

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 4 DE NOVEMBRE DE 2014

Núm.: JGL2014/44

Dia i hora: 04/11/2014 09:00:00

Lloc: Sala JGL

Assistents

Alcalde Senyor JULI FERNÁNDEZ IRUELA
Regidor Senyor XAVIER ROCAS GUTIÉRREZ
Regidora Senyora JUDIT ZARAGOZA LLIRINÓS
Regidor Senyor JOAQUIM VENCELLS SERRA
Regidor Senyor ALBERT GÓMEZ CASAS
Regidor Senyor FREDERIC PRATS ESTEVE
Regidora Senyora MARIA TERESA FRIGOLA BORRÀS
Regidor Senyor LLUÍS PUJOL MASCORT
Regidora convidada Senyora MARGARITA MAURI JUNQUÉ
Regidor convidat Senyor XAVIER RANGEL MARTÍNEZ
Regidor convidat Senyor JOSEP GABARRÓ GUIRAO
Interventor acctal. Senyor GUSTAU TAPIAS SOLÀ
Secretari Senyor MARIÀ VILARNAU MASSA

A la Sala de Juntes de la Casa Consistorial es reuneix el Junta de Govern Local per fer sessió Ordinària en primera convocatòria, el dia i l'hora que s'indiquen a l'encapçalament, amb el següent:

Desenvolupament de la sessió

Una vegada comprovat pel secretari l'existència del "quòrum" que cal perquè pugui ser iniciada la sessió, consistent en la majoria dels membres de dret que en formen part, es passa a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LES SESSIONS ANTERIORS

D'acord amb el que disposa l'article 108 del Reglament Orgànic Municipal, el president sotmet a la consideració dels assistents l'esborrany de les actes de les sessions anteriors següents:

- JGL2014/43 Ordinària 28/10/2014

Sense que hi hagi intervencions es tenen per aprovades les mateixes per unanimitat.

2.- GESTIÓ D'OBRES

2.1 AVALS

2.1.1 EXPEDIENT 549/12. DEVOLUCIÓ GARANTIA.- Aprovació.-

Vista la instància presentada en data 14 d'octubre de 2014, amb registre d'entrada número 13650/14, per les senyores Diana i Rosa Maria Granés Bayona, sol·licitant la devolució de la garantia de 3.000.-€ dipositada en aquest Ajuntament donant compliment a la condició de la llicència d'obres amb expedient número 549/12, concedida per acord de Junta de Govern Local celebrada en data 9 d'abril de 2013.

Atès l'informe favorable emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal en data 27 d'octubre de 2014.

Atès que es comprova que és procedent la devolució de la garantia dipositada per un import de 3.000.-€, ingressada a la Tresoreria Municipal en data 16 de maig de 2013 per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà, que inclou tant l'edificació com l'espai públic.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- ESTIMAR la sol·licitud presentada en data 14 d'octubre de 2014, amb registre d'entrada número 13650/14, per les senyores Diana i Rosa Maria Granés Bayona, i retornar la garantia de 3.000.-€ dipositada en aquest Ajuntament donant compliment a la condició de la llicència d'obres amb expedient número 549/12, **prèvia presentació de l'original de la carta de pagament. En el supòsit de garanties dipositades en metàl·lic caldrà un número de compte on fer l'ingrés.**

Segon.- Notificar el present acord a les senyores Diana i Rosa Maria Granés Bayona, i a l'àrea de Tresoreria d'aquest Ajuntament.

2.1.2 EXPEDIENT 269/14. DEVOLUCIÓ GARANTIA.- Aprovació.-

Vista la instància presentada en data 23 d'octubre de 2014, amb registre d'entrada número 14118/14, pel senyor Carlos Martinez Masegu, sol·licitant la devolució de la garantia de 1.000.-€ dipositada en aquest Ajuntament donant compliment a la condició de la llicència d'obres amb expedient número 269/14, concedida per acord de Junta de Govern Local celebrada en data 10 de juny de 2014.

Atès l'informe favorable emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal en data 27 d'octubre de 2014.

Atès que es comprova que és procedent la devolució de la garantia dipositada per un import de 1.000.-€, ingressada a la Tresoreria Municipal en data 31 de juliol de 2014

per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà, que inclou tant l'edificació com l'espai públic.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- ESTIMAR la sol·licitud presentada en data 23 d'octubre de 2014, amb registre d'entrada número 14118/14, pel senyor Carlos Martinez Masegu, i retornar la garantia de 1.000.-€ dipositada en aquest Ajuntament donant compliment a la condició de la llicència d'obres amb expedient número 269/14, **prèvia presentació de l'original de la carta de pagament. En el supòsit de garanties dipositades en metàl·lic caldrà un número de compte on fer l'ingrés.**

Segon.- Notificar el present acord al senyor Carlos Martinez Masegu, i a l'àrea de Tresoreria d'aquest Ajuntament.

2.2 LLICÈNCIES OBRES MAJORS

2.2.1 LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS EXPEDIENT 389/14.- Aprovació.-

Atès que el Regidor d'Urbanisme formula la proposta de concessió de la llicència per a les OBRES MAJORS que tot seguit s'esmenta i a favor de les persones que igualment s'assenyalen.

Considerant que els Serveis Tècnics Municipals informen favorablement la concessió de la mateixa i que l'article 71 del Reglament Orgànic Municipal atribueix a la Junta de Govern Local la competència per a l'atorgament de les llicències d'OBRES MAJORS.

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer; l'article 5 del Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Concedir la llicència d'obra major que tot seguit s'esmenta amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen:

A: COLL*AMATLLER,ANNA

Representat per VILA*BUSQUETS,MARC

Obra Reforma façana

Carrer: Rajola, 23

Població: PALAFRUGELL

Expedient 389/14

Condicions: - D'acord amb l'informe de la Comissió de Patrimoni de l'Ajuntament de Palafrugell de data 16 de setembre de 2014, a pintar la façana amb pintura al silicat, i amb un dels colors de la carta del Pla Especial.

Tècnic redactor del projecte: Marc Riera Guix

Núm. Visat: ----

P.E.M.: 20.391 €

I.C.I.O pendent de liquidar: 795,25 €

Elements de tribut pagats

Obra Major 162,70 €

Placa obra 15,80 €

2.3 LLICÈNCIES PARCEL·LACIONS

2.3.1 LLICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ EXPEDIENT 450/14X.- Aprovació.-

Atès que el Regidor d'Urbanisme formula la proposta de concessió de llicència de PARCEL·LACIÓ que tot seguit s' esmenta i a favor de les persones que igualment s' assenyalen.

Considerant que els Serveis Tècnics Municipals informen favorablement la concessió de la mateixa i que l'article 71 del Reglament Orgànic Municipal atribueix la competència per a l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.

Vistos els articles 187, 191 i 192 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer; l'article 17 i següents del Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Concedir les llicències de parcel·lacions amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen:

A: ARQUE*RIBAS,CARME

Obra Divisió Horitzontal. Entitat 1: Local sense ús. Superfície construïda 165,27 m2.
Entitat 2: Habitatge + garatge. Superfície construïda 173,11 m2

Carrer: Cases Noves, 23

Població: PALA FRUGELL

Expedient 450/14-x

Condicions:

Tècnic redactor del projecte: Martí Pagès Boix

Núm. Visat: ---

Elements de tribut pagats

Parcel·lació 128,10 €

3.- ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA I ATENCIÓ CIUTADANA

3.1 ACTUACIONS A DESENVOLUPAR EN EL MARC DE LA IMPLANTACIÓ DE L'ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA A L'AJUNTAMENT. Aprovació.

La modernització de la nostra administració i el servei al ciutadà han marcat en aquests últims anys les línies de treball de la implantació de l'administració electrònica amb l'objectiu per una banda d'oferir uns serveis de qualitat basats en paràmetres d'eficàcia, eficiència i proximitat al ciutadà i, d'altra banda a orientar-se

progressivament cap a la millora contínua.

Les tres línies de millora són:

En relació amb el sistema d'atenció ciutadana: implantar un sistema d'atenció ciutadana que sigui:

- o integrat: ha de poder concentrar i satisfer el màxim nombre de demandes que els ciutadans traslladen a l'organització.
- o polivalent: el personal que forma part ha d'estar capacitat i dotat de les eines que li permetin atendre totes les demandes formulades.
- o multicanal: ha de poder atendre les demandes dels ciutadans formulades per qualsevol dels canals de relació (presencial, correu electrònic, telèfon, Internet,...).

En relació amb el sistema de gestió per processos: associar a cada servei les variables que permetin descriure els procediments, classificar-los, organitzar-los i gestionar-los de la forma més adequada.

En relació amb el sistema de gestió documental: cercar el model únic i d'identificació per a tots els expedients, documents i procediments i la implantació d'un programari d'expedients electrònics únic per a tota la organització.

L'àrea de Secretaria i el departament d'Administració Electrònica de l'Ajuntament, conjuntament amb totes les àrees, tenen l'encàrrec de coordinar i/o desenvolupar els projectes que integren la implantació de l'administració electrònica.

Les actuacions a desenvolupar a partir d'aquest any 2014 són:

En relació amb el sistema d'Atenció Ciutadana	En relació amb el sistema de gestió per processos	En relació amb el sistema de gestió documental
Renovar el web municipal	Descriure els processos i procediments de les àrees d'urbanisme, intervenció i secretaria	Implantar un quadre de classificació únic de la documentació
Notificacions electròniques	Implantar un programari d'expedients electrònics	
Eliminar les caixes de pagament de l'ajuntament i recaptació		
Tauler d'edictes electrònic		
Carpeta electrònica ciutadana		
Carpeta electrònica empresa		
Seu electrònica		
Pla de Transparència		

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar les actuacions descrites en el marc de la implantació de l'administració electrònica.

4.- ASSESSORIA JURÍDICA

4.1 EXECUCIÓ DE LA FIANÇA DIPOSITADA PER LA SOCIETAT EDIFICACIONS MARAGALL, S.A. PER GARANTIR EL COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS CONSISTENTS EN LA CONSERVACIÓ, MANTENIMENT I REPARACIÓ DEL PAISATGE URBÀ, A L'EXPEDIENT DE L·LICÈNCIA D'OBRES NÚMERO 100/11p. Aprovació.-

Vist que per Resolució de l'Alcaldia número 2284/11, de data 27 de setembre de 2011, es va concedir llicència d'obres menors, expedient número 100/11p, a la societat Edificacions Maragall, S.A., amb CIF número A-08507741, per efectuar una rasa de dos-cents metres lineals per a instal·lacions elèctriques soterrades, al Paratge d'Ermedàs número 13, a Palafrugell, condicionada, entre altres, al previ dipòsit de la quantitat de tres mil euros (3.000 €) per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà.

Atès que en data 10 de novembre de 2011 la societat Edificacions Maragall, S.A., va ingressar la quantitat de tres mil euros (3.000 €) en metàl·lic, com a fiança per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà.

Atès que del contingut de l'informe emès per l'arquitecte municipal en data 30 de juliol de 2014, se'n desprèn que un cop efectuades les obres corresponents a l'expedient de llicència número 100/11p, no s'ha reposat correctament la rasa efectuada, tant en les zones de reposició de formigó com també de reposició de terres, i així mateix no s'han retirat les restes de runes de la via pública.

Atès que per Resolució de l'Alcaldia número 1943/2014, de data 5 d'agost de 2014, es va requerir a la societat Edificacions Maragall, S.A. perquè en el termini de quinze dies des de l'endemà de la recepció del requeriment, portessin a terme tots els treballs necessaris per arranjar correctament la rasa efectuada, d'acord amb l'expedient de llicència d'obres número 100/11p, tant en les zones de reposició de formigó com també en les zones de reposició de terra, i així mateix se'ls va requerir perquè portessin a terme la retirada de les restes de runes que es troben dipositades a la via pública, fent-los l'advertiment que un cop transcorregut aquest termini sense que ho haguessin portat a terme, ho executaria l'Ajuntament de Palafrugell de manera subsidiària a les seves expenses, sota la direcció de l'arquitecte municipal, prèvia execució de la fiança dipositada per a garantir la correcta reposició del paisatge urbà, resolució on, a més, se'ls hi concedia un tràmit d'audiència prèvia de deu dies hàbils, a comptar des del següent al de la notificació de la resolució, perquè poguessin formular totes les al·legacions i presentar tots els documents que creguessin convenients per a la defensa dels seus interessos, fent-los l'advertiment de què en cas de no fer al·legacions, la resolució s'entendria ratificada i caldria considerar-la com a definitiva.

Atès que dintre del termini d'audiència concedit als interessats, aquests no varen formular al·legacions, per la qual cosa la Resolució de l'Alcaldia número 1943/2014, de data 5 d'agost de 2014, va esdevenir ratificada.

Atès que s'ha constatat que fins el dia d'avui la societat Edificacions Maragall, S.A., no ha donat compliment al requeriment efectuat, havent transcorregut en molt el termini concedit, per la qual cosa aquest ajuntament vol executar ara subsidiàriament els treballs requerits.

Atès el contingut de l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

Atès el contingut de l'article 54 del decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Executar la fiança dipositada per la societat Edificacions Maragall, S.A., amb CIF número A-08507741, per un import de tres mil euros (3.000 €).

Segon.- Notificar el contingut d'aquest acord a la societat Edificacions Maragall, S.A., concedint-los un termini de deu dies des de l'endemà de la data de notificació d'aquest acord, perquè puguin formular totes les al·legacions que creguin convenients per a la defensa dels seus interessos.

5.- BENESTAR SOCIAL

5.1 PRÒRROGA DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL I CREU ROJA A PALAFRUGELL, REFERENT AL SERVEI DE CATERING.- Aprovació.-

Vist que ha finalitzat el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palafrugell i l'Assemblea Local de la Creu Roja, a Palafrugell, referent a l'ajut a domicili bàsic (repartiment de les carmanyoles del servei de càtering).

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 16 d'abril de 2013 que va prorrogar i actualitzar el conveni pel 2013.

Atès que és necessària la pròrroga d'aquest conveni, per aquest any 2014, actualitzant el seu cost aplicant un increment percentual de 0,255% (85% variació IPC 2003).

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar la pròrroga del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palafrugell i la Creu Roja de Palafrugell, referent al Servei de Catering, per aquest any

2014.

Segon.- Aprovar, amb càrrec a la partida pressupostària 52.231.22704, una aportació econòmica anual de 7.426,52 €. El pagament tindrà caràcter periòdic abonant-se per prorrates mensuals, prèvia presentació de les factures corresponents.

Tercer.- Facultar el senyor Alcalde per a la firma de tots els documents que calguin per a l'execució d'aquest acord.

5.2 SOL-LICITUD D'ALTA AL SERVEI HÈSTIA, DE L'ADMINISTRACIÓ OBERTA DE CATALUNYA.- Aprovació.-

Vist que l'Administració Oberta de Catalunya té el programa Hèstia, de gestió d'expedients per als serveis socials, que s'està implantant a tota Catalunya.

Atès que des del Servei s'ha valorat que és un bon recurs.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Sol·licitar al Consorci AOC l'alta al servei Hèstia.

Segon.- Acceptar les condicions generals i específiques que regulen la prestació del Servei per part del Consorci AOC i que es troben publicades a la seva seu electrònica.

Tercer.- Reservar el crèdit necessari per assumir el cost del servei, d'acord amb les condicions específiques del servei per a l'any 2014:

- Partida pressupostària: 11 920 21600
- Import 2014 (novembre i desembre): 633,00€

Quart.- Habilitar al Consorci AOC com a encarregat del tractament de les dades de caràcter personal a les quals pugui tenir accés en els termes exposats a la present sol·licitud.

5.3 PRORROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA AMB L'EMPRESA BAIX EMPORDÀ ASSISTÈNCIA A DOMICILI; PER L'ANY 2015.- Aprovació.-

Vist que a la Junta de Govern del 29 de novembre de 2012 es va adjudicar a l'empresa Baix Empordà Assistència a Domicili (BEAD), el contracte del Servei d'Atenció Domiciliària; amb efectes administratius i econòmics a partir de l'1 de gener de 2013, amb una durada de dos anys, prorrogable dos anys més.

Atès que, segons es desprèn de l'informe emès per la cap d'Àrea de Benestar Social i Ciutadania, durant aquest dos anys el servei ha estat prestat de manera adequada, d'acord amb les clàusules del contracte.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar la primera pròrroga, d'un any, del contracte del Servei d'Atenció Domiciliària amb l'empresa Baix Empordà Assistència a Domicili (BEAD), per un import màxim de 66.000,-€, IVA inclòs, per tot l'any 2015.

Segon.- Aplicar aquesta despesa a la partida pressupostària 52 233 22612, Servei Extern Ajuda a Domicili Llei Dependència.

Tercer.- Facultar el senyor alcalde per a la firma de tots els documents que calguin per a l'execució d'aquest acord.

6.- IPEP

6.1 TRASPÀS PARADA 1.129 DEL MERCAT SETMANAL.- Aprovació.-

VISTA la instància amb registre d'entrada núm. 14.013 de data 22 d'octubre de 2014 presentada pel senyor **Enrique Taulé Rigau**, titular de la parada 1.129 del mercat setmanal dedicada a la venda de roba i confecció amb una superfície de 9 ml, per la qual per motius de jubilació del titular, sol·licita el traspàs al senyor Miquel Alsina Tarragó.

Atès que a la mateixa instància el senyor Miquel Alsina Tarragó accepta el traspàs de l'esmentat lloc de venda.

Atès que en la mateixa instància núm. 14.013 s'aporta la documentació necessària per poder realitzar el traspàs de la parada 1.129.

Vista la Llei 7/2011 del 27 de juliol, article 10 apartat 5è de mesures fiscals i financeres que diu textualment::

"5. Les autoritzacions municipals són transmissibles, amb la comunicació prèvia a l'Administració competent, pel termini que resti de l'autorització o de la pròrroga...",
Vistos els antecedents de raó.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer - Accedir a la petició esmentada i autoritzar el traspàs del lloc de venda núm. 1.129 del mercat setmanal, a favor del senyor **Miquel Alsina Tarragó**.

Segon.- Modificar el Padró corresponent.

Tercer.- Notificar als interessats i a la Recaptació Municipal per als efectes que correspongui.

6.2 CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX

EMPORDÀ I L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL PER AL DESENVOLUPAMENT DEL PROGRAMA DE TREBALL I FORMACIÓ ADREÇAT A PERSONES ATURADES I PERCEPTORES DE LA RENDA MÍNIMA D'INSERCIÓ AL BAIX EMPORDÀ 2014 .- Aprovació.-

Vist l'informe de l'Institut de Promoció Econòmica de Palafrugell que proposa l'aprovació del conveni entre l'Ajuntament de Palafrugell i el Consell del Baix Empordà per al programa Treball i Formació de 2014, Ordre EMO/174/2014 de 5 de juny.

Vista la proposta de conveni entre l'Ajuntament de Palafrugell i el Consell del Baix Empordà per al desenvolupament del programa de treball i formació adreçat a persones aturades i preceptores de la renda mínima d'inserció al Baix Empordà.

Atès el que estableix l'article 88 de la Llei 30/1992, de règim jurídic i procediment administratiu comú modificada per la Llei 4/1999.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar el conveni entre l'Ajuntament de Palafrugell i el Consell Comarcal del Baix Empordà per al desenvolupament del programa de treball i formació adreçat a persones aturades i preceptores de la renda mínima d'inserció al Baix Empordà 2014. Segons constarà en el conveni l'Ajuntament aportarà 9.000,-€ pel finançament del projecte, el pagament de l'aportació es realitzarà en un sol termini abans del 31 de gener de 2015 per la participació de 4 peons de pintura i 2 peons de lampista per treballar a Palafrugell. La despesa anirà a càrrec de l'aplicació 32.241.46500 "subvenció Consell Comarcal projecte ocupació" del pressupost de despeses de l'Ajuntament.

Aquest conveni serà vigent des de la data indicada a la signatura i finalitza el gener de 2015.

Segon.- Facultar el senyor alcalde per a la firma de tots els documents que calguin per a l'execució d'aquest acord.

Tercer.- Enviar per correu administratiu tres originals del conveni signat per l'alcalde al Consell Comarcal del Baix Empordà, amb la finalitat que ens puguin tornar dos originals signats; un per l'Institut de Promoció Econòmica (IPEP) i l'altre per l'Ajuntament de Palafrugell.

Quart.- Notificar al Consell Comarcal del Baix Empordà, a l'Institut de Promoció Econòmica, al departament de Rendes de l'Ajuntament de Palafrugell i a la secretaria general per als efectes que correspongui.

7.- JOVENTUT

7.1 CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL I L'ASSOCIACIÓ AFATRAM REFERENT A L'ÚS DEL PUNT ÒMNIA.- Aprovació.

L'Àrea de Joventut de l'Ajuntament de Palafrugell proposa l'aprovació d'un conveni de col·laboració amb l'associació AFATRAM per a l'ús del Punt Òmnia.

La finalitat del conveni és la cessió del Punt Òmnia, els dilluns de 17.30 a 18.30 h, per a activitats formatives destinades a la població disminuïda psíquica.

El conveni es formalitza en exercici de les competències en matèria de Joventut que disposa l'Ajuntament de Palafrugell, d'acord amb l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local.

Fonaments de dret

L'article 88 de la Llei 30/1992, de 30 de novembre de règim jurídic i procediment administratiu comú estableix que els procediments administratius es poden finalitzar a través de la formalització de convenis amb els interessats.

En relació als convenis, són d'aplicació directe o analògica els articles 303 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració amb l'associació AFATRAM per a l'ús del Punt Òmnia, amb vigència des de l'1 d'octubre de 2014 fins al 30 de juny de 2015.

Segon.- Facultar a l'alcalde per tal de formalitzar el conveni.

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats.

7.2 CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL I L'ASSOCIACIÓ GRAMC REFERENT A L'ÚS DEL PUNT ÒMNIA.- Aprovació.

L'Àrea de Joventut de l'Ajuntament de Palafrugell proposa l'aprovació d'un conveni de col·laboració amb l'associació GRAMC per a l'ús del Punt Òmnia.

La finalitat del conveni és la cessió del Punt Òmnia, els dilluns de 9.00 a 11.30 h, per a activitats formatives destinades a la població immigrant, del 29 de setembre al 31 de desembre de 2014.

El conveni es formalitza en exercici de les competències en matèria de Joventut que disposa l'Ajuntament de Palafrugell, d'acord amb l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local.

Fonaments de dret

L'article 88 de la Llei 30/1992, de 30 de novembre de règim jurídic i procediment administratiu comú estableix que els procediments administratius es poden finalitzar a

través de la formalització de convenis amb els interessats.

En relació als convenis, són d'aplicació directe o analògica els articles 303 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració amb l'associació GRAMC per a l'ús del Punt Òmnia, amb vigència des del 29 de setembre fins al 31 de desembre de 2014.

Segon.- Facultar a l'alcalde per tal de formalitzar el conveni.

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats.

7.3 CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL I EL CENTRE TRAMUNTANA REFERENT A L'ÚS DEL PUNT ÒMNIA.-Aprovació.

L'Àrea de Joventut de l'Ajuntament de Palafrugell proposa l'aprovació d'un conveni de col·laboració amb El Centre Ocupacional per a Disminuïts Psíquics TRAMUNTANA per a l'ús del Punt Òmnia.

La finalitat del conveni és la cessió del Punt Òmnia, els dilluns d'11.00 a 13.30 h, dijous d'11 a 12.00 h i divendres d'11 a 13.30 h, de l'1 d'octubre de 2014 al 30 de juny de 2015, per a activitats formatives destinades a la població disminuïda psíquica.

El conveni es formalitza en exercici de les competències en matèria de Joventut que disposa l'Ajuntament de Palafrugell, d'acord amb l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local.

Fonaments de dret

L'article 88 de la Llei 30/1992, de 30 de novembre de règim jurídic i procediment administratiu comú estableix que els procediments administratius es poden finalitzar a través de la formalització de convenis amb els interessats.

En relació als convenis, són d'aplicació directe o analògica els articles 303 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració amb el Centre Tramuntana per a l'ús del Punt Òmnia, amb vigència des de l'1 d'octubre de 2014 fins al 30 de juny de 2015.

Segon.- Facultar a l'alcalde per tal de formalitzar el conveni.

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats.

8.- TRESORERIA

8.1 SOREA, SA. PADRÓ SUBMINISTRAMENT D'AIGUA DEL TERCER TRIMESTRE DE 2014.- Aprovació.-

Vist el padró de Taxes per prestació del servei de subministrament d'aigua potable a domicili, realitzat per l'empresa concessionària **SOREA SA.** corresponent al **3è trimestre de 2014.**

Vist el que disposa l'article 102,3 de la Llei 58/2003, 17 de desembre, General Tributària i els articles 23 i ss. del R.D. 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de Recaptació.

Número de rebuts	17.013
m3. facturats	542.571
Diferència entre m3 facturats i consumits	(39.375)
Consums Municipals	38.545

Concepte		B. IMPOS.	IVA 10%	IVA 21%	IMPORT
AJUNTAMENT					
Aigua		446.357,40	44.635,74		490.993,14
Quota	135.295,61				
Consum	311.061,79				
Sobreelevació		7.611,70	761,17		8.372,87
Conserv. i lloguer		41.579,41		8.731,68	50.311,09
Clavegueram		76.450,51			76.450,51
Escombraries		578.757,60			578.757,60
Incendis		2.535,98			2.535,98
SUBTOTAL		1.153.292,60	45.396,91	8.731,68	1.207.421,19
AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA					
Cànon aigua		765.395,62	76.539,56		841.935,18
SUBTOTAL		765.395,62	76.539,56		841.935,18
TOTAL					
FACTURACIÓ		1.918.688,22	121.936,47	8.731,68	2.049.356,37

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar l'esmentat padró corresponent al **3è trimestre de 2014** que importa la quantitat total de **DOS MILIONS QUARANTA-NOU MIL TRES-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS (2.049.356,37 €).**

Segon.- De conformitat amb el que disposa l'article 62,3 de la Llei 58/2003, 17 de desembre, General Tributària i articles 23 i ss. del Reglament General de Recaptació

aprovat per Reial Decret 939/2005 de 29 de juliol, s'estableix :

- Període de cobrament voluntari : del 10 de novembre al 16 de gener de 2015
- **Modalitat de cobrament:** SOREA SA en qualitat d'òrgan recaptador, encarregat de la gestió de la taxa.
- **Lloc de cobrament :** Oficina de SOREA SA c/ Rajola, 53 baixos, telèfon 972 300255 Palafrugell.
- **Horari de cobrament :** de dilluns a divendres de 8,30 a 13,30 hores
dijous de 15,30 a 18 hores

Finalitzat el termini assenyalat, els rebuts que no hagin estat liquidats seran exigits pel procediment de constrenyiment , el que determinarà l'exigència dels interessos de demora i els recàrrecs del període executiu en els termes dels articles 26 i 28 de la Llei 58/2003, General Tributària, i en el seu cas les costes del procediment (article 161, apart. 1,3,4).

9.- RENDES

9.1 EXACCIONS - RECLAMACIONS

9.1.1 RECLAMACIÓ ISABEL GÓMEZ GARCIA. NOVA LIQUIDACIÓ AIGUA PERÍODE 2014/02 PER FUITA. ESTIMACIÓ.

Vista la queixa de data 27 d'agost de 2014 de la Sra. **ISABEL GARCIA GÓMEZ**, i en el seu nom i representació la **Sra. Maria Rosa Oliver Garcia** , sol·licitant la revisió de les liquidacions en concepte de subministrament d'aigua 2014/02, amb núm. de **pòlissa 4455559**, al·legant fuita en les seves instal·lacions interiors.

Vist l'informe emès per SOREA que diu textualment:

*"En resposta a la sol·licitud d'informe a nom de ISABEL GOMEZ GARCIA, i en el seu nom i representació la **Sra. Maria Rosa Oliver Garcia**, del carrer **Progrés núm. 43** de Palafrugell, sol·licitant la revisió de la liquidació en concepte de subministrament d'aigua del període 2014/02 al·legant que l'excés de consum és degut a una fuita d'aigua en les seves instal·lacions interiors.*

Vist l' article 44.6 del Reglament de Servei de Subministrament d'aigua que diu textualment :

"6.- Si malgrat l' esmentat en el punt anterior, es produís alguna anomalia ocasionada per una avaria interna de l' abonat, que degut a una fuita a la seva instal·lació li representés un notable increment del seu consum d'aigua i del total facturat per aquest concepte; i davant de la reclamació del propi abonat, que comportarà l' autorització per tal d'examinar les seves instal·lacions per part del prestador de servei, prevista a l'article 59 d'aquest Reglament, s'actuarà de la següent manera:

- Es demanarà un certificat emès per un tècnic homologat respecte a l' estat de les instal·lacions, amb descripció de la reparació i l' avaria soferta.

- Es demanarà el prestador del Servei que informi sobre l' estat de manteniment de la xarxa i les instal·lacions de l' abonat; en aplicació dels articles 6.è, 33 i 36.2 d'aquest Reglament.

- Es demanarà el prestador del Servei que informi dels consums realitzats per l'abonat en els darrers tres anys, per tal de verificar les pautes i homogeneïtat dels seus consums en cada període i tram de la tarifa.

En funció de la informació obtinguda i si es presumeix que, per part de l'abonat s'han pres les mesures de caució apropiades, per tal de no perjudicar-lo econòmicament de manera innecessària, serà facultat de l'Ajuntament ordenar la facturació dels consums totals de l'aigua a pagar de manera proporcional als consums històrics del mateix període i tram, obtinguts de la informació estadística de l'abonat, addicionant-se el major consum final al tram 2 de la tarifa, en lloc del tram 3."

l següent les directrius establertes en la instrucció 3/2007 d'aplicació del cànon de l'aigua per a usos domèstics en cas de fuita.

Procedim a fer els càlculs de la nova liquidació corresponents al trimestre 2014/02 per fuita.

*En aquests moments **resta pendent de pagament el rebut 2014/02 per import de 354,46€.***"

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Donar de baixa la liquidació en concepte de subministrament d'aigua que consta pendent, d'acord amb el següent detall:

Pòlissa: 4455559

Període	CONSUM REAL
2014/02	354,46 €

Segon.- Aprovar una nova liquidació en concepte de subministrament d'aigua, d'acord amb el següent detall:

Pòlissa: 4455559

Període	NOVA FACTURA
2014/02	165,88 €

Tercer.- L' ingrés de la nova liquidació amb el consum correcte per import de **165,88 euros**, s'haurà de fer efectiu a les Oficines de Sorea c/Rajola, 53 de Palafrugell en els següents terminis des de la notificació del present acord:

a) Si la notificació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior, o l'hàbil immediatament següent.

b) Si la notificació es realitza entre el dies 16 i últim de cada mes, des de la data de

recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'hàbil immediatament següent.

Un cop hagi vençut el termini, els deutes seran exigits pel procediment de constrenyiment, amb els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora que corresponguin i, en el seu cas, les costes que es produeixin, d'acord amb el que disposa l'article 161.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General tributària.

Quart.- Notificar la present resolució a SOREA i a l'interessada.

9.1.2 RECLAMACIÓ. FÀBREGA I SOLÉS S.L. SOL.LICITUD ANUL.LACIÓ TAXA RECOLLIDA ESCOMBRARIES INDUSTRIALS DESESTIMADA.

Vista la instància amb número de registre d'entrada 14131 de data 23 d'octubre del 2014, presentada per la senyora Pilar Solés Roca com a representant de la societat **FÀBREGA I SOLÉS S.L** (NIF B17545781), en la qual sol.licita l'anul.lació del rebut pendent número 419476 en concepte de Taxa per recollida Escombraries Industrials corresponent a l'exercici 2014 i la notificació del mateix a la societat arrendadora corresponent l'activitat dedicada a " Bar " situada al carrer Barris i Buixó, número 76, al.legant que aquest local està llogat des del dia 5 de juny del 2013 a la societat Mig Pekat S.L. la qual segons el contracte de lloguer li correspondria l'obligació del pagament d'aquestes despeses.

Vist l'article 10è punt 6 de l'Ordenança Fiscal número 13 reguladora de la Taxa per recollida d'Escombraries, el qual diu textualment:

" Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei."

Atès que es comprova que el titular a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana de l'immoble situat al carrer Barris i Buixó, número 76-78 esc 1 00 3, és la societat Fàbrega Solés S.L.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Desestimar la sol.licitud presentada per la societat FÀBREGA I SOLÉS S.L amb NIF B17545781 i en conseqüència ratificar el rebut pendent en via executiva número **726035** en concepte de la Taxa per Recollida Escombraries Industrials.

Segon.- Notificar el present acord a la persona interessada i als departaments de tresoreria i Intervenció.

9.1.3 RECLAMACIÓ. CLETO MARTIN ZAVALA CASTRO APROVACIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS IVTM PER ROBATORI CICLOMOTOR. ESTIMACIÓ

Vista la instància amb número de registre d'entrada 14227 de data 24 d'octubre del 2014, presentada pel senyor MARCO CLETO ZAVALA CASTRO, per la qual sol.licita

la devolució dels rebuts pagats corresponents als exercicis 2011 al 2014 en concepte de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica del ciclomotor matrícula C-1768-BSH, al·legant que va tramitar baixa temporal per robatori en data 16 de maig del 2007.

Vist el que disposa l'article 5è de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica el qual diu textualment:

1.El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas el període impositiu començarà el dia en que es produeixi l'esmentada adquisició:

2.L'impot es merita el primer dia del període impositiu.

3. L'import de la quota de l'impot es prorratejarà per trimestres naturals en els casos de primera adquisició o baixa definitiva del vehicle. **En cas de baixes temporals única i exclusivament es prorratejarà l'impot en els supòsits de sostracció o robatori del vehicle, i serà requisit indispensable la presentació de la denúncia de la sostracció o robatori del vehicle, a efectes del prorrateig es tindrà en compte la data en que es va anotar la baixa temporal en el registre de trànsit.**"

Vist l'historial emès per la prefectura de trànsit del ciclomotor matrícula C-1768-BSH, pel qual es comprova que en data 16 de maig de 2007 consta anotada baixa temporal per robatori.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom del senyor Marco Cleto Zavala Castro, tal com segueix a continuació:

Exercici	Número rebut	Concepte	Matrícula	Import principal	Recàrrec	Total a retornar
2011	481164	IVTM	C-1768-BSH	8,46 €	0,42 €	8,88 €
2012	548810	IVTM	C-1768-BSH	8,46 €		8,46 €
2013	617971	IVTM	C-1768-BSH	8,46 €		8,46 €
2014	686197	IVTM	C-1768-BSH	8,46 €		8,46 €
			Total.....	33,84 €	0,42 €	34,26 €

Segon.- Ingressar la devolució aprovada en el punt anterior en el compte bancari de la persona interessada.

Tercer.- Modificar el padró corresponent.

Quart.- Notificar a la persona interessada i als departaments d'Intervenció i tresoreria.

9.1.4 RECLAMACIÓ. J M M APROVACIÓ EXEMPCIÓ IVTM PER MINUSVALIDESA. ESTIMACIÓ

Vista la instància amb número de registre d'entrada 13023 data 2 d'octubre del 2014, presentada pel senyor **J M M**, en la qual sol·licita l'exempció en concepte de l'Impost sobre Vehícles de Tracció Mecànica pel vehicle matrícula **-0985-HPY**, al·legant que té reconegut un grau de disminució.

Vist el que disposa l'article 93.e) de la Llei reguladora de les Hisendes Locals els quals diuen textualment:

“ Estaran exempts de l'Impost:

Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda a què es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament general de vehicles, aprovat pel Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Així mateix, n'estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu.

Aquesta exempció s'aplica mentre es mantinguin les circumstàncies esmentades, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats a transportar-les.

Les exempcions que preveuen els dos paràgrafs anteriors no són aplicables als subjectes passius que en són beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament.

A l'efecte del que disposa aquest paràgraf, es consideren persones amb minusvalidesa les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent “

Atès que segons la documentació aportada del vehicle matrícula -0985-HPY, reuneix els requisits per a l'exempció.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar l'exempció en concepte de l'Impost sobre Vehícles de Tracció Mecànica pel vehicle matrícula -0985-HPY a nom del senyor J M M amb efectes de l'any 2015 i posteriors.

Segon.- Modificar el padró corresponent.

Tercer.- Notificar a la persona interessada i als departaments d'intervenció i tresoreria.

9.1.5 RECLAMACIÓ JORDI RODRIGUEZ APROVAR DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS I COMPENSAR-LA

Vist l'informe emès per l'Àrea d'educació en data 24 d'octubre de 2014, que diu textualment el següent: ***Vist que el senyor Jordi Rodríguez Càmera es va inscriure el passat mes de setembre al curs de FRANCÈS A1.***

Atès que aquesta persona, després d'assistir a dues classes es va donar de baixa perquè el curs no satisfieia les seves expectatives.

Vist que el model pedagògic i d'ensenyament d'idiomes de l'Àrea d'Educació no

s'adequa al model d'aprenentatge del senyor Rodríguez Càmara.

Donant que l'interessat ja havia abonat el 50% de la quota (rebut núm. 734.861, per valor de 40 €).

Proposo que se li retorni l'import de l'esmentat pagament i s'anul·li el rebut núm. 734.862, corresponent a la segona fracció de la quota.

Vist el que disposa l'article 73 de la Llei General Tributària, que diu textualment:
"Article 73

Compensació d'ofici

1. L'Administració tributària ha de compensar d'ofici els deutes tributaris que estiguin en període executiu.

Així mateix, s'han de compensar d'ofici durant el termini d'ingrés en període voluntari les quantitats que s'hagin d'ingressar i tornar que resultin d'un mateix procediment de comprovació limitada o inspecció o de la pràctica d'una nova liquidació per haver estat anul·lada una altra d'anterior d'acord amb el que disposa l'apartat 5 de l'article 26 d'aquesta Llei."

Atès que es comprova que el senyor RODRIGUEZ CAMARA, JORDI té un deute amb la recaptació municipal en concepte d'IVTM (Impost sobre bens immobles de naturalesa urbana) dels any 2008 a 2014.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom del senyor **RODRIGUEZ CAMARA, JORDI**, per l'import de 40 Euros, en concepte de Preu públic cursos centre municipal d'educació corresponent a l'any 2014.

Segon.- Compensar la devolució aprovada en el punt anterior amb el rebut núm. 275.561 fracció segona en concepte d'IVTM.

Tercer.- Donar de baixa el rebut núm. 734.862.

Quart.- Notificar l' esmentat acord a l'interessat i la Recaptació i Tresoreria municipal pels efectes oportuns.

9.2 NOVES ALTES CADASTRE IBI URBANA I RUSTICA.- Aprovació

Vistos els acords corresponents a noves altes per obra nova i segregacions de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana i Rústica que aquest Ajuntament ha rebut per part del Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària de Girona.

Atès que s'ha procedit a emetre noves altes amb la nova valoració emesa pel Cadastre de Girona, compensant els imports pagats.

Atès que resten pendents a la Recaptació Municipal rebuts de l'impost.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Donar de baixa de la Recaptació Municipal els rebuts pendents que es relacionen:

LIQ/REBUT	CONTRIBUENT	IMPORT
694328	COLE STEPHAN ANTHONY	440,81
696157	DURAN PADROS VICENTE	68,11
696406	ESCRIBANO LUNA ANNA	210,03
697845	FONT MAYOL JOAN	59,50
706575	PARC COMERCIAL PALAFRUGELL SL	2.397,32
706577	PARC COMERCIAL PALAFRUGELL SL	11.192,74
706578	PARC COMERCIAL PALAFRUGELL SL	25.682,78
710525	SABRIA DEULOFEU MARTI	107,69
710524	SABRIA BENITO SERGI	<u>107,69</u>
	TOTAL	40.266,67

Segon .- Aprovar les liquidacions corresponents a noves altes que s'adjunten a l'expedient per un import total a **ingressar de 58.158,87** euros de l'Impost sobre Béns Immobles Urbana i **31,53** euros de l'Impost sobre Béns Immobles Rústega (l·listats annexes).

Tercer.- Comunicar el present acord a la Recaptació Municipal, Tresoreria i Intervenció als efectes oportuns.

9.3 DEVOLUCIO INGRESSOS INDEGUTS PER NOVES ALTES IBI URBANA.- Aprovació.

Vistos els acords corresponents, altes per obra nova i segregacions de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana que aquest Ajuntament ha rebut per part del Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària de Girona.

Atès que s'ha procedit a emetre noves altes amb la nova valoració emesa pel Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària de Girona.

Atès que s'han pagat rebuts abans de que el Cadastre aprovés les noves valoracions, per la qual cosa és procedent la devolució dels imports.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts retornant els imports pagats erròniament per un import global de **13.700,82** euros (l·listat annexa).

Segon.- Comunicar el present acord als interessats, a la Recaptació Municipal, Tresoreria i Intervenció als efectes oportuns.

10.- COMPTABILITAT I PRESSUPOST

10.1 PROPOSTES DE DESPESA.- Aprovació.

Vist l'article 23 de les Bases d'Execució del Pressupost de Palafrugell

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Aprovar la següent relació AD per l'execució de les següents despeses d'acord amb les condicions incloses a les propostes de despesa presentades per les diferents àrees:

Aplicació	Import	Text lliure
2014 11 920 22704	1.770,00	MOBERT SERVIPLUS SL. CONSERGERIA DEL 4 AL 28 DE NOVEMBRE A CAN BECH I CENTRE MUNICIPAL D'EDUCACIÓ (SG)
2014 52 231 22705	2.500,00	CREU ROJA. CONTRACTE AMB CREU ROJA DE PALAFRUGELL. PROJECTE ACOMPANYAMENT ALS INFANTS NOUINGUTS SEGON SEMESTRE 2014 (BS)
2014 21 151 64002	7.260,00	PEREZ MORATONES NARCÍS. ASSESSORAMENT EN LA TRAMTIACIO DEL POUM I EN MATERIA URBANISTICA (UR)
TOTAL RELACIO	11.530,00	

11.- PROPOSTES URGENTS

11.1 CONTRACTACIÓ

11.1.1 CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE DE LES OBRES PER LA CONSTRUCCIÓ DEL TANCAMENT DE L'ANELLA DE CIRCUMVAL·LACIÓ DEL NUCLI URBÀ DE PALAFRUGELL I DEL PROGRAMA DE CONTROL DE QUALITAT I DE L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT.- Aprovació dels plecs de condicions i inici del procediment.-

Vist l'expedient del servei de redacció del projecte de les obres per la construcció del tancament de l'anella de circumval·lació del nucli urbà de Palafrugell i del programa de control de qualitat i de l'estudi de seguretat i salut.

El contracte es regeix pel plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques, pel Text refós de la Llei 3/2011, de 14 de novembre, de contractes del sector públic, el Reglament parcial de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, i, en allò que no resulti derogat, pel Reglament General de la Llei Contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

L'objecte del contracte és de serveis, de conformitat amb l'article 10 i següents del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

El procediment d'adjudicació escollit és el procediment negociat sense publicitat i es tramita de forma ordinària.

L'òrgan competent per a la contractació és la junta de govern local de conformitat amb la delegació de competències de l'Alcalde efectuada en data 20 de juny de 2011.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació del servei de redacció del projecte de les obres per la construcció del tancament de l'anella de circumval·lació del nucli urbà de Palafrugell i del programa de control de qualitat i de l'estudi de seguretat i salut, amb un valor estimat de contracte de 26.000 euros, sense IVA (tipus aplicable del 21%), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 21 151 64002 "projectes tècnics desenvolupament POUM", amb un termini total d'execució del contracte de 3 mesos.

Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques que han de regir la contractació, i exposar el primer al públic per un termini de 20 dies, de conformitat amb l'article 277.1 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. L'exposició pública dels plecs es farà simultàniament a l'anunci de licitació. En el cas de presentació d'al·legacions al mateix es suspèn el procediment per tal d'acordar-ne la seva resolució.

Tercer.- Facultar a la mesa de contractació per excloure les empreses que hagin presentat ofertes que no puguin ser complertes per haver inclòs valors anormals o desproporcionats, d'acord amb l'article 152.4 del TRLCSP i fer el requeriment de documentació establert a l'article 151.2 de la mateixa Llei.

Quart.- Convidar a tres empreses perquè presentin proposta tècnica i econòmica, fins el dia 12 de novembre de 2014, a les 13'30 hores, que seguidament es relacionen:

Empresa 1: BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL, NIF: B-66113457

Empresa 2: BERRYSAR, SL, NIF: B-65721003

Empresa 3: INTERLANDS CIUTAT I TERRITORI SLP, NIF: B-60526712

11.1.2 CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, PER L'ALIENACIÓ D'UNA FINCA MUNICIPAL I ADQUISICIÓ D'UNS TERRENYS DESTINATS A HORTS SOCIALS ECOLÒGICS, PER PERMUTA.- Aprovació dels plecs de condicions i inici del procediment.-

Relació de fets

En data 4 de novembre de 2014 es va iniciar el procediment de permuta directe entre una finca propietat de l'Ajuntament de Palafrugell, situada al sector SUD-1.13

“Circumval·lació Nord – Les Brugueres, concretament la parcel·la 1 de l'illa 3 que dona a la prolongació del carrer Metal·lúrgia, i uns terrenys amb capacitat per ser utilitzats per a horts socials ecològics.

L'objecte del contracte és l'obtenció d'uns terrenys amb capacitat per ser utilitzats per a horts socials ecològics i, simultàniament, procedir a l'alineació d'un solar propietat de l'Ajuntament de Palafrugell, situat al sector SUD-1.13 “Circumval·lació Nord - Les Brugueres”, concretament la parcel·la 1 de l'illa 3 que dona a la prolongació del carrer Metal·lúrgia.

Donat que la finca alienada forma part del patrimoni municipal del sòl, la finca a adquirir s'integrarà igualment a aquest patrimoni. La finalitat de la disposició de l'immoble és la prevista a l'article 160.5 lletra a) i d) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost del Text refós de la Llei d'urbanisme

Els criteris tècnic-urbanístics dels terrenys que es volen adquirir són:

1. Els terrenys s'han de localitzar a una distància màxima de cinc-cents metres del nucli urbà de Palafrugell, han de tenir una superfície màxima de setze mil metres quadrats (16.000 m²) que possibilitin l'execució de diverses fases prioritzant que es situïn en dues finques discontinues, als efectes que obtinguin una distribució repartida territorialment.

2. S'ha de localitzar en un sòl no urbanitzable que no ocupi cap espai protegit sectorialment i que admeti l'ús agrícola, al que s'hi assimilien els horts. Els horts es poden encabir amb caràcter general en el sòl no urbanitzable d'acord amb l'apartat 4 de l'article 47 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost que aprova el Text Refós de la llei d'urbanisme en tant que activitat col·lectiva d'esbarjo que es desenvolupa a l'aire lliure.

3. Ha de poder connectar amb la xarxa d'aigua municipal, o bé s'ha de garantir la possibilitat d'obtenir-ne mitjançant un pou.

- El preu màxim de valoració dels terrenys a adquirir serà de dos cents vuit mil set-cents quinze euros amb seixanta cèntims (208.715,60 €).

A canvi de l'adquisició d'una edificació amb les condicions anteriors, l'Ajuntament ofereix l'alienació de la finca situada al sector SUD-1.13 “Circumval·lació Nord - Les Brugueres”, concretament la parcel·la 1 de l'illa 3 que dona a la prolongació del carrer Metal·lúrgia.

Fonaments de dret

La finalitat de la disposició de l'immoble és la prevista a l'article 160.5 lletra a) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost del Text refós de la Llei d'urbanisme.

No és necessària cap habilitació pressupostària donat que el major valor de la permuta ha de ser necessàriament, el de la finca municipal, establint-se si s'escau, una

compensació a favor de l'Ajuntament.

La permuta de béns integrants del Patrimoni Municipal del Sòl està regulada als article 165 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost del Text refós de la Llei d'urbanisme, estant aquesta admesa sempre que es faci per concurs públic.

El valor de les finques a permutar no pot tenir una diferència superior al 50%, respecte de valoració amb import més alt, de conformitat 153 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques.

A l'expedient s'ha acreditat el caràcter patrimonial del bé municipal i la seva valoració, mitjançant informe tècnic que l'ha xifrat en 208.715,60 €.

Donat que la finca alienada forma part del patrimoni municipal del sòl, la finca a adquirir s'integrarà igualment a aquest patrimoni, d'acord amb l'article 223 b) del Decret 305/2006, de de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

La diferència de valor en favor de l'ajuntament que es satisfaci en metàl·lic també s'integrarà al patrimoni municipal del sòl, i s'haurà de destinar a alguna de les finalitats de l'article 224.2 del mateix reglament:

L'alienació d'un bé patrimonial s'ha de sotmetre a les normes reguladores de la contractació de les corporacions locals, segons l'article 42 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, i essent així que els actes de preparació i adjudicació del contracte, amb naturalesa d'actes separables, es regeixen per la legislació administrativa de contractació de les entitats locals.

L'òrgan competent per l'aprovació de la permuta és la junta de govern local, d'acord amb la disposició addicional segona del Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, ja que l'import de la permuta no supera el 10% dels recursos ordinaris de l'Ajuntament, ni el bé a alienar té valor històric o artístic.

No és necessària la majoria absoluta de vots dels membres de la corporació local, atès que el valor de les finques a permutar no superarà el 20% dels recursos ordinaris, d'acord amb l'article 47.2 lletra m) de la Llei 7/1985, de bases de règim local.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'obtenció d'una permuta directe entre una finca propietat de l'Ajuntament de Palafrugell, situada al sector SUD-1.13 "Circumval·lació Nord – Les Brugueres, concretament la parcel·la 1 de l'illa 3 que dona a la prolongació del carrer Metal·lúgia, i uns terrenys amb capacitat per ser utilitzats per a horts socials ecològics.

Segon.- Convocar concurs públic per permutar el bé esmentat a través d'anuncis al BOP i al perfil del contractant de l'Ajuntament.

Tercer.- Comunicar al Departament de Governació i Relacions Institucionals la tramitació d'aquest procediment, una vegada instruït i abans de la resolució d'adjudicació del contracte permuta, d'acord amb l'article 40 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

11.2 COMPTABILITAT I PRESSUPOST

11.2.1 CONSIGNACIÓ DIFERÈNCIES RETRIBUCIONS SÒNIA ROCHA PER EXECUCIÓ PROVISIONAL SENTÈNCIA. Aprovació

Vist l'informe emès per l'assessoria jurídica de l'Ajuntament en relació a la petició d'execució provisional presentada per la senyora Sònia Rocha Carretero de la sentència dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1 de Girona, on manifesta el següent:

“Antecedents.-

La Sra. Rocha Carretero va interposar recurs contenciós administratiu contra la Resolució de l'Alcaldia de 5 de desembre de 2013 per la que es desestimava el recurs interposat contra la resolució de data 22 d'octubre de 2013 que determinava les retribucions de la funcionària recurrent en el període comprès entre 1 de novembre de 2013 i 3 d'abril de 2014 que serien del 20% del salari brut equivalent a jornada completa.

En data 6 de juny de 2014 es va dictar pel Jutjat Contenciós administratiu núm. 1, PA 51/14, de Girona, sentència quina part dispositiva establia:

“Primero.- que debo declarar y declaro la inadmisibilidad del presente recurso contencioso-administrativo en cuanto a la pretensión de indemnización de daños y perjuicios.

Segundo.- Que en cuanto al resto, debo estimar y estimo el recurso contencioso-administrativo interpuesto por D^a SONIA ROCHA CARRETERO, anulando, por no ser ajustada a Derecho, la resolución del Ajuntament de Palafrugell de fecha 5 de diciembre de 2013, objeto de este procedimiento, y reconozco el derecho de la recurrente a disfrutar de la reducción de jornada y compactación en los términos concedidos en la resolución municipal de 5 de abril de 2013”

Contra aquesta sentència s'ha interposat recurs d'apel·lació per part de la Sra. Rocha Carretero. Així mateix, l'Ajuntament de Palafrugell s'ha oposat al recurs d'apel·lació interposat i al mateix temps s'ha adherit a l'apel·lació per considerar que el pronunciament judicial vulnera també els seus drets i interessos legítims.

Per altra banda, la Sra. Rocha Carretero ha instat també l'execució provisional de la sentència que a data d'avui s'ha admès a tràmit per part del Servei d'execucions judicials del Jutjats de Girona, i es troba pendent de resoldre.

Fonaments de dret.-

Independentment, que la sentència dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu no és ferma fins que no es resolgui el recurs d'apel·lació interposat, cal tenir en compte que aquesta, a més de declarar l'anul·lació de l'acte impugnat, reconeix el dret a la recurrent a gaudir del permís de reducció i compactació de jornada d'acord amb el que establia la resolució de 5 d'abril de 2013. A data d'avui, aquest reconeixement suposaria el dret de la treballadora a percebre les diferències de retribució que, com a conseqüència de la resolució impugnada i que la sentència anul·la, li haurien pertocat.

El servei comú d'execucions ha admès a tràmit la sol·licitud de l'execució provisional, de conformitat amb el que disposa l'article 84 de la LJCA, i cal que resolgui, bé acordant-la o bé desestimant-la. Ara bé, independentment d'això, seria prudent que l'Ajuntament de Palafrugell, per evitar la meritació dels interessos, consignés davant el Jutjat que ha dictat la sentència la quantitat que se li hauria d'abonar a la Sra. Rocha Carretero per aquestes diferències salarials, de manera que el pagament en el cas que la sentència que dictés el Tribunal Superior de Justícia confirmés la d'instància, ja s'hauria efectuat.

Tot això, sense perjudici que en el cas que es resolgués favorablement l'execució provisional i el jutge acordés l'entrega de la quantitat consignada a l'actora, el jutjat pot també considerar procedent que es constitueixi algun tipus de garantia mentre es trobi pendent la resolució judicial del recurs d'apel·lació, tal i com preveu l'article 84.2 de la LJCA.

Conclusió.-

Per tot el que s'exposa, aquesta informant considera convenient que es procedeixi a consignar la diferència de retribució que la Sra. Rocha Carretero hauria d'haver percebut si no se li hagués aplicat la resolució impugnada de data 22 d'octubre de 2013.

Això no obstant, el consistori decidirà el que consideri més convenient."

Vista la quantia de les diferències de retribució segons el càlcul realitzat des de l'àrea de recursos humans de l'Ajuntament segons el següent detall:

	60% Retribució a percebre	20% Retribució percebuda	diferència
nov-13	939,98	313,33	626,65
des-13	939,98	313,33	626,65
gen-14	939,98	313,33	626,65
feb-14	939,98	313,33	626,65
març-14	939,98	313,33	626,65
abr-14 (fins 4/04/14)	94,00	31,33	62,66
			3.195,92

Atès que d'acord amb la Instrucció del model normal de comptabilitat local aprovada per ordre EHA /4041/2004 les fiances constituïdes tant a llarg com a curt termini tenen la consideració d'operació del pressupost de despeses.

Vista la disponibilitat pressupostària existent a les aplicacions 52.231.12000 i 52.231.12100 del pressupost de despeses:

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar el reconeixement de despeses en concepte de constitució de fiança per la diferència de retribució que la Sra. Rocha Carretero hauria d'haver percebut si no se li hagués aplicat la resolució impugnada de data 22 d'octubre de 2013 durant el període d'1 de novembre de 2013 a 4 d'abril de 2014 per import de 3.195,92 euros a càrrec de les següents aplicacions del pressupost de despeses:

- 52.231.12000: Retribucions bàsiques personal serveis socials: 1.597,96 €
- 52.231.12100: Retribucions complementàries personal serveis socials: 1.597,96 €

Segon.- Ordenar a la tresoreria municipal la consignació de la quantia aprovada en el punt anterior en el compte bancari designat pel Jutjat.

I no havent-hi cap més assumpte per tractar s'aixeca la sessió essent les deu del matí.
En dono fe.

Diligència: Aquesta acta ha estat aprovada sense esmenes per la Junta de Govern Local del dia XXX.