



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 23 DE SETEMBRE DE 2014

Núm.: JGL2014/38
Dia i hora: 23/09/2014 09:00:00
Lloc: Sala JGL

Assistents

Alcalde Senyor JULI FERNÁNDEZ IRUELA
Regidor Senyor XAVIER ROCAS GUTIÉRREZ
Regidora Senyora JUDIT ZARAGOZA LLIRINÓS
Regidor Senyor JOAQUIM VENCELLS SERRA
Regidor Senyor ALBERT GÓMEZ CASAS
Regidor Senyor FREDERIC PRATS ESTEVE
Regidora Senyora MARIA TERESA FRIGOLA BORRÀS
Regidor Senyor LLUÍS PUJOL MASCORT
Regidora convidada Senyora MARGARITA MAURI JUNQUÉ
Regidor convidat Senyor XAVIER RANGEL MARTÍNEZ
Regidor convidat Senyor JOSEP GABARRÓ GUIRAO
Interventor acctal. Senyor GUSTAU TAPIAS SOLÀ
Secretari Senyor MARIÀ VILARNAU MASSA

A la Sala de Junes de la Casa Consistorial es reuneix el Junta de Govern Local per fer sessió Ordinària en primera convocatòria, el dia i l'hora que s'indiquen a l'encapçalament, amb el següent:

Desenvolupament de la sessió

Una vegada comprovat pel secretari l'existència del "quòrum" que cal perquè pugui ser iniciada la sessió, consistent en la majoria dels membres de dret que en formen part, es passa a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LES SESSIONS ANTERIORS

D'acord amb el que disposa l'article 108 del Reglament Orgànic Municipal, el president sotmet a la consideració dels assistents l'esborrany de les actes de les sessions anteriors següents:

- JGL2014/37 Ordinària 16/09/2014

Sense que hi hagi intervencions es tenen per aprovades les mateixes per unanimitat.

2.- GESTIÓ D'OBRES

2.1 PRÒRROQUES D'OBRES MAJORS

2.1.1 L·LICÈNCIA DE PRÒRROGA D'OBRA MAJOR EXPEDIENT 165/13.- Aprovació.-

Vist que el senyor Regidor Delegat d'Urbanisme formula la proposta de concessió de la següent pròrroga, de la llicència d'obres majors que més avall s'esmenta i a favor de la persona que igualment s'assenyala.

Atès que els Serveis Tècnics Municipals informen favorablement la concessió de la mateixa i que l'article 71 del Reglament Orgànic Municipal atribueix a la Junta de Govern Local la competència per a l'atorgament de pròrroques de llicències d'obres majors.

Atès el que disposa l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, i d'altra legislació concordant i aplicable.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Concedir.- la següent pròrroga de llicència d'obra major, amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

A: SANCHEZ*GARCIA,JOSE

Obra Reforma habitatge unifamiliar

Carrer: Palamós, 110

Població: PALAFRUGELL

Expedient 165/13 Pròrroga

Condicions - Aquesta pròrroga és vàlida fins el 3 de setembre de 2015.

Tècnic redactor del projecte: Martí Pagès Boix

Núm. Visat: 2013 400541

Elements de tribut pagats

Pròrroga obra major 143,50 €

2.2 MODIFICACIÓ DE LA CONDICIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES NÚMERO 27/14, A NOM DE OLGA KHOROSHYLOVA.- Aprovació.

Vista la instància de data 8 de setembre de 2014 i amb número de registre d'entrada 11928, presentada pel senyor Pablo Ros Fernandez, en representació de Olga Khoroshylova, sol·licitant la modificació de la quantia de la garantia a dipositar referent a la finca objecte de la llicència d'obra amb expedient número 27/14, per un menor import.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local en data 6 de maig de 2014, pel qual es va atorgar llicència d'obres a la senyora Olga Khoroshylova, per a la reforma d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Cap de Planes, 10 de Calella, al terme municipal de Palafrugell, condicionada, entre d'altres coses, a "*...- Dipositar la quantitat de 100.000 € per garantir el compliment de les obligacions consistents en la reparació, manteniment i conservació del camí de ronda i dels dos passos peatonals situats als extrems nord i sud de la finca, i en general la resta d'espai públic, així com la conservació de les característiques ambientals de la parcel·la, i de l'edificació protegida.(Expedient 27/14)...*".

Atès que a la documentació presentada justifica amb medicions i pressupost detallat, que els treballs per el manteniment, conservació del camí de ronda i dels passos peatonals, que preveia la condició establerta a la llicència, relativa a la quantitat a dipositar com a garantia, puja un total de 42.938,81 €, i al mateix temps ha sol·licitat la corresponent llicència dels treballs esmentats.

Vist l'Informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 17 de setembre de 2014.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer: Suprimir la condició de la llicència d'obres número 27/14 que literalment diu: "*...- Dipositar la quantitat de 100.000 € per garantir el compliment de les obligacions consistents en la reparació, manteniment i conservació del camí de ronda i dels dos passos peatonals situats als extrems nord i sud de la finca, i en general la resta d'espai públic, així com la conservació de les característiques ambientals de la parcel·la, i de l'edificació protegida.(Expedient 27/14)...*".

Segon: Condicionar la llicència d'obres número 27/14 a: "*- Dipositar la quantitat de 42.938,81 € per garantir el compliment de les obligacions consistents en la reparació, manteniment i conservació del camí de ronda i dels dos passos peatonals situats als extrems nord i sud de la finca, i en general la resta d'espai públic, així com la conservació de les característiques ambientals de la parcel·la, i de l'edificació protegida.(Expedient 27/14)*".

Tercer.- Requerir al senyor Pablo Ros Fernandez, en representació de Olga Khoroshylova, per que abans de recollir la llicència, faci efectiva la quantitat de 42.938,81 € per donar compliment a la condició de la llicència esmentada.

Quart.- Les condicions específiques establertes a la llicència amb número d'expedient 27/14, a nom de Olga Khoroshylova, queda redactat de la següent manera:

- Dipositar la quantitat de 42.938,81€ per garantir el compliment de les obligacions consistents en la reparació, manteniment i conservació del camí de ronda i dels dos passos peatonals situats als extrems nord i sud de la finca, i en general la resta d'espai públic, així com la conservació de les característiques ambientals de la parcel·la, i de l'edificació protegida.(Expedient 27/14)

- Condicionada a realitzar la Comunicació prèvia de la 1ª Ocupació de (l'habitatge/Local Comercial/Oficina.), una vegada finalitzades les obres d'acord amb l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012, i de conformitat

amb l'article 9.9 del Reial Decret Legislatiu 2/2008, del Text Refós de la Llei del Sòl, modificada per la Llei 8/2013 de 26 de juny.

- Condicionada a aportar, d'acord amb la normativa vigent sobre residus, el certificat final de gestió de residus acreditatiu de la seva destinació a una planta de tractament degudament autoritzada una vegada finalitzades les obres.

- Condicionada a donar compliment a l'article 137 de l'Ordenança Municipal del civisme i la convivència de l'Ajuntament de Palafrugell el qual estableix, entre altres coses, la suspensió de les obres durant la temporada d'estiu, de 15 de juny a 15 de setembre.

Cinquè.- Donar trasllat del contingut d'aquest acord al senyor Pablo Ros Fernandez, en representació de Olga Khoroshylova, i amb domicili a efectes de notificació a avinguda Diagonal, 420 Àtic (CP 08037).

Sisè.- Donar trasllat del contingut d'aquest acord a la Tresoreria Municipal d'aquest Ajuntament per al seu coneixement i als efectes oportuns.

3.- CONTRACTACIÓ

3.1 CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT AMB PUBLICITAT, DE LES OBRES DE REPOSICIÓ DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL NUCLI ANTIC DE LLOFRIU – FASE VIII.- Aprovació dels plec i inici de procediment.-

S'acorda per unanimitat deixar sobre la taula aquest assumpte de l'ordre del dia de la sessió.

3.2 DEVOLUCIÓ FIANÇA, DEL PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, DE SUBSTITUCIÓ DE LA COBERTA DE LES DEPENDÈNCIES DE L'ÀREA DE JOVENTUT, A PALAFRUGELL.- Aprovació.

Es dóna compte de l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, de les obres de substitució de la coberta de les dependències de l'Àrea de joventut, a Palafrugell, adjudicat definitivament per acord de Junta de Govern Local del dia 26 de febrer de 2013, a CONSTRUCCIONS DIEYLI COSTA BRAVA SL, amb CIF: B-17639659, domicili al carrer Pozo Alcón, 5 (17200) Palafrugell.

Vist els informes favorables que han emès el senyor Interventor de Fons i l'arquitecte municipal, per no existir cap dret que la Corporació pugui exigir, ni cap reclamació de particulars.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- RETORNAR la garantia de **3522,09,-** euros, (corresponent a 3.366,76 i 155,33 €) a l'esmentada empresa, prèvia la presentació de les originals de les cartes de pagament; en el supòsit de garanties dipositades en metàl·lic, caldrà un número de

compte on fer l'ingrés.

Segon.- Notificar aquest acord a CONSTRUCCIONS DIEYLI COSTA BRAVA SL, i a l'àrea de Tresoreria d'aquest Ajuntament.

3.3 CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, PER ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL DE L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL I ELS SEUS ORGANISMES AUTÒNOMS.- Aprovació dels plecs de condicions i inici del procediment.

Vist l'expedient de contractació d'una assegurança de responsabilitat civil de l'Ajuntament de Palafrugell i els seus organismes autònoms.

El contracte es regeix pel plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques, pel Text refós de la Llei 3/2011, de 14 de novembre, de contractes del sector públic, el Reglament parcial de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, i, en allò que no resulti derogat, pel Reglament General de la Llei Contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

L'objecte del contracte és privat, de conformitat amb l'article 20 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

El procediment d'adjudicació escollit és el procediment obert i es tramita de forma ordinària.

L'òrgan competent per a la contractació és la junta de govern local de conformitat amb la delegació de competències de l'Alcalde efectuada en data 20 de juny de 2011.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació d'una assegurança de responsabilitat civil de l'Ajuntament de Palafrugell i els seus organismes autònoms, amb un preu de licitació del contracte de 30.000,00 euros anuals (exempt d'IVA), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11.920.22400 "Assegurances serveis generals", amb un termini total d'execució d'un any prorrogable anualment fins un límit màxim de 4 anys en total.

Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques que han de regir la contractació.

Tercer.- Convocar licitació pública a través d'anuncis al BOP i al perfil del contractant per tal que les empreses que compleixen les condicions de capacitat i solvència en els termes dels plecs aprovats puguin presentar oferta.

Quart.- Facultar a la mesa de contractació per excloure les empreses que hagin presentat ofertes que no puguin ser complertes per haver inclòs valors anormals o

desproporcionats, d'acord amb l'article 152.4 del TRLCSP i fer el requeriment de documentació establert a l'article 151.2 de la mateixa Llei.

4.- SECRETARIA GENERAL

4.1 REGISTRE ASSOCIACIÓ, PETJADA CATALANA A CUBA.- Aprovació

Atès que el dia 22 d'agost de 2014, registre d'entrada número 11222, ASSOCIACIÓ PETJADA CATALANA A CUBA, ha sol·licitat la seva inscripció en el Registre Municipal d'Associacions.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Inscriure al registre municipal d'associacions, ASSOCIACIÓ PETJADA CATALANA A CUBA, que està sota la custòdia de l'Àrea de Secretaria/Recursos Humans.

NÚM. NOM ASSOCIACIÓ

151 ASSOCIACIÓ PETJADA CATALANA A CUBA

Segon.- Notificar el present acord a la esmentada associació.

5.- BENESTAR SOCIAL

5.1 ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ AL GRAMC (Grups de Recerca i Actuació amb Minories Culturals i Treballadors Estrangers), PER AL PROJECTE DE SUPORT PSICOSOCIAL PER A CIUTADANES EXTRACOMUNITÀRIES, RESIDENTS A PALAFRUGELL

Vist l'informe emès per l'Àrea de Benestar Social en el qual es posa de manifest que concorren les següents circumstàncies excepcionals que possibiliten la concessió directa d'una subvenció a l'Associació GRAMC, per tal de finançar la seva activitat ordinària.

Atès que l'entitat demandant de la subvenció és la única del municipi que de facto pot portar a terme l'activitat subvencionable.

És d'aplicació la llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS), i el seu reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol (RLGS).

És competent per a la concessió de subvencions la junta de govern local d'acord amb la base general 7a.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

PRIMER.- Aprovar la concessió de subvencions als següents beneficiaris per l'import que s'indica i amb el percentatge de finançament corresponent:

ENTITAT: Associació GRAMC

OBJECTE: col·laboració econòmica de l'Ajuntament de Palafrugell, amb l'Associació GRAMC, pel finançament del projecte de suport psicosocial adreçat a ciutadanes extracomunitàries, residents a Palafrugell.

SUBVENCIÓ SOL·LICITADA: 3.817,36 €

IMPORT A JUSTIFICAR: 3.817,36 €

PERCENTATGE DE FINANÇAMENT: 100%

TERMINI DE JUSTIFICACIÓ: 30 de novembre de 2014

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA: 52 231 489 07 (Subv. Projectes Socials)

SEGON.- Els beneficiaris de les subvencions assumeixen les obligacions que estableix l'article 14 de la llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i, específicament:

A) Es consideren despeses subvencionables aquelles despeses que de manera indubtable responguin a la naturalesa de l'activitat subvencionada d'acord amb allò que estableixen les respectives bases reguladores de la subvenció i es realitzin en el termini establert. En cap cas el cost de l'adquisició de les despeses subvencionables pot ser superior al valor normal del mercat.

També són subvencionables les despeses indirectes i/o generals que siguin necessàries per a la realització de l'actuació. Les despeses indirectes i/o generals es poden imputar per part del beneficiari en la part que raonablement correspongui, d'acord amb principis i normes de comptabilitat general admesos, amb un màxim del 13% sobre les despeses directes justificades.

B) La justificació s'acomplirà amb la presentació d'un compte justificatiu de les despeses realitzades i ingressos obtinguts imputables a l'activitat o projecte subvencionat, d'acord amb el model normalitzat disponible a la web de l'ajuntament i que estarà integrat per:

a) la memòria justificativa del compliment de l'activitat o projecte, signada pel beneficiari o per la persona que actua en la seva representació.

b) El detall d'altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat o projecte amb identificació de l'import i de la seva procedència.

c) La relació classificada de les despeses de l'activitat o projecte, amb les factures o documents originals que acreditin aquestes despeses.

d) Les despeses de personal hauran d'acreditar-se amb els rebuts de nòmines confeccionats d'acord amb l'ordre de 27 de desembre de 1994 i amb els butlletins acreditatius de cotització a la Seguretat social (TC1 i TC2).

e) Les factures que es presentin s'hauran d'ajustar als requisits establerts pel RD 1496/2003, pel qual s'aprova el reglament regulador de les obligacions de facturació.

f) Els justificants de pagament bancari de totes les despeses superiors a 2.500€.

g) En el cas de subvencions per imports superiors a 3.000€, certificacions positives de trobar-se al corrent de les seves obligacions socials.

Els originals de les factures o documents acreditatius es retornaran un cop es deixi constància, mitjançant diligència, que han estat utilitzats com a justificants de la subvenció rebuda, fent-hi constar el percentatge imputat,

TERCER.- Notificar-ho als interessats i donar-ne publicitat a través de la seu

electrònica, en el moment que sigui oportú. En cas de ser imports superiors a 3.000 euros, ordenar la seva publicació al BOP de Girona.

5.2 CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL I LA UNIVERSITAT DE GIRONA, DE COOPERACIÓ EDUCATIVA PER A LA REALITZACIÓ DE PRÀCTIQUES ACADÈMIQUES EXTERNES EN ENTITATS COL·LABORADORES.- Aprovació.-

Vist el conveni marc de col·laboració entre l'ajuntament de Palafrugell i la Universitat de Girona, per a la realització de pràctiques acadèmiques externes, dels estudis oficials que ofereix la Universitat; aprovat el 8 d'abril de 2014.

Vista la proposta de la Universitat de Girona per tal que una estudiant del Grau de Criminologia, de la Facultat de Dret, realitzi les pràctiques acadèmiques externes, a l'Espai Dona, de Palafrugell.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar la signatura del conveni de cooperació educativa per tal que la senyora Anna Contreras Dalmau, estudiant del Grau en Criminologia de la Facultat de Dret, de la Universitat de Girona, pugui realitzar les pràctiques acadèmiques externes a l'Espai Dona, de Palafrugell.

Segon.- Facultar el senyor alcalde per a la firma de tots els documents que calguin per a l'execució d'aquest acord.

5.3 CONVENI DE COL·LABORACIÓ EN EL "MÀSTER EN MEDIACIÓ PROFESSIONAL" ENTRE L'INSTITUT D'EDUCACIÓ CONTÍNUA I L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL, DE PRÀCTIQUES PROFESSIONALS AL CENTRE DE MEDIACIÓ I CONVIVÈNCIA.- Aprovació.-

Vist l'esborrany del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palafrugell i la Fundació Institut d'Educació Contínua (IDEC) , per tal que alumnes del "Màster en mediació professional", puguin realitzar les pràctiques al Centre de Mediació i Convivència de l'ajuntament de Palafrugell.

La Junta de Govern Local acorda per majoria amb l'abstenció del regidor senyor Vencells, d'acord amb el que disposa l'article 28.2 de la Llei 30/1992:

Primer.- Aprovar la signatura d'un conveni de col·laboració de pràctiques externes, entre l'Ajuntament de Palafrugell i l'Institut d'Educació Contínua, per tal que Jordi Vencells Dunjó, alumne del "Màster en mediació professional" pugui realitzar les pràctiques al Centre de Mediació i Convivència, de l'ajuntament de Palafrugell.

Segon.- Facultar el senyor alcalde per a la firma de tots els documents que calguin per a l'execució d'aquest acord.

6.- MEDI AMBIENT

6.1 REVISIÓ DE PREUS UNITARIS I LIQUIDACIÓ ECONÒMICA DEL CONTRACTE DE LA DEIXALLERIA I RECOLLIDES SELECTIVES PEL PERÍODE NOVEMBRE 2013 - ABRIL 2014.- Aprovació

Vist el pacte segon del contracte signat entre l'Ajuntament de Palafrugell i l'empresa GESTIÓ AMBIENTAL DE RESIDUS SL, per a la prestació dels serveis de gestió de la Deixalleria municipal i recollides comercials porta a porta, en el que s'estableixen les condicions per la revisió de preus anual, es relacionen els conceptes per actualitzar la revisió de preus unitaris, balanç econòmic per el tractament i valorització de residus, així com despeses d'enllumenat entre l'Ajuntament i l'adjudicatari.

Atès que actualment l'Ajuntament està en procés de contractar un nou servei de recollida d'escombraries, i s'ha prorrogat el servei actual, de mutu acord s'ha alterat la regularitat anual dels balanços, essent el darrer balanç per un període d'un any i mig, per tal de coincidir amb la finalització del contracte. Atès que actualment no s'ha adjudicat el nou contracte, l'actual balanç (1 novembre 2013 – 30 abril 2014) completa el darrer període a regularitzar.

a) Preus unitaris per aplicar al balanç 2014 – 2015

Quadre de preus unitaris per l'è:

Residu	P			
Voluminosos (1)				

b) Balanç econòmic període 1 novembre 2013 a 30 abril 2014

Balanç econòmic	21.520,77 €
Valorització cartró	3.389,26 €
Despeses enllumenat	3.788,65 €
Total	14.342,86 €

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar el balanç econòmic del contracte per a la prestació dels serveis de gestió de la Deixalleria municipal i recollides selectives comercials porta a porta, del període novembre 2013 a abril 2014, a favor de GESTIÓ AMBIENTAL DE RESIDUS SL, amb un import resultant de 14.342,86€, a càrrec de la partida 72 170 22712 "Contracte recollida residus".

Segon.- Notificar el present acord a GESTIÓ AMBIENTAL DE RESIDUS, SL.

7.- TRESORERIA

7.1 SOREA, SA. PADRÓ DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA A GRANS CONSUMIDORS, MES D'AGOST 2014.- Aprovació.-

Vist el padró de Taxes per prestació del servei de subministrament d'aigua potable a domicili, realitzat per l'empresa concessionària **SOREA SA.** corresponent al **mes d'agost de 2014, grans consumidors.**

Número de rebuts	61
m3. facturats.....	26.629
Diferència entre m3 fact.i consum.	0

Concepte	B. IMPOS.	IVA 10%	IVA 21%	IMPORT
AJUNTAMENT				
Aigua (1+2)	20.331,07	2.033,11	-	22.364,18
(1) Quota 3.050,07	-	-	-	-
(2)Consum 17.281,00	-	-	-	-
Sobreelevació	153,41	15,34	-	168,75
Cons. i lloguer	84,71	-	17,79	102,50
Clavegueram	4.294,60	-	-	4.294,60
Escombraries	3.372,80	-	-	3.372,80
Incendis	6,37	-	-	6,37
SUBTOTAL	28.242,96	2.048,45	17,79	30.309,20
ACA				
Cànon aigua	28.984,76	2.898,48	-	31.883,24

SUBTOTAL	28.984,76	2.898,48	-	31.883,24
TOTAL PADRÓ	57.227,72	4.946,93	17,79	62.192,44

Vist el que disposa l'article 62 de la Llei 58/2003, 17 de desembre, General Tributària.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar l'esmentat padró corresponent al mes **d'agost de 2014**, grans consumidors, que importa la quantitat total de **SEIXANTA-DOS MIL CENT NORANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS (62.192,44 €)** .

Segon.- De conformitat amb el que disposa l'article 62,2 de la Llei 58/2003, 17 de desembre, General Tributària, s'estableix :

- **Període de cobrament voluntari** : les notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació, fins el dia 20 del mes posterior, o si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

Les notificades entre els dies 16 i el darrer de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

- **Lloc de cobrament** : Oficina de SOREA SA c. Rajola, 53, baixos, Palafrugell, telèfon : 972 300 255, Palafrugell

- **Horari de cobrament** : de dilluns a divendres de 8,30 a 13,30 hores
dijous de 15,30 a 18 hores

Finalitzat el termini assenyalat, els rebuts que no hagin estat liquidats seran exigits pel procediment de constrenyiment, art.161, 1 i 4 de la Llei 58/2003, 17 de desembre, General Tributària i meritarà els recàrrecs de l'article 28 de la mateixa llei 58/2003, més els interessos de demora i les costes que procedeixin.

Tercer.- Notificar la present resolució a l'empresa concessionària del Servei de Subministrament d'aigua potable a domicili (SOREA SA) per al seu coneixement i als efectes que correspongui.

8.- RENDES

8.1 EXACCIONS – RECLAMACIONS

8.1.1 RECLAMACIÓ. A C S APROVACIÓ EXEMPCIÓ IVTM PER MINUSVALIDESA.

Vista la instància amb número de registre d'entrada 11950 data 8 de setembre del 2014, presentada pel senyor A C S en la qual sol.licita l'exempció en concepte de l'Impost sobre Vehicls de Tracció Mecànica pel vehicle matrícula **-0404-HXR**, al.legant que té reconegut un grau de disminució.

Vist el que disposa l'article 93.e) de la Llei reguladora de les Hisendes Locals els quals diuen textualment:

“ Estaran exempts de l'Impost:

Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda a què es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament general de vehicles, aprovat pel Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Així mateix, n'estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu.

Aquesta exempció s'aplica mentre es mantinguin les circumstàncies esmentades, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats a transportar-les.

Les exempcions que preveuen els dos paràgrafs anteriors no són aplicables als subjectes passius que en són beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament.

A l'efecte del que disposa aquest paràgraf, es consideren persones amb minusvalidesa les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent “

Atès que segons la documentació aportada del vehicle matrícula -0404-HXR, reuneix els requisits per a l'exempció.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar l'exempció en concepte de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica pel vehicle matrícula -0404-HXR a nom del senyor A C S amb efectes de l'any 2015 i posteriors.

Segon.- Modificar el padró corresponent.

Tercer.- Notificar a la persona interessada i als departaments d'intervenció i tresoreria.

8.1.2 RECTIFICACIÓ D'OFICI DE LA TITULARITAT D'UN TERRENY DE L'AVINGUDA ANTONI J. ROVIRA, 9, DE CALELLA, I APROVACIÓ D'UNA NOVA LIQUIDACIÓ EN CONCEPTE D'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES DELS ANYS 2011 A 2014 A NOM DEL TITULAR CORRECTE.-

Atès que s'ha detectat un error en la titularitat de la finca amb referència cadastral 5278101EG1357N0001EE, av. Antoni J. Rovira, 9, que des de l'any 2006 consta a nom de l'Ajuntament de Palafrugell.

Atès que un cop comprovades les dades històriques que consten a l'Ajuntament s'ha constatat que aquesta finca sempre ha estat propietat del senyor FRANCISCO ZARAGOZA TARRAGÓ.

En base a les anteriors consideracions.

La Junta de Govern Local acorda per majoria amb l'abstenció de la regidora senyora

Zaragoza, d'acord amb el que disposa l'article 28.2 de la Llei 30/1992:

Primer.- Modificar la titularitat d'aquesta finca a nom del senyor ZARAGOZA.

Segon.- Aprovar una nova liquidació en concepte d'Impost sobre béns immobles dels anys 2011 a 2014, a nom del senyor ZARAGOZA, que no s'haurà de fer efectiva fins a la seva notificació expressa, d'acord amb el següent detall:

ANY	V.CADASTRAL	TIPUS	QUOTA	TOTAL
2011	80.965,14	1,0065	814,91	814,91
2012	80.965,14	1,1000	890,62	890,62
2013	116.920,24	1,1000	1.286,12	1.286,12
2014	129.781,46	0,9249	1.200,35	1.200,35
				4.192,00

Tercer.- Notificar aquest acord a la persona interessada i a les àrees d'Intervenció, Recaptació i Tresoreria.

8.1.3 RECLAMACIÓ. E B J. APROVACIÓ EXEMPCIÓ IVTM PER MINUSVALIDESA. ESTIMACIÓ

Vista la instància amb número de registre d'entrada 11.841 de data 5 de setembre del 2014, presentada pel senyor E B J en la qual sol·licita l'exempció en concepte de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica del vehicle matrícula **-2414-HCX**, al·legant que té reconegut un grau de disminució.

Vist el que disposa l'article 93.1.e) de la Llei reguladora de les Hisendes Locals els quals diuen textualment:

“ Estaran exempts de l'Impost:

Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda a què es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament general de vehicles, aprovat pel Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Així mateix, n'estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu.

Aquesta exempció s'aplica mentre es mantinguin les circumstàncies esmentades, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats a transportar-les.

Les exempcions que preveuen els dos paràgrafs anteriors no són aplicables als subjectes passius que en són beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament.

A l'efecte del que disposa aquest paràgraf, es consideren persones amb minusvalidesa les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent “

Atès que segons la documentació aportada del vehicle matrícula -2414-HCX, reuneix

els requisits per a l'exempció.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar l'exempció en concepte de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica del vehicle matrícula **-2414-HCX** a nom del senyor E B J amb efectes de l'any 2015 i posteriors.

Segon.- Modificar el padró corresponent.

Tercer.- Notificar a la persona interessada i als departaments de tresoreria i intervenció.

8.1.4 RECTIFICACIÓ D'OFICI, ATORGAMENT DE BONIFICACIÓ EN L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES 2014 PER FAMÍLIA NOMBROSA AL SENYOR MUSTAPHA ZAYZOUN.-

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de 5/8/2014 on es desestima la bonificació en l'Impost sobre béns immobles de l'any 2014, per família nombrosa, al senyor ZAYZOUN, perquè tenia pendent de pagament, en fase executiva, l'Impost de vehicles de tracció mecànica de l'any 2014.

Atès que el dia 7/8/2014 el senyor Zayzoun va fer el pagament dels deutes que tenia pendents al servei de Recaptació.

Atès que el període en voluntària per fer el pagament de l'Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana finalitza el dia 1/9/2014.

En base a les anteriors consideracions.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Concedir la bonificació del 50% sobre la quota d'Impost sobre béns immobles per a l'any 2014, en relació a la finca amb referència cadastral 3004101EG1430S0038OO, carrer Barcelona, 1 Esc. 2 04 2.

Segon.- Donar de baixa el rebut d'impost sobre béns immobles núm. 714665/14.

Tercer.- Aprovar una nova liquidació a nom del senyor ZAYZOUN (núm. 734203), aplicant el 50% de bonificació sobre la quota íntegra, que no s'haurà de fer efectiva fins a la seva notificació expressa.

Quart.- Notificar aquest acord a la persona interessada, a l'Àrea d'Intervenció, Recaptació i Tresoreria.

8.1.5 RECLAMACIÓ. MARIA PONS CABALLER APROVACIÓ D'INGRESSOS

INDEGUTS IVTM PER BAIXA DEFINITIVA.

Vist l'impres de baixa del vehicle matrícula GI-1159-AZ, aportat per la senyora MARIA PONS CABALLER, en la qual sol·licita la devolució d'ingressos indeguts corresponents al quart trimestre de l'exercici 2014 del rebut pagat número 681773 en concepte de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, al·legant que la baixa definitiva és del tercer trimestre del 2014.

Vist el que disposa l'article 5è de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica el qual diu textualment:

- 1.El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas el període impositiu començarà el dia en que es produeixi l'esmentada adquisició:
- 2.L'impost es merita el primer dia del període impositiu.
- 3. L'import de la quota de l'impost es prorratejarà per trimestres naturals en els casos de primera adquisició o baixa definitiva del vehicle. En cas de baixes temporals única i exclusivament es prorratejarà l'impost en els supòsits de sostracció o robatori del vehicle, i serà requisit indispensable la presentació de la denúncia de la sostracció o robatori del vehicle, a efectes del prorrateig es tindrà en compte la data en que es va anotar la baixa temporal en el registre de trànsit."

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom de la senyora Maria Pons Caballer, tal com segueix a continuació:

Exercici	Número rebut	Titular	Concepte	Import retornar	a
2014	681773	PONS CABALLER MARIA	IVTM	16,30 €	

Segon.- Ingressar la devolució aprovada en el punt anterior en el compte bancari de la persona interessada.

Tercer.- Modificar el padró corresponent.

Quart.- Notificar a les persones interessades i als departaments d'Intervenció i tresoreria.

8.1.6 RECLAMACIÓ KREAT PARTNERS SL, ANUL·LACIÓ LIQUIDACIÓ D'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES DE L'ANY 2014 I DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS DE L'ANY 2013.- Estimada.-

Vista la instància presentada per la senyora Clara Lasala Grimalt, en nom i representació de la societat KREAT PARTNERS SL, amb CIF B65552275, on sol·licita l'anul·lació del rebut en concepte d'Impost sobre béns immobles de l'any 2014 i la devolució d'ingressos indeguts del rebut de l'any 2013, de la finca amb referència

cadastral 4781201EG1348S0001MQ, carrer Primavera, 4 Esc. 1 00 1, al·legant que aquesta finca no és titularitat de la seva representada.

Atès que es comprova que en l'escriptura d'ampliació de capital atorgada pel notari Miguel Angel Campo Güerri, de 21/12/2011, en la part expositiva s'hi descriu l'entitat núm. 6 tot i que després s'identifica, erròniament, amb la referència cadastral 4781201EG1348S0001MQ, fet que comporta una modificació de titularitat incorrecte.

Atès que consultades les dades que consten a l'Ajuntament es comprova que la societat Kreat Partners SL ja consta com a titular de l'entitat 6, referència cadastral 4781201EG1348S0006TY, corresponent a un apartament, i de l'entitat 18, referència cadastral 4781201EG1348S0018FG, corresponent a la plaça d'aparcament núm. 6.

Vista la inscripció registral emesa pel Registre de la Propietat de Palafrugell, on es comprova que el propietari de la finca amb referència cadastral 4781201EG1348S0001MQ és el senyor Garcia Roncero Sever i la senyora Eva Silvia Nevado Collado, per meitats indivises.

Atès que es comprova que la societat Kreat Partners no té cap deute pendent en el servei de Recaptació Municipal.

En base a les anteriors consideracions.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts en concepte d'Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana a nom de la societat Kreat Partners SI (B65552275), d'acord amb el següent detall:

ANY	NÚM. REBUT	IMPORT	A RETORNAR
2013	645938	215,95	215,95
		TOTAL	215,95

Segon.- Informar-vos que per dur a terme la devolució caldrà que ens feu arribar, en el termini de 10 dies (amb una còpia del DNI, i en cas de persones jurídiques la còpia dels poders de l'administrador), un núm. de compte corrent, omplint la sol·licitud de "Devolucions Bancàries de rebuts" que podeu trobar a les oficines de l'Ajuntament, al carrer Cervantes, 16, 17200 Palafrugell, o bé des de la pàgina web de l'Ajuntament de Palafrugell (www.palafrugell.cat), amb el tràmit "Devolucions bancàries de rebuts".

Tercer.- Donar de baixa el rebut d'Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana núm. 702140 corresponent a l'exercici 2014.

Quart.- Aprovar una nova liquidació a nom del senyor Garcia Roncero Sever en concepte d'Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana dels anys 2013 i 2014 (núm. 734239), de la finca amb referència cadastral 4781201EG1348S0001MQ, que no s'haurà de fer efectiva fins a la seva notificació expressa, d'acord amb el següent

detall:

ANY	V. CADASTRAL	TIPUS	QUOTA	TOTAL
2013	19.631,50	1,1000	215,95	215,95
2014	21.790,96	0,9249	201,54	201,54
			TOTAL	417,49

Cinquè.- Notificar aquest acord a les persones interessades i a les àrees d'Intervenció, Recaptació i Tresoreria.

8.1.7 RECLAMACIÓ SUI BIN YE APROVAR DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS

Vist que en data 24 de juliol de 2014 es va pagar a l'oficina de recaptació el rebut 714.594 per un import de 678.18 €, i que posteriorment en data 06 de setembre es va rebre una transferència bancària, per un import de 712,09, a nom del senyor **YE YE, SUI BIN** en concepte d'IBI (Impost sobre bens immobles de naturalesa urbana corresponent a l'any 2014.

Atès que és procedent la devolució del recàrrec pagat en data 6 de setembre de 2014, al haver efectuar el primer ingrés dins del període de cobrament en voluntària.

Atès que es comprova que el senyor **YE YE, SUI BIN** no té cap deute pendent de pagament.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom del senyor **YE YE, SUI BIN**, per import de **SET-CENTS DOTZE EUROS AMB NOU CÈNTIMS-----712,09 €** en concepte d'ingrés duplicat per IBI segons el detall següent:

ANY	REBUT	CONCEPTE	IMPORT PRINCIPAL	RECÀRREC	TOTAL
2014	714594	IBI	678,18 €	33,91	712,09 €

Segon.- Ingressar la devolució aprovada en el punt anterior en el compte bancari de l'interessat.

Tercer.- Notificar l'esmentat acord a l'interessat, a la recaptació i la tresoreria municipal pels efectes oportuns.

8.1.8 RECLAMACIÓ PROMO 3 TAMARIU SL APROVAR DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS ICIO

Vista la instància presentada amb registre d'entrada núm. 8863 de data 01 de juliol de 2014, presentada pel senyor Francisco Torres Torres en representació de la societat **PROMO-3 TAMARIU, SL**, en data 1 de juliol de 2014, en la qual sol·liciten la devolució dels avals i de l'ICIO (Impost sobre construccions obres i serveis) de la llicència 612/08.

Atès l'informe emès per l'Àrea d'Urbanisme en data 3 de setembre, que diu textualment el següent: *“En data 23 d'octubre de 2008 i amb número de registre d'entrada 16910/08, el senyor Francisco Torres Torres en representació de la societat Promo 3 Tamariu, SL, va sol·licitar la llicència municipal d'obres majors amb expedient número 612/08, per a la construcció d'un habitatge aïllat amb piscina al carrer Illa Negra núm. 3 de Tamariu, a Palafrugell.*

En virtut de l'acord de la Junta de Govern Local de data 27 de març de 2009 va ser concedida la llicència d'obres amb número d'expedient 612/08, i aquesta va ser notificada en data 6 d'abril de 2009.

En data 8 de juliol de 2009 i amb número de registre d'entrada 11067/09, el senyor Francisco Torres Torres en representació de la societat Promo 3 Tamariu, SL presenta instància sol·licitant el desistiment de la llicència d'obres amb núm. d'expedient 612/08.

En data 31 de juliol de 2009 i amb número de registre de sortida 12143/09, els Serveis Tècnic de l'ajuntament comuniquen al promotor de l'obra que per tal de atendre la seva petició caldrà prèviament executar la vorera i construir una tanca definitiva.

En data 26 d'agost de 2009 es va liquidar en concepte d' I.C.I.O. la quantitat de 13.033,48 € aplicant el coeficient de 3,9 % al pressupost de les obres (334.191,91€).

En data 10 de desembre de 2010, la societat Promo 3 Tamariu, SL, va sol·licitar pròrroga de la llicència d'obres, i es van liquidar en concepte de taxes de tramitació 143,50 €. Aquesta pròrroga va ser concedida en virtut de l'acord de la Junta de Govern Local de data 15 d'abril de 2011, i va ser notificada en data 6 de maig de 2011.

En data 1 de juliol de 2014 i amb número de registre d'entrada 8863/14 el senyor Francisco Torres Torres en representació de la societat Promo 3 Tamariu, SL, va presentar instància comunicant que la petició de data 31 de juliol 2009 feta per l'Ajuntament, ja s'havia fet efectiva.

Després de fer la deguda comprovació per part dels Serveis Tècnics Municipals es detecta que en la mateixa parcel·la hi ha instal·lat un rètol. En data 24 de juliol de 2014 i amb número de registre d'entrada 8232 es comunica al promotor que per tal de tramitar el desistiment de la llicència, i el retorn de l'aval sol·licitats, caldrà prèviament retirar el rètol existent a la parcel·la.

Atès que en data 31 de juliol de 2014 i amb número de registre d'entrada 10344/14, el senyor Francisco Torres Torres en representació de la societat Promo 3 Tamariu, SL, va presentar instància comunicant que el rètol de la parcel·la del carrer Illa Negra núm. 3 de Tamariu, a Palafrugell, ja s'havia retirat. Així mateix, es sol·licitava el desestiment de la llicència amb expedient número 612/08, i la devolució de la quantitat liquidada en concepte d' ICIO (13.033,48 €) corresponent a l'expedient 612/08.

*Per tot el que s'ha exposat anteriorment i prèvia comprovació dels Serveis Tècnics Municipals es pot constatar que, en data d'avui, les obres encara no s'han iniciat, pel que es pot donar per desistida la llicència i es considera que **es pot retornar la quantitat de 13.033,48 €** liquidada en concepte d' ICIO.”*

Atès que es comprova que la societat PROMO-3 TAMARIU SL no té cap deute pendent de pagament.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom de **PROMO-3 TAMARIU SL**, amb NIF núm. B17591041 per un import de **TRETZE-MIL TRENTA-TRES EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS-----13.033,48 Euros**, en concepte d'ICIO (Impost sobre construccions obres i serveis) previ retorn de l'original de la carta de pagament de 26 d'agost de 2009.

Segon.- Ingressar la devolució aprovada en el punt anterior un cop retornada l'original de la carta de pagament en el compte bancari de la interessada.

Tercer.- Notificar el present acord a la interessada, a la Recaptació i a la Tresoreria municipal pels efectes oportuns.

8.1.9 BAIXA LLAR D'INFANTS NURIA LLAURADO AGUSTI

VISTA la instància amb número de registre d'entrada 12278 de data 16 de setembre de 2014 presentada per la senyora NÚRIA LLAURADÓ AGUSTÍ sol.licitant la baixa del servei de la Llar d'Infants de la seva filla J B L pel curs 2014-2015 així com l'anul.lació de les liquidacions corresponents a la matrícula per al curs 2014-2015 i la mensualitat del mes de setembre.

VIST l'informe de data 15 de setembre de 2014 emès per la directora de la Llar d'infants Belluguets segons el qual la família B L va presentar la renúncia de plaça pel curs 2014-2015 endata 08/09/14.

ATÈS que les liquidacions amb números de rebut 733113 i 733555 corresponents a la matrícula per al curs 2014-2015 i la mensualitat del mes de setembre respectivament resten pendents a la Tresoreria Municipal.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Donar de baixa del servei de la Llar d'infants Belluguets la unitat fiscal a nom de NÚRIA LLAURADÓ AGUSTÍ pel curs 2014-2015,

Segon.- Donar de baixa de la Recaptació Municipal les següents liquidacions en concepte de taxa per assistència a la Llar d'infants:

N. REBUT	NOM	CONCEPTE	IMPORT
733115	Núria Llauradó Agustí	Matrícula curs 2014-2015 Llar d'infants	171,30 €
733555	Núria Llauradó Agustí	Mensualitat setembre 2014 Llar	157,72 €

	d'infants	
--	-----------	--

8.2 APROVAR LIQUIDACIONS CANON EXPLOTACIÓ APARCAMENT SOTERRANI ESPAI DEL DESCANS SL

Vist l'acord del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell de data 27 de gener de 2011, que va adjudicar la construcció i explotació d'un aparcament soterrani al sector Pa 1.5 "Accés a Palafrugell", enfront la plaça Modest Cuixart a la societat Espai del Descans SL.

Vistes les clàusules 6e i 7a del Plec de condicions que van regir el contracte, que diuen textualment:

" 6a Durada del contracte

Aquest contracte tindrà una durada de 20 anys, prorrogables, 5 anys + 5 anys, total 30 anys, a comptar de l'endemà de la seva signatura.

Caldrà realitzar un preavís de sis mesos d'antelació per prorrogar expressament la durada del contracte, mitjançant acord de l'òrgan competent.

7a Cànon

Per raó de la concessió el concessionari abonarà a l'Ajuntament de Palafrugell el cànon anual que s'estableix a continuació:

- 1.140 euros anuals, el primer exercici, revisables cada any amb l'IPC Català. Aquest cànon té caràcter mínim i podrà ser millorat a l'alça, en el moment de presentar la plica. Aquest import s'ingressarà, el 100% abans dels dia 30 d'abril de l'any en curs en el compte bancari que indicarà l'Ajuntament.

Vist el contracte de construcció i explotació d'un aparcament soterrani al sector PA 1.5 "Accés a Palafrugell", plaça Modest Cuixart de Palafrugell, formalitzat en data 15 de juny de 2011.

Vist l'increment de l'IPC de Catalunya del període de juny de 2011 a juny de 2012 ha estat del 2,2 %, important la quantitat de 25,08 Euros.

Vist l'increment de l'IPC de Catalunya del període de juny de 2012 a juny de 2013 ha estat del 2,6 %, important la quantitat de 30,29 Euros.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar les liquidacions del cànon per la concessió i explotació d'un aparcament soterrani al sector PA 1.5 "Accés a Palafrugell", plaça Modest Cuixart de Palafrugell, a nom de la societat **ESPAI DEL DESCANS SL**, segons el detall següent:

CÀNON PERÍODE	IMPORT
Juny de 2011 a Juny de 2012	1.140,00
Juny de 2012 a Juny de 2013	1.165,09

Juny de 2013 a Juny de 2014	1.195,37
TOTAL.....:	3.500,45

Segon.- Informar a la interessada que l'ingrés s'haurà de fer efectiu una vegada li sigui notificada de manera expressa la liquidació corresponent.

9.- COMPTABILITAT I PRESSUPOST

9.1 RECONeixEMENT DE DESPESA.- Aprovació.-

A la vista de la relació que es presenta i en virtut de les atribucions que confereixen les Bases d'Execució del Pressupost,

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

APROVAR la següent relació d'obligacions reconegudes núm. **O/2014/98** per un import total de **72.568,85 euros**.

Aplicació	Import	Text lliure
	9.152,60	TOTAL XALOC
2014 12 934 22709	481,93	XARXA LOCAL DE MUNICIPIS DE LA DIPUTACIO. LIQUIDACIO INGRESSOS XALOC MES DE JUNY 2014
2014 81 130 22701	8.670,67	XARXA LOCAL DE MUNICIPIS DE LA DIPUTACIO. LIQUIDACIO INGRESSOS XALOC MES DE JUNY 2014
2014 81 130 22713	10.873,93	ASSITENCIA COSTA BRAVA SL. SERVEI GRUA RETIRADA I IMMOBILITZACIO A LA VIA PUBLICA AGOST 2014 (PO)
2014 33 321 48907	14.859,82	L'ESCOLA DE MUSICA DE PALAFRUGELL. 1a APORTACIO CONVENI CURS 2014/2015. JG:08/07/2014
2014 62 211 41000	37.682,50	INSTITUT MUNICIPAL D'ESPORTS. 1a APORTACIO MUNICIPAL 50%.
TOTAL	72.568,85	

9.2 OBRES.-Certificacions.-

A la vista de la relació que es presenta i en virtut de les atribucions que confereixen les Bases d'Execució del Pressupost,

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

APROVAR la següent relació d'obligacions reconegudes núm. **O/2014/100 CERTIFICACIONS** per un import de **67.443,41 euros**.

Aplicació	Import	Text lliure
2014 21 150 61943	67.443,41	XAVIER ALSINA SA. CERT.2, OBRA 24/2013 ""OBRES D'INFRAESTRUCTURES HIDRAULIQUES RIERA CA L'ABELLI DE PALAFRUGELL""
TOTAL	67.443,41	

9.3 PREMIS 52è CARROUSSEL COSTA BRAVA 2014.- Aprovació.-

Vista l'acta del jurat escollit per atorgar els premis de la desfilada de comparses i carrosses del 52è Carroussel Costa Brava el dia 8 de juny de 2014, presentada pel Grup Festes de Primavera el 15 de setembre de 2014 amb registre d'entrada número 12200.

Vist el punt segon, apartat 2.3, del conveni signat amb el Grup de Festes de Primavera i aprovat en sessió de Junta de Govern en data 25 de febrer de 2014, en el que diu: *"Fent-se càrrec dels premis del Carroussel , la quantitat total dels quals és de vint-i-tres mil dos-cents cinquanta euros (23.250€). Els premis es pagaran directament als premiats mitjançant transferència bancària , d'acord amb les bases que es publicaran prèviament. La despesa serà autoritzada amb càrrec a la consignació obrant a la partida 41.331.48901 Subvenció entitats organitzadores de les festes del pressupost d'enguany. El pagament es farà efectiu en un termini de 20 dies a partir de l'entrada per Registre d'Entrada General de l'acta del jurat"*

Vist el punt dotze, del conveni signat amb l'Associació de Carrossaires de Palafrugell i aprovat en sessió de Junta de Govern de data 04 de març de 2014, en el que diu: *"Realitzar el pagament dels premis en un termini màxim de 20 dies posteriors a la presentació de l'acta d'atorgament dels premis"*.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer – Aprovar i reconèixer l'aportació municipal d'import **22.150,00 euros** en concepte de premis de la desfilada de comparses i carrosses del 52è Carroussel Costa Brava tal i com estableix l'acta del jurat reunit en data 8 de juny de 2014 a càrrec de la partida pressupostària 41.331.48901 Subvencions Entitats Organitzadores de Festes i d'acord amb el següent detall:

COMPARSES NO INÈDITES			
Scarafaggio	Les Fresques (Palamós)	40 531778 M	200,00
Ulls del Bosc	Els Emmaskarats	G-55181051	150,00

De festa no? Al abordaje	Amics carrer de Santa Creu	G-60432846	100,00
Venim del Machu Pichu	Les Xufles		100,00
La Liada en posem els cuernos	La Liada	40 537973 J	100,00
Pirates de la Costa Brava	Els Salats	G-17956475	100,00
			750,00

COMPARSES INÈDITES

Al-li baba i els lladres	Els Gentils	G 17159849	450,00
Ballaruga Tropical	Colla Ballaruga	40 518678 S	400,00
Un Somni al Japó	Nova Generació	40 533848 M	350,00
			1.200,00

CARROSSES NO INÈDITES

Rio de Janeiro faveles i Carnaval	Els Marrecs	40 525076 L	500,00
Bitxarrakus	Penya Carnavàlia de la Garrotxa	G- 17973215	450,00
Hem tocat el fons	Golfos & Gracs	G-55156087	400,00
Brindeu Brindoles pels 10	Colla sense Vàlvules		350,00
Esquimals perduts per primavera	Els Makis	40 357458 W	300,00
Des de Rússia en tot cor	Megs&Gresca	40 492012 Y	250,00
			2.250,00

CARROSSES INÈDITES

Tezcalipota Ozelopilli	Colla Garnatxa		3.200,00
Magic Queen	Colla Eksi		2.900,00
20 anys treballant com xinus	Colla Júniors		2.650,00
Mitos	Colla Imaginació		2.300,00
Super Trompat	Colla Trompats		1.950,00
Ruta 66	Colla Els Dàlmates		1.700,00
			14.700,00

FORA DE CONCURS

La Tustarrada	Colla Tustarrada		300,00
Confeti Hight School	Colla Confetti		300,00
Un any més donant gresca	Colla CheerLeaders 2.0		300,00
Uh! Oh! Som de por!!	Colla Quermània		150,00
Els Titots reials	Colla els Titots		150,00
No fem pa por!!	Castanyes Voladores		150,00
			1.350,00

ACCÈSSITS INÈDITES	CARROSSES		
Millor vestuari	Colla Garnatxa		200,00
Millor comparsa	Colla Trompats		300,00
Millors efectes especials	Colla Juniors		300,00
Millor originalitat	Colla Imaginació		200,00
Elecció del jurat	Colla Eksi		300,00
			1.300,00

ACCÈSSITS INÈDITES	CARROSSES I COMPARSES NO INÈDITES		
Millor vestuari	Amics carrer de Santa Creu	G-60432846	150,00
Millors efectes especials	Penya Carnavàlia de la Garrotxa	G- 17973215	150,00
Millor originalitat	Els Emmaskarats	G-55181051	150,00
Elecció del jurat	Les Xufles		150,00
			600,00

Segon.- El pagament dels premis es realitzarà a cadascuna de les colles mitjançant transferència bancària, excepte els premis corresponent a les colles de Palafrugell, els quals, **16.000,00 euros** s'ingressaran a nom i en el compte de **l'ASSOCIACIÓ DE CARROSSAIRES DE PALAFRUGELL** (NIF. G17810706), resultat del següent detall:

CARROSSES INÈDITES			
Tezcalipota Ozelopilli	Colla Garnatxa		3.200,00
Magic Queen	Colla Eksi		2.900,00
20 anys treballant com xinus	Colla Júniors		2.650,00
Mitos	Colla Imaginació		2.300,00
Super Trompat	Colla Trompats		1.950,00
Ruta 66	Colla Els Dàlmates		1.700,00
			14.700,00

ACCÈSSITS INÈDITES	CARROSSES		
Millor vestuari	Colla Garnatxa		200,00
Millor comparsa	Colla Trompats		300,00
Millors efectes especials	Colla Juniors		300,00
Millor originalitat	Colla Imaginació		200,00
Elecció del jurat	Colla Eksi		300,00
			1.300,00

Tercer.- Notificar el present acord al Grup de Festes de Primavera i a l'Associació de Carrossaires de Palafrugell pel seu coneixement i efectes.

9.4 PROPOSTES DE DESPESA.- Aprovació.

Vist l'article 23 de les Bases d'Execució del Pressupost de Palafrugell

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Aprovar la següent relació AD per l'execució de les següents despeses d'acord amb les condicions incloses a les propostes de despesa presentades per les diferents àrees:

Aplicació	Import	Text lliure
2014 10 336 21500	1.187,83	IMTHE CONSULTORES SCP, DIGITALITZACIO PATRIMONI AUDIOVISUAL: 53 PELICULES FONS JOSEP GRANES HOSTENCH (AR)
2014 21 151 22608	10.000,65	SADUR EXCAVACIONS SL. EXECUCIO SUBSIDIARIA DESBROSSAMENT SECTOR PA-2.1 (AJ)
TOTAL RELACIO	11.188,48	

10.- PROPOSTES URGENTS

10.1 CONTRACTACIÓ

10.1.1 CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DE PERMUTA D'UNA FINCA MUNICIPAL DE CALELLA PER UNA EDIFICACIÓ COMPLEMENTÀRIA AL MUSEU DEL SURO DE PALAFRUGELL.- Aprovació dels plecs de condicions i inici del procediment.-

En data 29 de maig de 2014 es va iniciar el procediment de permuta directe entre una finca propietat de l'Ajuntament de Palafrugell, situada al carrer Pintor Joan Serra, n. 8 de Calella, i una finca propietat de la societat Venusmar SL situada al paratge de Santa Margarida sense número de Palafrugell.

L'objectiu d'aquest expedient de permuta era alienar la parcel·la municipal, donat que es tracta d'un terreny edificable per a usos residencials i que no està previst que tingui cap destí d'interès públic, per una edificació que pot ser apte com a complement del museu del suro als efectes de sala d'exposició i magatzem. Així mateix, i donat que la finca propietat de l'Ajuntament forma part del patrimoni municipal del sòl, l'ajuntament entenia que la permuta complia amb les finalitats de l'article 160.5 lletra a) del Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

Emès informe pel Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, en data 8 de setembre de 2014, aquest va ser en sentit desfavorable, per entendre que el procediment de permuta directe no complia les condicions de la normativa vigent, donat que no assegurava que es complissin els principis de publicitat i concurrència

exigits.

Vist aquest informe, i donat que en mantenen les finalitats públiques per les quals es va iniciar el procediment de permuta (és a dir, la necessitat d'adquirir un edifici per ser utilitzat com a espai complementari al museu del suro), s'ha encarregat als serveis tècnics i jurídics la redacció d'un plec de clàusules administratives per tal de licitar públicament la permuta, de tal manera que l'Ajuntament ofereix la possibilitat d'optar a la mateixa, en règim de lliure concurrència, a qualsevol propietari que disposi d'una edificació que compleixi les condicions i requisits mínims següents:

- L'edificació s'ha de localitzar a una distància màxima de 1.500 metres respecte de la seu actual del museu del suro (Placeta del museu s/n de Palafrugell).

- Es pot localitzar a qualsevol classe sòl, sempre que els usos a la qual s'ha de destinar siguin admissibles en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 10 de juny de 2013. En aquest sentit, els usos admesos han de ser: Emmagatzematge de materials i béns mobles, industrial, museístics i/o culturals.

- La superfície útil de l'edificació serà com a mínim de 400 m2 en planta baixa i haurà de tenir una façana mínima de 30 metres i una alçada de 6 metres en planta baixa.

- La superfície del terrenys on s'ubiqui el magatzem serà de 1.500 metres, amb una longitud de façana a vial o espai lliure privatiu per ús exclusiu de la propietat.

- La configuració del local ha de ser en un sol cos, sense elements estructurals que impedeixin la seva utilització com a magatzem de maquinària i objectes de grans dimensions.

- L'edifici ha de disposar d'accessos suficients per a maquinària i vehicles pesants, instal·lacions de subministrament elèctric, escomeses d'aigua i sanejament (o bé disposar de sistemes d'obtenció d'aquests subministraments), energia elèctrica, i ha de complir les condicions mínimes de ventilació i salubritat.

- L'edifici ha de tenir una antiguitat màxima de 25 anys, o bé que s'hagin fet millores que justifiquin una antiguitat superior, i ha de ser apte per ser utilitzat de forma immediata, sense cap tipus de reparació major o defecte estructural.

- El preu màxim de valoració de la finca a adquirir serà de 210.972,95 €

A canvi de l'adquisició d'una edificació amb les condicions anteriors, l'Ajuntament ofereix l'alienació de la finca situada al carrer Pintor Joan Serra, 8 de Calella.

Fonaments de dret

La finalitat de la disposició de l'immoble és la prevista a l'article 160.5 lletra a) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost del Text refós de la Llei d'urbanisme. En aquest sentit, la projecció del museu del suro en l'atractiu de la ciutat i com a reclam turístic i cultural fa necessari disposar d'espai necessari i adient.

No és necessària cap habilitació pressupostària donat que el major valor de la permuta ha de ser necessàriament, el de la finca municipal, establint-se si s'escau, una compensació a favor de l'Ajuntament.

La permuta de béns integrants del Patrimoni Municipal del Sòl està regulada als article 165 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost del Text refós de la Llei d'urbanisme, estant aquesta admesa sempre que es faci per concurs públic.

El valor de les finques a permutar no pot tenir una diferència superior al 50%, respecte de valoració amb import més alt, de conformitat 153 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques.

A l'expedient s'ha acreditat el caràcter patrimonial del bé municipal i la seva valoració, mitjançant informe tècnic que l'ha xifrat en 210.972,95 €.

Donat que la finca alienada forma part del patrimoni municipal del sòl, la finca a adquirir s'integrarà igualment a aquest patrimoni, d'acord amb l'article 223 b) del Decret 305/2006, de de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

La diferència de valor en favor de l'ajuntament que es satisfaci en metàl·lic també s'integrarà al patrimoni municipal del sòl, i s'haurà de destinar a alguna de les finalitats de l'article 224.2 del mateix reglament:

L'alienació d'un bé patrimonial s'ha de sotmetre a les normes reguladores de la contractació de les corporacions locals, segons l'article 42 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, i essent així que els actes de preparació i adjudicació del contracte, amb naturalesa d'actes separables, es regeixen per la legislació administrativa de contractació de les entitats locals.

L'òrgan competent per l'aprovació de la permuta és la junta de govern local, d'acord amb la disposició addicional segona del Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, ja que l'import de la permuta no supera el 10% dels recursos ordinaris de l'Ajuntament, ni el bé a alienar té valor històric o artístic.

No és necessària la majoria absoluta de vots dels membres de la corporació local, atès que el valor de les finques a permutar no superarà el 20% dels recursos ordinaris, d'acord amb l'article 47.2 lletra m) de la Llei 7/1985, de bases de règim local.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'obtenció d'una edificació amb capacitat per ser utilitzada com a complement del museu del suro amb funcions d'exposició i de magatzem, i simultàniament, procedir a l'alineació d'un solar propietat de l'Ajuntament situat al carrer Pintor Joan Serra, 8 de Calella, mitjançant permuta.

Segon.- Convocar concurs públic per permutar el bé esmentat a través d'anuncis al BOP, al DOGC i al perfil del contractant de l'Ajuntament.

Tercer.- Comunicar al Departament de Governació i Relacions Institucionals la tramitació d'aquest procediment, una vegada instruït i abans de la resolució d'adjudicació del contracte permuta, d'acord amb l'article 40 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

10.2 ASSESSORIA JURÍDICA

10.2.1 ESCRITS PRESENTATS PEL SENYOR JOSEP MARIA RIBAS RIBOT EN RELACIÓ A LES OBRES EFECTUADES PER LA SOCIETAT BON PREU, S.A.U. AL CARRER DEL SURO, A PALAFRUGELL, CONSISTENTS EN LA CONSTRUCCIÓ D'UNA ESTACIÓ DE SERVEI. Estimació parcial.-

Vistos els escrits presentats pel senyor Josep Maria Ribas Ribot, amb data d'entrada 23 de juny i 7 de juliol de 2014 i números de registre 8591 i 9189, respectivament, mitjançant els quals interposa denúncia urbanística en relació a les obres efectuades per la societat Bon Preu, S.A.U. al carrer del Suro, a Palafrugell, consistents en la construcció d'una estació de servei.

Atès que el denunciant en els seus escrits indica, en síntesi, que a dia d'avui les obres del sector no estan acabades ni, en conseqüència, recepcionades; que l'Ajuntament de Palafrugell va atorgar llicència d'obres el dia 6 de maig de 2014 al promotor, per a la construcció d'una estació de servei a la parcel·la resultant número 2 del Projecte de reparcel·lació SUD-1.12 Brugueres-2; que el promotor està executant les obres de l'estació de servei sense executar simultàniament les obres d'urbanització del sector; que en no tenir la condició de solar només s'hi poden executar les obres de construcció si el promotor executa simultàniament aquestes obres d'urbanització i, així mateix, disposa una garantia del cent per cent del cost de les dites obres d'urbanització, i tot condicionat a no poder utilitzar l'edificació construïda fins a l'acabament de la totalitat de les obres d'urbanització del sector, per la qual cosa sol·licita amb caràcter immediat i urgent que l'ajuntament adopti les mesures que siguin necessàries per a la protecció i reposició de la legalitat urbanística en relació a les obres denunciades.

Atès que mitjançant Resolució de l'Alcaldia número 1971/2014, de data 8 d'agost de 2014, es va resoldre iniciar les actuacions prèvies per part dels serveis jurídics municipals, a efectes de determinar la conveniència o no d'iniciar el corresponent procediment de protecció de la legalitat urbanística, en relació als escrits de denúncia presentats pel senyor Josep Maria Ribas Ribot en data 23 de juny i 7 de juliol de 2014, números de registre 8591 i 9189, respectivament, i en conseqüència es va sol·licitar als serveis tècnics i jurídics municipals l'emissió dels corresponents informes tècnics i jurídics en relació a les denúncies efectuades pel senyor Josep Maria Ribas Ribot, que s'hauran d'incorporar a l'expedient.

Atès el contingut de l'informe emès per l'arquitecte municipal en data 8 d'agost de 2014, que transcrit textualment indica:

“ (...) s'informa que la legislació preveu que terrenys inclosos en polígons d'actuació urbanística, l'execució simultània de les obres d'edificació i urbanització, mitjançant l'atorgament de la corresponent llicència d'edificació abans d'assolir la parcel·la la condició de solar, i és requisit que la persona interessada presti fiança per garantir l'execució simultània. L'ajuntament pot exigir fins al 100% del pressupost d'aquestes obres.

Aquesta situació es recull en el certificat d'aprofitament urbanístic de 21 de febrer de 2013 al que es fa esment.

Com ja es va informar en l'escrit de 23 de juliol,

En data 6 de maig de 2014 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Palafrugell va concedir llicència d'obres majors al senyor Josep Font Fabregó, en representació de BON PREU S.A.U., per la construcció d'una estació de servei al carrer del Suro de Palafrugell, condicionada, entre d'altres, a dipositar una fiança de //159.567,09€/ en concepte de garantia de les obres d'urbanització del sector.

Aquests 159.567,09€ corresponen a l'import pendent de liquidar de les quotes d'urbanització d'aquesta parcel·la.

Posteriorment el titular de la llicència va sol·licitar que es modifiqués l'import de la fiança, i després de comprovar d'una banda que a la nota informativa de domini i càrregues de la finca hi consta inscrita la càrrega per valor de 456.501,31€ en concepte del compte de liquidació provisional dels costos de reparcel·lació i urbanització del sector SUD 1.12 Brugueres 2, i per altra banda segons informe del tècnic les obres d'urbanització pendent d'execució són inferiors al 40% del total dels treballs, la qual cosa es va informar favorablement acceptar la sol·licitud de modificar el valor de la fiança, acceptant una quantitat de 30.000€ i la Junta de Govern ho va acordar en data 1 de juliol de 2014.

Afegir que a la documentació presentada pel denunciant es manifesta que “només s'hi poden executar obres de construcció si el promotor executa simultàniament les obres d'urbanització del sector referit i diposita prèviament una garantia del 100% del cost de dites obres d'urbanització” la legislació no estableix que el titular de la llicència esdevingui el promotor de les obres d'urbanització, que en aquest cas és el mateix Ajuntament.

El que no podem entrar a valorar són “els perjudicis empresarials i econòmics a tercers” pel fet de donar una llicència.

Tanmateix la llicència està condicionada entre altres coses a aportar la certificació escrita de no utilitzar l'edificació fins a l'acabament de les obres d'urbanització, així com a fer constar aquest compromís tant en les transmissions de la propietat com en les cessions d'ús de tota l'edificació o parts d'aquesta, condicionant-les a la subrogació per part de la persona adquirent o cessionària.

En conclusió la llicència d'obres que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Palafrugell va concedir en data 6 de maig de 2014 per la construcció d'una estació de servei al carrer del Suro simultània a les obres d'urbanització del sector SUD 1.12 així com l'import de la fiança de 30.000€ s'ajusta al que estableix la legislació. ...”

Atès el contingut el contingut de l'informe emès per l'assessora jurídica municipal en data 8 d'agost de 2014, que transcrit textualment indica:

“ (...)

Relació de fets

En data 23 de juny i 7 de juliol de 2014 el sr. Ribas i Ribot presenta davant de l'Ajuntament de Palafrugell amb registre d'entrada 8591 i 9189 escrits en els quals interposa denúncia per presumpta infracció urbanística en relació a les obres que es porten a terme a la parcel·la resultant num. 2 del Projecte de Reparcel·lació del sector urbanístic SUD 1.12 “Brugueres 2”.

Que en síntesi en aquests escrits es manifesta que les obres que s'executen en aquesta parcel·la al no tenir la condició de solar només es poden executar si simultània,emet es realitzen les obres d'urbanització del sector referit i es diposita una garantia del 100% del cost de les dites obres d'urbanització; que cal condicionar la utilització de l'edificació construïda a l'acabament de la totalitat de les obres d'urbanització del sector; que Bon Preu, SAU no executa les obres d'urbanització i que no ha dipositat la garantia fixada.

Que en data 6 de maig de 2014 per acord de Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Palafrugell es va concedir llicència d'obres majors al senyor Josep Font Fabregó en representació de BON PREU, SAU per a la construcció d'una estació de servei al carrer del Suro de Palafrugell, condicionada, entre d'altres, a dipositar una fiança de 159.567,09 euros en concepte de garantia de les obres d'urbanització del sector.

Que en data 30 de maig de 2014 la mercantil Bon Preu, SAU va sol·licitar la modificació de la quantia de la garantia a dipositar referent a la finca objecte de la llicència d'obra. Que comprovada per nota simple del Registre de la Propietat que la finca estava afectada al pagament de 456.501,31 euros en concepte del compte de liquidació provisional dels costos de reparcel·lació i urbanització del sector SUD1.12 “Brugueres 2” i d'acord amb l'informe tècnic emès, en data 1 de juliol de 2014 per acord de Junta de Govern Local es va acordar modificar la condició de llicència acceptant la quantitat de 30.000 euros en concepte de garantia de les obres d'urbanització del sector.

Fonaments de dret

L'article 237 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanismes, normativa vigent en el moment en què s'atorga la llicència, disposava que:

“Article 237. Simultaneïtat de les obres d'urbanització i les d'edificació

237.1 En el cas de terrenys inclosos en polígons d'actuació urbanística, l'execució simultània de les obres d'edificació i urbanització o reurbanització, mitjançant l'atorgament de la corresponent llicència d'edificació abans d'assolir la parcel·la la condició de solar, es pot autoritzar quan concorren tots els requisits següents:

a) Que l'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació sigui ferma, o bé, si la reparcel·lació és innecessària, que s'hagi formalitzat la cessió obligatòria i gratuïta de terrenys.

b) Que estiguin executades les obres d'urbanització bàsiques que defineix l'article 70.2 de la Llei d'urbanisme, llevat que l'ajuntament autoritzi la simultaneïtat d'aquestes obres d'urbanització i de les d'edificació, si són compatibles, amb l'audiència prèvia de l'administració actuant, si escau.

c) *Que la persona interessada es comprometí per escrit en el moment de demanar la llicència a no utilitzar l'edificació fins a l'acabament de les obres d'urbanització que atorguin als terrenys la condició de solars, d'acord amb el que estableix l'article 29.a) de la Llei d'urbanisme, així com a fer constar aquest compromís tant en les transmissions de la propietat com en les cessions de l'ús de tota l'edificació o de parts d'aquesta, condicionant-les a la subrogació per part de la persona adquirent o cessionària.*

d) Que la persona interessada presti fiança per a garantir l'execució simultània de les obres d'urbanització que li corresponguin i les d'edificació, en qualsevol de les formes admeses per la legislació de contractació de les administracions públiques i en una quantia mínima del 12% del pressupost de les obres d'urbanització que correspongui a les finques objecte d'edificació.

L'ajuntament pot exigir que es garanteixi fins al 100% del pressupost d'aquestes obres. Aquesta fiança no inclou la que pot ser exigida per garantir la reposició d'obres d'urbanització ja executades.

(...)”

En aquest sentit, de la norma transcrita es desprèn que la garantia exigida per poder dur a terme les obres d'edificació simultàniament a les d'urbanització pot anar des del 100% a un 12% del pressupost de les obres d'urbanització que correspongui a les finques objecte d'edificació. Per tant, la garantia exigida no ho és de tot el pressupost d'urbanització corresponent a tot el sector sinó únicament de les obres d'urbanització corresponent a la finca objecte de sol·licitud de llicència.

Així dels certificats urbanístics emesos, i que la part actora acompanya també, se'n desprèn que la informació que es facilita en relació a l'exigència de la garantia per a executar l'obra ho és en relació a la finca concreta i no en relació a tot el sector, com manifesta l'interessat.

Una vegada atorgada la llicència a l'entitat Bon Preu, SAU, aquesta per escrit de data 30 de maig de 2014 va interessar la modificació de l'import de la fiança, que inicialment havia estat fixada en el mateix títol habilitant en el 100% del pressupost de les obres d'urbanització que afectaven a la finca, de manera que es reduís el seu import. En data 1 de juliol de 2014 la Junta de Govern Local va acordar modificar

l'import de l'aval exigit a la quantitat de 30.000 euros, d'acord amb els informes tècnics que consten emesos, i havent verificat amb anterioritat que a la finca registral en qüestió hi constava inscrita la càrrega per valor de 456.501,31 euros en concepte de compte de liquidació provisional dels costos de reparcel·lació i urbanització del sector SUD 1.2 "Brugueres 2" i que, de conformitat amb l'informe emès pel tècnic municipal, les obres d'urbanització que quedaven pendents d'execució eren inferiors al 40%.

Aquesta modificació del percentatge de l'aval exigit té el seu emparament legal en el mateix article 237 del Decret 305/2006.

Cal afegir que la llicència atorgada a Bon Preu, SAU estableix també tot un seguit de condicionants, entre els que cal destacar, a efectes de donar resposta a les al·legacions presentades pel Sr. Ribas Ribot, la que es transcriu literalment:

"Condicionada a aportar la certificació escrita de no utilitzar l'edificació fins a l'acabament de les obres d'urbanització, així com fer constar aquest compromís tant en les transmissions de la propietat com en les cessions d'ús de tota l'edificació o parts d'aquesta. Condicionant-les a la subrogació per part de la persona adquirent o cessionària."

Per altra banda, i d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal de data 8 d'agost, el promotor de les obres d'urbanització que es troben pendents d'executar en aquest sector on s'ubica la finca que ha obtingut llicència municipal és l'Ajuntament.

Així mateix, cal també fer constar que consta dipositada la garantia exigida a Bon Preu, SAU a les dependències municipal en data 31 de juliol de 2014.

Conclusions

A criteri d'aquesta informant i de conformitat amb el que s'exposa i de l'informe emès per l'arquitecte municipal, la llicència d'obres atorgada per Junta de Govern Local de data 6 de maig de 2014 per a la construcció d'una estació de servei al carrer del Suro simultània a les obres d'urbanització del sector SUD 1.12 així com l'import de la fiança exigida per poder dur a terme les obres d'edificació simultàniament a les d'urbanització s'ajusta a la normativa. Sense perjudici de les conseqüències que puguin derivar-se de la manca de compliment de les condicions imposades a la llicència atorgada a Bon Preu, SAU amb número d'expedient 183/14. (...)"

Atès que un cop incorporats a l'expedient administratiu els informes sol·licitats, mitjançant escrits amb data de sortida 11 d'agost de 2014 i números de registre 9035 i 9036, respectivament, es va donar tràmit d'audiència al senyor Josep Maria Ribas Ribot i a la societat Bon Preu, S.A.U., respectivament, formulant el senyor Josep Maria Ribas Ribot mitjançant escrit presentat en data 14 d'agost de 2014 i número de registre 11030, les al·legacions que consten a l'expedient on, en síntesi, reitera la denúncia efectuada en el seu dia i sol·licita que es dicti amb caràcter d'urgència la mesura provisional de suspensió de l'activitat denunciada i clausura de l'estació de servei, fins que es resolgui amb caràcter ferm l'expedient, i la promotora de l'activitat referida hagi donat compliment als condicionants imposats per l'ajuntament. Així mateix, la societat Bon Preu, S.A.U. va presentar un escrit amb data d'entrada 3 de

setembre de 2014 i número de registre 11747, on en síntesi manifesten que l'Ajuntament de Palafrugell els hi va concedir llicència d'obres majors per construir una estació de servei a la parcel·la de la seva propietat, corresponent a la parcel·la adjudicada número 2 del Projecte de Reparcel·lació del Sector SUD-1.12 Brugueres-2; que aquesta llicència estava condicionada al compliment de quatre condicions, entre elles dipositar una fiança de cent cinquanta-nou mil cinc-cents seixanta-set euros amb nou cèntims (159.567,09 €), en concepte de garantia de les obres d'urbanització del sector, però que l'import d'aquesta fiança es va rebaixar a trenta mil euros (30.000 €) en base a l'informe tècnic emès, que assenyalava que les obres d'urbanització pendents de finalitzar eren inferiors al quaranta per cent del total dels treballs d'urbanització; que la parcel·la adjudicada número 2 del Projecte de reparcel·lació del Pla Parcial del Sector SUD-1.12 Brugueres-2, tenia assignada una quota urbanística provisional de quatre-cents catorze mil tres-cents seixanta-dos euros amb vuitanta-dos cèntims (414.362,82 €), dels quals resten només pendents de pagament cent vuitanta-sis mil quatre-cents seixanta-tres euros amb vint-i-set cèntims (186.463,27 €) que encara no ha estat sol·licitat per l'ajuntament; que la modalitat utilitzada al sector és la de cooperació, per la qual cosa correspon a l'ajuntament l'execució de les obres d'urbanització, i finalment per tot plegat sol·licita que s'acordi l'arxiu de l'expedient administratiu obert com a conseqüència de les denúncies presentades.

Atès el contingut del butlletí de denúncia emès per l'inspector d'obres municipal en data 8 d'agost de 2014, i notificat en la mateixa data, segons el qual la societat Bon Preu, S.A.U. ha portat a terme l'obertura de l'estació de servei situada al carrer del Suro número 30, a Palafrugell, incomplint les condicions de la llicència d'obres expedient número 183/14, butlletí mitjançant el qual es concedia un tràmit d'audiència de quinze dies, des de la data de notificació del mateix, perquè els interessats poguessin formular totes les al·legacions que creguessin convenient per a la defensa dels seus interessos, sense que transcorregut el termini concedit en formulessin cap.

Atès que en data 3 d'agost de 2009 es va signar l'Acta de replanteig i inici d'obra de les obres d'urbanització del Sector SUD-1.12 "Brugueres-2", a Palafrugell, (expedient E07/08), les quals actualment estan en fase de finalització, executant-se en l'actualitat les obres d'urbanització corresponents a l'àmbit dels caixons prefabricats de formigó.

Atès el contingut del certificat de compatibilitat urbanística emès conjuntament per l'arquitecte municipal i pel secretari general en data 4 de setembre de 2013, tramès al Consell Comarcal del Baix Empordà en data 19 de setembre de 2013, per a l'emissió del corresponent informe ambiental sobre l'activitat d'estació de servei sol·licitada a nom de la societat Bon Preu, S.A.U., segons el qual: " (...) *En aquesta finca es podria atorgar llicència d'obres condicionada a l'execució simultània de les obres d'urbanització, dipositant prèviament una garantia del 100 % del cost de les obres d'urbanització per aquesta parcel·la, i entre altres condicionada a no poder utilitzar l'edificació fins a l'acabament de la totalitat de les obres d'urbanització del sector.*"

Atès que la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 6 de maig de 2014 va concedir llicència d'obres majors expedient número 183/14 a la societat Bon Preu, S.A.U. per a la construcció d'una estació de servei al carrer del Suro, a Palafrugell, condicionada a:

“ - Aquesta llicència únicament contempla la realització de les obres, emparada en la resolució provisional de la llicència ambiental, pel que si la resolució definitiva la modifiqués, caldrà tramitar la modificació de la llicència d'obres.

- Aquesta llicència no contempla l'autorització pels rètols de l'edifici, pel que caldrà tramitar la llicència corresponent ajustant-se a l'ordenança de publicitat de Palafrugell.

- Condicionada a aportar la certificació escrita de no utilitzar l'edificació fins a l'acabament de les obres d'urbanització, així com a fer constar aquest compromís tant en les transmissions de la propietat com en les cessions d'ús de tota l'edificació o parts d'aquesta, condicionant-les a la subrogació per part de la persona adquirent o cessionària.

- Condicionada a dipositar la fiança de 30.000 € en concepte de garantia de les obres d'urbanització del sector.(Expedient 183/14).

- Aquesta llicència no autoritza el desplaçament ni la canalització del torrent situat dins de la finca objecte d'aquesta llicència d'obres, a l'espera de la resolució final, per part de l'Agència Catalana de l'Aigua, del projecte d'infraestructures hidràuliques a la riera de Ca l'Abellí de Palafrugell, i de l'addenda del projecte, quina resolució pot alterar la qualificació jurídica del torrent.

- Efectuar l'Acta de Replanteig signada pels Serveis Tècnics Municipals d'aquest Ajuntament abans de l'inici de les obres.

- Condicionada a aportar, d'acord amb la normativa vigent sobre residus, el certificat final de gestió de residus acreditatiu de la seva destinació a una planta de tractament degudament autoritzada una vegada finalitzades les obres.

- Condicionada a realitzar la Comunicació prèvia de la 1ª Ocupació de l'estació de servei, una vegada finalitzades les obres d'acord amb l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012, i de conformitat amb l'article 9.9 del Reial Decret Legislatiu 2/2008, del Text Refòs de la Llei del Sòl, modificada per la Llei 8/2013 de 26 de juny. ...”

Atès que la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 20 de maig de 2014 va atorgar llicència ambiental definitiva a la societat Bon Preu, S.A.U., per a la instal·lació de l'activitat d'estació de servei, instal·lació de subministrament de combustible amb autoservei, al carrer del Suro, a Palafrugell, supeditada a l'estricta compliment de les condicions i observacions imposades per l'òrgan tècnic ambiental comarcal i per la resta d'òrgans tècnics que han emès informes preceptius i pels tècnics municipals.

Atès el contingut de la documentació obrant a l'expedient i de les al·legacions formulades per les parts, en ordre a determinar l'existència de fets que puguin ser rellevants o constitutius d'una presumpta infracció urbanística, cal tenir en compte en primer lloc, que les obres d'urbanització del sector n'és promotor l'Ajuntament de Palafrugell, d'acord amb el sistema de gestió per cooperació, i que aquestes obres estan finalitzant, executant-se en l'actualitat les obres d'urbanització corresponents a l'àmbit dels caixons prefabricats de formigó. En segon lloc, que la llicència atorgada a Bon Preu, S.A.U. en data 6 de maig de 2014, condicionava l'execució de les obres autoritzades al previ dipòsit de la fiança per a garantir les obres d'urbanització del sector, fiança que de conformitat amb l'acord de Junta de Govern Local de data 1 de juliol de 2014, es va modificar i reduir el seu import a trenta mil euros (30.000 €), atès l'informe emès pel tècnic municipal, ajustat a les obres pendents d'execució, i dins

l'emparament legal de l'article 237 del Decret 305/2006 de 18 de juliol. Que l'empresa Bon Preu, S.A.U. va dipositar, en data 31 de juliol de 2014, la garantia exigida com a fiança de les obres d'urbanització. Finalment en relació al incompliment del condicionant de la llicència atorgada en data 6 de maig de 2014 a la societat Bon Preu, S.A.U., pel que fa a no utilitzar l'edificació fins a finalitzar les obres d'urbanització del sector, cal tenir en compte que en tant que les obres d'urbanització no han estat finalitzades i que el promotor va procedir a l'obertura de l'activitat, aquests fets ja foren objecte de denúncia per part de l'inspector d'obres municipal en data 8 d'agost de 2014, mitjançant un butlletí d'inspecció interposat contra la mercantil Bon Preu, S.A.U, per la qual cosa respecte a aquesta actuació caldrà iniciar el corresponent expedient disciplinari.

Atès el contingut dels articles 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu comú modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

Atès el que disposa l'article 54 del Decret Legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Estimar en part la sol·licitud efectuada pel senyor Josep Maria Ribas Ribot, només en el sentit que s'iniciï expedient per al cessament o clausura temporal de l'activitat corresponent a l'estació de servei, instal·lació de subministrament de combustible amb autoservei, al carrer del Suro, a Palafrugell, de la qual n'és titular la societat Bon Preu, S.A.U., desestimant la resta de pretensions del denunciant.

10.2.2 EXPEDIENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA VULNERADA INSTRUÏT CONTRA LA SOCIETAT BON PREU, S.A.U. PER INCOMPLIMENT DE LES CONDICIONS ESTABLERTES A LA LLICÈNCIA D'OBRES EXPEDIENT 183/14. a) Aprovació. b) Requeriment inicial cessament activitat. c) Audiència interessats.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local pres en sessió celebrada el dia 23 de setembre de 2014, per mitjà del qual s'ha acordat com a resultat de les actuacions prèvies iniciades, en relació a la denúncia urbanística formulada pel senyor Josep Maria Ribas Ribot, que s'iniciï expedient per al cessament o clausura temporal de l'activitat corresponent a l'estació de servei, instal·lació de subministrament de combustible amb autoservei instal·lada al carrer del Suro, a Palafrugell, de la qual n'és titular la societat Bon Preu, S.A.U.

Atès el butlletí d'inspecció emès per l'inspector d'obres municipal en data 8 d'agost de 2014, segons el qual la societat Bon Preu, S.A.U., va portar a terme l'obertura de l'activitat d'estació de servei situada al carrer del Suro número 30, a Palafrugell, incomplint les condicions de la llicència, butlletí que fou notificat en data 8 d'agost de 2014, i en el qual es concedia un tràmit d'audiència de quinze dies, des de la data de notificació del mateix, perquè els interessats poguessin formular totes les al·legacions

que creguessin convenient per a la defensa dels seus interessos, sense que transcorregut el termini concedit en formulessin cap.

Atès el contingut del certificat de compatibilitat urbanística emès conjuntament per l'arquitecte municipal i pel secretari general en data 4 de setembre de 2013, tramès al Consell Comarcal del Baix Empordà en data 19 de setembre de 2013, per a l'emissió del corresponent informe ambiental sobre l'activitat d'estació de servei sol·licitada a nom de la societat Bon Preu, S.A.U., segons el qual: “ (...) *En aquesta finca es podria atorgar llicència d'obres condicionada a l'execució simultània de les obres d'urbanització, dipositant prèviament una garantia del 100 % del cost de les obres d'urbanització per aquesta parcel·la, i entre altres condicionada a no poder utilitzar l'edificació fins a l'acabament de la totalitat de les obres d'urbanització del sector.*”

Atès que la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 6 de maig de 2014 va concedir llicència d'obres majors expedient número 183/14 a la societat Bon Preu, S.A.U. per a la construcció d'una estació de servei al carrer del Suro, a Palafrugell, condicionada a:

- “ - *Aquesta llicència únicament contempla la realització de les obres, emparada en la resolució provisional de la llicència ambiental, pel que si la resolució definitiva la modifiqués, caldrà tramitar la modificació de la llicència d'obres.*
- Aquesta llicència no contempla l'autorització pels rètols de l'edifici, pel que caldrà tramitar la llicència corresponent ajustant-se a l'ordenança de publicitat de Palafrugell.
- Condicionada a aportar la certificació escrita de no utilitzar l'edificació fins a l'acabament de les obres d'urbanització, així com a fer constar aquest compromís tant en les transmissions de la propietat com en les cessions d'ús de tota l'edificació o parts d'aquesta, condicionant-les a la subrogació per part de la persona adquirent o cessionària.
- Condicionada a dipositar la fiança de 30.000 € en concepte de garantia de les obres d'urbanització del sector.(Expedient 183/14).
- Aquesta llicència no autoritza el desplaçament ni la canalització del torrent situat dins de la finca objecte d'aquesta llicència d'obres, a l'espera de la resolució final, per part de l'Agència Catalana de l'Aigua, del projecte d'infraestructures hidràuliques a la riera de Ca l'Abellí de Palafrugell, i de l'addenda del projecte, quina resolució pot alterar la qualificació jurídica del torrent.
- Efectuar l'Acta de Replanteig signada pels Serveis Tècnics Municipals d'aquest Ajuntament abans de l'inici de les obres.
- Condicionada a aportar, d'acord amb la normativa vigent sobre residus, el certificat final de gestió de residus acreditatiu de la seva destinació a una planta de tractament degudament autoritzada una vegada finalitzades les obres.
- *Condicionada a realitzar la Comunicació prèvia de la 1ª Ocupació de l'estació de servei, una vegada finalitzades les obres d'acord amb l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012, i de conformitat amb l'article 9.9 del Reial Decret Legislatiu 2/2008, del Text Refòs de la Llei del Sòl, modificada per la Llei 8/2013 de 26 de juny. ...”*

Atès que la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 20 de maig de 2014 va atorgar llicència ambiental definitiva a la societat Bon Preu, S.A.U., per a la instal·lació

de l'activitat d'estació de servei, instal·lació de subministrament de combustible amb autoservei, al carrer del Suro, a Palafrugell, supeditada a l'estricta compliment de les condicions i observacions imposades per l'òrgan tècnic ambiental comarcal i per la resta d'òrgans tècnics que han emès informes preceptius i pels tècnics municipals.

Atès que del contingut de la documentació obrant a l'expedient es constata que la societat Bon Preu, S.A.U. no ha donat compliment al condicionant establert a la llicència d'obres consistent en aportar una certificació escrita de compromís de no utilitzar l'edificació fins a l'acabament de les obres d'urbanització, així com a fer constar aquest compromís tant en les transmissions de la propietat com en les cessions d'ús de tota l'edificació o parts d'aquesta, condicionant-les a la subrogació per part de la persona adquirent o cessionària i, contràriament, ha portat a terme l'obertura de l'activitat, sense que les obres d'urbanització del Sector SUD-1.12 Brugueres 2 estiguin finalitzades.

Atès el que disposen els articles 187, 199, 206 i 212 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.

Atès el contingut dels articles 112, 115, 116, 119 i 120 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Atès que d'acord amb allò que disposa l'article 84.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, procedeix atorgar als implicats un termini d'audiència, perquè puguin formular totes les al·legacions i presentar tots els documents que creguin avinents per a la defensa dels seus interessos.

Atès el contingut de l'article 54 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Iniciar expedient de protecció de la legalitat urbanística vulnerada en relació a l'activitat d'estació de servei, instal·lació de subministrament de combustible amb autoservei, instal·lada al carrer del Suro número 30, a Palafrugell, de la qual consta com a titular la societat Bon Preu, S.A.U., per no haver donat compliment al condicionant establert a la llicència d'obres majors expedient 183/14 i, contràriament, haver portat a terme l'obertura de l'activitat.

Segon.- Requerir inicialment a la societat Bon Preu, S.A.U. perquè de manera immediata porti a terme el cessament de l'activitat d'estació de servei, instal·lació de subministrament de combustible amb autoservei, instal·lada al carrer del Suro número 30, a Palafrugell, que ha iniciat.

Tercer.- Així mateix, requerir inicialment a la societat Bon Preu, S.A.U. perquè en el termini de deu dies, a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquest requeriment,

presenti una certificació escrita on es compromet a no utilitzar l'edificació fins a l'acabament de les obres d'urbanització, així com a fer constar aquest compromís tant en les transmissions de la propietat com en les cessions d'ús de tota l'edificació o parts d'aquesta, condicionant-les a la subrogació per part de la persona adquirent o cessionària.

Quart.- Advertir a la societat Bon Preu, S.A.U. que en cas contrari aquest ajuntament portarà a terme la clausura temporal de l'activitat, amb incoació del corresponent expedient sancionador a efectes de dirimir responsabilitats.

Cinquè.- Obrir un període d'audiència prèvia de deu dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la data de notificació d'aquest acord, perquè els interessats puguin formular totes les al·legacions i presentar tots els documents que considerin oportuns en defensa dels seus interessos, fent-los l'advertiment de què en cas de no fer al·legacions, l'acord s'haurà d'entendre ratificat i caldrà considerar-lo com a definitiu.

Sisè.- Donar trasllat del contingut d'aquest acord a tots els interessats per al seu coneixement i als efectes oportuns.

10.3 EDUCACIÓ

10.3.1 ADDENDA AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'ADMINISTRACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA MITJANÇANT EL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT I L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL PER AL PLA EDUCATIU D'ENTORN DEL CURS 2014-2015.- Aprovació.-

Atès que amb data 20 de setembre de 2012 el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Palafrugell van subscriure un conveni de col·laboració en matèria de llengua, interculturalitat i cohesió social, mitjançant el Pla educatiu d'entorn.

Donat que el desenvolupament del Projecte del Pla educatiu d'entorn genera unes despeses, que cal atendre.

Atès que es concreta en 17.160 euros l'import de les despeses destinades al desenvolupament de les actuacions adreçades a donar suport al Pla educatiu d'entorn, per al curs 2014-2015.

Atès que el departament d'Ensenyament ho col·laborarà aportant la quantitat total de 13.200 euros amb l'objectiu de donar suport a actuacions que fomentin l'èxit escolar i la participació de les famílies.

Atès que aquest import es distribueix de la manera següent:

2014: 30% de la quantitat total: 3.960 euros

2015: 70% de la quantitat total: 9.240 euros

Donat que la quantitat corresponent a l'any 2014 anirà a càrrec del pressupost per a l'any 2014 i la quantitat corresponent de l'any 2015, anirà a càrrec de la posició pressupostària equivalent del pressupost de l'any 2015, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient.

Atès que l'Ajuntament de Palafrugell farà l'aportació mínima de 3.960 euros.

Atès que aquesta addenda serà vigent des del moment de la seva signatura, amb efectes durant el curs 2014-2015, i fins al 31 de desembre de 2015.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

S'aprovi la signatura de l'addenda al conveni de col·laboració entre l'administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament d'Ensenyament i l'Ajuntament de Palafrugell per al Pla educatiu d'entorn del curs 2014-2015.

10.3.2 CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EMPORDÀ I L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE TRANSPORT ESCOLAR NO OBLIGATORI DE L'ALUMNAT DE LLAFRANC I CALELLA DE PALAFRUGELL PER AL CURS 2014-2015.- Aprovació.-

Atès que el Consell Comarcal té delegades, mitjançant conveni subscrit amb el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, la prestació del servei de transport no obligatori.

Donat que el transport de l'alumnat que es desplaça des de Llafranc i Calella de Palafrugell als centres escolars Torres Jonama, Pi Verd i Carrilet de Palafrugell es considera un transport escolar no obligatori ja que es realitza dins del terme municipal de Palafrugell.

Atès que en exercici d'aquestes competències, el Consell Comarcal del Baix Empordà gestiona el transport escolar no obligatori de l'alumnat de Llafranc i Calella de Palafrugell que es desplaça als centres escolars Torres Jonama, Pi Verd, Barceló i Matas i Carrilet de Palafrugell per al curs escolar 2014-2015.

Donat que cal concretar els termes de la col·laboració entre el Consell Comarcal del Baix Empordà i l'Ajuntament de Palafrugell per a gestionar i sufragar el dèficit derivat de la prestació del servei de transport escolar no obligatori de l'alumnat de Llafranc i Calella de Palafrugell que es desplaça als centres escolars Carrilet, Pi Verd, Barceló i Matas i Torres Jonama de Palafrugell.

Atès que la contractació i la gestió del transport escolar anirà a càrrec del Consell Comarcal del Baix Empordà.

Donat que el finançament d'aquest servei de transport escolar no obligatori per aquest curs escolar 2014-2015 es farà d'acord amb el següent detall:

Aportació sostre de l'Ajuntament de Palafrugell 1.770 €

Atès que en el cas que el nombre d'alumnes que utilitzin el servei de transport escolar no obligatori es redueixi, una vegada hagi finalitzat el curs escolar 2014-2015 i coneguda la despesa real final, es procedirà a la regularització entre el Consell Comarcal del Baix Empordà i l'Ajuntament de Palafrugell.

Donat que l'aportació econòmica corresponent a l'Ajuntament de Palafrugell es realitzarà en dos pagaments al número de compte del Consell Comarcal del Baix Empordà. El primer pagament serà el 50% de l'import previst en aquest conveni i s'efectuarà durant el mes de febrer de 2015. El segon pagament serà durant el mes de juliol de 2015, una vegada coneguda la liquidació final del curs escolar.

Atès que la durada d'aquest conveni s'estableix des del dia 15 de setembre de 2014 i fins al 19 de juny de 2015.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

S'aprovi el conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Baix Empordà i l'Ajuntament de Palafrugell per a la regulació de la prestació del servei de transport escolar no obligatori de l'alumnat de Llafranc i Calella de Palafrugell, amb una aportació sostre de l'Ajuntament de Palafrugell de 1.770 €, amb càrrec a la partida 33.321.48900 de Subvencions entitats escolars.

10.4 POLICIA LOCAL

10.4.1 CESSIÓ A RETECORK DEL LOCAL SITUAT AL CENTRE CULTURAL IRENE BASSA ROCAS, DE LLORIU.- Aprovació.-

La Xarxa Europea de Territoris Surers (RETECORK) ha sol·licitat la cessió del local situat al Centre Cultural Irene Bassa Rocas, ubicat al carrer Irene Rocas, 1 de Llofriu, per tal de poder continuar amb la seva activitat de representació i defensa dels interessos de les col·lectivitats territorials amb presència del sector surer, contribuir a la valorització i difusió del llegat cultural i patrimonial vinculat a aquesta activitat i promoure el desenvolupament sostenible local a nivell econòmic, social i ambiental.

Fonaments de dret

És d'aplicació l'article 57 i ss del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Autoritzar la cessió del local que s'esmentarà per a realitzar l'activitat sol·licitada:

Local: Centre Cultural Irene Bassa Rocas, ubicat al carrer Irene Rocas, 1 de Llofriu
Entitat/particular: Xarxa Europea de Territoris Surers (RETECORK)
Activitat a desenvolupar: Activitats administratives i seu de l'associació
Durada: De l'1 de gener al 31 de desembre de 2014

Segon.- Aprovar el conveni de cessió que consta a l'expedient administratiu.

Tercer.- Facultar a l'alcalde per tal de formalitzar el conveni.

Quart.- Notificar aquest acord als interessats i ordenar la publicació del conveni a la seu electrònica una vegada s'hagi formalitzat.

I no havent-hi cap més assumpte per tractar s'aixeca la sessió essent les deu del matí.
En dono fe.

Diligència: Aquesta acta ha estat aprovada sense esmenes per la Junta de Govern Local del dia XXX.