



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL DEL DIA 31 DE MARÇ DE 2011

ASSISTENTS :

Alcalde:

Sr. SERGI SABRIÀ i BENITO

Tinents d'Alcalde i Regidors :

Sr. JOSEP ESTEBA i GELPÍ
Sr. AMADEO FUENTE i GARANGER
Sra. GLÒRIA CRUZ i TORRELLAS
Sr. RICARDO MENOR i PEIRÓ
Sr. JOAN ALIU i PUIG
Sra. OLGA RIDAO i TORROELLA
Sr. MARIUS LLEDÓ i SALVADOR
Sr. XAVIER VILÀ i BONMATÍ
Sr. LLUÍS MITJÀ i BARRIGA
Sr. JULI FERNÁNDEZ i IRUELA
Sr. XAVIER ROCAS i GUTIERREZ
Sra. IRENE SAGNIER i TORRAS
Sr. XAVIER RANGEL i MARTINEZ
Sr. JOAQUIM VENCELLS i SERRA
Sra. MERCÈ PALLARÉS i SEGARRA
Sr. FRANCESC ALMAGRO i MARIN
Sra. LAURA GALIANA i GARCIA
Sra. MARGARITA MAURI i JUNQUÉ

Secretari:

Sr. JORDI TURON i SERRA

Interventor acctal.:

Sr. GUSTAVO TAPIAS i SOLÀ

En el Saló de sessions de la Casa Consistorial, es reuneix el Ple de l'Ajuntament, per fer sessió ordinària de primera convocatòria, essent les set i trenta minuts del vespre del dia 31 de març de 2011.

Hi assisteixen els qui es relacionen al començament de l'acta.

Constatada l'existència de quòrum legal, la Presidència obre la sessió.

Les regidores senyores Núria Rivas i Carme Bonal excusen la seva assistència.

El regidor senyor Lluís Mitjà s'incorpora quan són les vuit i un minut del vespre, quan s'estava tractant en tema número 11 de l'ordre del dia (Informació de la Liquidació del Pressupost Municipal de l'any 2010).

1.- LECTURA DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Aprovació.-

Intervé el senyor Almagro manifestant que en l'acta de la sessió anterior hi ha el punt on donàvem noms de carrers, entre altres, a Teresa Carbó, i pensem que no està ben recollit, perquè l'acta ho recull així:

Vista la següent proposta presentada per un vilatà del municipi i pel grup municipal socialista..

Per un vilatà del municipi?, jo he demanat l'expedient, em consta que no hi ha cap petició, no sabem qui és i per tant em penso que hem de tornar a l'origen, que és la proposta presentada pel grup Municipal Socialista, és que no hi ha cap altra cosa, l'altre, si és que hi ha realment algú que ho ha demanat no consta en cap lloc.

- senyor Secretari: A l'expedient administratiu de denominació de carrer de Teresa Carbó, en principi no hi ha instància en el registre d'entrada de cap vilatà que ho hagi demanat, formalment, per escrit al Registre d'entrada, si ho ha demanat verbalment ho ignoro.

- senyor Sabrià: Per tant, tal com vàrem quedar, perquè crec que ja vàrem quedar així en l'anterior Ple, es recull que la proposta va ser del grup Municipal Socialista i s'esmena l'acta en aquest sentit que, crec que de fet, si no ho recordo malament, és aproximadament el que vàrem quedar.

- senyor Almagro: Això és el que vàrem comentar en el Ple anterior.

- senyor Sabrià: per tant, si no hi ha cap més intervenció s'incorpora aquesta esmena i s'aprova aquesta acta.

Tot seguit es dona per llegida l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària del dia 24 de febrer de 2011, l'esborrany de la qual ha estat tramès a tots els membres de la Corporació; i s'aprova.

2.- RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.- Coneixement.-

Es dona compte, a l'efecte d'assabentat, de les Resolucions dictades per l'Alcalde President, durant el següent període:

- Període comprès entre els dies 17 de febrer de 2011 i 23 de març de 2011, números en ordre correlatiu creixent de la 374/2011 a la 719/2011.

A continuació intervé el senyor Almagro manifestant que pel que fa a aquestes resolucions, ens agradaria tenir l'expedient complet de la 507, 524 i 525. Per altra banda alertar o avisar que hi ha dos expedients que són idèntics, amb un número d'expedient diferent, l'expedient 589 i el 590 són idèntics, jo crec que ho estem repetint, per tant, s'ho mirin, per favor.

I per últim fer referència a la Resolució número 374, que aquesta és una resolució que ens deixa una mica sorpresos. Aquesta resolució és a davant d'una petició que fa l'Olga Ridao en representació d'Esquerra Republicana, que sol·licita permís per instal·lar una carpa informativa a Plaça Nova, amb motiu de la campanya "Parla'm". Fins aquí no hi ha res d'extraordinari, el que ens sorprèn és que continua la sol·licitud dient que sol·licita també el subministrament d'una carpa i una taula. Aquí és on hi ha la nostra sorpresa, que demanin un lloc per fer la campanya que vulguin ens sembla perfectament natural, però que demanin

a la institució el subministrament d'una carpa i una taula, la veritat és que no ho veiem per cap costat, penso que estan confonent el partit amb la institució. No recordo que cap partit, quan fa una campanya informativa o del tipus que sigui, l'Ajuntament li subministri cap tipus de material, però és que a més a més la resolució és favorable, i en el seu punt quart diu que referent al subministrament del material subministrat, serà portat al Fraternal per membres de la brigada Municipal, escolti, a més a més que li subministrem el material, necessitem minyona per fer la campanya?, i pagada per l'erari públic?, ens sembla que ens passem molt. Per tant, ens sembla que no és tolerable i vull que consti la nostra protesta més enèrgica, no podem confondre mai el Partit amb la Institució.

- senyor Sabrià: Ho recollim, entenc que se'n té coneixement, en tot cas només afegir que en tot cas hauríem d'arribar a un acord sobre com es fa perquè això s'ha fet altres vegades, no hem de pensar que sigui una cosa excepcional, per tant, si es decideix que no es fa es deixa de fer, i si es decideix que es fa, es fa per tothom, evidentment ha de ser un tema equitatiu.

- senyor Almagro: No voldria que el debat acabés així, semblant que les coses s'han fet sempre d'aquesta manera, en absolut. Això s'ha fet, en tot cas a entitats i amb diades concretes, mai amb un Partit Polític. A més a més l'expedient diu més, diu previ pagament de la fiança, i a mi m'agradaria veure si aquesta fiança s'ha dipositat.

- senyor Vilà: S'ha fet el pagament d'aquesta fiança, el vaig fer jo mateix, i quan es va tornar la carpa i la taula en perfecte estat s'ha retornat. Hi ha la signatura conforme hem pagat aquesta fiança i l'hem tornada a recollir com es feia amb les altres entitats, però ara, posar en dubte si s'ha pagat o no s'ha pagat, evidentment això ho trobo fora de lloc.

- senyor Almagro: Em permeti, perquè acabaré amb aquesta intervenció. Si algú ha d'estar indignat en aquest Consistori som nosaltres o com a mínim els altres equips que no siguin d'Esquerra Republicana, perquè la utilització que en fan dels mitjans, encara que siguin escassos, encara que siguin senzills, aquí no havia passat mai, i per tant, escolti'm, s'indignin menys i actuïn millor, i quan jo demano si han dipositat la fiança ho faig amb tot el meu dret, o no ho puc fer?, només faltaria. És a dir, veig que fan un ús que jo diria no apropiat dels mitjans, i a més a més encara els dubtosos som nosaltres, de cap manera, no ho admeto.

- senyor Sabrià: Crec que el tema el podríem deixar aquí, i també penso que s'ha de tractar a tothom igual, per tant si volen fer un protocol, repetim que no és la primera vegada que passa i això es pot provar documentalment, en tot cas, sí que crec que el que ha de quedar clar és que per tothom s'ha d'actuar igual, i per tant, si ho volen escriure en algun espai es pot fer perfectament.

3.- SENTÈNCIES.- Coneixement.-

1) VISTA la sentència dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu número 1 de Girona en el recurs ordinari número 299/09, interposat pel senyor Pedro González Muñoz, contra l'acord de la Junta de Govern Local pres en sessió celebrada el dia 29 de maig de 2009, que va desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial de l'administració, interposada pel recurrent, pels danys i perjudicis causats com a conseqüència de l'anul·lació de l'acord d'atorgament de dues llicències d'autotaxis, per la qual es desestima el recurs contenciós administratiu interposat pel recurrent.

ATESA la sentència dictada pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el recurs d'apel·lació número 77/2010, interposat per la societat France Telecom España, S.A., contra la interlocutòria dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu número 1 de Girona, en relació al

recurs 12/2010, interposat per l'esmentada societat, per la qual es desestima la seva pretensió de suspensió de l'executivitat de la resolució impugnada consistent en la liquidació del primer i segon trimestre de 2009 de la Taxa per l'aprofitament especial del domini públic local, per la qual s'estima el recurs interposat per la societat apel·lant i es disposa la suspensió de l'acte administratiu mantenint la garantia.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Donar-se per assabentat de les esmentades sentències.

2) VISTA la sentència dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu número 1 de Girona en el recurs ordinari número 622/2009, interposat per la societat France Telecom España, S.A., contra l'acord de la Junta de Govern Local pres en sessió celebrada el dia 6 de novembre de 2009, pel qual es va desestimar el recurs de reposició, interposat per la societat recurrent, contra l'acord de la Junta de Govern Local que va decretar l'execució subsidiària de l'enderroc de les obres efectuades, sense la corresponent llicència municipal, a l'edifici situat al carrer Suquet números 2-4, a Calella de Palafrugell, consistents en la instal·lació d'una antena de telefonia mòbil, per la qual es desestima el recurs interposat per la societat recurrent i es confirma l'acord impugnat.

ATESA la sentència dictada per la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el recurs d'apel·lació número 178/2010, interposat per la societat France Telecom España, S.A., contra la interlocutòria dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu número 1 de Girona, per la qual es va desestimar la sol·licitud de la societat recurrent de suspensió de l'executivitat de l'acord impugnat, corresponent a l'execució subsidiària de l'enderroc de les obres efectuades, sense la corresponent llicència municipal, a l'edifici situat al carrer Suquet números 2-4, a Calella de Palafrugell, consistents en la instal·lació d'una antena de telefonia mòbil, per la qual es desestima el recurs i es confirma la interlocutòria recorreguda.

ATÈS l'informe emès per la Comissió informativa d'Urbanisme, obres, serveis, medi ambient, patrimoni i millora de la qualitat urbana en sessió celebrada el 21 de març de 2011.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Donar-se per assabentat de les esmentades interlocutòries.

4.- RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.- Ratificació: a) Nomenament de lletrat dels serveis jurídics municipals i nomenament de procurador. b) Nomenament per comparèixer i personar-se l'Ajuntament davant de jutjats.-

VISTA la Resolució de l'Alcaldia número 324/11, de data 14 de febrer de 2011, per la qual es va nomenar al lletrat dels serveis jurídics municipals, senyor Ramon Ràfols Pascual, per representar i defensar aquest Ajuntament davant del Jutjat Contenciós Administratiu número 3 de Girona, en el procediment abreujat número 576/2010, interposat per part del procurador dels tribunals senyor Lluís Martínez Ferrer, en nom i representació de la societat FRANCE TELECOM ESPAÑA, S.A., contra la liquidació en concepte de taxa per aprofitament especial de domini públic local del primer i segon trimestre de 2010.

ATESA la Resolució de l'Alcaldia número 333/11, de data 15 de febrer de 2011, per la qual es va nomenar al lletrat dels serveis jurídics municipals, senyor Ramon Ràfols Pascual, per representar i defensar aquest Ajuntament davant del Jutjat Contenciós Administratiu número 1 de Girona, en el recurs ordinari número 34/2011, interposat per part de la procuradora dels

tribunals senyora Rosa Boadas Villoria, en nom i representació de la societat ALFONSO IMMOBLES, S.A., contra l'acord de Junta de Govern Local, pres en sessió celebrada el dia 3 de desembre de 2010, que va desestimar el recurs de reposició interposat per la societat ara recurrent, contra una diligència d'embargament de béns immobles.

ATESA la Resolució de l'Alcaldia número 334/11, de data 15 de febrer de 2011, per la qual es va nomenar al lletrat dels serveis jurídics municipals, senyor Ramon Ràfols Pascual, per representar i defensar aquest Ajuntament davant del Jutjat Contenciós Administratiu número 1 de Girona, en el procediment abreuja número 522/2010, interposat per part del lletrat senyor Juan José Llamas Romay, en representació del SINDICATO PROFESIONAL DE POLICIAS DE ESPAÑA- CATALUÑA (SPPME-CAT), contra l'acord de la Junta de Govern Local, pres en sessió celebrada el dia 15 d'octubre de 2010, que va desestimar el recurs de reposició interposat pel Sindicat Professional de Polícies Municipals d'Espanya- Catalunya a l'Ajuntament de Palafrugell contra l'acord de Junta de Govern Local de data 17 de setembre de 2010, que establia un còmput anual de jornada de la Policia Local de 1816 hores.

ATESA la Resolució de l'Alcaldia número 350/11, de data 16 de febrer de 2011, per la qual es va nomenar al lletrat dels serveis jurídics municipals, senyor Ramon Ràfols Pascual, per representar i defensar aquest Ajuntament davant del Jutjat Contenciós Administratiu número 1 de Girona, en el recurs ordinari número 585/2010, interposat per part de la lletrada senyora Imma Marcó Julià, en representació de la senyora MERCÈ PASCUAL MOLINAS, contra la Resolució de l'Alcaldia de data 20 d'octubre de 2010 per la qual es va desestimar la petició de la recurrent de suspendre l'executivitat de l'acord de la Junta de Govern Local de data 3 de setembre de 2010.

ATESA la Resolució de l'Alcaldia número 471/11, de data 1 de març de 2011, per la qual es va nomenar al lletrat dels serveis jurídics municipals, senyor Ramon Ràfols Pascual, per representar i defensar aquest Ajuntament davant del Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Girona, en el procediment abreuja número 2/2011, interposat per part del lletrat senyor Alvaro Giner Peyra, en nom i representació de la senyora MARIA ORLINDES NIETO GONZÁLEZ i del senyor MANUEL BONET MARUNY, contra l'acord de Junta de Govern Local, pres en sessió celebrada el dia 29 d'octubre de 2010, pel qual es va desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial de l'administració per danys materials al seu habitatge, interposada pels ara recurrents.

ATESA la Resolució de l'Alcaldia número 504/11, de data 4 de març de 2011, per la qual es va nomenar al lletrat dels serveis jurídics municipals, senyor Ramon Ràfols Pascual, per representar i defensar aquest Ajuntament davant del Jutjat Contenciós Administratiu número 1 de Girona, en el recurs ordinari número 578/2010, interposat per part de la procuradora dels tribunals senyora Rosa Boadas Villoria, en nom i representació de la societat PROMOCIONES Y OBRAS DEL BARCELONÉS, S.L., contra la Resolució de l'Alcaldia número 2265/10, de data 24 de setembre de 2010, per la qual es va requerir a la societat ara recurrent perquè portés a terme la neteja i el tancament de la finca situada al carrer Vilar número 13- carrer Rafael Casanovas número 10, a Palafrugell.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Ratificar les esmentades resolucions.

5.- DENOMINACIÓ DE CARRERS.- Aprovació.-

El senyor Sabrià intervé manifestant que són els quatre noms que crec que tots els grups ja coneixíem, ja que es va fer a través de l'Espai Dona amb motiu del dia de la dona i que es va fer amb un sistema de participació que creiem que va ser prou interessant, per tant, crec

que són quatre noms, els quatre s'ho mereixen, gent d'aquí, personatges d'aquí, de fora i altres. Es va elaborar tota una llista i per tant, aquest procés es continuarà tirant endavant.

A continuació intervé el senyor Almagro manifestant que a la proposta no diu que sigui a proposta de l'Associació de Suport a la Dona però el Secretari sí que ho ha dit. Va ser una observació que li vaig fer la Secretari, perquè pensàvem, com hem defensat sempre, que a l'expedient ha que quedar reflectit qui és el proponent, per tant, entenc que queda ben reflectit.

Tot seguit se sotmeten a votació les propostes d'acord, per la qual cosa, en conseqüència:

1) Atesa la proposta presentada per l'Associació de Suport a la Dona i acceptada per la Comissió del Nomenclator, reunida el dia 23 de març de 2011, en què s'estima convenient atorgar el nom de **Plaça de Dolors Ponsatí (Llevadora 1928-2006)**, a l'espai situat entre el carrer del Bruc i el carrer del General Castaños (veure plànol adjunt).

Atès el que disposa l'article 75.1 del Reial Decret 1690/1986, d'11 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals.

Atès el que disposa l'apartat 4t. de la Resolució de 9 d'abril de 1997, de la Sots Secretaria del Ministeri de la Presidència, per la que es disposa la publicació de la Resolució d'1 d'abril de l'INE per la que es dicten instruccions tècniques als ajuntaments sobre retolament de vies urbanes.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Donar nom a la següent plaça :

Nucli de Palafrugell

Plaça de Dolors Ponsatí (Llevadora 1928-2006), a l'espai situat entre el carrer del Bruc i el carrer del General Castaños (veure plànol adjunt).

Segon.- Notificar l'esmentat acord a les diferents àrees de l'Ajuntament de Palafrugell, a Correus, al Centre de Gestió Cadastral, a les empreses subministradores de serveis (Sorea, Fecsa-Endesa, Telefònica, Gas Natural) i al Registre de la Propietat i a l'Arxiu Municipal.

2) Atesa la proposta presentada per l'Associació de Suport a la Dona i acceptada per la Comissió del Nomenclator, reunida el dia 23 de març de 2011, en què s'estima convenient atorgar el nom de **Travessia de Rosa Laviña (Activista social i política)**, a la travessera davant de l'IES Baix Empordà, entre les avingudes de les Corts Catalanes i Espanya. (veure plànol adjunt).

Atès el que disposa l'article 75.1 del Reial Decret 1690/1986, d'11 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals.

Atès el que disposa l'apartat 4t. de la Resolució de 9 d'abril de 1997, de la Sots Secretaria del Ministeri de la Presidència, per la que es disposa la publicació de la Resolució d'1 d'abril de l'INE per la que es dicten instruccions tècniques als ajuntaments sobre retolament de vies urbanes.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Donar nom a la següent travessia :

Nucli de Palafrugell

Travessia de Rosa Laviña (Activista social i política), a la travessera davant de l'IES Baix Empordà, entre les avingudes de les Corts Catalanes i Espanya. (veure plànol adjunt).

Segon.- Notificar l'esmentat acord a les diferents àrees de l'Ajuntament de Palafrugell, a Correus, al Centre de Gestió Cadastral, a les empreses subministradores de serveis (Sorea, Fecsa-Endesa, Telefònica, Gas Natural) i al Registre de la Propietat i a l'Arxiu Municipal.

3) Atesa la proposta presentada per l'Associació de Suport a la Dona i acceptada per la Comissió del Nomenclator, reunida el dia 23 de març de 2011, en què s'estima convenient atorgar el nom de **Plaça de les Treballadores del suro**, a l'espai entre els carrers Matlleria i Riera i Pi i Margall, (veure plànol adjunt).

Atès el que disposa l'article 75.1 del Reial Decret 1690/1986, d'11 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals.

Atès el que disposa l'apartat 4t. de la Resolució de 9 d'abril de 1997, de la Sots Secretaria del Ministeri de la Presidència, per la que es disposa la publicació de la Resolució d'1 d'abril de l'INE per la que es dicten instruccions tècniques als ajuntaments sobre retolament de vies urbanes.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Donar nom a la següent plaça :

Nucli de Palafrugell

Plaça de les Treballadores del suro, a l'espai entre els carrers Matlleria i Riera i Pi i Margall, (veure plànol adjunt).

Segon.- Notificar l'esmentat acord a les diferents àrees de l'Ajuntament de Palafrugell, a Correus, al Centre de Gestió Cadastral, a les empreses subministradores de serveis (Sorea, Fecsa-Endesa, Telefònica, Gas Natural) i al Registre de la Propietat i a l'Arxiu Municipal.

4) Atesa la proposta presentada per l'Associació de Suport a la Dona i acceptada per la Comissió del Nomenclator, reunida el dia 23 de març de 2011, en què s'estima convenient atorgar el nom de **Espai de Teresa de Calcuta (Missionera Catòlica 1910 – 1997), a la pineda situada a la cantonada del carrer de La Riera i el carrer Equador**, (veure plànol adjunt).

Atès el que disposa l'article 75.1 del Reial Decret 1690/1986, d'11 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals.

Atès el que disposa l'apartat 4t. de la Resolució de 9 d'abril de 1997, de la Sots Secretaria del Ministeri de la Presidència, per la que es disposa la publicació de la Resolució d'1 d'abril de l'INE per la que es dicten instruccions tècniques als ajuntaments sobre retolament de vies urbanes.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Donar nom al següent espai:

Nucli de Tamariu

Espai de Teresa de Calcuta (Missionera Catòlica 1910 – 1997), a la pineda situada a la cantonada del carrer de La Riera i el carrer Equador, (veure plànol adjunt).

Segon.- Notificar l'esmentat acord a les diferents àrees de l'Ajuntament de Palafrugell, a Correus, al Centre de Gestió Cadastral, a les empreses subministradores de serveis (Sorea, Fecsa-Endesa, Telefònica, Gas Natural) i al Registre de la Propietat i a l'Arxiu Municipal.

6.- CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEIS DE LA UNITAT D'ESCOLARITZACIÓ COMPARTIDA (UEC).- Adjudicació.-

Intervé la senyora Mauri preguntant si ara ha vençut un contracte, de quants anys, amb Suara, que ja teníem per la UEC.

- senyor Sabrià: De quatre anys.

- senyora Mauri: Però es podia prorrogar un any més?

- senyor Secretari: Era dos més 1 més 1, total quatre.

- senyora Mauri: I ara ja estem obligats a fer un nou contracte?

- senyor Secretari: sí, pel nou curs escolar, al setembre. El que passa és que han de començar al mes d'agost per preparar el curs.

- senyora Mauri: Volia dir que si era de quatre anys més 1 més 1, jo pensava que es podia haver aprofitat la pròrroga per no coincidir amb l'any de canvi de govern o un possible canvi de govern.

- senyor Secretari: L'anterior contracte era de dos més 1 més 1, perquè era el màxim que permetia l'anterior Llei de contractes en matèria de contractes de serveis. Aquest és de 4 anys més 1 més 1, perquè és el màxim que permet la nova Llei 30/2007 de contractes en matèria de contractació administrativa de serveis.

- senyor Sabrià: Entenc que és un tema sense massa càrrega política i, a més a més, es va aprofitar per fer-ho més llarg, perquè es va collar força el tema i ha suposat un estalvi respecte al contracte que teníem anteriorment i per tant d'aquesta manera es va pensar.

- senyora Mauri: No ho he dit per entrar en polèmica sobre el contracte i l'adjudicació, el que passa és que sempre que hi ha una renovació, sembla més lògic, que si aquest contracte nou és a partir del dia 1 de setembre, que es deixés en mans d'un altre govern, si és que hi és, per fer la renovació pel temps que els hi convingui.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, per la qual cosa, en conseqüència:

1. Atès l'acord adoptat pel Ple ordinari de l'Ajuntament, el dia 27 de gener de 2011, que literalment diu:

PRIMER.- *Aprovar el Plec de clàusules econòmiques, administratives particulars i prescripcions tècniques particulars reguladores del contracte, mitjançant la modalitat de*

licitació oberta, dels serveis de la Unitat d'Escolarització Compartida (UEC) de Palafrugell, per import anual de 78.000 euros, IVA inclòs, amb efectes inicials econòmics i administratius d'1 de setembre de 2011, i un import mensual de 6.500 euros IVA inclòs, i disposar-ne l'exposició al públic, per un període de 20 dies hàbils als efectes, si s'escau, de presentació de reclamacions, d'acord amb el previst en l'article 277 del Decret Legislatiu 2/2003, pel que s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (LMRLC).

SEGON.- *Convocar llicitació amb procediment obert, a l'empara del que disposa la Llei 30/2007, de contractes del sector públic, per a l'adjudicació del contracte esmentat, publicant-se simultàniament amb l'anunci del plec de clàusules, el de llicitació, si bé aquesta s'ajornarà el temps necessari en el supòsit de formular-se reclamacions contra el plec, de conformitat amb el que determina l'article 122.2 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.*

TERCER.- *Disposar, així mateix, la publicació dels anuncis de llicitació en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, Butlletí Oficial de l'Estat, Diari Oficial de la Generalitat, Diari Oficial de la Unió Europea i tauler d'anuncis de l'Ajuntament, d'acord amb el que s'estableix la Llei 30/2007, de contractes del sector públic.*

QUART.- *La vigència del contracte resta condicionada a la signatura de conveni de col·laboració entre el Departament d'Ensenyament i l'Ajuntament de Palafrugell per a la realització d'activitats complementàries específiques de l'Educació Secundària Obligatòria, adreçades a l'alumnat amb necessitats educatives específiques derivades de la inadaptació al medi escolar, en Unitats d'Escolarització Compartida (UEC) i a l'aportació econòmica que detalli l'esmentat conveni.*

En el supòsit que no se signés conveni i que el Departament d'Ensenyament no atorgués cap aportació econòmica, la llicitació pública i el contracte restarien sense efecte, quedant deslliurades ambdues parts dels seus drets i obligacions i sense que fos exigible indemnització o responsabilitat de cap mena.

2. Atès que l'esmentada llicitació ha estat publicada en el DOUE, en el BOE, al BOP i al DOGC, finalitzant el termini per presentar propostes, el dia 14 de març de 2011, en què s'ha presentat les empreses: SUARA SERVEIS SCCL, EXTERNAL WORKFORCE SL i ACADEMIA DUETS GIRONA SL.

3. Atès l'informe emès per la Cap de l'Àrea d'Educació el dia 22 de març de 2011, i que literalment diu:

En data de 27 de gener de 2011 es convoca llicitació de la gestió de la Unitat d'Escolarització Compartida de Palafrugell (UEC) pel termini de 4 anys prorrogables,, a comptar des de l'1 de setembre de 2011 al 31 d'agost de 2015, per acord de Ple.

Les empreses External Workforce, SL; Acadèmia Duets Girona SL i Suara Serveis SCCL, han presentat proposta de llicitació del servei consistent en les activitats a desenvolupa per a la gestió de la Unitat d'Escolarització Compartida (UEC) de Palafrugell.

Es pren com a base de valoració el plec de clàusules administratives particulars del contracte de serveis consistents en les activitats a desenvolupar per la Unitat d'Escolarització Compartida (UEC) de Palafrugell.

D'acord a la clàusula vuitena de forma d'adjudicació de la llicitació d'acord als criteris ponderats, s'adjunta la valoració de les tres propostes presentades, la puntuació de les quals, del total de 40 punts, és la següent:

<i>Empresa</i>	<i>Puntuació total</i>
----------------	------------------------

<i>External workforce SL</i>	<i>9,8</i>
<i>Acadèmia Duets Girona SL</i>	<i>19,8</i>
<i>Suara Serveis SCCL</i>	<i>35,5</i>

Per la qual cosa, informo favorablement que s'adjudiqui la gestió del servei de la UEC a Suara Serveis SCCL, amb un total de 35,5 punts.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Declarar vàlida la licitació convocada pel Ple de la Corporació de data 27 de gener de 2011, per a la contractació, en règim de contracte administratiu de serveis, de la Unitat d'Escolarització Compartida de Palafrugell (UEC), i adjudicar-la a favor de l'entitat mercantil SUARA SERVEIS SCCL, amb NIF número F-17444225, representada per la senyora Montserrat Camps i Marçal, amb domicili social a Ronda Universitat, 22-B, 2n de Barcelona, pel preu mensual de 6.400 euros per 12 mesos, despeses de servei i IVA inclòs, tal i com es detalla en l'oferta i amb subjecció estricta al Plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques generals regulador de la licitació i de l'execució de la contracta.

1.1 Revisió de preus:

El primer any de contracte no hi haurà revisió de preus. A partir del 1 de setembre de 2012 hi haurà revisió de preus aplicant el 85% de la fórmula IPC INE, d'acord amb els criteris establerts a la clàusula quarta del Plec de Condicions Econòmico Administratives i a l'article 78 de la Llei 30/2007.

1.2 Durada: De conformitat amb la clàusula 3 del susdit Plec, la durada inicial del contracte serà de quatre anys, a partir del dia 1 de setembre de 2011, prorrogable per un període de dos anys més (1+1), màxim 6. La pròrroga del contracte serà expressa, pel que dos mesos abans (30 de juny de 2015) de la finalització del contracte (31 d'agost de 2015), l'Àrea d'Educació haurà de comunicar a l'Àrea de Secretaria, mitjançant informe, la voluntat de realitzar la pròrroga anual, que haurà de ser aprovada i ratificada per la Junta de Govern Local.

L'adjudicació és d'acord amb l'informe emès per la Cap de l'Àrea d'Educació de data 22 de març de 2011 i amb la resta de documents que configuren l'expedient de licitació, i alhora realitzada en ús de la facultat que atorga la Llei 30/2007, de contractes del sector públic.

L'adjudicatari haurà d'aportar els certificats acreditatius conforme està al dia de les obligacions tributàries i de seguretat social.

Tercer.- Requerir a l'adjudicatària perquè constitueixi, davant la Caixa de la Corporació i de conformitat amb qualsevol de les formes admeses en Dret, la fiança definitiva d'import 3.254,23 euros que correspon al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs, dins dels quinze dies naturals següents a la recepció d'aquesta notificació, a l'empara del que s'estableix en els articles 36 i 41 de l'esmentat Text refós de la LCAP.

Així mateix, haurà d'efectuar el pagament, a la Tresoreria Municipal, de la quantitat de 756,07 €, en concepte de despeses per la publicació d'anuncis en els Butlletins Oficials.

Quart.- Facultar amb la major amplitud l'Alcalde President, senyor Sergi Sabrià Benito, i subsidiàriament el Tinent d'Alcalde o Regidor en qui delegui, o el que exerceixi les seves funcions, per realitzar les actuacions pertinents per a l'efectivitat d'aquest acord inclosa la signatura del contracte.

Cinquè.- La vigència del contracte resta condicionada a la signatura de conveni de col·laboració entre el Departament d'Ensenyament i l' Ajuntament de Palafrugell per a la

realització d'activitats complementàries específiques de l'Educació Secundària Obligatòria, adreçades a l'alumnat amb necessitats educatives específiques derivades de la inadaptació al medi escolar, en Unitats d'Escolarització Compartida (UEC) i a l'aportació econòmica que detalli l'esmentat conveni.

En el supòsit que no se signés conveni i que el Departament d'Ensenyament no atorgués cap aportació econòmica, la licitació pública i el contracte restarien sense efecte, quedant deslliurades ambdues parts dels seus drets i obligacions i sense que fos exigible indemnització o responsabilitat de cap mena.

7.- CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEIS DE LA GRUA MUNICIPAL.- Adjudicació.-

La senyora Mauri intervé manifestant que també ha entès que aquest contracte era de quatre anys més 1 més 1, tot i que en el redactat del contracte hi ha un punt que posa *durada del contracte dos anys*, almenys a l'expedient que vaig llegir.

- senyor Secretari: Ho rectificarem. La durada inicial del contracte són quatre anys, amb la possibilitat de l'equip de govern que hi hagi, el pugui prorrogar 1 més 1.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, per la qual cosa, en conseqüència:

1. Atès l'acord adoptat pel Ple ordinari de l'Ajuntament, el dia 27 de gener de 2011, que literalment diu:

PRIMER.- *Aprovar el Plec de clàusules econòmiques, administratives particulars i prescripcions tècniques particulars reguladores del contracte, mitjançant la modalitat de licitació oberta, dels serveis de retirada, trasllat, immobilització i dipòsit de vehicles, per import anual de 137.000 euros, IVA inclòs, i disposar-ne l'exposició al públic, per un període de 20 dies hàbils als efectes, si s'escau, de presentació de reclamacions, d'acord amb el previst en l'article 277 del Decret Legislatiu 2/2003, pel que s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (LMRLC).*

SEGON.- *Convocar licitació amb procediment obert, a l'empara del que disposa la Llei 30/2007, de contractes del sector públic, per a l'adjudicació del contracte esmentat, publicant-se simultàniament amb l'anunci del plec de clàusules, el de licitació, si bé aquesta s'ajornarà el temps necessari en el supòsit de formular-se reclamacions contra el plec, de conformitat amb el que determina l'article 122.2 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.*

2. Atès que l'esmentada licitació ha estat publicada en el DOUE, en el BOE, al BOP i al DOGC, finalitzant el termini per presentar propostes, el dia 14 de març de 2011, en què s'ha presentat una única proposta per part de l'empresa ASSISTÈNCIA COSTA BRAVA SL.

3. Atès l'informe emès pel Cap de la Policia Local el dia 21 de març de 2011, i que literalment diu:

- *Que l'empresa concursant presenta un pressupost per sota del preu de licitació estipulat al plec de condicions (**màxim 137.000 €**) amb un import de **136.700,00 €**.*
- *Que segons acredita mitjançant documentació justificativa compleix tots i cadascun dels requisits exigits al plec de condicions, relatius a infraestructura immobiliària, vehicles, assegurances, prestacions del servei, així com els requisits documentals tant socials com industrials.*

- Que com a millores de contacte presenta diverses ofertes, entre elles com a més destacables: la revisió bàsica periòdica dels vehicles policials, la detecció i possible reparació en situacions d'urgència dels vehicles assignats a la Policia Local, el reforç amb grues plataforma per a esdeveniments en emergències, la substitució de vehicles grua per avaria, el reforç en dies de festes emblemàtiques, o el descompte sobre reparacions de vehicles policials.

Atès que l'empresa ASSISTÈNCIA COSTA BRAVA S.L. és actualment l'empresa que té assignat aquest contracte i que ha demostrat la fiabilitat i professionalitat exigibles, prestant un servei de qualitat durant més de vint-i-cinc anys en que ha tingut assignat el servei per l'Ajuntament de Palafrugell.

Vist que l'oferta presentada per l'empresa ASSISTÈNCIA COSTA BRAVA S.L. reuneix totes i cadascuna de les condicions d'acord amb les exigències del plec de condicions i que el seu pressupost s'ajusta a l'import del plec de condicions.

*El Sotsinspector en cap de la Policia Local considera adient informar favorablement, per tal que s'inicien els tràmits pertinents per a l'adjudicació del servei de retirada, trasllat, immobilització i dipòsit de vehicles, a l'empresa **ASSISTÈNCIA COSTA BRAVA S.L.***

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Declarar vàlida la licitació convocada pel Ple de la Corporació de data 27 de gener de 2011, per a la contractació, en règim de contracte administratiu de serveis, del contracte de retirada, trasllat, immobilització i dipòsit de vehicles, i adjudicar-la a favor de l'entitat mercantil ASSISTÈNCIA COSTA BRAVA SL, amb NIF número B-17483637, representada pel senyor Xavier Martí Amigó, amb domicili social al carrer Terme, 5 (17200 Palafrugell), pel preu anual de 136.700 euros, despeses de servei i IVA inclòs (18%), tal i com es detalla en l'oferta i amb subjecció estricta al Plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques generals regulador de la licitació i de l'execució de la contracta.

En els preus ofertats s'hi entendran incloses totes les despeses del servei i l'IVA.

1.1 Revisió de preus:

El primer any de contracte no hi haurà revisió de preus. A partir del 23 d'agost de 2012 hi haurà revisió de preus aplicant el 85% de la fórmula IPC INE, d'acord amb els criteris establerts a la clàusula novena del Plec de Condicions Econòmico Administratives i a l'article 78 de la Llei 30/2007.

1.2 Durada : De conformitat amb la clàusula 3 del susdit Plec, la durada inicial del contracte serà de quatre anys, a partir del dia 23 d'agost de 2011, prorrogable per un període de dos anys més (1+1), màxim 6. La pròrroga del contracte serà expressa, pel que dos mesos abans (23 de juny de 2015) de la finalització del contracte (23 d'agost de 2015), l'Àrea de la Policia Local haurà de comunicar a l'Àrea de Secretaria, mitjançant informe, la voluntat de realitzar la pròrroga anual, que haurà de ser aprovada i ratificada per la Junta de Govern Local.

L'adjudicació és d'acord amb l'informe emès pel Cap de l'Àrea de la Policia Local, de data 21 de març de 2011 i amb la resta de documents que configuren l'expedient de licitació, i alhora realitzada en ús de la facultat que atorga la Llei 30/2007, de contractes del sector públic.

L'adjudicatari haurà d'aportar els certificats acreditatius conforme està al dia de les obligacions tributàries i de seguretat social.

Tercer.- Requerir a l'adjudicatària perquè constitueixi, davant la Caixa de la Corporació i de conformitat amb qualsevol de les formes admeses en Dret, la fiança definitiva d'import 5.792,37 euros que correspon al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs, dins dels quinze dies naturals següents a la recepció d'aquesta notificació, a l'empara del que s'estableix en els articles 36 i 41 de l'esmentat Text refós de la LCAP.

Així mateix, haurà d'efectuar el pagament, a la Tresoreria Municipal, de la quantitat de 737,64 €, en concepte de despeses per la publicació d'anuncis en els Butlletins Oficials.

Quart.- Facultar amb la major amplitud l'Alcalde President, senyor Sergi Sabrià Benito, i subsidiàriament el Tinent d'Alcalde o Regidor en qui delegui, o el que exerceixi les seves funcions, per realitzar les actuacions pertinents per a l'efectivitat d'aquest acord inclosa la signatura del contracte.

8.- RECTIFICACIÓ DE LA DESCRIPCIÓ DE LA FITA COMUNA ALS MUNICIPIS DE PALAFRUGELL, DE REGENCÓS I DE BEGUR, CONTINGUDA EN L'ACTA DE LES OPERACIONS DE DELIMITACIÓ DE DATA 5 DE NOVEMBRE DE 2008, ENTRE ELS TERMES MUNICIPALS DE PALAFRUGELL I DE REGENCÓS.- Aprovació.-

Atesos els antecedents que consten en la següent documentació:

- acord de ple d'inici de l'expedient i nomenament de la CMD
- acta de les operacions de delimitació signada en data 5 de novembre de 2008
- acord de ple d'aprovació de l'acta de delimitació

Atès que com a conseqüència de les operacions del procés d'aixecament de l'acta de reconeixement de la línia de terme entre els municipis de Begur i de Regencós s'ha constatat una incoherència en les coordenades de la fita tercera comuna als termes municipals de Palafrugell, de Regencós i de Begur, continguda en l'acta de les operacions de delimitació de data 5 de novembre del 2008 entre els termes municipals de Palafrugell i de Regencós.

Atès el que disposa l'article 31.3 del Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució de la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la rectificació de les coordenades de la fita tercera comuna als termes municipals de Palafrugell, de Regencós i de Begur, continguda en l'acta de les operacions de delimitació de data 5 de novembre de 2008 entre els termes municipals de Palafrugell i Regencós, que ha de quedar descrita de la manera següent:

Fita 3: se situa a la confluència de les rieres d'Esclanyà i de les Brugueres. La línia de terme reconeguda entre les fites segona i tercera és la normal de la fita segona a l'eix de les aigües de la riera d'Esclanyà, per on continua, aigües amunt, fins la fita tercera. Aquesta fita és també comuna al municipi de Begur. Les coordenades UTM ED50 31T són: X: 512962,6 i Y: 4643016,3.

Segon.- Notificar aquest acord al Departament de Governació i Relacions Institucionals i als ajuntament de Regencós i de Begur.

Tercer.- Facultar l'alcalde de la corporació, o regidor en qui delegui, perquè dugui a terme les actuacions necessàries per fer efectius aquests acords.

9.- ARXIU MUNICIPAL, ADSCRIPCIÓ A L'ÀREA DE SECRETARIA, RÈGIM INTERIOR I ADMINISTRACIÓ GENERAL.- Aprovació.-

Intervé el senyor Sabrià manifestant que es tracta d'adaptar el que és avui un arxiu municipal, amb una adscripció a Règim Interior, és una cosa bàsicament tècnica.

A continuació intervé el senyor Rocas manifestant que simplement i per enèsima vegada, dir que entenem que aquest punt, igual que s'ha passat per la Comissió Informativa de Règim Interior, també es podia haver passat per la Comissió Informativa de Serveis a les Persones, en tant que una part fonamental de l'arxiu, a part de l'administrativa, és també l'Arxiu Històric.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, per la qual cosa, en conseqüència:

1. Atès l'informe emès el dia 22 de març de 2011, per la Cap de l'Arxiu Municipal, que literalment diu:

M. Concepció Saurí, arxivera municipal, us informo de les responsabilitats de l'Arxiu Municipal pel que fa a la gestió documental de l'Ajuntament de Palafrugell.

L'Arxiu Municipal és el servei que gestiona la documentació de l'Ajuntament de Palafrugell i els fons que conserva, i participa en la protecció i recuperació del patrimoni documental del municipi. Aquestes funcions estan determinades per la legislació vigent, la qual preveu un equilibri entre els dos vessants de l'arxiu, l'administratiu i l'històric.

L'Arxiu Municipal ha de participar per tant en les polítiques de gestió de la informació de l'Ajuntament: disseny de formularis i dels processos administratius, decisió dels suports de treball, formulació dels programes d'informatització de les funcions administratives i del tractament dels documents electrònics, polítiques de descripció i d'accés a la informació, formalització dels programes d'avaluació i selecció dels documents, preservació de la documentació essencial i execució de plans de millora de la qualitat.

Fins ara aquesta participació ha tingut lloc en el marc de la Comissió de Gestió de la Documentació i la Informació de l'Ajuntament de Palafrugell, amb el treball en projectes concrets amb les àrees de Secretaria i Informàtica, i amb la coordinació amb la Tècnica en gestió de documentació, adscrita orgànicament a Secretaria i funcionalment a l'Arxiu Municipal.

Cal potenciar aquest treball degut a les noves necessitats de l'Administració i les demandes de la ciutadania. L'exercici i la protecció de drets personals i col·lectius, l'exigència d'una administració pública entesa com a servei als ciutadans requereixen polítiques concretes en gestió documental i arxius per tal de possibilitar la gestió adequada de la documentació, l'accés als documents públics i al patrimoni documental, una seguretat jurídica i transparència més gran en les actuacions administratives i la millora de l'eficàcia i la rendibilitat de les organitzacions.

2. Atès que d'acord amb l'exposat, cal modificar la Relació de llocs de treball de l'any 2010, per tal d'incorporar a l'Arxiu Municipal com a secció de l'Àrea de Secretaria, Règim Interior i Administració General.

El Ple de l'Ajuntament acorda per majoria, amb els vots a favor dels senyors Sabrià (ERC), la senyora Cruz i els senyors Esteba, Fuente, Aliu, Menor (L'Entesa), Lledó, Vilà, la senyora Ridao (ERC), el senyor Mitjà (CiU), la senyora Mauri (AMC), total onze vots a favor; i les

abstencions dels senyors Fernández, Rocas, Rangel, Vencells, Almagro, les senyores Sagnier, Pallarés (PSC) i Galiana (AMC), total vuit abstencions:

Primer.- Modificar la Relació de llocs de treball de l'any 2010, en el sentit d'adscriure a l'Arxiu Municipal com a secció de l'Àrea de Secretaria, Règim Interior i Administració General.

Segon.- Notificar el present acord a la Junta de Personal, al Comitè d'Empresa i a la Cap de l'Arxiu Municipal.

10.- MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA CONSISTENT EN CRÈDIT EXTRAORDINARI I SUPLEMENT DE CRÈDIT A CÀRREC DE BAIXES PER ANUL·LACIÓ.- Aprovació inicial.-

Intervé el senyor Almagro manifestant que habitualment, en les modificacions de crèdit ens abstenim perquè pensem que són maneres d'actuar de l'equip de govern i, per tant, no intervenim en el dia a dia, però en aquesta sí que decididament votarem que no, i ho farem perquè és una modificació de crèdit important, 609.000 euros, i a més a més les baixes per anul·lació no ens acaben d'agradar. Hem estat parlant amb l'Interventor, ell ho ha justificat des del punt de vista tècnic però no ens agrada. Donar de baixa 9.000 euros del tractament urbà del Puig Guardiola, deu ser molt correcte, però si van a veure aquella urbanització, veuran que la jardineria que varen fer vostès en el seu projecte veurem que té molt que desitjar, i per tant, des del punt de vista polític, pensem que treure 9.000 euros d'una partida, que per nosaltres aquell tractament urbà es pot millorar, pensem que no és massa correcte. El mateix ens passa amb el carrer de la Tarongeta, donar de baixa 37.000 euros, tècnicament deu ser correcte, però des del punt de vista polític, si els hi comenta als veïns que hem donat de baixa 37.000 euros, segurament que hauran d'argumentar molt perquè aquells veïns tinguin satisfacció. El mateix ens passa amb la Riera de Llafranc, donem de baixa 6.000 euros de la Riera de Llafranc, en aquest Ple hem parlat moltes vegades de les deficiències de l'obra de la Riera de Llafranc, de tot tipus, i jo no vull repetir el que hem dit reiterades vegades respecte d'aquell projecte. Ens passa el mateix amb la urbanització del Port de Vilaseca, amb el conveni d'Incasòl, 68.000 euros de baixa són molts diners, alguna cosa es va fer malament en el seu moment per produir una baixa en la contractació, d'aquest tipus, per tant, no hi veiem massa explicació. Donem de baixa de Can Genís 5.000 euros, gairebé 6.000 euros, home, si anem a Can Genís veurem que aquella instal·lació no està en el seu millor moment, per tant, des del punt de vista polític, no sé si és massa correcte rebaixar partides d'aquell lloc. I així podríem anar seguint, la darrera partida i la més significativa és el tractament urbà del carrer Unió i Testos, i això és simplement que unes obres que tenien previstes no les faran, amb això ens dóna la raó de tantes vegades com deien que aprovaven molts projecte, eren molt agosarats però que serien incapaços de fer totes les obres que vostès es proposaven, aquesta és una prova més que no estàvem tant equivocats quan pronosticàvem que no se'n sortien de fer tot el que tenien previst, i per tant, amb aquest context que els hi comento, el nostre vot serà negatiu.

- senyor Esteba: El senyor Almagro ha agafat les partides dels 609.000 euros, s'ha referit bàsicament, les primeres que ha parlat que són cinc, en total arriben tot just a 100.000 euros i la que és més important és la que fa referència al Pont de Vilaseca, i ell diu que aquí s'havia fet alguna cosa malament però sense especificar res de què és el que falta o si falta alguna cosa, jo crec que si es calcula un cost d'una obra i resulta que pel que sigui, ara no entrarem en detall, hi ha un estalvi, és per felicitar, no és per criticar, si m'hagués dit el que hi falta potser l'hauria pogut contestar però només ha dit que era molt estrany que sobressin 68.000 euros. I després, no parla de les dues que passen de 280.000 euros gairebé i que també són importants, i se'n va a Unió i Testos, sí que és un canvi de criteris, però això ho han fet tots els ajuntaments del món, és a dir, tenim unes obres previstes, en un moment

donat es creu que aquelles obres no són tan prioritàries com unes altres, et surten alguns compromisos més importants i es canvia. Aquestes modificacions de crèdit em sembla que estan a l'ordre del dia, els hem fet tots i els continuareu fent tots els que governeu, és a dir, en definitiva, no hi veig una raonament clar perquè es pugui votar en contra.

- senyor Almagro: Quan nosaltres diem que hi ha una baixa de 68.000 euros, no diem que s'hagi fet alguna cosa sospitosa, el que diem és que alguna cosa no s'ha fet bé. Quan hi ha baixes en l'adjudicació, tant grans, vol dir que el projecte potser estava sobrevalorat, és a dir, unes baixes raonables s'entenen perquè hi ha competència i per tant, els licitadors aprimen tant com poden, però quan la baixa és tan substancial, es pot creure, potser no és el cas, però és lícit creure que potser el projecte s'havia fet sobrevalorat, i per tant nosaltres del que alertem és d'això.

Obres que no s'han fet, evidentment que l'equip de govern pot variar els seus criteris, jo no he criticat això, jo el que he posat de manifest és que nosaltres ja ho advertíem això, i amb aquest expedient ens donen la raó, nosaltres ja dèiem fa molt de temps que no se'n sortien de fer totes aquestes obres perquè feien molt de soroll però no gaire endreça, això és el que hem posat de manifest, res més.

- senyor Esteba: Per intentar aclarir una mica més, no és que no ens en sortim de fer unes obres, és que hem prioritzat unes altres, és a dir, se'n fan unes altres d'obres, no és el fet de dir que no tenim els diners per fer les obres d'Unió i Testos, sinó que se'n prioritzen unes altres. El Pont de Vilaseca, com que a mi se'm va delegar el seguiment de l'obra, li puc dir que era una obra força complexa, era una obra que hi havia uns murs que no se sabia com podien acabar i que s'havien de fer abans de començar, i per aquest motiu, segurament hi va haver, i em sembla correcte que hi fossin, uns càlculs una mica sobrats, i que si la realitzat ha estat que han sobrat diners, benvinguts sigui, pitjor hauria estat que haguéssim tallat el pressupost més ajustat i que després haguéssim hagut d'afegir-hi diners, és a dir que continuo opinant que no hi ha massa motiu per criticar aquesta modificació de crèdit.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, per la qual cosa, en conseqüència:

Vista la memòria de la Regidoria d'hisenda en la que es proposa una modificació pressupostària consistent en suplement de crèdits mitjançant romanent de tresoreria i baixes per anul·lació.

Vist l'informe d'Intervenció de data 22 de març de 2011.

El Ple de l'Ajuntament acorda per majoria, amb els vots a favor dels senyors Sabrià (ERC), la senyora Cruz i els senyors Esteba, Fuente, Aliu, Menor (L'Entesa), Lledó, Vilà, la senyora Ridao (ERC) i el senyor Mitjà (CiU), total deu vots a favor; els vots en contra dels senyors Fernández, Rocas, Rangel, Vencells, Almagro i les senyores Sagnier, Pallarés (PSC), total set vots en contra; i les abstencions de les senyores Galiana (PP) i Mauri (AMC), dues abstencions:

Primer.- Aprovar l'expedient de modificació pressupostària consistent en suplement de crèdit mitjançant baixes per anul·lació tal com s'indica a continuació:

- Crèdit extraordinari :

Aplicació	Despeses	Crèdit inicial	Modificació	Crèdit definitiu
42,336,64002	Despeses honoraris execució 5a fase Museu del Suro	0,00	73.000,00	73.000,00
42,336,64000	Conveni UDG excavacions St. Sebastià	0,00	12.000,00	12.000,00

	Total		85.000,00	
--	--------------	--	------------------	--

- Suplement de Crèdit:

Aplicació	Despeses	Crèdit inicial	Modificació	Crèdit definitiu
20,150,61905	Tractament urbà carrer Independència i Sant Pere	705.122,58	354.242,74	350.879,84
42,336,62702	Museu del Suro fase 3a	259.211,17	82.000,00	177.211,17
71,155,61901	Millors Via Pública serveis	52.587,36	6.000,00	46.587,36
42,336,62500	Adquisició mobiliari nova seu museu del Suro	59.000,00	24.000,00	35.000,00
11,920,63200	Obres de millora corporació per OIAC	174.966,44	58.000,00	35.000,00
	Total		524.242,74	

- Fons de finançament : Baixes per anul·lació:

Baixes inversions	Denominació	Crèdit inicial	Modificació	Crèdit definitiu
21,150,61914	Tractament urbà Puig Guardiola	9.291,93	9.291,93	0,00
21,150,61911	Tractament urbà carrer Tarongeta	37.776,54	37.776,54	0,00
21,150,61902	Riera Llafranc	6.484,01	6.484,01	0,00
21,150,61922	Urbanització pont vilaseca conveni incasol	68.532,35	68.532,35	0,00
61,340,62200	Inversions millora Can Genís	5.632,40	5.632,40	0,00
51,312,78000	Transferència amortització préstec Palafrugell Gent Gran	364.666,67	80.000,00	284.666,67
42,336,62702	Execució IV fase Museu del Suro	259.211,17	200.000,00	59.211,17
20,150,61904	Tractament urbà carrer Unió i Testos	201.525,51	201.525,51	0,00
	Total		609.242,74	

Segon.- Modificar l'annex d'inversions del pressupost 2011 en relació als ingressos de finançament afectat així com l'afectació de l'excés de finançament d'exercicis anteriors d'acord amb el següent detall:

- Situació prèvia a la modificació:

Baixes inversions	Denominació	Excés finançament ex. Anteriors	Endeutament 2010	Subvenció Pla de Barris	Contribucions Especials	Subvenció consorci Costa Brava
21,150,61914	Tractament urbà Puig Guardiola	9.291,93				
21,150,61911	Tractament urbà carrer Tarongeta	37.776,54				
21,150,61902	Riera Llafranc	6.484,01				
21,150,61922	Urbanització pont vilaseca conveni incasol	68.532,35				
61,340,62200	Inversions millora Can Genís	5.632,40				
51,312,78000	Transferència amortització préstec Palafrugell Gent Gran	80.000,00				
42,336,62702	Execució IV fase Museu del Suro	200.000,00				
20,150,61904	Tractament urbà carrer Unió i Testos		67.279,51	100763	20153	13331
	Total	407.717,23	67.279,51	100.763,00	20.153,00	13.331,00

- Situació posterior a la modificació:

Increment partides		Excés finançament ex. Anteriors	Endeutament 2010	Subvenció Pla de Barris	Contribucions Especials	Subvenció consorci Costa Brava
--------------------	--	---------------------------------	------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------------------

42,336,62702	Museu del Suro fase 3a	82.000,00				
71,155,61901	Millors Vies Públiques serveis	6.000,00				
42,336,62500	Adquisició mobiliari nova seu museu del Suro	24.000,00				
11,920,63200	Obres de millora incorporació per OIAC	58.000,00				
42,336,64002	Despeses honoraris execució 5a fase Museu del Suro	73.000,00				
42,336,64000	Conveni UDG excavacions St. Sebastià	12.000,00				
20,150,61905	Tractament urbà carrer Independència i Sant Pere	152.717,23	67.279,51	100.763,00	20.153,00	13.331,00

Tercer.- De conformitat amb el que disposa l'article 168 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província, per un termini de quinze dies hàbils, durant els quals s'admetran reclamacions i suggeriments davant el Ple, el qual disposarà d'un mes per resoldre-les. En cas que no es presentin reclamacions, l'expedient s'entendrà definitivament aprovat.

Quart.- Donar trasllat, segons l'establert a l'article 29.2 del Reial Decret 1463/2007, del present acord a la Direcció General de Coordinació Financera amb les Entitats Locals del Ministeri d'Economia i Hisenda

11.- LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST ANY 2010.- Informació.-

Intervé el senyor Esteba manifestant que la meua intervenció de l'any passat, en aquest punt de l'ordre del dia, quan parlàvem de la liquidació del pressupost de l'any 2009, vaig començar dient que, al meu entendre, la situació de l'Ajuntament, vista aquella liquidació, no era preocupant, també vaig dir al final que em semblava que seria bo que a l'any 2010, la liquidació del pressupost fos almenys igual que la del 2009. No només ho he encertat en les dues coses, sinó que la liquidació de l'any 2010 ha estat millor que la del 2009, i crec que això té un mèrit important, un mèrit de tots, segurament, com ja vaig dir en el tema del pressupost, però un mèrit d'aquest equip de govern en el sentit que hem sabut reduir el que era fonamental per poder aconseguir que tinguéssim un romanent positiu, que després diré la quantitat, que és el fet de poder reduir les despeses, és a dir, hem reduït les despeses ordinàries, les despeses corrents, en 681.000 euros, el que és important, hem fet un pla de racionalització, hem tingut la col·laboració de totes les àrees a l'hora de retallar despeses, el que creiem que es podia retallar, i això ha fet que dins d'una liquidació de pressupost, les despeses han estat força inferiors a les que havíem fet a l'any 2009 i hem pogut mantenir els ingressos, malgrat l'important retallada que hem tingut per part del Fons Estatal. Ja sé que potser això no ho compartirem amb tots vosaltres, però jo crec que s'ha de valorar que en una situació en què, tant l'Estat Espanyol com a Catalunya, totes les administracions estan en una situació molt delicada, el govern de Palafrugell pugui tancar una legislatura presentant uns comptes pel proper equip de govern, que pugui ser el que sigui, que no tingui cap problema a l'hora de gestionar l'Ajuntament almenys inicialment. Tampoc vull llençar flors i violes, sinó que això ha estat una gestió que no ve només d'aquesta legislatura, que ha sigut sempre així, ser curiosos, d'intentar retallar o ser molt curiosos amb el que no era necessari, sobretot quan no hem tingut els diners, i jo crec que l'Ajuntament de Palafrugell el podem posar una mica com a model, jo ja ho vaig dir alguna altra vegada i em varen dir que el que havíem de mirar era l'Ajuntament de Palafrugell i no els ajuntaments del voltant, però bé, jo vull fer un petit incís amb un fet, que ja sé que al PSC no li agrada gaire, però aquesta vegada, senyor Rangel, no ho he llegit al diari, les manifestacions del senyor Zapatero, sinó que les vaig sentir, com es culpa als ajuntaments de part del dèficit de l'Estat, bé, en tot cas, que digui noms de quins ajuntaments són els culpables d'aquesta part del dèficit de l'Estat,

però l'Ajuntament de Palafrugell no tenim res a veure encara que sigui en un petit tant per cent, en aquest dèficit de l'Estat.

Nosaltres tanquem l'exercici amb un romanent positiu de gairebé 800.000 euros, que s'acosta força al que teníem l'any passat, que em sembla que era de 863.000 euros, i sobretot amb un estat de solvència que ens permet que dins el que són les incorporacions voluntàries, hi hàgim pogut posar el que podria ser en el seu moment, que és el resultat del contenciós que tenim amb Sorea. Vostès saben que vàrem guanyar en primera instància aquest contenciós, que ronda al voltant d'1.000.000 d'euros en aquest moment, i que en alguna altra circumstància, qualsevol equip de govern hauria tingut la pretensió de dir que com que en primera instància ho hem guanyat, posem-hi la meitat del recurs que haguem pogut fer, i l'altra hauria estat tenir més romanent positiu. Hem estat realistes, hem estat curosos i hem posat aquesta quantitat com a incorporació voluntària, en el sentit que si mai les coses van malament, que mai se sap quan hi ha un judici, l'Ajuntament de Palafrugell no hagués de rectificar els seus números. Hem aconseguit que les línies aquelles que eren una mica preocupants, en el sentit que els ingressos i les despeses s'acostaven massa, aquest any 2010, tinguessin, sobretot les despeses, com he dit la reducció, separant-se una mica, i això penso que és important i és una feina que s'ha de continuar fent perquè és la base de poder tenir un pressupost sanejat i una economia municipal sanejada.

Jo crec que el pressupost que es va fer per l'any 2011, no té massa a veure amb la liquidació d'avui, però hi vull fer una petita referència, també ha estat un pressupost molt acurat i en la línia del que s'havia fet a l'any 2010. Segur que les circumstàncies seran diferents i segur que el que s'hi trobi haurà de moure les xifres d'una altra manera. Sobretot tindrem que l'IPC ha pujar un 3%, cosa que no havíem previst, jo recordo quan es varen fer les ordenances municipals i es va posar amb l'1,2% la puja que feia l'Ajuntament, perquè l'Estat aquest any no n'havia fet, i se'ns va criticar també, que això en aquell moment representava que l'IPC podia ser fins i tot superior. L'IPC final s'ha tancat amb un 3% i la puja de l'IBI ha estat d'un 1,2%, el que vol dir que quedem un 1,8% per sota del que teòricament s'hauria d'haver augmentat l'IPC, però malgrat això crec que la situació a l'Ajuntament de Palafrugell està bé, crec que no hi ha d'haver cap preocupació per cap dels grups que puguin estar governant l'Ajuntament, almenys en el proper any, a partir d'aquí ja serà la seva responsabilitat, i que en aquests moments, si fins i tot ens podem trobar, i com deia comparativament, i acabo amb això, de les altres administracions, que si tenim una situació, no diré preocupant, però sí a tenir en compte, que és la de Tresoreria, és motivat bàsicament perquè les transferències que se'ns han de fer, sobretot en aquest cas de la Generalitat, arriben amb molt de retard, o sigui que tanco, de moment, la meua intervenció, dient que crec que tant l'any 2010 com aquesta legislatura, ha estat econòmicament d'un resultat positiu per part d'aquest equip de govern.

- senyor Fernández: bé, el senyor Esteba ha fet una explicació on ha intentat explicar el que és l'expedient de liquidació, tot i que aquest debat ja es va fer el mes passat quan es va fer el tancament a 31 de desembre. Jo m'he llegit l'acta, i intentaré no donar massa xifres però sí que volia fer algunes reflexions al voltant que evidentment la situació econòmica en general no ajuda a què les administracions públiques tinguin el marge que segurament han tingut altres anys, des del 2002 al 2006, fins i tot l'any 2007 varen ser encara anys bons, i ara són moments difícils. El que sí hem de ser capaços és de ser una mica objectius, jo crec que els números que l'Ajuntament té, jo no els vull comparar amb cap ajuntament del voltant, joestic parlant de Palafrugell, cadascú que s'arregli casa seva. És veritat que l'Ajuntament de Palafrugell econòmicament, si entréssim amb el que a vegades es fa de comparacions, estem molt millor del que hi ha al voltant nostre, això és evident, però no és d'ara, és bàsicament de sempre, aquí la gestió econòmica, la intervenció sempre ha fet una gestió molt acurada amb molta coherència, i l'exemple que deia vostè abans del tema de la sentència de Sorea és un exemple més, jo crec que aquí els equips de govern sempre han deixat marge perquè la Intervenció adopti criteris de prudència, i això ens ha ajudat, sobretot en el tema de les dotacions de previsions per un dubtós cobrament, aquests temes sempre ens han ajudat, i per tant, des d'aquí el nostre grup també vol felicitar la feina que ha fet, no

només aquest any, sinó tots els anys anteriors, la Intervenció. Però això no deixa de posar de manifest que, evidentment, aquests números que vostè presenta també posen de manifest altres realitats, i és que jo crec que tot i que vostè estigui molt content de la gestió, a ningú se li escapa que la despesa corrent, tot i que aquest any s'ha controlat, en 680.000 euros s'ha retallat, bé d'aquests 680.000 euros, jo estic d'acord que al final les culpes els hi donem sempre a tothom, però d'aquests 680.000 euros, 350.000 euros la feina està feta des de fora, que va ser la reducció del capítol I del personal via Reial Decret Llei, d'aquests 680.000 euros de retallada de despesa corrent, 350.000 euros ens ho han fet i, per tant, el cost polític d'això que ho assumeixi un altre. Però jo crec que també s'ha de dir, igual que també es diu que l'Administració Pública té problemes en aquests moments per pagar les transferències de subvencions, bàsicament la Generalitat, és evident que quan hi ha aquesta situació de crisi totes les administracions intenten en el possible gestionar les fonts de pagament, però això implica incidència en l'administració final que en aquest cas és l'Ajuntament, si critiquem per un costat aquestes, també fora bo que reconeixem que vostès han estat l'únic govern en aquest mandat que han gestionat 11 milions d'euros addicionals d'inversió, que no els hem tingut mai, 6 que han vingut de Madrid i 5 del Pla de Barris que evidentment encara s'està executant, tot no s'ha rebut, però que segurament que també part de la gestió d'aquest Pla de Barris té problemes en aquest moment i és possible que sigui el que està portant aquesta tensió en Tresoreria, perquè segurament que algunes transferències que ha de fer al Pla de Barris, aquestes s'estan retardant o potser no arriben amb els terminis que ens agradaria. Estic parlant perquè m'ho imagino, perquè sé com estan, més o menys, totes les administracions, cosa que en els dos plans Zapatero segurament que això no ha passat, segurament que s'ha cobrat i si queda alguna cosa per cobrar deu ser del segon i només una part, però en qualsevol cas, tinguin en compte que aquell era tot subvenció directa sense que l'Ajuntament hagués de posar cap diner, per tant, és veritat que l'Ajuntament ha fet un ajustament, una retallada, 680.000 euros, però 350.000 euros són directament d'una altra administració.

També voldria posar de manifest que tot i que vostè fa un balanç quan li pertoca, positiu, no només de l'any 2010 sinó de tot el mandat, tampoc podem deixar de banda que en tot el mandat, la despesa corrent, comptant aquesta retallada que vostè ha esmentat, ha crescut 3.000.000 d'euros en el mandat, i que el capítol I de personal, comptant aquesta retallada que hi ha hagut del Govern Central, en el mandat ha pujat més d'1.600.000 euros el capítol de personal, vull dir que estem d'acord que en aquest any 2010 vostès han fet aquest esforç, però si mirem tot el mandat, precisament aquest esforç de contenció no ha estat igual i recordi vostè que nosaltres, a l'any 2008, ja dèiem que caldria començar a aplicar criteris d'austeritat i començar a dir que hi ha coses que no es poden fer, segurament que les administracions ens haurem de plantejar que hi ha coses que no es poden fer i que al ciutadà se li ha d'explicar que podem fer i que no amb els recursos que realment té l'Administració.

Per tant, jo, més enllà de donar xifres, que ja les ha donat vostè, he volgut posar de manifest això. A mi em preocupa bàsicament que fruit que la resta d'administracions triguen a fer els seus pagaments, que d'alguna manera això en el futur pugui comportar tensions de liquiditat a l'hora d'afrontar els pagaments, això em preocupa perquè això és una cosa que ens pertocarà a tots gestionar-la, sigui quin sigui el govern que hi hagi a partir del mes de juny, aquest serà un tema que es trobarà.

Voldria fer una altra referència al que vostè ha dit del romanent de Tresoreria, és veritat que aquest any és positiu de 800.000 euros, el que queda per disposar, allò que el govern pot arribar a modificar pressupostàriament, per dir on ho vol dedicar. Venim que l'any passat va ser de 900.000 euros, bé recordem que d'aquests 900.000 euros es varen modificar, si no ho recordo malament, al voltant de 200.000 euros es varen gastar en modificacions pressupostàries i varen deixar uns 700.000 euros sense gastar, si aquells 700.000 euros haguessin gastat, avui dia estaríem parlant bàsicament de romanent negatiu, perquè el romanent no gastat s'ha incorporat, per tant, recordi que vostè l'any passat quan es va liquidar vàrem dir, sobretot mireu de no gastar-nos tot el romanent de Tresoreria, perquè sinó l'any 2010 tindrem problemes. Per tant, jo penso que és una política prudent i jo crec

que aquí, en aquest cas, jo també vull felicitar que el govern hagués optat per no gastar tot el romanent, igual que jo crec que aquest que hi ha en aquests moments, el que dóna el pressupost, fora bo que aquest govern o el que vingui durant el 2011, si ha de fer alguna modificació, que sigui molt i molt prudent, per deixar sempre un espai per evitar poder entrar en romanents negatius, però jo també crec que el fet que en aquest moment tinguem un romanent d'aquests 796.000 euros, i l'any passat d'aquest 850.000 o 900.000 euros, això també posa de manifest el fet que aquesta situació econòmica implica que venim del 2006 i del 2007 i del 2008, pràcticament amb romanents d'uns cinc milions d'euros cada any, evidentment a l'any 2010 hi ha una aturada en sec, fruit de la situació econòmica general, per tant, el que vinc a dir és que molt bé que sigui positiu, aquí ens en alegrem tots, perquè entrar en un romanent negatiu implica el que tots sabem que és pràcticament com si l'Ajuntament estigués mig intervingut, però la meua crida és la prudència, tant de vostès que governen com del govern que vingui a partir del mes de juny, per intentar que aquest romanent que quedi, si se'n fa un ús, que sigui un ús molt concret i sobretot que no s'agafi tot, que es deixi de cares al proper any.

I si volia fer una última observació, i ja acabo senyor Alcalde, el senyor Josep Esteba, és veritat que, he vist que en el Ple passat i aquí també ha fet alguna referència sobre el tema dels mitjans de comunicació, dels titulars de la premsa. Miri, jo a la premsa la respecto, mentre no diguin mentides no em fico mai amb ells, el que no m'agrada és fer política al voltant dels titulars de premsa. Per tant, vostè sap de sobres quina és la meua filosofia en la gestió econòmica, vostè i jo hem governat junts quatre anys i sabem més o menys com s'hauria de fer un pressupost, i jo no he plantejat mai el que vostè diu aquí, que el PSC planteja que els ciutadans paguin els impostos a mida, no, jo el que vaig dir i el que mantinc és que en moments de crisi, el que s'ha de fer és mirar bé el màxim de la contenció positiva i que en aquells impostos i taxes que es pugui, que no es pot en tots, que s'incorporin elements de capacitat econòmica i de situacions personals. Això és el que vaig dir jo, no vaig dir de fer un pagament d'impost a la carta, evidentment això no es pot fer. Que la premsa ho reculli, molt bé, però vostè jo crec que són molt més fiables les actes del plenari, perquè clar, si jo hagués d'agafar les actes dels plens i veure el que vostè deia a l'any 1988 o 1989, potser aquí quedaríem tots esgarriats però m'estimo més dir-li que vostè, davant d'aquest dubte, si agafa les actes dels plens veurà quina és la nostra filosofia a nivell de pressupostos, que a més, des de l'any 2008 hem fet la mateixa, que era contenció, no pujar impostos i taxes per sobre l'IPC i sobretot, en aquest context de crisi, fer un gran acord, i per cert, l'acord vàrem aprovar un Pla d'austeritat el mes de juny de l'any passat, un Pla d'austeritat reivindicat pel nostre grup, en aquell Pla d'Austeritat, si no ho recordo malament, perquè a vegades la memòria em pot fallar, semblava ser que el mes d'octubre o novembre hagués calgut fer una Comissió de Seguiment. Bé, jo crec que a l'octubre o al novembre no es va fer, possiblement es va fer el mes de desembre o s'ha fet ara, però en termini no es va fer, per tant, vostè ha intentat posar de manifest el seu rigor, i jo penso que un Pla d'Austeritat que deia que la Comissió s'havia de convocar per fer el seguiment, s'hauria pogut convocar, a no ser que l'agenda no tingués espai per poder-ho fer. Per tant, jo acabo ja manifestant que nosaltres pensem que l'ajuntament ha d'afrontar el futur seguint en la línia d'austeritat màxima i sobretot vigilant molt en el tema dels pagaments, per intentar, sobretot, no entrar en romanents negatius, per tant, l'esforç d'aquí ens pertocarà a tots, al govern que governi i l'oposició que també sigui el màxim de constructiva i rigorosa.

Tot seguit se sotmet a consideració del plenari la següent proposta, per la qual cosa, en conseqüència:

Vist l'article 90 del Reial Decret 500/1990 segons el qual correspon a l'Alcalde l'aprovació de la liquidació del Pressupost i caldrà donar compte al Ple de la Corporació de la liquidació.

Vist el decret d'Alcaldia 416 de data 23 de febrer de 2011 pel qual s'aprova la liquidació del Pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2010.

El Ple de l'Ajuntament es dóna per assabentat del decret d'Alcaldia 416 de data 23 de febrer de 2011 pel qual s'aprova la liquidació del Pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2010.

**12.- CONVENI URBANÍSTIC FORMALITZAT ENTRE L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL I EL SENYOR JOSEP CRUZ PLAJA, EN REPRESENTACIÓ DE LA SOCIETAT PARC COMERCIAL SL, EN RELACIÓ A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EQUIPAMENT PÚBLIC AL SECTOR SUD 1.11 LA FANGA, DE PALAFRUGELL.-
Aprovació inicial.-**

Intervé el senyor Vilà manifestant que, de manera molt esquemàtica, perquè la gent sàpiga el que estem aprovant. En aquest sector de La Fanga els promotors han demanat la possibilitat de poder tenir més places de pàrking, l'Ajuntament disposa de dos solars qualificats d'equipaments, que en aquest moment no té pensat fer-hi res, i així de forma temporal, poder cedir l'ús de pàrking en el sector, a canvi, la promotora ingressarà, de manera immediata, un cop s'hagi aprovat, 100.000 euros a la Tresoreria Municipal. Això es complementarà amb una altra aportació d'igual import en el moment, que l'equipament decideixi portar a terme, el lícit i hi hagi el projecte executiu fet.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, per la qual cosa, en conseqüència:

VIST que en data 2 de març de 2011 es va formalitzar el conveni urbanístic entre el senyor Sergi Sabrià i Benito, en qualitat d'Alcalde-President de l'Ajuntament, i el senyor Josep Cruz Plaja, en nom i representació de la societat Parc Comercial Palafrugell, SL, amb l'assistència del senyor Secretari de la Corporació, el senyor Jordi Turon Serra, en relació a la construcció d'un equipament públic al sector SUD-1.11 La Fanga, de Palafrugell.

ATÈS que en aquest conveni es recullen una sèrie de pactes acceptats per ambdues parts i que es transcriuen a continuació:

“.....

1. *L'Ajuntament de Palafrugell encarregarà un projecte bàsic de l'equipament públic esmentat per a l'espai d'equipament comunitari situat més al nord del sector, que té una superfície de 2.773.- m2 de sòl, optant perquè la ubicació concreta de l'edificació es situarà a la part més propera al vial de circumval·lació i de manera que no ocupi una superfície superior als 1.000.- m2. Els arquitectes encarregats de redactar el projecte bàsic els designarà l'Ajuntament en funció del concurs restringit que es convoqui.*
2. *El senyor Josep Cruz i Plaja, en representació de la societat Parc Comercial Palafrugell, SL, aportarà la quantitat de 100.000.- €, que dipositarà a la Tresoreria Municipal amb destí a la partida pressupostària d'honoraris tècnics, amb les condicions i terminis establerts en el Conveni urbanístic de data 2 de març de 2011, formalitzat entre el senyor Josep Cruz Plaja, en representació de la societat Parc Comercial Palafrugell, SL, referit a l'assumpció de despeses de la recollida d'aigües plujanes al sector SUD-1.11 La Fanga, de Palafrugell, i quant s'hagi aprovat el projecte executiu i s'hagin licitat les obres, aportarà una quantitat complementària de 100.000.- € més.*
3. *La resta de l'espai d'equipament de l'illa nord, lliure de l'ocupació de la possibilitat d'edificar, i l'illa sud, es destinaran a aparcament, que serà utilitzable amb caràcter públic obert. En aquest aparcament, que es grafia en color groc en el plànol adjunt,*

regiran les mateixes condicions que s'estipulen a la clàusula Primera del Conveni de 23 d'abril de 2007. Podran comptabilitzar les places resultants per tal que no s'hagi d'utilitzar pel seu compliment la tolerància vigent a la normativa respecte a la possibilitat que un 20% de les places siguin de dimensions inferiors a les estandaritzades.

4. *El senyor Josep Cruz i Plaja realitzarà les obres d'urbanització per habilitar l'aparcament a les zones d'equipament lliures d'edificació, pel que prèviament presentarà un projecte que haurà de ser aprovat per l'Ajuntament, on s'aplicaran les mesures contemplades a l'article 100.3 de la normativa del POUM, i per tant la superfície del sòl serà permeable i contemplarà arbrat.*
5. *En cas que hagin passat vuit (8) anys i l'Ajuntament no hagi iniciat les obres de l'edifici públic i sigui necessari destinar l'equipament a altres usos, la part d'equipament que estigui ocupada per aparcaments que s'hagi d'alliberar, se li requerirà al promotor en un termini mínim de sis (6) mesos, per tal que deixi l'espai necessari en situacions adaptables als nous destins decidits. Si es dona aquest cas, l'Ajuntament es compromet a donar alternatives als aparcaments existents mitjançant les tramitacions dels documents urbanístics adients que permetin resituar els aparcaments. Si es dona aquest cas la quantitat de 100.000 € establerta al pacte segon es faran efectives a l'aprovació definitiva del document que habiliti els aparcaments substituïtoris.
Aquest termini de vuit anys es podrà prorrogar si no s'han iniciat de l'edifici públic o no és necessari destinar la part de l'equipament a d'altres usos.*
6. *A fi d'afavorir el millor funcionament del centre comercial, l'Ajuntament es compromet a la màxima col·laboració amb la propietat per buscar solucions per incrementar el nombre de places d'aparcament a les ja autoritzades en la urbanització recepcionada i a la llicència d'obres pel que, si cal, es realitzaran els tràmits administratius i els informes necessaris ajustats a dret per assolir aquest objectiu."*

ATÈS l'informe emès per la Comissió informativa d'urbanisme, obres, serveis, medi ambient, patrimoni i millora de la qualitat urbana, a la sessió celebrada el 21 de març de 2011.

ATÈS el que disposen els articles 8 i 104 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i els articles 25 i 26 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

ATÈS també el que preveu la Disposició addicional setena del Text refós de la Llei d'urbanisme, en relació al compliment de les obligacions de publicitat per mitjans telemàtics.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar inicialment el Conveni urbanístic formalitzat entre el senyor Sergi Sabrià i Benito, en qualitat d'Alcalde-President de l'Ajuntament, i el senyor Josep Cruz Plaja, en nom i representació de la societat Parc Comercial Palafrugell, SL, amb l'assistència del senyor Secretari de la Corporació, el senyor Jordi Turon Serra, en relació a la construcció d'un equipament públic al sector SUD-1.11 La Fanga, de Palafrugell.

SEGON.- Disposar la publicació d'un edicte al Butlletí oficial de la província i a un diari d'àmplia difusió provincial, per a l'obertura d'un període d'informació pública d'un mes, així com la seva col·locació al tauler d'edicte municipal i al web municipal (www.palafrugell.cat).

TERCER.- Notificar aquest acord als signants d'aquest Conveni urbanístic i a les Àrees de Tresoreria, Intervenció i Serveis Municipals, a les quals es farà arribar una còpia diligenciada del Conveni signat objecte de la present aprovació inicial.

QUART.- Facultar al senyor Alcalde per a la firma de tots els documents necessaris derivats d'aquest acord.

13.- CONVENI URBANÍSTIC FORMALITZAT ENTRE L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL I EL SENYOR JOSEP CRUZ PLAJA, EN REPRESENTACIÓ DE LA SOCIETAT PARC COMERCIAL SL, SOBRE L'ASSUMPCIÓ DE DESPESES DE LA RECOLLIDA D'AIGÜES PLUJANES AL SECTOR SUD 1.11 LA FANGA, DE PALAFRUGELL.- Aprovació inicial.-

Intervé el senyor vilà, manifestant que amb l'execució de la urbanització d'aquest sector comercial s'ha vist que la recollida d'aigües no s'ha fet correctament, l'Ajuntament s'ha posat en contacte amb els promotors i s'ha fet un conveni perquè puguin arreglar tota aquesta recollida d'aigües que ara es desvia per un reg, que facin l'estudi i les obres necessàries per fer-ho bé, a canvi, havent-hi hagut aquesta modificació de pendents d'aigua, l'Ajuntament es podria estalviar l'obra del pont de les Brugueres 2, reduint l'import de les obres d'aquest sector, que l'Ajuntament està tirant endavant.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, per la qual cosa, en conseqüència:

VIST que en data 2 de març de 2011 es va formalitzar el conveni urbanístic entre el senyor Sergi Sabrià i Benito, en qualitat d'Alcalde-President de l'Ajuntament, i el senyor Josep Cruz Plaja, en nom i representació de la societat Parc Comercial Palafrugell, SL, amb l'assistència del senyor Secretari de la Corporació, el senyor Jordi Turon Serra, en relació a l'assumpció de despeses de la recollida d'aigües plujanes al sector SUD-1.11 La Fanga, de Palafrugell.

ATÈS que en aquest conveni es recullen una sèrie de pactes acceptats per ambdues parts i que es transcriuen a continuació:

"

- 1.** *El senyor Josep Cruz i Plaja, en representació de l'entitat mercantil anteriorment esmentada, assumeix el cost íntegre dels honoraris tècnics del projecte i dels estudis previs de les alternatives que han d'establir la nova solució tècnica constructiva per a resoldre la problemàtica de la recollida d'aigües plujanes del sector SUD-1.11 La Fanga, d'acord amb les determinacions que estableixi la resolució de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA). El cost íntegre dels honoraris tècnics del projecte i dels estudis previs serà l'import adjudicat per la Junta de Govern Local.*
- 2.** *El senyor Josep Cruz i Plaja, en representació de l'esmentada entitat mercantil, assumirà íntegrament els costos i la solució tècnica constructiva de la recollida d'aigües plujanes del sector SUD-1.11 La Fanga, sempre que el cost final no superi el 15% del cost de les obres que cal executar al mateix sector de La Fanga per a resoldre la problemàtica de la recollida de les aigües plujanes. En cas que aquestes obres superessin aquest 15%, la diferència l'assumirà el sector SUD-1.12 Brugueres 2 o l'Ajuntament. Per a determinar el pressupost del cost de les obres de la solució plantejada pels tècnics del sector de La Fanga, seran valorades pels tècnics a qui l'Ajuntament ha encarregat la redacció del nou estudi constructiu definitiu, conjuntament amb els tècnics del promotor.
En cas de discrepància, es contractarà un tècnic imparcial extern, independent i objectiu, que presenti una valoració del cost descrit en aquest apartat.*

El cost d'aquesta valoració serà assumit, per parts iguals, pels signants d'aquest conveni.

3. *En funció que la societat promotora ha complert una part important de les obligacions contemplades en el conveni de 21 de febrer de 2008, l'Ajuntament alliberarà el 50% de l'aval presentat en concepte de garantia, en el moment que:*
- a) Ingressi a la Tresoreria Municipal l'import de 17.950.- €, corresponent al cost dels estudis previs d'inundabilitat i hidràulic amb solucions alternatives (9.400.-€, sense IVA), i a l'elaboració del document definitiu (5.800.- €, sense IVA), i quedaran pendents els honoraris corresponents al projecte constructiu.*
 - b) Ingressi a la Tresoreria Municipal l'import de 100.000.- €, a càrrec de la partida de Plànols i Projectes del pressupost municipal."*

ATÈS el certificat emès pel senyor Secretari de la Corporació, en data 4 de març de 2011, amb el vist i plau del senyor Alcalde-President, que s'incorpora al conveni signat i que complementa el redactat del Pacte núm. 4 d'aquest conveni, en el sentit que el lliurament material i físic de l'aval d'1.800.000.- €, només es farà efectiu quan la societat Parc Comercial Palafrugell, SL ingressi a la Tresoreria Municipal un nou aval bancari, per import de 900.000.- €, en substitució del citat aval bancari d'1.800.000.- €.

ATÈS l'informe emès per la Comissió informativa d'urbanisme, obres, serveis, medi ambient, patrimoni i millora de la qualitat urbana, a la sessió celebrada el 21 de març de 2011.

ATÈS l'informe emès per l'Interventor Accidental de l'Ajuntament, el senyor Gustavo Tapias Sola, en data 21 de març de 2011, on efectua una sèrie una sèrie d'observacions i aclariments sobre diverses clàusules del conveni signat.

ATÈS el que disposen els articles 8 i 104 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i els articles 25 i 26 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

ATÈS també el que preveu la Disposició addicional setena del Text refós de la Llei d'urbanisme, pel que fa al compliment de les obligacions de publicitat per mitjans telemàtics.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar inicialment el Conveni urbanístic formalitzat entre el senyor Sergi Sabrià i Benito, en qualitat d'Alcalde-President de l'Ajuntament, i el senyor Josep Cruz Plaja, en nom i representació de la societat Parc Comercial Palafrugell, SL, amb l'assistència del senyor Secretari de la Corporació, el senyor Jordi Turon Serra, en relació a l'assumpció de despeses de la recollida d'aigües plujanes al sector SUD-1.11 La Fanga, de Palafrugell.

SEGON.- Disposar la publicació d'un edicte al Butlletí oficial de la província i a un diari d'àmplia difusió provincial, per a l'obertura d'un període d'informació pública d'un mes, així com la seva col·locació al tauler d'edictes municipal i al web municipal (www.palafrugell.cat). Durant el període d'informació pública d'aquest conveni es valorarà la conveniència o necessitat d'introduir determinades puntualitzacions en relació als pactes inclosos en aquest conveni, derivades de l'informe emès per l'Interventor Accidental de l'Ajuntament en data 21 de març de 2011.

TERCER.- Notificar aquest acord a la societat Parc Comercial Palafrugell, SL i als seus representants, advertint-los que, d'acord amb el certificat del Secretari de la Corporació de data 4 de març de 2011, que complementa el Conveni urbanístic signat, no es procedirà a la devolució de l'aval bancari d'import 1.800.000.- € fins que aquesta societat no ingressi a la

Tresoreria Municipal un nou aval bancari, per import de 900.000.- €, en substitució del citat aval bancari d'1.800.000.- €.

QUART.- Notificar també aquest acord a la resta de signants del Conveni urbanístic i a les Àrees de Tresoreria, Intervenció i Serveis Municipals, a les quals es farà arribar una còpia diligenciada del conveni signat objecte de la present aprovació inicial.

CINQUÈ.- Facultar al senyor Alcalde per a la firma de tots els documents necessaris derivats d'aquest acord.

14.- CONVENI FORMALITZAT ENTRE L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL I L'ENTITAT TREFINOS SL, EN RELACIÓ AL COMPROMÍS D'ADQUISICIÓ DE L'INDIVÍS DE LA FINCA RESULTANT NÚM. 3.3, ADJUDICADA A TREFINOS SL, DINS L'ÀMBIT DEL SECTOR SUD 1.12 BRUGUERES 2, DE PALAFRUGELL.- Aprovació.-

Intervé el senyor vilà manifestant que aquí es posar per escrit un compromís que hi havia amb l'empresa Trefinos, d'adquirir aquesta finca, que té dos propietaris, per ara l'acord és amb Trefinos, i amb aquest conveni, Trefinos retira tots els recursos contenciosos administratius que tenen sobre les quotes d'urbanització.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, per la qual cosa, en conseqüència:

VIST que en data 11 de març de 2011 es va formalitzar el conveni entre el senyor Sergi Sabrià i Benito, en qualitat d'Alcalde-President de l'Ajuntament, i el senyor Joan Ginesta Viñas, que actua com a Administrador únic de l'entitat Trefinos, SL, amb l'assistència del senyor Secretari de la Corporació, el senyor Jordi Turon Serra, en relació al compromís d'adquisició de l'indivís de la finca resultant núm. 3.3, adjudicada a Trefinos, SL, dins l'àmbit del sector SUD-1.12 Brugueres 2, de Palafrugell.

ATÈS que en aquest conveni es recullen una sèrie de pactes acceptats per ambdues parts i que es transcriuen a continuació:

"PRIMER.- Que l'Ajuntament de Palafrugell es compromet a adquirir l'indivís del 36,655% de la finca resultant núm. 3.3 del sector SUD-1.12 Brugueres 2, al preu de sòl fixat al projecte de reparcel·lació d'import 53.845,39 euros (iva exclòs), en el termini màxim de tres anys des de la data de signatura del present conveni i, a tal efecte, habilitarà en l'anualitat pressupostària en que s'executi aquesta adquisició, el crèdit pressupostari adequat i suficient per tal de respondre de les obligacions econòmiques que se'n derivin.

SEGON.- Que les quotes d'urbanització que ha abonat TREFINOS, SL s'afegiran al preu fixat al Pacte Primer, i si no s'ha tancat la formalització de l'escriptura de compra venda abans de la liquidació de la tercera quota, no es requerirà el seu pagament a TREFINOS, SL.

TERCER.- L'Ajuntament autoritzarà a TREFINOS, SL l'accés a la seva propietat des del vial de nova execució del sector SUD-1.12 Brugueres 2. Les característiques de l'accés, tant pel que fa a les seves dimensions com acabats, s'hauran de contemplar en un projecte, partint del criteri d'equilibrar les necessitats de la indústria amb el tractament paisatgístic i visual de la franja d'espai lliure que travessarà.

QUART.- TREFINOS, SL retirarà el recurs contenciós administratiu interposat sobre les quotes d'urbanització del compte de liquidació provisional del projecte de reparcel·lació del sector SUD-1.12 Brugueres 2, en funció que d'aquest conveni es pacta una solució formal definitiva a la qüestió plantejada."

ATÈS l'informe emès per la Comissió informativa d'urbanisme, obres, serveis, medi ambient, patrimoni i millora de la qualitat urbana, a la sessió celebrada el 21 de març de 2011.

ATÈS l'informe emès per l'Interventor Accidental de l'Ajuntament, el senyor Gustavo Tapias Sola, en data 18 de març de 2011, on efectua unes consideracions puntuals que no impliquen la necessitat de modificar la redacció del conveni signat, tot i que s'incorpora aquest informe a l'expedient d'aprovació.

ATÈS el que disposa l'article 52.p de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i l'article 88 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar el Conveni formalitzat en data 11 de març de 2011, entre el senyor Sergi Sabrià i Benito, en qualitat d'Alcalde-President de l'Ajuntament, i el senyor Joan Ginesta Viñas, que actua com a Administrador únic de l'entitat Trefinos, SL, amb l'assistència del senyor Secretari de la Corporació, el senyor Jordi Turon Serra, en relació al compromís d'adquisició de l'indivís de la finca resultant núm. 3.3, adjudicada a Trefinos, SL, dins l'àmbit del sector SUD-1.12 Brugueres 2, de Palafrugell, que recull els pactes transcrits en aquest mateix acord.

SEGON.- Disposar la publicació d'un edicte al Butlletí oficial de la província per a coneixement general d'aquesta aprovació, i la seva inserció al web municipal (www.palafrugell.cat).

TERCER.- Notificar aquest acord als signants d'aquest conveni i a les àrees de Tresoreria i Intervenció de l'Ajuntament, a les quals es farà arribar una còpia diligenciada del Conveni signat objecte de la present aprovació.

QUART.- Facultar al senyor Alcalde per a la firma de tots els documents necessaris derivats d'aquest acord.

15.- SEGREGACIÓ, AGRUPACIÓ DE FINQUES, DECLARACIÓ D'OBRA NOVA I AMPLIACIÓ D'OBRA NOVA, EN RELACIÓ A UNES FINQUES DE TITULARITAT MUNICIPAL SITUADES AL CARRER DEL CEMENTIRI, A PALAFRUGELL.- Aprovació.-

Intervé el senyor Vilà manifestant que es regularitzen aquestes construccions que es troben en dues finques municipals que estan dividides, aleshores, s'agrupa en una finca totes aquestes construccions, per evitar possibles problemes en el futur.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, per la qual cosa, en conseqüència:

VIST que el Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 12 de juliol de 2004 va aprovar inicialment el Projecte bàsic i executiu per a la construcció de tres naus destinades a equipaments, al carrer de la Vall d'Aran, a Palafrugell, redactat per l'arquitecte Rosa M^a Muntada Giner, amb un pressupost d'execució per contracte d'un milió cinquanta-nou mil cinc-cents cinquanta-nou euros amb vint-i-tres cèntims, supeditant la seva aprovació definitiva al desgloss del mateix en dues fases d'execució.

ATÈS que el Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 29 de setembre de 2004 va aprovar definitivament el Projecte bàsic i executiu per a la construcció de res naus destinades a equipaments, al carrer de la Vall d'Aran, a Palafrugell, redactat per l'Arquitecte Rosa M^a Muntada Giner, i que es compona de memòria, plec de condicions i estat d'amidaments, estudi de seguretat, plànols i pressupost, desglossat en dues fases d'execució, la primera corresponent als treballs d'adequació de la nova nau destinada als carrossaires així com l'ampliació i acabat de l'aula taller existent, amb un pressupost d'execució per contracte de quatre cents mil sis-cents vuitanta-tres euros amb seixanta-tres cèntims més el setze per cent d'IVA, i una segona fase que contempla la construcció de la nau destinada a aula de música així com l'acabat definitiu de tot el conjunt de les naus amb un pressupost d'execució per contracte de cent noranta-set mil sis-cents cinquanta-vuit euros amb tretze cèntims més el setze per cent d'IVA.

ATÈS que l'Ajuntament de Palafrugell i la societat Cork 2000, S.L. varen formalitzar escriptura de permuta de cosa futura amb número de protocol 386/2005, davant de la notària de Palafrugell senyora Maria Victòria Pérez Pérez, en data 16 de febrer de 2005, mitjançant la qual l'Ajuntament de Palafrugell va permutar la finca situada al carrer de Pals número 119, a Palafrugell, registral 18.346, i com a contraprestació la societat Cork 2000, S.L. en el termini màxim d'un any construiria dues naus a les seves expenses, a les finques de titularitat municipal situades al carrer de la Vall d'Aran, a Palafrugell, registrals 1.536 i 2.152, d'acord amb les prescripcions tècniques, detalls i qualitats del projecte executiu aprovat definitivament per l'Ajuntament de Palafrugell, mitjançant acord del Ple en sessió celebrada el dia 29 de setembre de 2004.

ATÈS que el Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 28 de febrer de 2007, va aprovar la recepció de les obres corresponents a la construcció de dues naus al carrer Vall d'Aran, a Palafrugell, fase 1, del Projecte de construcció de tres naus destinades a equipaments al carrer Vall d'Aran, a Palafrugell, i va donar per acomplertes les condicions establertes al conveni i, en conseqüència, es va declarar perfeccionada la permuta de cosa futura formalitzada entre l'Ajuntament de Palafrugell i la societat Cork 2000, S.L. en data 16 de febrer de 2005, mitjançant l'escriptura amb número de protocol 386, i es va transmetre la plena propietat de la nau ubicada al carrer Pals número 119, a Palafrugell, a la societat Cork 2000, S.L. i l'Ajuntament de Palafrugell es va donar per pagat mitjançant les dues naus construïdes per l'esmentada societat al carrer de la Vall d'Aran, a Palafrugell, formalitzant-se, a tal fi, en data 24 d'abril de 2007 una acta de protocolització, amb número de protocol 1.289, davant del notari de Palafrugell senyor Juan Antonio Noguera Vélez.

ATÈS que és intenció d'aquest Ajuntament regularitzar la situació de les edificacions existents i les construïdes de nou a les finques de titularitat municipal, per la qual cosa prèviament a declarar l'obra nova de les edificacions existents i l'ampliació d'obra nova de les dues naus construïdes de nou en terrenys de titularitat municipal, i la seva posterior inscripció en el Registre de la Propietat de Palafrugell, cal establir i individualitzar la finca registral sobre la qual s'han construït les mateixes.

ATÈS que l'Ajuntament de Palafrugell és propietari de les següents finques registrals:

a)

Descripció:

" Pieza de tierra parte viña y parte campo, de cabida siete vesanas, equivalentes a una hectárea, cincuenta y tres áreas, doce centiáreas, tres céntimos, situada en el término de Palafrugell y territorio conocido por "Morena", que linda a Oriente, con tierras con herederos de Sebastián Geli Pelegrí; a Mediodía, con herederos de Martín Poch y Cortey; a Poniente, con Pedro Valmaña y Güell, y a Cierzo con José Boera Bofill ..."

Segregada en data 21 de juny de 2004 una porció de 576 m2, quedant actualment segons el registre una superfície restant de catorze mil set-cents trenta-sis metres amb tres decímetres (14.736,03 m2).

Consta inscrita en el Registre de la Propietat de Palafrugell, en el Tom 2.634, Llibre 341 de Palafrugell, Foli 100, Finca 1.536-N, Inscripció 5ª, a favor de l'Ajuntament de Palafrugell, a títol de permuta, segons escriptura atorgada a Palafrugell el dia 30 de març de mil nou-cents vuitanta-set.

És part de les finques amb referència cadastral d'urbana número 2709101EG1420N0001YG i de rústega número 17124A003000530000SL.

b)

Descripció:

" RUSTICA. Pieza de tierra bosque de cabida cuatro vesanas poco mas o menos equivalentes a ochenta y siete áreas, cincuenta centiáreas, situado en el término de la villa de Palafrugell, y territorio Morena o Sota El Molino de Viento, que linda, a Oriente, con don Sebastian Boera, heredero de su difundo padre don Feliciano Boera; a Mediodia, con tierra de los sucesores de don Juan Frigola y con Delfín Puig, conocido por Pata Cadirero; a Poniente con dicho Delfín Puig; y al Norte, con camino y con dicho Boera ..."

Segregada en data 21 de juny de 2004 una porció de 1.424 m2, quedant actualment segons el registre una superfície restant de set mil tres-cents vint-i-sis metres quadrats (7.326 m2).

Consta inscrita en el Registre de la Propietat de Palafrugell, en el Tom 329, Llibre 32 de Palafrugell, Foli 224, Finca 2.152, Inscripció 3ª, a favor de l'Ajuntament de Palafrugell, a títol de compravenda, segons escriptura atorgada a Palafrugell el dia 21 de desembre de mil nou-cents cinc.

És part de la finca cadastral amb referència d'urbana número 2709101EG1420N0001YG.

ATÈS que a fi i efecte, com s'ha dit, d'individualitzar la finca registral sobre la que es declararà l'obra nova i l'ampliació d'obra nova, és necessari portar a terme una segregació de la finca matriu registral 1.536-N d'una part de finca, per agrupar-la posteriorment a la registral 2.152, sobre la qual es declararà l'obra nova.

ATÈS que la finca de nova creació, després de la segregació practicada a la finca matriu, registral 1.536-N, i que serà objecte de posterior agrupació, té la següent descripció:

Descripció:

URBANA.- Tros de terreny de forma irregular, amb una superfície de dos mil sis-cents cinquanta-tres metres amb setanta-cinc decímetres quadrats (2.653,75 m2), situat al Paratge denominat Coll de Morena, terme municipal de Palafrugell. Llinda, al Nord amb finca de titularitat municipal, sobre la qual es va constituir un dret de superfície en favor del Servei Comarcal de Pompes Fúnebres, amb destinació a la construcció, gestió i explotació d'un tanatori; al Sud i a l'Oest, amb finca matriu de la qual es segrega; i a l'Est, amb una altra finca de titularitat municipal.

És part i se segrega de la major finca inscrita en el Registre de la Propietat de Palafrugell, en el Tom 2.634, Llibre 341 de Palafrugell, Foli 100, Finca 1.536-N, Inscripció 5ª, a favor de l'Ajuntament de Palafrugell.

ATÈS que un cop efectuada la segregació indicada en el punt anterior, la finca matriu registral 1.536-N quedarà reduïda la seva superfície a dotze mil vuitanta-dos metres amb vint-i-vuit decímetres quadrats (12.082,28 m2).

ATÈS que un cop efectuada la segregació de la part de finca amb una superfície de 2.653,75 m2 de la finca registral 1.536-N, cal agrupar-la a la finca registral 2.152, la qual passarà a tenir la següent descripció:

Descripció:

URBANA.- Terreny situat al carrer del Cementiri xamfrà amb el carrer Vall d'Aran, a Palafrugell, qualificat com a Serveis Urbans (aS) i, una part, qualificada com a vialitat pública i serveis urbans inclosa a l'àmbit del Sector SUD 1.8, amb una superfície després d'haver-s'hi practicat una agrupació de nou mil nou-cents setanta-nou metres amb setanta-cinc decímetres quadrats (9.979,75 m2). Llinda: al Nord, amb el traçat del carrer del Cementiri; al Sud, part, amb finca registral 1.536-N propietat de l'Ajuntament de Palafrugell i, part, amb finca que cadastralment consta a nom de la senyora Antonia Marcet Frigola; a l'Est, amb el traçat del carrer Vall d'Aran i la seva confluència amb el carrer Pallars; i a l'Oest, amb finca registral 1.536-N propietat de l'Ajuntament de Palafrugell.

ATÈS que sobre aquesta finca hi han construïdes des de temps immemorial una sèrie de construccions destinades a serveis municipals, les quals actualment no consten inscrites en el Registre de la Propietat de Palafrugell, que concretament són:

I)

A la part Nord de la finca, amb façana i accés des del carrer del Cementiri hi ha construït un edifici industrial d'estil eclèctic-modernista, inclòs al PEPIPH amb el número del catàleg 086, Bé Cultural d'Interès Local, projectat i destinat a escorxador, datat a l'any mil nou-cents set, amb forma rectangular que s'estructura en tres cossos longitudinals paral·lels que s'aprecien a la façana principal, al costat curt del rectangle, perfectament simètrica. El cos central, enretirat respecte la línia de façana que formen els cossos laterals, és una estructura en forma basilical, és a dir, de tres naus o crugies, la central més ampla i alta que les laterals, amb diverses dependències afegides, amb una superfície total construïda de cinc-cents vuitanta-set metres amb seixanta decímetres quadrats (587,60 m2). Al Sud d'aquest hi ha construït un segon edifici complementari amb una superfície de cent trenta-nou metres amb cinquanta-cinc decímetres quadrats (139,55 m2) destinat a corals per a l'escorxador.

II)

A la part Est de la finca, amb façana i accés des del carrer de la Vall d'Aran, hi ha construït un conjunt de cinc naus adossades, d'obra amb acabat remolinat i coberta a base de fibrociment, de forma rectangular, destinades a diversos serveis municipals, amb una superfície construïda respectivament de 201,43 m2, la primera que està situada més al Nord; 204,56 m2 la segona; 200,65 m2 la tercera; 196,74 m2 la quarta i 206,89 m2 la cinquena que està situada més al Sud.

ATÈS que les edificacions descrites a l'apartat I) consten actualment a l'Inventari de béns municipals de l'Ajuntament de Palafrugell afectes al domini públic/serveis públics a la fitxa número 30.

ATÈS que, així mateix, el conjunt edificatori descrit a l'apartat II) actualment no consta a l'Inventari de béns municipals de l'Ajuntament de Palafrugell afectes al domini públic/serveis

públics, per la qual cosa d'acord amb el contingut de l'article 128 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, caldrà donar-lo d'alta, prèviament a la declaració d'obra nova, amb el número correlatiu següent que correspongui, concretament el número de fitxa 172.

ATÈS que sobre la finca descrita anteriorment, d'acord amb el contingut de l'escriptura de permuta de cosa futura amb número de protocol 386/2005, de data 16 de febrer de 2005, s'hi han construït ara dues noves construccions, una destinada a nau per als carrossaires i l'altra amb destinació a l'aula taller, d'acord amb el projecte aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Palafrugell en sessió plenària del dia 29 de setembre de 2004, les quals tenen la següent descripció:

a)

Nau de forma rectangular d'una sola planta d'estructura prefabricada de formigó i panells de tancament de formigó de textura llisa i color natural ciment gris, amb coberta de panell de poliuretà ambdues cares lacades i tapajunes, amb una superfície construïda de mil dos-cents setanta-vuit metres amb vuitanta-un decímetres quadrats (1.278,81 m²), dels quals són superfície útil mil cent noranta-tres metres amb trenta-set decímetres quadrats (1.193,37), amb un annex al seu extrem Sud, amb una superfície construïda de quaranta-sis metres amb cinquanta-vuit decímetres quadrats (46,58 m²), amb estructura de murs d'obra ceràmica amb forjat de coberta a base de semibiguetes de formigó premat replè de formigó i armats amb acer, amb coberta a una sola pendent de panell de poliuretà ambdues cares lacades i tapajunes. La nau principal es compon d'una zona de treball amb una superfície de mil cent setanta-un metres amb noranta-quatre decímetres quadrats (1.171,94 m²); tres magatzems en el seu extrem sud-est, amb una superfície cada un d'ells d'un metre amb noranta-tres decímetres quadrats (1,93 m²); i dos lavabos, també en el seu extrem sud-est, amb una superfície de set metres amb vuitanta-dos decímetres quadrats cada un d'ells (7,82 m²).

b)

Edificació en forma d'ela de planta baixa i una planta pis d'estructura prefabricada de formigó i tancament amb bloc de formigó per anar vistos, amb coberta de panell de poliuretà ambdues cares lacades i tapajunes. La planta baixa i la planta pis tenen una superfície construïda de dos-cents vint-i-tres metres amb noranta-sis decímetres quadrats (223,96 m²), cada una. La planta baixa té una superfície útil de cent noranta-cinc metres amb vint-i-nou decímetres quadrats (195,29 m²) i es compon d'un vestíbul amb una superfície de trenta-vuit metres amb setanta-sis decímetres quadrats (38,76 m²); una aula amb una superfície de vint-i-sis metres amb trenta-dos decímetres quadrats (26,32 m²); una segona aula de trenta-quatre metres amb cinquanta-quatre decímetres quadrats (34,54 m²); una tercera aula amb una superfície de dinou metres amb setanta decímetres quadrats (19,70 m²); una sala destinada a taller amb una superfície de cinquanta-vuit metres amb vuitanta-tres decímetres quadrats (58,83 m²); un pas amb una superfície de nou metres amb vuit decímetres quadrats (9,08 m²); un lavabo amb una superfície de tres metres amb setanta-dos decímetres quadrats i un magatzem amb una superfície de quatre metres amb trenta-quatre decímetres quadrats (4,34 m²). La planta pis té una superfície útil de cent trenta-quatre metres amb setanta-vuit decímetres quadrats (134,78 m²), i es compon d'un distribuïdor amb una superfície de trenta metres amb setanta-quatre decímetres quadrats (30,74 m²); un magatzem amb una superfície de set metres amb nou decímetres quadrats (7,09 m²); una aula amb una superfície de vint-i-sis metres amb tretze decímetres quadrats; una segona aula amb una superfície de trenta-quatre metres amb deu decímetres quadrats (34,10 m²); una tercera aula amb una superfície de vint-i-un metres amb vuitanta-dos decímetres quadrats; un pas amb una superfície de quatre metres amb onze decímetres quadrats (4,11 m²); un lavabo amb una superfície de tres metres amb setanta-dos

decímetres quadrats (3,72 m²); i un despatx amb una superfície de set metres amb set decímetres quadrats (7,07 m²).

ATÈS que la senyora Rosa Maria Muntada Giner, arquitecte redactora i directora de les obres corresponents al Projecte bàsic i executiu de tres naus destinades a equipaments al carrer Vall d'Aran, d'acord amb l'acord de contractació pres per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 5 de febrer de 2004, va certificar en data 27 de febrer de 2006 el final de la direcció de l'obra i la finalització de les obres de la nau dels carrossaires corresponent al 56,58 % del total projecte, (visat 2004405519), segons el qual l'execució material de les obres ressenyades ha estat realitzada sota la seva inspecció i control, d'acord amb el projecte i la documentació tècnica que les defineixen i seguint les normes de la bona construcció. Així mateix va certificar que les obres corresponents a la nau dels carrossaires varen finalitzar el dia 23 de gener de 2006, seguint el projecte i la documentació tècnica que el desenvolupa, redactats per ella, i que l'obra s'entrega a la propietat en condicions de dedicar-se, conservada degudament, a la finalitat que va ser destinada.

ATÈS així mateix que la senyora Rosa Maria Muntada Giner, arquitecte redactora i directora de les obres corresponents al Projecte bàsic i executiu de tres naus destinades a equipaments al carrer Vall d'Aran, d'acord amb l'acord de contractació pres per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 5 de febrer de 2004, va certificar en data 8 de novembre de 2006 el final de la direcció de l'obra i la finalització de les obres de la nau aula taller corresponent al 19,81 % del total projecte, (visat 2004405519), segons el qual l'execució material de les obres ressenyades ha estat realitzada sota la seva inspecció i control, d'acord amb el projecte i la documentació tècnica que les defineixen i seguint les normes de la bona construcció. Així mateix va certificar que les obres corresponents a la nau aula taller varen finalitzar el dia 15 de setembre de 2006, seguint el projecte i la documentació tècnica que el desenvolupa, redactats per ella, i que l'obra s'entrega a la propietat en condicions de dedicar-se, conservada degudament, a la finalitat que va ser destinada.

ATÈS que les edificacions descrites als apartats a) i b) actualment consten a l'Inventari de béns municipals de l'Ajuntament de Palafrugell afectes al domini públic/serveis públics a la fitxa número 30.

ATÈS que un cop declarada l'obra nova i l'ampliació d'obra nova sobre la finca registral 2.152, aquesta quedarà amb la següent descripció:

URBANA.- Terreny situat al carrer del Cementiri xamfrà amb el carrer Vall d'Aran, a Palafrugell, qualificat com a Serveis Urbans (aS) i, una part, qualificada com a vialitat pública i serveis urbans inclosa a l'àmbit del Sector SUD 1.8, amb una superfície després d'haver-s'hi practicat una agrupació de nou mil nou-cents setanta-nou metres amb setanta-cinc decímetres quadrats (9.979,75 m²). Llinda: al Nord, amb el traçat del carrer del Cementiri; al Sud, part, amb finca registral 1.536-N propietat de l'Ajuntament de Palafrugell i, part, amb finca que cadastralment consta a nom de la senyora Antonia Marcet Frigola; a l'Est, amb el traçat del carrer Vall d'Aran i la seva confluència amb el carrer Pallars; i a l'Oest, amb finca registral 1.536-N propietat de l'Ajuntament de Palafrugell. Sobre aquesta finca hi ha construïda a la seva part Nord, amb façana i accés des del carrer del Cementeri un edifici industrial d'estil eclèctic-modernista, inclòs al PEPIPH amb el número del catàleg 086, Bé Cultural d'Interès Local, projectat i destinat a escorxador, datat a l'any mil nou-cents set, amb forma rectangular que s'estructura en tres cossos longitudinals paral·lels que s'aprecien a la façana principal, al costat curt del rectangle, perfectament simètrica. El cos central, enretirat respecte la línia de façana que formen els cossos laterals, és una estructura en forma basilical, és a dir, de tres naus o crugies, la central més ampla i alta que les laterals, amb diverses dependències afegides, amb una superfície total construïda de cinc-cents vuitanta-set metres amb seixanta decímetres quadrats (587,60 m²). Al Sud d'aquest hi ha construït un segon edifici complementari amb una superfície de cent trenta-nou metres amb

cinquanta-cinc decímetres quadrats (139,55 m²) destinat a corrals per a l'escorxador. A la part Est de la finca, amb façana i accés des del carrer de la Vall d'Aran, hi han construït un conjunt de cinc naus adossades, d'obra amb acabat remolinat i coberta a base de fibrociment, de forma rectangular, destinades a diversos serveis municipals, amb una superfície construïda respectivament de 201,43 m², la primera que està situada més al Nord; 204,56 m² la segona; 200,65 m² la tercera; 196,74 m² la quarta i 206,89 m² la cinquena que està situada més al Sud. En el seu extrem Sud-oest hi ha construïda una nau de forma rectangular d'una sola planta d'estructura prefabricada de formigó i panells de tancament de formigó de textura llisa i color natural ciment gris, amb coberta de panell de poliuretà ambdues cares lacades i tapajunes, amb una superfície construïda de mil dos-cents setanta-vuit metres amb vuitanta-un decímetres quadrats (1.278,81 m²), dels quals són superfície útil mil cent noranta-tres metres amb trenta-set decímetres quadrats (1.193,37), amb un annex al seu extrem Sud, amb una superfície construïda de quaranta-sis metres amb cinquanta-vuit decímetres quadrats (46,58 m²), amb estructura de murs d'obra ceràmica amb forjat de coberta a base de semibiguetes de formigó premat replè de formigó i armats amb acer, amb coberta a una sola pendent de panell de poliuretà ambdues cares lacades i tapajunes. La nau principal es compon d'una zona de treball amb una superfície de mil cent setanta-un metres amb noranta-quatre decímetres quadrats (1.171,94 m²); tres magatzems en el seu extrem sud-est, amb una superfície cada un d'ells d'un metre amb noranta-tres decímetres quadrats (1,93 m²); i dos lavabos, també en el seu extrem sud-est, amb una superfície de set metres amb vuitanta-dos decímetres quadrats cada un d'ells (7,82 m²). Així mateix, en el seu extrem Sud-est, adossada al conjunt de cinc naus hi ha construïda una edificació en forma d'ela de planta baixa i una planta pis d'estructura prefabricada de formigó i tancament amb bloc de formigó per anar vistos, amb coberta de panell de poliuretà ambdues cares lacades i tapajunes. La planta baixa i la planta pis tenen una superfície construïda de dos-cents vint-i-tres metres amb noranta-sis decímetres quadrats (223,96 m²), cada una. La planta baixa té una superfície útil de cent noranta-cinc metres amb vint-i-nou decímetres quadrats (195,29 m²) i es compon d'un vestíbul amb una superfície de trenta-vuit metres amb setanta-sis decímetres quadrats (38,76 m²); una aula amb una superfície de vint-i-sis metres amb trenta-dos decímetres quadrats (26,32 m²); una segona aula de trenta-quatre metres amb cinquanta-quatre decímetres quadrats (34,54 m²); una tercera aula amb una superfície de dinou metres amb setanta decímetres quadrats (19,70 m²); una sala destinada a taller amb una superfície de cinquanta-vuit metres amb vuitanta-tres decímetres quadrats (58,83 m²); un pas amb una superfície de nou metres amb vuit decímetres quadrats (9,08 m²); un lavabo amb una superfície de tres metres amb setanta-dos decímetres quadrats i un magatzem amb una superfície de quatre metres amb trenta-quatre decímetres quadrats (4,34 m²). La planta pis té una superfície útil de cent trenta-quatre metres amb setanta-vuit decímetres quadrats (134,78 m²), i es compon d'un distribuïdor amb una superfície de trenta metres amb setanta-quatre decímetres quadrats (30,74 m²); un magatzem amb una superfície de set metres amb nou decímetres quadrats (7,09 m²); una aula amb una superfície de vint-i-sis metres amb tretze decímetres quadrats; una segona aula amb una superfície de trenta-quatre metres amb deu decímetres quadrats (34,10 m²); una tercera aula amb una superfície de vint-i-un metres amb vuitanta-dos decímetres quadrats; un pas amb una superfície de quatre metres amb onze decímetres quadrats (4,11 m²); un lavabo amb una superfície de tres metres amb setanta-dos decímetres quadrats (3,72 m²); i un despatx amb una superfície de set metres amb set decímetres quadrats (7,07 m²).

ATÈS el contingut de l'informe emès conjuntament pel Secretari i l'Assessor jurídic municipal en data 21 de març de 2011.

ATÈS l'informe de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Serveis, Medi Ambient, Patrimoni i Millora de la Qualitat Urbana de data 21 de març de 2011.

ATÈS el contingut dels articles 223 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i els articles 3, 28, 53, 119, 120, 127 i 128 del Decret 336/1998, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

ATÈS el contingut de l'article 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la segregació d'una porció de terreny de la major, finca registral 1.536-N, inscrita en el Registre de la Propietat de Palafrugell, en el Tom 2.634, Llibre 341 de Palafrugell, Foli 100, Finca 1.536-N, Inscripció 5^a, a favor de l'Ajuntament de Palafrugell, que tindrà la següent descripció:

Descripció:

URBANA.- Tros de terreny de forma irregular, amb una superfície de dos mil sis-cents cinquanta-tres metres amb setanta-cinc decímetres quadrats (2.653,75 m²), situat al Paratge denominat Coll de Morena, terme municipal de Palafrugell. Llinda, al Nord amb finca de titularitat municipal, sobre la qual es va constituir un dret de superfície en favor del Servei Comarcal de Pompes Fúnebres, amb destinació a la construcció, gestió i explotació d'un tanatori; al Sud i a l'Oest, amb finca matriu de la qual es segrega; i a l'Est, amb una altra finca de titularitat municipal.

Segon.- Aprovar així mateix l'agrupació de la part de finca segregada al punt primer d'aquest acord, amb una superfície de 2.653,75 m², a la finca registral 2.152, inscrita en el Registre de la Propietat de Palafrugell, en el Tom 329, Llibre 32 de Palafrugell, Foli 224, Inscripció 3^a, a favor de l'Ajuntament de Palafrugell, la qual passarà a tenir la següent descripció:

Descripció:

URBANA.- Terreny situat al carrer del Cementiri xamfrà amb el carrer Vall d'Aran, a Palafrugell, qualificat com a Serveis Urbans (aS) i, una part, qualificada com a vialitat pública i serveis urbans inclosa a l'àmbit del Sector SUD 1.8, amb una superfície després d'haver-s'hi practicat una agrupació de nou mil nou-cents setanta-nou metres amb setanta-cinc decímetres quadrats (9.979,75 m²). Llinda: al Nord, amb el traçat del carrer del Cementiri; al Sud, part, amb finca registral 1.536-N propietat de l'Ajuntament de Palafrugell i, part, amb finca que cadastralment consta a nom de la senyora Antonia Marcet Frigola; a l'Est, amb el traçat del carrer Vall d'Aran i la seva confluència amb el carrer Pallars; i a l'Oest, amb finca registral 1.536-N propietat de l'Ajuntament de Palafrugell.

Tercer.- Incloure a l'Inventari de béns municipals de l'Ajuntament de Palafrugell afectes al domini públic/serveis públic, el conjunt de cinc naus adossades, amb façana i accés des del carrer de la Vall d'Aran, d'obra amb acabat remolinat i coberta a base de fibrociment, de forma rectangular, destinades a diversos serveis municipals, amb una superfície construïda respectivament de 201,43 m², la primera que està situada més al Nord; 204,56 m² la segona; 200,65 m² la tercera; 196,74 m² la quarta i 206,89 m² la cinquena que està situada més al Sud, que passaran a formar part d'aquest Inventari amb la fitxa número 172.

Quart.- Declarar l'obra nova sobre la finca descrita al punt segon de la part resolutiva d'aquest acord, resultat d'una agrupació, registral 2.152, de les següents construccions:

I) A la part Nord de la finca, amb façana i accés des del carrer del Cementeri hi ha construït un edifici industrial d'estil eclèctic-modernista, inclòs al PEPIPH amb el número del catàleg 086, Bé Cultural d'Interès Local, projectat i destinat a escorxador, datat a l'any mil nou-cents set, amb forma rectangular que s'estructura en tres cossos longitudinals paral·lels que s'aprecien a la façana principal, al costat curt del rectangle, perfectament simètrica. El cos central, enretirat respecte la línia de façana que formen els cossos laterals, és una estructura en forma basilical, és a dir, de tres naus o crugies, la central més ampla i alta que les laterals, amb diverses dependències afegides, amb una superfície total construïda de cinc-cents vuitanta-set metres amb seixanta decímetres quadrats (587,60 m²). Al Sud d'aquest hi ha construït un segon edifici complementari amb una superfície de cent trenta-nou metres amb cinquanta-cinc decímetres quadrats (139,55 m²) destinat a corrals per a l'escorxador.

II) A la part Est de la finca, amb façana i accés des del carrer de la Vall d'Aran, hi han construït un conjunt de cinc naus adossades, d'obra amb acabat remolinat i coberta a base de fibrociment, de forma rectangular, destinades a diversos serveis municipals, amb una superfície construïda respectivament de 201,43 m², la primera que està situada més al Nord; 204,56 m² la segona; 200,65 m² la tercera; 196,74 m² la quarta i 206,89 m² la cinquena que està situada més al Sud.

Cinquè.- Declarar, així mateix, l'ampliació d'obra nova sobre la finca descrita al punt segon de la part resolutiva d'aquest acord, resultat d'una agrupació, registral 2.152, de les següents construccions:

a) Nau de forma rectangular d'una sola planta d'estructura prefabricada de formigó i panells de tancament de formigó de textura llisa i color natural ciment gris, amb coberta de panell de poliuretà ambdues cares lacades i tapajunes, amb una superfície construïda de mil dos-cents setanta-vuit metres amb vuitanta-un decímetres quadrats (1.278,81 m²), dels quals són superfície útil mil cent noranta-tres metres amb trenta-set decímetres quadrats (1.193,37), amb un annex al seu extrem Sud, amb una superfície construïda de quaranta-sis metres amb cinquanta-vuit decímetres quadrats (46,58 m²), amb estructura de murs d'obra ceràmica amb forjat de coberta a base de semibiguetes de formigó premat replè de formigó i armats amb acer, amb coberta a una sola pendent de panell de poliuretà ambdues cares lacades i tapajunes. La nau principal es compon d'una zona de treball amb una superfície de mil cent setanta-un metres amb noranta-quatre decímetres quadrats (1.171,94 m²); tres magatzems en el seu extrem sud-est, amb una superfície cada un d'ells d'un metre amb noranta-tres decímetres quadrats (1,93 m²); i dos lavabos, també en el seu extrem sud-est, amb una superfície de set metres amb vuitanta-dos decímetres quadrats cada un d'ells (7,82 m²).

b) Edificació en forma d'ela de planta baixa i una planta pis d'estructura prefabricada de formigó i tancament amb bloc de formigó per anar vistos, amb coberta de panell de poliuretà ambdues cares lacades i tapajunes. La planta baixa i la planta pis tenen una superfície construïda de dos-cents vint-i-tres metres amb noranta-sis decímetres quadrats (223,96 m²), cada una. La planta baixa té una superfície útil de cent noranta-cinc metres amb vint-i-nou decímetres quadrats (195,29 m²) i es compon d'un vestíbul amb una superfície de trenta-vuit metres amb setanta-sis decímetres quadrats (38,76 m²); una aula amb una superfície de vint-i-sis metres amb trenta-dos decímetres quadrats (26,32 m²); una segona aula de trenta-quatre metres amb cinquanta-quatre decímetres quadrats (34,54 m²); una tercera aula amb una superfície de dinou metres amb setanta decímetres quadrats (19,70 m²); una sala destinada a taller amb una superfície de cinquanta-vuit metres amb vuitanta-tres decímetres quadrats (58,83 m²); un pas amb una superfície de nou metres amb vuit decímetres quadrats (9,08 m²); un lavabo amb una superfície de tres metres amb setanta-dos decímetres quadrats i un magatzem amb una superfície de quatre metres amb trenta-quatre decímetres quadrats (4,34 m²). La planta pis té una superfície útil de cent trenta-

quatre metres amb setanta-vuit decímetres quadrats (134,78 m²), i es compona d'un distribuïdor amb una superfície de trenta metres amb setanta-quatre decímetres quadrats (30,74 m²); un magatzem amb una superfície de set metres amb nou decímetres quadrats (7,09 m²); una aula amb una superfície de vint-i-sis metres amb tretze decímetres quadrats; una segona aula amb una superfície de trenta-quatre metres amb deu decímetres quadrats (34,10 m²); una tercera aula amb una superfície de vint-i-un metres amb vuitanta-dos decímetres quadrats; un pas amb una superfície de quatre metres amb onze decímetres quadrats (4,11 m²); un lavabo amb una superfície de tres metres amb setanta-dos decímetres quadrats (3,72 m²); i un despatx amb una superfície de set metres amb set decímetres quadrats (7,07 m²).

Sisè.- Aprovar la nova descripció de la finca registral 2.152, de titularitat municipal, que passarà a tenir la següent descripció:

URBANA.- Terreny situat al carrer del Cementiri xamfrà amb el carrer Vall d'Aran, a Palafrugell, qualificat com a Serveis Urbans (aS) i, una part, qualificada com a vialitat pública i serveis urbans inclosa a l'àmbit del Sector SUD 1.8, amb una superfície després d'haver-s'hi practicat una agrupació de nou mil nou-cents setanta-nou metres amb setanta-cinc decímetres quadrats (9.979,75 m²). Llinda: al Nord, amb el traçat del carrer del Cementiri; al Sud, part, amb finca registral 1.536-N propietat de l'Ajuntament de Palafrugell i, part, amb finca que cadastralment consta a nom de la senyora Antonia Marcet Frigola; a l'Est, amb el traçat del carrer Vall d'Aran i la seva confluència amb el carrer Pallars; i a l'Oest, amb finca registral 1.536-N propietat de l'Ajuntament de Palafrugell. Sobre aquesta finca hi ha construïda a la seva part Nord, amb façana i accés des del carrer del Cementiri un edifici industrial d'estil eclèctic-modernista, inclòs al PEPIPHP amb el número del catàleg 086, Bé Cultural d'Interès Local, projectat i destinat a escorxador, datat a l'any mil nou-cents set, amb forma rectangular que s'estructura en tres cossos longitudinals paral·lels que s'aprecien a la façana principal, al costat curt del rectangle, perfectament simètrica. El cos central, enretirat respecte la línia de façana que formen els cossos laterals, és una estructura en forma basilical, és a dir, de tres naus o crugies, la central més ampla i alta que les laterals, amb diverses dependències afegides, amb una superfície total construïda de cinc-cents vuitanta-set metres amb seixanta decímetres quadrats (587,60 m²). Al Sud d'aquest hi ha construït un segon edifici complementari amb una superfície de cent trenta-nou metres amb cinquanta-cinc decímetres quadrats (139,55 m²) destinat a corrals per a l'escorxador. A la part Est de la finca, amb façana i accés des del carrer de la Vall d'Aran, hi han construït un conjunt de cinc naus adossades, d'obra amb acabat remolinat i coberta a base de fibrociment, de forma rectangular, destinades a diversos serveis municipals, amb una superfície construïda respectivament de 201,43 m², la primera que està situada més al Nord; 204,56 m² la segona; 200,65 m² la tercera; 196,74 m² la quarta i 206,89 m² la cinquena que està situada més al Sud. En el seu extrem Sud-oest hi ha construïda una nau de forma rectangular d'una sola planta d'estructura prefabricada de formigó i panells de tancament de formigó de textura llisa i color natural ciment gris, amb coberta de panell de poliuretà ambdues cares lacades i tapajunes, amb una superfície construïda de mil dos-cents setanta-vuit metres amb vuitanta-un decímetres quadrats (1.278,81 m²), dels quals són superfície útil mil cent noranta-tres metres amb trenta-set decímetres quadrats (1.193,37), amb un annex al seu extrem Sud, amb una superfície construïda de quaranta-sis metres amb cinquanta-vuit decímetres quadrats (46,58 m²), amb estructura de murs d'obra ceràmica amb forjat de coberta a base de semibiguetes de formigó premat replè de formigó i armats amb acer, amb coberta a una sola pendent de panell de poliuretà ambdues cares lacades i tapajunes. La nau principal es compona d'una zona de treball amb una superfície de mil cent setanta-un metres amb noranta-quatre decímetres quadrats (1.171,94 m²); tres magatzems en el seu extrem sud-est, amb una superfície cada un d'ells d'un metre amb noranta-tres decímetres quadrats (1,93 m²); i dos lavabos, també en el seu extrem sud-est, amb una superfície de set metres amb vuitanta-dos decímetres quadrats cada un d'ells (7,82 m²). Així mateix, en el seu extrem Sud-est, adossada al conjunt de cinc naus hi ha

construïda una edificació en forma d'ela de planta baixa i una planta pis d'estructura prefabricada de formigó i tancament amb bloc de formigó per anar vistos, amb coberta de panell de poliuretà ambdues cares lacades i tapajuntes. La planta baixa i la planta pis tenen una superfície construïda de dos-cents vint-i-tres metres amb noranta-sis decímetres quadrats (223,93 m²), cada una. La planta baixa té una superfície útil de cent noranta-cinc metres amb vint-i-nou decímetres quadrats (195,29 m²) i es compona d'un vestíbul amb una superfície de trenta-vuit metres amb setanta-sis decímetres quadrats (38,76 m²); una aula amb una superfície de vint-i-sis metres amb trenta-dos decímetres quadrats (26,32 m²); una segona aula de trenta-quatre metres amb cinquanta-quatre decímetres quadrats (34,54 m²); una tercera aula amb una superfície de dinou metres amb setanta decímetres quadrats (19,70 m²); una sala destinada a taller amb una superfície de cinquanta-vuit metres amb vuitanta-tres decímetres quadrats (58,83 m²); un pas amb una superfície de nou metres amb vuit decímetres quadrats (9,08 m²); un lavabo amb una superfície de tres metres amb setanta-dos decímetres quadrats i un magatzem amb una superfície de quatre metres amb trenta-quatre decímetres quadrats (4,34 m²). La planta pis té una superfície útil de cent trenta-quatre metres amb setanta-vuit decímetres quadrats (134,78 m²), i es compona d'un distribuïdor amb una superfície de trenta metres amb setanta-quatre decímetres quadrats (30,74 m²); un magatzem amb una superfície de set metres amb nou decímetres quadrats (7,09 m²); una aula amb una superfície de vint-i-sis metres amb tretze decímetres quadrats; una segona aula amb una superfície de trenta-quatre metres amb deu decímetres quadrats (34,10 m²); una tercera aula amb una superfície de vint-i-un metres amb vuitanta-dos decímetres quadrats; un pas amb una superfície de quatre metres amb onze decímetres quadrats (4,11 m²); un lavabo amb una superfície de tres metres amb setanta-dos decímetres quadrats; i un despatx amb una superfície de set metres amb set decímetres quadrats (7,07 m²).

Setè.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor registrador del Registre de la Propietat de Palafrugell, a fi i efecte de què porti a terme la inscripció registral de la segregació, agrupació, declaració d'obra nova i ampliació d'obra nova contemplades en el contingut d'aquest acord.

Vuitè.- Facultar, àmpliament a l'Alcalde-President, el senyor Sergi Sabrià Benito, i subsidiàriament el o la Tinent d'Alcalde o regidor/a en qui delegui, o qui exerceixi les seves funcions, per a la formalització dels documents necessaris derivats de l'execució del present acord.

16.- SEGREGACIÓ DE FINCA SITUADA AL CARRER DE PALS NÚM. 81, DE PALAFRUGELL I CESSIÓ GRATUÏTA A FAVOR DE LA FUNDACIÓ JOSEP PALLACH.- Aprovació.-

VIST el contingut de l'acord del Ple de l'Ajuntament, pres en sessió celebrada el dia 28 d'octubre de 2010, que transcrit textualment diu així:

“ 11.- EXPEDIENT DE CESSIÓ GRATUÏTA DE FINCA MUNICIPAL UBICADA AL CARRER DE PALS, 81, DE PALAFRUGELL, PER CONSTITUIR LA DOTACIÓ INICIAL A FAVOR DE LA FUNDACIÓ JOSEP PALLACH.- Aprovació.-

1. Atès que el dia 19 d'octubre de 2010, registre d'entrada 15702, el senyor Josep Maria Soler Prats, en representació de la Fundació Josep Pallach, ha sol·licitat a l'Ajuntament de Palafrugell la cessió gratuïta de la finca municipal ubicada al carrer de Pals, 81, de Palafrugell, per constituir la dotació inicial a favor de la Fundació que representa.

2. Atès l'informe emès el dia 14 d'agost de 2010 pel Cap de l'Àrea d'Urbanisme, en què descriu la finca i la valora en 37.093,60 euros.

3. Atès el contingut de la Resolució del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, del dia 20 d'abril de 2010, registre d'entrada 6150, en què autoritza la desafectació de l'habitatge per a mestres, emplaçat al carrer de Pals, 81, adscrit a l'Escola Barceló i Matas, que actualment es troba desocupat, perquè es pugui destinar a usos culturals, socials i educatius del poble.

4. Atès que aquesta finca no està inclosa en cap pla d'ordenació, reforma o adaptació que el faci necessari per l'Ajuntament.

5. Atès que l'esmentada finca es troba inscrita en l'Inventari Municipal de Béns de l'Ajuntament de Palafrugell.

6. Atès el que preveuen els articles 41, 49, 50, 51 i 52 del Reglament de Patrimoni (Decret 336/1988), en alguns aspectes modificats per la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local.

7. Atès el que estableix la Llei 4/2008, de 24 d'abril, del llibre tercer del Codi Civil de Catalunya, relatiu a les persones jurídiques, i en concret el 331.2.2: Són Fundacions públiques les fundacions que compleixen algunes de les condicions següents:

a) Que s'hagi constituït amb una aportació majoritària d'un Ajuntament.

b) Que més del 50% estigui format, amb caràcter permanent, per béns aportats per l'Ajuntament.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Desafectar l'habitatge per a mestres, emplaçat al carrer de Pals, 81, adscrit a l'Escola Barceló i Matas, que actualment es troba desocupat, perquè es pugui destinar a usos culturals, socials i educatius del poble.

Segon.- Cedir gratuïtament a favor de la constitució i dotació inicial de la Fundació del sector públic, Josep Pallach, representada pel senyor Josep Maria Soler Prats, amb domicili a la ronda Vilaseca, 3 (17200) de Palafrugell, el domini de la finca inscrita a l'Inventari de Béns del Municipi, de superfície construïda 79,60 m² i un valor de 37.093,60 euros, lliure de càrregues i servituds, per destinar-la al patrimoni fundacional de l'esmentada Fundació (finalitats educatives de caire transversal), i incorporar-la a la carta fundacional.

Tercer.- Si la finca cedida no es destina a la finalitat esmentada en el termini 5 anys o deixa de destinar-se a dita finalitat dins dels 30 anys següents, el bé objecte de cessió revertirà automàticament de ple dret a favor de l'Ajuntament cedent, en els termes que resulten de l'article 50 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya.

En tot cas operarà la reversió tant del bé objecte de cessió com de les instal·lacions i construccions existents sobre la finca i a favor de l'Ajuntament de Palafrugell transcorregut el termini de 30 anys a comptar de la data d'inscripció en Registre de la Propietat de la cessió acordada.

La reversió de les construccions a favor de l'Ajuntament ho serà en les condicions que faci possible continuar oferint el servei educatiu, d'acord amb la normativa vigent.

Quart.- En relació a l'equipament educatiu, la Fundació del sector públic, Josep Pallach es farà càrrec del manteniment normatiu i del preventiu, així com de totes les reformes, adequacions i millores que requereixi el centre. També assumirà les despeses

corresponents a la vigilància, neteja, subministraments (electricitat, aigua i combustibles), així com el manteniment correctiu.

Cinquè.- Donar compte del present expedient de cessió gratuïta al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya, en compliment del que disposa l'article 49.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Sisè.- Facultar àmpliament l'Alcalde-President, senyor Sergi Sabrià i Benito, i subsidiàriament el Tinent d'Alcalde o Regidor en qui delegui, o el que exerceixi les seves funcions, per a la formalització dels documents necessaris i altres actuacions derivades de l'execució de l'acord.

Setè.- Sotmetre a informació pública, pel període de 30 dies hàbils, aquest acord, en el Tauler d'Edictes i en el Butlletí Oficial de la Província, a efectes que es puguin realitzar les observacions i/o al·legacions que s'estimin convenients.

Vuitè.- Cas d'ampliació i increment del patrimoni dotacional de la Fundació es valorarà la possibilitat, de mutu acord i mitjançant conveni de col·laboració, que l'esmentada aportació no dinerària (casa mestre carrer de Pals, 81 – CEIP Barceló i Matas) reverteixi a l'Ajuntament de Palafrugell.

Novè.- Notificar aquest acord al representant de l'esmentada Fundació. ...”

ATÈS que a fi i efecte de poder inscriure registralment l'esmentada cessió gratuïta a la Fundació Josep Pallach, cal establir la descripció física i gràfica de la finca objecte de cessió, la qual atès que forma part de la finca registral número 6952, caldrà prèviament segregar, a fi i efecte de què esdevingui una finca registral nova i independent.

ATÈS que l'Ajuntament de Palafrugell és titular de la finca registral número 6952, inscrita en el Registre de la Propietat de Palafrugell, al tom 1594, llibre 185, foli 4, a títol de compra, segons la seva inscripció 1ª, i a títol d'obra nova, segons la seva inscripció 2ª, la qual té la següent descripció:

“ Urbana: Parcela de terreno útil para edificar en la prolongación de la calle Torre dels Moros de la villa de Palafrugell, de ancho cincuenta metros y de largo en toda su profundidad frente dicha calle, des de la de Pals, mide una superficie de ciento cuarenta y seis mil doscientos cincuenta palmos, o sea cinco mil seiscientos veinte y cinco metros cuadrados y todo ello linda al Norte resto de finca, Sur José Junqué; Este, calle de Pals y Oeste calle prolongación de la calle Torre dels Moros (...) en tal parcela se han construido dos edificios uno constituido por un bloque de cinco viviendas en la calle de Pals de planta baja y piso que ocupan ciento noventa y siete metros ochenta y un decímetros cuadrados en cada planta (...) y otro constituido por otro bloque Grupo Escolar de cinco aulas en medio de la mayor finca o solar con la que linda por todos sus lados de planta baja que mide trescientos treinta y siete metros, ochenta decímetros cuadrados, siendo el frente de cincuenta y seis con treinta metros e igual a la espalda y lateralmente seis metros ...”

ATÈS que aquesta finca consta a la fitxa 51 del Inventari de Béns municipal de l'Ajuntament de Palafrugell, afecta al domini públic/serveis públics.

ATÈS, així mateix, que la finca registral 6952, de titularitat municipal, forma part de la finca amb referència cadastral d'urbana número 3412101EG1431S0001BZ, a nom de l'Ajuntament de Palafrugell.

ATÈS que d'acord amb el contingut de la documentació que consta a l'expedient, un cop efectuada la segregació de la finca objecte de cessió, aquesta tindrà la següent descripció:

Urbana. Parcel·la de terreny situada al carrer de Pals número 81, a Palafrugell, qualificada com equipament docent (aED), amb una superfície de setanta-un metres quadrats (71 m²), sobre la qual hi ha construït un habitatge desafectat per l'ús educatiu mitjançant resolució del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya de data 13 d'abril de 2010, de planta baixa i un pis, que formava part del conjunt de cinc habitatges existent a la matriu. La planta baixa d'aquest habitatge té una superfície construïda de trenta-nou metres amb vuitanta decímetres quadrats (39,80 m²) dels quals trenta-cinc metres amb cinquanta decímetres quadrats (35,50 m²) són habitatge i quatre metres amb trenta decímetres quadrats (4,30 m²) corresponen a una porxada. La planta baixa de l'habitatge està formada per un menjador estar amb una superfície útil de setze metres amb vint-i-nou decímetres quadrats (16,29 m²), un traster amb una superfície útil de dos metres amb vint-i-dos decímetres quadrats (2,22 m²), un distribuïdor amb una superfície útil de dos metres amb catorze decímetres quadrats (2,14 m²), una cuina amb una superfície útil de cinc metres amb vuitanta-nou decímetres quadrats (5,89 m²), estan la resta destinat a forat d'escala. La planta pis té una superfície construïda de trenta nou metres amb vuitanta decímetres quadrats (39,80 m²) i està formada per una habitació amb una superfície útil de sis metres amb quaranta-dos decímetres quadrats (6,42 m²), una segona habitació amb una superfície útil de set metres amb quaranta-vuit decímetres quadrats (7,48 m²), una tercera habitació amb una superfície útil de nou metres amb cinquanta-vuit decímetres quadrats (9,58 m²), un bany amb una superfície útil de quatre metres amb quinze decímetres quadrats (4,15 m²), estan la resta destinat a forat d'escala. La resta de la parcel·la està destinada a pati amb una superfície de trenta-un metres amb vint decímetres quadrats (31,20 m²). Llinda: al Nord, amb la major finca de la qual es segrega, mitjançant habitatge amb el número 83 del carrer de Pals, del conjunt de cinc habitatges existent; al Sud, amb la major finca de la qual es segrega, mitjançant habitatge amb el número 79 del carrer de Pals, del conjunt de cinc habitatges existent; a l'Est, amb el traçat del carrer de Pals; i a l'Oest amb la major finca de la qual es segrega, registral 6952.

ATÈS que un cop efectuada la segregació, la finca matriu, registral 6952, quedarà amb la següent descripció:

Urbana: Terreny actualment qualificat com a equipament docent (aED), situat entre la prolongació del carrer Torre dels Moros i el carrer de Pals, a Palafrugell. Té una superfície després de practicar-s'hi una segregació de cinc mil cinc-cents cinquanta-quatre metres quadrats (5.554 m²). Llinda: al Nord i al Sud, amb finques de titularitat municipal destinades actualment a equipament docent; a l'Est, part, amb el traçat del carrer de Pals i, part, amb finca segregada; i a l'Oest, amb el traçat del carrer Torre dels Moros. En aquest terreny hi han construït dos edificis, un dels quals està constituït per un bloc de cinc habitatges amb façana al carrer de Pals, de planta baixa i un pis, el mitger dels quals s'ha segregat registralment per passar a formar finca independent, que ocupen una superfície restant els quatre de cent cinquanta-vuit metres amb un decímetre quadrat en cada planta. Aquest bloc dividit en dos per l'habitatge segregat, llinda el conjunt dels dos habitatges situats més al Nord, al Nord, amb finca propietat de l'Ajuntament de Palafrugell destinada a equipament docent; al Sud, amb finca segregada; a Oest, amb terrenys de la finca de la qual en formen part; i a l'Est, amb el traçat del carrer de Pals. El segon bloc de dos habitatges situat més al Sud, llinda al Nord, amb finca segregada; al Sud, amb finca propietat de l'Ajuntament de Palafrugell destinada actualment a equipament docent; a l'Est, amb el traçat del carrer de Pals; i a l'Oest, amb finca de la qual en forma part. L'altre edifici està destinat a grup escolar de cinc aules al mig de la finca, amb la que llinda pels seus quatre punts cardinals, de planta baixa, amb una superfície de tres-cents trenta-set metres amb vuitanta decímetres quadrats, essent el frontal i l'esquena de cinquanta-sis metres amb trenta decímetres, i el lateral de sis metres.

ATÈS que per acord del Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 28 d'octubre de 2010, es va desafectar l'habitatge situat al carrer de Pals número 81, a Palafrugell, sometent-se a exposició pública pel període de trenta dies hàbils i publicant-se un edicte al BOP, sense que transcorregut el termini es formulessin al·legacions.

ATÈS el contingut de l'informe conjunt emès pel Secretari i per l'Assessor jurídic municipals en data 21 de març de 2011.

ATÈS l'informe de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Serveis, Medi Ambient, Patrimoni i Millora de la Qualitat Urbana de data 21 de març de 2011.

ATÈS el contingut dels articles 28, 53, 119, 120, 127 i 128 del Decret 336/1998, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

ATÈS el contingut de l'article 212 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i dels articles 41, 49 i ss del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

ATÈS el contingut de l'article 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la segregació d'una porció de terreny de la major finca, registral 6952, inscrita en el Registre de la Propietat de Palafrugell, en el tom 1594, llibre 185, foli 4, a favor de l'Ajuntament de Palafrugell, a títol de compra i obra nova, segons les seves inscripcions 1^a i 2^a, que tindrà la següent descripció:

Urbana. Parcel·la de terreny situada al carrer de Pals número 81, a Palafrugell, qualificada com equipament docent (aED), amb una superfície de setanta-un metres quadrats (71 m²), sobre la qual hi ha construït un habitatge desafectat per l'ús educatiu mitjançant resolució del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya de data 13 d'abril de 2010, de planta baixa i un pis, que formava part del conjunt de cinc habitatges existent a la matriu. La planta baixa d'aquest habitatge té una superfície construïda de trenta-nou metres amb vuitanta decímetres quadrats (39,80 m²) dels quals trenta-cinc metres amb cinquanta decímetres quadrats (35,50 m²) són habitatge i quatre metres amb trenta decímetres quadrats (4,30 m²) corresponen a una porxada. La planta baixa de l'habitatge està formada per un menjador estar amb una superfície útil de setze metres amb vint-i-nou decímetres quadrats (16,29 m²), un traster amb una superfície útil de dos metres amb vint-i-dos decímetres quadrats (2,22 m²), un distribuïdor amb una superfície útil de dos metres amb catorze decímetres quadrats (2,14 m²), una cuina amb una superfície útil de cinc metres amb vuitanta-nou decímetres quadrats (5,89 m²), estan la resta destinat a forat d'escala. La planta pis té una superfície construïda de trenta nou metres amb vuitanta decímetres quadrats (39,80 m²) i està formada per una habitació amb una superfície útil de sis metres amb quaranta-dos decímetres quadrats (6,42 m²), una segona habitació amb una superfície útil de set metres amb quaranta-vuit decímetres quadrats (7,48 m²), una tercera habitació amb una superfície útil de nou metres amb cinquanta-vuit decímetres quadrats (9,58 m²), un bany amb una superfície útil de quatre metres amb quinze decímetres quadrats (4,15 m²), estan la resta destinat a forat d'escala. La resta de la parcel·la està destinada a pati amb una superfície de trenta-un metres amb vint decímetres quadrats (31,20 m²). Llinda: al Nord, amb la major finca de la qual es segrega, mitjançant habitatge amb el número 83 del carrer de Pals, del conjunt de cinc habitatges existent; al Sud, amb la major finca de la qual es segrega, mitjançant habitatge amb el número 79 del carrer de Pals, del conjunt de cinc habitatges existent; a l'Est, amb el traçat del carrer de Pals; i a l'Oest amb la major finca de la qual es segrega, registral 6952.

Segon.- Un cop efectuada la segregació descrita en el punt primer, la finca matriu, registral 6952, passarà a tenir la següent descripció:

Urbana: Terreny actualment qualificat com a equipament docent (aED), situat entre la prolongació del carrer Torre dels Moros i el carrer de Pals, a Palafrugell. Té una superfície després de practicar-s'hi una segregació de cinc mil cinc-cents cinquanta-quatre metres quadrats (5.554 m²). Llinda: al Nord i al Sud, amb finques de titularitat municipal destinades actualment a equipament docent; a l'Est, part, amb el traçat del carrer de Pals i, part, amb finca segregada; i a l'Oest, amb el traçat del carrer Torre dels Moros. En aquest terreny hi han construïts dos edificis, un dels quals està constituït per un bloc de cinc habitatges amb façana al carrer de Pals, de planta baixa i un pis, el mitger dels quals s'ha segregat registralment per passar a formar finca independent, que ocupen una superfície restant els quatre de cent cinquanta-vuit metres amb un decímetre quadrat en cada planta. Aquest bloc dividit en dos per l'habitatge segregat, llinda el conjunt dels dos habitatges situats més al Nord, al Nord, amb finca propietat de l'Ajuntament de Palafrugell destinada a equipament docent; al Sud, amb finca segregada; a Oest, amb terrenys de la finca de la qual en formen part; i a l'Est, amb el traçat del carrer de Pals. El segon bloc de dos habitatges situat més al Sud, llinda al Nord, amb finca segregada; al Sud, amb finca propietat de l'Ajuntament de Palafrugell destinada actualment a equipament docent; a l'Est, amb el traçat del carrer de Pals; i a l'Oest, amb finca de la qual en forma part. L'altre edifici està destinat a grup escolar de cinc aules al mig de la finca, amb la que llinda pels seus quatre punts cardinals, de planta baixa, amb una superfície de tres-cents trenta-set metres amb vuitanta decímetres quadrats, essent el frontal i l'esquena de cinquanta-sis metres amb trenta decímetres, i el lateral de sis metres.

Tercer.- Disposar la modificació de la fitxa 51 de l'Inventari de Béns municipal corresponent al CEIP Barceló i Matas, d'acord amb el contingut d'aquest acord.

Quart.- Incloure a l'Inventari de béns municipals de l'Ajuntament de Palafrugell afectes al domini públic/serveis públic, la finca descrita en el punt primer d'aquest acord, que passarà a formar part d'aquest Inventari amb la fitxa número 173.

Cinquè.- Cedir gratuïtament a favor de la Fundació del sector públic Josep Pallach, el domini de la finca descrita en el punt primer del present, d'acord amb el contingut i les condicions que consten a l'acord del Ple de l'Ajuntament pres en sessió celebrada el dia 28 d'octubre de 2010.

Sisè.- Sol·licitar al senyor registrador del Registre de la Propietat de Palafrugell, la inscripció registral de la segregació que consta en el contingut d'aquest acord.

Setè.- Facultar, àmpliament a l'Alcalde-President, el senyor Sergi Sabrià Benito, i subsidiàriament el o la Tinent d'Alcalde o regidor/a en qui delegui, o qui exerceixi les seves funcions, per a la formalització dels documents necessaris derivats de l'execució del present acord.

17.- EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DEL SISTEMA D'ACTUACIÓ DEL SECTOR Pa 1.13 "PIVERD SUD", DE PALAFRUGELL, PASSANT DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓ BÀSICA AL SISTEMA DE COOPERACIÓ.- Nova aprovació inicial.-

VIST que el Ple de l'Ajuntament, a la sessió ordinària celebrada el 22 de juny de 2009, va aprovar inicialment el nou Expedient de modificació del sistema d'actuació urbanística del sector Pa 1.13, Piverd Sud, de Palafrugell, passant del sistema de compensació bàsica al sistema de cooperació.

ATÈS que durant el període d'informació pública d'aquest expedient, comprès entre el 21 de juliol i el 20 d'agost de 2009, ambdós inclosos, disposat amb la publicació dels respectius edictes al Diari de Girona de 8 de juliol i al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 137, de 20 de juliol, i amb la seva col·locació al tauler d'edictes de l'Ajuntament i a la pàgina web municipal, en data 23 de juliol de 2009, amb registre d'entrada núm. 11829, i amb diligència de certificat administratiu de 15 de juliol, el senyor Raül Valero Colom, en nom i representació de la societat mercantil ICASA, Inmobiliaria de Construcciones y Arriendos, SA, va presentar un escrit d'al·legacions contra la tramitació d'aquest Expedient de modificació del sistema d'actuació urbanística del sector PA 1.13, Piverd Sud.

ATÈS l'informe que va emetre l'Arquitecte Municipal, senyor Jordi Font Bel, en data 24 de novembre de 2009, sobre la única al·legació presentada durant el període d'informació pública, on efectuava una sèrie de consideracions i considerava que es podia estimar l'al·legació presentada però fent l'avertiment que si el mes de juliol de l'any 2010 no s'havien reprès les obres d'urbanització del sector, o bé apareixien necessitats urgents, l'Ajuntament reiniciaria la tramitació d'aquest expedient de canvi de sistema d'actuació.

ATÈS que, en base a aquest informe de l'Arquitecte Municipal, el Ple de l'Ajuntament, a la sessió ordinària celebrada el 25 de novembre de 2009, va aprovar la suspensió temporal de la tramitació d'aquest expedient de canvi de sistema d'actuació del sector Pa 1.13, Piverd Sud.

ATÈS que en data 28 de juny de 2010, per Resolució de l'Alcaldia núm. 1542/2010, es va requerir a la societat mercantil ICASA, Inmobiliaria de Construcciones y Arriendos, SA, perquè reiniciés, de forma immediata, l'execució de les obres d'urbanització i d'implantació de serveis pendents al sector Pa 1.13 Piverd Sud, demanant que notifiquessin a l'Ajuntament, abans del 15 de juliol de 2010, la data de reinici d'aquestes obres, tot advertint-los que, en cas de no rebre cap comunicació abans d'aquesta data, l'Ajuntament procediria a aprovar definitivament aquest expedient de canvi de sistema d'actuació.

ATÈS que en data 26 de gener de 2011, per Resolució de l'Alcaldia núm. 0201/2011, i després d'haver transcorregut més de sis mesos des del darrer requeriment sense haver obtingut una resposta formal a les peticions municipals, tot i les converses i reunions mantingudes amb els representants d'aquesta societat mercantil, es va fer un darrer requeriment a aquesta societat perquè, en un termini màxim de deu dies hàbils, notifiquessin a l'Ajuntament la data prevista de reinici de les obres d'urbanització i implantació dels serveis que manquen al sector Pa 1.13, Piverd Sud, advertint-los que, en cas de no rebre resposta en aquest termini, es procediria a l'aprovació definitiva d'aquest expedient de canvi de sistema pel ple ordinari de febrer de 2011.

ATÈS que en data 9 de febrer de 2011, amb registre d'entrada núm. 2101, la senyora Susana Sandín Llorente, en nom i representació de ICASA, va presentar un escrit d'al·legacions, informant sobre les negociacions que estan portant a terme amb l'entitat bancària que ha de finançar les obres d'urbanització que manquen i sol·licitant a l'Ajuntament que deixi en suspens el canvi de sistema d'actuació fins que es resolgui el tema del finançament d'aquestes obres.

ATÈS que, amb posterioritat a la presentació d'aquest escrit d'al·legacions, s'han mantingut diverses reunions amb els representats d'ICASA, per intentar arribar a una entesa sobre la represa de les obres d'urbanització, sense que s'hagi pogut obtenir un compromís ferm i suficient en relació a la continuació de les obres d'urbanització del sector.

ATÈS l'informe emès per la Comissió informativa d'urbanisme, obres, serveis, medi ambient, patrimoni i millora de la qualitat urbana, a la sessió celebrada el 21 de març de 2011.

ATÈS l'informe conjunt emès pel Secretari de la Corporació, el senyor Jordi Turon Serra, i per l'Assessor Jurídic Municipal, el senyor Ramon Rafols Pascual, en data 31 de març de 2011, on manifesten que cal procedir a una nova aprovació inicial d'aquest Expedient.

ATÈS el que disposa l'article 129 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

EL Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

PRIMER.- Atorgar una nova aprovació inicial a l'Expedient de Modificació del sistema d'actuació urbanística del sector Pa 1.13, Piverd Sud, de Palafrugell, passant de la modalitat de compensació bàsica a la modalitat de cooperació, al no haver tingut entrada a l'Ajuntament cap compromís ferm per part de la societat mercantil ICASA, Inmobiliaria de Construcciones y Arriendos, SA, sobre el reinici immediat de les obres d'urbanització que manquen al sector Pa 1.13 Piverd Sud.

SEGON.- Disposar la publicació dels respectius edictes al Butlletí Oficial de la Província de Girona i a un diari d'àmplia difusió provincial, la seva col·locació al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i la seva inserció a la pàgina web municipal, per a l'obertura d'un nou període d'informació pública d'un mes.

TERCER.- Notificar aquest acord a la societat mercantil ICASA, als seus representants, i a la resta de propietaris i afectats inclosos en l'àmbit d'aquest sector.

18.- INFORMES.-

No se n'efectuen.

19.- PRECS I PREGUNTES.-

Intervé el senyor Rocas manifestant que continua estant pendent que se li lliuri el famós pla estratègic de la posada en marxa del Museu del Suro que ara fa dos mesos vaig demanar i em vareu comentar que el tindria al cap de quinze dies, d'això fa dos mesos, el tindria, ha passat un mes i mig i segueixo sense haver-lo rebut, en aquest sentit també, en l'anterior Ple vaig demanar un informe escrit sobre el treball conjunt que s'estava realitzant entre els tècnics del Museu i l'empresa DBA Associats, sobre la definició del calendari de posta en marxa del Museu, no se m'ha lliurat cap dels dos documents.

Contesta el senyor Sabrià manifestant que no s'han lliurat els dos documents, i de fet, resten pendents detalls. Jo ja no li poso data perquè no voldria que tornéssim a parlar de si quinze dies més o quinze dies menys. En tot cas, resta pendent una reunió important amb el director de l'MNTEC, una mica per exposar-li tot plegat i donar-li per tancat ja que és un dels museu de la xarxa, en aquests moments s'ha hagut de posposar aquesta reunió, en tot cas, li podem avançar una part del document definitiu, que no el tenim, per tant per això no li podem donar i no li posaré una nova data, potser la senyora Bonal li podria explicar més àmpliament, però avui no hi és, en tot cas, sí que em comprometo a intentar avançar-li tot el que puguem, perquè no li quedi aquesta sensació que no li volem donar alguna cosa, en tot cas, hi ha tota una sèrie de coincidències que han fet que aquests quinze dies que vaig posar jo, es poguessin allargar una mica més, força més, però en tot cas, miraré, jo personalment, fer-li arribar tota la documentació que pugui, per, com a mínim, mantenir-lo al dia, encara que no sigui el document entrat per registre, l'informe també li podem fer, però

també m'agradaria que el signés el Director del Museu. En tot cas li avançarem tot el que puguem.

- senyor Rocas: Jo li agrairia, senyor Alcalde, més que res per intentar evitar suspicàcies estranyes que entenc que no hi ha de ser, el director del Museu de la Ciència i la Tècnica de Catalunya, però bé, aquest document jo penso que també es podria donar a aquest membre de l'oposició que el reclama, previ aquesta reunió que, sens dubte serà molt interessant i definitiva.

- senyor Sabrià: Molt bé, si li sembla bé que el document no sigui el definitiu i no estigui entrat per Registre, no hi ha cap problema, sap que m'agrada molt contestar les preguntes puntualment, i em sap greu que s'hagi anat repetint aquesta situació, per tant li fem un avançament de la documentació perquè la pugui tenir, en tot cas, la definitiva, tant punt hi sigui també li podem fer arribar.

- senyor Rocas: Molt bé, agrait per aquest avançament.

També hi havia una altra pregunta que vaig fer en el plenari passat sobre un curs de gestió de projectes que es va fer a diferents membres del personal de l'Ajuntament. Se m'ha fet arribar aquí un full, jo en el seu moment, en el Ple passat, vaig demanar dues coses, vaig demanar quina havia estat l'assistència a aquest curs i també demanava un informe sobre l'aprofitament d'aquest curs. Bé, se m'han donat dues pàgines, en les quals, a la pregunta sobre l'assistència a aquest curs, que ja dic que va costar 7.522 euros, varen ser 13 persones de l'Ajuntament, 13 treballadors, el Caps d'Àrea. Aquest curs, ho dic també perquè la gent en sigui conscient, ja que parlem de plans d'austeritat i plans de racionalitat econòmica, aquest curs va durar sis jornades, sis dies, quatre hores cada dia, i fent les divisions oportunes pel nombre d'assistents, va representar que per cada treballador l'Ajuntament va aportar 600 euros, aproximadament. Bé, jo el que m'agradaria dir, és que penso que no són moments com per fer aquestes despeses tant importants, no se m'ha lliurat l'informe sobre l'aprofitament, en tot cas, sí que se m'han lliurat els títols del programa, m'agradaria llegir-lo. El primer dia es va fer una introducció a la gestió de projectes, el segon dia es va tractar la gestió eficient dels equips de treball, el tercer dia l'aplicació del Critical Chain Project Management, per entorns de monoproyecte, el quart dia l'aplicació del Chain Project Management, per entorns de multiproyectes i el cinquè dia introducció a l'ús del ProChain Project Scheduling. Bé, m'agradaria, per favor, que aquesta empresa em passi una mica el temari més extens per saber realment que es va ensenyar als treballadors de la casa.

- senyor Sabrià: D'acord, li farem arribar. En tot cas, sí que més enllà de la valoració de si la quantitat li sembla excessiva o no li sembla excessiva, la formació, i més la formació dels caps d'àrea, continuarà essent una prioritat, perquè la modernització de l'administració és una prioritat per aquest govern, i entenem que a vostè li farem arribar l'informe que li faci falta i ho valori com li sembli convenient, però la evidentment, la gestió de projectes i la posada al dia permanent dels nostres caps d'Àrea, sempre serà una prioritat, i per tant, faci les valoracions pertinents, obviament, però els referències que ens han arribat a nosaltres sobre aquest curs han estat positives, i per tant això ha de portar una millora de l'administració, que sempre és important.

- senyor Rocas: Senyor Alcalde, estem d'acord amb això que ha dit, totalment d'acord, la formació del personal és fonamental i bàsica.

- senyora Mauri: En el plenari passat jo vaig demanar que m'havien de contestar un tema que vaig preguntar en el plenari del mes de gener sobre el tema de les Brugueres, en el punt 14 del plenari de gener, i em varen dir que em contestarien per escrit, en el plenari passat ho vaig demanar a la regidora que em va dir que em contestaria per escrit, per tant li demano que em facin arribar aquesta informació.

- senyor Rangel: En primer lloc retornar-los-hi dos decrets d'alcaldia que feia referència una petició de perquè hi havia hagut una conclusió d'expedient sancionador contra unes sancions de seguretat vial i venien a dir que no havien trobat el domicili de la persona que havia fet la infracció i que per tant havien decidit declarar això nul. Al cap de dos mesos torna a passar exactament el mateix i, per tant, seria molt interessant que ho tinguessin en compte perquè si torna a passar, busquin l'adreça, perquè el que no es pot fer és anar declarant expedients sancionadors, del voltant de 3000 euros, conclosos perquè no trobem l'adreça de l'infractor. No ha passat una sola vegada i com que això ja és una mica repetitiu seria interessant que actuessin.

En relació a una pregunta del Ple passat, vull recordar que en el punt 15 de l'ordre del dia, varen passar el catàleg d'opcions per la qüestió del territori al municipi de Palafrugell, les estimacions i desestimacions de les al·legacions presentades, l'aprovació definitiva, després d'un procés d'exposició pública es varen presentar unes al·legacions i aquest Ple les va estimar o desestimar en funció d'uns informes, i aquest regidor els hi va fer una pregunta en relació si l'estimació total o parcial d'aquestes al·legacions podia representar uns canvis substancials en el document el qual estàvem aprovant definitivament i que potser seria interessant que això fes un altre procés d'exposició pública. Aquí hi va ver un moment de certs dubtes, en el qual, fins i tot el senyor Secretari no ho sabia i ens va dir que no hi havia cap reglamentació concreta sobre aquest tema, i el senyor Alcalde basant-se en això va dir que *com que no hi havia cap reglamentació i per tant, entenem que es pot portar a aprovació, en tot cas, ja treballarem posteriorment el decret que desenvolupi*, i a mi el que m'agradaria és fer la pregunta en el sentit de si aquest document, independentment que es pogués passar sense tramitació pel Ple, un cop fet de la manera que s'ha fet, cal després de les al·legacions, cal o no cal, i això el senyor Secretari m'agradaria que em dones resposta, de si cal o no cal un inici o tornar a tramitar l'exposició pública d'aquest document.

- senyor Secretari: En principi, el que és el catàleg de custòdia, hagués estat suficient aprovar-ho única i exclusivament mitjançant un acord de Ple, no obstant això, per facilitar més la participació dels ciutadans i obrir una exposició pública es va acordar aprovar-ho inicialment, sotmetre-ho a informació al públic, i posteriorment aprovar-ho definitivament. Va ser un encert aprovar-ho inicialment i obrir una exposició al públic perquè hi varen haver al·legacions de diverses entitats, unes de les quals varen ser estimades parcialment i d'altres totalment i alguna desestimada. Una de les al·legacions que va ser tinguda en compte, va ser la creació d'un ens gestor de la zona marítima, aquesta proposta, en concret, representaria una modificació substancial del document pel que caldria obrir una nova exposició al públic d'un període mínim de vint dies, per si algú vol realitzar una al·legació en relació a aquesta modificació substancial, i posteriorment aprovar-ho definitivament. Això seria el més correcte des d'un punt de vista de seguretat jurídica.

- senyor Rangel: Un altre aspecte era que li havia demanat, en relació al Parc urbà de La Sauleda, si es pensaven corregir tota una sèrie de deficiències, que jo havia fet una exposició i la senyora Regidora em va dir que em faria arribar una mica d'informe per veure si hi havia algun problema des de la vessant de seguretat, i per tant, si totes aquelles actuacions o aquelles deficiències que es varen dir, que siguin corregides, i això era en referència al Ple passar, després ja faré les preguntes d'aquest Ple.

A continuació es passa a realitzar els precís i preguntes corresponents al plenari d'avui.

- senyora Mauri: M'estava escoltant al senyor Regidor d'Hisenda que estava fent aquesta explicació tant magnífica i optimista de la liquidació del pressupost, que li agraeixo i m'ha vingut al cap que em sembla que vostès varen crear la figura de l'assessor econòmic del govern. Hi havia una figura, que em sembla que va ser creada per Junta de Govern i voldria demanar si existeix encara, encara funciona, què se n'ha fet?. Hi era aquesta figura?.

- senyor Esteba: Jo li puc contestar però si no ho faig bé el senyor secretari li aclarirà. Em sembla que això va ser al principi de la legislatura, per Decret d'Alcaldia i ho va fer el senyor Medir en aquell moment, i em sembla que no s'ha derogat el decret. Era un assessorament gratuït i em sembla que el senyor Sabrià no sé si n'ha fet ús o no n'ha fet ús d'aquesta persona i del seu assessorament, però en principi ah quedat així. No sé perquè ho deia?

- senyora Mauri: Ho preguntava perquè es va crear una figura i a veure quin ús se n'ha fet, si n'ha fet ús el senyor Sabrià o el senyor Medir?, si ha assessorat al govern o no?.

- senyor Esteba: Jo per la vinculació que hi tinc personalment, alguna pregunta li he fet, ara bé, no ha estat d'una manera oficial.

- senyora Galiana: Volia fer dues preguntes. He observat que en el carrer Torres Jonama, aquest cap de setmana, s'havia trencat una cabina telefònica i volia saber que havia passat.

- senyor Sabrià: Per impacte.

- senyora Galiana: Hi va haver un accident?. També a Plaça Nova, va corre un senglar, un diumenge al matí, voldria saber si em poden donar una mica d'informació de com va anar això.

- senyor Sabrià: El senglar que va creuar Plaça Nova, va baixar pel carrer Sant Martí i el va anar a trobar una patrulla de la Policia Local, el va ajudar a baixar el carrer ample i el va traslladar de nou a les Gavarres. No sabem que va passar el cap de setmana següent que no hi havia veda, però en tot cas, aquell dia va tornar a arribar fins les gavarres.

- senyora Galiana: I no s'ha demanat cap responsabilitat per això?.

- senyor Sabrià: Es va dubtar entre demanar responsabilitats al senglar o traslladar-lo altre cop cap al bosc, i es va decidir traslladar-lo cap al bosc.

- senyora Galiana: No hi ha coto de caça o alguna cosa així?

- senyor Sabrià: No hi ha res, a més era un moment que la veda estava oberta, per tant pot ser que l'animal, d'alguna manera, se sentís acorralat i baixés cap aquí, hi ha qui té la teoria que era un animal que vivia en alguna casa, però pel que sembla no era així, sembla més aviat que d'algun dels plans de l'entorn de Palafrugell, on hi ha senglars, va baixar, va arribar fins al centre, en hora punta a Plaça Nova.

- senyora Galiana: No hi va haver cap problema de cap dany i de res?

- senyor Sabrià: el senglar va tornar lesionat, sagnava.

- senyora Galiana: Bé, però cap dany a persona. Gràcies.

- senyor Sabrià: Gràcies senyor Regidor per deixar-me contestar la pregunta perquè em feia il·lusió.

- senyor Menor: Evidentment, senyor alcalde, perquè ho va viure en directe, per tant era la millor font d'informació.

- senyor Almagro: Abans de fer les preguntes, que en tinc tres, volia parlar d'allò primer que hem comentat en el plenari, referit al carrer de Teresa Carbó. Ha quedat recollit de la forma que hem dit, però sí que no em volia estar de dir que quan es faci el trasllat a qui

correspongui, es faci el trasllat correctament i no ho diguem de la manera en què constava amb anterioritat.

Dit això, tinc tres preguntes o prec. El primer és un prec referit al carrer Rafel Duran de Llafranc, el carrer que passa al costat de l'església de Llafranc. Aquell carrer és en sentit de baixada, del carrer Xarembecu cap a l'Església i la senyalització horitzontal indica el contrari, per tant s'ho mirin perquè indueix a un error de primera magnitud.

El segon prec, ho vaig dir el mes passat, i com que crec que és un tema que comporta perill, aquest mes incideixo altra vegada. És el pas de vianants que hi ha a l'avinguda d'Espanya, a l'alçada del col·legi, que no hi ha llum, que no està senyalitzat i que quan es fa fosc és molt i molt perillós. Ho vaig dir el mes passat i no s'ha fet cap mena d'actuació, però és que en aquell mateix tram, abans d'arribar a la Plaça Floreal, una vegada hem passat aquest a l'alçada del col·legi, abans d'arribar a la Plaça Floreal, ni ha un altre pas de vianants que està senyalitzat de forma vertical però la senyalització està a sobre mateix del pas de vianants, per tant, s'ha de senyalitzar correctament, valdria la pena que s'ho miressin i que ho arreglin per la seguretat vial.

I per últim, no sé si és prec o pregunta, però sí mostrar la meua perplexitat davant la no actuació de l'equip de govern pel que fa al camí del Paratge Ros. El camí del Paratge Ros, tots saben que fa quatre anys que no anem dient, que el camí està barrat per una tanca, jo mateix en el transcurs d'aquests quatre anys, no sé quantes vegades ho he arribat a dir, i a data d'avui continua barrat. He de mostrar la meua sorpresa, he de dir que no sé exactament a què atén aquesta actitud de l'equip de govern, quan ha estat alertat de forma reiterada, no pot al·legar ignorància, no pot dir que no ho sabia, no entenc perquè no actual, no sé perquè no actua a favor de l'interès general i es queda contemplatiu, veient com aquest regidor, contínuament els hi va recordant, i no actuen. No entenc la seva posició i m'agradaria que algun dia, algú, em doni alguna explicació satisfactòria d'aquesta no actuació davant de l'interès públic.

- senyor Sabrià: D'acord, recollim els prec i, en tot cas, la pregunta pot ser contestada per escrit.

- senyor Pallarés. A través del Dipsalut hi havia la possibilitat d'optar a una subvenció per tenir un parc de salut en un itinerari saludable, i Palafrugell no ho ha sol·licitat, voldria saber si hi havia algun motiu per això.

- senyor Vilà: Ja contestaré en el proper Plenari, però varem trucar a Dipsalut per veure si podíem concursar per tenir aquest parc de salut, i ens varen dir que l'any passat sí que en donaven gratuïtament, però aquest any no hi havia la subvenció aquesta. Hi varem trucar directament i ens varen dir això, però ho acabarem de reafirmar, si és així.

- senyora Pallarés: D'acord, perquè va ser a finals de l'any passat, és a dir que el termini per demanar-ho ha acabat fa poc, i sé per exemple que Palamós i Pals ho varen sol·licitar però nosaltres no.

- senyor Rangel: Una pregunta relacionada amb una reivindicació històrica que des del Partit Socialista i aquest regidor ha anat plantejant de forma reiterada en aquest Ple, i avui, sorpresa, ens hem assabentat que el senyor Esteba al final havia tingut el control i el seguiment de les obres de la Riera de Vilaseca, sobretot ha vingut perquè hi ha hagut al voltant de 60.000 euros de superàvit que es passen a una altra partida o serveixen per finançar una altra partida. Miri, des de les reclamacions dels veïns, inicials, en les que vostès estaven intervenint sense actuar a on històricament calia haver actuat o allà on s'havia reclamat la seva actuació fins, no sé com dir-ho sense generar gaires susceptibilitats, però sense un informe favorable d'una intervenció de l'ACA sense fer cas a més d'un requeriment que em sembla que els hi ha fet, obligant la intervenció del Defensor del Poble, que vostès el varen tenir al voltant de sis mesos sense saber si existia o no existia, ningú el contestava, plantejant-los-hi solucions, i no porto l'expedient, ho dic de memòria, però plantejant-los-hi

solucions, en el sentit de dir que sabem que la Riera té un problema i per tant, estem treballant amb una proposta en la qual, una mica més amunt, mirarem de fer una bassa de laminació i que per tant ja hem treballat en tot això..., no sabem si hi ha hagut respostes de l'ACA, no sabem si ara al haver acabat les obres han aconseguit que finalment els hi hagi fet algun informe favorable, però escolti, si hi ha 60.000 euros potser servirien per fer aquesta feina o aquesta actuació que vostès estan reconeixent a administracions superiors que cal fer-ho donada l'actuació que han fet, que no és possiblement la que havien de fer, sobretot tenint en compte, com a mínim el punt del títol de l'ordre del dia d'avui en el llistat de baixes de la modificació pressupostària, i és la liquidació del conveni d'Incasòl, és a dir, això no són uns diners només de Palafrugell, i per tant, escolti'm, seria interessant que totes aquestes opcions i accions com la d'avui, estiguessin i seguissin un fil conductor en el qual l'objectiu finalista, crec jo, i des del nostre grup els hi hem demanat sempre, és trobar la solució millor per aquella problemàtica que hi ha hagut, que hi ha i que hi haurà mentre no s'intervengui en aquell tram de la Riera de Vilaseca. La pregunta era perquè no han dedicat aquests diners a fer la bassa de laminació que era el que pertocava.

- senyor Rocas: El nostre país, la llengua catalana, la diada del llibre i l'aniversari de la mort del nostre convilatà Josep Pla van absolutament lligats. L'escriptor de Llofriu ha estat un dels prosistes del segle XX que més ha fet a favor de l'articulació d'una llengua moderna, a més de literàriament excepcional. És per això que des d'aquest fet singular, a l'anterior legislatura, l'Ajuntament, amb el suport de diverses entitats de la Vila, entre elles i de forma especial la Fundació Josep Pla, ens vàrem posar com a objectiu caracteritzar el dia 23 d'abril com un dia no tant sols dedicat al llibre sinó també a l'enaltiment de la nostra llengua. Vàrem iniciar la primera edició de la Lectura continuada de l'obra de Pla amb un seguit d'activitats al seu entorn, entre elles i molt especialment la redacció del Manifest de Sant Jordi, un manifest de suport i compromís absolut amb la llengua catalana, defensant-ne l'ús i la unitat com a necessitats ineludibles per a la seva pervivència, i val a dir que al llarg de vuit anys, el nostre propòsit inicial s'ha materialitzat amb èxit. Enguany, novament, la Diada de Sant Jordi compta amb la lectura continuada de l'obra de Pla, i també enguany, al voltant d'altres activitats, s'ha redactat una manifest, aquesta vegada dedicat a donar suport clar i inequívoc al nostre model lingüístic educatiu i on es denuncien els atacs que ha sofert la nostra llengua, especialment al País Valencià amb l'anul·lació del senyal de TV3. El manifest acaba amb una crida a favor de la nostra llengua, la llengua pròpia, com un dels valors que hem de protegir amb màxima cura, i enguany, després de vuit anys i per primer cop, el manifest no comptarà, de manera, entenem paradoxal, amb el suport explícit del Departament de Política Lingüística, el qual ha desestimat aparèixer en el fullet imprès. La notícia ens fou donada en la darrera Comissió de Serveis a les Persones, pel secretari d'aquesta Comissió, senyor Prohías, en absència de la Regidora de Cultura, que no sé si té alguna informació més a aquest respecte. El senyor Prohías va informar també, que des del Departament de Política Lingüística, a l'hora de comunicar aquesta lamentable decisió, s'havien dirigit directament a l'Alcaldia. Voldria doncs, preguntar al senyor Sabrià qui fou la persona que se li va adreçar des de Política Lingüística, voldria també conèixer què en pensa d'aquesta negativa, i també voldria saber si ha fet alguna gestió per tal de reconduir aquesta situació.

- senyor Sabrià: A mi em dona la notícia, en el seu moment, la senyora Mas, que és la responsable a Girona de Política Lingüística, amb una explicació molt tècnica que és que la nova Directora General de Política Lingüística no donarà suport a manifestos, que donarà tot el seu suport a la setmana de la literatura i la llengua que organitzem a Palafrugell i que està totalment d'acord amb la seva línia, que fins i tot comparteix alguns punts, però que entén que la feina d'un Director General no és donar suport a manifestos sinó fer política, i per tant, evidentment no es canvia ni una línia, que això tampoc estàvem disposats a fer-ho, però tampoc hauria comportat una signatura i per tant, aquesta senyora el que fa és un canvi de criteri a l'hora de donar suport a manifestos. Ella, ens ho explica com que era un fet excepcional, que no era habitual que passava a Palafrugell i en algun altre municipi en algun

altre moment de l'any, crec que a l'entorn de l'11 de setembre, i que això no es tornaria fer, tot i que no volia que ho entenguéssim com un canvi de política o a una baixa de nivell pel que fa a la defensa de la llengua, sinó que deia que un Director General o que un Departament com el seu, el que li tocava no era donar suport a manifestos. I aquesta és la notícia que varem rebre, amb sorpresa, en tot cas nosaltres tirarem endavant i el que no faran serà fer-nos fer un pas enrere, sinó que continuaran treballant, continuaran donant suport econòmic al Sant Jordi i a alguna de les seves activitats, però el logotip de la Generalitat hi deixa d'aparèixer, en aquest cas.

-senyor Rocas: I després d'aquesta trucada, no ha fet cap altra gestió, intentant que des d'alguna altra instància de la Generalitat es pogués accedir a col·locar el logotip?.

- senyor Sabrià: No.

- senyor Fernández: Jo només tinc un prec i una pregunta. El prec va en relació al que abans en el punt aquest de prec i preguntes hem fet, repassant les preguntes pendents dels plens anteriors, i de tot el que hi ha pendent no han contestat res, per tant, jo pregaria, vull suposar que això és perquè s'acaba el mandat, però en tot cas, vostè com a alcalde, en l'última Junta de Govern abans del Plenari, recordi als regidors que, en tot cas, repassin l'acta i quan vinguin aquí el darrer dijous de mes porti tothom les preguntes que hi ha pendent. No costa res, recordo que això en el passat mandat ho fèiem, en l'última Junta de Govern abans del plenari, intentàvem repassar, perquè és lamentable que arribem aquí i no hi hagi cap pregunta de les que varen quedar pendents, que es contestés. Això és un prec. Una pregunta i acabo, en el sentit que en el Pla d'Obres i Serveis de l'any 2010 hi ha prevista una inversió que era la primera fase de l'Ajuntament, que hi havia un PUOSC de 100.000 euros, que hem demanat un pròrroga perquè evidentment el termini passava, i ara ens han atorgat una pròrroga fins el 25 d'agost de 2011, això vol dir que l'obra, si no ho recordo malament, ha d'estar adjudicada. Voldria saber, primer, que es pensa fer en aquesta obra, i després recordem que hi havia una segona fase, també afectada pel PUOSC, que hi havia una aportació reservada, si el govern té previsió d'aparcament aquests projectes, fer-los i modificar el que són les afectacions del Pla d'Obres i Serveis, en el benetès que aquesta primera pròrroga ja està concedida i, per tant, suposo que si no adjudiquem, ja no hi pot haver un canvi d'afectació, sinó que automàticament es perdria aquesta subvenció.

- senyor Sabrià: Una mica la decisió presa en aquest cas, i creiem que és la més lògica i la més transparent, en una situació d'eleccions com la que hi ha, l'obra d'enguany és petita, per tant, en realitat suposaria comprometre una despesa per part de l'Ajuntament, si no ho recordo malament, d'aproximadament 100.000 euros, però en canvi, no la segona fase, sinó la part que queda per l'any que ve és molt més important, per tant la decisió que hem pres és, d'una banda demanar la pròrroga i de l'altra, ara estem treballant en la possibilitat d'un canvi en la manera de justificar aquesta part, perquè l'altra opció era fer un plurianual que comprometia un import molt important de cares a l'any vinent i hem tingut la confirmació que enguany hi tornarà a haver una altra vegada, segurament que a l'octubre o al novembre, un període d'esmenes, per tant, una mica, el que ens agradaria a nosaltres és no comprometre un volum important del que ha de ser l'endeutament del proper any i més en el cas que tenim, en principi, garantit que hi haurà un període d'esmenes i per tant, el govern que hi hagi es pugui asseure, parlar-ne, valorar i moure, en el cas que això fos convenient, i per tant, una mica estem treballant en aquesta línia. No era complexa perquè ja dic que l'import d'aquest any era petit i el projecte està aprovat, i per tant hi havia una opció prou senzilla, que era dir, fem un plurianual, comprometem aquest import petit del pressupost del 2011 i un de molt gran de l'any 2012, i per tant, ens va semblar que la manera més lògica i transparent d'actuar era fer-ho d'aquesta manera, en tot cas, els continuarem tenint informats si aquest tema els interessa.

- senyor Fernández: Per acabar amb aquest tema, dir que si vostès repassen les actes de l'any 2008, quan es va aprovar tot el paquet, el nostre grup va posar en qüestió que els anys 2010 i 2011 tindríem algun problema per adjudicar íntegrament la previsió que hi havia d'inversions, i jo crec que en aquell context, que evidentment que segurament que ningú preveia la intensitat que hem tingut, potser fora bo que el govern, amb el que ha dit, però si realment l'import de la fase següent és important, potser val la pena aparcar-ho durant un temps perquè potser no es podrà assumir íntegrament tota la inversió i jo crec que si al ciutadà li diem que el que fem amb aquesta obra, no és eliminar-la, sinó aparcar-la fins que la situació canviï, també ho entendreà, però vull recordar que el nostre grup ja va posar de manifest que els anys 2010 i 2011, amb aquells projectes d'inversions tindríem problemes d'execució, sense fer cap ajustament, i ja hem vist que l'ajustament vostès el fan el mes de desembre que és quan demanen la pròrroga, la pròrroga, tot i que la concedeixen el mes de febrer està demanada just abans que acabi l'any per estar en termini, per tant, ja comparteixo el que vostè diu d'intentar replantejar això però, si realment el govern creu que cal buscar un gran consens per aparcar aquesta obra, tot i que tots estem d'acord en fer-la, nosaltres ja hi estaríem d'acord en fer aquesta reflexió.

- senyor Sabrià: Perfecte, doncs recollim el que ha dit, però també tornar-li a dir que em principi el període d'esmenes està previst que s'obri, jo crec que també té a veure amb les Eleccions Municipals i que els grups que es formin s'ho puguin replantejar, entenc, no ho sabem segur, però setembre o octubre, per tant hi haurà temps de parlar-ne amb tranquil·litat, també crec que si repassem el Pla d'Obres, s'ha portat amb una puntualitat totes les obres, prou bona, i per tant, el que volem fer és acabar de treballar aquesta part que hi ha la diputació i deixar les coses per poder-les continuar parlant i buscar el màxim consens i aparcar, si és que cal, el que s'hagi d'aparcar, però buscar el màxim consens i sobretot no comprometent gran part de la despesa de l'any 2012.

En no haver-hi altres assumptes per tractar, s'aixeca la sessió quan són les nou del vespre. En dono fe.