



ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 22 DE NOVEMBRE DE 2012

Núm.: JGL2012/47

Dia i hora: 22/11/2012 09:05:00

Lloc: Sala de Junta de Govern Local

Assistents

Alcalde accidental Senyor ALBERT GÓMEZ CASAS
Regidor Senyor XAVIER ROCAS GUTIÉRREZ
Regidora Senyora JUDIT ZARAGOZA LLIRINÓS
Regidor Senyor JOAQUIM VENCELLS SERRA
Regidor convidat Senyor XAVIER RANGEL MARTÍNEZ
Regidor Senyor FREDERIC PRATS ESTEVE
Regidora Senyora MARIA TERESA FRIGOLA BORRÀS
Regidor Senyor LLUÍS PUJOL MASCORT
Secretari Senyor JORDI TURON SERRA
Interventor acctal. Senyor GUSTAU TAPIAS SOLÀ

S'han excusat d'assistir-hi:

Alcalde Senyor JULI FERNÁNDEZ IRUELA
Regidora convidada Senyora MARGARITA MAURI JUNQUÉ
Regidora convidada Senyora BEGONYA MONTALBAN VILAS

A la Sala de JGL de la Casa Consistorial es reuneix la Junta de Govern Local per fer sessió Ordinària en primera convocatòria, essent les nou i cinc minuts del dia 22 de novembre de 2012.

1.- LECTURA DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Oberta la sessió es dóna lectura a l'acta de la sessió anterior, corresponent al dia 15 de novembre de 2012, l'esborrany de la qual s'ha tramès a tots els membres de la Corporació. S'aprova.

2.- GESTIÓ D'OBRES

2.1 LLICÈNCIES OBRES MAJORS

2.1.1 LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS EXPEDIENT ANNEX 544/06.- Aprovació.-

Atès que el Regidor d'Urbanisme formula la proposta de concessió de la llicència per a les OBRES MAJORS que tot seguit s'esmenta i a favor de les persones que igualment s'assenyalen.

Considerant que els Serveis Tècnics Municipals informen favorablement la concessió de la mateixa i que l'article 71 del Reglament Orgànic Municipal atribueix a la Junta de Govern Local la competència per a l'atorgament de les llicències d'OBRES MAJORS.

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012 del 22 de febrer; l'article 234 del Decret 305/2006 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, i d'altra legislació concordant i aplicable.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Concedir la llicència d'obra major que tot seguit s'esmenta amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen:

A: Caixa d'Estalvis de Terrassa **DNI:** A-58.649.393
Representat per : Carles Rodriguez Gonzalez
Obra Modificació de projecte (recull l'estat final d'obra)
Carrer Cantallops, 7 **Població:** PALAFRUGELL
Expedient núm. 544/06 Annex
Condicions
Tècnic redactor del projecte: Jose Antonio Coderch Gimenez
Núm. Visat: 2006404993

<u>Elements de tribut</u>	
Obra Major	162,70 €

2.1.2 LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS EXPEDIENT 492/12.- Aprovació.-

Atès que el Regidor d'Urbanisme formula la proposta de concessió de la llicència per a les OBRES MAJORS que tot seguit s'esmenta i a favor de les persones que igualment s'assenyalen.

Considerant que els Serveis Tècnics Municipals informen favorablement la concessió de la mateixa i que l'article 71 del Reglament Orgànic Municipal atribueix a la Junta de Govern Local la competència per a l'atorgament de les llicències d'OBRES MAJORS.

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012 del 22 de febrer; l'article 234 del Decret 305/2006 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, i d'altra legislació concordant i aplicable.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Concedir la llicència d'obra major que tot seguit s'esmenta amb les condicions que

expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen:

A: Anna Capella Massaneda

Representat per :

Obra Reforma interior en habitatge unifamiliar entre mitgeres

Carrer Arc, 1

Població: PALAFRUGELL

Expedient núm. 492/12

Tècnic redactor del projecte: Andreu Xicoira Gallart **Núm. Visat:** V/P. 12.0317

Elements de tribut

Obra Major 162,70 €

Placa obra 15,80 €

2.1.3 LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS EXPEDIENT 129/10.- Aprovació.-

Atès que el Regidor d'Urbanisme formula la proposta de concessió de la llicència per a les OBRES MAJORS que tot seguit s'esmenta i a favor de les persones que igualment s'assenyalen.

Considerant que els Serveis Tècnics Municipals informen favorablement la concessió de la mateixa i que l'article 71 del Reglament Orgànic Municipal atribueix a la Junta de Govern Local la competència per a l'atorgament de les llicències d'OBRES MAJORS.

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012 del 22 de febrer; l'article 234 del Decret 305/2006 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, i d'altra legislació concordant i aplicable.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Concedir la llicència d'obra major que tot seguit s'esmenta amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen:

A: Josep Nicolau Estañol

Representat per :

Obra canvi d'orientació productiva explotació ramadera Can Nicolau Paratge Riera Grossa (Polígon 2 Parcel·la 18 ID:66)

Carrer Llofriu, 0

Població: LLOFRIU

Expedient núm. 129/10

Condicions - Donar compliment a la recomanació paisatgística, que estableix la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, pel que la plantació arbòria que figura al projecte, aquesta hauria de ser de forma bosquina, amb agrupacions irregulars allargades i evitant les alineacions pautades i regulars alienes al paisatge, més pròpies de zones urbanes enjardinades.

- Dipositar la quantitat de 1.000 € per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge, que inclou tant l'edificació com l'espai públic. (Expedient 129/10)

- Condicionada a aportar, d'acord amb la normativa vigent sobre residus, el certificat final de gestió de residus acreditatiu de la seva destinació a una planta de

tractament degudament autoritzada una vegada finalitzades les obres.

Tècnic redactor del projecte: Lluís Bosch Puig **Núm. Visat:** 2010/30086

Elements de tribut

Obra Major	162,70 €
Placa obra	15,80 €

2.2 PRÒRROQUES D'OBRES MAJORS

2.2.1 LLICÈNCIA DE PRÒRROGA D'OBRA MAJOR EXPEDIENT 348/09.- Aprovació.-

Atès que el regidor d'Urbanisme formula la proposta de concessió de les següents pròrroques, per un any, de les llicències d'obres majors que més avall s'esmenten i a favor de les persones que igualment s'assenyalen.

Atès els informes favorables dels Serveis Tècnics Municipals.

Atès el que disposa l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i d'altra legislació concordant i aplicable.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Concedir les següents pròrroques de llicències d'obres majors amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen:

A: Can Llorà, SCP

DNI: J-17.422.221

Representat per : Pere Tibau Noguera

Obra ampliació de coberts i millores en una explotació ramadera vaquina existent (Polígon 5 parcel·la 16)

Carrer Santa Margarida, 0

Població: PALAFRUGELL

Expedient núm. 348/09 Pròrroga

Elements de tribut

Pròrroga obra major	143,50 €
----------------------------	----------

2.2.2 LLICÈNCIA DE PRÒRROGA D'OBRA MAJOR EXPEDIENT 384/04.- Aprovació.-

Atès que el regidor d'Urbanisme formula la proposta de concessió de les següents pròrroques, per un any, de les llicències d'obres majors que més avall s'esmenten i a favor de les persones que igualment s'assenyalen.

Atès els informes favorables dels Serveis Tècnics Municipals.

Atès el que disposa l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i d'altra legislació concordant i aplicable.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Concedir les següents pròrrogues de llicències d'obres majors amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen:

A: Terres i Projectes, SLU

DNI: B-64.695.620

Representat per :

Obra construcció d'edifici plurifamiliar entre mitgeres de quatre habitatges i quatre places d'aparcament.

Carrer Torroella, 126

Població: PALAFRUGELL

Expedient núm. 384/04 Pròrroga

Elements de tribut

Pròrroga obra major 143,50 €

Pròrroga obra major 143,50 €

Pròrroga obra major 143,50 €

Pròrroga obra major 143,50 €

Pròrroga obra major 143,50 €

2.3 DESISTIMENT EXPEDIENT D'OBRES NÚM. 290/08 A NOM DE JOSE ANTONIO ARANDA REYES I M^a DOLORES MARTIN SANCHEZ.- Desistiment i arxiu.-

Vist l'escrit de data 29 d'octubre de 2012 amb número de registre d'entrada 14517, presentat pel senyor Jose Antonio Aranda Reyes, en el qual desisteix de portar a terme les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina i local comercial al carrer Àngel Guimerà número 45 de Palafrugell, corresponent a l'expedient número 290/08.

Atès que la llicència d'obres majors amb número d'expedient 290/08, a nom de Jose Antonio Aranda Reyes i M^a Dolores Martín Sánchez, va ser concedida en data 18 de juliol de 2008 per la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament.

Atès que s'ha comprovat pels Serveis Tècnics Municipals que, en data d'avui, no s'han iniciat les obres.

Atès l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 19 de novembre de 2012.

Atès el que disposa l'article 90 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Atès el que disposa l'article 54 en relació a l'article 53.1r i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Donar per desistida la llicència d'obres amb número d'expedient 290/08 corresponent a la construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina i local comercial al carrer Àngel Guimerà número 45 de Palafrugell, a nom de Jose Antonio Aranda Reyes i M^a Dolores Martín Sánchez.

Segon.- Disposar l'arxiu de l'expedient número 290/08.

Tercer.- Donar trasllat del contingut d'aquest acord al senyor Jose Antonio Aranda Reyes, i amb domicili a efectes de notificació a l'avinguda Pompeu Fabra número 40 2º de Palafrugell. (CP 17200)

Quart.- Donar trasllat del contingut d'aquest acord a la Tresoreria Municipal d'aquest Ajuntament per al seu coneixement i als efectes oportuns.

3.- OBRES PÚBLIQUES

3.1 MEMÒRIA TÈCNICA SIMPLIFICADA DE LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DEL CEIP "BARCELÓ I MATAS", A PALAFRUGELL. Aprovació.-

Vista la memòria tècnica simplificada de la instal·lació elèctrica del CEIP "Barceló i Matas", a Palafrugell, redactada a l'Àrea de Projectes i Obres d'aquest Ajuntament.

Atès el que disposa el Decret 363/2004, de 24 d'agost, del Departament de Treball i Indústria pel qual es regula el procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament electrotècnic per a baixa tensió.

Atès el que disposa el Real Decret 842/2002, de 2 d'agost del Reglament electrotècnic de baixa tensió i les seves instruccions tècniques complementàries.

Atès el que disposa la instrucció 10/2005, de 26 de desembre, de la Direcció General d'Energia i Mines, per la qual es fixa un termini provisional per a la inscripció d'instal·lacions d'energia elèctrica de baixa tensió existents, sotmeses al règim d'inspecció periòdica.

Atès el que disposa la instrucció 3/2010, de 9 de setembre, de la Direcció General d'Energia i Mines, per la qual es prorroguen els terminis establerts a la instrucció 10/2005, de 16 de desembre, relativa a la inscripció d'instal·lacions d'energia elèctrica de baixa tensió ja existents, sotmeses al règim d'inspecció periòdica.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Aprovar la memòria tècnica simplificada de la instal·lació elèctrica del CEIP "Barceló i Matas", a Palafrugell, redactada pels tècnics de l'Àrea de Projectes i Obres de l'Ajuntament de Palafrugell.

3.2 MEMÒRIA TÈCNICA SIMPLIFICADA DE LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE L'EDIFICI DELS AMETLLERS, A PALAFRUGELL. Aprovació.-

Vista la memòria tècnica simplificada de la instal·lació elèctrica de l'edifici dels Ametllers, a Palafrugell, redactada a l'Àrea de Projectes i Obres d'aquest Ajuntament.

Atès el que disposa el Decret 363/2004, de 24 d'agost, del Departament de Treball i Indústria pel qual es regula el procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament electrotècnic per a baixa tensió.

Atès el que disposa el Real Decret 842/2002, de 2 d'agost del Reglament electrotècnic de baixa tensió i les seves instruccions tècniques complementàries.

Atès el que disposa la instrucció 10/2005, de 26 de desembre, de la Direcció General d'Energia i Mines, per la qual es fixa un termini provisional per a la inscripció d'instal·lacions d'energia elèctrica de baixa tensió existents, sotmeses al règim d'inspecció periòdica.

Atès el que disposa la instrucció 3/2010, de 9 de setembre, de la Direcció General d'Energia i Mines, per la qual es prorroguen els terminis establerts a la instrucció 10/2005, de 16 de desembre, relativa a la inscripció d'instal·lacions d'energia elèctrica de baixa tensió ja existents, sotmeses al règim d'inspecció periòdica.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Aprovar la memòria tècnica simplificada de la instal·lació elèctrica de l'edifici dels Ametllers, a Palafrugell, redactada pels tècnics de l'Àrea de Projectes i Obres de l'Ajuntament de Palafrugell.

3.3 MEMÒRIA TÈCNICA SIMPLIFICADA DE LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA INTERIOR DE L'EDIFICI DE "L'ATENEU", A PALAFRUGELL. Aprovació.-

Vista la memòria tècnica simplificada de la instal·lació elèctrica interior de l'edifici de "l'Ateneu", a Palafrugell, redactada a l'Àrea de Projectes i Obres d'aquest Ajuntament.

Atès el que disposa el Decret 363/2004, de 24 d'agost, del Departament de Treball i Indústria pel qual es regula el procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament electrotècnic per a baixa tensió.

Atès el que disposa el Real Decret 842/2002, de 2 d'agost del Reglament electrotècnic de baixa tensió i les seves instruccions tècniques complementàries.

Atès el que disposa la instrucció 10/2005, de 26 de desembre, de la Direcció General d'Energia i Mines, per la qual es fixa un termini provisional per a la inscripció d'instal·lacions d'energia elèctrica de baixa tensió existents, sotmeses al règim d'inspecció periòdica.

Atès el que disposa la instrucció 3/2010, de 9 de setembre, de la Direcció General d'Energia i Mines, per la qual es prorroguen els terminis establerts a la instrucció 10/2005, de 16 de desembre, relativa a la inscripció d'instal·lacions d'energia elèctrica de baixa tensió ja existents, sotmeses al règim d'inspecció periòdica.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Aprovar la memòria tècnica simplificada de la instal·lació elèctrica interior de l'edifici de "l'Ateneu", a Palafrugell, redactada pels tècnics de l'Àrea de Projectes i Obres de l'Ajuntament de Palafrugell.

4.- SECRETARIA GENERAL

4.1 ARXIU DE L'EXPEDIENT INFORMATIU DENUNCIES PLAQUES DE MATRÍCULA CAT.- Aprovació.-

4.2 MODIFICACIÓ, PER REDUCCIÓ, DEL CONTRACTE DE GESTIÓ DEL SERVEI DE GRUA MUNICIPAL.- Aprovació.-

Atès el que estableix l'acord de Junta de Govern Local d'11 d'octubre que literalment diu:

Primer.- Modificar, amb efectes econòmics i administratius del dia 1 de gener de 2013, el contracte de gestió del servei de grua municipal, per reducció en el següent sentit:

	<i>Preu anual</i>
<i>Situació actual</i>	<i>136.700,00 euros</i>
<i>Reducció</i>	<i>13.670,00 euros</i>
<i>Situació final</i>	<i>123.030,00 euros</i>

Atès que d'acord amb el que estableixen els articles 107.3, 211, 219 i 306 del Reial Decret legislatiu 3/2011, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del sector públic, els contractes es poden modificar per raó d'interès públic amb una reducció inferior al 10% del preu primitiu del contracte, essent obligatòria, pel contractista.

Atès que l'Ajuntament de Palafrugell ha aprovat, el dia 16 de novembre de 2012, el Pressupost General per l'any 2013, en virtut dels principis d'estabilitat i equilibri pressupostari, dins del context de crisi econòmica global i local, que està afectant al municipi i a l'Ajuntament de Palafrugell.

Atès que dins el termini legal conferit, de 10 dies hàbils, no s'han presentat al·legacions per part de l'empresa adjudicatària, ASSISTÈNCIA COSTA BRAVA SL, el que comporta una manca d'oposició i l'acceptació formal d'aquesta reducció.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Modificar, amb efectes econòmics i administratius del dia 1 de gener de 2013, el contracte de gestió del servei de grua municipal, per reducció (9%) en el següent sentit:

	<i>Preu anual</i>
<i>Situació actual</i>	<i>136.700,00 euros</i>
<i>Reducció</i>	<i>12.303,00 euros</i>

Situació final 124.397,00 euros

4.3 RESCISSIÓ DEL CONTRACTE DE MANTENIMENT DE LA XARXA DE TELECOMUNICACIONS DE LA POLICIA LOCAL AMB L'EMPRESA L AFCARR PROJECT & DESING SL.- Aprovació.-

Atès l'acord adoptat per Junta de Govern Local el dia 19 de desembre de 2008, que literalment diu:

Segon.- *Adjudicar en aplicació del procediment negociat sense publicitat, a favor de l'empresa LC L AFCARR PROJECT & DESING (NIF) B-63900898), amb domicili al carrer Mosquerola, 60 (17180) de Vilablareix, representada pel senyor Ricardo Carreras Conte, el manteniment del material de radiocomunicacions per la Policia Local, per una quota mensual de 216,19 euros IVA inclòs.*

Atès l'informe emès pel Cap de la Policia, conforme proposa la rescissió del contracte de manteniment de la xarxa de comunicacions, amb efectes finals del dia 31 de desembre de 2012, ja que l'Ajuntament s'ha acollit al sistema de comunicacions de la Xarxa Rescat, i per tant, l'actual sistema de comunicacions analògic quedarà en desús.

Atès que l'Ajuntament està dins del termini legal per formular el corresponent preavís.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Comunicar a l'empresa L AFCARR PROJECT & DESING SL la rescissió del contracte de manteniment de la xarxa de comunicacions, amb efectes administratius i econòmics del dia 31 de desembre de 2012, d'acord amb els arguments que consten a l'informe de l'Inspector en cap.

4.4 ORDRE D'EXECUCIÓ DE NETEJA, SALUBRITAT I ORNAT PÚBLIC: FINCA SITUADA AL CARRER SANT PERE, 20 DE PALAFRUGELL.- Aprovació.

Atès que el dia 7 de novembre de 2012 l'Inspector de la via pública ha fet una inspecció ocular de la finca situada al carrer Sant Pere, 20 (17200) de Palafrugell, s'observa que la parcel·la presenta un estat d'abandonament i acumulació de restes vegetals, ocasionant males condicions d'higiene i seguretat, afavorint a la proliferació de plagues d'insectes i altres animals perniciosos per la salut, perjudicant la convivència i seguretat dels veïns.

Atès el que disposa l'article 197 del Decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, conforme les finques s'han de mantenir en condicions de neteja, salubritat i ornat públic, articles 253 i 254 del Decret 305/2006 pel que s'aprova el Reglament de Llei d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Requerir a la senyora KATHARINA KRISTINA HOPE, amb domicili al carrer Abauradors, 38 (Winters-Pals SL) (17256) Pals, perquè en el termini de 10 dies hàbils des de la recepció d'aquest requeriment procedeixi a netejar la parcel·la situada al carrer Sant Pere, 20 de Palafrugell, fent-li l'advertiment que si no ho fa en el termini establert, l'Ajuntament procedirà a l'execució subsidiària a les seves expenses.

Segon.- Cas d'incompliment, l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa l'article 225 del Decret legislatiu 1/2010, podrà imposar multes coercitives fins que s'executi la mesura.

4.5 ORDRE D'EXECUCIÓ DE NETEJA, SALUBRITAT I ORNAT PÚBLIC: FINCA DEL PARATGE DEL PLA DE SANTA MARGARIDA POLÍGON 5 PARCEL·LA 116 DE PALAFRUGELL.- Aprovació.

Atès que el dia 5 de novembre de 2012 la Cap de Serveis Municipals ha fet una inspecció ocular de la finca situada al Paratge del Pla de Santa Margarida Polígon 5 Parcel·la 116 (17200) de Palafrugell, s'observa que hi ha uns xiprers que envaeixen la vorera i també unes branques caigudes a la via pública provinents dels arbres de la finca, representant un impediment pel correcte trànsit dels vianants per aquesta vorera.

Atès el que disposa l'article 197 del Decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, conforme les finques s'han de mantenir en condicions de neteja, salubritat i ornat públic, articles 253 i 254 del Decret 305/2006 pel que s'aprova el Reglament de Llei d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Requerir a GIN LEMON, SL, amb NIF número B-17294166, amb domicili al carrer Talaia, 10 (17465) Camallera, perquè en el termini de 10 dies hàbils des de la recepció d'aquest requeriment procedeixi a retallar els xiprers que envaeixen la vorera i retirar unes branques caigudes de la finca situada al paratge de Santa Margarida Polígon 5 Parcel·la 116 de Palafrugell, fent-li l'advertiment que si no ho fa en el termini establert, l'Ajuntament procedirà a l'execució subsidiària a les seves expenses.

Segon.- Cas d'incompliment, l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa l'article 225 del Decret legislatiu 1/2010, podrà imposar multes coercitives fins que s'executi la mesura.

4.6 ORDRE D'EXECUCIÓ DE NETEJA, SALUBRITAT I ORNAT PÚBLIC: TARIMA DE FUSTA A SOBRE DE LA RIERA DEL CARRER PESCADORS DAVANT NÚMERO 8 DE TAMARIU.- Aprovació

Atès que el dia 5 de novembre de 2012 la Cap de Serveis Municipals ha fet una inspecció ocular de la terrassa del Bar Mossec situada, temporalment durant l'estiu, a sobre de la Riera del carrer Pescadors davant del número 8 de Tamariu (17200) de Palafrugell, s'observa que la tarima de fusta està molt deteriorada i que els caps de les bigues que subjecten aquesta estructura a sobre de la riera estan molt malmesos sobretot a l'encastament amb el mur de la riera, fets que provoquen un risc elevat

d'enfonsament d'aquesta estructura.

Atès el que disposa l'article 197 del Decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, conforme les finques s'han de mantenir en condicions de neteja, salubritat i ornat públic, articles 253 i 254 del Decret 305/2006 pel que s'aprova el Reglament de Llei d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Requerir a CARLES MARTÍNEZ MASSEGU, amb domicili al carrer Pescadors, 8 (17212) TAMARIU, perquè en el termini de 10 dies hàbils des de la recepció d'aquest requeriment procedeixi durant la temporada d'hivern a desmuntar aquesta tarima, reparar i a substituir les bigues de fusta que ho necessitin de la finca situada al carrer Pescadors, 8 (17212) Tamariu, fent-li l'advertiment que si no ho fa en el termini establert, l'Ajuntament procedirà a l'execució subsidiària a les seves expenses.

Segon.- La obtenció de la corresponent autorització municipal per muntar aquesta terrassa la propera temporada estarà supeditada a la realització d'aquestes feines per tal d'assegurar l'estabilitat d'aquesta estructura.

Tercer.- Cas d'incompliment, l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa l'article 225 del Decret legislatiu 1/2010, podrà imposar multes coercitives fins que s'executi la mesura.

4.7 LICITACIÓ PER A LA GESTIÓ DEL QUIOSC DEL PARC DE LA SAULEDA, MITJANÇANT ARRENDAMENT.- Aprovació dels plecs i inici del procediment.-

Atès que és intenció de l'Ajuntament de Palafrugell treure a licitació la gestió del Quiosc del Parc de La Sauleda, per tal de dinamitzar l'esmentat espai, com a conseqüència de la renúncia de l'actual titular.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Arrendar mitjançant la forma de concurs el següent bé patrimonial: QUIOSC dedicat a la venda de diaris, revistes, llaminadures i similars, situat al Parc de la Sauleda. S'entén per similars, la possibilitat de subministrar begudes i realitzar activitats de bar i/o cuina freda (entrepans). No es poden realitzar activitats de cuina calenta i el titular haurà d'acreditar l'obtenció del carnet de manipulador d'aliments.

Segon.- Aprovar el Plec de clàusules jurídiques i econòmiques administratives que ha de regir la licitació, disposant-ne l'exposició al públic durant 20 dies hàbils en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el Butlletí Oficial de la Província (BOP) de Girona perquè puguin presentar-se reclamacions (articles 270 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i 86.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre).

El cànon de l'arrendament serà el següent:

- Pagament en espècie, mitjançant l'obligació d'obrir i tancar els lavabos públics i l'obligació de realitzar la neteja d'aquests amb un nombre mínim d'hores anuals a

distribuir al llarg de l'any, de 322 hores, i un mínim de 6 hores al llarg de la setmana. Aquesta quantitat d'hores podrà ser millorat a l'alça.

El valor econòmic d'aquestes 322 hores anuals mínimes és de 5.065,5 euros, tenint en compte que el valor hora de neteja és de 15,75 euros.

La duració del contracte d'arrendament es fixa en quatre anys prorrogables per dos anys més (1+1) fins un màxim de sis anys.

Tercer.- Anunciar simultàniament la licitació, si bé aquesta s'ajornarà el temps necessari en el supòsit de formular-se reclamacions contra el plec, de conformitat amb el que determina l'article 122.2 del RDL 781/1986, de 18 d'abril.

4.8 RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PER SEITEC, ENFRONT L'ACORD D'ADJUDICACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT CORRECTIU DE LES INSTAL·LACIONS MUNICIPALS.- Desestimació.-

Atès l'acord adoptat per Junta de Govern Local, el dia 4 d'octubre de 2012, que literalment diu:

Primer.- Adjudicar l'empresa AITERM 2002 SL, amb NIF: B-17780107, representada pel senyor Eduard Genís i Reixach, el contracte dels serveis de manteniment correctiu de les instal·lacions de sanejament, gas, aigua freda i calenta sanitària, instal·lacions elèctriques i telefonia / xarxa comunicacions i el manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions de calefacció i climatització de titularitat municipal, pel preu :

	AITERM
MANTENIMENT PREVENTIU	3.509 €
MANTENIMENT CORRECTIU	Fins a un màxim de 10.491,00 euros
Preu oficial	27,83 €
Preu ajudant	20,57 €

Aquest contracte tindrà efectes a partir del dia 15 d'octubre de 2012. La durada d'aquest contracte serà de quatre anys prorrogable any a any (4+1+1), fins un màxim de 6 anys.

Atès que el dia 30 d'octubre de 2012, registre d'entrada 14543, l'empresa SEITEC ha presentat recurs de reposició enfront l'acord de Junta de Govern Local de 4 d'octubre de 2012, en què s'adjudica el contracte de manteniment correctiu de les instal·lacions municipals, d'acord amb els següents arguments:

- L'adjudicació no s'ajusta a les fórmules i als criteris de valoració establerts a l'article 150 del reial Decret Legislatiu 3/2011, ja que no hi ha motivació suficient.
- No és correcte portar de forma simultània el tràmit d'exposició pública dels plecs i la licitació del contracte.
- No s'estableix la fórmula de càlcul dels 25 punts del manteniment preventiu.
- No s'estableix la fórmula de càlcul dels 13 punts del manteniment correctiu.

- e) No es valora de forma correcta el tema de la proximitat de 20 quilòmetres en la zona d'influència, així com el criteri de fiabilitat i disponibilitat de recursos pel servei de guàrdia i atenció d'incidències.
- f) L'experiència no és un criteri d'adjudicació sinó de solvència tècnica.
- g) Al trobar-nos davant d'un contracte plurianual, superior a un mandat, cal que sigui aprovat pel Ple de la Corporació.
- h) Per últim sol·licita que es realitzi una nova valoració de les puntuacions per una nova mesa de contractació amb un nou tècnic, d'acord amb les al·legacions realitzades i es tingui per impugnat aquest acord.

Atès l'informe emès el dia 13 de novembre de 2012, per la cap de l'Àrea de Serveis Municipals, que literalment diu:

En referència a les al·legacions presentades per l'empresa Seitec sobre l'adjudicació del servei de manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions dels edificis municipals, la tècnica sotassignant emet el següent informe:

La licitació fa referència a un contracte de serveis i, com a tal, s'estableix la valoració de les ofertes en més d'un criteri, els quals estan directament relacionats amb l'objecte del contracte:

- 1.-Millor oferta econòmica*
- 2.-Fiabilitat de l'empresa . Disponibilitat de recursos per atenció d'incidències i serveis de guàrdia. Temps de resposta en resolució d'averies*
- 3.-Localització de l'empresa en un radi màxim de 20 km del municipi de Palafrugell.*
- 4.-Experiència en serveis d'aquestes característiques.*

Que les ofertes presentades s'han valorat exclusivament en base a aquests criteris, els quals es troben definits al plec de clàusules administratives, i en cap cas s'han utilitzat criteris arbitraris i subjectius .

Pel que fa a l'oferta econòmica, tal i com queda especificat a l'article 9 del plec de l'obtenció de la puntuació es justifica de la següent manera; s'otorga la puntuació màxima al licitador que proposa el preu més baix . A partir d'aquí la fórmula utilitzada per la resta d'ofertes es basa en la regla de tres simple directa.

Pel que fa al segon punt: partint de les propostes presentades s'ha valorat el conjunt del projecte presentat per cada licitador, en igualtat de condicions , no només la fiabilitat en base a l'acreditació tècnica del personal (tot i que a l'informe d'adjudicació s'hi ha fet constar aquest aspecte com a element explicatiu) sino que també s'han examinat les propostes en base a la proposta d'atenció-gestió de les incidències, els recursos disponibles, i la proposta de resolució de les averies.

En referència al criteri de localització: l'Ajuntament estableix que la base operativa estigui en un radi màxim de 20 km atès que la proximitat és un tret a favor de l'eficàcia d'aquests tipus de serveis. En aquests cas, doncs, la puntuació atorgada a l'adjudicatari és correcte.

Atès l'informe emès pel Secretari de la Corporació el dia 20 de novembre de 2012, i que literalment diu:

En relació al recurs de reposició interposat per SEITEC, es ratifica íntegrament el contingut de l'informe emès per la Cap de l'Àrea de Serveis Municipals el dia 13 de novembre de 2012.

Així mateix, en relació a la manifestació realitzada conforme no procedeix realitzar de forma simultània el tràmit d'exposició al públic del plec de condicions i la convocatòria de licitació, cal dir, que en virtut del principi de garantia, publicitat i seguretat jurídica (article 9.3 de la Constitució Espanyola), l'Ajuntament de Palafrugell va estimar convenient realitzar aquest tràmit en compliment de la legalitat establerta per la legislació contractual estatal.

En el Ple ordinari del dia 27 de novembre de 2012 es ratificarà l'adjudicació del contracte, tot i ser de quantia menor, ja que pot superar el mandat de quatre anys, atès que s'estableix la possibilitat de dues pròrroques anuals fins a un màxim de sis anys.

Així mateix, l'adjudicació del contracte està motivada, justificada i s'han valorat de forma pormenoritzada els criteris d'adjudicació.

En relació a l'experiència, si bé en el procediment obert s'utilitza de forma preferent com a criteri de solvència tècnica, en el procediment negociat sense publicitat es pot utilitzar com un criteri d'adjudicació a negociar i concretar amb els diferents proposants.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, la desestimació del recurs de reposició interposat per SEITEC, i ratificar l'acord d'adjudicació a favor d'AITERM 2002 SL, de 4 d'octubre de 2012, elevant l'expedient al proper Ple ordinari per a la seva ratificació.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Desestimar el recurs de reposició interposat per l'empresa SEITEC, contra l'acord de Junta de Govern Local de 4 d'octubre de 2012, en què s'adjudica el contracte de manteniment correctiu de les instal·lacions municipals a AITERM 2002 SL, d'acord amb els arguments tècnics i jurídics que consten transcrits en aquest acord.

Segon.- Ratificar l'acord de Junta de Govern Local del dia 4 d'octubre de 2012, d'adjudicació del contracte en el proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Palafrugell.

4.9 ORDRE D'EXECUCIÓ DE NETEJA, SALUBRITAT I ORNAT PÚBLIC: FINCA DEL CARRER RONDA DEL CORAL, 1 DE LLAFRANC.- Aprovació.

Atès que el dia 5 de novembre de 2012 la Cap de Serveis Municipals ha fet una inspecció ocular de la finca situada al carrer Ronda Coral, 1 (17211) Llafranc, s'observa que hi ha una tanca enfiladissa que penja pel mur de la finca i que envaeix la via pública al carrer Ronda del Coral, representant un impediment pel correcte

trànsit dels vianants per aquesta vorera.

Atès el que disposa l'article 197 del Decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, conforme les finques s'han de mantenir en condicions de neteja, salubritat i ornat públic, articles 253 i 254 del Decret 305/2006 pel que s'aprova el Reglament de Llei d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Requerir a LLUIS REVERT TORRELLAS, amb domicili al carrer Bosch i Gimpera, 28 51 (08034) BARCELONA, perquè en el termini de 10 dies hàbils des de la recepció d'aquest requeriment procedeixi a retallar la tanca vegetal que sobresurt a la via pública, al carrer Ronda del Coral, 1 (17211) Llafranc, fent-li l'advertiment que si no ho fa en el termini establert, l'Ajuntament procedirà a l'execució subsidiària a les seves expenses.

Segon.- Cas d'incompliment, l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa l'article 225 del Decret legislatiu 1/2010, podrà imposar multes coercitives fins que s'executi la mesura.

4.10 ORDRE D'EXECUCIÓ DE NETEJA, SALUBRITAT I ORNAT PÚBLIC: FINCA DEL CARRER RONDA DEL CORAL, 2 DE LLAFRANC.- Aprovació.

Atès que el dia 5 de novembre de 2012 la Cap de Serveis Municipals ha fet una inspecció ocular de la finca situada al carrer Ronda Coral, 2 (17211) Llafranc, s'observa que hi ha una tanca d'heura que envaeix la via pública al carrer Ronda del Coral, representant un impediment pel correcte trànsit dels vianants per aquesta vorera.

Atès el que disposa l'article 197 del Decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, conforme les finques s'han de mantenir en condicions de neteja, salubritat i ornat públic, articles 253 i 254 del Decret 305/2006 pel que s'aprova el Reglament de Llei d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Requerir a ENDIVISA, SA, amb DNI número A-5865854-3, amb domicili a l'Avinguda Bertran i Guell, 78 (08850) GAVA, perquè en el termini de 10 dies hàbils des de la recepció d'aquest requeriment procedeixi a retallar la tanca vegetal que envaeix la vorera de la finca situada al carrer Ronda Coral i de les escales del carrer Farena (17211) Llafranc, fent-li l'advertiment que si no ho fa en el termini establert, l'Ajuntament procedirà a l'execució subsidiària a les seves expenses.

Segon.- Cas d'incompliment, l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa l'article 225 del Decret legislatiu 1/2010, podrà imposar multes coercitives fins que s'executi la mesura.

4.11 ORDRE D'EXECUCIÓ DE NETEJA, SALUBRITAT I ORNAT PÚBLIC: FINCA DEL CARRER MIGJORN, 8 DE LLAFRANC.- Aprovació.

Atès que el dia 8 de novembre de 2012 la Cap de Serveis Municipals ha fet una inspecció ocular de la finca situada al carrer Migjorn, 8 (17211) Llafranc, s'observa que hi ha una tanca vegetal que envaeix la via pública, representant un impediment pel correcte trànsit dels vianants per aquesta vorera.

Atès el que disposa l'article 197 del Decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, conforme les finques s'han de mantenir en condicions de neteja, salubritat i ornat públic, articles 253 i 254 del Decret 305/2006 pel que s'aprova el Reglament de Llei d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Requerir a MARIA CLARA GENIS PIQUERAS, amb domicili al carrer Catedral, 7 (08500) VIC, perquè en el termini de 10 dies hàbils des de la recepció d'aquest requeriment procedeixi a retallar la tanca vegetal que sobresurt a la via pública de la finca situada al carrer Migjorn, 6-8 (17211) Llafranc, fent-li l'advertiment que si no ho fa en el termini establert, l'Ajuntament procedirà a l'execució subsidiària a les seves expenses.

Segon.- Cas d'incompliment, l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa l'article 225 del Decret legislatiu 1/2010, podrà imposar multes coercitives fins que s'executi la mesura.

4.12 ORDRE D'EXECUCIÓ DE NETEJA, SALUBRITAT I ORNAT PÚBLIC: FINCA DEL CARRER FARENA, 35-37 DE LLAFRANC.- Aprovació.

Atès que el dia 5 de novembre de 2012 la Cap de Serveis Municipals ha fet una inspecció ocular de la finca situada al carrer Farena, 35-37 (17211) Llafranc, s'observa que hi ha una tanca vegetal que envaeix la via pública al carrer Farena, representant un impediment pel correcte trànsit dels vianants per aquesta vorera.

Atès el que disposa l'article 197 del Decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, conforme les finques s'han de mantenir en condicions de neteja, salubritat i ornat públic, articles 253 i 254 del Decret 305/2006 pel que s'aprova el Reglament de Llei d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Requerir a INTAR, SA, amb NIF número A-0818971, amb domicili al carrer Farena, 25 (17211) LLAFRANC, perquè en el termini de 10 dies hàbils des de la recepció d'aquest requeriment procedeixi a retallar la tanca vegetal que sobresurt a la via pública de la finca situada al carrer Farena, 37 (17211) Llafranc, fent-li l'advertiment que si no ho fa en el termini establert, l'Ajuntament procedirà a l'execució subsidiària a les seves expenses.

Segon.- Cas d'incompliment, l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa l'article 225 del Decret legislatiu 1/2010, podrà imposar multes coercitives fins que s'executi la mesura.

4.13 ORDRE D'EXECUCIÓ DE NETEJA, SALUBRITAT I ORNAT PÚBLIC: FINCA DEL CARRER PERICA, 71 DE TAMARIU.- Aprovació.

Atès que el dia 5 de novembre de 2012 el Tècnic de l'Àrea de Serveis Municipals ha fet una inspecció ocular de la finca situada al carrer Perica, 71 de Tamariu, i s'observa que hi ha vegetació que sobresurt d'aquesta finca i envaeix la via pública amb el conseqüent perill pel trànsit de vehicles i vianants.

Atès el que disposa l'article 197 del Decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, conforme les finques s'han de mantenir en condicions de neteja, salubritat i ornat públic, articles 253 i 254 del Decret 305/2006 pel que s'aprova el Reglament de Llei d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Requerir a AGUSTÍ ABRIL VIES, amb domicili al Paratge Rabassa, 61 01 (08024) BARCELONA, perquè en el termini de 10 dies hàbils des de la recepció d'aquest requeriment procedeixi a retallar la vegetació que sobresurt de la finca situada al carrer Perica, 71 (17212) Tamariu, fent-li l'advertiment que si no ho fa en el termini establert, l'Ajuntament procedirà a l'execució subsidiària a les seves expenses.

Segon.- Cas d'incompliment, l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa l'article 225 del Decret legislatiu 1/2010, podrà imposar multes coercitives fins que s'executi la mesura.

5.- ARXIU MUNICIPAL

5.1 ACCEPTACIÓ DE LA DONACIÓ DE JOSEPA REIXACH FUENTES, DE VOLUMS DE NARRATIVA DE JOSEP MARTÍ CLARA, BEPES.- Aprovació.-

Vista la sol·licitud de Josepa Reixach Fuentes de donació a l'Ajuntament de 24 volums de narrativa mecanografiats pel seu autor, Josep Martí Clarà "Bepes", i d'autorització de reproducció digital de 7 volums més.

Vist l'informe de l'arxivera municipal en el qual es manifesta l'interès de conservar i reproduir aquesta documentació.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Acceptar la donació dels 24 volums de narrativa de Josep Martí Clarà "Bepes" que ofereix Josepa Reixach Fuentes i procedir a la digitalització de 7 volums més.

Segon.- Agrair molt sincerament a Josepa Reixach Fuentes la seva donació i autorització de reproducció.

6.- ASSESSORIA JURÍDICA

6.1 RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL DE L'ADMINISTRACIÓ, PER DANYS MATERIALS AL VEHICLE MATRÍCULA E-4016-FKJ, INTERPOSADA PEL SENYOR PETRU BALASCA. Desestimació.-

Vista la reclamació de responsabilitat patrimonial de l'administració per un import total de dos mil quatre-cents vuit euros amb dinou cèntims (2.408,19 €), interposada pel senyor Petru Balasca, amb data d'entrada 17 d'agost de 2012 i número de registre 11324, pels danys materials patits pel vehicle matrícula E-4016-FKJ, com a conseqüència, segons ell, de la caiguda del portal d'accés a la plaça dels Forns de la Bòbila Vella, a Palafrugell.

Atès que instruït l'expedient per tenir coneixement de les circumstàncies que donaven motiu a la reclamació i aportada la documentació corresponent, es va donar audiència al reclamant, d'acord amb l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, i l'article 11 del Reial Decret 429/93, de 26 de març, presentant, aquest, un escrit en data 10 d'octubre de 2012 on acompanya reportatge fotogràfic.

Atès que no es va demanar pel reclamant l'obertura d'un període de prova, ni s'ha considerat necessari per l'instructor, al constar a l'expedient elements suficients per fonamentar la resolució.

Atès el contingut de l'informe emès per la Policia Local en data 28 d'agost de 2012, segons el qual:

“ segons manifestació del mateix senyor Balasca, aquest ha volgut accedir al recinte de FCC per estacionar-hi el seu cotxe, però al veure que no li podia deixar ha maniobrat per sortir del pati hi ha estat realitzant la maniobra quan ha donat un cop a la porta metàl·lica, i aquesta li ha caigut sobre el capó del cotxe. ...”

Atès que de la documentació obrant a l'expedient i dels fonaments de dret no se'n desprèn cap mena de responsabilitat per part d'aquest Ajuntament, ja que en cap moment han quedat acreditats els fets que varen servir de base per interposar aquesta reclamació, i en tot cas la responsabilitat és del propi reclamant, atès que com a conseqüència de la seva actuació, al realitzar una maniobra amb el seu vehicle, va colpejar el portal metàl·lic, amb les posteriors conseqüències que ell reclama, i sense que, per tant, existeixi relació de causalitat entre el funcionament del servei públic i els danys que s'al·leguen.

Atès el que disposen els articles 139, 141 i ss. de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, i els articles 2, 6 i 13 del Reial Decret 429/93, de 26 de març.

Atès el que disposa l'article 54 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial de l'administració interposada pel senyor Petru Balasca.

7.- IPEP

7.1 SOL·LICITUD SUBVENCIÓ DEL SERVEI D'Ocupació DE CATALUNYA. CONVOCATÒRIA PER ALS PROGRAMES DE DESENVOLUPAMENT LOCAL (AODL).- Aprovació.-

Vista l'Ordre EMO/349/2012, de 31 d'octubre pel qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions destinades als programes de suport al desenvolupament local i s'obre la convocatòria per a l'any 2012 i atès que l'article 57 de l'ordre EMO/349/2012 obre el termini de sol·licitud de pròrroga de la contractació dels agents d'ocupació i desenvolupament local.

Vista la resolució de la Generalitat de Catalunya, Departament d'Empresa i Ocupació de data 12 de desembre de 2011, que va atorgar a aquest ajuntament subvenció per la contractació d'un Agent d'ocupació i desenvolupament local (AODL) per un període de 12 mesos i atesa la contractació efectiva d'un AODL de 31 de desembre de 2011 a 30 de desembre de 2012, adscrit a l'Institut de Promoció Econòmica de Palafrugell.

Vista la proposta de contractació de data 19/11/2012 de l'Institut de Promoció Econòmica de Palafrugell on planteja la continuïtat de les tasques iniciades el 2011 per l' Agent d'Ocupació i Desenvolupament Local i el Pla de Treball anual de 2012-2013 presentat per el mateix.

Atès l'article 49 de la Resolució EMO/349/2012, de 31 d'octubre estableix que la quantia màxima subvencionable pot ascendir fins al 80% del cost salarial total anual inclosa la cotització empresarial a la Seguretat Social i que el cost previst presenta el desgloss següent:

Cost total previst	33.806'93 €
Import demanat subvencionable	27.045'54 €

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar el pla de treball presentat "Pla de treball anual d'AODL 2012-2013"

Segon.- Aprovar la sol·licitud de pròrroga de la contractació d'agents d'ocupació i desenvolupament local (AODL), mitjançant de convocatòria de subvenció 2012 del Servei d'Ocupació de Catalunya per un import subvencionat de 27.045,54 euros.

Tercer.- Notificar el present acord al Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya (Registre del Servei d'Ocupació de Catalunya a Barcelona, carrer Llull 297-307, 5a. Planta – 08019 Barcelona), i a l'Institut de Promoció Econòmica i Desenvolupament Local.

8.- JOVENTUT

8.1 CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL I L'INSTITUT BAIX EMPORDÀ PER A LA REALITZACIÓ DE PRÀCTIQUES DE FORMACIÓ DELS ESTUDIS DE GESTIÓ ADMINISTRATIVA DE L'ALUMNA VANESA GAMERO MONTOYA PER AL CURS 2012-2013.- Aprovació.

Atès que l'Institut Baix Empordà de Palafrugell, centre depenent del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, està interessat en la realització de pràctiques de formació per part d'una alumna a l'Àrea de Joventut de l'Ajuntament de Palafrugell.

Atès que s'ha realitzat una proposta de conveni entre l'Àrea de Joventut i l'Institut Baix Empordà per a la realització de les pràctiques de formació dels estudis de Gestió Administrativa de l'alumna Vanesa Gamero Montoya amb un total de 350.

Atès l'interès de l'Àrea de Joventut en acollir aquest tipus de tasques formatives

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer- aprovar el conveni de col·laboració amb l'Institut Baix Empordà per a la realització de pràctiques de formació dels estudis de Gestió Administrativa de l'alumna Vanesa Gamero Montoya per al curs 2012-2013.I.

Segon- facultar al senyor alcalde per a la signatura de tots els documents que calguin per a l'execució d'aquest acord.

9.- TRESORERIA

9.1 SOREA SA.- PADRÓ DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA GRANS CONSUMIDORS MES D'OCTUBRE 2012.- Aprovació.

Vist el padró de Taxes per prestació del servei de subministrament d'aigua potable a domicili, realitzat per l'empresa concessionària **SOREA SA.** corresponent al **mes d'octubre de 2012, grans consumidors.**

Número de rebuts	61
m3. facturats.....	8225
Diferència entre m3 fact.i consum.	0

Concepte	B. IMPOS.	IVA 10%	IVA 21%	IMPORT
AJUNTAMENT				
Aigua (1+2)	8.008,34	800,83	-	8809,17
(1) Quota 2.978,63		-	-	-
(2) Consum 5.029,71		-	-	-
Sobreelevació	40,39	4,04	-	44,43
Cons. i lloguer	77,10	-	16,19	93,29
Clavegueram	1.234,93	-	-	1.234,93
Escombraries	3.426,85	-	-	3.426,85
Incendis	6,37	-	-	6,37
SUBTOTAL	12.793,98	804,87	16,19	13.615,04
ACA				
Cànon aigua	8.912,28	891,23	-	9.803,51
SUBTOTAL	8.912,28	891,23	-	9.803,51
TOTAL PADRÓ	21.706,26	1.696,10	16,19	23.418,55

Vist el que disposa l'article 62 de la Llei 58/2003, 17 de desembre, General Tributària.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar l'esmentat padró corresponent al mes d' **octubre de 2012**, grans consumidors, que importa la quantitat total de **VINT-I-TRES MIL QUATRE-CENTS DIVUIT EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS (23.418,55 €)** .

Segon.- De conformitat amb el que disposa l'article 62,2 de la Llei 58/2003, 17 de desembre, General Tributària, s'estableix :

- Període de cobrament voluntari : les notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació, fins el dia 20 del mes posterior, o si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

Les notificades entre els dies 16 i el darrer de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

- Lloc de cobrament : Oficina de SOREA SA c. Rajola, 53, baixos, Palafrugell, telèfon : 972 300 255, Palafrugell

- Horari de cobrament : de dilluns a divendres de 8,30 a 13,30 hores
dijous de 15,30 a 18 hores

Finalitzat el termini assenyalat, els rebuts que no hagin estat liquidats seran exigits pel procediment de constrenyiment, art.161, 1 i 4 de la Llei 58/2003, 17 de desembre, General Tributària i meritarà els recàrrecs de l'article 28 de la mateixa llei 58/2003, més els interessos de demora i les costes que procedeixin.

Tercer.- Notificar la present resolució a l'empresa concessionària del Servei de Subministrament d'aigua potable a domicili (SOREA SA) per al seu coneixement i als efectes que correspongui.

10.- RENDES

10.1 EXACCIONS - RECLAMACIONS

10.1.1 RECLAMACIÓ MIGUEL MUNTADA APROVAR DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS

Vist l'imprès de baixa del vehicle amb matrícula GI-5118-AJ a nom del senyor **MUNTADA FONT, MIGUEL**, on es constata que és va donar de baixa amb data 28 d'agost de 2012.

Atès que es comprova en data 30 d'abril de 2012 es va efectuar cobrament mitjançant transferència bancària per un import de 65,21 Euros-----en concepte d'IVTM (Impost sobre vehicles de tracció mecànica) corresponent a l'any 2012.

Vist que es comprova que el senyor MUNTADA FONT, MIQUEL no té cap deute pendent de pagament.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts, a favor del senyor **MUNTADA FONT, MIGUEL, SETZE EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS-----16,30 €--** en concepte d'IVTM i **previ retorn de l'original del rebut núm. 542592**

Segon.- Notificar l'esmentat acord a l'interessat, a la recaptació i tresoreria municipals.

10.1.2 RECLAMACIÓ. M C APROVACIÓ EXEMPCIÓ VEHICLE. ESTIMACIÓ

Vista la instància amb número de registre d'entrada 15.155 data 12 de novembre del 2012, presentada pel senyor **M C** en la qual sol.licita l'exempció en concepte de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica pel vehicle matrícula **-6374-FVN**, al.legant que té reconegut un grau de disminució.

Vist el que disposa l'article 93.e) de la Llei reguladora de les Hisendes Locals els quals diuen textualment:

“ Estaran exempts de l'Impost:

Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda a què es refereix l'apartat Ade l'annex II del Reglament general de vehicles, aprovat pel Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Així mateix, n'estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu.

Aquesta exempció s'aplica mentre es mantinguin les circumstàncies esmentades, tant

als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats a transportar-les.

Les exempcions que preveuen els dos paràgrafs anteriors no són aplicables als subjectes passius que en són beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament.

A l'efecte del que disposa aquest paràgraf, es consideren persones amb minusvalidesa les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent “

Atès que segons la documentació aportada del vehicle matrícula -6374-FVN reuneix els requisits per a l'exempció.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar l'exempció en concepte de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica pel vehicle matrícula **-6374-FVN** a nom del senyor M C amb efectes de l'any 2013 i posteriors.

Segon.- Modificar el padró corresponent.

Tercer.- Notificar a la persona interessada i als departaments d'intervenció i tresoreria.

10.1.3 CONTRIBUENTS: VARIS. APROVACIÓ QUOTA REDUÏDA PER ÚS DEIXALLERIA. ESTIMACIÓ

Vistes les instàncies amb números de registres d'entrades relacionades a continuació presentades per diferents contribuents, sol·licitant l'aplicació de la quota reduïda a efectes de la Taxa per recollida d'escombraries domèstiques corresponents a diferents immobles.

Vist l'article 5è punt 1 de l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa per recollida d'escombraries, el qual diu textualment :

1.La base de la taxa serà la unitat d'habitatge o la unitat de local corregida, segons l'activitat, per la seva superfície o capacitat. En aquest sentit s'estableixen les següents tarifes:

a)Quota normal per cada habitatge independentment de la classe que sigui, a l'any de 141,80 €.

b)Quotes reduïdes

c)Per cada habitatge independentment de la classe que sigui, s'establirà una reducció del 30 % sobre la quota establerta a l'apartat a), pels subjectes passius que puguin acreditar un ús normal i regular durant tot l'any de la deixalleria municipal, amb un mínim de 8 entregues a l'any, de les quals un mínim de 6, hauran de ser residus no contemplats en els contenidors de recollida selectiva al carrer (paper, cartró, vidre i envasos). Per a l'aplicació de la quota reduïda serà requisit indispensable que s'aporti el corresponent document justificatiu de les entregues realitzades a la deixalleria municipal.

Atès que es comprova que les instàncies presentades compleixen tots els requisits.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar l'aplicació de la quota reduïda en concepte de Taxa per recollida d'escombraries domèstiques tal com segueix a continuació:

Núm. registre	Número pòlissa		Titular	Import
14899	4471943		MASSONI ALEMANY JORDI	42,54 €
14947	4464788		FÀBREGA BITLLOCH MIQUEL	42,54 €
14944	4471367		PRATS OLIVERAS JOSEP MA	42,54 €
14900	4466818		FERRER CUENCA NÚRIA	42,54 €
14985	4468940		PERUJO LUIS GERARDO	42,54 €
15149	4468958		VISUS GOLF ESTHER	42,54 €

Segon.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts en concepte de Taxa per recollida d'escombraries per import de **42,54.-€**, els quals seran ingressats en els comptes bancaris de les persones interessades.

Tercer.- Notificar a les persones interessades i als departaments d'Intervenció i tresoreria.

10.1.4 RECLAMACIÓ MARIA ÀNGELS NART APROVAR DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS I COMPENSAR-LA

Atès que es comprova que en data 5 d'octubre de 2012 es va ingressar en la caixa de recaptació un import de 47,51 Euros, a nom de la senyora **NART GUIU, M. ANGELES** en concepte d'ingrés indegut embargament pensió.

Vist el que disposa l'article 73 de la Llei General Tributària, que diu textualment:
"Article 73

Compensació d'ofici

1. L'Administració tributària ha de compensar d'ofici els deutes tributaris que estiguin en període executiu.

Així mateix, s'han de compensar d'ofici durant el termini d'ingrés en període voluntari les quantitats que s'hagin d'ingressar i tornar que resultin d'un mateix procediment de comprovació limitada o inspecció o de la pràctica d'una nova liquidació per haver estat anul·lada una altra d'anterior d'acord amb el que disposa l'apartat 5 de l'article 26 d'aquesta Llei."

Atès que es comprova que la senyora NART GUIU, M. ANGELES, té un deute amb la recaptació municipal en concepte de GUAL (Taxa per entrada de vehicles) de l'any 2012.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts, a nom de la senyora **NART GUIU, M. ANGELES**, per import de QUARANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-UN

CÈNTIMS-----47,51€-----en concepte d'Ingrés indegut embargament pensió.

Segon.- Compensar la devolució aprovada en el punt anterior amb el rebut núm. 562.742, resultant un total de 7,61 € a retornar d'acord amb el resultat de:

IMPORT INDEGUT	INGRÉS	REBUT PENDENT	IMPORT PRINCIPAL	RECÀRREC	DIFERÈNCIA
47,51 €		562742	38,00 €	1,90 €	7,61 €

Tercer.- Notificar el present acord a la interessada, a la Recaptació i Tresoreria Municipals.

10.1.5 RECLAMACIÓ MATÓ CLARA SL. DEVOLUCIÓ TAXES ESCOMBRARIES REBUTS 1R., 2N. I 3R. TRIM/2012. ESTIMACIÓ.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 23/02/2012, en resposta a la reclamació presentada pel **Sr. MATO CLARA JORDI**, actuant en representació de l'entitat MATO CLARA S.L. pel qual s'aprova la devolució d'ingressos indeguts en concepte de escombraries domèstiques a nom del Sr. COFAN NICOLAU JOSEP.

Vist que en l' esmentat acord s'aprova en el punt 2n. donar de baixa el concepte de taxes escombraries del contracte de subministrament d'aigua 115401 corresponent al comptador 707685 i en el punt 3r. notificar-ho a SOREA.

Atès que SOREA ha emès les factures posteriors a la data de l' esmentat acord, corresponents al 1r., 2n. i 3r. trimestre de 2012, amb les taxes d'escombraries domèstiques incloses per un import total de 106,35 euros.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts en concepte de taxes d'escombraries a favor de l'interessat per un import total de **106,35 euros**, els quals seran ingressat en el compte corrent de l'interessat, d'acord amb el següent detall:

PERÍODE	A RETORNAR
2012/01	35,45
2012/02	35,45
2012/03	35,45
TOTAL	106,35

Segon.- Notificar el present acord a l' interessat, a SOREA i la Tresoreria Municipal.

10.1.6 RECLAMACIÓ LAURA DUQUE DONAR BAIXA REBUT REPARTIMENT DE PUBLICITAT

Vista la instància amb registre d'entrada núm. 14823 de data 5 de novembre de 2012,

presentada per la senyora **DUQUE VALENCIA, LAURA**, en la qual sol·licita l'anul·lació de les taxes per repartiment de publicitat, al·legant que no ha rebut en cap moment l'autorització per part de l'Ajuntament, ni ha fet la repartició de la publicitat, perquè no tenia l'autorització.

Atès l'informe emès per l'Àrea de Serveis de data 12 de novembre de 2012, que diu textualment el següent: "Que en data 20 de juny de 2012 s'autoritzava el repartiment de l'establiment Herbolari Duque durant els mesos de juliol i agost, segons la resolució de l'alcaldia 2012/1519.

Que es comprova que l'autorització pel repartiment de la publicitat va venir retornada i que per tan la senyora Duque no va rebre l'esmentada resolució.

Vist que la liquidació va ser adreçada al carrer País València núm. 24 BX 2 i retornada pel servei de correus amb la indicació "absent", i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de 06/08/2012, (en període voluntari).

Atès que la senyora DUQUE VALENCIA, LAURA havia comunicat la seva adreça correcta al carrer Constància núm. 4 de Palafrugell (instàncies núm. 8776 i 14823 de dates 19/06/12 i 05/11/12), amb anterioritat a l'aprovació de la liquidació.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Donar de baixa el rebut núm. 592.159, en concepte de Taxa per expedició de documents (Repartiment de publicitat), corresponent a l'any 2012.

Segon.- Notificar el present acord a la interessada i a la Recaptació Municipal.

10.1.7 RECLAMACIÓ GIOVANNI LUPOTTO DESESTIMAR PETICIÓ RETORN RETENCIÓ HISENDA

Vista la instància amb registre d'entrada núm. 14824 de data 05 de novembre de 2012, presentada pel senyor **LUPOTTO MORENO, JUAN**, en la qual sol·licita la devolució de l'embargament efectuat per Hisenda en concepte de deute existent per Parades i Barraques corresponent a l'any 2011, al·legant que no va fer us de la ocupació de l'espai en la Festa Major de l'any 2011.

Atès l'article 167 punt 3 de la llei 58/2003, de desembre, general tributària, el qual diu textualment:" *Article 167. Iniciació del procediment de constrenyiment.*

3. Contra la provisió de constrenyiment només són admissibles els motius d'oposició següents:

- a) Extinció total del deute o prescripció del dret a exigir el pagament.
- b) Sol·licitud d'ajornament, fraccionament o compensació en període voluntari i altres causes de suspensió del procediment de recaptació.
- c) Falta de notificació de la liquidació.
- d) Anul·lació de la liquidació.
- e) Error o omissió en el contingut de la provisió de constrenyiment que impedeixi la identificació del deutor o del deute constret.

Vist l'article 7è punts 1 i 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 15 sobre Taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local, que diuen textualment:

Article 7è. Acreditament

1. La taxa es merita quan s'iniciï l'ús privatiu o l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes s'entén que coincideix amb el de la concessió de la llicència, si la mateixa fos sol·licitada.

5. Les autoritzacions de caràcter temporal no s'entendran prorrogades de manera tàcita pel mateix període de temps d'anys posteriors i per tant s'haurà de tornar a presentar la preceptiva sol·licitud. En cas que es vulgui renunciar a l'ocupació autoritzada s'haurà de presentar per escrit i aquesta tindrà efectes a partir de la data que es presenti en el registre d'entrada de documents.

Atès que es comprova que en data en data 10 de febrer de 2011, el senyor GIOVANI LOPOTTO MORENO, va sol·licitar autorització per instal·lar la seva atracció "vaixell pirata" durant la celebració de la Festa Major de Palafrugell.

Atès que es comprova que en data la Junta de Govern Local en la sessió celebrada el dia 7 de juliol de 2011 va procedir a autoritzar el peticionari la instal·lació de l'esmentada atracció.

Atès que no es disposa de cap escrit de renúncia del senyor Lupotto conforme finalment renunciava a instal·lar la seva atracció durant la Festa Major.

Vist que la liquidació generada va ser adreçada al carrer Camí de la Geganta núm. 23 Esc D 03 i retornada pel servei de correus amb la indicació "absent", i publicada en el Butlletí Oficial de la Província núm. 14 de data 20/01/2012, (en període voluntari) i posteriorment en el Butlletí Oficial de la Província núm. 97 de data 21/05/2012, (en període executiu).

Atès que l'adreça on es va intentar la notificació coincideix amb la que consta a la Base de Dades Municipal i la que fa constar el recurrent en l'escrit de presentació d'aquest recurs.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Desestimar la sol·licitud presentada pel senyor **LUPOTTO MORENO, JUAN**.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat i a la Recaptació Municipal.

10.1.8 RECLAMACIÓ VARIS APROVACIÓ DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS

Vist que s'han produït ingressos indeguts, perquè o bé el deute ja era cancel·lat o bé s'havia donat de baixa, de diferents formes:

- . Embargament de diners dipositats en comptes corrents.
- . Embargaments de devolucions tributaries de l'Agència Estatal d'Administració Tributària.
- . Embargaments de sou.
- . Ingressos en excés.

. Ingressos a l'Oficina de Recaptació.

Vista la relació d'ingressos indeguts emesa per l'Oficina de Recaptació.

Atès que es comprova que els titulars relacionats a continuació no tenen deutes pendents de pagament amb la recaptació municipal

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom dels titulars relacionats a continuació:

COGNOMS I NOM		CONCEPTE	IMPORT
GUTIERREZ COLL, JOSE		Ingrés indeguts embarg sou	5,60 €
BUSTOS BUSTOS, MANUEL		Ingrés indeguts embarg pensió	169,14 €
PULIDO ENCARNACION MUÑOZ,		Ingrés indeguts embarg sou	39,59 €
BANCO BILBAO ARGENTARIA, SA	VIZCAYA A48265169	Ingrés en excés	7,66 €
BANCO BILBAO ARGENTARIA, SA	VIZCAYA A48265169	Ingrés en excés	54,59 €
DESCAYRE MURLA, ALBERTO		Ingrés en excés	4,80 €
MICAS VIDAL, JAIME		Ingrés en excés	1,19 €

Segon.- Notificar l'esmentat acord a les persones interessades i a la Tresoreria Municipal.

10.1.9 RECURS DE REPOSICIÓ DIADEMAR CONTRA LIQUIDACIÓ IBI 2012. Desestimació

Vista la instància 11131 presentada en data 10 d'agost de 2012 pel senyor MARIANO GANDUXER FLORIACH en representació de la societat DIADEMAR 2000 SL per la que presenta recurs de reposició contra la liquidació núm. 530775 en concepte d'Impost sobre Béns Immobles urbana exercici 2012 de la finca amb referència cadastral 7810115EG1471S0001FF al·legant que segons l'interessat el valor cadastral és erroni i a tal efecte va interposar reclamació econòmic administrativa contra l'acte del Centre de Gestió Cadastral que va aprovar el valor cadastral de la finca.

Així mateix l'interessat sol·licita la suspensió del rebut aportant com a garantia aval bancari.

Atès que el present recurs de reposició reitera el motiu d'al·legació ja interposat anteriorment en el recurs presentat en data 20 de febrer de 2012 contra la liquidació

d'Impost sobre Béns Immobles exercicis 2008 a 2011 del mateix immoble, i que va ser desestimat per acord de la Junta de Govern Local de data 28 de juny de 2012 i ,en conseqüència, s'han de donar per reproduïts les consideracions ja realitzades per la Junta de Govern Local i que van motivar la desestimació del recurs.

Atès que d'acord amb l'establert a l'article 39 del Reial Decret 520/2005 pel qual s'aprova el Reglament General de Revisió la presentació de la reclamació econòmic administrativa per part de DIADEMAR 2000 SL contra la resolució del Cadastre no suspèn l'execució a l'acte recorregut.

En relació a la sol·licitud de suspensió és d'aplicació l'article 224 de la Llei 58/2003 General Tributària que diu textualment:

“1. L'execució de l'acte impugnat queda suspesa automàticament a instància de l'interessat si es garanteix l'import d'aquest acte, els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que puguin ser procedents en el moment de la sol·licitud de suspensió, en els termes que s'estableixin per reglament.

Si la impugnació afecta una sanció tributària, la seva execució queda suspesa automàticament sense necessitat d'aportar garanties d'acord amb el que disposa l'apartat 3 de l'article 212 d'aquesta Llei.

Si la impugnació afecta un acte censal relatiu a un tribut de gestió compartida, no se suspèn en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que es pugui practicar. Això sense perjudici que, si la resolució que es dicta en matèria censal afecta el resultat de la liquidació abonada, es realitzi la devolució d'ingressos corresponent..”

Atès que la suspensió es motiva en relació a la suposada incorrecció del valor cadastral que correspon a un acte censal de la gestió de l'Impost sobre Béns Immobles, tribut de gestió compartida, i per tant no procedeix la suspensió de la liquidació derivada d'aquest acte.

Atès que, sense perjudici de les consideracions ja exposades i que motiven la desestimació de la sol·licitud de suspensió, es comprova que l'aval es constitueix davant l'Agència Estatal de l'Administració Tributària i no davant l'Ajuntament de Palafrugell.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Desestimar íntegrament el recurs de reposició presentat pel senyor MARIANO GANDUXER FLORIACH en representació de la societat DIADEMAR 2000 SL contra la liquidació núm. 530775 en concepte d'Impost sobre Béns Immobles urbana exercici 2012 .

Segon.- Desestimar la petició de suspensió de la liquidació atès que no correspon per motivar-se el recurs en un acte censal d'un tribut de gestió compartida.

Tercer.- Retornar l'original de l'aval presentat per l'interessat de manera conjunta amb la notificació de la present resolució.

11.- COMPTABILITAT I PRESSUPOST**11.1 PROPOSTES DE DESPESES.- Aprovació.-**

Vist l'article 23 de les Bases d'Execució del Pressupost de Palafrugell

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Aprovar la següent proposta de despesa:

Aplicació	Import	Text lliure
2012 61 337 48900	1.198,00	ESCOLA D'EMPORDA ASSOCIACIO. CURS PREMONITORS/RES.
2012 81 130 22104	2.064,91	CALZADOS CANOS GARCIA SL. COMPRA CALÇAT PER LA POLICIA LOCAL (PO)
TOTAL RELACIO	3.262,91	

11.2 OBRES.- Certificacions.-

A la vista de la relació que es presenta i en virtut de les atribucions que confereixen les Bases d'Execució del Pressupost,

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

APROVAR la següent relació de certificacions d'obres núm. **O/2012/133** per un import de **13.679,72 euros**.

Aplicació	Import	Text lliure
2012 20 150 61900	2.743,66	JARDINERIA ROSES AMETLLER. CERT.ADDICIONAL, OBRA 12/2012 ""CONSTRUCCIO VORERA OEST C/CAMPILLOS""
2012 21 150 61905	9.964,33	PERE GIRALT SAGRERA. CERT.1, OBRA 16/2012 ""SUBSTITUCIO DEL FERM ASFALTIC C/CABO VERDE DE CALELLA""
2012 21 150 61905	971,73	PERE GIRALT SAGRERA. CERT.ADDICIONAL, OBRA 16/2012 ""SUBSTITUCIO DEL FERM ASFALTIC C/CABO VERDE DE CALELLA""
TOTAL	13.679,72	

11.3 RECONeixEMENT DE DESPESA.- Aprovació.-

A la vista de la relació que es presenta i en virtut de les atribucions que confereixen les Bases d'Execució del Pressupost,

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

APROVAR la següent relació d'obligacions reconegudes núm. **O/2012/134** per un import total de **42.532,07 euros**.

Aplicació	Import	Text lliure
2012 81 130 22713	11.645,95	ASSITENCIA COSTA BRAVA SL. RETIRADA I IMMOBILITZACIO VEHICLES VIA PUBLICA SETEMBRE 2012 (PO)
2012 81 130 22713	11.645,95	ASSISTENCIA COSTA BRAVA SL. CONTRACTE SERVEI GRUA OCTUBRE 2012 (PO)
2012 71 165 22722	19.240,17	ENLLUMENATS COSTA BRAVA. SERVEI MANTENIMENT ENLLUMENATS PUBLIC MES D'OCTUBRE 2012
TOTAL	42.532,07	

12.- PROPOSTES URGENTS

12.1 CONTRACTACIÓ

12.1.1 CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT D'UN SISTEMA DE VIDEOVIGILÀNCIA PER LES DEPENDÈNCIES DE LA POLICIA LOCAL.- Adjudicació.

Vista la necessitat d'adquirir un sistema de videovigilància per les dependències de la Policia Local.

Atès el que disposen els articles 111 i 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (BOE núm. 276, de 16 de novembre de 2011), que regulen el contracte menor.

Atès que s'han presentat les ofertes que seguidament es detallen :

- ALPHANET SECURITY SYSTEMS SL –B-65265415 17.381,09 € IVA inclòs.
- ENLLAÇ SOLUCIONS SL – B-64006869 17.641,45 € IVA inclòs.
- ADDA INSTAL·LACIONS I MUNTATGES SL 20.352,20 € IVA inclòs.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar el contracte menor de subministrament d'un sistema de videovigilància per les dependències de la Policia Local.

Segon.- Adjudicar el contracte menor de subministrament d'un sistema de videovigilància per les dependències de la Policia Local, a ALPHANET SECURITY SYSTEMS SL (B-65265415), amb domicili al carrer Puigsacalm, 5 (08520) Les Franqueses del Vallés, pel preu total de 17.381,09 €, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 81.130.62300 "Adquisició equips de gravació Policia", del Pressupost Municipal

2012.

Tercer.- Degut a l'escassa quantitat no s'exigeix la formalització de la garantia definitiva.

12.3 SECRETARIA GENERAL

12.3.1 COMPROMÍS DE SUPORT AL DRET A LA VIVENDA AL MUNICIPAL DE PALAFRUGELL.- Aprovació.-

Atès el que estableix l'article 33 de la Constitució Espanyola, conforme reconèixer el dret a la propietat privada però no com un dret absolut, en el sentit que ha de donar compliment a la funció social.

Atès el que estableix l'article 47 de la Carta Magna, conforme tothom té dret a un habitatge digne i adequat, i els poders públics han de promoure les condicions necessàries per fer efectiu aquest dret, d'acord amb l'interès general i impedit l'especulació.

Atès el que estableix l'article 26 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya (2006), coincidint amb el mandat formulat per l'article 47 de la Carta Magna.

Atès que el dret a una vivenda pròpia és un dret humà bàsic, indispensable i inalienable.

Atès que les entitats bancàries no opten per la dació en pagament de deute i que aquest fet suposa un perjudici pels afectats, donat que perden la vivenda i mantenen un deute important amb la part executant.

Atès el que estableix la Llei 18/2007, d'habitatge a Catalunya.

Atès que des de l'Àrea de Serveis Socials i Habitatge, al llarg d'aquest mandat, ja s'està treballant en l'esmentada problemàtica, implantant i potenciant els serveis de mediació hipotecària, les ajudes a les famílies i el desenvolupament de la xarxa de mediació del lloguer social, entre altres mesures.

Atès que en els Pressupostos municipals per l'any vinent s'ha inclòs una partida per poder subvencionar l'Impost sobre l'increment del valor del terreny de naturalesa urbana (IIVTNU) en aquells casos d'execució hipotecària en vivenda habitual i posterior llançament, entenent per llançament l'acte pel que es despulla a una persona de la possessió d'un bé immoble en execució d'una sentència dictada per l'autoritat governativa o judicial.

Atès el contingut de l'eix segon (inclusió social) del Pla de cohesió social i Desenvolupament Econòmic que està redactant l'Ajuntament de Palafrugell.

Atès el context de crisi econòmica actual existent i que es mantindrà a mig termini, i amb una elevada taxa d'atur, es fa necessari constituir una taula de coordinació de

l'habitatge que integri els diferents grups municipals i les entitats del poble que treballin en temes socials i d'habitatge per tractar la problemàtica de les execucions hipotecàries – llançaments, i la gestió dels habitatges buits.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Declarar el compromís de l'Ajuntament de Palafrugell, d'actuar en els casos de llançament fruit d'una execució hipotecària en residència habitual per garantir que els afectats podran disposar d'un habitatge digne i adequat segons els que estableix l'article 47 de la Constitució Espanyola.

Segon.- Crear, pel que resta de mandat corporatiu, una taula de coordinació de l'habitatge que integri els diferents grups municipals i les entitats del poble que treballin en temes socials i d'habitatge per tractar la problemàtica de les execucions hipotecàries – llançaments, i la gestió dels habitatges buits, i donar compliment a les exigències constitucionals i estatutàries del dret a un habitatge digne.

Tercer.- L'Ajuntament de Palafrugell es reserva la facultat de cancel·lar, amb caràcter immediat, els comptes corrents que tingui oberts i en actiu, amb entitats financeres del municipi que procedixin a realitzar execucions hipotecàries i llançaments dins el terme municipal.

12.4 ACTIVITATS

12.4.1 NUL·LITAT COMUNICACIÓ PRÈVIA I MANTENIR LA PROHIBICIÓ D'OBERTURA ACTIVITAT RECREATIVA C.BARRIS I BUIXÓ, 50 C.CERDANYA, 15 TETERIA ALADDIN SR HASSAN AIKAR.-Aprovació.-

Vist l'acord de Junta de Govern Local de 25 d'octubre de 2012, sobre la nul·litat de la comunicació prèvia a l'obertura presentada pel Senyor Hassan Aikar, el 18 d'octubre de 2012, per a l'establiment públic tipus bar musical ubicat al carrer Cerdanya, 50 de Palafrugell, havent de presentar una nova comunicació prèvia d'obertura, i al tancament provisional de l'activitat.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de 31 d'octubre de 2012, d'imposició de sanció per incompliment de l'acord de Junta de Govern Local de 25 d'octubre de 2012, per incomplir els requeriments i les resolucions de les autoritats competents en matèria d'espectacles públics (art.48.b de la Llei 11/2009, del 6 de juliol, regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives).

Atès que s'ha presentat una nova comunicació prèvia en data 12 de novembre de 2012, amb número de registre d'entrada 15185, per a l'obertura d'un establiment públic destinat a espectacle públic i activitat recreativa musical amb un aforament autoritzat fins a 150 persones, ubicat al carrer Barris i Buixó, número 50 amb carrer Cerdanya, número 15 de Palafrugell, examinada la documentació tècnica aportada, i de conformitat amb l'informe 074-12 emès per l'enginyer tècnic municipal sobre la mateixa, del qual se n'extreu:

“... Vist l'Annex 1 al projecte de referència, aquests Serveis Tècnics emeten el següent informe, respecte de les matèries de competència municipal :

1. A judici d'aquests Serveis Tècnics, l'ocupació de 112 persones a la zona de públic no és realista per aquest establiment.

Atès que el tipus d'activitat “bar musical” no està inclosa a la taula 2.1 del DB-SI 3, de densitat d'ocupació aplicable a cada cas i que en el punt 2.1 del DB-SI 3 es diu: “En aquelles recintos o zones no incluídos en la tabla se deben aplicar los valores correspondientes a los que sean más assimilables” , i considerant el criteri d'assimilació indicats en el mateix punt 2.1, es considera que el més raonable és assignar la densitat d'ocupació més realista a cada zona dins de l'espai d'ocupació pública.

Encara que a la nota dels criteris d'assimilació del DB-SI 3.2.1 es diu que els “bars de copes”, “disco-bars” i similar els correspondria una densitat d'ocupació de 0,5 (m²/persona), considerant les característiques i els usos previstos en aquest local, i que hi ha zones amb taules, zones amb sofàs i altres zones lliures de mobiliari, es considera raonable estimar una densitat d'ocupació de 1,5 (m²/persona) per a les zones amb taules i de 0,5 (m²/persona) per a les zones de sofàs i les lliures de mobiliari.

Atès que el mobiliari no és fix es considera raonable estimar que el 50% de l'espai correspondrà a zona de taules i el 50% restant a zones de sofàs o lliures de mobiliari, la previsió d'ocupació que es considera més realista seria la següent:

Recinte / Zona	Superfície útil 1 m ²	Densitat d'ocupació m ² /persona	Ocupació Persones
Zona amb sofàs o lliure de mobiliari (50%)	100	0,5	200
Zona de taules (50%)	100	1,5	150
Zona de públic barra 1	8	1	8
Vestíbuls	25	2	13
Zones de serveis	46	10	5
	Total ocupació:		376

1) A la superfície del local s'ha restat la de les barres fixes i zones d'ús de servei.

Aquesta ocupació comportarà el pas de la tramitació administrativa a llicència municipal d'activitat recreativa, d'acord amb el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, i modificarà alguns condicionants tècnics que caldrà justificar.

2. D'acord amb el punt 2.3 del SUA 1, no es pot disposar d'un graó aïllat a les zones de circulació, per la qual cosa l'accés a les zones d'ús públic que estan a cota elevada s'ha de resoldre d'una altra manera, que compleixi el DB-SUA.

3. No s'ha lliurat els plànols de detall en secció i planta de la zona d'accés (rampa),

que justifiquin el compliment de la normativa d'accessibilitat vigent pel que fa a l'itinerari adaptat. Cal aportar aquest plànols requerits en l'informe anterior.

4. D'acord amb l'Annex 14 de l'ordenança reguladora del soroll i les vibracions de Palafrugell, l'activitat de bar musical està classificada dins del Grup II, i per tant el nivell mínim d'immissió acústica dins del seu recinte que s'ha de considerar és 90 dBA.

Atès que l'estudi acústic lliurat s'ha fet amb una immissió interior de 80dB, no es pot considerar vàlid.

5. Cal justificar la instal·lació de limitador-enregistrador de so, ajustat al requeriments de l'annex 13 de l'ordenança reguladora del soroll i les vibracions de Palafrugell.

En qualsevol cas, el nivell màxim de consigna del limitador-enregistrador no serà superior al que permeti l'aïllament existent entre el local i el recinte sensible més proper (habitatge superior), per la qual cosa caldrà justificar aquest aïllament mesurat in situ.

6. Atès que l'ocupació de l'establiment condiona la majoria de requeriments tècnics i constructius, d'assegurança i del règim administratiu a aplicar, el present informe podrà ser modificat i/o ampliat en funció de la modificació del càlcul de l'ocupació definitiu.

CONCLUSIONS

S'informa desfavorablement el projecte de referència.

Atès que l'ocupació que cal considerar és superior a 150 persones, caldrà iniciar un nou tràmit de llicència municipal d'activitat recreativa, d'acord amb el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Caldrà que en la nova documentació tècnica requerida per a la tramitació de la llicència municipal es tinguin en compte les observacions de tots els punts del present informe.

Es recorda que atès que l'ocupació de l'establiment condiona la majoria de requeriments tècnics i constructius, d'assegurança i del règim administratiu a aplicar, el present informe podrà ser modificat i/o ampliat en funció de la modificació del càlcul de l'ocupació requerida."

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Donar per nul·la i no validada la comunicació prèvia a l'obertura formulada pel Senyor Hassan Aikar en data 12 de novembre de 2012, per l'activitat recreativa tipus Bar Musical ubicada al carrer Cerdanya, número 15 amb carrer Barris i Buixó, número 50 de Palafrugell, en aplicació de l'informe 074-12 emès per l'enginyer tècnic municipal que consta transcrit en el present acord.

Segon.- Mantenir la prohibició d'obertura de l'establiment públic ubicat al carrer

Cerdanya, número 15 amb Carrer Barris i Buixó, número 50 de Palafrugell, amb denominació comercial Teteria Aladdin, acordat per la Junta de Govern Local en sessió de 25 d'octubre de 2012, fins a obtenir l'autorització prèvia municipal pertinent per al règim administratiu que s'escaigui, Llicència municipal d'activitat recreativa, en funció del seu aforament, la classificació de l'activitat, els requeriments tècnics i constructius necessaris, i la justificació de l'informe tècnic 074-12.

Tercer.- Recordar que tal com s'indicava en l'anterior acord de Junta de Govern Local de 25 d'octubre, l'existència de tres zones separades lliures d'obstacles, amb la possibilitat de ballar, contradiu la classificació de l'Annex I del decret 112/2010, de 31 d'agost, reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, sobre Bar Musical.

12.5. MUSEU DEL SURO

12.5.1 HORES EXTRAORDINÀRIES AL MUSEU DEL SURO PER COBRIR LES ELECCIONS AL PARLAMENT DE CATALUNYA EL DIUMENGE, DIA 25 DE NOVEMBRE DE 2012.- Aprovació.-

12.5.2 SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ DEL MUSEU DEL SURO DE PALAFRUGELL A LA FUNDACIÓ CASA DE CULTURA DE GIRONA (XARXA DE MUSEUS LOCALS).- Aprovació.-

Vista la voluntat de la Fundació Casa de Cultura de Girona i de la Generalitat de Catalunya, en el marc de la Xarxa de Museus Locals, de donar suport econòmic als museus de la demarcació de Girona.

Vist el pressupost del Museu del Suro per a l'exercici d'enguany així com el pla d'actuació proposat.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Sol·licitar a la Fundació Casa de Cultura i a la Generalitat de Catalunya (en el marc del programa de la Xarxa de Museus Locals) la quantitat de 35.569,63 €, tal com es descriu en el Pla d'Actuació proposat.

12.6 COMPTABILITAT I PRESSUPOST

12.6.1 MODIFICACIÓ CONVENI CONSELL CATALÀ DE L'ESPORT. Aprovació

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 16 de febrer de 2012 pel qual s'aprova el conveni per a la concessió de subvenció entre el Consell Català de l'Esport i l'Ajuntament per al finançament de l'actuació "Cobriment de pista poliesportiva".

Atès que el redactat del conveni aprovat suposava la formalització d'un préstec amb L'institut Català de Finances per l'import de la subvenció.

Atès que des del Consell Català de l'Esport s'ha proposat un nou redactat del referit conveni que elimina del mateix la formalització d'un préstec i proposa dues formes de pagament de la subvenció en funció de si l'obra ha estat finançada mitjançant préstec bancari per part de l'Ajuntament o no.

Atès que es comprova que el finançament de les obres de Cobriment de la Pista Esportiva es va realitzar mitjançant venda de patrimoni, sense necessitat de formalitzar cap operació d'endeutament.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar la nova proposta de conveni per a la concessió de subvenció entre el Consell Català de l'Esport i l'Ajuntament per al finançament de l'actuació "Cobriment de pista poliesportiva", deixant sense efecte l'anterior conveni aprovat per acord de Junta de Govern Local de data 16 de febrer de 2012.

Segon.- Informar al Consell Català de l'Esport que l'Ajuntament opta per l'opció b) de pagament de la subvenció sense que siguin subvencionables els interessos atès que pel finançament de l'obra no es va formalitzar cap operació d'endeutament.

Tercer.- Facultar a l'Alcalde per a la signatura del referit conveni.

I no havent-hi cap més assumpte per tractar s'aixeca la sessió essent les deu menys cinc minuts del matí. En dono fe.