



SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 15 DE DESEMBRE DE 2011.-

ASSISTENTS:

Alcalde:

Sr. JULI FERNÁNDEZ i IRUELA

Regidors membres:

Sr. XAVIER ROCAS i GUTIERREZ
Sra. JUDIT ZARAGOZA i LLIRINÓS
Sr. JOAQUIM VENCELLS i SERRA
Sr. ALBERT GÓMEZ i CASAS
Sr. LLUÍS PUJOL i MASCORT
Sr. FREDERIC PRATS i ESTEVE
Sra. MARIA TERESA FRIGOLA i BORRAS

Regidors convidats:

Sr. XAVIER RANGEL i MARTÍNEZ
Sra. MARGARITA MAURI i JUNQUÉ

Secretari:

Sr. JORDI TURON i SERRA

Interventor acctal.:

Sr. GUSTAU TAPIAS i SOLÀ

En el Saló de Sessions de la Casa Consistorial es reuneix la Junta de Govern Local per fer sessió ordinària en primera convocatòria, essent les nou del matí del dia 15 de desembre de 2011.

Hi assisteixen els qui es relacionen al començament de l'acta.
La regidora senyora Begonya Montalban excusa la seva assistència.

1.- LECTURA DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Aprovació.-

Es dona per llegida l'acta de la sessió anterior, corresponent al dia 9 de desembre de 2011, l'esborrany de la qual ha estat tramesa a tots els membres de la Corporació i s'aprova amb la següent esmena:

A la pàgina 5, l'apartat 6) del punt número 4 de l'ordre del dia "FIANCES.- Devolució", que diu:

6) Es dóna compte de l'expedient de contractació de serveis, pel procediment obert, per a l'execució del programa "Unitat d'Escolarització Compartida" a Palafrugell, adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de 25-9-2009 a SUARA SERVEIS SCCL– amb núm. de CIF: F-17444225, amb domicili al carrer Rda Universitat 22b-2n – 08007 BARCELONA.

Vista la instància presentada per l'adjudicatari, amb data 20-9-2011, número registre d'entrada 14140, sol·licitant la devolució de la fiança dipositada en el seu dia.

Vistos els informes favorables que han emès el senyor Interventor de Fons i del Tècnic de l'Àrea d'Educació de l'Ajuntament de Palafrugell, per no existir cap dret que la Corporació pugui exigir ni cap reclamació de particulars.

La Junta de Govern Local acorda per:

Primer.- RETORNAR la garantia de 3.982,21.- euros, a l'esmentada empresa, prèvia la presentació de l'original de la carta de pagament; **en el supòsit de garanties dipositades en metàl·lic, caldrà un número de compte on fer l'ingrés.**

Segon.- Notificar aquest acord a SUARA SERVEIS SCCL i a l'àrea de Tresoreria d'aquest Ajuntament.

Ha de dir:

6) Es dóna compte de l'expedient de contractació pel procediment negociat sense publicitat, de serveis consistents en les activitats a desenvolupar del projecte d'Espai Jove a Palafrugell "2007" a Palafrugell, adjudicat provisionalment per acord de la Junta de Govern Local de 3-8-2007 a ESCALER SCCL– amb núm. de CIF: F-17444225, amb domicili al carretera de Castellfolit a Oix s/n– 17855 .

Vista la instància presentada per l'adjudicatari, amb data 20-9-2011, número registre d'entrada 14141, sol·licitant la devolució de la fiança dipositada en el seu dia.

Vistos els informes favorables que han emès el senyor Interventor de Fons i del Tècnic de l'Àrea de Joventut de l'Ajuntament de Palafrugell, per no existir cap dret que la Corporació pugui exigir ni cap reclamació de particulars.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- RETORNAR la garantia de 3.552.- euros, a l'esmentada empresa, prèvia la presentació de l'original de la carta de pagament; **en el supòsit de garanties dipositades en metàl·lic, caldrà un número de compte on fer l'ingrés.**

Segon.- Notificar aquest acord a ESCALER SCCL i a l'àrea de Tresoreria d'aquest Ajuntament.

2.- OBRES.- Certificacions.-

S'acorda per unanimitat aprovar la certificació núm. 6 de les obres incloses en el projecte de REHABILITACIÓ DE CAN MÀRIO COM A NOVA SEU DEL MUSEU DEL SURO – FASE V, executades per l'empresa ARCADI PLA SA, per un import de 493.579,62 euros, amb càrrec a la partida número 42 336 63200 del pressupost d'engany.

3.- ACTA DE PREUS CONTRADICTORIS DEL PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE LA FÀBRICA MODERNISTA DE CAN MÀRIO, COM A NOVA SEU DEL MUSEU DEL SURO DE PALAFRUGELL, FASE V.- Aprovació.-

Vist que en data 27 de gener de 2011 el Ple de l'Ajuntament va aprovar definitivament el text refós del projecte de rehabilitació de la fàbrica modernista de Can Mario com a nova seu del Museu del Suro de Palafrugell, fase 5.

Atès que en data 8 d'abril de 2011 es van adjudicar les obres de rehabilitació de la fàbrica modernista de Can Mario com a nova seu del Museu del Suro de Palafrugell, fase 5 a l'empresa Arcadi Pla S.A.

Atès que en data 24 de maig de 2011 es va signar l'acta de replanteig i inici de les obres.

Atesa l'acta de preus contradictoris de les obres de rehabilitació de la fàbrica modernista de Can Mario com a nova seu del Museu del Suro de Palafrugell, fase 5.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'acta de preus contradictoris de les obres de rehabilitació de la fàbrica modernista de Can Mario com a nova seu del Museu del Suro de Palafrugell, fase 5, que no comporta modificació del preu d'adjudicació del contracte.

Segon.- Notificar aquest acord a l'empresa Arcadi Pla S.A, a la direcció facultativa de l'obra i a l'INCASÒL, atès que una part de la direcció facultativa de l'obra ha estat contactada per part seva.

4.- AVALS.- Devolució.-

1) VIST que per Resolució de l'Alcaldia número 2685/11, de data 25 de novembre de 2011, es va concedir la llicència de 1ª Ocupació al senyor Ramon Rieradevall Quer i a la senyora Maria del Mar Bosch Jofra, en relació a la llicència d'obres amb número d'expedient 16/10, concedida per acord de Junta de Govern Local de data 26 de febrer de 2010 per a la construcció d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Camí Fondo número 48, a Palafrugell.

ATÈS l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals en data 25 de novembre de 2011.

ATÈS que es comprova que és procedent la devolució de la garantia dipositada per un import de 6.000€, ingressada a la Tresoreria Municipal en data 17 de març de 2010 per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà, que inclou tant l'edificació com l'espai públic.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ESTIMAR la devolució de la garantia de 6.000€ dipositada en aquest Ajuntament donant compliment a la condició de la llicència d'obres amb expedient número 16/10, prèvia presentació de l'original de la carta de pagament. En el supòsit de garanties dipositades en metàl·lic caldrà un número de compte on fer l'ingrés.

Segon.- Notificar aquest acord al senyor Ramon Rieradevall Quer i a la senyora Maria del

Mar Bosch Jofra i a l'àrea de Tresoreria d'aquest Ajuntament.

2) VISTA la instància presentada en data 19 d'octubre de 2011, amb registre d'entrada número 15575/11, pel senyor Joan Lluís Trias Calderon, sol·licitant la devolució de la garantia de 3.000€ dipositada en aquest Ajuntament donant compliment a la condició de la llicència d'obres amb expedient número 87/11, concedida per acord de Junta de Govern Local celebrada en data 15 d'abril de 2011.

ATÈS l'informe favorable emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal en data 28 de novembre de 2011.

ATÈS que es comprova que és procedent la devolució de la garantia dipositada per un import de 3.000€, ingressada a la Tresoreria Municipal en data 2 de maig de 2011 per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà, que inclou tant l'edificació com l'espai públic.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ESTIMAR la sol·licitud presentada en data 19 d'octubre de 2011, amb registre d'entrada número 15575/11, pel senyor Joan Lluís Trias Calderon, sol·licitant la devolució de la garantia de 3.000€ dipositada en aquest Ajuntament donant compliment a la condició de la llicència d'obres amb expedient número 87/11, prèvia presentació de l'original de la carta de pagament. En el supòsit de garanties dipositades en metàl·lic caldrà un número de compte on fer l'ingrés.

Segon.- Notificar el present acord al senyor Joan Lluís Trias Calderon i a l'àrea de Tresoreria d'aquest Ajuntament.

3) Vist que en data 13 de gener de 2011, es va concedir la llicència de 1ª Ocupació dels habitatges situats al carrer Surera Bertran, 9-15 xamfrà amb el carrer Bailén, 66-68, de Palafrugell, en relació a la llicència d'obres amb número d'expedient 143/07, concedida per acord de Junta de Govern Local de data 9 de novembre de 2007 a la societat Gran Surera, SL.

Atès l'informe favorable emès per l'Arquitecte Municipal.

Atès que es comprova que és procedent la devolució de la garantia dipositada per un import de 24.000€, ingressada a la Tresoreria Municipal en data 7 de desembre de 2007 per la societat Gran Surera, SL, per la correcta reposició de les obres d'urbanització així com el soterrament de les línies que passen aèries en el front de la façana.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ESTIMAR la devolució de la garantia de 24.000€ dipositada en aquest Ajuntament per la societat Gran Surera, SL, donant compliment a la condició de la llicència d'obres amb expedient número 143/07, prèvia presentació de l'original de la carta de pagament. En el supòsit de garanties dipositades en metàl·lic caldrà un número de compte on fer l'ingrés.

Segon.- Notificar el present acord a la societat Gran Surera, SL i a l'àrea de Tresoreria d'aquest Ajuntament.

4) VISTA la instància presentada en data 9 de novembre de 2011, amb registre d'entrada número 16585/11, per la senyora Núria Regincós Sitjàs, sol·licitant la devolució de la garantia de 1.000€ dipositada en aquest Ajuntament donant compliment a la condició de la llicència d'obres amb expedient número 258/11, concedida per acord de Junta de Govern Local celebrada en data 3 de juny de 2011.

ATÈS l'informe favorable emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal en data 21 de novembre de 2011.

ATÈS que es comprova que és procedent la devolució de la garantia dipositada per un import de 1.000€, ingressada a la Tresoreria Municipal en data 10 de juny de 2011 per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà, que inclou tant l'edificació com l'espai públic.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ESTIMAR la sol·licitud presentada en data 9 de novembre de 2011, amb registre d'entrada número 16585/11, per la senyora Núria Regincós Sitjàs, de devolució de la garantia de 1.000€ dipositada en aquest Ajuntament donant compliment a la condició de la llicència d'obres amb expedient número 258/11, prèvia presentació de l'original de la carta de pagament. En el supòsit de garanties dipositades en metàl·lic caldrà un número de compte on fer l'ingrés.

Segon.- Notificar el present acord a la senyora Núria Regincós Sitjàs, i a l'àrea de Tresoreria d'aquest Ajuntament.

5) VISTA la instància presentada en data 24 de novembre de 2011, amb registre d'entrada número 17344, pel senyor José González Cenizo, en representació de la societat Promediter, SL, amb CIF número B-17.204.892, sol·licitant la devolució de la garantia de 12.000 € dipositada en aquest Ajuntament donant compliment a la condició de la llicència d'obres amb expedient número 777/03, concedida per acord de Junta de Govern Local celebrada en data 8 de gener de 2004 al senyor Lluís Nadal de Vehí.

ATÈS l'informe favorable emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal en data 29 de novembre de 2011.

ATÈS que en data 16 de febrer de 2006 es va concedir la llicència de 1^a ocupació de l'habitatge situat al carrer Pep Ventura número 1, de Llafranc.

ATÈS que en data 2 de febrer de 2004, el senyor Lluís Nadal de Vehí va dipositar la quantitat de 12.000€ a la Tresoreria Municipal, donant compliment a la condició de llicència d'obres amb número d'expedient 777/03.

ATÈS que segons escriptura de declaració d'obra nova amb número de protocol 2406/05, autoritzada en data 3 de novembre de 2005 pel notari de Palafrugell, Sr. Juan Antonio Noguera Vélez, el senyor Lluís Nadal de Vehí, com a usufructuari, i la senyora Clara Josefa Nadal Mercader, com a nua propietària, són propietaris en ple domini de la finca situada al carrer Pep Ventura número 1, xamfrà amb el carrer Sirena número 23, de Llafranc, inscrita al Registre de la Propietat de Palafrugell al tom 3150, Llibre 706 de Palafrugell, Foli 188, finca 7461-bis, inscripció 5^a, i amb referència cadastral 5882101EG1358S0001YT.

ATÈS que segons certificat de defunció emès pel Registre Civil de Torroella de Montgrí en data 17 d'abril de 2006, el senyor Lluís Nadal de Vehí, va morir en data 15 d'abril de 2006, passant la senyora Clara Josefa Nadal Mercader a consolidar la plena propietat de l'immoble

de referència.

ATÈS l'escrit presentat per la senyora Clara Nadal Mercader, en data 24 d'octubre de 2011 i número de registre d'entrada 15872, autoritzant a recollir la garantia dipositada en relació a la llicència d'obres amb expedient número 777/03, a la societat Promediter, SL, amb CIF número B-17.204.892, representada pel senyor José González Cenizo.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució de la garantia de 12.000€ dipositada en aquest Ajuntament donant compliment a la condició de la llicència d'obres amb expedient número 777/03 a nom de Lluís Nadal de Vehí, prèvia presentació de l'original de la carta de pagament. En el supòsit de garanties dipositades en metàl·lic caldrà un número de compte on fer l'ingrés.

Segon.- Fer efectiva la devolució de l'esmentada garantia a la societat Promediter, SL, representada pel senyor José González Cenizo, tal i com es desprèn de l'escrit presentat per la senyora Clara Nadal Mercader en data 24 d'octubre de 2011 i número de registre d'entrada 15872.

Tercer.- Notificar aquest acord a la senyora Clara Nadal Mercader, al senyor José González Cenizo, en representació de la societat Promediter, S.L. i a l'àrea de Tresoreria d'aquest Ajuntament.

5.- MILLORA DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE GRUA MUNICIPAL.- Aprovació.-

1. Atès el que estableix la clàusula cinquena del Plec de Condicions Econòmiques i Administratives del contracte administratiu del servei de grua municipal, que en el seu apartat d) estableix:

L'empresa adjudicatària del servei de grua s'haurà de fer càrrec també dels vehicles abandonats declarats residus sòlids urbans conforme a la normativa vigent especial i general en la matèria, per tant, haurà d'estar acreditada amb el Codi de Gestor de residus al respecte, sense que aquest servei i les gestions que se'n derivin comportin cap cost addicional per l'Ajuntament de Palafrugell.

2. Atès que és voluntat de les parts, millorar l'objecte del contracte i, en concret, establir un ingrés a favor de l'Ajuntament de Palafrugell, de 30 euros, per vehicle-turisme adjudicat, i de 8 euros per cada motocicleta o ciclomotor, per part d'ASSISTÈNCIA COSTA BRAVA SL, en concepte de Residu Sòlid Urbà, amb efectes econòmics i administratius del dia 1 de gener de 2012.

3. Atès el que estableix la Llei 30/2007 de contractes del sector públic.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Establir com a nou redactat de la clàusula cinquena d) del plec de condicions que regeix el contracte administratiu del servei de grua municipal, amb efectes econòmics i administratius del dia 1 de gener de 2012, el següent:

L'empresa adjudicatària del servei de grua s'haurà de fer càrrec també dels vehicles abandonats declarats residus sòlids urbans conforme a la normativa vigent especial i general en la matèria, per tant, haurà d'estar acreditada amb el Codi de Gestor de residus al respecte, sense que aquest servei i les gestions que se'n derivin comportin cap cost addicional per l'Ajuntament de Palafrugell.

No obstant l'exposat, Assistència Costa Brava SL, liquidarà trimestralment a l'Ajuntament de Palafrugell, l'import de valorització dels vehicles abandonats a la via pública i adjudicats a aquesta, amb un preu unitari de 30 euros per vehicle-turisme adjudicat, i de 8 euros per cada motocicleta o ciclomotor. La primera liquidació trimestral s'haurà de realitzar abans del dia 5 d'abril de 2012, fent constar els vehicles amb la seva marca i matrícula corresponent, presentant-la formalment al registre general d'entrada de la Corporació.

Segon.- Notificar el present acord al Cap accidental de la Policia Local i a Assistència Costa Brava SL.

6.- TANCAMENT PARQUÍMETRES DORNIER SA, ELS DIES 25 DE DESEMBRE DE 2011 I 1 DE GENER DE 2012.- Aprovació.-

Atès que el dia 12 de desembre de 2011, registre d'entrada 18010, DORNIER SA ha presentat escrit en què sol·licita el tancament dels parquímetres els dies 25 de desembre de 2011 (Nadal) i 1 de gener de 2012 (Any nou).

Atès que existeix el vistiplau de l'Ajuntament de Palafrugell.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Autoritzar a DORNIER SA, amb domicili a l'Av. Meridiana, 358, planta 10 A-B, 08027 de Barcelona, perquè pugui tancar els parquímetres els dies 25 de desembre de 2011 (Nadal) i 1 de gener de 2012 (Any nou).

Segon.- Notificar el següent acord al Cap Accidental de la Policia Local.

7.- BAIXA D'OFICI DE PERSONES ESTRANGERES QUE NO HAN CONFIRMAT LA SEVA INSCRIPCIÓ AL PADRÓ D'HABITANTS.- Aprovació.-

Atès el que disposen els acords del Consell d'Empadronament de 27 de juny de 2008, en referència a les persones estrangeres inscrites al Padró d'Habitants de l'Ajuntament de Palafrugell i que figuren en un dels següents grups.

- . No inscrit en el Registre Central d'Estrangers.
- . Amb targeta de residència expedida des de fa 5 anys.
- . Amb certificat d'inscripció en el Registre Central d'Estrangers expedit des de fa 5 anys.

que comunica la obligatorietat de comparèixer per tal de confirmar la seva inscripció al Padró d'Habitants de Palafrugell.

Atès que des del Padró d'Habitants s'ha confeccionat el llistat de les persones estrangeres que no han confirmat el seu empadronament (que consten a l'expedient administratiu).

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Iniciar el procediment de baixa d'ofici del padró d'habitants a un total de 7 persones, les quals s'indiquen en l'expedient adjunt.

Cognoms i Nom		
Z, M C		

K, M S		
W, S K		
B, F		
M, N D R		
M*E L, S		
U, T J		

8.- CONTRACTE MENOR D'OBRES DE PAVIMENTACIÓ D'UN TRAM DEL CAMÍ VELL DE LLOFRIU.- Adjudicació.-

Es dona compte de l'expedient tramitat per a la contractació menor d'obres de pavimentació d'un tram del camí vell de Llofriú, d'acord amb l'informe valorat ref 47-11, amb un pressupost d'execució de 35.394,03 € IVA inclòs.

Atès, que l'empresa PERE GIRALT SAGRERA, SA, ha presentat una oferta, per import de 35.394,03 € amb l'IVA inclòs.

Atès el que disposa la Llei 30/07, de 31 d'octubre, dels contractes del sector públic.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient per a la contractació menor d'obres de pavimentació d'un tram del camí vell de Llofriú, d'acord amb l'informe valorat ref 47-11.

Segon.- Adjudicar aquestes obres, a l'empresa PERE GIRALT SAGRERA, SA, amb CIF A-17.121.849, domiciliada al carrer Trefí s/n Polígon Industrial Les Brugueres (17200) Palafrugell, per la quantitat total de trenta-cinc mil tres-cents noranta-quatre euros amb tres cèntims (35.394,03 €), IVA inclòs, amb càrrec amb càrrec a la Partida 21.150.61905 "Millores urbanes – Pla de qualitat urbana " del Pressupost Municipal.

Tercer.- Atesa la quantia del contracte no és necessari constituir garantia definitiva.

Quart.- Facultar el senyor Juli Fernández i Iruela, perquè en representació de la Corporació procedeixi a la signatura dels documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord.

9.- CONTRACTE MENOR D'OBRES PER A LA FORMACIÓ D'UN TRAM DE VORERA AL CARRER DEL CEMENTIRI, A PALAFRUGELL.- Adjudicació.-

Es dona compte de l'expedient tramitat per a la contractació menor d'obres per la formació d'un tram de vorera al carrer del Cementiri de Palafrugell, d'acord amb l'informe valorat ref 43-11, amb un pressupost d'execució de 24.647,36 € IVA inclòs.

Atès, que l'empresa PERE GIRALT SAGRERA, SA, ha presentat una oferta, per import de 24.647,36 € amb l'IVA inclòs.

Atès el que disposa la Llei 30/07, de 31 d'octubre, dels contractes del sector públic.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient per a la contractació menor d'obres per la formació d'un tram de vorera al carrer del Cementiri de Palafrugell, d'acord amb l'informe valorat ref 43-11.

Segon.- Adjudicar aquestes obres, a l'empresa PERE GIRALT SAGRERA, SA, amb CIF A-17.121.849, domiciliada al carrer Trefí s/n Polígon Industrial Les Brugueres (17200) Palafrugell, per la quantitat total de vint-i-quatre mil sis-cents quaranta-set euros amb trenta-sis cèntims (24.647,36 €), IVA inclòs, amb càrrec amb càrrec a la Partida 21.150.61905 "Milliores urbanes - Pla de qualitat urbana" del Pressupost Municipal, el termini previst per a l'execució de les obres serà de 2 mesos.

Tercer.- Atesa la quantia del contracte no és necessari constituir garantia definitiva

Quart.- Facultar el senyor Juli Fernández i Iruela, perquè en representació de la Corporació procedeixi a la signatura dels documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord.

10.- CONTRACTE MENOR D'OBRES PER A LA PAVIMENTACIÓ ASFÀLTICA DE LA VORERA EST DEL CARRER CARRILET, EN EL TRAM COMPRÈS ENTRE L'AVINGUDA D'ESPANYA I EL CARRER DEL SOLSONÈS.- Adjudicació.-

Es dona compte de l'expedient tramitat per a la contractació menor d'obres de pavimentació asfàltica de la vorera est del carrer Carrilet en el tram comprès entre l'Avinguda d'Espanya i el carrer Solsonès de Palafrugell, d'acord amb l'informe valorat ref 44-11, amb un pressupost d'execució de 7.864,82 € IVA inclòs.

Atès, que l'empresa PERE GIRALT SAGRERA, SA, ha presentat una oferta, per import de 7.864,82 € amb l'IVA inclòs.

Atès el que disposa la Llei 30/07, de 31 d'octubre, dels contractes del sector públic.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient per a la contractació menor d'obres de pavimentació de pavimentació asfàltica de la vorera est del carrer Carrilet en el tram comprès entre l'Avinguda d'Espanya i el carrer Solsonès de Palafrugell, d'acord amb l'informe valorat ref 44-11.

Segon.- Adjudicar aquestes obres, a l'empresa PERE GIRALT SAGRERA, SA, amb CIF A-17.121.849, domiciliada al carrer Trefí s/n Polígon Industrial Les Brugueres (17200) Palafrugell, per la quantitat total de set mil vuit-cents seixanta-quatre euros amb vuitanta-dos cèntims (7.864,82 €), IVA inclòs, amb càrrec amb càrrec a la Partida 21.150.61905 "Milliores urbanes – Pla de qualitat urbana" del Pressupost Municipal. *El termini d'execució de les obres serà de 15 dies.*

Tercer.- Atesa la quantia del contracte no és necessari constituir garantia definitiva

Quart.- Facultar el senyor Juli Fernández i Iruela, perquè en representació de la Corporació procedeixi a la signatura dels documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord.

11.- CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, DE LES OBRES DE REPÀS ASFÀLTIC DEL CARRER SAGUNT, A PALAFRUGELL.- Inici del procediment.-

Es dona compte de l'expedient per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, de les obres per al repàs asfàltic del carrer Sagunt a Palafrugell, incloses al

Informe Valorat (Ref. 38/11, novembre 2011), redactada per l'Àrea d'Urbanisme de Serveis Municipals.

Atès que el pressupost base de licitació d'aquest servei és de 43.534,41 €, IVA inclòs, a la baixa, i amb un termini previst d'un mes per a l'execució de les obres objecte del contracte.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient del procediment negociat sense publicitat per a la contractació de les obres per al repàs asfàltic del carrer Sagunt a Palafrugell, incloses al Informe Valorat (Ref. 38/11, novembre 2011), per import de 43.534,41 € IVA inclòs, a la baixa.

Segon.- La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a la partida número 21 150 61905 "Milliores urbanes – Pla de qualitat urbana", del Pressupost de despeses de l'Ajuntament per a l'exercici 2011. Serà requisit necessari per a la seva adjudicació que prèviament el crèdit pressupostari estigui en fase disponible, per l'import de licitació.

Tercer.- Convidar a tres empreses perquè presentin proposta tècnica i econòmica, fins el dia 29 de desembre de 2011, a les 18,00 hores, que seguidament es relacionen:

- Empresa AGLOMERATS GIRONA (NIF A17207168) Paratge Bufaganyes s/n - 17246 Santa Cristina d'Aro.
- Empresa CONSTRUCCIONS FUSTE S.A. (CIF núm. A-17034505), Ctra. Girona-St.Feliu, Km.11,500 - CP 17244 Cassà de la Selva.
- RUBAU TARRES SA (NIF A17121849) Av. Girona, 33 – 17142 VERGES

12.- CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT DEL SERVEI DE SUPORT ALS SERVEIS SOCIALS D'ATENCIÓ PRIMÀRIA DE L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL, PER A LA IMPLANTACIÓ DE LA LLEI DE DEPENDÈNCIA.- Adjudicació.-

Vist l'informe emès pel Cap de l'Àrea de Benestar Social i Ciutadania, de l'Ajuntament.

Vist que s'han demanat pressupost a les següents empreses:

SUARA SERVEIS SCCL, VANESSA FERNÁNDEZ RUIZ I BAIX EMPORDÀ ASSISTÈNCIA A DOMICILI (BEAD)

Atès que la senyora VANESSA FERNÁNDEZ RUIZ, ha presentat un pressupost anual de 32.088,96 € IVA Inclòs.

Atès el que disposen els articles 153.1 i 162 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (BOE núm. 261, de 31 d'octubre), que regulen el procediment negociat sense publicitat.

Vistos els antecedents de raó.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient de contracte mitjançant procediment negociat sense publicitat, de serveis de suport als serveis socials per a la implantació de la Llei de la dependència 2011-2012.

Segon.- Adjudicar aquests treballs a VANESSA FERNÁNDEZ RUIZ, amb domicili al carrer Ripollès, 16 Urb.Mas Ambrós – 17251 CALONGE, pel preu de trenta-dos mil vuitanta-vuit euros amb noranta sis cèntims (32.088,96 €), IVA inclòs, tal com es detalla en l'oferta i en el que s'inclou, salari, formació i quilometratge. Pel període: del 15 de desembre de 2011 al 14 de desembre de 2011.

Tercer.- L'adjudicatari haurà de dipositar a la Tresoreria Municipal, una garantia definitiva corresponent al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs, de 1.359,70.- euros, en el termini de 15 dies hàbils a comptar de la notificació d'aquest acord, així com portar certificat positiu d'obligacions tributàries i obligacions de la seguretat social.

Quart.- Facultar el senyor Juli Fernández Iruela, perquè en representació de la Corporació procedeixi a la signatura dels documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord.

13.- CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A LA MEDIACIÓ EN QÜESTIONS MERCANTILS EN TEMES D'HABITATGE.- Adjudicació.-

S'acorda deixar sobre la taula aquest assumpte de l'ordre del dia de la sessió.

14.- CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A LA SUPERVISIÓ I FORMACIÓ DE L'EQUIP DE SERVEIS SOCIALS.- Adjudicació.-

Vist l'interès de l'Àrea de Benestar Social i Ciutadania, de poder comptar amb un espai de supervisió de casos.

Atès que per realitzar aquesta tasca s'ha contactat amb la Sra. Araceli Carretero de Abajo, la qual ha manifestat estar en disposició de dur a terme les sessions de supervisió.

Vistos els antecedents de raó,

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la signatura d'un contracte de serveis entre l'Ajuntament de Palafrugell i la senyora Araceli Carretero de Abajo, amb domicili al c/ Pare Coll 15, àtic 1a de Girona, CP: 17005

Temporalitat de contracte: de l'1/01/2012 al 31/12/2012, amb una periodicitat de dues sessions mensuals de dues hores cadascuna, amb un màxim de 22 sessions anuals.

Import total de contracte: 3.586,00€, a càrrec de la partida pressupostària núm.: 52.231.22617 (despeses funcionament serveis socials)

Segon.- Facultar el senyor alcalde per a la firma de tots els documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord.

15.- SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ AL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EMPORDÀ, PEL TRANSPORT ADAPTAT 2011.- Aprovació.-

Vistes les bases de la convocatòria per a l'atorgament de subvencions destinades a fomentar el servei de transport adaptat a la comarca del Baix Empordà, publicades al Butlletí Oficial de la Província, el dia 2 de desembre de 2011

Atès que l'Ajuntament de Palafrugell té signat un contracte administratiu amb la Creu Roja Espanyola, a Palafrugell, per el servei de transport adaptat adreçat a les persones que assisteixen al Centre de Dia de la Fundació Palafrugell Gent Gran.

Atès que, d'acord amb aquest contracte administratiu, l'Ajuntament de Palafrugell ha d'abonar a Creu Roja Espanyola, de Palafrugell, un import total de 50.843,04 euros anuals (IVA inclòs), amb càrrec a la partida pressupostària 51.231 22703.

Vistos els antecedents de raó,

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Sol·licitar, al Consell Comarcal del Baix Empordà, la concessió de la màxima subvenció possible, per a contribuir a sufragar la despesa originada pel servei de transport adaptat al municipi de Palafrugell, durant l'any 2011

Segon.- Facultar el senyor Alcalde per a la firma de tots els documents que calguin per a l'execució d'aquest acord.

16.- SOL·LICITUD D'AJUTS ESTALVI I EFICIÈNCIA ENERGÈTICA PER MILLORES ALS EDIFICIS MUNICIPALS I IMPLANTACIÓ D'UN SGE.- Aprovació.-

Vista la resolució EMO/2854/2011, de 29 de novembre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions d'estalvi i eficiència energètica, en règim de concurrència competitiva i en regim reglat per l'any 2011,

Vist l'informe emès per la Cap de l'Àrea de Medi Ambient en el que es relacionen les actuacions en matèria d'estalvi i eficiència energètica, ja siguin executades o en vies de contractació, que són elegibles d'acord a les bases de la convocatòria d'ajuts anteriorment citada,

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concórrer a la convocatòria d'ajuts segons la resolució EMO/2854/2011, de 29 de novembre, per executar accions de millora i eficiència energètica en edificis municipals, per un import de 11.708,76 € (import total de l'actuació de 51.430,63 €).

Segon.- Notificar aquest acord a les àrees d'Educació, Esports, Biblioteca, IPEP, Serveis Municipals i Medi Ambient.

17.- CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL I LA FUNDACIÓ UNIVERSITAT DE GIRONA, PEL DESENVOLUPAMENT D'UN CURS D'HISTÒRIA DE CATALUNYA.- Aprovació.-

Atès el conveni marc de col·laboració entre la Universitat de Girona (UdG) i l'Ajuntament de Palafrugell per a la realització d'activitats culturals i formatives, aprovat per comissió de Govern en sessió del dia 21 de maig de 2001.

Donat que, amb referència a la relació de cooperació consensuada entre ens locals i altres administracions públiques, tant en serveis locals com en assumptes d'interès comú, la legislació aplicable és continguda en els articles següents:

- Article 57 de la Llei de Bases de Règim Local (LRBRL)
- Article 303 i següents del Reglament d'Obres i Serveis (ROAS)

Atès que correspon a l'ens local aprovar les clàusules dels convenis en què intervé o participa, d'acord amb el que preveu l'article 309.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Vist l'esborrany del conveni de col·laboració entre la Fundació Universitat de Girona (FUdGIF) i l'Ajuntament de Palafrugell, el contingut del qual manifesta l'interès d'ambdues institucions en concretar la realització d'un curs d'Història de Catalunya al municipi.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar el conveni entre la Fundació Universitat de Girona: Innovació i Formació (FUdGIF) i l'Ajuntament de Palafrugell, que estableix els termes de col·laboració per a la realització de l'activitat de formació que es detalla tot seguit:

- **Curs d' Introducció a la Història de Catalunya (114180):**
- Dates: del 20 de gener al 16 de març de 2012
- Hores: 16
- Com es pot veure al pressupost adjunt, el cost d'aquesta activitat s'estima inicialment en 780€, que es finançaran a través de les matrícules més un romanent dels cursos d'estiu.
- Coordinació del curs: Sra. Núria Aupí i Gifre, cap de l'Àrea d'Educació de l'Ajuntament de Palafrugell
- La vigència d'aquest conveni s'estableix per a la durada de l'activitat.

Segon.- Designar com a representants de l'Ajuntament de Palafrugell a la comissió mixta (Ajuntament – FUdGIF) que preveu l'esmentat conveni a la clàusula setena

- Xavier Roca Gutiérrez, regidor d'Educació
- Núria Aupí Gifre, cap de l'Àrea d'Educació

Tercer.- Facultar el senyor Alcalde President, Juli Fernández Iruela, per a la signatura del conveni i de la documentació necessària per a l'efectivitat del present acord.

18.- SUBVENCIÓ A L'ENTITAT ATENEU DE PALAFRUGELL.- Aprovació.-

S'acorda deixar sobre la taula aquest assumpte de l'ordre del dia de la sessió.

19.- ACTA DE SEGREGACIÓ, CESSIÓ I AGRUPACIÓ DE 5.003 M2 DE TERRENYS, DESTINATS AL PROJECTE DE CAMÍ DE RONDA ENTRE CALA PEDROSA I EL FAR DE SANT SEBASTIÀ, TERME MUNICIPAL DE PALAFRUGELL, FORMALITZADA PEL SENYOR LLUÍS VENDRELL SALVIA I PER L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL.- Ratificació.-

VISTA l'Acta de segregació, cessió i agrupació d'un total de 5.003 m2 de terrenys destinats al Projecte de camí de ronda entre Cala Pedrosa i el Far de Sant Sebastià, al terme municipal de Palafrugell, formalitzada en data 9 de desembre de 2011 entre el senyor Lluís Vendrell Salvia i l'Ajuntament de Palafrugell, representat per l'Alcalde President, el senyor Juli Fernández Iruela, i assistits pel Secretari de la Corporació, el senyor Jordi Turon Serra.

ATÈS que, d'acord amb el certificat de titularitat i càrregues número 196/2008 emès pel senyor registrador del Registre de la Propietat de Palafrugell en data 1 de setembre de

2008, el senyor Lluís Vendrell Salvia és propietari, en ple domini, a títol d'agrupació, segons escriptura autoritzada pel notari de Palafrugell senyor Fernando Hospital Rusiñol, el dia 4 d'abril de 1986, de les següents finques registrals:

- Finca registral número 17.328, inscrita al volum 2.648, Llibre 350 de Palafrugell, Foli 86, inscripció 1^a, de la qual es segrega una porció de terreny de forma irregular amb una superfície de mil tres-cents seixanta-quatre metres quadrats (1.364 m2).
- Finca registral número 17.327 inscrita al Volum 2.648, Llibre 350 de Palafrugell, foli 82, inscripció 1^a, de la qual es segrega una porció de terreny de forma irregular amb una superfície de set-cents seixanta-nou metres quadrats (769 m2).
- Finca registral número 16.867 inscrita al Volum 2.617, Llibre 329 de Palafrugell, Foli 68, inscripció 1^a, de la qual es segrega una porció de terrenys de forma irregular amb una superfície de dos mil vuit-cents setanta metres quadrats (2.870 m2).

ATÈS l'informe emès per l'Assessor Jurídic Municipal, el senyor Ramon Ràfols Pascual, en data 12 de desembre de 2011, on manifesta que l'acta corresponent ha estat signada pel senyor Lluís Vendrell Salvia, per l'Alcalde President de l'Ajuntament, el senyor Juli Fernández Iruela, i certificada pel Secretari de la Corporació, el senyor Jordi Turon Serra, i té la consideració de document públic d'acord amb el que disposa l'article 1216 del Codi Civil i l'article 317 de la Llei d'Enjudiciament Civil, pel que considera que es pot procedir a la seva ratificació de la Junta de Govern Local.

ATÈS el que disposa l'article 54 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

PRIMER.- Ratificar l'Acta de segregació, cessió i agrupació d'un total de 5.003 m2 de terrenys destinats al Projecte de camí de ronda entre Cala Pedrosa i el Far de Sant Sebastià, al terme municipal de Palafrugell, formalitzada en data 9 de desembre de 2011 entre el senyor Lluís Vendrell Salvia i l'Ajuntament de Palafrugell, representat per l'Alcalde President, el senyor Juli Fernández Iruela, i assistits pel Secretari de la Corporació, el senyor Jordi Turon Serra.

SEGON.- Facultar àmpliament a l'Alcalde President, el senyor Juli Fernández Iruela, i subsidiàriament el Tinent d'Alcalde o Regidor en qui delegui o el que exerceixi les seves funcions, per a l'atorgament de tots els documents derivats d'aquesta Acta de segregació, cessió i agrupament de terrenys formalitzada en data 9 de desembre de 2011.

TERCER.- Notificar aquest acord al senyor Lluís Vendrell Salvia, a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme i al Servei de Costes de la Subdirecció General de Costes i Acció Territorial del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.

QUART.- Notificar també aquest acord a les Àrees d'Intervenció i de Serveis Municipals i trametre la documentació necessària al Registre de la Propietat de Palafrugell per a la inscripció d'aquesta Acta de Segregació, Cessió i Agrupació de 5.003 m2 de terrenys destinats al Projecte de camí de ronda entre Cala Pedrosa i el Far de Sant Sebastià, al terme municipal de Palafrugell.

20.- EXECUCIÓ DE L'AVAT DIPOSITAT PEL SENYOR SCHACHI VIPRA BAHADUR, PER GARANTIR LA CORRECTA REPOSICIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ I UN CORRECTE TRACTAMENT PAISATGÍSTIC, A L'EXPEDIENT DE LLICÈNCIA D'OBRES NÚMERO 617/07.- Aprovació.-

VIST que la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 16 de novembre de 2007, va concedir llicència d'obres majors, expedient número 617/07, al senyor Shachi Vipra Bahadur per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i una piscina a la finca situada al carrer de Sa Roncadora número 14, a Tamariu, amb el dipòsit d'una garantia de deu mil euros per a garantir la correcta reposició de les obres d'urbanització i un correcte tractament paisatgístic.

ATÈS que la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 22 de febrer de 2008, va concedir llicència d'obres majors, expedient número 617/07 annex, al senyor Shachi Vipra Bahadur per a la modificació de projecte de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i una piscina a la finca situada al carrer de Sa Roncadora número 14, a Tamariu.

ATÈS que es va constatar que l'obra situada al carrer de Sa Roncadora número 14, a Tamariu, està totalment aturada, amb estat d'abandonament i lliure accés al seu interior, i a més s'hi va produir una esllavissada de terres que va provocar la pràctica desaparició de la vorera, restant actualment en un estat de greu perill d'ensorrament la resta de vorera i la calçada, amb el perill que això representa per a les persones i els béns de les persones usuàries de la via pública, per la qual cosa es urgent actuar per poder donar solució a tota aquesta problemàtica.

ATÈS que per Resolució de l'Alcaldia número 2638/11, de data 16 de novembre de 2011, es va requerir al senyor Shachi Vipra Bahadur perquè en el termini de quinze dies des de la recepció del requeriment, portés a terme la construcció del mur de contenció de terres (marcat en groc en el plànol adjunt) i les obres complementàries que siguin necessàries contemplades a la llicència concedida i que resten pendents d'executar, i així mateix reomplís de terres la zona afectada per l'esllavissada, refent la vorera malmesa, deixant-la en perfecte estat de seguretat, a plena disposició de l'ajuntament, així com perquè portés a terme el tancament de l'obra situada al carrer de Sa Roncadora número 14, a Tamariu, terme municipal de Palafrugell, de manera sòlida i segura, fent-li l'advertiment que en cas contrari ho portaria a terme l'Ajuntament de Palafrugell de manera subsidiària a les seves expenses.

ATÈS que el trasllat de l'esmentada resolució fou notificat en data 24 de novembre de 2011.

ATÈS el contingut dels escrits presentats pel senyor José Luis Alonso Eijo, en representació del senyor Shachi Vipra Bahadur, amb data d'entrada 28 de novembre i 1 de desembre de 2011, números de registre 17483 i 17642 respectivament, en els quals demanen que l'Ajuntament de Palafrugell executi l'aval dipositat en el seu moment, atès que actualment no disposen de mitjans econòmics per poder efectuar les obres requerides.

ATÈS el contingut de l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

ATÈS el contingut de l'article 54 del decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Executar l'aval dipositat pel senyor Shachi Vipra Bahadur per un import de deu mil euros (10.000 €).

Segon.- Notificar el contingut d'aquest acord a totes les persones interessades, concedint-les un termini de deu dies hàbils, des de l'endemà de la data de notificació d'aquest acord,

perquè puguin formular les al·legacions que estimin convenients en defensa dels seus interessos.

21.- PAGAMENT TRANSFERÈNCIA CONVENI FUNDACIÓ PALAFRUGELL GENT GRAN.- Aprovació.-

Vist el conveni de col·laboració signat entre l'Ajuntament de Palafrugell i la Fundació Privada Palafrugell Gent Gran pel finançament de les despeses d'amortització i interessos corresponent al préstec per a la construcció del nou complex assistencial.

Atès que en d'acord amb el conveni l'Ajuntament de Palafrugell s'obliga abonar per import suficient la quantia anual en concepte d'interessos amb antelació al venciment de l'operació financera.

Vista l'escriptura de contracte de crèdit mercantil signada en data 26 de març de 2007 entre la Fundació Privada Palafrugell Gent Gran i Dexia Sabadell Banco Local SA, per import total de 12.500.000,00 d'euros en dos trams amb les següents característiques:

1. Tram A

Import operació	4.000.000,00 euros
Termini de disposició	3 anys des de la signatura (sense calendari de disposicions)
Termini de carència	3 anys des de la signatura
Termini d'amortització	Període màxim 30 anys des del fi del període de carència. Una vegada finalitzat el període de carència s'amortitzarà per l'import efectivament disposat.
Sistema d'amortització	Amortització constant
Durada total del contracte	Període màxim 33 anys (3 de carència + 30 d'amortització)
Períodes de liquidació d'interessos	Trimestrals durant el període de carència i anual durant el període d'amortització
Tipus d'interès	Euribor anual + 0,23 %
Amortitzacions avançades	Sense cost.

2. Tram B

Import operació	8.500.000,00 euros
Termini de disposició	3 anys des de la signatura (sense calendari de disposicions)
Termini de carència	3 anys des de la signatura
Termini d'amortització	Període màxim 30 anys des del fi del període de carència. Una vegada finalitzat el període de carència s'amortitzarà per l'import efectivament disposat.
Sistema d'amortització	Amortització constant
Durada total del contracte	Període màxim 33 anys (3 de carència + 30 d'amortització)
Períodes de liquidació d'interessos	Trimestrals durant el període de carència i anual durant el període d'amortització
Tipus d'interès	Tipus fix del 3,08 %. Aquest tipus només variarà en cas que la diferència entre el Tipus swap a 30 anys i el tipus swap a 1 any sigui inferior a 0,20 %, en cas que es donés aquesta situació el tipus aplicable seria el resultat de la següent fórmula: $3,97\% - 5 * (CMS30Y - CMS1Y)$
Amortitzacions avançades	Cost de desfer l'opció del derivat al mercat secundari

Atès que es comprova que el total disposat de l'esmentat préstec importa la quantia de 10.018.114,02 euros (8.500.000 euros del tram B i 1.518.114,02 euros del tram A).

Atès que en data 26 de maig de 2010 el Patronat de la Fundació Palafrugell Gent Gran va prendre l'acord de procedir a l'amortització parcial anticipada del referit crèdit mercantil per import d'1.518.114,02 euros, que correspon al total disposat del tram A.

Atès que en data 2 de gener de 2011 es va fer el pagament de la primera quota d'amortització per import de 283.333,33 euros del tram B.

Atès que el capital pendent d'amortitzar del préstec a data d'avui importa la quantia de 8.216.666,67 euros del tram B.

Atès que es preveu que la liquidació d'interessos i amortització corresponent a l'anualitat 2011 es carregui en data 2 de gener de 2012, d'acord amb el següent detall:

	Capital disposat	Interessos	Amortització
tram b	8.216.666,67	255.885,26	283.333,33

Vista la disponibilitat pressupostària existent a les partides 51.312.48909 "Transferència Fundació per interessos" i 51.312.78000 "Transferència fundació per amortització capital".

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la transferència per import de 539.218,59 euros a favor de la Fundació Palafrugell Gent Gran (NIF G17887928) en compliment de l'establert al conveni de col·laboració signat entre l'Ajuntament de Palafrugell i la Fundació Privada Palafrugell Gent Gran pel finançament de les despeses d'amortització i interessos corresponent al préstec per a la construcció del nou complex assistencial, d'acord amb el següent detall:

- a càrrec de la partida 51.312.48909 "Transferència Fundació per interessos" 255.885,26 euros
- a càrrec de la partida 51.312.78000 "Transferència fundació per amortització capital" 283.333,33 euros

Segon.- Ordenar a la tresoreria que es faci el pagament de l'esmentada despesa abans del 31 de desembre de 2011 en el compte indisponible que figura a tal efecte.

22.- EXACCIONS.- Reclamacions.-

1) Vist l'imprès de baixa del vehicle matricula GI-1350-BL a nom del senyor OTMANI EL, ABDERRAHMANE, on es comprova que l'esmentat vehicle és va donar de baixa definitiva en data 07 d'abril de 2010.

Atès que es comprova en data 30 de novembre de 2011, es va efectuar cobrament parcial del rebut núm. 407.299 mitjançant embargament del sou per un import de 139,05 Euros en concepte d'IVTM (Impost sobre vehicles de tracció mecànica corresponent a l'any 2010 i a nom del senyor OTMANI EL, ABDERRAHMANE, desglossat de la següent manera:

ANY	REBUT	CONCEPTE IVTM	PRINCIPAL COBRAT	RECÀRREC	INTERESSOS	TOTAL
2010	407.299	GI-1350-BL	108,87 €	21,77 €	8,41 €	139,05 €

Atès que es comprova que el senyor OTMANI EL, ABDERRAHMANE no té cap deute pendent de pagament.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts, a favor del senyor OTMANI EL, ABDERRAHMANE, per import de SETENTA EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS en concepte d'IVTM i d'acord al detall següent:

REBUT	COGNOMS I NOM	IMPORT PAGAT	IMPORT CORRECTE	TOTAL A RETORNAR
407.299	OTMANI EL, ABDERRAHMANE	139,05 €	68,83 €	70,22 €

Segon.- Notificar l'esmentat acord a la interessat, a l'Àrea de Recaptació i a la Tresoreria Municipal per els efectes que correspongui.

2) Vista la instància amb registre d'entrada núm. 17.167 presentada en data 21 de novembre de 2011 pel senyor MARTI RUBIA, JORDI, en nom de l'empresa **INJORFER, SL**, sol·licitant la devolució parcial de l'ICIO (Impost sobre construccions, instal·lacions i obres) corresponent a la llicència d'obres número 494/11, al·legant una variació del pressupost a la baixa.

Vist l'informe emes pels Serveis Tècnics en data 23 de novembre de 2011, que diu: "*En data 10 d'octubre de 2011 i amb número de registre d'entrada 15103/11, la societat Injorfer, S.L. va sol·licitar la llicència municipal d'obres majors expedient número 494/11, per a la reforma habitatge unifamiliar al carrer Villaamil núm. 41 de Calella de Palafrugell al T.M. de Palafrugell, i va liquidar en concepte de taxes de tramitació per expedient d'obra major 162,70 € i en concepte de placa d'obra 15,80 €.*

En virtut de l'acord de la Junta de Govern Local de data 10 de novembre de 2011 va ser concedida la llicència d'obres amb número d'expedient 494/11.

En data 21 de novembre de 2011 es va liquidar en concepte d' I.C.I.O. la quantitat de 3.869,24 € aplicant el coeficient de 3,9 % al pressupost de referència de les obres (99.211,25 €).

En data 21 de novembre de 2011 i amb número de registre d'entrada 17167/11, la societat Injorfer S.L., va presentar instància comunicant que la documentació presentada en data 2 de novembre de 2011 modificava el projecte inicial i en conseqüència el pressupost havia patit una variació a la baixa per tal d'ajustar-se a les modificacions realitzades.

Prèvia comprovació dels Serveis Tècnics Municipals es constata que en l'annex a la memòria del projecte bàsic presentat en data 2 de novembre de 2011, els arquitectes senyors Xavier Xalabarder i Miramanda i Joan A. Gutierrez i Gutierrez del projecte de reforma habitatge unifamiliar al carrer Villaamil número 41 de Calella de Palafrugell al T.M. de Palafrugell, presenten certificació tot dient que el pressupost d'execució material puja aproximadament (71.369 €). Per aquest motiu la quantitat a liquidar en concepte d'I.C.I.O. hauria estat de 3.479,24 €, resultant d'aplicar el coeficient de 3,9% al pressupost de referència de les obres (89.211,25 €).

Per tot l'exposat anteriorment es considera que és pot retornar la quantitat de 390 € corresponents a la diferència d'I.C.I.O. liquidada de més."

Atès que la societat INJORFER, SL, no té cap deute pendent de pagament.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts per un import de 390 Euros, en concepte d'ICIO, a nom de la societat INJORFER, SL, amb NIF G60527181.

Segon.- Notificat l'esmentat acord a la interessada, a la tresoreria i la recaptació municipals i al departament d'intervenció, per als efectes que corresponguin.

3) Atès que es comprova que en data 03 de juny de 2011 és va donar de baixa el rebut núm. 516.224 en concepte d'IBI (Impost sobre bens immobles de naturalesa urbana) corresponent a l'any 2011 i a nom de la senyora **RAMONEDA VENDRELL, M. ROSA**.

Vist que posteriorment la senyora RAMONEDA VENDRELL, M. ROSA va realitzar una transferència bancària per import de 52,66 € en data 24 d'agost de 2011, en concepte de pagament rebut 516.224.

Atès que es comprova que la senyora RAMONEDA VENDRELL, M. ROSA no té cap deute pendent de pagament.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom de la senyora RAMONEDA VENDRELL, M. ROSA, en concepte d'Impost sobre Bens Immobles per import de 52,66.- €, **previ retorn de l'original del rebut núm. 516.224.**

Segon.- Notificar l'esmentat acord a la interessada.

4) Vist i comprovat el text de l'acord 10.- EXACCIONS.- Reclamacions.- PUNT NÚM. 8), de l'ordre del dia de la Junta de Govern Local de data 9 de desembre de 2011, pel qual s'aprova la devolució d'ingressos indeguts a favor de la senyora MONTSERRAT ARBOS REQUERAL en concepte d'Increment de Valor de Terrenys de naturalesa urbana per import de 376,74 euros, i simultàniament es compensa amb els deutes pendents que la interessada mantenia amb la Recaptació Municipal.

Atès que es comprova que el mateix dia 9 de desembre de 2011 des del Servei de Recaptació es va donar el cobrament dels deutes pendents mitjançant compensació amb l'Agència Tributària, i per tant no procedia la compensació de la devolució d'ingressos indeguts.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Deixar sense efecte l'apartat segon de l'acord de devolució d'ingressos indeguts a favor de la senyora MONTSERRAT ARBOS REQUERAL, el qual diu textualment: **Segon.- Compensar la devolució aprovada en el punt anterior amb els rebuts núm. 522317 i 522319.**

Segon.- Notificar l'esmentat acord a la persona interessada i als departaments de tresoreria i recaptació.

5) Atès que es comprova que s'han efectuat ingressos indeguts a l'Oficina de Recaptació Municipal.

Vist el que disposa l'**article 66.1** del Reglament General de Recaptació el qual diu : “*Quan un deutor a l'hisenda pública no comprès en l'article anterior sigui, a la vegada, creditor de la mateixa per un crèdit reconegut, transcorregut el període voluntari, s'expedirà certificació de descobert i es compensarà d'ofici el deute, més el recàrrec de constrenyiment, amb el crèdit. la compensació serà notificada a l'interessat/ada*”.

Atès que es comprova l'existència d'uns deutes que manté els següents titulars amb la recaptació municipal en concepte d'IBI (Impost sobre bens Immobles) de l'any 2010, 2011.

COGNOMS I NOM		REBUT	CONCEPTE
ENCINAS CARRASCO, J ANTONIO		468.583	IVTM 2011
PASCA, RADU AGUSTIN		407.645	IVTM 2010

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom dels següents titulars, que es detallen a continuació:

COGNOMS I NOM	DNI	CONCEPTE	IMPORT
BOURRAT, MARIA SOLEDAD		Ingrés en excés	234,72 €
CANER VAZQUEZ, ALBERT		Ingrés en excés	14,60 €
CASELLAS OFERIL, MARIA CARMEN		Ingrés en excés	15,66 €
JURADO MARIMONT, MERCE		Ingrés en excés	2,45 €
PELLICER CORBI, FRANCESC		Ingrés en excés	1,26 €
VERNAY, JACQUELINE		Ingrés indegut	1.000 €
YEGHIKYAN, HAYK		Ingrés en excés	32,68 €
ENCINAS CARRASCO, J ANTONIO		Ingrés en excés	3,15 €
PASCA, RADU AGUSTIN		Ingrés en excés	4,00 €
TOTAL.....:			1.308,52 €

Segon.- Compensar les devolucions aprovades en el punt anterior amb el deute que mantén els titulars següents amb la recaptació municipal:

COGNOMS I NOM	DNI	REBUT	CONCEPTE
ENCINAS CARRASCO, J ANTONIO		468.583	IVTM 2011
PASCA, RADU AGUSTIN		407.645	IVTM 2010

Tercer.- Notificar l'esmentat acord al Servei de Recaptació Municipal i als interessats, per als efectes que corresponguin.

6) Vistes les instàncies amb números de registres d'entrades relacionades a continuació presentades per diferents contribuents, sol.licitant l'aplicació de la quota reduïda a efectes de la Taxa per recollida d'escombraries domèstiques corresponents a diferents immobles.

Vist l'article 5è punt 1 de l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa per recollida d'escombraries, el qual diu textualment :

1. La base de la taxa serà la unitat d'habitatge o la unitat de local corregida, segons l'activitat, per la seva superfície o capacitat. En aquest sentit s'estableixen les següents tarifes:
 - a) Quota normal per cada vivenda independentment de la classe que sigui, a l'any de 138,00 €.
 - b) Quotes reduïdes
 - c) 1. Per cada vivenda independentment de la classe que sigui, s'establirà una reducció del 30 % sobre la quota establerta a l'apartat a), pels subjectes passius que puguin acreditar un ús normal i regular durant tot l'any de la deixalleria municipal, amb un mínim de 12 entregues a l'any, de les quals un mínim de 6, hauran de ser residus no contemplats en els contenidors de recollida selectiva al carrer (paper, cartró, vidre i envasos). Per a l'aplicació de la quota reduïda serà requisit indispensable que s'aporti el corresponent document justificatiu de les entregues realitzades a la deixalleria municipal.
2. Per cada vivenda independentment de la classe que sigui s'establirà una reducció del 20% sobre la quota establerta a l'apartat a), pels subjectes passius que puguin acreditar participar des de fa més d'un any a la campanya municipal de foment del compostatge o que des de fa més de sis mesos fan autocompostatge per pròpia iniciativa. En tots dos casos serà requisit indispensable que s'informi per l'àrea municipal de Medi Ambient.
3. Per cada vivenda independentment de la classe que sigui, s'establirà una reducció del 60% sobre la quota establerta a l'apartat a), pels subjectes passius que compleixin a la vegada els requisits establerts en els dos apartats anterior. Per l'aplicació d'aquesta reducció serà obligatori que s'acrediti amb la mateixa petició del compliment dels requisits.

2. En tot cas l'establiment de la quota reduïda es farà prèvia petició de l'interessat que haurà d'adjuntar còpia del rebut d'aigua més la documentació que sigui preceptiva segons el tipus de quota reduïda. La sol·licitud s'haurà de presentar abans del 30 de juny del següent exercici al que es sol·licita la seva aplicació. En tot cas l'establiment de la quota reduïda suposarà la devolució de la diferència amb la quota normal pagada durant l'exercici.

Vist l'informe emès per l' Auxiliar Tècnica de Medi Ambient pel qual es comprova que les instàncies presentades compleixen tots els requisits.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'aplicació de la quota reduïda en concepte de Taxa per recollida d'escombraries domèstiques tal com segueix a continuació:

Núm.registre	NIF	TITULAR	Reducció a aplicar	Import a Retornar
16.863		BUENAVENTURA PEIRÓ CARLOS	60%	82,80€
17.401		FITZPATRICK ANNE	20%	27,60€
16.917		GARCIA MORENO ESTÉFAN	20%	27,60€
17.190		MARTÍNEZ FRAILE BENITO	60%	82,80€
17.068		MELCHOR SÁNCHEZ MANUEL	60%	82,80€
17.072		MUELLER KATZEMICH MARIANA	60%	82,80€
17.170		PALAHÍ AGUSTÍ JAUME	60%	82,80€
17.569		REGINCÓS SITJAS JOSEP	60%	82,80€
16.756		SUBIRANAS MALLEU FERNANDO	20%	27,60€

Segon.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts en concepte de Taxa per recollida d'escombraries pels imports aprovats en el punt primer, els quals seran igressats en els comptes corrents de les persones interessades.

Tercer.- Notificar a les persones interessades i als departaments d'Intervenció i tresoreria.

7) Vista la instància amb número de registre d'entrada 18012 de data 12 de desembre de 2011 presentada per la senyora **ANA SAGET FERNÁNDEZ** sol·licitant la devolució del cobrament duplicat de la matrícula de la Llar d'infants Belluguets corresponent al curs 2011-2012.

Atès que es comprova que el cobrament de la matrícula de la Llar d'Infants Belluguets corresponent al curs 2011-2012 a nom d'ANA SAGET FERNÁNDEZ es va cobrar en el rebut de la mensualitat de novembre de 2011.

Atès que el rebut corresponent a la mensualitat de desembre per import de 267,40 € (128 mensualitat + 139,40 matrícula) ha estat retornat en data 13 de desembre de 2011.

Atès que correspon pagar la mensualitat de desembre per import de 128 €.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar de baixa de la Tresoreria Municipal el rebut número 529384 d'import 267,40 € a nom d'**ANA SAGET FERNANDEZ en** concepte de taxa per la Llar d'infants Belluguets.

Segon.- Aprovar un nou rebut per import de 128,00 € en concepte de mensualitat de desembre per la taxa de la Llar d'infants Belluguets a nom d'**ANA SAGET FERNÁNDEZ**.

23.- DESPESES.- a) Ordenació.-

S'acorda per unanimitat aprovar les següents despeses, incloses a la relació número O/2010/96:

Aplicació	Import	Text lliure
2011 72 170 22700	31.605,48	GESTIO AMBIENTAL RESIDUS SL. GESTIO DEIXALLERIA, AMORTITZACIO, RECOLLIDA PAPER, VIDRE,CARTRO FORM LLOGUER CONT (MA)
2011 34 321 22001	30.895,08	SUARA SERVEIS SCCL. GESTIO SERVEI ESCOLA BRESSOL ELS BELLUGUETS NOVEMBRE 2011 (ED)
2011 33 321 22601	6.400,00	SUARA SERVEIS SCCL. DINAMITZACIO UEC NOVEMBRE 2011 (ED)
MULTIAPLICACIÓ	16.907,82	VIDACAIXA. NOVEMBRE 2011
MULTIAPLICACIÓ	15.710,47	VIDACAIXA. DESEMBRE 2011
MULTIAPLICACIÓ	30.649,84	UNION FENOSA COMERCIAL. FACTURACIO ENLLUMENAT PUBLIC I DEPENDENCIES MES DE SETEMBRE 2011
MULTIAPLICACIÓ	33.297,11	UNION FENOSA COMERCIAL. FACTURACIO ENLLUMENAT PUBLIC I DEPENDENCIES MES D'OCTUBRE 2011
2011 62 211 41000	14.400,00	INSTITUT MUNICIPAL D'ESPORTS. RESTA APORTACIO MUNICIPAL 2011
TOTAL RELACIÓ	179.865,80	

b) Propostes.-

Vist l'article 23 de les Bases d'Execució del Pressupost de Palafrugell.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar les següents propostes de despesa:

Aplicació	Import	Text lliure
2011 47 332 22606	114,46	ARTE MEMORIA SL. ADQUISICIO SOBRES PER DOCUMENTS D'ARXIU DE PAPER PUR SENSE RESERVA ALCALINA I PH NETRE (AR)
2011 61 337 22611	166,19	VERA PELAEZ FRANCISCO. TALLER DE CIRC I MALABARS (JO)
2011 61 337 22611	342,20	GRAFIC ART STUDIO CB. FOLRAR AMB VINIL BAIXOS PARETS BUG ASSAIG CAN GENIS (JO)
2011 61 337 22611	1.800,00	CENTRE ESTUDIS INNOVACIO COMUNICACIO POLITICA SL. LLIBRETS I CARTELLS ACTIVITATS DE DINAMITZACIO JOVENIL A JOVENTUT (JO)
2011 61 337 22611	157,41	AMP INFORMATICA. ADQUISICIO AURICULARS I ALTAVEUS PER CURSOS EDICIO DIGITAL FOTOGRAFIA I VIDEO AL PUNT OMNIA (JO)
2011 81 130 62500	670,00	ROBLES DIAZ FRANCISCO. ADQUISICIO ARMER DE SEGURETAT A LA POLICIA LOCAL (PO)
2011 34 321 63200	365,22	TAPISERIA MASJOAN SL. REPARAR MODULS PSICOMOTRICITAT LLAR INFANTS TOMANYÍ (ED)
2011 61 337 22611	789,00	FOXIMA SL. ADQUISICIO CAMARA FOTOGRAFICA REFLEX CANON MODEL EOS 600D I OBJECTIU+KIT PER JOVENTUT (JO)
2011 61 337 22611	257,89	INTELINCE SL. ADQUISICIO SOPORT PER A FONDOS I COMPRA DE TRES FONDOS DE ROBA PER JOVENTUT (JO)
2011 12 920 62600	4.769,56	INFORMATICA SERRANO MAS SL. CABINA DE DISCOS PER COPIES DE SEGURETAT MARCA QNAP MODEL TS-EC1279-U-RP-EU (IN)
2011 21 150 64000	14.042,00	ABM INGENYERIA I CONSULTING SL. ESTUDI XARXA DRENATGE SOL URB SUD 1.9 COLL MORENA SUD1.11 FANGA SUD1.12 BRUGUERES2 (UR)
TOTAL RELACIO	23.473,93	

Segon.- Donar de baixa les següents propostes de despesa

Aplicació	Import	Text lliure
2011 31 924 22604	-1.147,00	AZNAR MUÑOZ JOSE LUIS. MANTENIMENT WEB DE L'IPEP. INFORME DE BAIXA IPEP 14/12/2011 (IP)
2011 71 165 22722	-20.000,00	ENLLUMENATS COSTA BRAVA SL. CANVI MASSIU BOMBETES ANY 2010 A PALAFRUGELL . BAIXA SEGONS INFORME AREA SERVEIS
TOTAL RELACIO	-21.147,00	

Tercer.- Donar trasllat a l'àrea d'intervenció.

B) ASSUMPTES URGENTS

Prèviament la Junta de Govern Local ratifica, per unanimitat, la seva inclusió en l'ordre del dia:

B.1) ORDRE D'EXECUCIÓ NETEJA, SALUBRITAT I ORNAT PÚBLIC. FINCA SITUADA AL CARRER GAROINA, 5, DE CALELLA.- Aprovació.-

Atès que el dia 12 de desembre de 2011, la Cap de Serveis Municipals de l'Ajuntament de Palafrugell, ha realitzat una inspecció ocular de la finca situada al Carrer Garoina, 5 de Calella, en què fa constar que s'observa que a la parcel·la s'ha realitzat treballs d'esporga, principalment de pins, deixant totes les restes al carrer el Sard i de la Julivia, ocasionant males condicions d'higiene, seguretat i ornat públic, perjudicant la convivència i seguretat dels veïns.

Atès el que disposa l'article 197 del Decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, conforme les finques s'han de mantenir en condicions de neteja, salubritat i ornat públic, articles 253 i 254 del Decret 305/2006 pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Requerir al senyor DEREK RINGER, amb domicili al Carrer Garoina, 5 (17210) de Calella, perquè en el termini de 10 dies hàbils des de la recepció d'aquest requeriment

procedeixi a netejar la vegetació que han deixat de la poda al costat dels contenidors al carrer el Sard i de la Julivia fent-li l'advertiment que si no ho fa en el termini establert, l'Ajuntament procedirà a l'execució subsidiària a les seves expenses.

Segon.- Cas d'incompliment, l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa l'article 225 del Decret legislatiu 1/2010, podrà imposar multes coercitives fins que s'executi la mesura.

I no havent-hi cap més assumpte per tractar s'aixeca la sessió essent les nou i quaranta-cinc minuts del matí. En dono fe.