ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 27 DE NOVEMBRE DE 2012

Núm.: PLE2012/11
Dia i hora: 27/11/2012 19:30:00
Lloc: Sala de Plens

Assistents

Alcalde Senyor JULI FERNÁNDEZ IRUELA
Regidor Senyor XAVIER ROCAS GUTIÉRREZ
Regidora Senyora JUDIT ZARAGOZA LLIRINÓS
Regidor Senyor JOAQUIM VENCELLS SERRA
Regidora Senyora MARGARITA MAURI JUNQUÉ
Regidor Senyor XAVIER RANGEL MARTÍNEZ
Tinent d'Alcalde Senyor ALBERT GÓMEZ CASAS
Regidor Senyor FREDERIC PRATS ESTEVE
Regidora Senyora MARIA TERESA FRIGOLA BORRÀS
Regidor Senyor LLUÍS PUJOL MASCORT
Regidora Senyora BEGONYA MONTALBAN VILAS
Regidor Senyora SERGI SABRIÀ BENITO
Regidor Senyor XAVIER VILÀ BONMATÍ
Regidor Senyor MÀRIUS LLEDÓ SALVADOR
Regidora Senyora CARME FARRARONS TURRÓ
Regidora Senyora NÚRIA RIVAS MASCARÓS
Regidor Senyor GUILLEM GENOVER RIBAS
Regidora Senyora ANA RECIO LÓPEZ
Regidora Senyora LAURA GALIANA GARCIA
Regidor Senyora XAVIER RODRIGO LÓPEZ
Regidora Senyora EDUARD GUERRA CASTILLO
Secretari Senyor JORDI TURON SERRA
Interventor acctal. Senyor GUSTAU TAPIAS SOLÀ

A Sala Ple de la Casa Consistorial es reuneix el Ple per fer sessió Ordinària en primera convocatòria, essent el dia 27 de novembre de 2012.

Hi assisteixen els qui es relacionen al començament de l'acta. La regidora senyora Montalban s'incorpora a la sessió a les 19,43 hores, quan s'estava tractant el punt número 4 de l'ordre del dia, i el regidor senyor Rodrigo s'incorpora a les 20,09 hores, quan s'estava tractant el punt número 12 de l'ordre del dia.

Abans de començar a tractar els punts inclosos a l'ordre del dia de la sessió intervé el senyor Fernàndez manifestant que és motiu de satisfacció que en aquest plenari tinguem una diputada i dos diputats electes. Esperem que en els reptes que tenim al davant, a part dels de nivell municipal, en els altres també estiguem encertats.

A continuació intervé la senyora Rivas manifestant que si l'Alcalde li permet, pensa que estaria bé que els grups intervinguéssim per felicitar als diputats.

- senyor Fernàndez: quan hi ha hagut prèvies, no sempre s'ha intervingut però en qualsevol cas, si vostè diu que sempre s'ha intervingut... jo dic que si algú vol parlar. No tinc cap problema, però no és tradició que quan hi ha prèvies els grups parlin, però obro un torn.

- senyora Rivas: M'és igual fer-ho abans de començar el Ple, jo tenia previst fer-ho en els precs i preguntes, em semblava correcte fer-ho en aquell moment, però, com vostè decideixi.

- senyor Lledó: Nosaltres sí que aprofitem aquest moment per felicitar als tres diputats electes de l'Ajuntament, veiem que aquest Ajuntament, i alguna vegada el senyor Alcalde ho ha comentat, algun dia serà digne d'estudi que un poble com Palafrugell, hi hagi tants diputats com a Barcelona, és a dir, que després de Barcelona segurament som el poble amb més diputats, per tant, felicitar, encoratjar-vos a fer la feina que toca, és una feina molt dura perquè els temps són molt complicats. Desitjar-vos molt bona feina i també al nostre company, el senyor Sabrià, que segur que ho farà molt bé.

- senyora Mauri: La paraula també correspon als grups, jo volia fer la prèvia, no sabia si algun grup ho faria però, és això, ressaltar aquest fet, que en aquest plenari hi ha tres diputats, per tant que és bo pel país i també espero que sigui bo pel poble de Palafrugell. Enhorabona a tots tres.

- senyora Galiana: Com no pot ser de cap altra manera, felicitar als tres diputats que tenim en el nostre Ajuntament, i això indica que tenim un bon nivell polític, i encoratjar-los a treballar molt per poder tenir una Catalunya millor i sortir de la situació en la qual ens trobem.

- senyor Guerra: Encara que sembli increïble, jo també m'afegeixo a la felicitació, ja ho he fet, i la cara i la creu. Espero, senyor Fernàndez, que el nostre municipi no estigui en la mateixa situació que el de Sabadell.

- senyor Fernàndez: Penso que vostè ha vingut al plenari amb el peu tort, en qualsevol cas, no pateixi que això és Palafrugell no Sabadell.

- senyora Rivas: Hem variat tots els torns aquesta vegada, suposo que de totes maneres constarà en acta, malgrat el descontrol inicial d'aquest inici de Ple. Afegir-me, com no podria ser d'altra manera, a felicitar als tres regidors que seran diputats properament i en breu, però jo voldria recordar la felicitació que va fer el meu company, el senyor Genover, als cinc candidats que hi varen haver, i que han participat en aquestes eleccions autonòmiques, el senyor Guerra, la senyora Galiana, el senyor Sabrià, el senyor Fernàndez i la senyora Montalban, és a dir, hi han hagut cinc

persones que han anat a llistes, felicitar als cinc candidats per aquests quinze dies de campanya que heu tingut, segur ben atrafegats, i felicitar sobretot als tres futurs diputats quan prengueu possessió d'aquest escó. A la senyora Montalban, perquè malgrat les enquestes, a Convergència li ha passat el que li ha passat, i ella que anava de número nou ha pogut aguantar l'escó. Al senyor Fernàndez, dir-li que li tocarà representar un paper molt difícil, amb segurament els pitjors resultats que ha tingut el PSC en unes autonòmiques, i per tant, que a vostè li toca aquest paper complicat però que segur que exercirà. I al senyor Sabrià, felicitar-lo per haver doblat els resultats el seu grup i ser el segon grup en nombre de diputats al Parlament. Des de l'Entesa, permeteu-me que us demanem quelcom, que és el que ahir comentàvem a la reunió amb el nostre Consell Assessor, demanar-vos que defenseu els interessos del nostre territori, que defenseu els interessos de Palafrugell i que sobretot intenteu que aquests quatre milions d'euros que se'ns deuen a aquest Ajuntament, retornin ja, ja no dic cinc perquè l'Interventor va dir que n'havien pagat alguns, però jo ja vaig dir que continuaria insistint amb el deute que té la Generalitat amb aquest Ajuntament, repetidament a cada Ple, i ho fem a través de moció, a través de prec o a través de pregunta, i així ho continuarem fent, per tant, desitjar-vos a tots tres moltíssima sort i que exerciu amb tota la passió que sabeu, el vostre càrrec com a diputats.

1.- LECTURA DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS.- <u>Aprovació.-</u>

Tot seguit es donen per llegides les actes de les sessions anteriors, corresponents als dies 29 d'octubre de 2012 (extraordinària), 30 d'octubre de 2012 (ordinària) i 16 de novembre de 2012 (extraordinària), els esborranys de les quals s'han tramès a tots els membres de la Corporació; i s'aproven.

2.- RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.- Coneixement.-

Es dóna compte, a l'efecte d'assabentat, de les Resolucions dictades per l'Alcalde President, durant els següents períodes:

- Període compres entre el 24 d'octubre de 2012 i el 23 de novembre de 2012, número en ordre correlatiu creixent de la 2584/2012 a la 2820/2012.

3.- PLA DE MOBILITAT URBANA DE PALAFRUGELL.- Aprovació definitiva.-

S'acorda deixar sobre la taula aquest assumpte de l'ordre del dia de la sessió, atès que tant el Primer Tinent d'alcalde com alguns portaveus havien decidit donar un mes més, per intentar resoldre alguns temes que queden pendents, i com que fa temps que hi treballem, hem cregut oportú que en ares d'intentar buscar un ampli consens, deixar-lo en estudi un mes més.

Intervé el senyor Sabrià manifestant que només vol demanar un darrer esforç, això estava aquí sobre la taula, crec que hi havia, com a mínim, la base per un acord per poder-ho votar conjuntament, després se'ns va comunicar que això no era possible i que es portaria a votació d'aquesta manera. Jo vaig parlar amb el Primer Tinent

d'Alcalde, i la proposta que li fèiem era, ja que hi hem treballat molt de temps, ja que és un tema coelaborat, ja que la part més tècnica es va fer des de l'anterior govern i després la part més política de buscar l'acord es va pilotar des del govern actual, que ja no ens venia d'un més, que fa molt temps que això dura i si ho plantegem com un pacte, necessitem ser-hi o tots o gairebé tots, perquè sinó el nom ja deixa de tenir valor. Per tant, jo el que demanaria és que en aquest mes valoreu l'acord que teníem i exploreu quines possibilitats hi ha a partir d'aquí, perquè sinó, ja dic, hi haurà un acord sobre la mobilitat, en majoria, però en cap cas serà un pacte de ciutat, que crec que és el que buscàvem perquè perdurés en el temps.

4.- PRÒRROGA DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT AMB EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EMPORDÀ, DE FINQUES MUNICIPALS SITUADES AL PARATGE DE LA FENEIA, QUE UTILITZA EL CENTRE DE JARDINERIA TRAMUNTANA, A PALAFRUGELL.- Aprovació.-

Intervé la senyora Rivas manifestant que es tracta d'un conveni que existeix des de l'any 2002, amb el qual facilitem que el centre Tramuntana pugui exercir la seva feina, i per tant, la pròrroga d'aquest contracte és quelcom inevitable que es pugui fer. Des del nostre grup, demanaríem també, ja que es fa la pròrroga del contracte d'arrendament, si podem fer una felicitació institucional al Centre Tramuntana per la feina que desenvolupa i més especialment en aquests moments de crisi tant punyent i treballant amb el col.lectiu amb el qual treballen.

El senyor Fernàndez manifesta que en tot cas, s'incorpori a l'acord la seva felicitació i la fem extensiva de tot el Consistori i els hi fem arribar la felicitació al Centre de Cultius Tramuntana.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, per la qual cosa, en conseqüència:

Atesos els acords adoptats per la Junta de Govern Local, el dia 23 d'abril de 2002 i pel Ple del dia 17 de desembre de 2002, conforme prorroga per deu anys, el contracte d'arrendament entre l'Ajuntament de Palafrugell i el Consell Comarcal del Baix Empordà, de les finques situades al Paratge de la Feneia de Palafrugell, per tal de desenvolupar nous serveis d'atenció a les persones disminuïdes psíquiques de la comarca.

Atès que el termini de deu anys s'ha de comptar des del venciment del contracte signat, que ho és amb efectes finals del 7 de juny de 2013 (8 de juny de 2003 – 7 de juny de 2013=10 anys).

Atès que és d'interès d'ambdues parts continuar amb la vigència d'aquest contracte d'arrendament, amb preu simbòlic, pel mateix període de deu anys, per poder desenvolupar les polítiques públiques anteriorment esmentades.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat :

Primer.- Prorrogar per deu anys, el contracte d'arrendament entre l'Ajuntament de

Palafrugell i el Consell Comarcal del Baix Empordà, de les finques situades al Paratge de la Feneia de Palafrugell, per tal de desenvolupar nous serveis d'atenció a les persones disminuïdes psíquiques de la comarca, amb les mateixes condicions legals, jurídiques i econòmiques del contracte originari signat.

Segon.- La durada d'aquesta pròrroga és del dia 8 de juny de 2013 al 7 de juny de 2023 (10 anys).

Tercer.- Facultar el senyor alcalde-president de la Corporació, per a la signatura de tots els documents administratius que siguin necessaris per formalitzar aquesta pròrroga.

Quart.- Felicitar al Centre Ocupacional Tramuntana, depenent del Consell Comarcal del Baix Empordà, per les activitats que ve realitzant a la comarca.

5.- RATIFICACIÓ DE L'ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 4 D'OCTUBRE DE 2012, DE CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT DELS SERVEIS DE MANTENIMENT CORRECTIU DE LES INSTAL•LACIONS DELS EDIFICIS MUNICIPALS I DEL MANTENIMENT PREVENTIU DE LES INSTAL•LACIONS DE CLIMATITZACIÓ I CALEFACCIÓ.- Aprovació.-

Intervé el senyor Rangel manifestant que el que estem portant aquí és, atès aquest caràcter plurianual d'aquest acord de Junta de Govern Local, de contractació mitjançant un procediment obert de tot el que són els serveis de manteniment correctiu de calderes i calefacció, i aire condicionat de tots els edificis municipals, el que portem avui és a un procés de ratificació, aquest acord de Junta de Govern Local, que voldríem veure aprovat per tots els grups, si s'escau.

- senyor Guerra: Des de Plataforma li donarem suport, l'únic que voldríem fer és una petita matisació, i és que qualsevol d'aquestes empreses pogués fer el servei, essent de Palafrugell, principalment.

- senyor Rangel: El que ratifiquem és l'acord d'adjudicació i per tant l'empresa que està adjudicada ja no la podem valorar, si és de Palafrugell o no és de Palafrugell, cosa que, per altra banda, té certes complicacions legals establir aquest criteri com una clàusula condicional, el senyor Secretari, després, si cal, li podria fer cinc cèntims en relació a aquest punt.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, per la qual cosa, en conseqüència:

Atès que la Junta de Govern Local del dia 4 d'octubre de 2012, va adjudicar el contracte dels serveis de manteniment correctiu de les instal.lacions de titularitat municipal, establint una durada de quatre anys prorrogables any a any (4+1+1), fins a un màxim de sis anys.

Atès que aquest contracte ostenta la naturalesa de plurianual i superior, en durada, a

un mandat corporatiu.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat :

Ratificar l'acord de Junta de Govern Local del dia 4 d'octubre de 2012, que literalment diu:

Atès *que la Junta de Govern Local, en sessió del dia 23 d'agost de 2012, va iniciar procediment obert per la contractació dels serveis de manteniment correctiu de les instal·lacions de sanejament, gas, aigua freda i calenta sanitària, instal·lacions elèctriques i telefonia / xarxa comunicacions i el manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions de calefacció i climatització de titularitat municipal, i amb un preu de licitació de 14.000 euros (IVA inclòs), millorable a la baixa.*

Atès *que dins del termini legal atorgat, han presentat oferta les empreses següents:*
- SEITEC Instal·lacions Elèctriques, AITERM 2002 SL i Jaume Palahí i Agustí.

Atès *l'informe emès el dia 21 de setembre de 2012 per la Cap de Serveis municipals conforme informa favorablement la contractació de l'empresa AITERM 2002 SL, ja que és l'empresa que ha obtingut la màxima puntuació, en base als criteris establerts al Plec de Condicions, la puntuació finals es resumeix a continuació:*

	SEITEC	AITERM	J.PALAHÍ
PUNTUACIÓ FINAL 60/100	81,38	86	70,99

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- *Adjudicar l'empresa AITERM 2002 SL, amb NIF: B-17780107, representada pel senyor Eduard Genís i Reixach, el contracte dels serveis de manteniment correctiu de les instal·lacions de sanejament, gas, aigua freda i calenta sanitària, instal·lacions elèctriques i telefonia / xarxa comunicacions i el manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions de calefacció i climatització de titularitat municipal, pel preu :*

	AITERM
MANTENIMENT PREVENTIU	3.509 €
MANTENIMENT CORRECTIU	Fins a un màxim de 10.491,00 euros
Preu oficial	27,83 €
Preu ajudant	20,57 €

Aquest contracte tindrà efectes a partir del dia 15 d'octubre de 2012. La durada d'aquest contracte serà de quatre anys prorrogable any a any (4+1+1), fins un màxim de 6 anys.

Segon.- *L'adjudicatari haurà de constituir una garantia definitiva de 553 euros, corresponents al 5% del preu d'adjudicació IVA exclòs.*

Tercer. *Facultar el senyor Alcalde-President de la Corporació per a la signatura del present contracte.*

6.- MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA CONSISTENT EN CRÈDIT EXTRAORDINARI I SUPLEMENT DE CRÈDIT A CÀRREC DE BAIXES PER ANUL·LACIÓ. Aprovació inicial.-

Intervé el senyor Fernàndez manifestant que aquesta és una modificació en la que suplementem bàsicament el que és despesa corrent, moltes partides tenen un component per l'efecte de la pujada de l'IVA, altres són complementar partides concretes, com poden ser per exemple, la subvenció per la incorporació tardana al Col.legi Vedruna o la subvenció d'incorporació tardana al Col.legi Sant Jordi, i la resta són, ja ho he dit abans, complementem partides però moltes tenen el component de l'increment de l'IVA. Només afegir que n'hi ha una, que vull especificar que és la del Pla de Barris, que també hi ha un canvi d'activitat, que estava pressupostada inicialment el que era la recollida de la fracció orgànica, i ara el que fem és una activitat diferent, i hem volgut que, fins i tot referent a aquest punt ha trucat l'interventor a tots els portaveus, per dir que no es va informar a la Comissió Informativa d'Hisenda i s'incorporava a aquest acord.
Per tant, és una modificació que el que fa és complementar algunes partides, però bàsicament és donar contingut a l'increment de l'IVA perquè a final d'any tinguem totes aquestes partides cobertes. La font de finançament, com ha dit, és la partida que hi havia de la provisió dotada del que era el servei de subministrament de l'aigua, que donat que hem resolt el contenciós, aquí s'allibera una part d'aquesta partida.

- senyor Guerra: Com sempre, aquestes modificacions que fan per part del govern i a última hora, molta credibilitat no ens donen per tant el nostre vot serà l'abstenció.

- senyora Galiana: Nosaltres també anunciem l'abstenció perquè considerem que són decisions del govern les modificacions pressupostàries i en el que vostès decideixin invertir aquests diners.

- senyora Rivas: Com sempre hem fet en els plenaris, sempre que hi ha una modificació de crèdits és una decisió del govern, per tant nosaltres no hi intervenim, intervindrem, com sempre, en el Ple de Pressupostos i quan toqui la liquidació.

- senyor Vilà: Nosaltres també manifestem la nostra abstenció en aquest punt, però voldria fer esment en el tema que entenc que a vegades per arribar a finals d'any s'han de suplementar algunes partides, ho entenc, sé com funciona, o com el senyor Guerra, per tant els puc arribar a entendre, el que sí que hauríem de començar a pensar, i Esquerra proposa, que algunes partides que suplementen, sobretot, a part de l'increment de l'IVA, és la despesa del gas-oil. Aleshores, creiem que fent un canvi cap al gas podríem tenir una despesa molt inferior i estaria bé que els serveis tècnics poguessin començar a estudiar els canvis de combustible.

- senyor Fernàndez: bé, agafem aquest suggeriment senyor Vilà, en qualsevol cas, dir al senyor Guerra, que no és un problema de credibilitat, aquí hi ha partides que les suplementem perquè han quedat coixes, com és aquesta que hem parlat del

subministrament, però altres que estem obligats a fer-ho perquè l'IVA s'ha incrementat i quan varem fer el pressupost no es contemplava això, però és evident que hem d'anar cap a l'idea que el que és despesa corrent, la desviació sigui sempre el mínim possible per intentar que entre l'aprovació inicial i la definitiva liquidació, sigui el més ajustat possible, preveure, alguna manera, aquestes desviacions. Però són inevitables aquestes modificacions, en aquest cas, sovint, tot l'any es fan, i en qualsevol cas, sí que és evident que en el tema de despesa corrent caldria, hem d'anar caminant, cap el concepte que ha dit el company d'Esquerra Republicana, intentar, en el tema dels subministraments, en tot allò que puguem avançar per estalviar, doncs perfecte.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, per la qual cosa, en conseqüència:

Vista la memòria de la Regidoria d'hisenda en la que es proposa una modificació pressupostària consistent en suplement de crèdits i crèdit extraordinari mitjançant baixes per anul·lació.

Vist l'informe d'Intervenció de data 19 de novembre de 2011.

El Ple de l'Ajuntament acorda per majoria, amb els vots a favor dels senyors Fernández, Rocas, Vencells, Rangel, les senyores Zaragoza i Mauri (PSC), els senyors Gómez, Prats, Pujol, i les senyores Montalban i Frigola (CiU), total onze vots a favor; i les abstencions els senyors Sabrià, Vilà, Lledó, la senyora Farrarons (ERC), les senyores Rivas i Recio, del senyor Genover (Entesa), de la senyora Galiana (PP), i del senyor Guerra (PxC), total nou abstencions:

Primer.- Aprovar l'expedient de modificació pressupostària, consistent en suplement de crèdits mitjançant baixes per anul·lació, que s'indica a continuació:

- Suplement de crèdits

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèdits inicials	Suplement	Crèdits finals
11	920	22100	Enllumenat dependències municipals	81.113,00	25.000,00	106.113,00
11	920	22103	Calefacció dependències municipals	11.550,00	15.000,00	26.550,00
21	151	64002	Projectes tècnics desenvolupament poum	67.681,80	19.784,00	87.465,80
33	321	22130	Calefacció escola torres jonama	17.510,00	5.000,00	22.510,00
33	321	48901	Subvenció incorporació tardana collegi vedruna	25.176,17	5.000,00	30.176,17
33	321	48904	Subvenció incorporació tardana collegi sant jordi	19.861,36	5.000,00	24.861,36
41	331	22706	Despeses pla estratègic equipaments culturals	4.000,00	10.000,00	14.000,00
46	335	22100	Enllumenat teatre municipal	26.066,00	4.381,00	30.447,00

71	155	22712	Contracte conservació vies publiques	1.007.300,00	45.000,00	1.052.300,00
71	162	47000	Auxili extraordinari ute palafrugell	57.215,00	129.779,00	186.994,00
73	430	21200	Despeses funcionament escorxador	34.850,00	3.200,00	38.050,00
			Total	1.352.323,33	267.144,00	1.619.467,33

• Crèdit extraordinari

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèdits inicials	Suplement	Crèdits finals
72	170	22708	Despeses balanç revalorització deixalleria	0,00	10.245,00	10.245,00
11	920	62400	Adquisició vehicles per serveis generals	0,00	5.000,00	5.000,00
20	170	22607	Despeses retirada residus d'amiant i fibrociment	0,00	62.000,00	62.000,00
			Total	0,00	77.245,00	77.245,00

- Fons de finançament : Baixes per anul·lació

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèdits inicials	Reducció	Crèdits finals
71	161	22101	Despeses servei subministament aigua	2.884.339,48	-282.389,00	2.601.950,48
20	170	22605	Recollida fracció orgànica Pla de barris	65.000,00	-62.000,00	3.000,00
			Total	2.949.339,48	344.389,00	2.604.950,48

7.- DECLARACIÓ NO DISPONIBILITAT CRÈDITS PRESSUPOSTARIS AFECTATS PER LA REDUCCIÓ DE RETRIBUCIONS. Aprovació

Intervé el senyor Fernàndez manifestant que amb aquest acord es dóna compliment al que és el Reial Decret Llei 20/2012, que evidentment és un element important perquè aquí el que fem és que, com que està pressupostat, ho hem de declarar crèdit no disponible, el que vol dir que no tindrà cap incidència quan fem el tancament, és a dir, serà una quantitat de la quan no en podrem disposar, i suposo que s'ha fet per intentar evitar que, tot i això, es busquin mecanismes per intentar pagar-la d'una altra manera. Per tant, com que obliguem a passar-ho a crèdit no disponible no hi ha cap mecanisme. Ho dic perquè hi ha Ajuntaments que volien fer algun tipus d'acord, algun tipus de complement específic, algun tipus d'indemnització. Aquest acord ho limita tot perquè la mateixa quantitat que hi havia s'ha de declarar com a crèdit no disponible, per tant, donem compliment al que és un decret Llei que ve des de Madrid.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, per la qual cosa, en conseqüència:

Vist l'article 2.1 del Reial Decret Llei 20/2012 de Mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, que estableix l'obligació de reduir les retribucions anuals de 2012 del personal al servei del sector públic per l'import corresponent a la paga extraordinària del mes de desembre de 2012.

Vista la nota informativa dictada pel Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques en data 5 de setembre de 2012 en relació a l'aplicació per part dels ens locals de la normativa referida al paràgraf anterior.

Vista la segona nota informativa dictada pel Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques en data 23 d'octubre de 2012 per tal de rectificar i aclarir alguns aspectes referents a l'aplicació als ens locals de la normativa referida al paràgraf anterior.

Atès que d'acord amb aquestes notes informatives procedeix prendre acord per part del Ple de la Corporació declarant com a no disponibles els crèdits pressupostaris previstos en el Pressupost de Despeses de l'any 2012 per les quanties corresponents a la paga extraordinària del mes de desembre de 2012.

Vist l'article 33 del Reial Decret 500/1990 que estableix la competència del Ple de la Corporació per a la declaració de no disponibilitat dels crèdits pressupostaris.

Vist l'acord del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell de data 15 de novembre de 2011 pel qual s'aprova inicialment el Pressupost General per a l'exercici 2012.

El Ple de l'Ajuntament acorda per majoria, amb els vots a favor dels senyors Fernández, Rocas, Vencells, Rangel, les senyores Zaragoza i Mauri (PSC), els senyors Gómez, Prats, Pujol, i les senyores Montalban i Frigola (CiU), i la senyora Galiana (PP), total dotze vots a favor; i les abstencions els senyors Sabrià, Vilà, Lledó, la senyora Farrarons (ERC), les senyores Rivas i Recio, del senyor Genover (Entesa), i del senyor Guerra (PxC), total vuit abstencions:

Declarar, d'acord amb l'establert a l'article 33 del Reial Decret 500/1990, no disponibles els crèdits pressupostaris previstos en el Pressupost de Despeses de l'any 2012 per les quanties corresponents a la paga extraordinària del mes de desembre de 2012 per import global de 569.507 euros , d'acord amb el següent detall:

			Descripció	Import no disponible
11	920	12000	Retrib.basiques funcionaris serv.grals.	17.947,80
12	934	12000	Retrib.basiques funcionaris area hisenda	14.656,32
21	151	12000	Retrib.basiques funcionaris a.urbanisme	17.181,65
32	430	12000	Retribucions basiques funcionaris ipep	2.523,14
33	321	12000	Retribucions basiques funcionaris educació	4.525,57
41	331	12000	Retribucions basiques funcionaris cultura	2.979,96

42	336	12000	Retribucions basiques funcionaris museu	3.224,99
44	332	12000	Retribucions basiques funcionaris biblioteca	3.380,83
47	332	12000	Retribucions basiques funcionaris arxiu	1.540,31
51	312	12000	Retrib.basiques funcionaris res.geriatrica	1.540,31
52	231	12000	Retrib.basiques funcionaris benestar social	14.189,31
61	337	12000	Retribucions basiques funcionaris joventut	1.572,14
62	340	12000	Retribucions basiques funcionaris esports	1.311,12
71	150	12000	Retribucions basiques funcionaria a.serveis	2.557,16
72	170	12000	Retrib.basiques func. Medi ambient	2.402,25
81	130	12000	Retrib.basiques funcionaris policia local	52.668,46
11	920	12100	Retrib.complem.funcionaris serv.grals.	30.471,46
12	934	12100	Retrib.complem.funcionaris area hisenda	24.144,13
21	151	12100	Retrib.complem.funcionaris ar.urbanisme	29.149,44
32	430	12100	Retribucions complementaries funcionaris ipep	4.025,53
33	321	12100	Retribucions complementaries funcionaris educació	6.602,85
41	331	12100	Retribucions complementaries func. Cultura	5.042,45
42	336	12100	Retribucions complementaries museu	4.454,06
44	332	12100	Retribucions complementaries funcionaris biblioteca	5.270,65
47	332	12100	Retrib. Complement.funcionaris arxiu	2.093,90
51	312	12100	Retrib.complem.funcionaris res.geriatri.	1.884,87
52	231	12100	Retrib.complem.funcionaris benestar social	18.450,75
61	337	12100	Retribucions complementaries funcionaris joventut	2.384,92
62	340	12100	Retribucions complementaries esports	2.756,07
71	150	12100	Retrib. Complementaries funcionaris a.serveis	3.689,39
72	170	12100	Retrib.complementaries func. Medi ambient	3.339,16
81	130	12100	Retrib.complem.funcionaris policia local	110.369,62
11	920	13000	Retrib.personal laboral serveis generals	7.346,37
12	934	13000	Retrib.pers.laboral area d'hisenda	12.515,23
20	231	13000	Retribucions personal laboral pla de barris	4.024,68
21	151	13000	Retrib.personal laboral area urbanisme	4.343,85
32	430	13000	Retribucions personal patronat promocio economica	22.831,31
33	321	13000	Retrib. Personal laboral educació	17.399,73
34	321	13000	Retrib.personal laboral llar infants	11.543,73
42	336	13000	Retribucions personal laboral museu	3.862,55
43	491	13000	Retribucions personal laboral institut comunicació	7.633,78
44	332	13000	Personal laboral biblioteca municipal	794,88
46	335	13000	Personal laboral teatre municipal	4.196,57
47	332	13000	Retrib. Personal laboral: arxiu municipal	4.526,14
52	231	13000	Retrib.personal laboral benestar social	13.210,02
61	337	13000	Retribucions personal laboral joventut	3.445,98

62	340	13000	Retribucions personal laboral esports	39.791,55
71	150	13000	Retrib.personal laboral area serveis	8.977,09
72	170	13000	Retrib.pers.laboral area medi ambient	1.632,48
73	430	13000	Retribucions personal laboral escorxador	3.100,50
			Total	569.507,00

8.- PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA IMPLANTACIÓ D'USOS EN SÒL NO URBANITZABLE, COMPLEMENTARIS D'ACTIVITATS DEL SECTOR SUD-1.12, BRUGUERES 2, DE PALAFRUGELL. Nova aprovació provisional.-

Intervé el senyor Rangel manifestant que tal com es va explicar a la Comissió Informativa d'Urbanisme, el que fem és una nova aprovació inicial d'aquest Pla Especial urbanístic per a la implantació d'usos de sol no urbanitzable en el sector Sud 1.12 Brugueres 2 de Palafrugell. Vull recordar que aquesta és una tramitació que ja ve de l'anterior mandat i que el seu objectiu era donar resposta a unes necessitats que en el seu moment es varen plantejar en relació als usos del no urbanitzable i a la classificació que els usos de no urbanitzable permetien a l'epígraf que tenim plantejat en el planejament de D3, a partir d'un desglossament, permetent els usos d'habitacional del càmping i els usos d'emmagatzemament i aparcament de caravanes. Aquesta modificació que va tenir aprovació inicial i aprovació provisional, en el seu moment la Comissió Territorial d'Urbanisme al llarg de l'estiu de l'any passat va fer un informe desfavorable perquè tot i coincidir amb la filosofia del Pla Especial, el que no hi havia era una coherència amb el planejament general i per tant, el que demanava, és que prèviament es produís una modificació del planejament. Al llarg del darrer any, el que s'ha fet és aquesta modificació puntual del POUM, la número 14, per donar coherència a aquest Pla especial, i avui, un cop amb el planejament modificat, amb aquesta modificació de planejament ja vigent, el que fem és fer una nova aprovació provisional amb la incorporació de tots els punts que l'informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme ens va demanar en el seu moment, i ara, en aquests moments, a partir de l'aprovació d'aquest document, el que faríem seria demanar ja l'aprovació definitiva a la Comissió Territorial d'Urbanisme.

- senyora Rivas: Des de l'Entesa, com ja ens hem manifestat repetides vegades sobre aquest punt, no hi ha cap dubte que hi votarem a favor, si bé el varem iniciar, com vostè ha dit, amb l'anterior mandat, i era la manera de resoldre quelcom que a més a la senyora Mauri li va preocupar molt i va fer diverses preguntes, quan era a l'oposició, sobre aquest aparcament de caravanes. Pel que veiem, el que fem ara, és resoldre la modificació que ens feia falta del POUM per acabar de tenir-ho tot correctament, i per tant, resolem ja definitivament aquest aparcament de caravanes i tot el que suposava de dificultats.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, per la qual cosa, en conseqüència:

Vist que el Ple de l'Ajuntament, a la sessió celebrada el 28 d'abril de 2011, va aprovar provisionalment el Pla Especial Urbanístic per a la implantació d'usos en sòl no urbanitzable complementaris d'activitats del sector SUD-1.12, Brugueres 2, de

Palafrugell, presentat pel senyor Joan Riera i Avellí i redactat per l'Arquitecte senyor Antoni Aguilar Piera.

Atès que en data 29 de juny de 2011, la Comissió territorial d'Urbanisme de Girona va acordar suspendre l'aprovació definitiva d'aquest Pla especial urbanístic per a la implantació d'usos en sòl no urbanitzable, complementaris d'activitats del sector SUD-1.12 Brugueres 2, a Palafrugell, fins que no es donés compliment a les següents indicacions:

-Que es tramités prèviament una modificació del POUM que qualifiqui aquest sòl amb la clau d3, càmping.
-Que s'aportés certificació de tots els propietaris afectats mostrant la seva conformitat en la inclusió de les seves finques en l'àmbit d'ordenació.
-Que es sol·licités informe a la Direcció General d'Aviació Civil.

Atès que en data 4 d'octubre de 2012, la Comissió territorial d'Urbanisme de Girona va aprovar definitivament la Modificació núm. 14 del POUM, que afectava els articles 264 i 265 de les normes urbanístiques, de manera que es desglossava la clau d3, de càmping, en d3.1 i d3.2, diferenciant-se l'una de l'altra en què a la primera s'admetia l'ús habitacional i la segona es limitava a l'aparcament de caravanes.

Atès que en data 16 de gener de 2012, i amb registre d'entrada núm. 672, es va rebre informe favorable de la Direcció General d'Aviació Civil, al Pla Especial urbanístic per a la implantació d'usos en sòl no urbanitzable, complementaris d'activitats del sector SUD-1.12 Brugueres 2, a Palafrugell.

Atès que en data 31 d'octubre de 2012, i amb registre d'entrada núm.14682, l'Arquitecte senyor Antoni Aguilar Piera, en representació del senyor Joan Riera I Avellí, va presentar un text refós ajustant-se a les determinacions de la Modificació núm. 14 del POUM, incorporant alhora el contingut dels informes corresponents inclòs el de la Direcció General d'Aviació Civil.

Atès l'informe emès per l'Arquitecte Municipal, el senyor Jordi Font Bel, en data 20 de novembre de 2012, on efectua les següents consideracions en relació a les observacions fetes a l'acord de la Comissió territorial d'Urbanisme de Girona:

"....
En data 4 d'octubre de 2012, la Comissió territorial d'urbanisme de Girona va aprovar definitivament la Modificació núm. 14 del POUM, que afectava els articles 264 i 265 de les normes urbanístiques, de manera que es desglossava la clau d3, de càmping, en d3.1 i d3.2, diferenciant-se l'una de l'altre en que a la primera s'admetia l'ús habitacional i la segona es limitava a l'aparcament de caravanes.

En data de 16 de gener de 2012, es rep en aquest Ajuntament l'informe de la Direcció General d'Aviació Civil, amb caràcter favorable, al Pla especial en tramitació.

En data 31 d'octubre de 2012, l'Arquitecte redactor, senyor Antoni Aguilar, en representació del promotor, presenta un text refós ajustant-se a les determinacions de la Modificació núm. 14 del POUM, qualificant la finca de d3.2 i, per tant, admetent-se

l'ús d'aparcament de caravanes que es pretén realitzar.

Cal dir que l'article 12 de la Llei 3/2012, de Modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme, modifica l'article 47, als efectes de regular les construccions destinades a l'activitat d'aparcament de caravanes en el sòl no urbanitzable, amb la qual cosa es corregeix la mancança de regulació anterior i aclareix, de manera definitiva, que l'ús d'aparcament de caravanes s'ha d'implantar en sòl no urbanitzable i no en sòl industrial, com es desprenia en algunes interpretacions.

Per altra part, el fet que l'àmbit del Pla especial inclogui unes finques determinades, no comporta l'obligació de les mateixes a que es destinin a aquest ús, sinó que simplement s'admet com a possible i, per tant, no té sentit el que s'exposava a l'acord de la Comissió territorial d'urbanisme, que exigia que tots els propietaris donessin la seva conformitat a la inclusió de les seves finques dins l'àmbit d'ordenació, entre altres coses, perquè aquest certificat tampoc tindria cap validesa atès que les voluntats dels propietaris i les seves titularitats poden canviar en el temps.

En conclusió, sembla més coherent pensar en delimitar un àmbit raonable per destinar-lo a l'ús contemplat en el Pla Especial, amb independència del moment que es faci efectiva la seva ocupació, que delimitar un àmbit definit en funció de la voluntat del propietari actual, amb el benentès que aquest no té cap obligació derivada d'aquest planejament.
..."

Atès que en el mateix informe de l'arquitecte municipal, i a títol de conclusió, considera que es pot seguir la tramitació d'aquest Pla Especial i aprovar-lo provisionalment.

Atès l'informe emès per la Comissió informativa d'urbanisme, Pla de Barris, Obres Públiques, Serveis Municipals i Medi Ambient, a la sessió celebrada el 19 de novembre de 2012.

Atès el que disposen els articles 80 i 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de Modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat :

Primer.- Atorgar una nova aprovació provisional del Pla Especial Urbanístic per a la implantació d'usos en sòl no urbanitzable complementaris d'activitats del sector SUD-1.12, Brugueres 2, de Palafrugell, presentat pel senyor Joan Riera i Avellí, redactat per l'Arquitecte senyor Antoni Aguilar Piera, que s'ajusta a les determinacions de la Modificació núm. 14 del POUM, i incorpora alhora el contingut dels informes corresponents inclòs el de la Direcció General d'Aviació Civil.

Segon.- Notificar aquest acord als propietaris i titulars directament afectats per aquest Pla Especial Urbanístic.

Tercer.- Trametre als Serveis Territorials d'Urbanisme de Girona els exemplars necessaris d'aquest Pla Especial Urbanístic i una còpia de l'expedient administratiu

d'aprovació, perquè la Comissió Territorial d'Urbanisme li atorgui l'aprovació definitiva, si procedeix.

9.- MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA PARCIAL DEL SECTOR SUD-1.11, LA FANGA, A PALAFRUGELL. Aprovació definitiva.-

Intervé el senyor Rangel manifestant que és l'aprovació definitiva aquesta modificació puntual del Pla parcial del sector sud 1.11, La Fanga, i es produeix arrel d'una situació en la qual el que hi ha hagut és una mica de descoordinació amb el calendari entre la tramitació de la modificació puntual del Pla parcial i una modificació puntual del planejament general. Per coherència sempre s'ha de tramitar amb un calendari més avançar al plantejament general i això és el que no es va produir, la Comissió Territorial d'Urbanisme ens va demanar que ho féssim de forma correcta i per resoldre tot això s'ha esperat que la modificació puntual del planejament, la número 15, ja tingues tota la seva tramitació acabada, només amb el condicionant de la seva aprovació per entrar en vigència i el que fem avui és una modificació puntual del Pla General, coherent, ara sí, amb el planejament general, amb el condicionant lògic que es compleixin les prescripcions que la modificació puntual del planejament ens fa a la Comissió Territorial d'Urbanisme.

- senyor Guerra: Només manifestar que el nostre vot serà d'abstenció, tal com varem fer la vegada anterior.

- senyora Rivas: Respecte a aquest punt, sobre el qual nosaltres ja ens varem pronunciar llargament en el Ple on es va afer la seva aprovació inicial, no ens tornarem a repetir, no és qüestió de cansar a ningú, recordo que vàrem fer una exposició molt llarga sobre aquest punt i tots els que van vinculats al sector de La Fanga, per tant, tal i com varem fer a l'aprovació inicial, el nostre vot serà en contra igual que serà en aquesta definitiva.

- senyor Sabrià: Confirmar també que el nostre vot serà en contra pel que hem explicat reiterades vagades, però també dir-los-hi que bàsicament, aquesta aprovació definitiva que porten avui, bàsicament, ens dóna la raó a nosaltres. Nosaltres hem explicat reiteradament que l'espai d'equipaments no es podia traslladar a una altra zona, concretament al mig de la zona industrial, que això no es podia justificar com un tema d'interès públic, i si avui ho estem tornant a tramitar és per manca de diligència en la demostració d'aquest interès públic. Per tant, jo el que els hi demanaria, al regidor o al regidor adjunt o a qui porti aquesta àrea, que faci el favor de posar-se les piles perquè això avui torna aquí perquè el treball no s'ha fet correctament i no s'ha fet com s'havia de fer. Entenem que era molt difícil de justificar i de fet, fa mesos que estem explicant que això és molt difícil de portar a terme, entenc que el senyor Rangel, l'explicació que ha fet no s'ajustava massa a la realitat, o com a mínim, nosaltres el que entenem és que clarament no s'ha demostrat l'interès públic del canvi que els volia fer i que per això tornem a ser avui aquí, per tant, qui té raó és Esquerra, i qui no ha fet la feina són els regidors corresponents, siguin els que siguin, que tampoc ho sabem.

- senyor Rangel: Molt breument i només per aclarir. Era a l'anterior punt que tornàvem a fer una aprovació provisional, en aquest el que fem és una tramitació normal, en

aquest el que fem és l'aprovació definitiva. L'aprovació inicial la varem fer en els mesos anteriors. Pel que fa a la senyora Rivas és una explicació molt coherent en relació al seu vot quan es va produir l'aprovació inicial i l'entenem perfectament, no la compartim però l'entenem perfectament.

- senyor Fernàndez: En qualsevol cas jo volia afegir, senyor Sabrià, estem parlant de l'aprovació de la modificació puntal del Pla Parcial, no de la modificació puntual del POUM que aquesta està aprovada per Urbanisme, la qual cosa vol dir que està justificat l'interès general, simplement que està pendent de la publicació, per tant no és el mateix. Això és l'aprovació definitiva del Pla Parcial, i al que vostè fa referència i es el que sempre ha discutit vostè, i aquí cal reconèixer que vostè discutia l'interès general d'aquesta modificació que implicava la permuta. Això Urbanisme ja ho té aprovar de forma definitiva, només està subjecte a la seva publicació, però això no és el debat d'avui, això és el Pla parcial, que no té res a veure amb la modificació del Pla General, del POUM. És a dir, aquí l'aprovació definitiva d'aquest Pla parcial no està subjecte a l'interès general de la modificació del POUM, són dos temes, crec que diferents, i fruit que Urbanisme ho ha vist bé, és que Urbanisme ho ha aprovat de forma definitiva.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, per la qual cosa, en conseqüència:

Vist que el Ple Municipal, a la sessió celebrada el 31 de juliol de 2012, va acordar una nova aprovació inicial de la Modificació puntual del Pla parcial SUD-1.11 La Fanga, a Palafrugell, promoguda per la societat Parc Comercial Palafrugell, SL, representada pel senyor Josep Cruz Plaja, i redactada per l'arquitecte senyor Ramon Bosch Agustí.

Atès que durant el període comprès entre el 4 de setembre i el 3 d'octubre de 2012, ambdós inclosos, en que va estar en informació pública la Modificació puntual del Pla parcial del sector SUD-1.11 La Fanga, de Palafrugell, promoguda per la societat Parc Comercial Palafrugell, SL, amb la publicació dels respectius edictes al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 173, de 3 de setembre i al diari El Punt Avui de 6 de setembre, així com la seva disposició al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pàgina web municipal, no es va presentar cap suggeriment ni al·legació.

Atès que en data 8 de novembre de 2012, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona va emetre acord favorable sobre la modificació del Pla parcial urbanístic del sector SUD-1.11 La Fanga, recordant que l'eficàcia de l'aprovació definitiva d'aquest Pla parcial urbanístic restarà supeditada a l'executivitat de la modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal d'aquest sector que es tramita simultàniament.

Atès l'informe emès per l'Arquitecte municipal, senyor Jordi Font Bel, en data 20 de novembre de 2012, on efectua les següents consideracions, segons transcripció literal:

> *"En data de 31 de juliol de 2012, el Ple Municipal va acordar una nova aprovació inicial de la Modificació puntual del Pla parcial SUD-1.11, La Fanga, a Palafrugell, pel fet que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona havia emès un informe desfavorable a la primera aprovació inicial, motivat perquè no s'ajustava al POUM.*

En realitat, en aquell moment s'estava tramitant una modificació del POUM i, per tant, l'objecte d'aquest informe desfavorable queda resolt.

Per altra part, a l'expedient objecte de la nova aprovació inicial, ja es recollien totes les observacions exigides a la primera aprovació inicial.

En funció que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en sessió del 8 de novembre de 2012, va acordar aprovar definitivament la Modificació núm. 15 del POUM, alhora que emetre informe favorable sobre la modificació del Pla parcial del sector SUD-1.11, La Fanga, aquest pot es pot aprovar definitivament pel Ple Municipal, amb l'advertiment que la seva publicació al BOPG estarà supeditada a la prèvia publicació de la Modificació puntual núm. 15 del POUM"

Atès l'informe emès per la Comissió informativa d'urbanisme, Pla de Barris, Obres Públiques, Serveis Municipals i Medi Ambient, a la sessió celebrada el 19 de novembre de 2012.

Atès el que disposen els articles 65, 66, 85, 88, 102, 103, 106 i 107 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

Atès el que preveu la Disposició addicional setena del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

El Ple de l'Ajuntament acorda per majoria, amb els vots a favor dels senyors Fernández, Rocas, Vencells, Rangel, les senyores Zaragoza i Mauri (PSC), els senyors Gómez, Prats, Pujol, i les senyores Montalban i Frigola (CiU), onze dotze vots a favor; els vots en contra dels senyors Sabrià, Vilà, Lledó, la senyora Farrarons (ERC), les senyores Rivas i Recio, del senyor Genover (Entesa), total set vots en contra: i les abstencions de la senyora Galiana (PP) i del senyor Guerra (PxC), total dues abstencions:

Primer.- Aprovar definitivament la Modificació puntual del Pla Parcial SUD-1.11, La Fanga, a Palafrugell, promoguda per la societat Parc Comercial Palafrugell, SL, representada pel senyor Josep Cruz Plaja, i redactada per l'arquitecte senyor Ramon Bosch Agustí, supeditant la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Girona a la prèvia publicació de la Modificació puntual núm. 15 del POUM de Palafrugell, tal i com es detalla a l'informe transcrit de l'arquitecte municipal de data 20 de novembre de 2012 i a l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 8 de novembre de 2012.

Segon.- Trametre als Serveis Territorials d'Urbanisme de Girona la documentació tècnica i administrativa completa de la present tramitació, d'acord amb el que disposa l'article 88 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, als efectes d'informació, coordinació i arxivament, com a condició prèvia a la publicació del present acord d'aprovació definitiva i de la

normativa d'aquest Pla de millora urbana al BOPG, una vegada s'hagi donat compliment a les estipulacions detallades a l'apartat primer d'aquest acord.

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones, propietaris i/o societats afectats per aquesta tramitació i al tècnic redactor.

Quart.- Disposar la publicació d'aquest acord d'aprovació definitiva i de la normativa d'aquest Pla parcial urbanístic al Butlletí Oficial de la Província de Girona, una vegada s'hagi donat compliment íntegre a les estipulacions detallades a l'apartat primer i segon d'aquest acord.

10.- PLA DE MILLORA URBANA DEL MAS CAN TAULER, AL CARRER DEL RAMAL NÚM. 74, A LLOFRIU. Aprovació definitiva.-

Intervé el senyor Rangel manifestant que aquesta és l'aprovació definitiva del Pla de Millora urbana del Mas de Can Tauler, que espero que no generi cap polèmica com els punts anteriors, i que sigui d'una tramitació molt més senzilla. Portem un punt senzill, de tramitació de planejament derivat que després de l'aprovació inicial és del mes de febrer, la Comissió Territorial d'Urbanisme ens va fer un informe favorable amb unes petites consideracions tècniques que s'havien d'incorporar al document per a la seva aprovació definitiva i això és el que hem fet. A l'exposició pública hi ha hagut una sola al.legació, que s'ha estimat parcialment i que no tenia gaire res a veure, era més de concepte de planejament vigent que no pas d'afectació en el propi Pla de Millora urbana, i avui el que fem és aprovar definitivament aquest Pla de Millora urbana per donar també coherència a una activitat que necessitava aquest suport del concepte de planejament urbanístic

- senyora Rivas: Vostè ho ha dit senyor Rangel, quan els punts ens semblen correcte no té perquè haver-hi un vot en contra, per tant, absolutament d'acord amb aquesta aprovació definitiva, a la qual li donarem suport.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, per la qual cosa, en conseqüència:

Vist que el Ple Municipal, a la sessió ordinària celebrada el 28 de febrer de 2012, va aprovar inicialment el Pla de millora urbana del Mas Can Tauler, al carrer del Ramal núm. 74, de Llofriu, promogut per la senyora Montserrat Bonet Ricard, redactat per l'arquitecte senyor Martí Pagès Boix, supeditant la continuació del tràmit d'aprovació a la introducció de les observacions recollides a l'informe de l'arquitecte municipal i a les que poguessin derivar del període d'informació pública i dels diversos informes a incorporar a l'expedient.

Atès que durant el període comprès entre el 10 de març i el 10 d'abril de 2012, ambdós inclosos, en que va estar en informació pública aquest Pla de millora urbana, amb la publicació dels respectius edictes al Butlletí oficial de la província de Girona núm. 49, de 9 de març de 2012 i al diari El Punt Avui, de 8 de març de 2012, amb la inserció d'aquest edicte a la pàgina web municipal i al tauler d'edictes de l'Ajuntament, es va presentar una única al·legació, en data 5 d'abril de 2012, amb registre d'entrada

núm. 4.836 i signada pel senyor Manuel Vallribera Mir.

Atès que en data 26 d'abril de 2012, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona va emetre informe on hi feia constar les següents observacions:

-Que l'edificabilitat es comptabilitzi sense incorporar espai lliure privat i, per tant, l'índex màxim d'edificabilitat serà de 0,66 m2 sostre/m2 sòl.
-Que el gàlib de la volumetria sigui més concret i segueixi els criteris del PEPIPH de Palafrugell.
-Que es facin les cessions que compensin l'augment de sostre.
-Que la zona d'espai lliure privat al front del carrer Ramal tingui una configuració que no comporti l'enderroc d'una edificació existent.

Atès l'informe favorable de la Comissió de Patrimoni de Palafrugell en la sessió de data 19 d'abril de 2012.

Atès que en data 25 d'octubre de 2012, amb registre d'entrada núm. 14.351, els promotors d'aquest Pla de millora urbana aporten nous exemplars esmenats incorporant les observacions recollides a l'acord d'aprovació inicial així com les recollides a l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 26 d'abril de 2012.

Atès l'informe emès per la Comissió informativa d'urbanisme, Pla de Barris, Obres Públiques, Serveis Municipals i Medi Ambient, a la sessió celebrada el 19 de novembre de 2012.

Atès l'informe emès per l'Arquitecte municipal, senyor Jordi Font Bel, en data 20 de novembre de 2012, on fa una relació dels tràmits seguits en l'aprovació inicial d'aquest Pla de millora urbana, i en relació a les observacions fetes per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona puntualitza textualment:

"*...*
En data de 25 d'octubre de 2012, la senyora Montserrat Bonet Ricard presenta una documentació corregida del Pla de millora urbana, on es dóna compliment a les observacions contingudes a l'acord d'aprovació inicial, així com les recollides a l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 26 d'abril de 2012.

De tota manera, cal aclarir que en aquesta proposta plantegen que l'augment d'espais lliures públics derivats de 'increment d'edificabilitat, es faci mitjançant la cessió de sòl destinat a aquesta qualificació, la qual cosa és més coherent que la substitució pel seu equivalent econòmic. Per tant, aquesta equivalència econòmica únicament es fa sobre les cessions d'aprofitament.
..."

Atès que en el mateix informe de l'arquitecte municipal i en relació a l'al·legació presentada pel senyor Manuel Vallribera i Mir, en data 5 d'abril de 2012, amb registre d'entrada núm. 4.836, efectua les següents consideracions:

"*...*

Durant el període d'informació pública es va presentar una única al·legació, en data 5 d'abril de 2012 i amb registre d'entrada núm. 4.836, signada pel senyor Manuel Vallribera i Mir on, bàsicament, planteja dues qüestions.

La primera fa referència a que la documentació de planejament vigent aportada en el Pla de millora urbana, no incorpora la Resolució sobre el recurs d'alçada que va presentar l'al·legant i, per tant, no s'ajusta al planejament general realment vigent; i la segona es refereix a que el camí que uneix el nucli de Llofriu amb el de la Barceloneta, hauria de tenir la consideració de vial, amb una amplada de sis metres, que és la que té el tram inicial pel fet que l'al·legant fa efectuar una cessió de terrenys que va permetre el seu eixamplament i que, per tant, aquesta secció hauria de tenir continuïtat fins al barri de la Barceloneta.

Pel que fa a la primera al·legació, òbviament, cal estimar-la, i al document s'ha substituït el plànol i-02 del planejament vigent, ja adaptat a la resolució del recurs d'alçada que va presentar l'al·legant i, per tant, s'estima aquesta al·legació.

En quant al tema del camí, si bé és raonable i justificable el que es planteja a l'escrit d'al·legacions, en funció que el seu abats depassa els objectius de l'àmbit del Pla de millora urbana Mas Can Tauler, no pot ésser estimada en la seva totalitat, la qual cosa no impedeix que, per una part, sigui recollida a la revisió del POUM en tramitació, i per l'altre, que hi hagi un acord amb la propietària de la finca Mas Can Tauler de regularització del camí d'accés a la Barceloneta, que es tramitarà a banda del present Pla de millora urbana.
..."

Atès que a títol de conclusió, l'Arquitecte municipal considera que es pot estimar parcialment l'al·legació presentada i es pot procedir a l'aprovació definitiva d'aquest Pla de Millora urbana a la propera sessió plenària.

Atès el que disposen els articles 81, 85, 102 i 103 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 112 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, els articles 52 i 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar definitivament el Pla de millora urbana del Mas Can Tauler, al carrer del Ramal núm. 74, de Llofriu, promogut per la senyora Montserrat Bonet Ricard, redactat per l'arquitecte senyor Martí Pagès Boix, on s'han introduït les correccions detallades a l'acord d'aprovació inicial i les observacions requerides.

Segon.- Estimar parcialment l'al·legació presentada pel senyor Manuel Vallribera i Mir, en data 5 d'abril de 2012, amb registre d'entrada núm. 4.836, d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal.

Tercer.- Trametre als Serveis Territorials d'Urbanisme de Girona la documentació

tècnica i administrativa completa de la present tramitació, d'acord amb el que disposa l'article 88 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, als efectes d'informació, coordinació i arxivament, com a condició prèvia a la publicació del present acord d'aprovació definitiva i de la normativa d'aquest Pla de millora urbana al Butlletí Oficial de la Província de Girona.

Quart.- Notificar aquest acord a les persones, propietaris i/o societats afectats per aquesta tramitació, al tècnic redactor i a la persona que ha presentat la única al·legació en el període d'informació pública.

Cinquè- Disposar la publicació d'aquest acord d'aprovació definitiva i de la normativa d'aquest Pla de millora urbana al BOPG.

11.- MODIFICACIÓ DE L'ANNEX DE 16 DE JUNY DE 2010, DE LA MODIFICACIÓ DEL CONVENI URBANÍSTIC FORMALITZAT ENTRE L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL I EL SENYOR JOSEP CRUZ PLAJA, EN RELACIÓ AL POLÍGON D'ACTUACIÓ PA-1.8 CARRER TORRES JONAMA – PLAÇA ONZE DE SETEMBRE, DE PALAFRUGELL. Aprovació definitiva.-

Intervé el senyor Rangel manifestant que avui portem l'aprovació definitiva de la modificació d'un annex d'un conveni formalitzat entre l'Ajuntament i el promotor del polígon d'actuació Pa 1.8, carrer Torres Jonama – Plaça onze de setembre. No fem res més que aportar petits canvis relacionats amb l'annex previ que es va signar en l'anterior mandat per una qüestió, tal com es va dir també a l'aprovació inicial per una qüestió més de flexibilitat del govern en relació a la capacitat de poder variar i poder modificar els criteris que el projecte d'urbanització condicionava i que a l'annex es va signar el juny de 2010, el que anava condicionat era a l'execució d'un projecte determinat que acompanyava aquest annex, a l'aprovació inicial el que es va plantejar va ser que volíem desenvolupar un projecte d'urbanització molt més senzill i sense la complexitat tècnica del projecte que acompanyava el conveni, i avui el que fem és l'aprovació definitiva d'aquella aprovació inicial que varem fer el mes de setembre passat.

- senyora Rivas: Tal i com ens varem manifestar a l'aprovació inicial, nosaltres, si no recordo malament, ens varem abstenir perquè aquest annex l'havia signat l'anterior govern i el que fa el govern actual, en aquests moments, com deia el senyor Rangel, és flexibilitzar-lo, per tant, no ens defineix ni l'àmbit ni el marge d'aquestes obres, com abans ja estaven definitives. Veu, en aquest cas, li hem de votar en contra, no podem estar d'acord en aprovar quelcom que no sabem com acabarà, amb la qual cosa, el nostre vot anunciem que serà en contra.

- senyor Vilà: Podríem arribar, fins i tot, a estar d'acord, en la modificació per la certa flexibilitat de l'equip de govern, però amb el que no podem estar d'acord seria, crec que va destinat a unes obres que s'estan fent actualment al carrer dels Valls i Raval Superior, per tant, estan fent un projecte totalment diferent, com ha explicat, al que teníem projectat, que intentava unificar les diferents parts i els diferents estils de la zona de la Muralla, i ara ens trobarem amb un altre estil, en pocs metres, i per tant, el

nostre vot serà l'abstenció.

- senyor Fernàndez: Bé, en qualsevol cas, només puntualitzar que és veritat que s'ha canviat una mica l'àmbit, però en el fons, el conveni el que planteja, és que com que el projecte és diferent i eliminem contribucions especials, pel tema de garantia jurídica, per això també s'ha modificat aquest conveni perquè en el projecte inicial que vostè plantejaven, incorporava contribucions especials. Donat que hem refet el projecte i no hi ha contribucions especials, hem cregut oportú que el conveni també s'ajustés a aquest nou criteri. Evidentment és un tema de criteri polític, és evident.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, per la qual cosa, en conseqüència:

Vist que el Ple Municipal, a la sessió celebrada el 25 de setembre de 2012, va aprovar inicialment la Modificació de l'Annex de 16 de juny de 2010, de la Modificació del Conveni urbanístic formalitzat entre l'Ajuntament de Palafrugell i el senyor Josep Cruz Plaja, en relació al polígon d'actuació PA-1.8, carrer Torres Jonama – plaça Onze de Setembre, de Palafrugell.

Atès que durant el període comprès entre el 9 d'octubre i el 8 de novembre de 2012, ambdós inclosos, en què va estar en informació pública la Modificació de l'Annex de 16 de juny de 2010, de la Modificació del Conveni urbanístic formalitzat entre l'Ajuntament de Palafrugell i el senyor Josep Cruz Plaja, en relació al polígon d'actuació PA-1.8, carrer Torres Jonama – plaça Onze de Setembre, de Palafrugell, amb la publicació dels respectius edictes al Butlletí Oficial de la província de Girona núm. 194, de 8 de juliol, i al diari El Punt Avui d'11 d'octubre, i amb la inserció d'aquest edicte a la pàgina web municipal i al tauler d'edictes de l'ajuntament, no s'ha presentat cap suggeriment ni al·legació.

Atès l'informe emès per la Comissió informativa d'urbanisme, Pla de Barris, Obres Públiques, Serveis Municipals i Medi Ambient, a la sessió celebrada el 19 de novembre de 2012.

Atès el que disposen els articles 111 del Reial decret legislatiu 781/86, l'article 25 del Reial Decret legislatiu 3/2011, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del sector públic, i l'article 104 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de Modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme

El Ple de l'Ajuntament acorda per majoria, amb els vots a favor dels senyors Fernández, Rocas, Vencells, Rangel, les senyores Zaragoza i Mauri (PSC), els senyors Gómez, Prats, Pujol, i les senyores Montalban i Frigola (CiU), onze dotze vots a favor; els vots en contra de les senyores Rivas i Recio, del senyor Genover (Entesa), total tres vots en contra: i les abstencions dels senyors Sabrià, Vilà, Lledó, la senyora Farrarons (ERC),de la senyora Galiana (PP) i del senyor Guerra (PxC), total sis abstencions:

Primer.- Aprovar definitivament la Modificació de l'Annex de 16 de juny de 2010, de la Modificació del Conveni urbanístic formalitzat entre l'Ajuntament de Palafrugell i el

senyor Josep Cruz Plaja, en relació al polígon d'actuació PA-1.8, carrer Torres Jonama – plaça Onze de Setembre, de Palafrugell.

Segon.- Notificar aquest acord al senyor Josep Cruz Plaja i a les Àrees de Tresoreria, Intervenció i Serveis Municipals.

Tercer.- Disposar la publicació d'un edicte al Butlletí oficial de la província per a coneixement general de l'aprovació definitiva d'aquesta Modificació de l'Annex de 16 de juny de 2010, de la Modificació del Conveni urbanístic formalitzat entre l'Ajuntament de Palafrugell i el senyor Josep Cruz Plaja, en relació al polígon d'actuació PA-1.8, carrer Torres Jonama – plaça Onze de Setembre, de Palafrugell.

Quart.- Notificar aquest acord als Serveis Territorials d'Urbanisme de Girona, als efectes del que determina l'article 104.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de Modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, fent tramesa d'una còpia d'aquest conveni perquè sigui inserit en la secció de convenis urbanístics de 'instrument de divulgació telemàtica del planejament urbanístic de l'Administració de la Generalitat.

12.- EXPEDIENT DE CONSTITUCIÓ EN ESCRIPTURA PÚBLICA DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL SECTOR DE MILLORA URBANA PMU-2.3, RIERA MAS DEL LLOR OEST 1, DE TAMARIU. a) Aprovació definitiva.- b) Nomenament representant de l'administració.

Intervé el senyor Rangel manifestant que voldria fer una petita puntualització abans d'iniciar l'explicació, i és que tant pel que fa a l'ordre del dia de l'acta del Ple, com pel que es va explicar a la Comissió Informativa d'Urbanisme, aquest punt incorporava només l'aprovació definitiva de l'expedient de constitució, no incorporava al que és preceptiu, també, però legalment s'ha de fer de forma formal, el nomenament del representant de l'Administració, en aquesta Junta de Compensació, no sé si el senyor Secretari potser ens ho sabria explicar millor, si cal demanar la urgència o la incorporació del vot, per poder fer en un mateix punt, les dues vessants que a la proposta d'acord del Ple ja es contemplen.

El senyor Secretari manifesta que en la part no dictaminada hi hauria d'haver acord dels diferents grups municipals, d'incorporar aquest punt segon que no estava incorporat a la Comissió Informativa d'Urbanisme, si no hi ha cap problema per part dels portaveus dels grups municipals, es podria votar conjuntament.

A continuació s'acorda per unanimitat incloure en l'acord un apartat segon de nomenament de representant de la Corporació en la Junta de Compensació.

- senyor Rangel: Estem davant d'un pas més, d'un procés formal de tramitació de planejament derivat que és la constitució, amb escriptura pública, de la Junta de Compensació per tirar endavant un sector que és el Pla de Millora Urbana, que és un sector que ja fa força anys que es va desenvolupanet. Avui el que fem és l'aprovació definitiva i un cop aprovat definitivament tot el que fa refeència als Estatuts i Bases i

estant en tràmit d'aprovació el Projecte de Reparcel.lació d'aquest sector, i vull recordar també que és un sector que ja té el projecte d'urbanització en tramitació, acabada i fins i tot execució d'obres acabades, el que fem és portar a aprovació definitiva, tant del que fa referència al nomenament del representant de l'administració, amb al.lusió a qui us està parlant, i a l'expedient de constitució en escriptura pública, d'aquesta Junta de Compensació.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, per la qual cosa, en conseqüència:

Vista la instància presentada en data 22 de maig de 2012 i amb registre d'entrada núm. 7456, pel senyor Adrià Felip Campistol, actuant en nom propi i en representació de les societats Buasir, SA i Promocions Tamariu, SA, acompanyada de l'Escriptura pública de constitució de la Junta de compensació del sector de Millora Urbana PMU-2.3, Riera Mas del Llor Oest 1, de Tamariu, amb número de protocol 698, atorgada en data 6 d'abril de 2011, davant el Notari de Girona senyor Enric Brancós Núñez.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada en data 26 de març de 2008, va aprovar definitivament els Estatuts de la Junta de compensació del sector de Millora Urbana PMU-2.3, Riera Mas del Llor Oest 1, de Tamariu, acord publicat en el BOPG núm. 73 de data 15 d'abril de 2008, si bé el text íntegre dels estatuts s'ha publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 221, de 19 de novembre de 2012.

Atès que en data 30 d'octubre de 2012, el Ple Municipal va aprovar les Bases d'Actuació de la Junta de Compensació del sector de Millora Urbana PMU-2.3 Riera Mas del Llor Oest 1, de Tamariu, i es va publicar al BOPG núm. 221 de data 19 de novembre de 2012.

Atès l'informe emès per la Comissió informativa d'urbanisme, Pla de Barris, Obres Públiques, Serveis Municipals i Medi Ambient, a la sessió celebrada el 19 de novembre de 2012.

Atès l'informe conjunt emès per l'Assessora jurídica municipal i pel Secretari de la Corporació, en data 22 de novembre de 2012, on fan un repàs dels antecedents d'aquesta tramitació, i on finalment conclouen l'informe emès amb el que es transcriu a continuació:

"...
Han atorgat escriptura de constitució el 60,79% dels propietaris inclosos dins l'àmbit d'aquest pla de millora per la qual cosa, d'acord amb el que estableix l'article 119. 4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012,de 22 de febrer i l'article 205 del Decret 305/2006, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, procedeix aprovar la constitució de la Junta de compensació i trametre l'expedient de constitució de la mateixa al Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores, als efectes de la seva inscripció, d'acord amb el que disposa l'article 123 del mateix Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

No obstant, en virtut del que disposa l'article 130 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3

d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, i els articles 170, 171.2 i 190 del Decret 305/2006, davant el fet que queden propietaris en l'àmbit del sector desenvolupat pel Pla de Millora Urbana que no s'han incorporat a la Junta de Compensació, escaurà l'atorgament d'un termini mínim d'un mes a fi que procedeixin a adherir-se a la Junta i, si s'escau altrament, procedir a l'expropiació forçosa dels terrenys en benefici de la Junta o bé l'ocupació de les esmentades finques a favor de la Junta, d'acord amb el que estableix l'article 156 del Decret legislatiu 1/2010, per possibilitar l'execució de les obres d'urbanització.

Així mateix, donat que en les anteriors tramitacions individualitzades dels Estatuts i les Bases d'Actuació d'aquest sector no s'ha nomenat un/a representant de l'administració actuant, es fa necessari que el Ple nomeni en aquest moment el/la representant municipal que correspongui que formarà part de l'òrgan rector de la junta de compensació. D'aquesta manera es dona compliment a allò que disposa l'article 130.6 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en tant disposa:

"La junta de compensació, en la modalitat de compensació bàsica, té naturalesa administrativa, personalitat jurídica pròpia i plena capacitat per al compliment dels seus fins. En tot cas, a l'òrgan rector de la junta hi ha d'haver un o una representant de l'administració actuant."

I de la mateixa manera també ho regula l'article 192.1.g) del Decret 305/2006, pel que s'aprova el Reglament de Llei d'Urbanisme, quan fa referència a la documentació que cal adjuntar amb la comunicació de l'aprovació de la constitució de la Junta que l'administració urbanística competent, per conducte de l'Ajuntament, ha de fer al Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores."

Atès que en les anteriors tramitacions individualitzades dels Estatuts i les Bases d'aquest sector, no es va nomenar representant municipal de la Junta, i a la Comissió informativa d'urbanisme, Pla de Barris, Obres Públiques, Serveis Municipals i Medi Ambient de l'Ajuntament de Palafrugell a la sessió celebrada el 19 de novembre de 2012 tampoc es va concretar el representant municipal, procedeix que el Ple dictamini sobre la representativitat del regidor, senyor Xavier Rangel Martínez, en la seva qualitat de regidor adjunt de l'Àrea d'Urbanisme i president de la Comissió informativa d'urbanisme, Pla de Barris, Obres Públiques, Serveis Municipals i Medi Ambient de l'Ajuntament de Palafrugell, d'acord amb el que estableixen els articles 130.6 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i l'article 192 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Atès el que disposen els articles 119, 123 i 130 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i els articles 170, 190 i 205 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat declarar la urgència del punt segon de la part resolutiva, atès que no va estar dictaminat per la comissió Informativa

d'Urbanisme.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar definitivament l'Escriptura pública de constitució de la Junta de compensació del sector de Millora Urbana PMU-2.3, Riera Mas del Llor Oest 1, de Tamariu.

Segon.- Nomenar el senyor Xavier Rangel Martínez, regidor adjunt de l'Àrea d'urbanisme i president de la Comissió informativa d'urbanisme, Pla de Barris, Obres Públiques, Serveis Municipals i Medi Ambient de l'Ajuntament de Palafrugell, com a representant de l'Ajuntament a l'orgue rector de la Junta de Compensació d'aquest sector.

Tercer.- Elevar aquest acord d'aprovació juntament amb la còpia autoritzada de l'escriptura i la documentació necessària, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per a la seva inscripció en el Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores.

Quart- Notificar aquest acord al senyor Adrià Felip Campistol, actuant en nom propi i en representació de les societats Buasir, SA i Promocions Tamariu, SA, a la resta de propietaris inclosos dins aquest àmbit i al senyor Xavier Rangel Martínez.

Cinquè.- Atorgar un termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la recepció del present acord, perquè els propietaris inclosos en l'àmbit del sector desenvolupat pel Pla de Millora Urbana que no s'han incorporat a la Junta, procedeixin a adherir-s'hi. La manca de la seva incorporació a la Junta pot donar lloc al que es determina a l'article 170 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i a les pròpies bases d'actuació del sector.

13.- SOL•LICITUD A LA DIRECCIÓ GENERAL DE MEDI NATURAL I BIODIVERSITAT, PERQUÈ ELS TERRENYS QUE OCUPA ACTUALMENT EL CÀMPING TAMARIU I ELS SITUATS AL SEU VOLTANT, SIGUIN EXCLOSOS DE L'ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL MEDI NATURAL I DEL PAISATGE DE LES MUNTANYES DE BEGUR. Ratificació de l'acord de la Junta de Govern Local de 8 de novembre de 2012.-

Intervé el senyor Rangel manifestant que aquest és un punt amb una certa complexitat però pactada prèviament arrel d'un procés de tramitació d'un Pla Especial en sòl no urbanitzable, del càmping Tamariu, en el qual, després de la seva aprovació definitiva per part d'Urbanisme, estava condicionat a l'informe favorable de la Direcció General del Medi Natural, i atès que a dins de l'espai del Pla especial hi havia una part que estava inclosa dins del Pla Especial d'interès natural Muntanyes de Begur. Arrel d'aquesta dificultat de trobar un informe favorable per part del Departament del Medi natural, el que es va pactar, a proposta també del propi departament, és sol.licitar una exclusió, en forma d'al.legació, de l'àmbit que inclou el Càmping que està dins del Pla Especial. Paral.lelament a això i atès que aquest estiu s'han estat fent servir uns terrenys al costat del càmping i per preveure futures ampliacions del càmping i que no trobéssim aquest problema de cares al futur, el que hem fet és delimitar un sector molt

més coherent, que és el que demanem, en forma d'al.legació, que sigui exclòs, del procés d'estudi de les al.legacions del Pla especial d'interès Natural que es va aprovar inicialment i que es va demanar informe a l'Ajuntament a l'estiu – tardor de 2009. dir-vos que el que fem, donada la urgència, és ratificar una acord de Junta de Govern Local del 8 de novembre, i per millor seguretat jurídica, incorporar aquest acord de Ple a l'expedient de l'al.legació.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, per la qual cosa, en conseqüència:

Vist que per acord de Junta de Govern Local celebrada en sessió de data 8 de novembre de 2012 es va acordar sol·licitar a la Direcció General de Medi Natural i Biodiversitat, del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural, perquè procedís a la definició de la delimitació de l'àmbit del Pla especial de protecció del medi natural i del paisatge de les Muntanyes de Begur, en el sentit de que els espais que es grafiaven al plànol que acompanyava aquest acord, i que corresponen al Càmping Tamariu i als terrenys situats al nord i al sud del mateix, potencialment utilitzables per a aparcament, s'excloguessin de l'àmbit d'aquest Pla especial de protecció del medi natural i del paisatge de les Muntanyes de Begur.

Atès l'informe emès per la Comissió informativa d'urbanisme, Pla de Barris, Obres Públiques, Serveis Municipals i Medi Ambient, a la sessió celebrada el 19 de novembre de 2012.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat :

Primer.- Ratificar íntegrament l'acord pres per la Junta de Govern Local a la sessió del 8 de novembre de 2012, que es transcriu a continuació:

"Vist que en data de 30 de setembre de 2012, el Ple de l'Ajuntament va acordar ratificar l'acord de la Junta de Govern Local de 10 de setembre de 2010, en la que es formulaven al·legacions al Pla especial de protecció del medi natural i del paisatge de les Muntanyes de Begur, promogut per la Direcció General del Medi Natural, del Departament de Medi Ambient i Habitatge.

Atès que al conjunt d'al·legacions formulades per l'Ajuntament, s'adjuntava un plànol on es grafiaven els espais que es proposaven que s'incloguessin dins l'àmbit del PEIN.

Atès que actualment l'Ajuntament està tramitant la revisió del POUM, trobant-se en el procés d'informació pública de l'Avanç del POUM, que es va aprovar pel Ple Municipal a la sessió ordinària del 25 de setembre de 2012 i, dintre de les línies estratègiques d'actuació, es defineix la necessitat de millorar la capacitat d'aparcament públic en els nuclis costaners i, concretament a Tamariu, aquesta possibilitat només es podria donar al final de la riera de Tamariu, en espais classificats com a sòl no urbanitzable.

Atès l'informe emès per l'Arquitecte Municipal, el senyor Jordi Font Bel, el 7 de novembre de 2012, on manifesta, per una altre part, que el Càmping Tamariu està situat al final de la riera i està inclòs dins de l'àmbit del PEIN, per bé que en el Pla Director del Sistema Costaner ja es va preveure, en una Disposició Transitòria, la

possibilitat que els càmpings existents poguessin mantenir la seva activitat, per la qual cosa l'Ajuntament té en tràmit el Pla Especial que exigeix el propi planejament general municipal.

Atès que a títol de conclusió, l'Arquitecte Municipal, en el seu informe, manifesta que, en funció que actualment s'està revisant el POUM, sembla lògic deixar els espais de sòl que confinen amb la delimitació del sòl urbà actual pendent de la regulació del POUM i, per tant, considera que s'hauria de sol·licitar a la Direcció General del Medi Natural, que els espais que es grafien al plànol que acompanya l'informe, i que corresponen al Càmping Tamariu i als terrenys situats al nord i al sud del mateix, potencialment utilitzables per a aparcament, s'excloguin de l'àmbit del Pla especial de protecció del medi natural i del paisatge de les Muntanyes de Begur.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Sol·licitar a la Direcció General de Medi Natural i Biodiversitat, del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural, perquè procedeixi a la definició de la delimitació de l'àmbit del Pla especial de protecció del medi natural i del paisatge de les Muntanyes de Begur, en el sentit de que els espais que es grafien al plànol que acompanya aquest acord, i que corresponen al Càmping Tamariu i als terrenys situats al nord i al sud del mateix, potencialment utilitzables per a aparcament, s'excloguin de l'àmbit d'aquest Pla especial de protecció del medi natural i del paisatge de les Muntanyes de Begur.

Segon.- Notificar aquest acord a la Direcció General de Medi Natural i Biodiversitat, del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural."

Segon.- Notificar aquest acord a la Direcció General de Medi Natural i Biodiversitat, del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural

14.- ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN DE DATA 25 D'OCTUBRE DE 2012, DE SOL•LICITUD A LA DIRECCIÓ GENERAL D'URBANISME PERQUÈ ES DEIXIN SENSE EFECTE ELS TRES ÀMBITS DELIMITATS AL TERME MUNICIPAL DE PALAFRUGELL DINS EL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE LES COMARQUES GIRONINES PER AL QUADRIENNI 2008-2011. Ratificació.-

Intervé el senyor Rangel manifestant que donat que estem en un procés de modificació del planejament, donat que els diferents sectors que estaven classificats en el planejament vigent com a àrees estratègiques, i els diferents processis de desenvolupament d'aquestes àrees no han reeixit, i sobretot perquè l'Ajuntament, en aquest procés de revisió del POUM ha entès que la millora de les opcions era optar epr la coherència que ens plantejava el Pla Local d'Habitatge i la documentació que teníem en relació als criteris de creixement, el que hem optat és per fer una sol.licitud a la Direcció General d'Urbanisme, perquè igual com s'està produint a arreu de Catalunya en relació a aquestes àrees estratègiques residencials, les deixin sense efecte i ens permetin desenvolupar els criteris de planejament d'acord amb els criteris que el futur planejament es planteja, i per tant, el que portem és la ratificació pel Ple

d'aquest acord de Junta de Govern Local que es va adoptar ara fa un mes, en data 2 d'octubre.

Tot seguit se sotmet a votació la proposta d'acord, per la qual cosa, en conseqüència:

Vist que per acord de Junta de Govern Local celebrada en sessió de data 25 d'octubre de 2012 es va acordar sol·licitar a la Direcció General d'Urbanisme que procedís a iniciar els tràmits de redacció de la memòria justificativa per a deixar sense efecte els tres àmbits delimitats al municipi de Palafrugell, l'ARE SUD-1.1, Piverd Est, l'ARE SUD-1.4, El Terme, i l'ARE PMU-1.7 i PMU-1.9, Pi i Margall, dins el Pla Director Urbanístic de les Àrees Residencials Estratègiques de les Comarques Gironines per al quadrienni 2008-2011, seguint el procediment regulat a la Disposició addicional vuitena de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de Modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2012, de 3 d'agost.

Atès l'informe emès per la Comissió informativa d'urbanisme, Pla de Barris, Obres Públiques, Serveis Municipals i Medi Ambient, a la sessió celebrada el 19 de novembre de 2012.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat :

Primer.- Ratificar íntegrament l'acord pres per la Junta de Govern Local a la sessió del 25 d'octubre de 2012, que es transcriu a continuació:

"Vist que en data 13 de març de 2009 es va aprovar el Pla Director Urbanístic de les Àrees Residencials Estratègiques de les Comarques Gironines per al quadrienni 2008-2011, incloent tres àmbits al municipi de Palafrugell, l'ARE SUD-1.1, Piverd Est, l'ARE SUD-1.4, El Terme, i l'ARE PMU-1.7 i PMU-1.9, Pi i Margall.

Atès que en data 26 de maig de 2010 es va signar la constitució del Consorci entre l'INCASOL i l'Ajuntament pel desenvolupament d'aquestes àrees residencials estratègiques.

Atès que la inclusió d'aquests sectors com a ARES en el citat Pla Director Urbanístic, va comportar que es modifiquessin els seus paràmetres respecte al que preveia el POUM, tal com es pot observar en el quadre següent:

Sector		Edificabilitat	Densitat	Percentatge Habitatges Protecció
SUD-1.1 Piverd Est	POUM	*0,45 m2 st/m2 sòl*	44 hab./ha	33% sostre
	PDU ARE CG	*0,50 m2 st/m2 sòl*	50 hab./ha	50% sostre
SUD-1.4 El Terme	POUM	*0,45 m2 st/m2 sòl*	46 hab./ha	33% sostre
	PDU ARE CG	*0,55 m2 st/m2 sòl*	50 hab./ha	50% sostre
PUM-1.7 i 1.9 Pi i Margall	POUM	*0,95 m2 st/m2 sòl*	136 hab./ha	33% sostre
	PDU ARE CG	*0,97 m2 st/m2 sòl*	100,80 hab./ha	50% sostre

Atès que, pels motius prou coneguts, no ha estat possible avançar en els processos de desenvolupament i es considera que no és convenient iniciar-los donat que les circumstàncies actuals que presenta Palafrugell, amb un volum d'habitatges acabats que el mercat no absorbeix, impedeix activar nous processos urbanístics de tipus residencial ja que agreujarien el problema i, de ben segur, serien inviables econòmicament.

Atès que, actualment, l'Ajuntament està començant un procés de revisió del POUM on, entre els seus objectius que es fixen a l'Avanç ja aprovat pel Ple, hi ha el de revisar el creixement a la baixa en funció de previsions demogràfiques obtingudes del Pla Local de l'Habitatge 2011-2016, així com el de valorar l'evolució del desenvolupament programat en el temps i sota una cobertura de viabilitat econòmica emparada per avaluacions econòmiques i financeres rigoroses.

Atès que un altre aspecte a considerar és el fet que els propietaris afectats per les ARES han manifestat reiteradament la seva oposició, tant al fet de la delimitació de la pròpia ARE com al fet que es desenvolupi actualment atès que el consideren ruïnós econòmicament i, fins i tot, uns propietaris han portat la seva disconformitat a la presentació d'un recurs contenciós-administratiu interposat contra l'aprovació definitiva d'aquest Pla Director Urbanístic.

Atesos els antecedents esmentats, es considera més oportú que el POUM en tramitació tingui la capacitat de decidir aquests paràmetres i quines programacions són les adequades en els sectors que es varen incloure en el PDU de les Àrees Residencials Estratègiques.

Atès el que preveu la Disposició addicional vuitena de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de Modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2012, de 3 d'agost.

La Junta de Govern Local acord per unanimitat:

Primer.- Sol·licitar a la Direcció General d'Urbanisme que procedeixi a iniciar els tràmits de redacció de la memòria justificativa per a deixa sense efecte els tres àmbits delimitats al municipi de Palafrugell, l'ARE SUD-1.1, Piverd Est, l'ARE SUD-1.4, El Terme, i l'ARE PMU-1.7 i PMU-1.9, Pi i Margall, dins el Pla Director Urbanístic de les Àrees Residencials Estratègiques de les Comarques Gironines per al quadrienni 2008-2011, seguint el procediment regulat a la Disposició addicional vuitena de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de Modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2012, de 3 d'agost.

Segon.- Notificar aquest acord a la Direcció General d'Urbanisme i als Serveis Territorials d'Urbanisme de Girona."

Segon.- Notificar aquest acord a la Direcció General d'Urbanisme i als Serveis Territorials d'Urbanisme de Girona.

15.- MOCIO INSTITUCIONAL PROPOSANT ADOPTAR MESURES PER PREVENIR ELS DESNONAMENTS DE LA RESIDÈNCIA HABITUAL.- Aprovació.-

Intervé la senyora Recio manifestant que el grup de l'entesa vol presentar aquesta moció sobre desnonaments de la residència habitual, tot i ser informats a la Junta de Portaveus que en Junta de Govern Local del dia 22, aprovarien un compromís al dret a la vivenda al municipi de Palafrugell. Ho fem perquè entenem que el govern va en la bona direcció però la nostra proposta va més enllà. Ens hauria agradat que l'equip de govern fes extensiu aquest compromís a tots els grups de l'oposició i s'hauria aprovat un text consensuat i institucional al Ple, ja que aquest és un tema que no entén de colors polític. Fins i tot estem totalment d'acord amb les declaracions que va fer el senyor Gòmez, hi ha administracions que rescaten bancs, nosaltres rescatem persones. Això és el que ens agradaria fer.
Com tots sabem, els desnonaments són una conseqüència de la crisi que estem patint, que ha provocat una situació d'alarma social i que ha estat reconeguda per diversos agents. Recordar que els dos Reials Decrets aprovats pel Govern Central no fan res més que posar pegats, sense resoldre la qüestió de fons, que no és cap altra que protegir els col.lectius especialment vulnerables, en un sentit molt més ampli del que recull el govern. Col.lectius especialment vulnerables són totes aquelles persones que no poden cancel.lar els deutes amb les entitats bancàries, mitjançant l'adhesió en pagament, de forma que puguin refer les seves vides, a més, la Unió Europea, en concret, l'advocada general del Tribunal de Justícia, expressa que la normativa espanyola sobre execucions hipotecàries, vulnera la legislació europea, aquesta empara que l'òrgan judicial suspengui el procediment executiu fins que no s'hagi verificat el caràcter abusiu d'una clàusula contractual, d'aquesta forma s'evita que el consumidors perdi l'habitatge i que per tant se li ocasioni un dany de difícil reparació. Quan finalitzi l'any s'hauran portat a terme 100.000 processos d'execució hipotecària, amb la qual cosa se superaran els 400.000 des de l'esclat de la crisi.
A continuació la senyora Recio llegeix els acords que proposa L'Entesa en aquesta moció:

Primer.- Instar el Govern de l'Estat a una suspensió dels desnonaments de la residència habitual on es puguin acollir els col·lectius veritablement vulnerables.

Segon.- Instar el Govern de l'Estat que aquesta suspensió es mantingui fins que no es promulgui una nova normativa hipotecària, d'enjudiciament civil, adaptada a la Directives de la Unió Europea, i de regulació del sobreendeutament de les persones físiques, que contempli entre les mesures, la dació en pagament com una forma d'extingir els deutes amb les entitats bancàries, la possibilitat de permanència del deutor en el domicili del litigi sota una fórmula de lloguer social.

Tercer.- Fins que no es decreti la suspensió, l'Ajuntament pren les accions:

- Sol·licitar al Jutge Degà del partit judicial que faci arribar periòdicament als Serveis Socials Municipals els processos judicials que podrien finalitzar amb llançament.
- Proposar al Jutge Degà la suspensió de qualsevol acte de desnonament mentre no s'hagi verificat el caràcter abusiu de la clàusula contractual que vulnera la Directiva 93/13/CEE del Consell, de 5 d'abril de 1993, sobre clàusules abusives en els contractes celebrats entre consumidors.

- Assessorar afectats per procés d'execució hipotecària a l'Oficina Municipal d'Habitatge

- Deixar d'operar amb entitats bancàries que promoguin desnonaments de residència habitual de persones empadronades a Palafrugell. Cessament d'operacions es realitzarà de forma immediata per aquells productes bancaris no subjectes a cap tipus de penalització per rescissió contractual.

- Ordenar la policia local què deixi de prestar suport a la policia judicial en el llançament de les persones empadronades de la seva residència habitual.

Quart.- Notificar aquests acords a la Delegada del Govern de l'Estat a Catalunya, al President del Congres de Diputats, al Jutge Degà del partit judicial, i als cap de la policia local, dels serveis socials municipals i l'oficina municipal d'habitatge, així com als directors/es de les entitats bancàries que disposin d'oficines en aquest terme municipal.

A continuació intervé el senyor Fernàndez manifestant que en qualsevol cas, és evident que el govern va prendre un acord de Junta de Govern Local el dijous passat, com ho hem fet en altres qüestions que enteníem que fora bo que més enllà d'un acord de Ple, el govern també ha de governar i ha d'intentar prendre aquests acords, ho hem fet també en temes, reclamant fins i tot el tema dels diners que ens deu la Generalitat, ho hem fet per posar de manifest el tema del nostre malestar o no entendre el tema d'alguna reducció de subvencions, ho hem fet assíduament.
En aquest cas pensàvem que fora bo que l'Ajuntament, tot allò que realment poguéssim fer ho féssim, tot i que aquí vostès amb la seva moció van més enllà, jo els hi proposo eliminar el seu punt tercer pel que és l'acord de Junta de govern local, que són els tres punts que es varen aprovar, mantenir els punts primer, segon i quart, i el tercer suprimir-lo i incorporar l'acord de Junta de Govern Local. Venen a dir el mateix que hem dit nosaltres, parlem d'entitats financeres, parlem de desnonament, vull recordar que els desnonaments a fa més d'un any i mig que ho fem amb el que és l'oficina de mediació, i a més a més, amb aquest acord de Junta de Govern es contempla la creació d'aquesta taula de coordinació d'habitatge que haurà d'intentar planificar actuacions, tenir coneixement real de tots els casos perquè les entitats tenen més informació que no pas l'Ajuntament, per tant l'acord de Junta de Govern Local pensem que dóna cobertura a aquest punt tercer. És a dir, tot el punt tercer nosaltres proposem suprimir-lo i substituir-lo per l'acord de Junta de Govern Local.

- senyora Recio: Ens sembla que podríem arribar a un acord en el sentit que nosaltres entenem que el punt de sol.licitar al Jutge Degà del Partit Judicial que ens faci arribar mensualment els informes és una qüestió força important.

- senyor Fernàndez: A veure, nosaltres podem deixar-hi aquest punt, però vostè sap que això els que han fet la gestió ja han trucat, ells saben que aquesta informació no la donen, no la donen perquè no la poden donar, però si perquè hi hagi acord, hem de mantenir aquest punt de sol.licitar-ho, aquest no ha de ser el problema, però vostè sap que estem prenent un acord aquí que el Jutge Degà no ens enviarà aquesta informació a nosaltres.

- senyora Recio: Nosaltres ho demanem, que siguin ells que ens diguin que no ens ho

envien. I després, en el tercer punt que vostès recollien, que diu que *l'Ajuntament es reserva la facultat...*, a nosaltres ens agradaria que directament fos deixar d'operar amb aquestes entitats.

- senyor Fernàndez: Si es reserva la voluntat és que l'Ajuntament, l'alcalde, firmarà un decret aquell dia, traient aquells diners, la facultat és la que té l'Alcalde de fer-ho, per tant, escolti, l'Ajuntament es reserva la facultat de fer-ho, jo entenec que el redactat és prou clar com per no incorporar aquest punt íntegrament.

- senyora Recio: Nosaltres entenem que quedaria molt més clar si hi digués *deixar d'operar*, de totes maneres entenc que el meu grup acceptarà aquestes modificacions.

- senyor Fernàndez: Jo si accepten això, fins i tot proposaria que pogués ser institucional, si accepten aquesta esmena.

- senyora Recio: D'acord, si d'aquesta manera ha d'arribar a ser institucional, nosaltres ho acceptem, deixem sol.licitar-ho al Jutge Degà del Partit Judicial, retirem la resta i incorporem l'acord que es va aprovar el dia 22 de novembre a la Junta de Govern Local.

- senyora Rivas: Per acabar-ho de concretar, el punt 1 es queda igual, el punt 2 es queda igual, el punt 3 és l'acord de Junta de Govern Local, incorporant-ho el sol.licitar al Jutge Degà, i el punt 4 queda igual.

- senyora Mauri: Tornar a sol.licitar...

- senyor Fernàndez: D'acord, podem posar *Tornar a sol.licitar*, perquè nosaltres ja ho hem demanat i no ens ho donen, però és igual, ho podem tornar a sol.licitar. Jo el que deia és que el punt tercer fos l'acord de Junta de Govern Local afegint un punt més que fos tornar a sol.licitar la Jutge Degà, i el quart quedaria igual.

- senyora Rivas: entenem que no és el mateix que ho demani el govern sinó que sigui una moció institucional, si més no, teòricament hem de tenir més força.

- senyor Guerra: Evidentment, des de Plataforma, també donarem suport a aquesta moció. Única i exclusivament, i ja sé que soc molt reiteratiu, m'agradaria que es tingués en compte ajudar en primer lloc als autòctons de la vila, i que es tinguessin en compte certes causes, com poden ser les que s'estan parlant tots aquests dies, de família nombrosa, de famílies depenents, d'aturats de llarga durada.

- senyora Galiana: Nosaltres estem d'acord amb el que és l'exposició de motius i el que és la voluntat de la moció, però pel que fa al punt tercer, primer, de sol.licitar al Jutge Degà del partit judicial que faci arribar periòdicament als serveis socials municipals els processos judicials que podrien finalitzar en llançament, nosaltres, en aquest aspecte no hi podem donar el suport, perquè considerem que això, fins i tot podria ser il.legal, i és evident que s'ha de preservar. Encara que la intenció de la moció és ajudar a aquesta gent, no es pot posar un procés judicial que es privat, en coneixement de cap tipus d'organisme, perquè aquí s'està protegint la intimitat de les persones i no es pot fer públic això. Per tant, si es retira aquest punt nosaltres li

donarem suport, perquè estem molt a favor de tota la resta de la moció però d'aquest punt no.

- senyor Sabrià: Ara tinc dubtes de si he d'intervenir o no, perquè en funció de si acceptem l'esmena del PP o no, haurem de fer una altra ronda.

- senyor Fernàndez: Només per puntualitzar, és evident que nosaltres hem fet gestions amb la Degana, i el que diu és que de forma massiva no pot enviar-ho, el que si hi ha un cas concret, es pot trucar i ens poden donar la informació que creguin que ens poden donar. Això ja ho he explicat abans, i jo entenc, el meu criteri, és que perquè hi hagi aquest punt que diu que se sol.licita, això no ha de ser element per no estar-hi d'acord, però en qualsevol cas jo no soc el ponent de la moció.

- senyor Sabrià: Bé, nosaltres no hi ha dubte que hi votarem a favor, de fet, fa molts anys que hi estem treballant, i la mateixa associació d'afectats per la hipoteca, explicava, no fa gaires dies, quan els dos grans partits espanyols varen intentar arribar a un acord, que els anys 2007 – 2008 se sentien molt sols perquè era una tema que només interessava a Izquierda Unida, Iniciativa i Esquerra, i al qual, amb el temps, s'hi varen anar incorporant la resta de partits. Lamentem que no s'hagin trobat solucions a nivell estatal i també és una cosa que ens impulsa aquesta voluntat de marxar, i per tant, entenem que qualsevol dels redactats al que arribem, nosaltres hi estarem d'acord, perquè la voluntat, en aquest cas, és sumar, i que aquest tema, des de Palafrugell es pugui tractar amb el carinyo que mereixen els nostres ciutadans.

- senyor Fernàndez: Bé, jo en tot cas, només dir-li una cosa al senyor Sabrià. Segur que tots hem pogut fer més coses de les que hem fet, segur, la Generalitat també pot fer coses i nosaltres hem governat set anys a la Generalitat, vostès i el meu partit, i jo crec que no hi ha hagut, tampoc, cap proposta en relació a aquest tema. Per tant, una vegada fet, fem-ho, no és un problema de qui ho farà o qui ho ha deixat de fer, estem sempre amb la mateixa història, de qui té la culpa, L'important, penso que és que ara hi ha una gran sensibilitat i que s'ha de fer, que és irreversible, perquè és lamentable que molta gent estigui així, si realment es posen d'acord i ho fan, que ho facin, el govern central, el futur govern de la Generalitat, el que sigui.

- senyor Sabrià: Jo només recordo des de quan a Esquerra s'hi està treballant i lamento sobretot el que ha passat en l'última setmana, quan hi ha dos grans partits que s'asseuen a buscar solucions per la gent i no són capaços d'arribar a acords, crec que ni una ni altra cosa se surt del que és cert, i de la trajectòria que ha tingut aquest tema, i és lamentable que això no passés, per tant, al que nosaltres volem donar suport, és que des de Palafrugell es faci tot el possible i per tant, ens sumarem a la moció amb el format que acabin decidint el govern i l'entesa.

- senyora Recio: Amb la voluntat que estem buscant, sempre, que hi hagi un consens de tots els grups de l'Ajuntament, en aquesta moció, si a la senyora Galiana i a la resta de grups els hi semblés bé, que en comptes de dir, *sol.licitat al Jutge Degà del Partit judicial, que faci arribar periòdicament...*, el redactat fos *Oferir al Jutge Degà la possibilitat de col.laboració en aquells processos d'execució hipotecària*.

- senyor Fernàndez: A mi ja em sembla bé.

- senyora Galiana: Em sembla bé i si es fa aquesta modificació la votarem a favor.

- senyor Fernàndez: I quedaria com a institucional:

Tot seguit se sotmet a votació la moció institucional presentada pel grup municipal de l'Entesa, proposant adoptar mesures per prevenir els desnonaments de la residència habitual, per la qual cosa, en conseqüència:

Vista la moció institucional presentada pel grup municipal de l'Entesa, proposant adoptar mesures per prevenir els desnonaments de la residència habitual, l'exposició de motius de la qual, diu així:

La crisi econòmica i financera afecta desproporcionadament als més pobres i vulnerables, que van ser els últims en ingressar als mercats hipotecaris i els primers en patir les conseqüències d'aquesta.

Segons l'Informe de la Relatora Especial sobre habitatge digne, Raquel Rolnik (Nacions Unides A/67/286 Assemblea General), de 10 d'agost de 2012: "*A Espanya s'han executat més de 350.000 hipoteques des l'any 2007, i l'any 2011 es van produir aproximadament 212 execucions i 159 desallotjaments al dia. Algunes investigacions recents indiquen que la major part (70%) dels impagaments registrats a Espanya tenen relació amb l'atur i que el 35% de les propietats executades pertanyen a immigrants ".*

L'informe recent del Consell General del Poder Judicial anomenat "*efectos de la crisis en los órganos judiciales*" recull que en el primer semestre de l'any 2012 s'han iniciat més de 50.000 processos d'execució hipotecària, que seran 100.000 al finalitzar l'any, amb la qual cosa, se superaran les 400.000 execucions hipotecàries des de l'esclat de la crisi.

El comportament de les entitats bancàries i una legislació no ajustada a un context de crisi intensa i perllongada en el temps, han provocat una situació d'alarma social, que ha estat reconeguda pels diversos agents. Així, l'Asociación Española de Banca en un comunicat públic del passat 12 de novembre reconeix l'alarma social generada pels desnonaments i exposa el compromís de les entitats membres d'aquesta Associació de paralitzar els llançaments hipotecaris en els propers 2 anys en els supòsits en que concorrin circumstàncies d'extrema necessitat.

El Sindicat de policies estatals (SUP) ha expressat que donarà suport jurídic als policies que es neguin a participar en llançaments hipotecaris.

El President del Consell General del Poder Judicial ha afirmat que els jutges poden actuar per suspendre, paralitzar, modificar o adaptar la decisió judicial al cas concret, emparant-se tant en normatives comunitàries com en principis constitucionals i de dret contractual, màxim quan es tracta de situacions de veritable crispació o d'atemptat a un dret fonamental com és l'habitatge. I l'Associació Professional de la Magistratura ha dit: "les entitats bancàries han convertit els Tribunals en les seves oficines

recaptatòries" i que "es tracta d"una situació preocupant i molt dolorosa. Un drama social".

El president del Govern de l'Estat ha reconegut el caràcter extraordinari de la situació social generada pels procediments d'execució hipotecària i ha dit que "*estamos viendo cosas, terribles, inhumanas...".* Ara bé, el Reial Decret Llei 6/2012, de 9 de març, de mesures urgents de protecció de deutors hipotecaris sense recursos, que regula el Codi de Bones Pràctiques, de caràcter voluntari per les entitats bancàries, ha estat un fracàs. I el Reial Decret Llei 27/2012, de 15 de novembre, de mesures urgents per reforçar la protecció dels deutors hipotecaris, resulta insuficient. Aquest Reial Decret Llei no aborda la solució del problema, no dóna resposta a la retroactivitat, ni el fons social d'habitatge; només suspèn els llançaments d'habitatges habituals dels col·lectius que considera especialment vulnerables durant 2 anys, i segons Exposició de Motius es refereix als afectats/*des "con la confianza que, a la finalización de este período, habrán superado la situación de dificultad en que se puedan encontrar en el momento actual".*

Segons el Reial Decret, no és col·lectiu especialment vulnerable una unitat familiar monoparental amb salari mínim i un únic fill/a de 4 anys. Col·lectius especialment vulnerables són totes aquelles persones que no poden cancel·lar els deutes amb les entitats bancàries mitjançant la dació en pagament i que puguin refer les seves vides.

Les Plataformes d'Afectats per la Hipoteca i entitats socials han denunciat reiteradament que els procediments d'execució hipotecària massius deixen a les persones en absoluta indefensió que comporta una violació sistemàtica dels drets humans, contravenint el Pacte Internacional de Drets Econòmics, Socials i Culturals, ratificat per l'Estat Espanyol.

L'Advocada General del Tribunal de Justícia de la Unió Europea, en les conclusions de 8 de novembre de 2012, arran d'una decisió prejudicial sol·licitada per un Jutjat Mercantil de Barcelona, expressa que la normativa espanyola sobre execucions hipotecàries vulnera la Directiva 93/13/CEE del Consell, de 5 d'abril de 1993, sobre clàusules abusives en els contractes celebrats entre consumidors. La Directiva empara què l'òrgan judicial suspengui el procediment executiu fins que no s'hagi verificat el caràcter abusiu d'una clàusula contractual, d'aquesta forma s'evita que el consumidor perdi l'habitatge i per tant, que no se li ocasioni un dany de difícil reparació posterior.

Els Ajuntaments, com a Administració més propera no poden restar indiferents a la injustícia social derivada de la insuficiència de mecanismes legals eficaços provinents de l'Estat i de la pràctica abusiva de les entitats bancàries.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Instar el Govern de l'Estat a una suspensió dels desnonaments de la residència habitual on es puguin acollir els col·lectius veritablement vulnerables.

Segon.- Instar el Govern de l'Estat que aquesta suspensió es mantingui fins que no es promulgui una nova normativa hipotecària, d'enjudiciament civil, adaptada a la Directives de la Unió Europea, i de regulació del sobreendeutament de les persones

físiques, que contempli entre les mesures, la dació en pagament com una forma d'extingir els deutes amb les entitats bancàries, la possibilitat de permanència del deutor en el domicili del litigi sota una fórmula de lloguer social.

Tercer.- Fins que no es decreti la suspensió, l'Ajuntament pren les accions:
- Oferir al Jutge Degà la possibilitat de col.laboració en aquells processos d'execució hipotecària..
- Declarar el compromís de l'Ajuntament de Palafrugell, d'actuar en els casos de llançament fruit d'una execució hipotecària en residència habitual per garantir que els afectats podran disposar d'un habitatge digne i adequat segons els que estableix l'article 47 de la Constitució Espanyola.
- Crear, pel que resta de mandat corporatiu, una taula de coordinació de l'habitatge que integri els diferents grups municipals i les entitats del poble que treballin en temes socials i d'habitatge per tractar la problemàtica de les execucions hipotecàries – llançaments, i la gestió dels habitatges buits, i donar compliment a les exigències constitucionals i estatutàries del dret a un habitatge digne.
- L'Ajuntament de Palafrugell es reserva la facultat de cancel·lar, amb caràcter immediat, els comptes corrents que tingui oberts i en actiu, amb entitats financeres del municipi que procedeixin a realitzar execucions hipotecàries i llançaments dins el terme municipal.

Quart.- Notificar aquests acords a la Delegada del Govern de l'Estat a Catalunya, al President del Congres de Diputats, al Jutge Degà del partit judicial, i als cap de la policia local, dels serveis socials municipals i l'oficina municipal d'habitatge, així com als directors/es de les entitats bancàries que disposin d'oficines en aquest terme municipal.

16.- MOCIO INSTITUCIONAL EN RELACIÓ AL DIA INTERNACIONAL CONTRA LA VIOLÈNCIA MASCLISTA.- Aprovació.-

Intervé la senyora rivas manifestant que no llegirà l'exposició de motius, que és similar a la que anem presentant tos els anys. El passat diumenge celebràvem el dia internacional contra la violència masclista i un acte amb el qual penso que hem de commemorar i recordar a aquelles dones que han estat sotmeses a la violència i no oblidar-nos que portem ja 14 assassinats o 14 dones mortes en aquest any, i no oblidar-nos tampoc que el context de crisi econòmica fa que s'estiguin retallant recursos, malgrat al senyor Rocas, la paraula retallar no li agrada, diguem-li disminuint o rebaixant recursos, i que aquest és un dels programes que està patint més afectacions, el de la igualtat d'oportunitats entre homes i dones o el de la prevenció contra la violència de gènere. És per això que nosaltres proposem, com a acords:

Primer.- Expressar que volem viure lliures de violència masclista i manifestar la nostra condemna i rebuig a totes i cadascuna de les expressions de la violència masclista.
Segon.- Demanar al nostre govern municipal de Palafrugell tots els esforços en l'atenció a les dones que pateixen violència masclista, actuant des de la prevenció fins la intervenció i recuperació de les dones i els seus fills i filles.
Tercer.- Instar al govern de la Generalitat de Catalunya a entendre la violència masclista des la concepció específica de les seves causes i que són diferencials a

altres violències per a tractar-la i abordar-la des d'un ampli coneixement dels factors que la generen. I instar també al govern de la Generalitat de Catalunya a la implementació de programes de prevenció i a no aplicar retallades pressupostàries ni en la sensibilització ni en els recursos.
Quart.- Fer arribar el nostre reconeixement i agraïment a "l'Associació de Suport a la Dona" i a "l'Espai Dona" de Palafrugell pels actes celebrats el dia 22 de novembre, així com per la feina que porten a terme diàriament en l'abordatge de la violència masclista.
Cinquè.- Traslladar aquests acords als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya i del Congrés, al Govern de la Generalitat de Catalunya, al Govern de l'Estat espanyol, a l'Institut Català de la Dona, a l'Espai Dona i a l'Associació de Suport a la Dona.

Intervé la senyora Mauri manifestant que està totalment d'acord amb tota l'exposició de motius i tota la moció que jo crec que també podria ser institucional, l'única cosa que li demanaria és que en el punt segon, quan posa demanar al nostre govern municipal de Palafrugell, tots els esforços, j li demanaria de posar-hi *Continuar fent tots els esforços...*, perquè si vostè s'ha mirat els pressupostos, totes les despeses de pressupostos de l'Espai dona, malgrat hem tingut retallades de la Generalitat i que ha baixat el finançament, sobretot en temes de prevenció, nosaltres continuem amb la mateixa partida pressupostària que teníem, que també continuem amb el servei extern de psicòloga, que vostè ja sap que també el Consell Comarcal té menys subvenció i també ha rebaixat la subvenció, nosaltres també continue, l'Ajuntament, suplint la baixada d'aquesta partida, i també continuem donant la mateixa assignació que tenia l'Associació de Suport a la dona. Per tant, només posant el el punt segon, *demanar al nostra govern municipal, continuar tots els esforços...*, per nosaltres encantats de votar-li totalment d'acord amb tota la resta de la moció, i si els altres grups s'hi volen sumar i fer-la institucional, també ens sembla bé.

- senyora Rivas: Si s'hi ha fixat el redactat és diferent aquest any al de l'any passat, al de l'any passat els hi exigíem més coses al govern municipal perquè hi havia hagut retallada a l'Espai Dona, hi havia hagut menys diners, aquest any no ha passat, per tant el pressupost de l'Espai Dona s'ha mantingut igual i per això hem modificat el redactat respecte a l'any passat, i acceptem la proposta de modificació del redactat que proposen.

- senyor Rocas: Una breu intervenció per al.lusions. Simplement dir-li a la senyora Rivas que no és el mot que m'agradi més o menys, és el concepte que implica, i retallar, ja ho vaig dir una vegada, és tallar allò que sobra, i quan es parla de diners mai sobren. Simplement volia fer aquesta petita puntualització.

- senyor Guerra: Evidentment que haurem de donar suport a la moció, i només voldria apuntar una cosa, i és que qualsevol tipus de violència és detestable des de qualsevol punt de vista, entenc que se celebra el dia de la violència masclista i en el qual es contempla només la figura de la dona, i a mi m'agradaria que es fes extensible també als homes que pateixen la violència per part de les dones i sobretot a la infantesa, que també pateix, d'una manera ja no tant sols física sinó també psicològica. Evidentment li donarem el nostre suport.

- senyora Galiana:Una mica recollint les paraules del senyor Guerra, és evident que qualsevol tipus de violència és reprovable, però la moció es refereix exactament en relació al dia Internacional contra la violència masclista i entenem que donades les situacions que recentment encara es produeixen malauradament, està bé que es presentin mocions d'aquestes i que ens recordem de totes les víctimes que hi han hagut i que no entri en l'oblit això, que seguim treballant en aquest camí i des dels institucions, i en aquest cas, des de l'Ajuntament de Palafrugell, com qualsevol altra, és important que se segueixin presentant mocions com aquesta i que se segueixin aprovat, per intentar, evitar que per desgràcia augmentin o es mantinguin aquestes situacions que cada dia, per desgràcia, quan obrim el televisor encara passen, malgrat tot.

- senyor Vilà: Evidentment estem d'acord amb tota la moció però voldria incidir que el millor camí per evitar la violència masclista és l'educació en la igualtat i els programes dins l'àmbit educatiu, quan més incideixin en aquest aspecte, més resultat s'aconseguia, però la política actual de retallades o redistribucions de la Generalitat no col.labora a l'eradicació d'aquesta desgràcia, i evidentment hi votarem a favor.

- senyora Rivas: Donar les gràcies a tots els portaveus pel suport a la moció, i a la senyora Galiana, donar-li les gràcies especialment, per reconeixer-nos la feina feta de l'Entesa, d'haver estat l'únic grup, en aquest cas, que hagi presentat una moció d'aquestes característiques, quan crec que aquest Ajuntament ho havia fet sempre, i evidentment, només faltaria que no fos institucional, així ho esperaven.

Tot seguit se sotmet a votació la moció institucional, presentada pel grup Municipal de l'Entesa, en relació al dia internacional contra la violència masclista, per la qual cosa, en conseqüència:

Vista la moció institucional, presentada pel grup Municipal de l'Entesa, en relació al dia internacional contra la violència masclista, l'exposició de motius de la qual diu així:

El 25 de novembre, Dia Internacional contra la violència masclista, és el dia per commemorar i recordar la violència a la que quotidianament estan sotmeses les dones en la encara societat patriarcal que vivim. És un dia per fer visible la xacra de la violència vers les dones, per condemnar-la en totes i cadascuna de les seves cares i expressions i lluitar per eradicar-la.

L'Organització de les Nacions Unides defineix la violència masclista com "*actes vers les dones i nenes que puguin tenir com a resultat un dany o patiment físic, sexual o psicològic per a la dona, així com a les amenaces d'aquests actes, la coacció o la privació arbitrària de llibertat, tant si es produeixen a la vida pública com privada".*

Arreu del país, les veus exclamen per condemnar els assassinats, enguany, el de 14 dones mortes en mans d'agressors masclistes a Catalunya. Però, també, volem reclamar la responsabilitat institucional dels governs en la lluita contra la violència masclista i alertar dels riscos que comporta l'abandonament, cada dia més greu, de les polítiques d'igualtat i contra la violència masclista.

El context actual de crisi econòmica i les polítiques actuals estan incrementant de forma alarmant les desigualtats socials i suprimint els principis de justícia social. La progressiva pèrdua de l'Estat del Benestar fa que allà on no arriben els serveis públics, han d'arribar les dones. En aquest sentit, alertem del perill quan s'apliquen retallades en el programa per la igualtat d'oportunitats entre homes i dones (-4.10%) i el Programa de Prevenció Integral de la Violència de Gènere (-6.85%). I quan es retalla la llei de la dependència, s'incompleixen les rendes mínimes d'inserció o es suprimeixen beques menjador, entre altres.

Entenem que tots aquells aspectes que ataquen les dones i les deixen en una posició desigual, ja sigui en relació amb els drets, les oportunitats o els accessos, són reproductors i perpetuadors del masclisme a la nostra societat. I la disminució en els serveis públics i les reformes impulsades són l'expressió que les polítiques d'equitat de gènere estan desapareixent en moltes institucions públiques. Algunes d'elles resisteixen i perseveren, especialment en l'àmbit local, en d'altres, en canvi, han canviat les seves prioritats. Les accions de prevenció i d'educació en igualtat han desaparegut en bona part de les agendes polítiques.

Així, tenim clar que un país que no aborda les causes estructurals de la violència masclista i no inverteix en la prevenció d'aquesta, serà un país amb més greus retrocessos en drets i llibertats.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat :

Primer.- Expressar que volem viure lliures de violència masclista i manifestar la nostra condemna i rebuig a totes i cadascuna de les expressions de la violència masclista.

Segon.- Demanar al nostre govern municipal de Palafrugell continuar tots els esforços en l'atenció a les dones que pateixen violència masclista, actuant des de la prevenció fins la intervenció i recuperació de les dones i els seus fills i filles.

Tercer.- Instar al govern de la Generalitat de Catalunya a entendre la violència masclista des la concepció específica de les seves causes i que són diferencials a altres violències per a tractar-la i abordar-la des d'un ampli coneixement dels factors que la generen. I instar també al govern de la Generalitat de Catalunya a la implementació de programes de prevenció i a no aplicar retallades pressupostàries ni en la sensibilització ni en els recursos.

Quart.- Fer arribar el nostre reconeixement i agraïment a "l'Associació de Suport a la Dona" i a "l'Espai Dona" de Palafrugell pels actes celebrats el dia 22 de novembre, així com per la feina que porten a terme diàriament en l'abordatge de la violència masclista.

Cinquè.- Traslladar aquests acords als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya i del Congrés, al Govern de la Generalitat de Catalunya, al Govern de l'Estat espanyol, a l'Institut Català de la Dona, a l'Espai Dona i a l'Associació de Suport a la Dona.

17.- MOCIO DEL GRUP MUNICIPAL DE L'ENTESA - JUNTS PER PALAFRUGELL, PER RECUPERAR ELS ALIMENTS EN BON ESTAT QUE ELS ESTABLIMENTS D'ALIMENTACIÓ RETIREN DEL CONSUM PÚBLIC.- Aprovació.-

Intervé la senyora Rivas manifestant que aquest matí hem parlat per telèfon amb la senyora Mauri i crec que ella vol fer una proposta.

- senyora Mauri: Donat que com vostès ja saben, perquè ho hem anat informant a les comissions informatives de serveis a les persones, que s'està a punt d'obrir el Centre de Distribució d'Aliments, i que a més, hem encetat aquestes converses amb els centres comercials que vostès proposaven i que és un procés que ja tenim més o menys dissenyat i començat, jo els hi volia proposar que, de moment, ho deixéssim sobre la taula, també amb la finalitat de poder-ho treballar una mica millor, perquè la gestió no és tant fàcil com sembla i també demanar-los. I si vostès volien col.laborar per ajudar-nos en la planificació i la gestió d'aquesta acció, que amb molt de gust ens podem trobar qualsevol dia i fer-ho plegats. Als altres grups també els convido. És a dir, la meva proposta és deixem-ho sobre la taula, ens podem trobar, la parlem, la treballen i llavors vostès facin el que millor els hi convingui, treballar plegats o tornin a presentar una altra moció. Aquesta és l'oferta que jo els hi faria, les raons els hi he donat, senyora Rivas, una mica per telèfon, penso que tampoc cal explicar-les molt ara, depèn del que vostè vulgui fer, però en tot cas, ja hi haurà ocasió de debatre-ho.

- senyora Rivas: Jo li he donat la paraula a la senyora Mauri perquè quan ella m'ha proposat retirar-ho de l'ordre del dia, jo li he dit que com que estava incorporada al Ple i per tant, formava part de l'ordre del dia i vostès saben que jo, les formalitats, per mi són sagrades, és ella qui havia de proposar retirar-la i no pas jo, per tant, és una moció que el que ve a dir, de forma molt i molt resumida, és que en aquests moments tenim establiments comercials que el que tenen és llençar o fer mal bé aquells productes que estan a punt de caducar o que tenen defectes d'envasat. En països del nord d'Europa, aquests articles que s'anomenen “last day”, estant en una estanteria específica i la gent les pot anar a comprar allà a un preu més reduït. Nosaltres el que li proposàvem al govern era fer un conveni, amb cada una, si era possible, de les superfícies comercials que tenim a Palafrugell i que venen aliments, i fins i tot amb el Mercat, perquè aquests aliments que ells retirarien del mercats, els poguessin cedir al Centre de distribució d'aliments, que com molt bé ha explicat la regidora, està a punt d'obrir-se a Palafrugell, i que a canvi aquestes superfícies comercials poguessin rebre algun tipus de reducció amb la taxa d'escombraries, alguna mena de compensació per part d'aquest Ajuntament o per part del govern, a canvi de fer això, i a més a més, aprofitàvem la moció, a part de parlar específicament de Palafrugell, per tornar a parlar de les PIRMIS, i per tant per tornar a insistir amb la Generalitat. Les PIRMIS són les ajudes a les famílies que no tenen absolutament cap recurs, que són molt poques però que hi ha hagut una disminució, jo diria que brutal, i permeti'm l'expressió, amb moltes de les famílies, en aquests moments, amb la retirada de les PIRMIS, i aprofitàvem aquesta mateixa moció.
La senyora Mauri em proposava retirar-la per això, perquè estan intentant acabar de lligar el Centre de Distribució d'Aliments, per obrir-li. Miri, jo crec que si jo ho penso fredament, l'Entesa no l'hauria de retirar perquè hauria de dir, treballin paral.lelament, és a dir, estem obrint el Centre de Distribució d'Aliments, però això no treu que vostès com a polítics i com a regidors puguin començar a fer les negociacions amb els Centre

comercials que tenim a Palafrugell, amb els supermercats o amb els hipermercats, penso que una cosa no exclou l'altra, són dues feines paral.leles que es poden arribar a fer, i en quant al Centre de Distribució d'Aliments estigui en marxa, llavors ja tindrem els convenis pràcticament tancats, decideixin si els hi volen reduir la taxa d'escombraries, és a dir, hi ha una feina política important a fer, a part de la tècnica que ja està fent el Centre de Distribució d'Aliments, i crec que són compatibles. De totes maneres, i com sempre hem manifestat des de l'Entesa, amb la voluntat que això pugui ser una acció conjunta per part de tots els regidors i regidores que formem aquest Consistori, la retirarem, acceptarem la seva proposta, col·laborarem amb el que haguem de fer, però pensem que això és feina de govern i per tant que és vostè o l'Alcalde qui ha de començar les negociacions amb els Centres Comercials, no nosaltres, vostès son el govern, el que passa és que estem a la seva disposició amb tot el que considerin oportú, i si veiem que no avancen, evidentment, la tornarem a presentar.

- senyora Mauri: Moltes gràcies senyora Rivas, de totes maneres, potser no ho he explicat, que havíem començat ja aquestes negociacions, també em sembla que li he dit per telèfon, fins i tot amb el Mercat, que també hem tingut ja una reunió i en tindrem una altra ben properament, amb els agents del mercat, és a dir que aquestes negociacions s'estan fent. Si vol li explicaré, si és que vostè la deixa sobre la taula, properament, la logística tampoc és tant fàcil, dintre de semblar molt poc complicada, sobretot si és l'Ajuntament qui ho ha d'assumir, per tant, vostè no demana que ho facin les entitats socials sinó que vostè parla concretament de l'Ajuntament, aleshores com que hi ha una sèrie de dificultats per segons quin tipus de temes, perquè també hi ha una sèrie de seguretat jurídica, perquè també hi ha una sèrie de seguretat alimentària, tot això jo m'estimaria més parlar-ho, i vostè, si és que no ho veuen clar, són ben lliures de tornar a presentar la moció quan vulgui. Li volia dir que les gestions ja han començat i que li agraeixo que la vulgui deixar sobre la taula i a més col.laborar amb nosaltres amb tot allò que puguin aportar, que jo crec que quantes més persones hi treballem, les coses es veuen de diferent manera i és més fàcil.

- senyor Fernàndez: Jo voldria dir que compartim l'esperit, la filosofia, per tant, si esperem un mes més per treballar-la, quedarà millor, perquè hi ha un tema logístic a nivell de funcionament. Evidentment que aquest és un tema polític que s'ha de resoldre, i tècnic, però penso que si en un mes la podem treballar, segurament que en aquest mes el Centre de Distribució estarà també en marxa, per tant, tenim un recorregut. El compromís és que ens puguem seure i puguem redactar una proposta conjunta.

- senyora Farrarons: Des d'Esquerra estem contents que es deixi la moció sobre la taula perquè ens sembla que Entesa ha tocat els tres temes cabdals de la problemàtica social d'aquest moment i aquest és potser el més complicat de gestionar a nivell tècnic i justament és aquest punt, el tècnic, que ens preocupava a nosaltres, que és el segon que no veiem clar que l'Ajuntament tingui la capacitat de gestionar-ho perquè hi ha una normativa de manipulació i de transport d'aliments que ho dificulta tot. Estem molt contents que se'ns convidi a treballar i voldríem aprofitar per suggerir que potser una solució seria involucrar les distribuïdores, no només els supermercats, que són els que fan el transport.

- senyor Fernàndez: Penso que fora bo que treballem plegats i puguem fer una proposta conjunta.

S'acorda deixar sobre la taula aquest assumpte de l'ordre del dia.

18.- INFORMES.-

No n'hi han hagut.

19.- PRECS I PREGUNTES.-

Intervé el senyor Pujol manifestant que vol demanar disculpes perquè l'última vegada les portàvem preparades per explicar-les-hi totes abastament i varem quedar que ho faríem per escrit però per problemes personal no les hem pogut acabar d'enllestir per poder-les presentar com les hi volíem presentar i ho farem en el proper Ple.

- senyor Sabrià: Comptant que això crec que ve, ara en dubto, però penso que del Ple de juliol, en bona part, demanaríem si ens ho poden entregar quan abans millor, no cal que ens esperem a finals de desembre, sinó que en el moment que la feina estigui enllestida ens ho facin arribar, perquè així també, quan vinguem al proper Ple ho podrem portar treballat. Per tant, el que els hi demanaríem és que, i és un prec que em sembla que sempre feia el senyor Rocas, de no enviar-ho a l'últim minut, sinó que si ho enviem la setmana que ve tindrem un parell de setmanes per mirar-nos-ho, perquè suposo que el Ple de desembre l'avançarem.

- senyor Fernàndez: Dèiem de fer el Ple de desembre el dia 27.

- senyor Pujol: Sí, tant punt les tingui les hi faré arribar. Penso que vostè va renunciar a les preguntes.

- senyor Sabrià: Vaig renunciar a les preguntes orals perquè ens fossin lliurades per escrit, per tant, i crec que el text ho recull correctament, no li demano que ens ho torni a explicar sinó que si ens ho pot lliurar per escrit quan ho tingui.

- senyor Fernàndez: Agafem el compromís que els hi farem arribar abans del proper Ple.

- senyora Rivas: Pel que fa a l'Àrea de la Policia Local, jo preferiria fer una intervenció després, perquè portem molts mesos reclamant les preguntes i des de l'entesa volem fer una intervenció que la farem després, però tot i això hi ha pendent una altra resposta que és la de les antenes parabòliques, des del mes de setembre. El mes de setembre, jo mateixa vaig fer una pregunta respecte a les antenes parabòliques, el senyor Alcalde em va dir que se m'informaria degudament, aquest informe jo no l'he rebut. Si vol li dic exactament el que vostè em va dir.

- senyor Fernandez: S'havia fer una tasca informativa, això era veritat.

- senyora Rivas: Sí, però vostè va dir que se m'informaria perquè no estàvem d'acord, vostè i jo, respecte al tema de les antenes parabòliques, pel que fa a la notícia que va sortir a la premsa, del que s'havia fet i vostè va dir que se m'informaria.
Per altra banda, sí que volia agrair al senyor Rangel, que jo en el Ple passat no hi era, i havia formulat una pregunta en el Ple del mes de setembre i el senyor Rangel va començar la seva intervenció responent-me a la pregunta dels mòduls del Pi Verd. M'he pogut llegir la resposta en el plenari i dir-li, igual com deia la senyora Mauria, que seguirem amatents al tema.

- senyor Fernàndez: Pel que fa a a pregunta de les parabòliques, jo em comprometo a fer l'informe i a fer-li arribar la setmana vinent, perquè recordo la pregunta, pensava que li havia contestat .

- senyora Rivas: No. La pregunta era que vostès varen dir que iniciaven una campanya sancionadora de les antenes parabòliques, i llavors vostè em va dir que era informativa, i jo li vaig dir que la informativa ja s'havia fet i aquí va ser on vàrem tenir una mica de frec a frec vostè i jo.

- senyor Fernàndez: Recordo que la informativa s'havia fet, però donat que quan varem voler intentar sancionar havia passat força temps, varen dir de tornar a fer una campanya informativa. És veritat que la campanya informativa es va fer dues vegades, amb vostès i nosaltres en varem fer una altra abans de començar a sancionar, el que jo dic és que he de veure en aquests moments com està, per tant li faré per escrit.

- senyora Rivas: El que jo li demanava era com estava la campanya que vostès varen fer com a nota de premsa.

- senyor Fernàndez: Li faré. Si no hi ha cap més pregunta de l'anterior Ple, podem començar el torn de preguntes d'aquest Ple.

- senyor Rodrigo: El meu tema és que hi ha varis carrers a Palafrugell que les aigües plujanes estan barrejades amb les aigües residuals, i aleshores el dia que plou s'inunden els pàrquings. Per exemple al carrer de la Tarongeta, al carrer Sant Isidre, el carrer Castaños, el carrer Hortal de'n Pou, aquests carrers no donen l'abast, potser se'ls hi hauria de dir que les aigües plujanes que tiren al desaigua d'aigües negres, no ho fessin, llavors surten cauen dins els pàrquings o surten per les plantes baixes. A veure que es podria fer.

- senyor Rangel: Vostè ha dir mitja dotzena de carrers i jo n'hi podria dir tres dotzenes i quedaríem curts. En aquests moments el grau d'implementació de la xarxa separativa en l'àmbit del nucli de Palafrugell però també a platges, en els nostres nuclis costaners, és important però tampoc és perfecte i per tant, en el moment que es produeix un estoc d'aigua una mica significatiu i es produeixen certs problemes de col·lapse de la xarxa de clavegueram que cada vegada es van disminuint mes i els esforços dels darrers equips de govern al llarg dels darrers vuit o deu anys, que ha estat quan s'ha treballat més el procés de conscienciació en relació a l'organització de la xarxa de separativa, però en aquests moments encara ens queda molta feina per fer i ens som molt conscients d'això, i teniu tota la raó en relació a què és un camp de

treball, l'urbanisme del subsòl, és un camp de treball important, una assignatura pendent, no només de l'Ajuntament de Palafrugell sinó de la majoria dels ajuntaments, per no dir tots.

- senyora Galiana: Fa dos plenaris, el senyor Gómez em va contestar molt extensament totes les mesures que, en principi, tenien previst aplicar per a la reactivació del comerç del municipi. Entre aquestes mesures es va dir que hi hauria una modificació i una millora de l'enllumenat de Nadal. Aquesta regidora que està veient que estan començant a posar les llums, no veu aquestes modificacions perquè veu que són les mateixes, i era per demanar-li on es faran aquestes modificacions o si és que finalment no es fan.

- senyor Gòmez: Hi són, s'han reforçat els carrers, si vol li diré exactament a cada façana, però crec que tampoc cal. S'ha reforçat en els carrers on es va veure que quedava una mica curt, per exemple en el Raval Inferior s'ha reforçat, s'ha col.locat al carrer Botines que abans no n'hi havia, s'ha col.locat en el carrer Picasso, s'ha reforçat en el carrer dels Valls, al Raval Superior, a la plaça de l'11 de Setembre, bé, pràcticament s'ha reforçat en tot l'àmbit.

- senyora Galiana: Bé, però vostè em parla de reforçar. Jo vaig entendre que el canviaven l'enllumenat i el que fan és ampliar els carrers en què el posen.

- senyor Gòmez: No, no s'ha canviat l'enllumenat. Nosaltres, quan varem dir que canviaríem l'enllumenat de Nadal, varem dir que sobretot es feia amb el criteri que quedés amb molta més potència i que fes un efecte molt millor, i que a més a més, és un tema que ho havíem d'abordar per fases, per tant, l'any passat es va fer una primera fase, també varem detectar aquells espais on quedava una mica fosc o li faltava més potència lumínica i que feia falta reforçar-ho, i aquesta segona fase, sobretot, ha anat encaminada a reforçar aquells mateixos carrers que ja es varen començar a canviar, per tant, sobretot el que s'ha fet ha sigut reforçar i ampliar una mica l'àmbit amb dos carrers més.

- senyor Genover: Dos petits precs. Un és que ja fa uns mesos ho vaig dir, la coincidència d'actes el dia 25, el dijous passat, hi havia tres actes a les 17,30, l'encesa d'espelmes a Plaça, a les 18,00 al Centre Municipal d'Educació el desè aniversari del voluntariat de la llengua, a les 19,00 a la Biblioteca la presentació d'un llibre. Ja entenc que ha de ser difícil, però jo faig el prec, potser soc reincident però el faig.

- senyor Rocas: Per contestar-li breument senyor Genover, soc conscients d'aquesta problemàtica i aprofitant aquest prec li diré que crec que és la setmana que ve o l'altra, tenim una reunió amb diferents tècnics de la casa per intentar evitar justament aquestes problemàtiques que ha esmentat.

- senyor Genover: Un altre petit prec. El dia 11 d'octubre, el grup de l'Entesa varem entrar una instància demanant les claus d'un despatx i el mínim de material per tenir un peu aquí i poder treballar una mica més aquí, i encara no hem rebut cap resposta.

- senyora Zaragoza: Esmentar-li senyor Genover que, en tot cas ha estat “uno por otro la casa sin barrer”, perquè tant punt vostès ho varem demanar, vàrem habilitar el

despatx de l'oposició i tenen impressora i escàner, està tot preparat amb material, el que passa és que tant el primer tinent d'alcalde, com el regidor de serveis com jo ens en varem preocupar que estigués tot correcte, però no es podia obrir, la clau no funcionava i amb els dos dies aquests d'haver d'avisar al fuster perquè canviés el pany, varem dir que els avisaríem quan estigués arreglat el pany perquè ja el podíem utilitzar però ni un ni l'altre ens varem recordar de comentar-los-ho. Jo creia que el secretari accidental els hi havia comunicat però veig que no. Amb la qual cosa, des que vostès ho varem sol.licitar, tenen el despatx a la seva disposició.

- senyora Rivas: El senyor Regidor d'obres, el senyor Frederic Prats, ha manifestat públicament que la mesquita de Palafrugell s'ubicarà a la zona de Can Salgues, a la zona industrial, a nosaltres ens ha sorprès molt perquè que sapiguem el POUM això no ho recull, que a més a més han rebut mig milió d'euros de l'Aràbia Saudita i la comunitat musulmana, i que el govern voldria que aquesta mesquita es construís en una nau industrial ja construïda, per evitar la simbologia musulmana, va posar fins i tot, com a exemple, la mesquita de Torroella de Montgrí. A nosaltres ens agradaria saber si aquestes afirmacions que ha fet el senyor Prats són compartides pel govern, són certes. A nosaltres ens preocupa molt que un regidor d'aquest Ajuntament faci afirmacions d'aquest tipus, de manera pública, perquè el tema de la cohesió social a Palafrugell, el tema de les diferents comunitats religioses, sempre s'ha tractat, des d'aquest Consistori, de forma molt curosa, i això ho compartirem tots els que ja fa un temps que estem aquí i hem sigut molt i molt prudents. Per tant, en el cas que això sigui cert, ens agradaria que l'alcalde ens ho ratifiqués aquí, i si això és una opinió compartida per tot el govern. Aquesta seria la pregunta, i el prec seria que vagin molt alerta amb aquests temes, ho hem fet sempre, no és ara el moment de trencar acords que s'han mantingut sempre.

- senyor Fernàndez: Jo li parlaré per mi i pel que sé del govern, en tot cas, com que vostè ha fet una al.lusió directa a un regidor, en tot cas que el regidor intervingui. Jo l'única cosa que li puc dir és que aquest col.lectiu han vingut diverses vegades a demanar si els hi podíem donar una alternativa definitiva perquè aquell espai, vostè sap, que els hi queda petit, i se'ls hi han donat diferents alternatives, mai ha sigut a la zona de Can Salgues, sempre ells buscaven per la part de la zona industrial, i la zona industrial, urbanísticament no contempla aquest ús, en tot cas, caldria modificar-ho si es considerés oportú. També es varen interessar per una nau que hi ha anat cap a la part de Santa Margarida, i finalment allò urbanísticament és incompatible i ho varen entendre. Per tant, jo sé i li puc dir que han vingut a demanar informació, l'ajuntament, el Govern no ha fet cap pas per dir, escolta, aquesta és la parcel.la o aquesta és la nau, en absolut, i pel que fa a la mig milió d'euros de l'Aràbia Saudita, no en tinc ni la més remota idea, de si ve de l'Aràbia Saudita o d'on ve, el que tinc clar és que qualsevol autorització passarà perquè urbanísticament sigui compatible i perquè els costos que això comporti, els ha d'assumir aquesta pròpia entitat, aquest és el tracte que el govern farà a aquesta associació o a qualsevol altres que vinguin, però vostè no pateixi, jo en soc conscient que és un tema complicat, és un tema delicat i que hi ha d'haver una gran sensibilitat i un ampli acord polític, per tant, no hi ha en aquest moment cap tramitació, ni iniciada, pel propi Ajuntament, pel govern ni pels propis interessats, han vingut a informar-se, això sí, jo els he rebut dues vegades però mai en relació a un lloc concret, ells sempre parlaven de la zona industrial, per un costat, i per altre, de la nau aquesta que hi havia anat cap a Santa margarita, en cap cas jo no els

hi he concretat ni tipus de parcel.la, ni nau, i ells a mi, mai m'han dit, que tenien un finançament i d'on venia, això a mi no m'ho han manifestat mai.

- senyor Prats: Jo volia demanar a veure a quin mitjà públic ho he dit.

- senyora Rivas: Vostè això ho ha manifestat públicament, a mi m'han vingut ciutadans a dir-me que vostè havia manifestat això.

- senyor Prats: Doncs aquests ciutadans que m'ho vinguin a dir, perquè jo mai ho he dit, jo què sé de l'Aràbia Saudita?... ara bé, que hi ha rumors i que la gent parla, això sí, però jo, en cap mitjà públic he dit això, i vostè ha dit que ho havia dit en un mitjà públic. Gràcies.

- senyora Rivas: Constarà en acta, senyor Alcalde, jo no he parlat de mitjà públic, he dit que el senyor Frederic Prats ho havia dit públicament, no he parlat de cap mitjà públic, què són dues coses diferents.
Jo el que he dit és el que a mi m'han fet arribar i el que he demanat és si el govern, realment compartia aquesta opinió, i el que demano és que se sigui curós. Amb vuit anys que jo he estat al govern, de negociacions, com ha explicat l'alcalde, amb la comunitat, n'hem tingut, i vostè, els primers quatre anys que varen governar junts, ho sap, i sempre havíem sigut molt prudents a l'hora de manifestar res i buscant sempre l'acord de tots els grups, si això era possible.

- senyor Fernàndez: En tot cas, només afegir que aquestes persones que en el seu moment es varen sentir, podríem dir, espantades, jo els hi vaig concretar el que hi havia i varen sortir del despatx contentes, perquè jo els hi vaig dir el mateix que li he dit a vostè, no hi ha res concret, no hi ha res estipulat, i no hi ha cap tramitació que en aquest moment s'estigui fent, per cap comunitat, i jo vaig dir que la zona industrial és una opció però que en qualsevol cas en aquests moments no és compatible amb els usos, ara bé, si s'ha de fer allà caldrà revisar el que haguem de revisar però en aquests moments no és compatible.

- senyora Rivas: L'última pregunta, però és una miqueta llarga i fa al·lusió a l'Àrea de la Policia Local, com deia abans. En repetits plenaris hem fet moltes preguntes sobre la gestió política de l'Àrea de la Policia Local, les tinc aquí transcrites, totes elles i deu ni do les que hi ha. Durant tot aquest temps hem rebut poquíssimes respostes, les respostes es poden resumir en correus electrònics dispersos que no entenem perquè se'ns han enviat. Per exemple se'ns han enviat uns correus electrònics on hi ha les actes de les comissions de selecció dels policies interins, quan nosaltres governàvem, escolti, ja les tenim les nostres, no fa falta que se'ns enviïn, per tant, no entenc perquè se'ns envia. Uns informes que no responen a les preguntes que hem fet, o en el Ple passat, que jo no hi era, però he tingut l'oportunitat de llegir l'acta, una lectura d'articles i de resolucions de l'Alcaldia i de decrets, que, perdoni, les resolucions de l'Alcaldia ja ens les llegim, i els decrets, ja tenim juristes en el nostre grup perquè els puguin valorar i puguin veure el que vol dir, i a més a més, no fa falta que ens llegeixin les Lleis, només faltaria que l'Ajuntament no les complís.
Hi havia preguntes molt fàcils de respondre, que eren amb un sí o amb un no. Que eren qui va fer les entrevistes als tres interins que es varen contractar els tres mesos d'estiu?, no fa falta que se'ns respongui amb un informe de l'Inspector de la Policia

dient que proposa aquests noms, sinó si és veritat que el regidor va ser qui els va entrevistar; o perquè no es va publicar al diari Oficial fins que nosaltres ho varem manifestar en aquest Ple i es publica posteriorment, segurament deu ser un oblit que deuria tenir algú a l'hora de publicar-ho al Diari Oficial.
Això només són alguns exemples, n'estem cansats, estem cansats de fer preguntes que no se'ns contestin, i això molesta, i molesta perquè no tenim més ganes d'insistir sobre aquesta àrea. L'Àrea de la Policia Local ja ha patit prou durant tot aquest període de temps, perquè a sobre, quan nosaltres fem la part que ens toca, que és la fiscalització o el control des de la política, no se'ns respongui des de la gestió política que porta el govern, i repetidament se'ns ha dit també que se'ns farà informe, i això ens ho ha dit vostè senyor Alcalde, i aquest informe no arriba, per favor, demani a qui sigui que ens hagi d'enviar l'informe que ho faci.
Miri, ara ja no ho demanarem més en el Ple, esperarem que compleixin al que s'han compromès, a què amb quinze dies tinguem aquest informe i el puguem valorar, i sinó, ja cercarem altres mecanismes de comunicació perquè se'ns responguin les preguntes que nosaltres estem fent.
Però miri, li farem quatre precs. El primer d'ells és que hem llegit a la Junta de Govern Local del dia 22 de novembre que s'arxiva l'expedient disciplinari que es va obrir a un agent per les multes del CAT. A aquest agent vostès li varen obrir un expedient disciplinari per desobediència a superiors, incompliment de les recomanacions i indicacions rebudes, incompliment de donar compte als superiors dels assumptes que aquest ha de conèixer i insubordinació individual, deu ni do, i tot això ha acabat amb un arxiu de l'expedient. Miri, molt de rebombori per res, moltes notícies al diari, amunt i avall, per res, amb la qual cosa siguem tots una mica sensibles amb aquesta àrea.
Dos, ens ha arribat una presumpta utilització del cotxe patrulla per desplaçaments particulars, per part de treballadors de la Policia Local, no diré qui, crec que això és feina del govern, saber qui. Miri, jo no sé si s'obris un expedient disciplinari, quina seria la falta, perquè no soc jurista i per tant no hi entenc d'això, segurament ho hauria de dir el secretari, però em sembla que serveis que són de tots, com pot ser un cotxe patrulla no pot ser utilitzat per un ús individual i particular del treballador, sigui qui sigui.
Tercer prec, demanaríem que comencéssim una campanya pel que considerem imprescindible, pel que pot suposar competència deslleial, hi ha furgonetes isotèrmiques que no han fet les revisions necessàries, que estan caducades i no oblidem que transporten aliments frescos i que han de ser garantia de la salut públic. De la mateixa manera que fan campanyes d'altres coses, inicïin una campanya d'aquestes característiques.
I quart, i aquesta li he de dir a vostè, senyor Alcalde, jo li vaig demanar que rectifiqués una notícia que havia aparegut als mitjans de comunicació i que a més, sortia a la pàgina de l'ajuntament, de l'Institut Municipal d'Educació, que deia que per primer any s'havia establert el servei de policia local a les platges. A la mateixa pàgina web de l'Ajuntament tenen penjat el vídeo, de quan vostès encara no governaven, amb la qual cosa no poden dir que és la primera vegada que s'inicia, o sinó, que ho demanin a aquells comandaments que fa anys que treballen a la nostra Policia Local.

- senyor Fernàndez: Jo, en qualsevol cas, són precs i no contestaré a tots, però sí que vull fer una reflexió i li farem arribar un informe abans que passin quinze dies. Hi ha algun prec que va més enllà del que és estrictament el tema de la Policia, i a mi m'agradaria que una vegada fet aquest informe, tots sabem el que ha passat en aquesta àrea, tots ho sabem. Segurament que nosaltres hem fet coses malament, no

dic pas que no, però segurament no hem sigut els únics que hem fet coses malament en aquesta àrea, per tant, una vegada li fem arribar la resposta a totes les preguntes, perquè vostè té raó, hi ha preguntes pendents que s'han de contestar, igual que hi ha preguntes pendents del grup d'Esquerra Republicana, és que siguem capaços després de posar totes les coses al seu lloc, perquè sinó al final, el gran perjudicat és la pròpia policia. Per tant, ja assumim que ens queden coses per contestar i ho farem, però a mi m'agradaria que una vegada fet això, i per tant primer farem els deures nosaltres, és que després això entri en un procés d'una certa calma, perquè un dels precs que fa està molt dirigit, i per tant, això, no crec que siguin, al meu entendre, una bona praxi a l'hora de fer aquest tipus de seguiment. Jo, si el regidor hi vol afegir alguna cosa, pot fer-ho, però ja li dic que li farem un informe complet de tot el que vostè ha demanat.

- senyor Pujol: Perdoni senyora Rivas, no sé si haurà mirat altra vegada la pàgina web de l'Ajuntament, en què la notícia de la que vostè parlava, en què vostès deien, suposo que es referia que no aclaria, que no deixava clar que era la primera vegada que es feia a platges la patrulla conjunta de Policia Local i Mossos d'Esquadra, està modificat, i ja fa dies, suposo que fa temps que no hi han entrat vostès, perquè ja està modificada.
La campanya de furgonetes isotèrmiques, evidentment, quan hi ha una furgoneta isotèrmica que es pot comprovar que no compleix i que té caducada la seva data d'inspecció, evidentment es fa, igualment que en qualsevol altra actuació policial, igual que amb la inspecció tècnica de vehicles, igual que qualsevol altra inspecció que es faci.
Cotxes patrulla, no tinc cap coneixement, en absolut, que s'hagi utilitzat un cotxe patrulla per desplaçaments particulars, ho mirarem, ho demanarem, però que s'utilitzin cotxes patrulla per desplaçaments particulars, no en tinc cap coneixement.
I l'expedient informatiu a què es refereix vostè, expedient informatiu, no era disciplinari, es va debatre prou i es varen tenir en compte les al.legacions que va fer el propi interessat, i ja varen sortir publicades, si vol li explico. Les denúncies que es varen posar, es varen posar al nou vehicle per portar algun tipus d'enganxina, entre d'altres el CAT, es varen posar aquestes denuncies amb un defecte de forma i per tant es varen anul.lar totes.
Em deia vostè que havia fet preguntes i que no calia que li féssim lectura d'article, decrets i resolucions. Miri, quan vostè em demana de quina forma es varen contractar els interins, si es varen contractar d'una manera o altra, qui va fer les entrevistes..., si el cap de la policia li fa un informe dient que va ser ell mateix, per caràcter d'urgència, qui va contractar a aquests interins, evidentment jo li llegeixo. Vostè que ha dit que era tant legal i tant legalista amb totes les coses. Perdoni, jo no estic acostumat a parlar com vostè, perdoni, no cal que faci aquesta cara. Només els hi volia explicar, no només a vostès, perquè vostès evidentment que ja ho saben, però a la gent que ens escolta, el hi volia explicar i els hi volia llegir que la Llei empara a poder fer una contractació de tres interins per decret d'urgència i els hi volia explicar això, no em varen deixar acabar de donar les explicacions que corresponien a aquesta pregunta, vostè no hi era, ho pot haver llegit a l'acta, però no em varen deixar. Ja entenc que vostès ho saben, però les entrevistes les va fer el Cap de la Policia, i si a vostès els hi arriba un informe dient-los-hi que s'ha fet per caràcter d'urgència i se'ls hi explica com funciona el caràcter d'urgència, jo crec que queda contestada la pregunta de qui és que ha fet les entrevistes. Altra cosa és que vostè deia que si el regidor havia fet entrevistes, altra cosa és que el regidor pugui parlar amb els aspirants a ocupar un

lloc, que hi pugui mantenir una conversa, jo crec que això no ho prohibeix absolutament ningú, pot parlar-hi el regidor o hi pot parlar qualsevol persona, però d'entrevista no se'n va fer cap.

- senyor Lledó: Volíem comentar, volíem fer una pregunta en relació a una resolució de l'alcaldia del dia 24 d'octubre, en la qual vostès resolen a favor d'una petició que va fer la Junta de Personal i el Comitè d'Empresa, perquè els dies 24 i 31 de desembre i 5 de gener fossin declarats dies no laborables pels treballadors de l'Ajuntament, això venia, pels antecedents que consten a la resolució, en virtut del que ha establert el Reial Decret 20/2012. Bé, nosaltres, evidentment no estem d'acord amb les retallades amb els funcionaris, és evident que han patit uns greuges comparatius amb altres estaments, que els hi toca directament a les seves butxaques i a les seves vacances, però també és veritat que nosaltres no entenem aquesta resolució, sobretot per dues vessants. Una perquè vostès fan esment que això s'aplica a partir d'ara i indefinidament, aquest és un tema que creiem que es podria parlar de si cal o no cal que, hi hagi una resolució que digui que indefinidament aquests dies es declaren com a no laborables, i l'altra és si vostès han pensat en el servei al ciutadà, perquè és evident que aquests dies, està molt bé que el personal de l'Ajuntament tingui vacances, però també és evident que hi ha d'haver un servei al ciutadà que aquí no queda contemplat. Per tant, els hi demanem que disposin d'uns serveis mínims perquè quedi garantida l'atenció a la ciutadania.

- senyora Zaragoza: Aquest va ser un tema prou debatut amb la Junta de Personal i el Comitè d'empresa. La Junta de Personal i el comitè d'Empresa ho varen sol.licitar al.legant que ells han perdut sis dies d'assumptes propis amb el Decret, a part de les retallades que vostè podia explicar o la paga extra que no se'ls hi abona, no té res a veure una cosa amb l'altra. Llavors es va valorar des de les diverses àrees, si hi havia d'haver un servei mínim a determinades àrees, o hi ha determinades àrees que hi haurà treballadors que treballaran i compensaran aquest dia amb un altre dia, no se'ls hi pagaran les hores extraordinàries ni se'ls hi abonarà cap gratificació. El que sí hi havia la voluntat de l'equip de govern era d'intentar arribar a uns acords, amb la Junta de Personal i el Comitè d'Empresa, i varen ser acords valorats i consensuats i acords que no es varen prendre amb facilitat sinó que es va valorar en diverses reunions. Entenem que no perjudica al servei que s'ha de donar al ciutadà i que els serveis que han de donar els serveis mínims, queden coberts.

- senyor Lledó: Bé, com a mínim no he entès que hagi respost a la pregunta en relació al servei d'atenció al ciutadà, que és l'OAC, però en tot cas el que sí que li agriríem és si ens pot fer arribar per escrit, aquests serveis mínims, aquest acord al que han arribat amb la Junta de Personal i el Comitè d'Empresa, perquè puguem també valorar si entenem que amb aquests serveis mínims es garanteix o no, el que a nosaltres ens agradaria que hi hagués una atenció ciutadana, i més perquè aquests dies, és evident que a tothom li agrada fer festa, però precisament és un bon moment en què la gent pot anar a l'Ajuntament per fer aquells encàrrecs que a vegades queda temps i temps per fer.

- senyora Zaragoza: Li farem arribar.

- senyor Sabrià: Ens agradaria si el regidor, ara o per escrit, ens pogués informar com

queda la situació amb la UNED a Palafrugell. Palafrugell tenia una llarguíssima tradició de relació amb la UNED, sobretot pel que fa al curs d'accés a la Universitat per majors de 25 anys, a molta gent li ha permès cursar els seus estudis a partir d'aquest curs, i pel que entenem, això, a partir d'aquest any ja no es cursa, i per tant, ens agradaria que ens expliquessin, a partir d'aquí, quina valoració en fa l'equip de govern i de cares al futur, com ho veuen. Era, segurament l'opció, entre d'altres coses, més econòmica per fer aquest curs, molt més del que ho pugui ser la Universitat Oberta de Catalunya, i a més, com dèiem la tradició de, i ara potser m'equivoco, però de 25 anys segur, i potser més, ens preocupa.

- senyor Rocas: el tema és força complex, potser el millor seria contestar-li per escrit, però intentaré contestar-li i si la cosa no queda massa clara, després ho podem treballar més. Suposo que vostè es deu referir a una comunicació que ens va arribar, crec recordar, dimarts o dimecres passat, respecte a què l'extensió comarcal del Baix Empordà denunciava el conveni subscrit amb el nostre Ajuntament. Dir-li que nosaltres som els primers sorpresos, perquè realment, a partir de l'any passat, d'alguna manera, varem poder subscriure un conveni que regulava les relacions de la UNED amb l'ajuntament. Justament aquí portava una mica tot l'històric, però no l'explicarem per no fer-nos massa pesats. Dir que el conveni el varem signar en data 6 d'octubre de 2011, ens va servir per poder regular el curs acadèmic passat, en aquest conveni l'Ajuntament es comprometia a realitzar una aportació global de 24.000 euros pel curs anterior, dels quals uns 7.580 euros corresponien a despeses de manteniment i conservació, i els 16.000 euros restant corresponien a despeses acadèmiques. Això es va abonar a la UNED, sense cap tipus de problema. Aquest conveni sí que marcava que pels cursos posteriors s'havia de fer una addenda econòmica que havia de ser demanada per la UNED, en el seu moment la UNED no ens ho va demanar, ens varen reclamar els diners i els hi varem dir que potser s'hauria de demanar l'addenda a l'Ajuntament per, d'alguna manera, nosaltres poder abonar la quantitat. Aquesta sol.licitud es va fer, es va signar l'addenda el dia 30 de maig de 2012, i un cop signada aquesta addenda, nosaltres, com a Ajuntament formal que som, des de l'Àrea econòmica els hi varem demanar la memòria econòmica per poder fer efectiu el pagament. Aquesta memòria econòmica ens la varen proporcionar a principis de juliol, nosaltres ens varem estranyar perquè el conveni posava que l'aportació econòmica de l'Ajuntament a la UNED se n'anava a uns 17.000 euros, i la memòria econòmica presentada per ells era menor, era de 12.000 euros, per tant, nosaltres el que varem fer, per acord de Junta de Govern, va ser reconèixer aquests 12.000 euros i pagar-los. Dir-los-hi que aquests 12.000 euros corresponen a aquest curs acadèmic, per tant, si ells han denunciat el conveni potser ens hauran de retornar algun diner. En tot cas, això és molt recent, no hem tingut encara temps, estem estorats, no entenem massa bé perquè es denuncia això, entenem que no és per una qüestió econòmica de l'Ajuntament perquè nosaltres hem complet els condicionats que ens demanaven, sinó que deu ser, probablement per qüestions acadèmiques. Estem a l'espera de poder-nos reunir amb aquesta gent perquè ens expliquin si realment aquest ha sigut el motiu de la denuncia d'aquest conveni i, en tot cas, a partir d'aquí mirarem de trobar alguna solució.

I no havent-hi cap més assumpte per tractar s'aixeca la sessió essent les nou i vint-i-cinc minuts del vespre. En dono fe.