la navegació aèria VOR-DME de Begur, procedeix sol·licitar el corresponent informe a la Dirección General de Aviación Civil, Secretaría General de Transporte, del Ministerio de Fomento.

Atès el que preveu la Disposició adicional setena del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació d'aquest Text refós, pel que fa al compliment de les obligacions de publicitat per mitjans telemàtics.

Acords

Primer. Aprovar inicialment l'expedient de Modificació puntual núm. 3 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Palafrugell, corresponent a la creació d'un equipament al Barri de la Punxa, a Palafrugell, a les determinacions sobre un aparcament a Llafranc, als articles 53, 117, 160 i 167 de les Normes Urbanístiques, i a la correcció d'un desajustament als carrers Farena i Prudenci Bertrana, a Llafranc, redactat per l'equip tècnic de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament, encapçalat per l'Arquitecte Municipal, senyor Jordi Font Bel, i amb la col·laboració de l'Assessora Jurídica Municipal, la senyora Júlia Giró Val.

Segon. Disposar la publicació dels respectius edictes al Butlletí oficial de la província i a un diari d'àmplia difusió provincial per a l'obertura d'un període d'informació pública d'un mes, així com la seva disposició al Tauler d'edictes de l'Ajuntament i la seva inserció al web municipal (www.palafrugell.cat).

Tercer. Sol·licitar el corresponent informe a la Direcció General de Aviación Civil, Secretaria General de Transporte, del Ministerio de Fomento, sobre les propostes de modificació puntual del POUM contemplades en aquest Expedient, que puguin incidir en les seves competències.

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 01.12.34 de la gravació.

El senyor Palahí presenta aquesta modificació del PUOM de Palafrugell.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per unanimitat.

16. Projecte reparcel·lació voluntària PAU a1.39 a/b Bruguero Sud - Pozo Alcón, a Palafrugell. Aprovació definitiva.

Núm. exp.: 4/2017 de Reparcel·lacions

Relació de fets

Vist que per acord del Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 25 de juliol de 2017 es va aprovar inicialment el Projecte de reparcel·lació voluntària del polígon d'actuació urbanística PAU a1.39 a/b Bruguero Sud – Pozo Alcón, a Palafrugell, redactat per l'equip tècnic de l'Àrea d'urbanisme de l'Ajuntament de Palafrugell, encapçalat per l'Arquitecte Municipal Cap de l'Àrea d'Urbanisme, senyor Jordi Font Bel, i en col·laboració amb l'Assessora Jurídica Municipal.

Atès que durant el període comprès entre el 4 de setembre i el 3 d'octubre de 2017, ambdós inclosos, en que va estar en informació pública el Projecte de Reparcel·lació Voluntària del Polígon d'actuació urbanística PAU a1.39 a/b Bruguero Sud- Pozo Alcón, a Palafrugell, amb la publicació dels respectius edictes al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 168, de 1 de setembre, al diari El Punt Avui, de 31 d'agost, la seva inserció a l'ETauler de la web municipal, així

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 31/10/2017



com la seva disposició al tauler d'anuncis de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament, no es va presentar cap suggeriment ni al·legació.

Atès l'informe emès per la Comissió informativa d'urbanisme, pla de barris, obres públiques, serveis municipals i medi ambient, a la sessió celebrada el 24 d'octubre de 2017.

Fonaments de dret

Atès el que disposen els articles 125 a 129 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de Modificació d'aquest Text Refós.

Acords

Primer. Aprovar definitivament el Projecte de reparcel·lació voluntària del polígon d'actuació urbanística PAU a1.39 a/b Bruguerol Sud – Pozo Alcón, a Palafrugell, redactat per l'equip tècnic de l'Àrea d'urbanisme de l'Ajuntament de Palafrugell, encapçalat per l'Arquitecte Municipal Cap de l'Àrea d'Urbanisme, senyor Jordi Font Bel, i en col·laboració amb l'Assessora Jurídica Municipal.

Segon. Disposar la publicació de l'edicta d'aprovació definitiva d'aquest projecte de reparcel·lació voluntària al Butlletí oficial de la província de Girona, per a coneixement de l'acord adoptat.

Tercer. Notificar aquest acord als propietaris directament afectats per aquest projecte de reparcel·lació.

Quart. Expedir una certificació de l'acord d'aprovació definitiva d'aquest projecte de reparcel·lació voluntària, amb la finalitat que es pugui procedir a la seva inscripció reglamentària al Registre de la Propietat de Palafrugell, d'acord amb el que disposa l'article 128 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de Modificació d'aquest Text refós.

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 01.19.24 de la gravació.

El senyor Palahí presenta la proposta.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per unanimitat.

A.3) PROPOSTES URGENTS

B) PART DE CONTROL

17. Informes

No n'hi ha hagut.

18. Precs i preguntes

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 01.20.54 de la gravació.

Intervé en primer lloc el senyor Palahí exposant que hi havia una resposta pendent del Ple anterior relativa als costos d'unificar el servei de recollida de residus entre el Consell Comarcal del Baix Empordà i l'empresa Urbaser, en tot allò que és càrrega posterior. Explica que segons les dades facilitades pel Consell Comarcal, la recollida és vuit vegades inferior a la recollida que fa Urbaser. Els costos s'incrementarien de 6.000 a 17.000 euros aproximadament, però també s'incrementarien les freqüències de recollida a més del doble.

En un segon escenari, fent un càlcul de les tones recollida amb dades d'Urbaser, suposaria un estalvi de 4.000 euros, tot incrementar al doble les freqüències.

A continuació intervé el senyor Girbal per fer un prec en el sentit que cinc ciutadans que han vingut a parlar amb l'alcalde però que no han tingut resposta. Donat que l'alcalde ha participat en actes a favor de la independència i que ha vulnerat els drets de ciutadans als que representa. Ha fet onejar banderes il·legals i penjat pancartes. Infringeix la Llei de Banderes, i fa que no se senti representat per banderes existents i en canvi en fa un ús partidista.

Li prega que deixi d'utilitzar l'Ajuntament com un Palau de festes partidistes. Enlloc d'això, podrien ordenar la recollida de residus, ordenar la circulació, promoure el comerç al municipi. Els hi demana, finalment, que comencin a treballar pel poble.

Contesta el senyor Piferrer donant la benvinguda al Ple al senyor Girbal. Diu que la instància no li ha arribat i que una de molt semblant va ser resposta amb una entrevista personal on varen contestar tots els prec i preguntes. Li diu així mateix que si és la mateixa que fa uns dies va rebre, hauria de saber que ja ha estat contestada.

El senyor Genover pregunta com regularan el trànsit el passeig Cipsele aquest hivern, i sobretot de cares a la temporada d'estiu 2018.

El senyor Pujol demana si ha arribat l'auditoria del Pla Local de Seguretat Viària.

Contesta el senyor Jonama dient que no en té constància.

El senyor Pujol demana un informe de la pintura del vial de circumval·lació Nord, en el sentit de si s'ha utilitzat la pintura estàndard.

Diu que les característiques tècniques de la blanca i la vermella eren les mateixes i això havia ocasionat queixes per part del grup d'Esquerra Republicana quan ell era al govern. Demana que utilitzin pintura de doble component que és antilliscant.

El senyor Jonama respon que s'ha utilitzat pintura estàndard.



El senyor Rangel intervé pregunta per la situació de les obres d'un particular del carrer Serrà de Calella. Diu que les obres estan acabades i si hi ha un seguiment de les mateixes ja que hi va haver una resolució d'alcaldia d'enderroc.

Contesta el senyor Palahí dient que quan varen entrar al govern les obres ja estaven acabades. Informa que la primera opció que es va fer només entrar al govern va ser anar a visitar l'obra amb l'arquitecte i es va veure que ja estava acabada. Al cap d'uns dies va demanar al propietari buscar una solució pactada i aquest es va negar a fer cap acord dient que en tot cas ja es veurien al Jutjat. Diu que estan a sobre d'aquest tema i que hi estan treballant amb els serveis jurídics.

Finalment el senyor Rangel demana quan s'incorporarà la persona que farà d'inspector/vigilant de la zona marítima terrestre.

Contesta el senyor alcalde dient que li respondrà en el proper Ple.

Intervé la senyora Zaragoza demanant al senyor Gómez quin grup municipal són.

Contesta el senyor Gómez dient que són el grup municipal de Convergència i Unió.

La senyora Zaragoza demana que canviïn el logotip del Pla de Govern on apareix Pdcatt. També pregunta quines feines han fet per preparar la negociació del conveni col·lectiu.

El senyor Jonama li contesta que els passos a seguir són denunciar el conveni, i volen oferir al PSC treballar conjuntament en aquesta qüestió.

La senyora Zaragoza fa constar la seva queixa perquè l'actual equip de govern no ha estat diligent, doncs hauria d'haver realitzat treballs previst abans de denunciar el conveni.

La senyora Zaragoza pregunta en relació al tema de la revisió del Pla d'Usos de la Plaça de Can Màrio.

Contesta el senyor Gómez dient que no està acabada tota la feina però hi estan treballant des de l'IPEP s'han elaborat tot un seguit de propostes que s'han de revisar des d'Urbanisme per fer la modificació del Pla d'Usos. Pensa que tenir un Pla d'Usos restrictiu impediria fer determinats activitats, informa que han de fer un esforç addicional per aprofundir en les conclusions de la diagnosi inicial.

La senyora Zaragoza pregunta com un Pla que havia de ser fàcil de fer s'ha trigat més de deu mesos a elaborar-se.

Contesta el senyor Gómez dient que aquesta tardor ha d'estar finalitzat aquest Pla d'Usos.

Finalment la senyora Zaragoza demana perquè no es va fer cap activitat per Sant Joan.

També intervé el senyor Piferrer dient que no es va poder fer res perquè no varen tenir temps material quan varen entrar al govern a finals de maig. Ara s'està preparant la festa petita de Sant Martí.



La senyora Mauri fa una pregunta en relació a la convocatòria del patronat de la Fundació Palafrugell Gent Gran, i també sobre l'actuació que s'ha de fer al carrer de la Força.

Contesta el senyor Jonama dient que al carrer de la Força hi ha previst instal·lar-hi unes balises, que estan pendents d'instal·lació però hi ha donada l'ordre.

La senyora Massaguer respon que el proper Patronat està convocat per la setmana vinent.

En aquest moment abandona la sessió la regidora senyora Palacios.

Intervé a continuació el senyor Rocas mostrant la seva satisfacció perquè per Nadal hi hauran Pastorets. Es felicita que les gestions que es varen iniciar amb l'anterior equip de govern han arribat a bon fi.

També, en relació al Museu del Suro, diu que durant el trimestre s'han fet poques exposicions relacionades amb el suro

Finalment també pregunta com s'està desenvolupant el tema dels premis en llengua anglesa Tom Sharpe.

En relació a la darrera pregunta el senyor Tané diu que li farà arribar la resposta per escrit.

El senyor Fernández intervé dient que el senyor Jonama diu que no pot donar lliçons de demagogia. Pregunta quantes multes s'han tornat d'ofici als infractors del semàfor vermell de Llofriu.

Demana un informe o butlletí i seguiment de l'obra del carrer Serrà i si aquesta obra estava acabada quan la va visitar amb l'arquitecte municipal, té dubtes que l'obra estigués acabada.

Manifesta que en relació a la Policia Local tenen el suport del seu grup. El pitjor que hi ha són els rumors, si tenen clar que ha de venir un Inspector millor que ho diguin.

També pregunta en relació a la sol·licitud de posar una estelada al carrer Torres Jonama.

Finalment demana com està el tema la segona fase de les obres de l'edifici de l'Energia.

Contesta el senyor Piferrer dient que l'Escola de l'Energia es va autoritzar per Educació a finals de juny. Actualment estan en converses amb l'Escola de Música per veure quan es poden executar les obres per tal de causar les mínimes molèsties. L'Escola proposa que es facin els treballs a partir del 21 de juny.

El senyor Palahí, en relació al tema de les obres del carrer Serrà, diu que les obres no se sap si estaven com estan actualment, però quan ell hi va fer la visita l'obra estava acabada. Si avui han fet altres coses no ho sap, però es veien els acabats de l'obra que estaven fets. Informa que va demanar als Serveis Tècnics Municipals que s'iniciés la restitució de la legalitat urbanística.

Abans de tancar la sessió el senyor Piferrer agraeix la tasca feta pel senyor Àlex Cebollero, que ha seguit els plens per la Ràdio municipal des de fa molts anys.

I no havent-hi cap més assumpte per tractar, s'aixeca la sessió.

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 31/10/2017



Diligència: Aquesta acta ha estat aprovada sense esmenes pel Ple del dia La sessió es va gravar a través d'un sistema d'imatge i so, que s'ha editat amb el número, i que té una duració total de minuts.

L'alcalde.
El secretari.

ESBORRANY