



Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 30/08/2016

Identificació

Núm.: PLEJGL10/2016

Dia: 30/08/2016

Hora d'inici: 19:30 h

Hora de fi: 20.20 h

Lloc: Sala de plens

Caràcter: Ordinària en Primera convocatòria

Assistents

Alcalde Senyor JULI FERNÁNDEZ IRUELA

Segon tinent d'alcalde Senyor XAVIER ROCAS GUTIÉRREZ

Regidora Senyora JUDIT ZARAGOZA LLIRINÓS

Regidor Senyor JOAQUIM VENCELLS SERRA

Regidora Senyora MARGARITA MAURI JUNQUÉ

Regidor Senyor XAVIER RANGEL MARTÍNEZ

Regidora Senyora VANESSA PALACIOS RUIZ

Primer tinent d'alcalde Senyor ALBERT GÓMEZ CASAS

Tercer tinent d'alcalde Senyor LLUÍS ROS COLLS

Regidora Senyora MARIA TERESA FRIGOLA BORRÀS

Regidor Senyor LLUÍS PUJOL MASCORT

Regidora Senyora MARTA BASERBA MUÑOZ

Regidor Senyor GUILLEM GENOVER RIBAS

Regidor Senyor JOSEP PIFERRER PUIG

Regidora Senyora ROSER MASSAGUER I MALLEU

Regidor Senyor ALBERT TANÉ PADRÓS

Regidor Senyor XAVIER JONAMA CASELLAS

Regidora Senyora MÒNICA TAUSTE VIVO

Regidor Senyor PAU LLADÓ I REBULL

Regidor Senyor JAUME PALAHÍ I AGUSTÍ

Regidor Senyor VÍCTOR GIRBAL BOSSACOMA

Interventor acctal. Senyor GUSTAU TAPIAS SOLÀ

Secretari Senyor MARIÀ VILARNAU MASSA

Han excusat la seva assistència

Regidor senyor PAU LLADÓ REBULL

A la Sala de plens de la casa Consistorial es reuneix el 30/08/2016 el Ple per fer sessió Ordinària en Primera convocatòria, a l'hora que s'indica a l'encapçalament, amb el següent:

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de les sessions anteriors
2. Resolucions d'alcaldia.- Informació



A) PART RESOLUTIVA

A.1) ASSUMPTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE RÈGIM INTERIOR, PRESSUPOST I HISENDA.

3. Autorització compatibilitat per una segona activitat privada senyora Coral Cot Juvinyà
4. Autorització compatibilitat per una segona activitat privada senyor Sergi Travessa Danés
5. Autorització compatibilitat per una segona activitat privada senyora Úrsula Dorado Escribano
6. Modificació de crèdit extraordinari i suplement de crèdit a càrrec de baixes per anul·lació del pressupost corrent
7. Modificació pressupostària de crèdit extraordinari mitjançant baixes per anul·lació d'inversions financerament sostenible. Ple: 30/08/2016.
8. Modificació pressupostària de crèdit extraordinari i suplement de crèdit mitjançant baixes per anul·lació de despeses corrents. Ple 30/08/2016.
9. Compte general 2015. Aprovació.

A.2) ASSUMPTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'URBANISME, PLA DE BARRIS, OBRES PÚBLIQUES, SERVEIS MUNICIPALS I MEDI AMBIENT.

10. Sentència referida a l'Àrea d'Urbanisme i Obres. Coneixement.
11. Projecte actualitzat de camí de ronda entre Cala Pedrosa i el Far de Sant Sebastià, al Terme municipal de Palafrugell, Fase 1. Aprovació inicial.
12. Expropiació dels terrenys destinats a l'execució de camí de ronda entre Cala pedrosa i el Far de Sant Sebastià, al terme municipal. Relació de propietaris, béns i drets afectats. Aprovació inicial.
13. Autorització de transmissió i acceptació de renúncia parcial d'àmbit de la concessió d'una parcel·la de setanta-tres metres amb noranta-un decímetres quadrats i construcció d'una terrassa a la Platja de Canadell, a Calella de Palafrugell. Donar-se per assabentat i conforme.
14. Projecte d'urbanització del PAU a1.4, Plaça Mil·lenari, a Palafrugell, que promou El Poste Nou, SL, Rpt. Josep Marimont Sadurní. Aprovació inicial.
15. Pla parcial urbanístic del sector SUD 1.2 Els Forns, a Palafrugell. Aprovació definitiva.
16. Sol·licitud de subvenció al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya, en el marc del projecte Treballa als Barris 2016. Aprovació.
17. Modificació del Comitè d'avaluació i seguiment convocatòria Llei 2/2004, de millora de barris, àrees urbanes i viles. Aprovació.

A.3) ASSUMPTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS A LES PERSONES.

18. Pla Local de Joventut 2016-2019

B) PART DE CONTROL

19. Mocions
20. Informes



21. Precs i preguntes

Desenvolupament de la sessió

Una vegada comprovat pel secretari l'existència del "quòrum" que cal perquè pugui ser iniciada la sessió, consistent en un terç dels membres de dret que en formen part, es passa a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

El regidor senyor Victor Girbal s'incorpora a la sessió quan s'estava tractant el punt número 3 de l'ordre del dia i l'abandona quan s'estava tractant el punt número 19.

El regidor senyor Xavier Rocas s'incorpora a la sessió quan s'estava tractant el punt número 6 de l'ordre del dia.

1.- Aprovació de l'acta de les sessions anteriors

D'acord amb el que disposa l'article 108 del Reglament Orgànic Municipal, el president sotmet a la consideració dels assistents l'esborrany de les actes de les sessions anteriors següents:

- Ordinària de data 26 de juliol de 2016

Esmenes:

La senyora Frigola comenta que no apareix com assistents a les actes de Ple, demana la correcció.

El senyor Jonama fa constar que a l'apartat de precis i preguntes el cognoms de la senyora Massaguer apareix incorrectament com a Masferrer.

Fetes les esmenes s'aprova l'acta per unanimitat.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 00:00:26 de la gravació.

Intervé el senyor Alcalde per traslladar, en nom dels tots els regidors, el condol a la família d'Emili Joanals. Expressa que el Sr. Joanals era una persona reconeguda en el municipi per la seva aportació al món de la sardana i a la música. En aquest sentit, exposa que la comissió informativa de serveis a les persones ha acordat per unanimitat de tots els grups polítics organitzar un acte de records a la seva persona i que en aquest sentit es debatrà properament el format del mateix.

Igualment, el senyor Alcalde, trasllada en nom dels tots els regidors el condol a la família de Fàtima Portí sallent, persona vinculada al món esportiu i educatiu de Palafrugell. La senyora Portí també era mestra a un centre educatiu del municipi i la seva mort ha estat inesperada.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per unanimitat.



2.- Resolucions de l'alcaldia

Es dóna compte a l'efecte d'assabentat de les Resolucions dictades per l'Alcalde durant els següents períodes:

- Període comprès entre el 21 de juliol de 2016 i el 22 d'agost de 2016, número en ordre correlatiu creixent de la 1351/2016 a la 1554/2016.

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 0:03:25 de la gravació.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per unanimitat.

A) PART RESOLUTIVA

A.1) ASSUMPTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE RÈGIM INTERIOR, PRESSUPOST I HISENDA.

3. Autorització compatibilitat per una segona activitat privada senyora Coral Cot Juvinyà

Núm. exp.: 110/2016 de Expedients de personal

Relació de fets

La senyora Coral Cot Juvinyà, treballadora d'aquesta corporació, ha sol·licitat el reconeixement o autorització de compatibilitat d'acord amb els articles 5 i 14 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques, respectivament, i els articles concurrents de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, pel desenvolupament, per compte propi, de les següents activitats:

- . Classes i tallers formatius per a persones immigrades.
- . Activitats formatives de promoció de la interculturalitat.
- . Altres activitats educatives de foment de la cohesió social.

El personal de l'Ajuntament de Palafrugell, i dels organismes, ens i empreses que en depenen, està subjecte al règim d'incompatibilitats prevista a la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques, i a la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat.

L'exercici d'una segona activitat, ja sigui pública o privada, exigeix la prèvia autorització o reconeixement de compatibilitat per part de l'Ajuntament de Palafrugell. El Ple és l'òrgan competent per autoritzar i reconèixer aquesta compatibilitat, prèvia sol·licitud de l'interessat.

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 30/08/2016



Acords

Primer.- Autoritzar a la treballadora Coral Cot Juvinyà a realitzar les següents activitats privades:

- . Classes i tallers formatius per a persones immigrades.
- . Activitats formatives de promoció de la interculturalitat.
- . Altres activitats educatives de foment de la cohesió social.

Aquesta autorització està subjecta al compliment dels requisits establerts en la legislació vigent en matèria d'incompatibilitats i a les següents particularitats.

- Els treballs que realitza no modificaran la jornada laboral a l'Ajuntament i seran sempre fora de l'àmbit del terme municipal de Palafrugell

Segon.- Notificar aquest acord al treballador/a.

Tercer.- Publicar aquesta autorització de compatibilitat a l'apartat de transparència de la seu electrònica, en compliment de l'article 8.g) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern.

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 0:03:31 de la gravació.

L'alcalde proposa de debatre i sotmetre a votació els punts 3, 4 i 5 de forma conjunta, donat que tenen un contingut similar. La proposta és acceptada per unanimitat. Intervé la senyora Zaragoza, que presenta els punts esmentats. Exposa que prèvia a la seva aprovació es demana el vist i plau dels caps d'Àrea afectats, existint el mateix en tots els casos. La compatibilitat es condiona al compliment de la llei, que no afecti horari i que en cas de treball autònom no es faci activitat al municipi.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per unanimitat.

4. Autorització compatibilitat per una segona activitat privada senyor Sergi Travessa Danés

Núm. exp.: 99/2016 de Expedients de personal

Relació de fets

El senyor Sergi Travessa Danés, treballador d'aquesta corporació, ha sol·licitat el reconeixement o autorització de compatibilitat d'acord amb els articles 5, 12 i 14 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques,



respectivament, i els articles concurrents de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, pel desenvolupament, per compte d'altri, de les següents activitats:

- Seguiment del servei de GIS del Parc de Montnegre i el Corredor, contracte de serveis amb la Diputació de Barcelona, a raó de 5 hores setmanals fins a 15 de desembre de 2016

El personal de l'Ajuntament de Palafrugell, i dels organismes, ens i empreses que en depenen, està subjecte al règim d'incompatibilitats prevista a la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques, i a la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat.

L'exercici d'una segona activitat, ja sigui pública o privada, exigeix la prèvia autorització o reconeixement de compatibilitat per part de l'Ajuntament de Palafrugell. El Ple és l'òrgan competent per autoritzar i reconèixer aquesta compatibilitat, prèvia sol·licitud de l'interessat.

Acords

Primer.- Autoritzar al treballador Sergi Travessa Danés a realitzar les següents activitats privades:

- Seguiment del servei de GIS del Parc de Montnegre i el Corredor, contracte de serveis amb la Diputació de Barcelona, a raó de 5 hores setmanals fins a 15 de desembre de 2016

Aquesta autorització està subjecta al compliment dels requisits establerts en la legislació vigent en matèria d'incompatibilitats i a les següents particularitats.

· Els treballs que realitza no modificaran la jornada laboral a l'Ajuntament i seran sempre fora de l'àmbit del terme municipal de Palafrugell

Segon.- Notificar aquest acord al treballador/a.

Tercer.- Publicar aquesta autorització de compatibilitat a l'apartat de transparència de la seu electrònica, en compliment de l'article 8.g) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern.

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 0:03:31 de la gravació.

No hi ha intervencions.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per unanimitat.



5. Autorització compatibilitat per una segona activitat privada senyora Úrsula Dorado Escribano

Núm. exp.: 10/2016 de Expedients de personal

Relació de fets

La senyora Úrsula Dorado Escribano, treballadora d'aquesta corporació, ha sol·licitat el reconeixement o autorització de compatibilitat d'acord amb els articles 5, 12.2 i 14 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques, respectivament, i els articles concurrents de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, pel desenvolupament, per compte d'altri, de les següents activitats:

- Ajudant cambrera (de divendres nit a diumenge) durant els mesos d'estiu, contracte de 5 hores Setmanals

El personal de l'Ajuntament de Palafrugell, i dels organismes, ens i empreses que en depenen, està subjecte al règim d'incompatibilitats prevista a la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques, i a la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat.

L'exercici d'una segona activitat, ja sigui pública o privada, exigeix la prèvia autorització o reconeixement de compatibilitat per part de l'Ajuntament de Palafrugell. El Ple és l'òrgan competent per autoritzar i reconèixer aquesta compatibilitat, prèvia sol·licitud de l'interessat.

Acords

Primer.- Autoritzar la treballadora Úrsula Dorado Escribano a realitzar les següents activitats privades:

- Ajudant cambrera (de divendres nit a diumenge) durant els mesos d'estiu, contracte de 5 hores setmanals

Aquesta autorització està subjecta al compliment dels requisits establerts en la legislació vigent en matèria d'incompatibilitats i a les següents particularitats.

- Els treballs que realitza no modificaran la jornada laboral a l'Ajuntament.

Segon.- Notificar aquest acord al treballador/a.

Tercer.- Publicar aquesta autorització de compatibilitat a l'apartat de transparència de la seu electrònica, en compliment de l'article 8.g) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern.

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 30/08/2016



ajuntament de
palafrugell

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 0:03:31 de la gravació.

No hi ha intervencions.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per unanimitat.

6. Modificació de crèdit extraordinari i suplement de crèdit a càrrec de baixes per anul·lació del pressupost corrent

Núm. exp.: 31/2016 de Modificacions de crèdit

Vista la memòria de la Regidoria d'Hisenda en la que es proposa una modificació pressupostària consistent en suplement de crèdits i crèdit extraordinari mitjançant baixes per anul·lació.

Vist l'informe d'Intervenció de data 12 d'agost de 2016

Acords

Primer.- Aprovar l'expedient de modificació pressupostària consistent en suplement de crèdits i crèdit extraordinari mitjançant baixes per anul·lació, tal com s'indica a continuació:

- Suplement de crèdits

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Inicial	Modificació	Total
11	9200	23020	Dietes personal	5.213,00	2.000,00	7.213,00
11	9200	23300	Altres indemnitzacions per rao de servei	5.000,00	3.000,00	8.000,00
12	9320	22708	Servei de recaptacio	25.000,00	3.000,00	28.000,00
81	1300	20600	Despesa càmeres control d'accés vehicles	9.604,00	11.000,00	20.604,00
10	4910	46700	Quota localret	2.650,00	35,00	2.685,00
			Total suplement	47.467,00	19.035,00	66.502,00

- Crèdits extraordinari

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Inicial	Modificació	Total
20	2310	22000	Material fungible pla de barris	0,00	300,00	300,00
			Total crèdit extraordinari	0,00	300,00	300,00

- Font de finançament: Baixes per anul·lació

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèdits totals consignats	Reducció	Total
12	0110	31000	Interessos prestecs a mig i llarg termin	156.000,00	19.335,00	136.665,00

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 30/08/2016



ajuntament de
palafrugell

		Total baixes	156.000,00	19.335,00	136.665,00
--	--	--------------	------------	-----------	------------

Segon.- De conformitat amb el que disposa l'article 168 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província, per un termini de quinze dies hàbils, durant els quals s'admetran reclamacions i suggeriments davant el Ple, el qual disposarà d'un mes per resoldre-les. En cas que no es presentin reclamacions, l'expedient s'entendrà definitivament aprovat.

Tercer.- Donar trasllat, segons l'establert a l'article 29.2 del Reial Decret 1463/2007, del present acord a la Direcció General de Coordinació Financera amb les Entitats Locals del Ministeri d'Economia i Hisenda

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 0:05:40 de la gravació.

El senyor Alcalde presenta la proposta, i fa constar que s'amortitza un préstec que tenia unes condicions més desfavorables que els demés, però que prové de l'any 2012 i només la Caixa va presentar oferta.

Intervé el senyor Jonama, manifestant que a la Comissió Informativa es va informar de l'increment de la partida de sancions de trànsit per les càmeres de control. Exposa que en la seva opinió els sistemes de control de trànsit mitjançant càmeres no estan suficientment senyalitzats o sinó alguna cosa falla, si cal ampliar les partides per l'elevat nombre d'infraccions que s'han denunciat. No es tracta només de sancionar, sinó d'aconseguir l'objectiu de reduir el trànsit o la velocitat. Demana, que s'ampliï la moratòria per posar en funcionament els radars de Llofriu perquè es pugui senyalitzar més bé. No obstant, indica que votaran a favor de la modificació de crèdit.

El senyor Alcalde respon que també ha quedat sorprès el nivell d'incompliment de la senyalització. La senyalització hi és i és evident que hi ha un nombre de vehicle que no compleixen la normativa.

No descarta que es posi més senyalització, però que la situació és de infraccions que superen en molt el límit de 50 km/h establert.

El senyor Jonama insisteix en més senyalització i que no estan en contra de la situació dels radars.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per majoria la proposta, amb els següents vots:

Vots a favor: Els senyors Fernández, Rocas, Vencells, Rangel, les senyores Zaragoza, Mauri i Palacios (PSC), els senyors Gómez, Ros, Pujol, les senyores Frigola i Baserba (CIU), el senyor



ajuntament de
palafrugell

Genover (Entesa), i els senyors Piferrer, Tané, Jonama, Lladó, Palahí i les senyores Massaguer i Tauste (ERC), total 20 vots a favor.

Abstencions: El senyor Girbal (C's), total 1 abstenció.

7. Modificació pressupostària de crèdit extraordinari mitjançant baixes per anul·lació d'inversions financerament sostenibles. Ple:30/08/2016

Núm. exp.: 30/2016 de Modificacions de crèdit

Relació de fets

Vista la memòria de la Regidoria d'Hisenda en la que es proposa una modificació pressupostària consistent en crèdits extraordinaris mitjançant baixes per anul·lació.

Vist l'informe d'Intervenció de data 11 d'agost de 2016.

Acords

Primer.- Aprovar l'expedient de modificació pressupostària, consistent en crèdits extraordinaris mitjançant baixes per anul·lació d'inversions financerament sostenibles, que s'indica a continuació:

- Crèdit extraordinari

Org.	Fun.	Eco.	Descripció	Crèdits inicials	Augment	Crèdit total
21	1610	62302	Obra xarxa aigua Camí Ronda Tamariu a Calella	0,00	37.542,16	37.542,16
			TOTAL		37.542,16	

- Fons de finançament: baixes per anul·lació d'inversions financerament sostenibles

Org.	Fun.	Eco.	Descripció	Crèdits inicials	Disminució	Crèdit total
71	1650	61902	Inversió enllumenat públic Avda.Espanya	10.684,47	10.674,47	0,00
71	1650	61901	Inversió enllumenat públic Calella	57,12	57,12	0,00
21	1532	61900	Inversió per arrenjament c/Vilar	11.317,34	11.317,34	0,00
21	1532	61901	Inversió per arrenjament c/Garriga	15.483,23	15.483,23	0,00
			TOTAL		37.542,16	

Segon.- Modificar la destinació dels següents recursos de caràcter afectat a les inversions:

Situació inicial:

Org.	Fun.	Eco.	Descripció	Superàvit per IFS (Romanent tresoreria)
------	------	------	------------	---

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 30/08/2016



ajuntament de
palafrugell

71	1650	61902	Inversió enllumenat públic Avda.Espanya	10.674,47
71	1650	61901	Inversió enllumenat públic Calella	57,12
21	1532	61900	Inversio per arrenjament c/Vilar	11.317,34
21	1532	61901	Inversió per arranjament c/Garriga	15.483,23
			TOTAL	37.542,16

Situació final:

Org.	Fun.	Eco.	Descripció	Superàvit per IFS (Romanent tresoreria)
71	1650	61902	Inversió enllumenat públic Avda.Espanya	0,00
71	1650	61901	Inversió enllumenat públic Calella	0,00
21	1532	61900	Inversio per arrenjament c/Vilar	0,00
21	1532	61901	Inversió per arranjament c/Garriga	0,00
21	1610	62302	Obra xarxa aigua Camí Ronda Tamariu a Calella	37.542,16
			TOTAL	37.542,16

Tercer.- De conformitat amb el que disposa l'article 168 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província, per un termini de quinze dies hàbils, durant els quals s'admetran reclamacions i suggeriments davant el Ple, el qual disposarà d'un mes per resoldre-les. En cas que no es presentin reclamacions, l'expedient s'entendrà definitivament aprovat.

Quart.- Donar trasllat, segons l'establert a l'article 29.2 del Reial Decret 1463/2007, del present acord a la Direcció General de Coordinació Financera amb les Entitats Locals del Ministeri d'Economia i Hisenda

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 0:18:38 de la gravació.

No hi ha intervencions.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per majoria, amb els següents vots:

Vots a favor: Els senyors Fernández, Rocas, Vencells, Rangel, les senyores Zaragoza, Mauri i Palacios (PSC), els senyors Gómez, Ros, Pujol, les senyores Frigola i Baserba (CIU), el senyor Genover (Entesa), i els senyors Piferrer, Tané, Jonama, Lladó, Palahí i les senyores Massaguer i Tauste (ERC), total 20 vots a favor.

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 30/08/2016



Abstencions: El senyor Girbal (C's), total 1 abstenció.

8. Modificació pressupostària de crèdit extraordinari mitjançant baixes per anul·lació. Ple 30/08/2016. Aprovació inicial

Núm. exp.: 29/2016 de Modificacions de crèdit

Relació de fets

Vista la memòria de la Regidoria d'Hisenda en la que es proposa una modificació pressupostària consistent en crèdits extraordinaris mitjançant baixes per anul·lació.

Vist l'informe d'Intervenció de data 10 d'agost de 2016.

Acords

Primer.- Aprovar l'expedient de modificació pressupostària, consistent en crèdits extraordinaris mitjançant baixes per anul·lació, que s'indica a continuació:

- Crèdit extraordinari

Org.	Fun.	Eco.	Descripció	Crèdits inicials	Augment	Crèdit total
10	3360	78000	Conveni obres Parròquia	0,00	5.000,00	5.000,00
21	1500	68201	Obra coberta finca c/Amples	0,00	66.810,80	66.810,80
21	1610	62301	Obra xarxa aigua c/Bailen i Marçal Trinxeria	0,00	29.758,01	29.758,01
			TOTAL		101.568,81	

- Fons de finançament: baixes per anul·lació

Org.	Fun.	Eco.	Descripció	Crèdits inicials	Disminució	Crèdit total
21	1500	61946	Memòria construcció aparcament de superfície Sta.Marta	232.409,00	45.564,06	186.844,94
21	1500	61948	Expropiacions terrenys per anella circumval·lació	100.000,00	29.117,80	70.882,20
21	1510	78001	Subvenció conveni Vimar obres	40.000,00	26.886,95	13.113,05
			TOTAL		101.568,81	

Segon.- Modificar la destinació dels següents recursos de caràcter afectat a les inversions que constava a l'annex d'inversions del corresponents pressupostos :

Situació inicial:

APLICACIÓ		Venda de Patrimoni no inclòs al PPSH	Venda de PPSH	Préstec inversions 2015	Préstec inversions 2016
21,1500,61902	Projecte per a la construcció d'un tram de vorera al carrer Chopitea de Calella		29.602,00		
21,1500,61946	Memòria valorada per a la construcció d'un aparcament de superfície al carrer Santa Marta de Llafranc	98.000,00	31.447,00		
21,1600,61908	Sanejament Tamariu		30.000,00		
21,1500,61909	Inversions camins de ronda	15.000,00	0,00		
21,1500,61901	Obres carrer Quatre cases	140.000,00			
21,1610,62300	Inversions xarxa aigua		50.000,00		
10,1522,68200	Inversions vivenda de protecció oficial		30,00		
11,9200,63200	Inversions immobles corporació		15.000,00		
21,1500,61905	Millores urbanes		21.000,00		
33,3200,61900	Millores escoles	20.000,00			
71,1500,62300	Mobiliari urbà		27.000,00		
71,1650,61900	Millores enllumenat públic		20.235,00		
21,1500,61948	Expropiacions Terrenysper anella circumval·lació			100.000,00	
21,1510,78001	Subvenció conveni VIMAR obres				40.000,00
	Total	273.000,00	224.314,00	100.000,00	40.000,00

Situació final

APLICACIÓ		Venda de Patrimoni no inclòs al PPSH	Venda de PPSH	Préstec inversions 2015	Préstec inversions 2016
21,1500,61902	Projecte per a la construcció d'un tram de vorera al carrer Chopitea de Calella	15.318,00	14.284,00		
21,1500,61946	Memòria valorada per a la construcció d'un aparcament de superfície al carrer Santa Marta de Llafranc	83.882,94			
21,1500,68201	Coberta finca c/Ample	5.564,06	40.000,00	21.246,74	
21,1600,61908	Sanejament Tamariu	0,00	30.000,00		

21,1500,61909	Inversions camins de ronda	15.000,00			
21,1500,61901	Obres carrer Quatre cases		140.000,00		
21,1610,62300	Inversions xarxa aigua	50.000,00			
10,1522,68200	Inversions vivenda de protecció oficial		30,00		
11,9200,63200	Inversions immobles corporació	15.000,00	0,00		
21,1500,61905	Milllores urbanes	21.000,00	0,00		
33,3200,61900	Milllores escoles	20.000,00	0,00		
71,1500,62300	Mobiliari urbà	27.000,00	0,00		
71,1650,61900	Milllores enllumenat públic	20.235,00	0,00		
21,1500,61948	Expropiacions Terrenysper anella circumval·lació			70.882,20	
21,1510,78001	Subvenció conveni VIMAR obres				13.113,05
21,1610,62301	Obra xarxa aigua carrer Bailen/Marçal Trinxeria			7.871,06	21.886,95
10,3360,78000	Conveni obres Parroquia				5.000,00
	Total	273.000,00	224.314,00	100.000,00	40.000,00

Tercer.- De conformitat amb el que disposa l'article 168 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província, per un termini de quinze dies hàbils, durant els quals s'admetran reclamacions i suggeriments davant el Ple, el qual disposarà d'un mes per resoldre-les. En cas que no es presentin reclamacions, l'expedient s'entendrà definitivament aprovat.

Quart.- Donar trasllat, segons l'establert a l'article 29.2 del Reial Decret 1463/2007, del present acord a la Direcció General de Coordinació Financera amb les Entitats Locals del Ministeri d'Economia i Hisenda

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 0.20.35 de la gravació.

No hi ha intervencions.

**Votació:**

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per majoria, amb els següents vots:

Vots a favor: Els senyors Fernández, Rocas, Vencells, Rangel, les senyores Zaragoza, Mauri i Palacios (PSC), els senyors Gómez, Ros, Pujol, les senyores Frigola i Baserba (CIU), el senyor Genover (Entesa), i els senyors Piferrer, Tané, Jonama, Lladó, Palahí i les senyores Massaguer i Tauste (ERC), total 20 vots a favor.

Abstencions: El senyor Girbal (C's), total 1 abstenció.

9. Compte General 2015. Aprovació

Núm. exp.: 10/2016 de Liquidació del pressupost

Relació de fets

Vist l'expedient del Compte General corresponent a l'exercici de 2015 format per la Intervenció de Fons.

Vist l'informe de la Comissió Especial de Comptes de data 21 de juny de 2016.

Atès que durant el termini d'exposició al públic, de l'esmentat compte, obert per anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província número 125 de 1 de juliol de 2016, no s'han presentat reclamacions.

Acords

Primer.- Aprovar en tot el seu contingut el compte general corresponent a l'exercici de 2015 d'acord amb les dades que figuren en l'expedient.

Segon.- Remetre el present acord a la Sindicatura de Comptes, de conformitat amb el que disposa l'article 212 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i l'article 9 de la Llei 6/1984, de 5 de març, de la Sindicatura de Comptes.

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 0:23:03 de la gravació.

No hi ha intervencions.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per unanimitat.



A.2) ASSUMPTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'URBANISME, PLA DE BARRIS, OBRES PÚBLIQUES, SERVEIS MUNICIPALS I MEDI AMBIENT.

10. Sentència Urbanisme.- Coneixement

Núm. exp.: 11/2016 de Sentències, interlocutòries i resolucions

Relació de fets

Vista la sentència dictada per la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el recurs d'apel·lació número 354/2014, interposat per la Comunitat de Propietaris de l'edifici situat al carrer Pireu número 13-15 de Llafranc, contra la sentència, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Girona en data 30 de juny de 2014 en el recurs ordinari número 289/2012, que va desestimar el recurs contenciós administratiu interposat per la part actora i va confirmar l'acte administratiu impugnat, per la qual s'estima el recurs d'apel·lació i es revoca la sentència dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Girona i anul·la el conveni impugnat per no ser ajustat a dret.

Atès l'informe pres per la Comissió informativa d'urbanisme, pla de barris, obres públiques, serveis municipals i medi ambient, a la sessió celebrada el 23 d'agost de 2016.

Acords

Donar-se per assabentat de l'esmentada sentència.

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 0:23:48 de la gravació.

No hi ha intervencions.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per unanimitat.

11. Projecte actualitzat de Camí de ronda entre Cala Pedrosa i el Far de Sant Sebastià, al Terme municipal de Palafrugell. Fase 1. Aprovació inicial.

Núm. exp.: 33/2016 de Projectes d'obres municipals

Relació de fets

Vist que en data 28 d'abril de 2011, el Ple Municipal va aprovar definitivament el Projecte actualitzat de camí de ronda entre Cala Pedrosa i el Far de Sant Sebastià, al terme municipal de Palafrugell, redactat pel Taller d'Enginyeria Ambiental, SL, amb clau UG-00493.1, d'acord amb l'encàrrec fet per GISA i tramès pel Servei de Paisatge, de la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge, del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat.

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 30/08/2016



Atès el nou projecte constructiu actualitzat d'aquest tram de camí de ronda, elaborat pel Taller d'Enginyeria Ambiental, SL, i tramès per la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme.

Atès l'informe emès per l'Arquitecte Municipal, senyor Jordi Font Bel, en data 23 d'agost de 2016, on manifesta el que es transcriu a continuació:

En data de juliol de 2012, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya va redactar el Projecte constructiu actualitzat de camí de ronda entre Cala Pedrosa i el Far de Sant Sebastià, al Terme municipal de Palafrugell que, en realitat, era una adaptació de l'anterior projecte, igualment redactat pel mateix Departament, que tenia per objectiu, per una part, ajustar les finques afectades per l'execució del projecte als acords assolits per l'Ajuntament amb alguns propietaris i, per altra, adaptar l'IVA al tipus vigent en el moment de la seva redacció.

Inicialment, s'havia explorat que el propi Departament tramités les expropiacions de les finques afectades però, finalment, no es varen fer aquestes expropiacions i, per tant, al no tenir la disponibilitat de les finques, no es va seguir la tramitació ordinària d'aquest darrer projecte d'actualització i de la licitació de les obres.

En data 22 de gener de 2015, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona va aprovar definitivament el POUM de Palafrugell, que recollia, en la seva ordenació, el traçat del camí de ronda contemplat en el projecte, cosa que permetia que s'iniciessin les expropiacions de les finques afectades per la seva qualificació urbanística de vial públic, clau Xr.4.

De tota manera, en funció que les afectacions han tingut algunes correccions, essent la més significativa la derivada de la inclusió d'una nova propietat, resulta convenient tramitar, simultàniament al projecte d'expropiació, l'aprovació d'aquest Projecte actualitzat de camí de ronda entre Cala Pedrosa i el Far de Sant Sebastià.

Atès que al mateix informe de l'Arquitecte Municipal, indica que les finques afectades en aquets projecte, que són objecte del corresponent expedient d'expropiació, són:

Núm. finca	Titulars	Superfície
1	Josep Salvatella Mayol i 4 persones més	49,09 m2
4	M ^a Teresa Alcobé Noguer i Lucila Noguer Tijero	388,45 m2
5	Berta Gallart Miquel, Tomàs Gallart Miquel i usufructuari	839,04 m2
8	Carme Casadevall Regincós i Martí Casadevall Regincós	722,93 m2

Atès que, en relació al pressupost final de les obres, l'Arquitecte Municipal indica que puja a 712.252,99 €, si bé aquest pressupost, a efectes de contractació, s'haurà de complementar per adaptar l'IVA del 18% vigent en el moment de redacció, al 21% actual i, per tant, seu valor serà de 730.361,11 €. Per altra part, informa que el valor corresponent a la indemnització de les finques afectades puja a la quantitat de 2.219,46 €, que s'ha reduït considerablement atenent que part de les anteriors finques considerades ja són municipals, en funció dels acords assolits per l'Ajuntament amb propietaris afectats.



Atès que, a títol de conclusió, l'Arquitecte Municipal considera que es pot aprovar el present Projecte actualitzat de camí de ronda entre Cala Pedrosa i el Far de Sant Sebastià i, tot i que el contingut d'execució de les obres és el mateix que el tramitat ordinàriament tenint en compte que les afectacions de les propietats s'han corregit, resulta convenient tramitar igualment, de manera ordinària i completa, aquesta actualització.

Atès l'informe emès per la Comissió informativa d'urbanisme, pla de barris, obres públiques, serveis municipals i medi ambient, a la sessió celebrada el 23 d'agost de 2016.

Fonaments de dret

Atès l'informe emès pel Secretari de la Corporació, el senyor Marià Vilarnau Massa, en data 23 d'agost de 2016 on manifesta, pel que fa a la tramitació dels projectes d'obres locals, que són d'aplicació el que determinen els articles 37 i 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i l'article 235 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, pel que fa a la documentació que han de contenir aquest projectes.

Acords

Primer.- Aprovar inicialment el nou Projecte actualitzat de camí de ronda entre Cala Pedrosa i el Far de Sant Sebastià, al Terme municipal de Palafrugell, Fase 1, redactat pel Taller d'Enginyeria Ambiental, SL, amb clau UG-0493.1A, promogut i tramès per la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.

Segon.- Publicar un edicte al Butlletí oficial de la província de Girona per a l'obertura d'un període d'informació pública de trenta dies hàbils, així com la seva disposició al tauler d'edictes de l'Ajuntament i la seva inserció al web municipal, de conformitat amb el que preveu l'article 37.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals,

Tercer.- Notificar aquest acord, de forma individualitzada, a tots els propietaris afectats per aquest projecte actualitzat, a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, al Servei de Costes, del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, i al Servicio Provincial de Costas en Girona, del Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente.

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 0:24:06 de la gravació.

No hi ha intervencions.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per unanimitat.



12. Expropiació dels terrenys destinats a l'execució del camí de ronda entre Cala Pedrosa i el Far de Sant Sebastià, al terme municipal de Palafrugell. Relació de propietaris, béns i drets afectats. Aprovació inicial.

Núm. exp.: 3/2016 de Expropiacions

Relació de fets

Vist que per Resolució de l'Alcaldia número 1399/2016, de data 27 de juliol de 2016, es va resoldre disposar l'arxiu de l'expedient d'expropiació dels terrenys destinats al projecte de camí de ronda entre Cala Pedrosa i el far de Sant Sebastià, al terme municipal de Palafrugell, iniciat a instàncies de la Resolució de l'Alcaldia número 1693/2008, de data 18 d'agost de 2008, i així mateix que per part dels serveis tècnics i jurídics municipals es formulés la relació de propietaris, béns i drets afectats per l'expropiació dels terrenys destinats al camí de ronda entre Cala Pedrosa i el Far de Sant Sebastià, al terme municipal de Palafrugell, traslladant aquesta relació, un cop efectuada, al Ple de l'Ajuntament per a la seva aprovació.

Atès que segons la documentació que consta a l'expedient administratiu, els terrenys objecte d'expropiació consisteix en diferents porcions de terreny, amb les següents superfícies: 49,09 m2 corresponents a part de la finca registral 5.717, propietat dels senyors Guillermo Geli Iglesias, Joaquin Arenas Bancells, Oscar Juanals Boix, José Salvatella Mayol i de la senyora Carme Rubau Segura; 388,45 m2 corresponents a part de la finca registral número 1.888 propietat de la senyora Maria Teresa Alcobé Noguer i de la senyora Lucila Noguer Tijero; 839,04 m2 corresponents a part de la finca registral número 4.560 propietat del senyor Tomàs Gallart Miquel i de la senyora Berta Gallart Miquel i 722,93 m2 corresponents a part de la finca registral número 5.433 propietat del senyor Martín Casadevall Regincós i de la senyora Carmen Casadevall Regincós.

Atès que per tractar-se d'una expropiació per motius urbanístics, l'aprovació del POUM ja porta implícita la declaració d'utilitat pública de les obres i la necessitat d'ocupació dels terrenys i els edificis afectats, de conformitat amb el que disposa l'article 109 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

Fonaments de dret

Atès el contingut dels articles 34.8, 110 i 113 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

Atès el que disposa l'article 18 de la Llei d'expropiació forçosa i els articles 17 i 18 del seu Reglament.

Atès l'informe emès per l'assessora jurídica municipal en data 16 d'agost de 2016.

Atès el contingut de l'informe de la Comissió informativa d'Urbanisme, Habitatge, Obres, Serveis, Medi Ambient, Patrimoni i Millora de la Qualitat Urbana, emès en data 23 d'agost de 2016.

Atès el que disposa l'article 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Acords

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 30/08/2016



Primer.- Ratificar el contingut de la Resolució de l'Alcaldia número 1399/2016, de data 27 de juliol de 2016.

Segon.- Aprovar inicialment la relació concreta de propietaris, béns i drets afectats per l'expropiació dels terrenys destinats a l'execució del camí de ronda entre Cala Pedrosa i el Far de Sant Sebastià, al terme municipal de Palafrugell, i la declaració de la necessitat d'ocupació d'aquests béns, segons el detall següent:

a)

Propietaris: Guillermo Geli Iglesias, Joaquin Arenas Bancells, Oscar Juanals Boix, Carme Rubau Segura i Josep Salvatella Mallart.

Bé expropiat: Porció de terreny de forma irregular amb una superfície de quaranta-nou metres amb nou decímetres quadrats (49,09 m²), situada al territori denominat Cala Pedrosa, al Paratge La Musclera, destinada al Camí de ronda entre Cala Pedrosa i el Far de Sant Sebastià, al terme municipal de Palafrugell. Llinda: al Nord, part, amb la major finca de la qual es segrega, objecte d'aquesta expropiació i, part, amb finca propietat del senyor Jaime Garcia Tura; al Sud i a l'Est, amb la major finca de la qual es segrega, objecte d'aquesta expropiació; i a l'Oest, amb finca propietat de l'Ajuntament de Palafrugell, destinada al traçat del camí de ronda.

Aquesta porció de terreny forma part de la major finca situada al territori denominat Cala Pedrosa, al Paratge La Musclera, terme municipal de Palafrugell, inscrita en el Registre de la Propietat de Palafrugell al tom 1.462, foli 238, llibre 166, finca registral número 5.717, inscripcions 1^a, 3^a, 4^a i 5^a.

b)

Propietàries: Maria Teresa Alcobé Noguera i Lucila Noguera Tijera

Bé expropiat: Porció de terreny de forma irregular amb una superfície de tres-cents vuitanta-vuit metres amb quaranta-cinc decímetres quadrats (388,45 m²), situada al territori denominat La Pedrosa, al Paratge Ros Lluny, destinada al Camí de ronda entre Cala Pedrosa i el Far de Sant Sebastià, al terme municipal de Palafrugell. Llinda: al Nord, amb finca propietat de l'Ajuntament de Palafrugell destinada al traçat del camí de ronda; al Sud, amb finca propietat del senyor Tomàs Gallart Miquel i de la senyora Berta Gallart Miquel mitjançant un rierol d'escorrentia; i a l'Est i a l'Oest, amb la major finca de la qual es segrega, objecte d'aquesta expropiació.

Aquesta porció de terreny forma part de la major finca situada al territori denominat La Pedrosa, al Paratge Ros Lluny, terme municipal de Palafrugell, inscrita en el Registre de la Propietat de Palafrugell, al tom 1.122, foli 242, llibre 121, finca registral número 1.888, inscripcions 10^a, 11^a i 13^a.

c)

Propietaris: Tomàs Gallart Miquel i Berta Gallart Miquel

Bé expropiat: Porció de terreny de forma irregular amb una superfície de vuit-cents trenta-nou metres amb quatre decímetres quadrats (839,04 m²), situada al territori denominat La Pedrosa, al Paratge Ros Lluny, destinada al traçat del Camí de ronda entre Cala Pedrosa i el Far de Sant Sebastià, al terme municipal de Palafrugell. Llinda: al Nord, amb finca propietat de les senyores

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 30/08/2016



Maria Teresa Alcobe Noguer i Lucila Noguer Tijera mitjançant un rierol d'escorrentia; al Sud, amb finca propietat de l'Ajuntament de Palafrugell destinada al traçat del camí de ronda; i a l'Est i a l'Oest amb la major finca de la qual es segrega, objecte d'aquesta expropiació.

Aquesta porció de terreny forma part de la major finca situada al territori La Pedrosa, al Paratge Ros Lluny, terme municipal de Palafrugell, inscrita en el Registre de la Propietat de Palafrugell, al tom 1186, foli 206, llibre 128 de Palafrugell, finca registral número 4.560, inscripció 8ª i 10ª.

d)

Propietaris: Martín Casadevall Regincós i Carmen Casadevall Regincós.

Bé expropiat: Terreny format per dues porcions discontinues ambdues de forma irregular amb una superfície total de set-cents vint-i-dos metres amb noranta-tres decímetres quadrats (722,93 m²), situades al territori denominat El Cau, al Paratge Sant Sebastià, la més gran de les quals està enclavada al nord de la major finca coneguda com a Pineda de Cala Gens i la menor al sud de la mateixa, destinades al Camí de ronda entre Cala Pedrosa i el Far de Sant Sebastià, al terme municipal de Palafrugell. Llinden: al Nord, amb la major finca de la qual es segreguen, afectada per l'expropiació; al Sud, part, amb la major finca de la qual es segreguen i, part, amb zona de domini públic marítim terrestre; a l'Est, amb un rierol d'escorrentia; i a l'Oest, part, amb la major finca de la qual es segreguen i, part, amb finca propietat de l'Ajuntament de Palafrugell destinada al traçat del camí de ronda.

Aquesta porció de terreny forma part de la major finca situada al territori denominat El Cau, al Paratge de Sant Sebastià, terme municipal de Palafrugell, inscrita en el Registre de la Propietat de Palafrugell, al tom 2.994, llibre 596 de Palafrugell, foli 99, finca registral número 5.433, inscripció 2ª.

Gravada amb una hipoteca a favor de l'Estat en garantia de l'aplaçament del pagament per un any, en relació a la liquidació relativa a la successió hereditària de la senyora Maria Deulofeu Regincós, per a respondre a la quantia de cinquanta-dues mil cinc-centes vuitanta-nou pessetes que s'aplaça, d'acord amb la inscripció 1ª, de data 11 de maig de 1977.

Tercer.- Sotmetre el present expedient al tràmit d'informació pública, notificant aquest acord als propietaris afectats, fent pública l'esmentada relació de propietaris, béns i drets penjant-la al taulell d'anuncis d'aquest Ajuntament i a la web municipal, i publicant-la al Butlletí Oficial de la Província i en un diari d'àmplia difusió, perquè dins el termini d'un mes, les persones interessades puguin formular al·legacions sobre la procedència de l'ocupació o sobre la relació de propietaris, béns i drets afectats, de conformitat amb el que disposen els articles 17 i 18 de la Llei d'Expropiació Forçosa i l'article 113 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

Quart.- Declarar que si dintre del termini concedit no es formulen al·legacions, es portarà l'esmentada relació de propietaris, béns i drets afectats a la propera sessió plenària per a la seva aprovació definitiva, continuant-se el procediment d'expropiació.

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.



Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 0:24:06 de la gravació.

L'alcalde proposa que es faci conjuntament debat i votació dels punts 11 i 12, per ser connexes. La proposta és acceptada per unanimitat.

Presenta la proposta el senyor Rangel, el qual fa una breu explicació històrica de la tramitació d'aquest projecte indicant que el nou POUM permet l'expropiació dels terrenys afectats pel projecte del camí de ronda. Indica que es demana a la Generalitat que sigui aquesta qui executi l'obra.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per majoria, amb els següents vots:

Vots a favor: Els senyors Fernández, Rocas, Vencells, Rangel, les senyores Zaragoza, Mauri i Palacios (PSC), els senyors Gómez, Ros, Pujol, les senyores Frigola i Baserba (CIU), el senyor Genover (Entesa), i els senyors Piferrer, Jonama, Lladó, Palahí i les senyores Massaguer i Tauste (ERC), el senyor Girbal (C's) total 20 vots a favor.

Abstencions: El senyor Tané (ERC), total 1 abstenció.

13. Autorització de transmissió i acceptació de renúncia parcial d'àmbit de la concessió d'una parcel·la de setanta-tres metres amb noranta-un decímetres quadrats i construcció d'una terrassa a la Platja del Canadell, a Calella de Palafrugell. Donar-se per assabentat i conforme.

Núm. exp.: 4/2016 de Concessions demaniales

Relació de fets

Vista la Proposta de resolució emesa en data 28 de juliol de 2016 pel senyor Juan Francisco Barroso Calicó, Cap del Servei de Costes de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, per la qual es dona tràmit d'audiència a aquest ajuntament en relació al seu contingut, pel qual s'autoritza la transmissió intervius de la concessió per a ocupació d'una parcel·la de 73,91 m² i construcció d'una terrassa a la platja del Canadell, a Calella de Palafrugell, a favor de la societat Nous Espais Cerdanya, S.L., modificant el registre de concessions del Servei de Costes, i s'accepta la renúncia de 30,61 m², els quals quedaran exclosos de la terrassa de la concessió, modificant-se la concessió que quedarà definida de la següent manera:

“ Concessió d'ocupació de domini públic marítimoterrestre d'ocupació d'una parcel·la de 73 m² de superfície excepte la terrassa que només inclourà els 43,30 m² que queden delimitats d'acord amb el plànol annex a aquesta proposta de resolució”.

Atès que l'entitat Nous Espais Cerdanya, S.L. és titular de la finca situada a la platja del Canadell, al carrer de Villaamil número 1, d'acord amb l'escriptura pública de compravenda formalitzada el dia 26 de Maig de 2.003, on va adquirir aquesta finca i la concessió administrativa accessòria per a l'ocupació a la platja del Canadell d'una parcel·la de 73'91 m² com a terrassa que fou construïda annexa a la finca.



Atès que en data 3 de juny de 2004, Nous Espais Cerdanya, SL, va sol·licitar autorització de transferència de la concessió al seu nom, que li fou atorgada en data 14 de desembre de 2006 mitjançant Resolució del Director General de Costes del Ministeri de Medi Ambient, autoritzant la transferència de la concessió a Nous Espais Cerdanya, S.L., en base a la clàusula del títol concessional originari que permetia la transmissió de les concessions, i atès que la Llei de costes no havia previst cap règim transitori al respecte.

Atès que en data 17 de desembre de 2008, l'Audiència Nacional emet sentència en el recurs contenciós administratiu interposat per l'Ajuntament de Palafrugell contra la Resolució de 14 de desembre de 2006, abans esmentada, sentència que anul·lava la part de l'esmentada Resolució que autoritzava la transferència de la concessió, per raó d'haver-se realitzat la transmissió després de l'entrada en vigor de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes, que, en el seu article 70.2 prohibia la transmissió intervius de les concessions, esdevenint aquesta sentència ferma, tal i com indica la Interlocutòria del Tribunal Suprem de data 4 de febrer de 2010.

Atès que en dates 22 de setembre de 2011 i 26 de juliol de 2012, l'Ajuntament de Palafrugell dirigeix peticions al Departament de Territori i Sostenibilitat, sol·licitant que es porti a terme l'execució de la sentència dictada i la declaració de caducitat de la concessió administrativa.

Atès que en data 22 de maig de 2013 el Director General de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya emet Resolució incoant expedient de caducitat de la concessió.

Atès que en data 30 de maig de 2013 va entrar en vigor la Llei 2/2013, de 29 de maig, de protecció i ús sostenible del litoral i de modificació de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes, que modifica, entre altres, l'article 70 de la Llei de costes esmentada, relatiu a la regulació de les transmissions de concessions, admetent-se les transmissions intervius.

Atès que en data 23 de setembre de 2014 el Director General de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, emet Resolució per la qual es declara anul·lada la resolució de 14 de setembre de 2006 del Director General de Costes del Ministeri de Medi Ambient, només pel que es referia a l'autorització de transmissió de la concessió per a ocupació d'una parcel·la de 73,91 m² i construcció d'una terrassa a la platja del Canadell, a Calella de Palafrugell, al terme municipal de Palafrugell, en compliment de la sentència de 17 de desembre de 2008 de l'Audiència Nacional; declarant la caducitat del procediment de caducitat de la concessió per a ocupació d'una parcel·la de 73,91 m² i construcció d'una terrassa a la platja del Canadell, a Calella de Palafrugell, al terme municipal de Palafrugell, i ordenant l'arxiu de les actuacions de l'esmentat procediment de caducitat de la concessió; i informant als interessats que la concessió per a ocupació d'una parcel·la de 73,91 m² i construcció d'una terrassa a la platja del Canadell, a Calella de Palafrugell, al terme municipal de Palafrugell finalitzarà el 30 de juliol de 2018.

Atès que contra aquesta Resolució l'Ajuntament de Palafrugell va interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, recurs ordinari 48/15, procediment en el qual per Decret dictat en data 23 de juliol de 2015 es va resoldre la suspensió del procediment.

Atès que la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2016 va aprovar el contingut del conveni a subscriure entre l'Ajuntament de Palafrugell i la societat Nous Espais Cerdanya, S.L. en relació a l'ús de la terrassa situada a la Casa Rosa, a Calella de Palafrugell.

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 30/08/2016



Atès que finalment en data 21 de març de 2016 l'Ajuntament de Palafrugell i la societat Nous Espais Cerdanya, S.L. varen subscriure un conveni en relació a l'ocupació de l'espai públic objecte d'aquest procediment, acords que es concretaven en un document signat juntament amb un plànol annex, el compliment dels quals quedava condicionat a les preceptives autoritzacions i/o informes que s'haguessin d'emetre per les administracions competents, ja fos la Generalitat de Catalunya i/o l'administració de l'Estat.

Fonaments de dret

Atès el contingut de l'informe emès per l'assessora jurídica municipal en data 8 d'agost de 2016, que indica textualment:

“ (...) Fonaments de dret.-

Que del contingut de la proposta de resolució notificada es desprèn que el nou marc normatiu de la Llei 2/2013, de 29 de maig, de protecció i ús sostenible del litoral i de modificació de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes, que modifica, entre d'altres, l'article 70 de la Llei de costes esmentada, relatiu a la regulació de les transmissions de concessions, admetent-se ara les transmissions intervius, i el Reial Decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el seu Reglament. Que la societat NOUS ESPAIS CERDANYA SL, representada per l'advocada Cristina Suquet Capdevila, ha sol·licitat autorització per a la transmissió de la concessió de la terrassa de la platja del Canadell del terme municipal de Palafrugell d'acord amb el conveni i plànol acordat amb l'Ajuntament. I que en data 14 de juny de 2016 es va presentar escrit al Servei de Costes de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme per NOUS ESPAIS CERDANYA, SL sol·licitant la renúncia a part de l'espai concessional de la terrassa de 73,91 m² de la vigent concessió administrativa per tal que passi a ser de 43,30 m².

La proposta de resolució que es notifica a aquest consistori conclou:

“1. Autoritzar la transmissió intervius de la concessió per a ocupació d'una parcel·la de 73,91 m² i construcció d'una terrassa a la platja del Canadell, de Calella de Palafrugell, al terme municipal de Palafrugell a favor de NOUS ESPAIS CERDANYA, SL i modificar el registre de concessions del servei de Costes

2. Acceptar la renúncia parcial de 30,61m², els quals quedaran exclosos de la terrassa de la concessió i modificar la concessió que quedarà definida com de la següent manera:

“Concessió d'ocupació de domini públic maritimoterrestre d'ocupació d'una parcel·la de 73 m² de superfície excepte la terrassa que només inclourà els 43,30 m² que queden delimitats d'acord amb el plànol annex a aquesta proposta de resolució.”

Del contingut de la proposta de resolució i pel que fa a l'ocupació del títol concessional sobre la terrassa, amb la renúncia a part d'aquesta ocupació efectuada per Nous Espais Cerdanya, SL, s'ajusta al conveni subscrit entre l'Ajuntament de Palafrugell i la societat i al plànol annex que s'incorpora en aquest conveni.

Que mitjançant aquesta renúncia parcial que efectua NOUS ESPAIS CERDANYA, SL a l'ocupació atorgada pel títol concessional que se li transmet es recupera part de terrassa de la platja del Canadell per a ús públic i general.



Cal tenir en compte que per un error tipogràfic la proposta de resolució en la seva conclusió segona quan fa referència a la superfície ocupada pel títol concessional diu que són 73 m2 quan en realitat i tal i com es desprèn del contingut d e la mateixa proposta i del títol concessional la superfície ocupada és de 73,91 m2; per la qual cosa és procedent sol.licitar al Departament la seva rectificació en el moment en què es dicti la resolució definitiva, de conformitat amb el que disposa l'article 105 de la Llei 30/1992, de 26

CONCLUSIÓ

En virtut del que s'exposa i, sense perjudici de millor criteri fonamentat en dret, es considera procedent, d'acord amb el que estableix l'article 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, que pel Ple municipal s'adopta els següent acord:

1.- Ratificar el contingut del Conveni subscrit entre NOUS ESPAIS Cerdanya, SL i l'Ajuntament de Palafrugell en data 21 de març de 2016.

2.- Donar-se per assabentat de la proposta de resolució dictada pel Cap de Servei de Costes de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Departament de Territori i Sostenibilitat en relació a l'autorització de la transmissió i acceptació de renúncia parcial d'àmbit de la concessió per a l'ocupació d'una parcel·la de 73,91 m2 i construcció d'una terrassa a la platja del Canadell, a Calella de Palafrugell i mostrar la conformitat d'aquest consistori a la nova definició del títol concessional que quedarà de la següent manera:

“Concessió d'ocupació de domini públic maritimoterrestre d'ocupació d'una parcel·la de 73,91 m2 de superfície excepte la terrassa que només inclourà els 43,30 m2 que queden delimitats d'acord amb el plànol annex a aquesta proposta de resolució.”

3.- Comunicar a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Sostenibilitat que a la proposta de resolució notificada i, concretament, en l'apartat 2 de la conclusió hi ha un error tipogràfic en tant que s'hi diu que la concessió d'ocupació de domini públic maritimoterrestre ocupa una parcel·la de 73 m2 quan en realitat, tal i com es desprèn de la mateixa proposta i del títol concessional aquesta ocupa una superfície de 73,91 m2, per la qual cosa es sol·licita la seva rectificació i esmena en el moment en què es dicta la resolució definitiva. ”

Atès el contingut de l'article 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès el contingut de l'informe emès per la Comissió informativa d'urbanisme, pla de barris, obres públiques, serveis municipals i medi ambient en sessió celebrada el dia 23 d'agost de 2016.

Acords

Primer.- Ratificar el contingut del conveni subscrit entre la societat Nous Espais Cerdanya, S.L. i l'Ajuntament de Palafrugell en data 21 de març de 2016.

Segon.- Donar-se per assabentat de la proposta de resolució dictada pel Cap de Servei de Costes de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Departament de Territori i Sostenibilitat, en relació a l'autorització de la transmissió i acceptació de renúncia parcial d'àmbit de la concessió per a l'ocupació d'una parcel·la de 73,91 m2 i construcció d'una terrassa a la



platja del Canadell, a Calella de Palafrugell, i mostrar la conformitat d'aquest consistori a la nova definició del títol concessional que quedarà de la següent manera:

“Concessió d'ocupació de domini públic maritimoterrestre d'ocupació d'una parcel·la de 73,91 m2 de superfície excepte la terrassa que només inclourà els 43,30 m2 que queden delimitats d'acord amb el plànol annex a aquesta proposta de resolució.”

Tercer.- Comunicar a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Departament de Territori i Sostenibilitat que a la proposta de resolució notificada i, concretament, en l'apartat 2 de la conclusió, hi ha un error tipogràfic, en tant que s'hi diu que la concessió d'ocupació de domini públic maritimoterrestre ocupa una parcel·la de 73 m2 quan en realitat, tal i com es desprèn de la mateixa proposta i del títol concessional aquesta ocupa una superfície de 73,91 m2, per la qual cosa es sol·licita la seva rectificació i esmena en el moment en què es dicti la resolució definitiva.

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 0:27:53 de la gravació.

Presenta la proposta el senyor Rangel, sense més intervencions a destacar.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova per unanimitat

14. Projecte urbanització PAU a1.4 Plaça Mil·lenari. Palafrugell. Aprovació inicial.

Núm. exp.: 5/2016 de Projectes d'Urbanització

Relació de fets

Vist el Projecte d'urbanització del Polígon d'actuació urbanística PAU a1.4, Plaça Mil·lenari, a Palafrugell, promogut per la societat El Poste Nou, SL, representada pel senyor Josep Marimont Sadurní, i que es va presentar al Registre General de l'Ajuntament el 21 de juliol de 2016, amb número d'entrada 9.410.

Atès l'informe emès per l'Arquitecte Municipal, el senyor Jordi Font Bel, en data 23 d'agost de 2016, on manifesta el que es transcriu a continuació:

- En data 21 de gener de 2015, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona va aprovar definitivament el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Palafrugell. Aquest document delimitava el polígon d'actuació urbanística PAU a1.44, Plaça Mil·lenari, que correspon als terrenys situats entre els carrers Mestre Sagraera, Joan Maragall i Vicens Vives.
- Aquest àmbit coincideix amb el sector de millora urbana PMU 1.1, Sector Mil·lenari, que delimitava l'anterior POUM i que es va desenvolupar tant el planejament derivat com el



projecte d'urbanització, i es varen iniciar les obres d'urbanització, que es troben molt avançades.

- En funció de la sentència que anul·lava el POUM, també varen quedar anul·lats els documents que el desenvolupaven i, per tant, els que afectaven a aquest àmbit, per la qual cosa cal tornar a tramitar els documents urbanístics ajustats al POUM vigent.
- Tenint en compte que la ordenació que recull el POUM és la mateixa que estableix el Pla de millora urbana, el projecte d'urbanització presentat reproduceix l'anterior projecte d'urbanització i, per tant, es pot informar favorablement.
- Tot i que les obres estan molt avançades i que les mateixes s'han executat amb un seguiment dels tècnics municipals, caldrà notificar aquesta tramitació a les respectives companyies de serveis, als efectes que informin tant sobre la documentació d'aquest projecte com sobre l'estat de les obres executades i, si cal, prèviament a l'aprovació definitiva, introduir correccions.
- Finalment, caldrà constituir a la Tresoreria Municipal la garantia del 12% del valor de les obres d'urbanització contemplades en aquest projecte, per import d'11.160,93 €, abans de disposar la publicació de l'acord d'aprovació definitiva d'aquest projecte d'urbanització.

Atès l'informe emès per la Comissió informativa d'urbanisme, pla de barris, obres públiques, serveis municipals i medi ambient, a la sessió celebrada el 23 d'agost de 2016.

Fonaments de dret

Atès el que disposen els articles 89 i 119 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació d'aquest Text refós, i l'article 110 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Atès el que preveu la Disposició addicional setena del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació d'aquest Text refós, pel que fa al compliment de les obligacions de publicitat per mitjans telemàtics.

Acords

Primer.- Aprovar inicialment el Projecte d'urbanització del Polígon d'actuació urbanística PAU a1.4, Plaça Mil·lenari, a Palafrugell, promogut per la societat El Poste Nou, SL, representada pel senyor Josep Marimont Sadurní i redactat per Bertran Enginyeria, SLP, amb un pressupost d'execució per contracte de 93.007,76 €.

Segon.- Publicar un edicte al Butlletí oficial de la província de Girona per disposar l'obertura d'un període d'informació pública d'un mes, així com la seva disposició al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i la seva inserció al web municipal (www.palafrugell.cat), acompanyat d'un còpia del projecte objecte d'aquesta aprovació inicial, per a la seva consulta per mitjà telemàtic.



Tercer.- Notificar aquest acord als promotors d'aquest projecte d'urbanització, a l'equip tècnic redactor, a la resta de propietaris afectats, i a les persones i/o societats que es varen personar en la tramitació de l'anterior projecte d'urbanització

Quart.- Notificar també aquest acord a les companyies subministradores Sorea, SA, Endesa Distribución Eléctrica, SL, Enllumenats Costa Brava, SL, Gas Natural Distribución SDG, SA i Telefònica, SA, perquè puguin informar tant sobre la documentació d'aquest projecte com sobre l'estat de les obres executades i, si cal, prèviament a l'aprovació definitiva, introduir les correccions que puguin proposar.

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 0:30:21 de la gravació.

Presenta la proposta el senyor Rangel, fent una introducció dels històrics d'aprovació d'aquest projecte que ja s'havia tramitat una vegada amb el POUM 2006, que posteriorment va ser anul·lat. El projecte ja està en part desenvolupat en execució de l'anterior POUM i ara s'està intentant tramitar de nou per regularitzar la situació jurídica de les obres.

El senyor Piferrer, manifesta que són conscients que hi ha una normativa superior i que s'han fet gestions per part de l'equip de govern per instar els promotors a no obrir una nova gasolinera. No obstant, consideren que no és coherent que s'instal·li una nova gasolinera al costat d'una ja existent en el municipi, tenint en compte també l'elevat nombre de gasolineres que es disposa, i que per això s'abstindran.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per majoria, amb els següents vots:

Vots a favor: Els senyors Fernández, Rocas, Vencells, Rangel, les senyores Zaragoza, Mauri i Palacios (PSC), els senyors Gómez, Ros, Pujol, les senyores Frigola i Baserba (CIU), el senyor Genover (Entesa), i total 13 vots a favor.

Abstencions: els senyors Piferrer, Tané, Jonama, Lladó, Palahí i les senyores Massaguer i Tauste (ERC), i El senyor Girbal (C's), total 8 abstenció.

15. Pla parcial urbanístic SUD 1.2 Els Forns. Palafrugell. Aprovació definitiva

Núm. exp.: 1/2016 de Plans Parcials Urbanístics

Relació de fets

Vist que el Ple Municipal, a la sessió celebrada el 29 de març de 2016, el Ple de l'Ajuntament va aprovar inicialment el Pla parcial urbanístic del sector SUD 1.2, Els Forns, a Palafrugell, promogut per la societat Pal Beach Gestió, SA, representada pel senyor Marc Gou Casteys, i redactat per Reverendo-Ginesta Arquitectes Associats, SLP.



Atès que amb posterioritat a l'acord d'aprovació inicial d'aquest Pla parcial urbanístic es varen sol·licitar els respectius informes als Serveis Territorials d'Urbanisme de Girona, a la Secretaria d'Infraestructures i Mobilitat, del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat, a la Direcció General de Comerç, del Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat, a les àrees de Serveis Municipals i de Medi Ambient de l'Ajuntament, i a la Policia Local.

Atès que durant el període d'informació pública d'aquest Pla parcial urbanístic, comprès entre el 15 d'abril i el 14 de maig de 2016, ambdós inclosos, d'acord amb la publicació dels respectius edictes al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm.71, de 14 d'abril de 2016, i al Diari de Girona, de 13 d'abril, es va presentar una única al·legació, en data 14 de maig de 2016 i amb registre d'entrada núm. 6.974, signada pel senyor Manel Fiego Cruz, en representació de la societat Inmobiliària Ses Brises, SL.

Atès que en data 19 d'abril de 2016, amb registre d'entrada núm. 5.702, el senyor Pere Ribas Guardiola, en representació de la societat Pal Beach Gestió, SA, va presentar les còpies simples de les escriptures que acrediten la propietat de les finques inclosos en aquest sector, i també es varen presentar notes simples registrals actualitzades d'aquestes finques.

Atès que en data 22 d'agost de 2016, amb registre d'entrada núm. 10.440, el senyor Josep Gou Casadevall, en representació de Pal Beach Gestió, SA, va presentar un nou exemplar adaptat d'aquest Pla parcial urbanístic i de l'Informe ambiental, amb la incorporació de les observacions recollides a l'acord d'aprovació inicial, pres pel Ple Municipal a la sessió del 29 de març de 2016, i les derivades dels diversos informes, tant interns com externs, incorporats a l'expedient d'aprovació.

Atès que, a més d'aquest nou document de Pla parcial, també varen presentar una còpia simple de l'escriptura d'adquisició de les dues darreres finques registrals que mancaven per acreditar el 100% de la propietat dels terrenys aportats al sector.

Atès l'informe emès per l'Arquitecte Municipal, senyor Jordi Font Bel, en data 23 d'agost de 2016, on manifesta el que es transcriu a continuació:

“

- *En data 16 de juny de 2016, amb registre d'entrada núm. 8.327, es va rebre l'informe de la Direcció General de Comerç, del Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat, que és favorable, amb la observació que cal que s'afegeixi a la normativa que l'ús comercial és subjecte al Decret llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials, o a la normativa sectorial que el substitueixi.*
- *En data 27 de juny de 2016, amb registre d'entrada núm. 8.631, es rep l'informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, emès a la sessió del 27 de maig de 2016, que concreta unes prescripcions aclaridores sobre la fixació de sostre residencial d'habitatges de protecció i, conseqüentment, el número d'habitatges, sobre la determinació de l'edificabilitat del sistema d'equipaments i sobre la necessitat de completar el pressupost global de l'actuació, tot fixant el Pla d'etapes.*
- *Durant el període d'informació pública, comprès entre el 15 d'abril i el 14 de maig de 2016, amb inclosos, es va presentar una única al·legació, signada per la societat Inmobiliària Ses Brises, SL, representada pel senyor Manel Fiego Cruz, que fa constar que és propietària*

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 30/08/2016



d'un terreny a l'interior del sector i que en la documentació aprovada inicialment no hi consta.

- *Igualment, s'ha rebut l'informe intern de l'Àrea de Serveis Municipals, i del Departament de Mobilitat i Via Pública de la Policia Local.*
- *En consideració d'aquestes prescripcions municipals i dels informes rebuts, el promotor ha anat corregint el document amb el conseqüent seguiment del mateix per part dels Serveis Tècnics que, finalment, en data 22 d'agost de 2016, amb registre d'entrada núm. 10.440, s'ha concretat en la presentació a l'Ajuntament d'un document final amb les següents correccions sobre l'aprovat inicialment:*
 1. *S'ha incorporat la solució global del giratori de avinguda Josep Vergés i la solució de transició fins que aquest no s'executi. Si bé no s'ha explicitat que el projecte d'urbanització haurà d'incorporar la totalitat del giratori, aquesta puntualització quedarà fixada com una condició a considerar en el projecte d'urbanització del sector.*
 2. *S'ha fixat una franja de separació de 3 metres sense edificar a les façanes posteriors, quina tipologia edificatòria és de PB+1 planta pis, i establint que l'alçada màxima a partir dels 3 metres fins els 10 metres, és de 7 metres.*
 3. *A la normativa s'han aclarit els punts d'aplicació de l'alçada reguladora màxima, als efectes que no apareguin volums discordants amb les volumetries planificades.*
 4. *S'han corregit les nomenclatures de les claus als efectes de seguir amb les relacions establertes en el POUM i, en aquest sentit, la zona residencial és la clau R32p23 i la zona de serveis és la A22p9.*
 5. *S'ha corregit l'errada entre els habitatges resultants que s'establien entre la normativa i els quadres de característiques per, finalment, establir-la en 33, fixant que 8 seran de protecció en règim general i 4 de règim concertat.*
 6. *S'han incorporat a la normativa aquells aspectes de l'informe ambiental que són significatius, amb independència que se'n pugui establir de complementaris en una ordenança municipal.*
 7. *S'han incorporat les prescripcions de l'informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, completant el pressupost de l'actuació, establint que el desenvolupament és en una única etapa, fixant una edificabilitat al sistema d'equipaments i concretant el sostre i número d'habitatges de protecció.*
 8. *S'ha incorporat a la normativa la observació de l'informe de la Direcció General de Comerç sobre que l'ús comercial està subjecte al que disposa el Decret Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials.*
 9. *En relació als informes respectius emesos per la Cap de l'Àrea de Serveis Municipals i pel Departament de Mobilitat i Via Pública de la Policia Local, s'han recollit en el document les seves observacions, si bé en el document final on s'hauran de valorar serà en el projecte d'urbanització del sector.*



En aquest sentit, cal dir que s'han incorporat a la normativa les determinacions que tant el projecte d'urbanització com el projecte de reparcel·lació poden precisar, en funció de les seves competències, en relació amb especificacions d'aquest document de Pla parcial.

10. *En relació a l'al·legació presentada per Inmobiliària Ses Brises, SL, cal informar que el promotor, Pal Beach Gestió, SA, manifesta que ha adquirit aquesta finca i aporta les escriptures de compra venda pel que, si bé cal considerar estimada l'al·legació, a efectes procedimentals no té conseqüències.*

.....”

Atès que al mateix informe de l'Arquitecte Municipal, i a títol de conclusió, considera que es pot aprovar definitivament aquest Pla parcial urbanístic del sector SUD 1.2, Els Forns, a Palafrugell, condicionada a deixar constància que el projecte d'urbanització haurà d'incloure la totalitat del projecte del giratori de l'avinguda de Josep Vergés, i que l'efectivitat de l'acord d'aprovació definitiva d'aquest Pla parcial urbanístic queda supeditada a fer efectiva a la Tresoreria Municipal l'aportació d'un aval corresponent al 12% de les obres d'urbanització i implantació dels serveis del sector.

Atès que, com a conclusió final, l'Arquitecte Municipal manifesta que el projecte de reparcel·lació que es tramiti haurà de contemplar la càrrega corresponent a la partida derivada de la formalització del conveni a subscriure amb l'Agència Catalana de l'Aigua, que s'haurà de signar en el tràmit d'aprovació del projecte d'urbanització.

Fonaments de dret

Atès l'informe conjunt emès en data 14 de març de 2016, per l'Assessora Jurídica Municipal i pel Secretari de la Corporació on manifesten, entre altres aspectes, que l'aprovació inicial i la definitiva d'aquest Pla parcial urbanístic correspon al Ple de l'Ajuntament, prescindint de l'aprovació provisional, d'acord amb el que disposen els articles 81 i 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i els articles 52 i 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i per la Resolució de l'Alcaldia núm. 1605/2015, de 22 de juny de 2015.

Acords

Primer.- Aprovar definitivament el Pla parcial urbanístic del sector SUD-1.2, Els Forns, a Palafrugell, que promou la societat Pal Beach Gestió, SA, on s'han incorporat les observacions i requeriments detallats a l'acord d'aprovació inicial i els derivats dels diversos informes, tant interns com externs, que s'han incorporat a l'expedient d'aprovació, segons es detalla a l'informe de l'Arquitecte Municipal, senyor Jordi Font Bel, de 23 d'agost de 2016, transcrit en aquest mateix acord.

Segon.- Supeditar l'efectivitat d'aquest acord d'aprovació definitiva i, per tant, la tramesa de la documentació corresponent als Serveis Territorials d'Urbanisme de Girona i la publicació d'aquest acord i de la normativa al Butlletí Oficial de la Província de Girona, a fer efectiva a la Tresoreria Municipal l'aportació d'un aval corresponent al 12% de les obres d'urbanització i implantació dels serveis del sector, per import de 113.364,02 €.



Tercer.- Advertir als promotors d'aquest Pla parcial urbanístic que el projecte d'urbanització del sector haurà d'incloure la totalitat dels projectes del giratori de l'avinguda de Josep Vergés, i que el projecte de reparcel·lació que es tramiti haurà de contemplar la càrrega corresponent a la partida derivada de la formalització del conveni a subscriure amb l'Agència Catalana de l'Aigua, que s'haurà de signar en el tràmit d'aprovació del projecte d'urbanització.

Quart. Notificar aquest acord a la societat promotora d'aquest Pla parcial urbanístic, a Inmobiliària Ses Brises, SL, representada pel senyor Manel Fiego Cruz, a l'equip tècnic redactor, i a les àrees de Tresoreria i Intervenció de Fons de l'Ajuntament.

Cinquè.- Trametre als Serveis Territorials d'Urbanisme de Girona la documentació tècnica i administrativa completa de la present tramitació, d'acord amb el que disposen els articles 88 i 107.5 del Text refós de la Llei d'urbanisme, consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació d'aquest text refós, als efectes d'informació, coordinació i arxivament, com a condició prèvia a la publicació del present acord d'aprovació definitiva, una vegada s'hagi fet efectiva a la Tresoreria Municipal l'aportació de l'aval corresponent al 12% de les obres d'urbanització i implantació dels serveis del sector.

Sisè.- Disposar la publicació d'aquest acord d'aprovació definitiva i de la normativa d'aquest Pla parcial urbanístic al Butlletí Oficial de la Província de Girona, una vegada s'hagi fet efectiva l'aportació de l'aval citat.

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 0:35:13 de la gravació.

El senyor Rangel exposa que s'aprova el Pla Parcial dels Forns, situat al final del carrer Barris i Buixó. És un pla que es va presentar a finals del 2015. Hi ha una sola al·legació que queda resolta favorablement. També indica que amb el darrer document, sotmès ara a aprovació definitiva, s'han corregit totes les esmenes formulades pels organismes que han emès informe.

El senyor Piferrer, informa que votaran a favor, però que sap greu que es pugui fer tanta construcció al Pla Parcial perquè la zona necessita de zones verdes i espais lliures.

El senyor Rangel diu que poden coincidir amb la filosofia del senyor Piferrer però que aquest planejament prové de l'any 1999.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per majoria, amb els següents vots:

Vots a favor: Els senyors Fernández, Rocas, Vencells, Rangel, les senyores Mauri i Palacios (PSC), els senyors Gómez, Ros, Pujol, les senyores Frigola i Baserba (CIU), el senyor Genover (Entesa), i els senyors Piferrer, Tané, Jonama, Lladó, Palahí i les senyores Massaguer i Tauste (ERC) i el senyor Girbal (C's) total 20 vots a favor.

Abstencions: La senyora Zaragoza (PSC), total 1 abstenció.



ajuntament de
palafrugell

16. Sol·licitud de subvenció al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya en el marc del projecte Treballa als Barris 2016

Núm. exp.: 18/2016 de Subvencions d'una altre administració a l'ajuntament

Relació de fets

Vista la resolució TSF/1694/2016, de 7 de juliol, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2016 per a la concessió de subvencions destinades al Programa de suport als territoris amb majors necessitats de reequilibri territorial i social: Treballa als Barris.

Atès que és d'interès de l'Ajuntament de Palafrugell desplegar accions complementàries al Pla de Barris La Sauleda - carrer Ample, en matèria ocupacional i de desenvolupament local.

Acords

Primer.- Sol·licitar al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya (Servei d'Ocupació de Catalunya) la concessió de la subvenció per desplegar les accions descrites en el Pla d'Execució anual, amb un cost total de 153.819,49€. Desglossat per programes segons el present quadre resum:

Nom Programa	Cost total del programa	Subvenció sol·licitada	Aportació fons propis
A.1 Dispositiu d'Inserció laboral de col·lectius amb dificultats especials: "Treballa't pel teu futur"	125.850,02€	115.270,54€	10.579,48€
D.2. Programes d'experienciació laboral. Actuacions professionals: "Construïm comunitat a través de la diversitat".	27.969,47€	27.378,93€	590,54€
Totals	153.819,49€	142.649,47€	11.170,02€

Les aportacions de fons propis del **programa A.1** suposen les indemnitzacions, si s'escau, de finalització de contracte tenint en compte l'antiguitat del personal (que a finals de 2017 suposarien 5 anys per les dues tècniques insertores, 4 anys pel tècnic en prospecció i 2,8 anys de l'auxiliar administratiu).

Les aportacions de fons propis del **programa D.2** suposen estrictament la indemnització per 6 mesos de contracte.

Segon.- Aprovar el Pla d'Execució anual.

- S'adjunta la següent documentació: Pla d'Execució Anual.

Tercer.- En cas que s'atorgui la subvenció, s'habilitaran les partides pressupostàries necessàries per finançar la part no subvencionada.

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 0:41:46 de la gravació.

El senyor Alcalde exposa que és la subvenció que es demana anualment de 6 persones que col·laboren amb el Pla de Barris de l'Ajuntament.

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 30/08/2016



Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per unanimitat.

17. Modificació del comitè d'avaluació i seguiment-convocatòria llei 2/2004, de millora de barris, àrees urbanes i viles

Núm. exp.: 64/2016 de Expedients anteriors a l'any 2016

Relació de fets

Atès el contingut de la Resolució del Conseller del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, en la que s'atorga a l'Ajuntament de Palafrugell una subvenció del 50% (4.134.860,14 euros) del cost total (8.269.720,28 euros), per l'actuació de Millora del Barri de La Sauleda – Carrer Ample, d'acord amb el que disposa la Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen especial atenció.

Atès el que disposa el Decret 369/2004, que desenvolupa l'esmentada Llei.

Atès que cal modificar la composició de l'esmentat Comitè com a conseqüència de les eleccions municipals de data 24 de maig de 2015.

Acords

Primer.- Modificar la composició del Comitè d'avaluació i seguiment (article 18.2 del Decret 369/2004) que quedarà format per:

- a) cinc membres en representació de l'Ajuntament de Palafrugell:
 - Juli Fernández i Iruela, Alcalde- President.
 - Albert Gómez i Casas, Primer Tinent d'Alcalde.
 - Margarita Mauri i Junqué, Regidora delegada de Benestar Social i Ciutadania.
 - Josep Piferrer i Puig, Regidor designat per consens entre els grups de l'oposició.
 - Sílvia Esteva i Llenas, Gerent de l'oficina de Gestió del Pla de Barris.
- b) un membre en representació de l'entitat veïnal més representativa de l'àmbit objecte d'actuació:
 - representants de l'associació de veïns del Carrer Ample: Maximiliano Martínez Rodríguez (titular) i Antonio M. Gutiérrez Ramos (suplent).
- c) tres membres en representació de les associacions ciutadanes amb major implantació en l'àmbit de La Sauleda – Carrer Ample:
 - Creu Roja, senyora Lluïsa Capellà Pi (titular) i senyor Florenci Berta Barquero (suplent).
 - Representants de l'associació Islàmica La Virtud, senyor Tarek Affia (titular) i Mohamed Abbaoui (suplent).
 - Representants de la comunitat musulmana de Palafrugell, senyor Mohamed Abbaoui (titular) i Issam Chaouch (suplent).
- d) dos membres en representació dels agents econòmics i socials:
 - Càritas, senyora Marissa Grassot Brugués (titular) i Lluís Prats Roca (suplent).

Acta del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell del dia 30/08/2016



- Representants de l'associació Cultural Amics de l'Esport, senyor Samir El Boukhrissi Benserria (titular) i Mohamed Sabba (suplent).

Segon.-_Notificar el present acord als Caps d'Àrea de l'Ajuntament de Palafrugell.

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 0:42:30 de la gravació.

L'alcalde exposa que és el comitè que fa seguiment de la subvenció del Pla de Barris, i que hi havia membres antics que calia actualitzar.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per unanimitat.

A.3) ASSUMPTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS A LES PERSONES.

18. Pla Local de Joventut 2016-2019

Núm. exp.: 1/2016 de Plans locals i estratègics

Relació de fets

Atès que l'Àrea de Joventut ha elaborat el Pla Local de Joventut per als anys 2016-2019 que és l'eina que defineix l'estratègia de les polítiques de joventut i que ha de permetre la millor intervenció segons les necessitats existents i els recursos disponibles.

Atès que la planificació és un procés dinàmic, en el qual es diferencien les fases de diagnosi, la visualització actual dels serveis, els programes, l'implementació i l'avaluació.

Atès que el Pla Local de Joventut és l'eina de treball que ha de respondre a les circumstàncies pròpies de la realitat de Palafrugell per als propers 4 anys marcant les prioritats polítiques, a les possibilitats tècniques i de recursos existents.

Acords

Aprovar el Pla Local de Joventut de Palafrugell per als anys 2016-2019.

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:



Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 0:43:12 de la gravació.

Intervé la senyora Baserba, presenta la proposta, agraïnt la col·laboració dels joves que han participat en la seva redacció.

El senyor Piferrer, agraeix les explicacions que es donen a les Comissions Informatives, i que durant la Comissió Informativa relacionada amb aquest punt es va donar una informació molt genèrica. Agraeixen que ara s'hagi ampliat però els agradaria haver entrar a debat. No estan del tot contents com funciona les activitats de joventut al poble però ara no creuen que sigui el moment de discutir-ho.

Votació:

Sotmesa a votació s'aprova la proposta per majoria, amb els següents vots:

Vots a favor: Els senyors Fernández, Rocas, Vencells, Rangel, les senyores Zaragoza, Mauri i Palacios (PSC), els senyors Gómez, Ros, Pujol, les senyores Frigola i Baserba (CIU), el senyor Genover (Entesa), el senyor Girbal (C's) i, total 14 vots a favor.

Abstencions: Els senyors Piferrer, Tané, Jonama, Lladó, Palahí i les senyores Massaguer i Tauste (ERC), total 7 abstenció.

B) PART DE CONTROL

19. Mocions

No hi ha mocions.

20. Informes

No hi han informes.

21. Precs i preguntes

Esmenes:

No s'han presentat esmenes.

Intervencions:

Les intervencions completes d'aquest punt de l'ordre del dia es poden visualitzar en el minut 0:55 01 de la gravació.

El senyor Rangel, comenta les qüestions pendents de contestar de l'anterior Ple.

En primer terme, en relació a la situació urbanística del sector de la Fanga diu que es donarà a la propera Comissió Informativa d'Urbanisme, ja que a l'anterior no va ser possible facilitar la informació sol·licitada.



En segon terme, en relació al tram de vial del cementiri, contesta que posaran en jerarquia de possibilitats si es pot executar la vorera, des del tanatori fins el cementiri.

En tercer terme, en relació a les banderes i certificacions ambientals de les platges, indica que les banderes blaves ja estan posades en aquells llocs on estan disponibles. En relació a les 2 certificacions EMAS, de platges i mercat, indica que l'ajuntament ha renunciat a la certificació de seguiment de las EMAS, perquè materialment no ha estat possible fer la renovació. Que passat l'estiu estudiaran si cal tramitar de nou aquestes certificacions.

Per últim, en relació a les preguntes dels carrers Barris i Buixó i Pi Margall, indica que s'està pendent de fer la intervenció en obres.

Intervé el senyor Palahí, manifestant que també va preguntar per la solució a les aigües residual de l'escorxador.

El senyor Alcalde, informa que en el Ple es va contestar que s'ha fet una solució d'emergència i que es treballa per una solució definitiva que passa per construcció d'una petita depuradora de les aigües residuals de l'escorxador.

El senyor Palahí, pregunta si es poden abocar els residus actuals al clavegueram? I si és legal?

El senyor Alcalde respon que es tracta d'una fossa sèptica i que es buida amb més freqüència que anteriorment. La connexió amb el clavegueram és un sobreexidor que actua en casos d'emergència.

El senyor Palahí, pregunta en referència a les obres de la casa del Golfet. Un acord de Junta de Govern Local que dóna un mes als promotors per solucionar unes esmenes que hi ha a l'obra. Pregunta si s'ha notificat als promotors. També pregunta quines són les irregularitats que s'han detectat. En aquest sentit anuncia que l'associació Salvem el Golfet entrarà nova instància.

Demana que no es deixin continuar les obres a partir del 15 de setembre.

El senyor Alcalde diu que es va dictar una resolució suspenent les obres. Per tant, fins que no es solucionin els requeriments de la Junta de Govern Local no es podran reiniciar les mateixes.

El senyor Palahí li dóna les gràcies, i afegeix que si és així en aquest cas i de moment ha actuat correctament, però que des del seu grup estaran amatent a l'actuació de l'equip de govern en relació a aquesta obra.

Intervé el senyor Jonama preguntant en relació a la reposició de la rotonda de Vins i Licors Grau.

El senyor Rangel respon que està en vies de reposició després dels 2 accidents que hi va haver.

El senyor Jonama pregunta en relació al control que es fa de les ratlles sobre la via pública per marcar els guals.

Respon el senyor Alcalde que s'informarà al proper Ple.

I no havent-hi cap més assumpte per tractar, s'aixeca la sessió.



Diligència: Aquesta acta ha estat aprovada sense esmenes pel Ple del dia 27 de setembre de 2016. La sessió es va gravar a través d'un sistema d'imatge i so, que s'ha editat amb el número 20160830, i que té una duració total 75 minuts.

L'alcalde, Juli Fernandez Iruela
El secretari, Marià Vilarnau Massa