



## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 25 D'OCTUBRE DE 2012**

Núm.: JGL2012/43

Dia i hora: 25/10/2012 09:05:00

Lloc: Sala de Junta de Govern Local

### **Assistents**

Alcalde Senyor JULI FERNÁNDEZ IRUELA  
Regidor Senyor XAVIER ROCAS GUTIÉRREZ  
Regidora Senyora JUDIT ZARAGOZA LLIRINÓS  
Regidor Senyor JOAQUIM VENCELLS SERRA  
Regidora convidada Senyora MARGARITA MAURI JUNQUÉ  
Regidor convidat Senyor XAVIER RANGEL MARTÍNEZ  
Regidor Senyor ALBERT GÓMEZ CASAS  
Regidor Senyor FREDERIC PRATS ESTEVE  
Regidora Senyora MARIA TERESA FRIGOLA BORRÀS  
Regidor Senyor LLUÍS PUJOL MASCORT  
Secretari acctal. Senyor PERE SALA i CORNELL  
Interventor acctal. Senyor GUSTAU TAPIAS SOLÀ

### **S'han excusat d'assistir-hi:**

Regidora convidada Senyora BEGONYA MONTALBAN VILAS

A la Sala de JGL de la Casa Consistorial es reuneix la Junta de Govern Local per fer sessió Ordinària en primera convocatòria, essent les nou i cinc minuts del matí del dia 25 d'octubre de 2012.

## **1.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR**

Oberta la sessió es dóna lectura a l'acta de la sessió anterior, corresponent al dia 18 d'octubre de 2012, l'esborrany de la qual ha estat tramès a tots els membres de la Corporació. S'aprova.

## **2.- GESTIÓ D'OBRES**

### **2.1 LLICÈNCIES OBRES MAJORS**

#### **2.1.1 LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS EXPEDIENT 447/12.- Aprovació.-**

**Atès** que el Regidor d'Urbanisme formula la proposta de concessió de la llicència per a les OBRES MAJORS que tot seguit s'esmenta i a favor de les persones que igualment s'assenyalen.

**Considerant** que els Serveis Tècnics Municipals informen favorablement la concessió de la mateixa i que l'article 71 del Reglament Orgànic Municipal atribueix a la Junta de Govern Local la competència per a l'atorgament de les llicències d'OBRES MAJORS.

**Vistos** els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012 del 22 de febrer; l'article 234 del Decret 305/2006 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, i d'altra legislació concordant i aplicable.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Concedir** la llicència d'obra major que tot seguit s'esmenta amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen:

**A:** Egidius Joseph Mlekuz i Josefa Helena Kockelkoren

**Representat per :** Ramón Algueró Abelló

**Obra** Legalització de tancament de porxo i porxo-garatge

**Carrer** Perú, 25

**Població:** TAMARIU

**Expedient núm.** 447/12

**Condicions** - Donar d'alta cadastral la superfície edificada objecte d'aquesta legalització, abans de retirar la llicència d'obres.

**Tècnic redactor del projecte:** Ramón Algueró Abelló **Núm. Visat:** 2012401795

**Elements de tribut**

**Obra Major** 162,70 €

**Placa obra** 15,80 €

**I.C.I.O.** 1117,59 €

### **2.1.2 LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS EXPEDIENT 439/12.- Aprovació.-**

**Atès** que el Regidor d'Urbanisme formula la proposta de concessió de la llicència per a les OBRES MAJORS que tot seguit s'esmenta i a favor de les persones que igualment s'assenyalen.

**Considerant** que els Serveis Tècnics Municipals informen favorablement la concessió de la mateixa i que l'article 71 del Reglament Orgànic Municipal atribueix a la Junta de Govern Local la competència per a l'atorgament de les llicències d'OBRES MAJORS.

**Vistos** els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012 del 22 de febrer; l'article 234 del Decret 305/2006 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, i d'altra legislació concordant i aplicable.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Concedir** la llicència d'obra major que tot seguit s'esmenta amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen:

**A:** Arlette Jan-Teucher

**Obra** Realització de piscina, estudi i terrasses en vivenda unifamiliar existent

**Carrer** Miranda, 12

**Població:** CALELLA

**Expedient núm.** 439/12

**Condicions** - Condicionada a aportar, d'acord amb la normativa vigent sobre residus, el certificat final de gestió de residus acreditatiu de la seva destinació a una planta de tractament degudament autoritzada una vegada finalitzades les obres.

- Efectuar l'Acta de Replanteig signada pels Serveis Tècnics Municipals d'aquest Ajuntament abans de l'inici de les obres.

- Dipositar la quantitat de 6.000 € per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà, que inclou tant l'edificació com l'espai públic. (Expedient 439/12)

**Tècnic redactor del projecte:** Meritxell Patxot Cardoner

**Núm. Visat:** 2012401711

**Elements de tribut**

**Obra Major** 162,70 €

**Placa obra** 15,80 €

### 2.1.3 LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS EXPEDIENT 218/12.- Aprovació.-

**Atès** que el Regidor d'Urbanisme formula la proposta de concessió de la llicència per a les OBRES MAJORS que tot seguit s'esmenta i a favor de les persones que igualment s'assenyalen.

**Considerant** que els Serveis Tècnics Municipals informen favorablement la concessió de la mateixa i que l'article 71 del Reglament Orgànic Municipal atribueix a la Junta de Govern Local la competència per a l'atorgament de les llicències d'OBRES MAJORS.

**Vistos** els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012 del 22 de febrer; l'article 234 del Decret 305/2006 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, i d'altra legislació concordant i aplicable.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Concedir** la llicència d'obra major que tot seguit s'esmenta amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen:

**A:** Stephen Anthony Cole

**Representat per :** Domus Construccions 2010, SL

**DNI:** B-55.074.553

**Obra** construcció de piscina i murs de contenció

**Carrer** Roncadora, 18

**Població:** TAMARIU

**Expedient núm.** 218/12

**Condicions** - Condicionada a aportar, d'acord amb la normativa vigent sobre

residus, el certificat final de gestió de residus acreditatiu de la seva destinació a una planta de tractament degudament autoritzada una vegada finalitzades les obres.

- Dipositar la quantitat de 6.000 € per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà, que inclou tant l'edificació com l'espai públic. (Expedient 218/12)

- Condicionada a que els arbres a plantar, d'acord amb el tractament paisatgístic presentat en data 7 d'agost de 2012, tinguin un perímetre mínim de tronc, de 25 cm.

- Condicionada a efectuar l'acta de replanteig signada pels Serveis Tècnics Municipals d'aquest Ajuntament abans de l'inici de les obres per verificar que l'altura del mur de contenció situat al límit dels 25 m, en les seves franges de 5 m de separació a les finques veïnes, no superi 1,50 m per sobre el terreny natural, d'acord amb l'article 164 del POUM, i per verificar el tractament paisatgístic proposat.

**Tècnic redactor del projecte:** Lluís Garriga Flaquer

**Núm. Visat:** AML592 29/03/2012

**Elements de tribut**

<b>Obra Major</b>	162,70 €
<b>Placa obra</b>	15,80 €
<b>I.C.I.O.</b>	3213,60 €
<b>Legalització obra major</b>	287,20 €
<b>Legalització obra major</b>	287,20 €

#### **2.1.4 LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS EXPEDIENT 449/12.- Aprovació.-**

**Atès** que el Regidor d'Urbanisme formula la proposta de concessió de la llicència per a les OBRES MAJORS que tot seguit s'esmenta i a favor de les persones que igualment s'assenyalen.

**Considerant** que els Serveis Tècnics Municipals informen favorablement la concessió de la mateixa i que l'article 71 del Reglament Orgànic Municipal atribueix a la Junta de Govern Local la competència per a l'atorgament de les llicències d'OBRES MAJORS.

**Vistos** els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012 del 22 de febrer; l'article 234 del Decret 305/2006 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, i d'altra legislació concordant i aplicable.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Concedir** la llicència d'obra major que tot seguit s'esmenta amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen:

**A:** Marta Vargas Alcala i/o Diego Palacios Berdun

**Obra** construcció habitatge unifamiliar aïllat

**Carrer** Maria Aurèlia Capmany, 36

**Població:** PALAFRUGELL

**Expedient núm.** 449/12

**Condicions** - Realitzar l'Acta de Replanteig signada pels Serveis Tècnics

Municipals, abans de l'inici de les obres, per comprovar les separacions de l'habitatge respecte els límits de la parcel·la, així com per verificar que es manté l'arbre existent a la via pública situat proper a l'accés rodat a la finca.

- Condicionada a mantenir una separació mínima d'un metre entre el mur de contenció existent al fons de la rampa d'accés rodat a la parcel·la i la finca veïna.

- Condicionada a aportar, d'acord amb la normativa vigent sobre residus, el certificat final de gestió de residus acreditatiu de la seva destinació a una planta de tractament degudament autoritzada una vegada finalitzades les obres.

- Dipositar la quantitat de 6.000 € per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà, que inclou tant l'edificació com l'espai públic. (Expedient 449/12)

**Elements de tribut**

<b>Obra Major</b>	162,70 €
<b>Placa obra</b>	15,80 €

### **3.- OBRES PÚBLIQUES**

#### **3.1 ANNEX 1 AL PROJECTE DE LEGALITZACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA INTERIOR DE LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS DE L'ÀREA DE SERVEIS SOCIALS DE PALAFRUGELL. (Exp. 55/2012). Aprovació.-**

Vist l'annex 1 al projecte de legalització de la instal·lació elèctrica interior de les dependències municipals de l'Àrea de Serveis Socials de Palafrugell, redactat a l'Àrea de Projectes i Obres d'aquest Ajuntament.

Atès el que disposa el Decret 363/2004, de 24 d'agost, del Departament de Treball i Indústria pel qual es regula el procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament electrotècnic per a baixa tensió.

Atès el que disposa el Real Decret 842/2002, de 2 d'agost del Reglament electrotècnic de baixa tensió i les seves instruccions tècniques complementàries.

Atès el que disposen els articles 37 i següents del Reglament d'obres activitats i serveis del decret 179/95 de 13 de juny.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Aprovar l'annex 1 al projecte de legalització de la instal·lació elèctrica interior de les dependències municipals de l'Àrea de Serveis Socials de Palafrugell, redactat a l'Àrea de Projectes i Obres d'aquest Ajuntament.

### **4.- CONTRACTACIÓ**

#### **4.1 CONTRACTACIÓ MITJANÇANT SUBHASTA PÚBLICA DE DUES MOTOS DE L'ÀREA DE LA POLICIA LOCAL.- Adjudicació.**

**Atès** que la Junta de Govern Local, en sessió del dia 20 de setembre de 2012, va iniciar expedient de subhasta pública de dues motos, que des de l'any 2007 i 2008 estan al dipòsit municipal, sense que hagin comparegut ni s'hagin pogut localitzar el seus propietaris.

**Atès** que la moto de l'any 2007, matrícula 5753 DHH, amb una cilindrada de 125 cc, té un valor de 308 euros (IVA inclòs), millorable a l'alça. I la moto de l'any 2008, amb matrícula B-3699-US, amb una cilindrada de 150 cc., té un valor de 150 euros millorables a l'alça.

**Atès** que dins del termini legal atorgat, ha presentat oferta la senyora, Juana Lendinez Gallardo, amb domicili al carrer Ramon i Cajal, 31 (43700) El Vendrell, per la moto amb matrícula B-3699-US, per un import de 151 euros.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Primer.-** Adjudicar a la senyora Juana Lendinez Gallardo, amb domicili al carrer Ramon i Cajal, 31 (43700) El Vendrell, la moto matrícula B-3699-US i amb cilindrada de 150 cc., per l'import de 151 euros.

**Segon.-** Declarar deserta la subhasta de la moto matrícula 5763 DHH, amb una cilindrada de 125 cc.

**Tercer.** Facultar el senyor Alcalde-President de la Corporació per a la signatura del present contracte.

#### **4.1 DEVOLUCIÓ DE FIANÇA, CONTRACTE DE SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PLA DE MOBILITAT URBANA DE PALAFRUGELL.- Aprovació.-**

**Es** dona compte de l'expedient de contractació, per procediment negociat sense publicitat, del servei de redacció del Pla de Mobilitat Urbana de Palafrugell, adjudicat definitivament per acord de Junta de Govern del dia 1 d'octubre de 2010, a ASSESSORIA D'INFRAESTRUCTURES I MOBILITAT, SL, amb CIF: B-63432512, domiciliada a la Gran Via de les Corts Catalanes, 774 –sobrètic- 1<sup>a</sup> (08013) BARCELONA.

**Vist** els informes favorables que han emès el senyor Interventor de Fons i de l'inspector en cap de la Policia Local, per no existir cap dret que la Corporació pugui exigir, ni cap reclamació de particulars.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Primer.-** RETORNAR la garantia de **2.075,00,-** euros, a l'esmentada empresa, prèvia la presentació de l'original de la carta de pagament; en el supòsit de garanties dipositades en metàl·lic, caldrà un número de compte on fer l'ingrés.

**Segon.-** Notificar aquest acord a **ASSESSORIA D'INFRAESTRUCTURES I MOBILITAT, SL**, i a l'àrea de Tresoreria d'aquest Ajuntament.

### **4.3 CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, DE LES OBRES PER A LA PAVIMENTACIÓ DEL CARRER DELS VALLS I RAVAL SUPERIOR, A PALAFRUGELL.- Adjudicació.-**

**Vista** la memòria valorada, per a la pavimentació del carrer dels Valls i Raval Superior, a Palafrugell, aprovada per la Junta de Govern Local del dia 11 d'octubre de 2012, per un import de 161.751,09 € IVA inclòs.

**Atès** el que disposen els articles 177 i 178.1 del Reial Decret Legislatiu, 3/2011, de 14 de novembre, de contractes del sector públic (BOE núm. 276, de 16 de novembre), que regulen el procediment negociat sense publicitat.

**Vistes** les ofertes presentades per les següents empreses:

- CONSTRUCCIONS LEINAD 2001 SL ..... 135.149,02 € IVA inclòs
- EXCAVACIONS TODI 3000 SL ..... 143.958,44 € “
- PERE GIRALT SAGRERA SA ..... 135.870,91 € “

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Primer.-** Adjudicar a favor de l'empresa CONSTRUCCIONS LEINAD 2001 SL, domicili al carrer Berguedà, 17-19 bx. (17200) de Palafrugell, amb NIF: B-17668179, mitjançant procediment negociat sense publicitat, les obres per a la pavimentació del carrer dels Valls i Raval Superior, a Palafrugell, pel preu de 135.149,02 euros IVA inclòs, amb càrrec a la partida 21 150 61938 “Tractament 11 de setembre i carrer Valls” del Pressupost de despeses de l'Ajuntament per a l'exercici 2012. El termini previst per a l'execució de l'obra completa és de 4 mesos.

**Segon.-** Caldrà constituir la garantia definitiva del 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

**Tercer.-** Facultar el senyor Juli Fernández i Iruela perquè en representació de la Corporació procedeixi a la signatura dels documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord.

## **5.- SECRETARIA GENERAL**

### **5.1 ORDRE D'EXECUCIÓ DE NETEJA, SALUBRITAT I ORNAT PÚBLIC: FINCA DE L'AVINGUDA DE JOAN PERICOT I GARCIA, 42 DE CALELLA DE PALAFRUGELL.- Aprovació.-**

**Atès** que el dia 05 d'octubre de 2012 la Cap de Serveis Municipals ha aixecat acta, en què fa constar que la finca situada a l'avinguda de Joan Pericot i Garcia, 42 cantonada amb el carrer de Fuerteventura de Calella de Palafrugell, i s'observa que les peces d'aplacat de pedra natural de la tanca exterior de la finca s'han després i amenacen risc de caiguda, representant un perill pel pas de vianants que circulen per la vorera.

**Atès** el que disposa l'article 197 del Decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, conforme les finques s'han de mantenir en condicions de neteja, salubritat i ornat públic, articles 253 i 254 del Decret 305/2006 pel que s'aprova el Reglament de Llei d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Primer.-** Requerir a la COMUNITAT ANTIC MINIGOLF, i com a representant Pala 2 Comas Lopez Assessors, SL, amb CIF número B-17832437, amb domicili al carrer Botines, 27 (17200) Palafrugell, perquè en el termini de 10 dies hàbils des de la recepció d'aquest requeriment procedeixi a reparar les peces soltes de la tanca exterior de la finca situada a l'Avinguda de Joan Pericot i Garcia, 42 (17210) Calella de Palafrugell, fent-li l'advertiment que si no ho fa en el termini establert, l'Ajuntament procedirà a l'execució subsidiària a les seves expenses.

**Segon.-** Cas d'incompliment, l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa l'article 225 del Decret legislatiu 1/2010, podrà imposar multes coercitives fins que s'executi la mesura.

## **5.2 ORDRE D'EXECUCIÓ DE NETEJA, SALUBRITAT I ORNAT PÚBLIC: FINCA DEL CARRER PROGRÉS, 12 DE PALAFRUGELL.- Aprovació.-**

**Atès** que el dia 5 d'octubre de 2012 el Tècnic de Serveis municipals ha fet una inspecció ocular de la finca veïna de les dependències de l'Ajuntament de Palafrugell, situada al carrer Progrés, 12, i s'observa que hi ha una planta enfiladissa que sobresurt d'aquesta finca del carrer Progrés i envaeix el terrat de l'Ajuntament, afectant també a les instal·lacions d'aire condicionat.

**Atès** el que disposa l'article 197 del Decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, conforme les finques s'han de mantenir en condicions de neteja, salubritat i ornat públic, articles 253 i 254 del Decret 305/2006 pel que s'aprova el Reglament de Llei d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Primer.-** Requerir a la senyora MONTSERRAT LLACH PUIG, amb domicili al carrer Hortal d'en Pou, 56 (17200) Palafrugell, perquè en el termini de 10 dies hàbils des de la recepció d'aquest requeriment procedeixi a retallar la planta enfiladissa de forma que no envaeixi el terrat de l'Ajuntament, de la finca situada al carrer Progrés, 12 de Palafrugell, fent-li l'advertiment que si no ho fa en el termini establert, l'Ajuntament procedirà a l'execució subsidiària a les seves expenses.

**Segon.-** Cas d'incompliment, l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa l'article 225 del Decret legislatiu 1/2010, podrà imposar multes coercitives fins que s'executi la mesura.

## **5.3 ORDRE D'EXECUCIÓ DE NETEJA, SALUBRITAT I ORNAT PÚBLIC: FINCA DEL CARRER VICENÇ ROURE I ARMADA, 17-19 DE PALAFRUGELL.- Aprovació.-**



**Atès** que el dia 15 d'octubre de 2012 l'Inspector de la via pública municipal ha fet una inspecció ocular de la finca situada als carrers Vicenç Roure i Armadà, 17-19 de Palafrugell, on s'observa que presenta un estat d'abandonament i acumulació de restes vegetals, ocasionant males condicions d'higiene i seguretat, afavorint a la proliferació de plagues d'insectes i altres animals perniciosos per la salut, perjudicant la convivència i seguretat dels veïns.

**Atès** el que disposa l'article 197 del Decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, conforme les finques s'han de mantenir en condicions de neteja, salubritat i ornat públic, articles 253 i 254 del Decret 305/2006 pel que s'aprova el Reglament de Llei d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Primer.-** Requerir a INMOBILIRARIA DE CONSTRUCCIONES Y ARRIENDOS SA, amb DNI número A-08069106, amb domicili al carrer Travessera de Gràcia, 73-05 (08007) BARCELONA, perquè en el termini de 10 dies hàbils des de la recepció d'aquest requeriment procedeixi a efectuar els treballs de neteja i evitar que es formin tolls d'aigua a la finca situada als carrers Vicenç Roure i Armadà de Palafrugell, fent-li l'advertiment que si no ho fa en el termini establert, l'Ajuntament procedirà a l'execució subsidiària a les seves expenses.

**Segon.-** Cas d'incompliment, l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa l'article 225 del Decret legislatiu 1/2010, podrà imposar multes coercitives fins que s'executi la mesura.

#### **5.4 ORDRE D'EXECUCIÓ DE NETEJA, SALUBRITAT I ORNAT PÚBLIC: FINCA DEL CARRER TREFÍ, 10 CANTONADA AMB EL CARRER INDÚSTRIA, 18-20 DE PALAFRUGELL.- Aprovació.-**

**Atès** que el dia 2 d'octubre de 2012 la Cap de l'Àrea de Servei municipals ha fet una inspecció ocular de la finca situada al carrer Trefí, 10 cantonada amb el carrer indústria, 18-20 (17200) de Palafrugell, s'observa que hi ha una tanca vegetal que envaeix la via pública, representant un impediment pel correcte trànsit dels vianants per aquesta vorera.

**Atès** el que disposa l'article 197 del Decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, conforme les finques s'han de mantenir en condicions de neteja, salubritat i ornat públic, articles 253 i 254 del Decret 305/2006 pel que s'aprova el Reglament de Llei d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Primer.-** Requerir a COMERCIAL MARTÍ, SL, amb NIF número B-1706317, amb domicili al Polígon Industrial Sant Joan, 10 (17230) de Palamós, perquè en el termini de 10 dies hàbils des de la recepció d'aquest requeriment procedeixi a retallar la tanca vegetal que sobresurt a la via pública situada al carrer Trefí, 10 cantonada amb el carrer Indústria, 18-20 de Palafrugell, fent-li l'advertiment que si no ho fa en el termini

establert, l'Ajuntament procedirà a l'execució subsidiària a les seves expenses.

**Segon.-** Cas d'incompliment, l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa l'article 225 del Decret legislatiu 1/2010, podrà imposar multes coercitives fins que s'executi la mesura.

## **6.- ACTIVITATS**

### **6.1 TANCAMENT I CLAUSURA RESTAURANT LA VINACOTECA PER MOLÈSTIES ALS VEÏNS I A L'ENTORN, REALITZAR ACTIVITATS NO PERMESES EN LA LLICÈNCIA AUTORIZADA, ACTIVITAT C.CASES NOVES, 2- LLRC2006000075 MARCEL OLLER LLORENS.- Aprovació.-**

**Vist** que en diverses ocasions d'ençà de la comunicació de canvi de titularitat de l'establiment obert al públic, activitat de restauració, ubicada al carrer Cases noves, número 2 de Palafrugell, s'han presentat queixes veïnals enfront aquest establiment, amb denominació comercial LA VINACOTECA, titularitat del Senyor MARCEL OLLER LLORENS, per les molèsties provocades per l'activitat que s'hi desenvolupa, amb música a gran volum, i pels seus usuaris a l'exterior de l'establiment.

**Vist** l'acord de Junta de Govern Local de 9 d'agost de 2012, notificat en data 14 d'agost de 2012 al Senyor MARCEL OLLER LLORENS, com a titular del restaurant LA VINACOTECA, establiment públic d'activitat de restauració, ubicat al carrer Cases Noves, número 2 de Palafrugell, no realitzar actuacions, concerts i espectacles musicals amb música a gran volum, en directe o reproduïda per mitjans electrònics, per evitar molèsties als veïns i a l'entorn de l'establiment.

**Vistes** la incidència 7234/12 i l'acta 135/12 de 23 i 26 de juliol de 2012, la incidència 8065/12 de 11 d'agost, l'acta 184 de 06 de setembre de 2012 i 198 de 11 d'octubre de 2012, aixecades per la Policia Local per tal d'advertir al Senyor Marcel Oller Llorens de les queixes veïnals i molèsties a l'entorn que ha provocat l'activitat i els usuaris de la mateixa, en estar obertes les portes i finestres de l'establiment en aquestes dates, provocant la propagació de sorolls i música provinent de l'interior.

**Vistes** les actes de la Policia Local 153 i 154 de 17 i 19 d'agost de 2012 on es constata la realització d'activitats musicals no autoritzades per la classificació d'activitat recreativa de restauració, no musical, i contravenint l'acord de Junta de Govern Local de 9 d'agost de 2012.

**Atès** que mitjançant escrits amb registre de sortida 7950 i 10290 de 16 de juny i 14 d'agost de 2012, es requereix presentar documentació administrativa pendent per tal de ser plenament efectiva la comunicació de canvi de titularitat de l'establiment obert al públic, activitat de restauració, presentada el 18 d'abril de 2012, amb número de registre d'entrada 5718 pel Senyor Marcel Oller Llorens.

**Atès** que mitjançant escrit amb registre de sortida 10976 de 21 d'agost de 2012, es comunica el tipus de música que es pot oferir en l'establiment de referència, en base a la classificació de l'activitat d'acord amb l'annex I del Decret 112/2010, de 31 d'agost, reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

**Atès** el que s'estableix en l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i les Vibracions en el municipi de Palafrugell, aprovada definitivament pel Ple Municipal el 31 de gener de 2012, l'Ordre INT/258/2011, de 19 de desembre, on es regulen els horaris dels establiments oberts al públic dels espectacles públics i de les activitats recreatives, la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i de les activitats recreatives i el Decret 112/2010, de 31 d'agost, que la desenvolupa.

**Atès** el que estableix la normativa sectorial específica en matèria de contaminació acústica, conforme els veïns tenen el dret al descans.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Primer.**- Comunicar al Senyor Marcel Oller Llorens, com a titular de l'establiment públic tipus Restaurant, ubicat al carrer Cases Noves, número 2 de Palafrugell, amb denominació comercial LA VINACOTECA, el tancament i clausura provisional de l'activitat, com a mesura provisional prèvia, amb independència del procediment sancionador que correspongui, prevista per l'article 63.c de la Llei 11/2009, de 6 de juliol de 2009, regulació dels espectacles públics i les activitats recreatives, al donar-se el supòsit de l'article 62.e de la mateixa Llei 11/2009, previst per el proper dimecres 07 de novembre de 2012, a les 9.00 hores del matí, i per incompliment de les següents condicions establertes en l'acord de Junta de Govern Local de 9 d'agost de 2012:

**Segon.**- Concedir un període de 10 dies hàbils, a comptar des del moment de rebre la notificació del present acord de Junta de Govern Local, per tal que l'interessat pugui presentar les alegacions que estimi convenientes en defensa dels seus drets, segons els articles 79 i 84 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

**Tercer.**- Comunicar al Senyor Marcel Oller Llorens que l'expedient sancionador que es pugui incoar arrel dels incompliments de l'activitat, en aplicació de l'article 48.b Faltes greus, del Capítol II, Règim Sancionador, de la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació dels espectacles públics i les activitats recreatives, es pot imposar una sanció de 1501 euros, import determinat per l'article 149.c del Decret 112/2010, de 31 d'agost, Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, per incompliment dels requeriments i resolucions d'aquesta Administració, en tan que l'Ajuntament de Palafrugell té competència en matèria d'espectacles públics i activitats recreatives.

## **6.2 TANCAMENT I CLAUSURA PROVISIONAL FINS REGULARITZAR L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU, EVITAR MOLÈSTIES I ACTIVITATS NO PERMESSES, ACTIVITAT C.BARRIS I BUIXÓ, 50 C.CERDANYA, 15-LLRC2012000022 HASSAN AIKAR, BAR ALADDIN .- Aprovació.-**

**Vista** la comunicació prèvia d'obertura d'establiment públic, prevista pel decret 112/2010, de 31 d'agost, reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, de 18 d'octubre de 2012, amb número de registre d'entrada 14027, presentada pel Senyor HASSAN AIKAR, i la documentació que l'acompanya.

**Vist** que en la documentació tècnica redactada pel Senyor Jordi Oliveras Guerrero, enginyer tècnic industrial col·legiat 23514-g, es classifica l'activitat com a BAR AMBIENTACIÓ MÚSICAL, i que segons la descripció de l'Annex I del decret 112/2010, les activitats musicals es classifiquen com:

a.1) Bar Musical: activitat que es realitza en un local que disposa de servei de bar, amb ambientació musical reproduïda o produïda en directe, amb els límits que determini la normativa específica sobre contaminació acústica, i no disposa de pista de ball o espai assimilable.

**Atès** les actes 211 i 212 de 19 i 20 d'octubre de 2012, realitzades per la Policia Local, i en funció de les competències d'inspecció de les activitats sotmeses a la Llei 11/2010, de 6 de juliol, regulació dels espectacles públics i les activitats recreatives, i al reglament 112/2010 que la desenvolupa, delegades pel Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya a l'Ajuntament de Palafrugell, on es constata l'existència de tres zones separades lliures d'obstacles, amb la possibilitat de ballar, i a l'existència d'una sortida d'emergència amb un dispositiu de tancament o llisquet en la fulla esquerra, inhabilitant el sistema d'antipànic de la porta com a sortida d'emergència.

**Atès** el que es disposa en el decret 112/2010, de 31 d'agost, reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, sobre els requisits que ha de reunir la comunicació prèvia d'obertura d'establiments públics i activitats recreatives, en el seu article 124, i 146 a.3) sobre règim sancionador si les portes d'emergència no són practicables.

**Atès** l'informe 071-12 sobre la documentació tècnica aportada, emès per l'enginyer tècnic municipal, del qual se n'extreu el següent:

*“...1. La classificació de l'activitat no s'ajusta al catàleg d'espectacles i activitats recreatives, Annex 1 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.*

L'activitat de bar amb ambientació musical es correspon a la definició de “Bar musical”, dins del grup de les activitats recreatives musicals del catàleg.

Cal que en el projecte i en tota la documentació de la comunicació i consti la classificació correcta d'acord amb el catàleg, en aquest cas “Bar musical”.

*2. El càlcul de l'ocupació (pàg. 18) no s'ajusta a la normativa, ja que:*

*a) La densitat d'ocupació a aplicar a les zones de bars amb públic assegut és de  $1p/1,5m^2$ , no de 1 persona per seient.*

*b) Cal definir clarament en el plànol de planta les zones per públic dret i per públic assegut i aplicar la densitat corresponent, segons la taula 2.1 del DB-SI 3.*

*c) També computar també l'ocupació de les zones de vestíbuls.*

Caldrà lliurar nou càlcul de l'ocupació de les zones indicades.

*3. Atès que l'ocupació de l'establiment condiona la majoria de requeriments tècnics i constructius, d'assegurança i del règim administratiu a aplicar, el present informe podrà ser modificat i/o ampliat en funció de la modificació del càlcul de l'ocupació que es requereix.*

*4. Atès que es tracta d'una activitat musical i que no ha quedat justificat el compliment del límit màxim d'immissió acústica, de 25dBA en dormitoris de l'habitatge veí, caldrà lliurar un estudi acústic dut a terme per una entitat de control ambiental o enginyeria acústica, que justifiqui el compliment de l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions en el municipi de Palafrugell, i el corresponent projecte d'insonorització si*

s'escau.

5. Cal justificar les característiques constructives dels tancament de les zones alienes a l'activitat i justificar la seva resistència al foc (EI 120).

6. Atès que l'alçada del local és inferior a 3,20 m. Es recorda que en cap cas es podrà disposar de pista ball, de zones amb densitat d'ocupació menor de  $1p/m^2$  ni amb ocupació igual o superior a 500 persones.

7. D'acord amb els plànols aportats, no queda justificat l'existència d'un itinerari accessible, atès que d'acord amb el DB-SUA 1.4, el pendent de l'itinerari accessible no pot ser major del 10%.

Caldrà justificar l'existència d'un itinerari accessible, amb plànol de detall en planta i secció de la rampa d'accés.

8. Caldrà justificar l'adequació de l'enllumenat d'emergència amb estudi lumínic.

9. Caldrà justificar l'enllumenat de la zona exterior (rampa).

#### CONCLUSIONS

S'informa desfavorablement el projecte de referència.

Caldrà aportar annex amb la justificació /esmena de tots els punts del present informe.

Es recomana condicionar l'inici de l'activitat al lliurament de l'estudi acústic i a l'execució de les mesures correctores d'insonorització, en cas que siguin necessàries.

Es recorda que atès que l'ocupació de l'establiment condiona la majoria de requeriments tècnics i constructius, d'assegurança i del règim administratiu a aplicar, el present informe podrà ser modificat i/o ampliat en funció de la modificació del càlcul de l'ocupació requerida."

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Primer.**- Comunicar al Senyor HASSAN AIKAR, com a titular de l'establiment públic tipus BAR MUSICAL, amb denominació comercial TETERIA ALADDIN, ubicat al carrer Barris i Buixó, número 50 amb carrer Cerdanya, número 15 de Palafrugell, la nul.litat de la comunicació prèvia presentada el 18 d'octubre, per vulnerar la normativa sobre espectacles públics i activitats recreatives, havent de presentar nova comunicació amb la documentació tècnica indicada en l'informe 071-12 emès per l'enginyer tècnic municipal, amb indicació de la llicència d'obres que s'escaigui per tal d'anul.lar la zona lliure amb possibilitat de ballar, o bé el canvi d'activitat, i per tant, de projecte tècnic i comunicació prèvia d'obertura.

**Segon.**- Procedir al tancament immediat del local per nul.litat de la comunicació prèvia a l'obertura, amb l'advertiment que no pot iniciar cap activitat fins a la presentació de la nova comunicació d'obertura.

## 7.- ASSESSORIA JURÍDICA

**7.1 EXECUCIÓ DE L'AVAL DIPOSITAT PER LA SOCIETAT PALAFRUGELL 2010, S.L. PER GARANTIR LA CORRECTA REPOSICIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ, A L'EXPEDIENT DE LLICÈNCIA D'OBRES NÚMERO 506/06. Aprovació.-**

**Vist** que la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 14 de maig de 2010, va aprovar la transmissió de la llicència d'obres majors, expedient número 506/06, per a

la construcció d'un edifici plurifamiliar en testera de tretze habitatges i tretze places d'aparcament, a la finca situada al carrer de L'Escala números 1-5, a Palafrugell, en favor de la societat Palafrugell 2010, S.L. representada pel senyor Juan Carlos Curto Panchame, condicionada al previ dipòsit de la quantitat de deu mil euros, en concepte de garantia per a la correcta reposició de les obres d'urbanització.

**Atès** que en data 18 de juny de 2010 la societat Palafrugell 2010, S.L. va dipositar un aval bancari per la quantia de deu mil euros (10.000 €), per garantir la correcta reposició de les obres d'urbanització.

**Atès** que la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 30 de juliol de 2010, va concedir una pròrroga de la llicència d'obres majors expedient número 506/06, a la societat Palafrugell 2010, S.L. per a la construcció d'un edifici plurifamiliar en testera de tretze habitatges i tretze places d'aparcament, a la finca situada al carrer de L'Escala números 1-5, a Palafrugell, en favor de la societat Palafrugell 2010, S.L. representada pel senyor Juan Carlos Curto Panchame.

**Atès** que per Resolució de l'Alcaldia número 2557/10 de data 28 d'octubre de 2010, es va concedir llicència d'obres menors expedient número 524/10-p a la societat Construccions Curto, S.A. per efectuar obres de connexió a la xarxa de clavegueram a l'obra situada al carrer de L'Escala número 1-5, a Palafrugell.

**Atès** que per Resolució de l'Alcaldia número 2703/10 de data 10 de novembre de 2010, es va concedir llicència d'obres menors expedient número 523/10-p a la societat Construccions Curto, S.A. per a l'ocupació de la via pública amb una tanca perimetral, una caseta i material d'obra durant nou mesos, a l'obra situada al carrer de L'Escala número 1-5, a Palafrugell.

**Atès** que en data 9 de març de 2012 es va constatar que l'obra situada al carrer de L'Escala números 1-5 xamfrà amb el carrer Pi i Margall números 141-143, a Palafrugell, estava totalment aturada, en estat d'abandonament, i actualment s'està ocupant la via pública amb una tanca metàl·lica, material d'obra, una bastida i un provisional d'obres, amb lliure accés al seu interior des de les obertures de la planta baixa i, a més, manca la protecció de l'escorrentia d'aigües de pluja a la teulada enfront l'edificació situada al carrer de L'Escala número 7, la qual cosa està causant humitats a l'interior de l'esmentat habitatge, i així mateix manca la construcció de la vorera i l'última capa d'asfalt a la rasa del carrer de L'Escala oberta per a la connexió del clavegueram, constituint aquest estat un risc pels usuaris i els béns dels usuaris de la via pública, per la qual cosa cal actuar amb urgència a fi i efecte de restituir la via pública al seu estat anterior, garantint la seguretat i salubritat dels veïns de la zona.

**Atès** que per Resolució de l'Alcaldia número 881/2012, de data 17 d'abril de 2012, es va requerir a les societats Palafrugell 2010, S.L. i Construccions Curto, S.A. perquè de manera immediata, amb un màxim de quinze dies, deixessin lliure la via pública portant a terme la retirada de les tanques metàl·liques, el provisional d'obres, les bastides metàl·liques i resta de materials que ocupen la via pública, a l'obra situada al carrer de L'Escala números 1-5 xamfrà amb el carrer Pi i Margall números 141-143, a Palafrugell.

**Atès**, així mateix, que a la mateixa Resolució de l'Alcaldia número 881/2012, de data 17 d'abril de 2012, es va requerir a les societats Palafrugell 2010, S.L. i Construccions Curto, S.A. perquè en el termini de quinze dies des de la recepció del requeriment, restituïssin la vorera al seu estat anterior, deixant-la en perfecte estat de seguretat i ornat públic i, així mateix, se les va requerir perquè en el mateix termini de temps portessin a terme el tancament amb obra, de manera sòlida i segura, de les obertures de la planta baixa de l'edifici situat al carrer de L'Escala números 1-5 xamfrà amb el carrer Pi i Margall números 141-143, a Palafrugell, a fi i efecte d'impedir-hi el lliure accés al seu interior, i així mateix realitzessin les obres necessàries per a la protecció de l'escorrentia d'aigües de pluja a la teulada confrontant amb l'edificació situada al carrer de L'Escala número 7, i a l'hora apliquessin l'última capa d'asfalt, que actualment manca, a la rasa del carrer de L'Escala oberta per a la connexió del clavegueram.

**Atès** que el trasllat de l'esmentada resolució fou notificat en data 23 d'abril de 2012 a la societat Palafrugell 2010, S.L. i en data 25 d'abril de 2012 a la societat Construccions Curto, S.A.

**Atès** el contingut de l'escrit presentat pel senyor Marc Barrera Sagarra, en representació de la societat Palafrugell 2010, S.L., amb data d'entrada 15 de maig de 2012 i número de registre 7118, en el qual es comprometia a reiniciar les obres en un termini no superior a quinze dies de la data de presentació de l'escrit.

**Atès** el contingut de l'ofici tramès per aquest ajuntament al senyor Marc Barrera Sagarra, en data 6 de setembre de 2012 i número de registre de sortida 11199, en el qual se l'advertia que aquest ajuntament actuaria a partir del dia 15 de setembre de 2012, a efectes de portar a terme totes les actuacions decretades pel senyor alcalde, a la Resolució de l'Alcaldia número 881/2012, de data 17 d'abril de 2012.

**Atès** que l'escrit esmentat en el punt anterior, fou notificat en data 12 de setembre de 2012.

**Atès** que s'ha constatat que fins el dia d'avui les societats Palafrugell 2010, S.L. i Construccions Curto, S.A. no han donat compliment als requeriments efectuats per Resolució de l'Alcaldia número 881/2012, de data 17 d'abril de 2012, per la qual cosa aquest ajuntament vol executar subsidiàriament ara els treballs requerits.

**Atès** el contingut de l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

**Atès** el contingut de l'article 54 del decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Primer.-** Executar l'aval dipositat per la societat Palafrugell 2010, S.L. per un import de deu mil euros (10.000 €).

**Segon.-** Notificar el contingut d'aquest acord a totes les persones interessades, concedint-les un termini de deu dies, des de l'endemà de la data de notificació d'aquest acord, perquè puguin formular les al·legacions que estimin convenientes en defensa dels seus interessos.

## 8.- PLANEJAMENT I GESTIÓ

### 8.1 SOL·LICITUD A LA DIRECCIÓ GENERAL D'URBANISME PERQUÈ ES DEIXIN SENSE EFECTE ELS TRES ÀMBITS DELIMITATS AL TERME MUNICIPAL DE PALAFRUGELL DINS EL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE LES COMARQUES GIRONINES PER AL QUADRIENNI 2008-2011. Aprovació.-

**Vist** que en data 13 de març de 2009 es va aprovar el Pla Director Urbanístic de les Àrees Residencials Estratègiques de les Comarques Gironines per al quadrienni 2008-2011, incloent tres àmbits al municipi de Palafrugell, l'ARE SUD-1.1, Piverd Est, l'ARE SUD-1.4, El Terme, i l'ARE PMU-1.7 i PMU-1.9, Pi i Margall.

**Atès** que en data 26 de maig de 2010 es va signar la constitució del Consorci entre l'INCASOL i l'Ajuntament pel desenvolupament d'aquestes àrees residencials estratègiques.

**Atès** que la inclusió d'aquests sectors com a ARES en el citat Pla Director Urbanístic, va comportar que es modifiquessin els seus paràmetres respecte al que preveia el POUM, tal com es pot observar en el quadre següent:

Sector		Edificabilitat	Densitat	Percentatge Habitatges Protecció
SUD-1.1 Piverd Est	POUM	0,45 m2 st/m2 sòl	44 hab./ha	33% sostre
	PDU ARE CG	0,50 m2 st/m2 sòl	50 hab./ha	50% sostre
SUD-1.4 El Terme	POUM	0,45 m2 st/m2 sòl	46 hab./ha	33% sostre
	PDU ARE CG	0,55 m2 st/m2 sòl	50 hab./ha	50% sostre
PUM-1.7 i 1.9 Pi i Margall	POUM	0,95 m2 st/m2 sòl	136 hab./ha	33% sostre
	PDU ARE CG	0,97 m2 st/m2 sòl	100,80 hab./ha	50% sostre

**Atès** que, pels motius prou coneguts, no ha estat possible avançar en els processos de desenvolupament i es considera que no és convenient iniciar-los donat que les circumstàncies actuals que presenta Palafrugell, amb un volum d'habitatges acabats que el mercat no absorbeix, impedeix activar nous processos urbanístics de tipus residencial ja que agreujarien el problema i, de ben segur, serien inviables econòmicament.

**Atès** que, actualment, l'Ajuntament està començant un procés de revisió del POUM on, entre els seus objectius que es fixen a l'Avanç ja aprovat pel Ple, hi ha el de revisar el creixement a la baixa en funció de previsions demogràfiques obtingudes del Pla



Local de l'Habitatge 2011-2016, així com el de valorar l'evolució del desenvolupament programat en el temps i sota una cobertura de viabilitat econòmica emparada per avaluacions econòmiques i financeres rigoroses.

**Atès** que un altre aspecte a considerar és el fet que els propietaris afectats per les ARES han manifestat reiteradament la seva oposició, tant al fet de la delimitació de la pròpia ARE com al fet que es desenvolupi actualment atès que el consideren ruïnós econòmicament i, fins i tot, uns propietaris han portat la seva disconformitat a la presentació d'un recurs contenciós-administratiu interposat contra l'aprovació definitiva d'aquest Pla Director Urbanístic.

**Atesos** els antecedents esmentats, es considera més oportú que el POUM en tramitació tingui la capacitat de decidir aquests paràmetres i quines programacions són les adequades en els sectors que es varen incloure en el PDU de les Àrees Residencials Estratègiques.

**Atès** el que preveu la Disposició addicional vuitena de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de Modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2012, de 3 d'agost.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Primer.-** Sol·licitar a la Direcció General d'Urbanisme que procedeixi a iniciar els tràmits de redacció de la memòria justificativa per a deixar sense efecte els tres àmbits delimitats al municipi de Palafrugell, l'ARE SUD-1.1, Piverd Est, l'ARE SUD-1.4, El Terme, i l'ARE PMU-1.7 i PMU-1.9, Pi i Margall, dins el Pla Director Urbanístic de les Àrees Residencials Estratègiques de les Comarques Gironines per al quadrienni 2008-2011, seguint el procediment regulat a la Disposició addicional vuitena de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de Modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2012, de 3 d'agost.

**Segon.-** Notificar aquest acord a la Direcció General d'Urbanisme i als Serveis Territorials d'Urbanisme de Girona.

## 9.- TRESORERIA

### 9.1 SOREA SA. PADRÓ D'AIGUA 3R TRIMESTRE 2012.- Aprovació.-

**Vist** el padró de Taxes per prestació del servei de subministrament d'aigua potable a domicili, realitzat per l'empresa concessionària **SOREA SA** corresponent al **3r trimestre de 2012.**

**Vist** el que disposa l'article 102,3 de la Llei 58/2003, 17 de desembre, General Tributària i els articles 23 i ss. del R.D. 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de Recaptació.

Número de rebuts .....	16.852
m3. facturats .....	629.231

Diferència entre m3 facturats i consumits		( 22.420)		
Concepte	B. IMPOS.	IVA 10%	IVA 21%	IMPORT
AJUNTAMENT				
Aigua	508.558,76	50.855,39		559.414,15
Quota	130.612,73			
Consum	377.946,03			
Sobreelevació	9.674,64	964,19		10.638,83
Conserv. i lloguer	31.531,97		6.677,03	38.209,00
Clavegueram	92.524,51			92.524,51
Escombraries	547.293,13			547.293,13
Incendis	2.619,65			2.619,65
SUBTOTAL	1.192.202,66	51.819,58	6.677,03	1.250.699,27
AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA				
Cànon aigua	965.257,12	96.457,40		1.061.714,52
SUBTOTAL	965.257,12	96.457,40		1.061.714,52
TOTAL FACTURACIÓ	2.157.459,78	148276,98	6.677,03	2.312.413,79

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Primer.- Aprovar** l'esmentat padró corresponent al **3r trimestre de 2012** que importa la quantitat total de **DOS MILIONS TRES-CENTS DOTZE MIL QUATRE CENTS TRETZE EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS (2.312.413,79 €)**.

**Segon.-** De conformitat amb el que disposa l'article 62,3 de la Llei 58/2003, 17 de desembre, General Tributària i articles 23 i ss. del Reglament General de Recaptació aprovat per Reial Decret 939/2005 de 29 de juliol, s'estableix :

- Període de cobrament voluntari : del 29 d'octubre al 24 de desembre de 2012
- **Modalitat de cobrament:** SOREA SA en qualitat d'òrgan recaptador, encarregat de la gestió de la taxa.
- **Lloc de cobrament :** Oficina de SOREA SA c/ Rajola, 53 baixos, telèfon 972 300255 Palafrugell.
- **Horari de cobrament :** de dilluns a divendres de 8,30 a 13,30 hores  
dijous de 15.30 a 18 hores

Finalitzat el termini assenyalat, els rebuts que no hagin estat liquidats seran exigits pel procediment de constrenyiment , el que determinarà l'exigència dels interessos de demora i els recàrrecs del període executiu en els termes dels articles 26 i 28 de la Llei 58/2003, General Tributària, i en el seu cas les costes del procediment (article 161, apart. 1,3,4).

## 10.- SERVEIS MUNICIPALS

### 10.1 REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE DELS SERVEIS PÚBLICS DE REPARACIÓ, CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE LES VIES PÚBLIQUES, MOBILIARI URBÀ, PATRIMONI IMMOBILIARI I CLAVEGUERAM DE PALAFRUGELL.- Aprovació.-

**Vista** la instància núm. 13943 de data 17 d'octubre de 2012 presentada per la senyora Imma Giralt Ventura, com a representant de l'empresa Pere Giralt Sagrera, SA sol·licitant la revisió de preus de l'1 de juny de 2012 a 31 de maig de 2013, del contracte de servei de conservació de carrers, vials i voreres de les vies públiques, reparació i neteja de les xarxes de clavegueram, així com la conservació del mobiliari urbà i patrimoni immobiliari municipal.

**Atès** que la clàusula 10 del Plec de Condicions Tècniques del contracte, textualment diu:

“Durant el primer any no hi haurà revisió de preus, essent el contracte a risc i ventura de l'adjudicatari.

A partir de la segona anualitat els costos fixos de personal seran revisats en funció de l'increment salarial que s'aprovi en el conveni col·lectiu de treball del sector de la construcció i obres públiques de la província de Girona.

Els costos fixos per la maquinària i material d'adscripció permanent, així com també, la maquinària d'adscripció no permanent, seran revisats mitjançant l'increment experimentat per l'índex de preus al consum (INE estatal)”

**Atès** que consultades les dades publicades per l'Institut Nacional d'Estadística, l'índex de preus al consum (IPC) corresponent al període de maig de 2011 a maig de 2012 és de l'1,9 %

**Atès** que l'increment salarial del conveni col·lectiu de treball del sector de la construcció i obres públiques de la província de Girona estableix un augment salarial de l'1,5%.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Primer.-** Aprovar la revisió de preus corresponents als costos del material i maquinària d'adscripció permanent al servei de la següent forma:

#### COSTOS FIXES DE MATERIAL I MAQUINÀRIA

REVISIÓ	
Import mensual vigent	10.723,88 €
IPC 2011 / 2012 (+1,9%)	203,75 €
	-----
TOTAL MENSUAL (SENSE IVA)	10.927,63 €
IVA 21%	2.294,80 €
	-----
TOTAL MENSUAL IVA INCLÒS	13.222,43 €

**Segon.-** Aprovar la revisió de preus corresponent als costos de personal de la següent forma:

REVISIÓ	
Import mensual vigent	50.359,76 €
IPC 2011 / 2012 (+1,5%)	755,40 €
	-----
TOTAL MENSUAL (SENSE IVA)	51.115,16 €
IVA 21%	10.734,18 €
	-----
TOTAL MENSUAL IVA INCLÒS	61.849,34 €

**Tercer.-** Aprovar la revisió de preus unitaris per hora (**IVA inclòs**) de la següent maquinària i personal no fixa però preferent al servei:

MAQUINÀRIA	Preu h sense IVA	Preu h + 1,9%	Preu h amb IVA
Màquina retroexcavadora mitjana	45,86	46,74	56,55
Màquina mini retroexcavadora	34,95	35,61	43,09
Màquina retroexcavadora giratòria 360º	53,51	54,53	65,98
Pala "carregadora" sobre pneumàtics	50,25	51,20	61,95
Màquina mini retroexcavadora amb martell	42,59	43,40	52,51
Màquina retroexcavadora amb martell	49,15	50,09	60,60
Màquina retroexcavadora giratòria amb martell	70,99	72,34	87,53
Motonivelladora	62,25	63,43	76,75
Corró vibratori autopropulsat de 12-14 Tn.	44,78	45,63	55,21
Camió cisterna per a reg asfàltic	50,25	51,20	61,95
Màquina tallajunts	15,29	15,58	18,85
Camió grua	46,97	47,86	57,91
Camió trailer (20 Tn)	50,25	51,20	61,95
Camió dumper (12 Tn)	45,86	46,74	56,55
Camió transports (7,5 Tn)	34,95	35,61	43,09
Tractor 70 cv amb esbross. lateral i/o altres acc.	33,86	34,51	41,75
Motocompressor	30,59	31,17	37,71
Motosserra / desbrossadora de fil	21,84	22,26	26,93
Tractor 120 cv amb esbross. lateral i/o altres acc.	40,41	41,17	49,82
Tractor 160 cv amb esbross. lateral i/o altres acc.	44,78	45,63	55,21
Camió cuba-rata	71,30	72,65	79,92
Màquina mini retroexcavadora amb escombradora	45,86	46,74	56,55

Maquina trituradora de brossa vegetal	40,41	41,17	49,82
Càmera de TV per inspecció de xarxa de clavegueram	70,52	71,86	79,05

DESCRIPCIÓ PERSONAL	Preu h sense IVA	Preu h + 1,5%	Preu h amb IVA
Encarregat	15,42	15,65	18,94
Oficial 1ª	13,39	13,59	16,44
Oficial 2ª	12,36	12,54	15,18
Manobre i peó	11,32	11,49	13,90
Ajudant especialitzat	11,70	11,87	14,37

**Quart.-** Reconèixer la quantitat de 986,15 euros impostos inclosos en concepte de revisió de preus dels costos fixos de material i maquinària dels mesos de juny a setembre 2012 i d'acord amb el següent quadre:

	VIGENT SENSE IVA	IPC +1,9%	MESOS	TOTAL	IVA 21%	TOTAL IVA INCLÒS
Revisió juny a setembre 2012	10.723,88	203,75	4	815,00	171,15	986,15
						-----
TOTAL						986,15

**Cinquè.-** Reconèixer la quantitat de 3.656,14 euros impostos inclosos en concepte de revisió de preus dels costos fixos de personal dels mesos de juny a setembre de 2012 i d'acord amb el següent quadre:

	VIGENT SENSE IVA	IPC 1,5%	MESOS	TOTAL	IVA 21%	TOTAL IVA INCLÒS
Revisió juny a setembre 2012	50.359,76	755,40	4	3.021,60	634,54	3.656,14
						-----
TOTAL						3.656,14

**Sisè.-** Reconèixer la quantitat de 1.056,90 euros impostos inclosos en concepte de revisió de preus de la maquinària d'adscripció no fixa dels mesos de juny a setembre de 2012 i d'acord amb el següent quadre:

	IVA	HORES MAQUINÀRIA	IVA	HORES CUBA

JUNY 2012		10.499,59		784,30
JULIOL 2012		7.969,85		1.081,76
AGOST 2012		5.953,38		2.673,75
SETEMBRE 2012		13.635,95		4.164,81
		-----		-----
		38.058,77		8.704,62
IPC +1,9%		723,12		165,39
IVA	21%	151,86	10%	16,53
		-----		-----
TOTAL		874,98		181,92

**Setè.-** Notificar el present acord a l'interessat i a l'Àrea de Rendes de l'Ajuntament de Palafrugell.

## 11.- RENDES

### 11.1 EXACCIONS – Reclamacions.-

#### 11.1.1 RECLAMACIÓ JORGE HERRERO INFORMAR EXPEDIENT CONSTRENYIMENT

**Vista** la instància amb registre d'entrada núm. 9862 de data 11 de juliol de 2012, presentada pel senyor **JORGE HERRERO HERRERO**, sol·licitant la entrega dels originals amb la còpia dels enviaments certificats de l'expedient de constrenyiment a nom seu.

**Atès** l'informe emès per l'Àrea de Recaptació de data 15 d'octubre de 2012, que diu textualment el següent: "*Contra el Sr. Jorge HERRERO HERRERO se segueix expedient de constrenyiment per l'Impost sobre Vehicls de Tracció Mecànica de diferents exercicis. Per diligència de 13/08/2009 es va acordar l'embargament del vehicle matrícula GI-1394-BH, per a respondre de l'Impost sobre Vehicls de Tracció Mecànica dels anys 2007 i 2008.*

L'any 2012 s'ha conegut que el Sr. Herrero és pensionista de l'Institut Social de la Marina, i per diligència de 07/02/2012 s'ha acordat l'embargament de les retribucions. Totes les diligències es van notificar per Edictes als llocs reglamentaris.

En data 15/05/2012 va comparèixer l'interessat a l'Ajuntament de Palafrugell, sent informat dels embargaments i dels debits pendents i comunicant la seva adreça actual. Contra la notificació expressa de l'embargament de la pensió, no s'ha interposat cap recurs en temps i forma.

La relació de deutes cobrades i pendents a data d'avui, és la següents:

Concepte	Any	Rebut	Principal	Recàrrec	Interès	Total	Data cobrament	Matrícula	Forma pagament
Impost vehicles	2008	269256	132,36	13,24	0,00	145,60	04/05/2009	GI-1394-BH	Efectiu
Impost vehicles	2009	331602	137,66	6,88	0,00	144,54	04/05/2009	GI-1394-AJ	Efectiu
Impost vehicles	2007	207499	16,61	3,32	4,62	24,55	22/03/2012	GI-6549-AJ	Compensació
Impost vehicles	2007	207499	23,73	4,74	6,41	34,88	05/04/2012	GI-6549-AJ	amb pensió
Impost vehicles	2007	207499	23,73	4,74	6,41	34,88	05/05/2012	GI-6549-AJ	amb pensió
Impost vehicles	2007	207499	23,73	4,74	6,41	34,88	06/06/2012	GI-6549-AJ	amb pensió
Impost vehicles	2007	207499	40,72	8,15	11,01	59,88	06/07/2012	GI-6549-AJ	amb pensió
Costes Expedient	2009	383627	9,88	0,00	0,00	9,88	06/07/2012		amb pensió
Impost vehicles	2008	269255	24,82	4,96	5,10	34,88	04/08/2012	GI-6549-AJ	amb pensió
Costes Expedient	2009	383627	34,88	0,00	0,00	34,88	06/09/2012		amb pensió
Impost vehicles	2008	269255	22,06	4,41	4,53	31,00	05/10/2012	GI-06549-AJ	amb pensió
Costes Expedient	2009	383627	3,88	0,00	0,00	3,88	05/10/2012		amb pensió
Impost vehicles	2008	269255	2,76	0,55	0,67	3,98	pendent	GI-06549-AJ	
Impost vehicles	2008	269255	82,72	16,55	19,97	119,24	pendent	GI-06549-AJ	
Impost vehicles	2010	454734	68,83	13,77	6,84	89,44	pendent	GI-06549-AJ	

Deute pendent a data 15/10/2012: 212,66 Euros.

Una vegada cobrat l'expedient, es procedirà d'ofici a cancel·lar el precinte i l'embargament del Registre de Béns Mobles.

De les actuacions que figuren a l'expedient de constrenyiment es podran obtenir còpies mitjançant compareixença a la Recaptació municipal de Palafrugell, una vegada acreditada la representació del sol·licitant i el pagament previ de la taxa per expedició dels documents que interessin.

Preus per l'any 2012:

Fotocòpies simples de documents municipals, per cada fotocòpia 0,80 Euros

Fotocòpies simples d'altres documents, per cada fotocòpia 0,20 Euros

Compulsa de documents municipals, reproduïts en fotocòpia

Document per una sola cara 2,50 Euros

Document per les dues cares 5,00 Euros

Vistos els articles 169 i 170 de la Llei 58/2003, General Tributària, referents a la pràctica d'embargaments, diligències, anotacions i motius de recurs, i l'article 48 de la mateixa llei, referent a la comunicació expressa del domicili fiscal,

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Informar a l'interessat que de les actuacions que figuren a l'expedient de constrenyiment es podran obtenir còpies mitjançant compareixença a la Recaptació municipal de Palafrugell, una vegada acreditada la representació del sol·licitant i el pagament previ de la taxa per expedició dels documents que interessin.

### **11.1.2 RECLAMACIÓ NICOLAS LOPEZ DONAR DE BAIXA REBUT PREU PUBLIC CENTRE MUNICIPAL D'EDUCACIÓ**

**Vista** la instància amb registre d'entrada núm. 10884 de data 06 d'agost de 2012, presentada pel senyor LÓPEZ ROMERO, JUAN NICOLAS, en nom del senyor **LOPEZ ROMERO, NICOLAS**, en la qual sol·licita donar de baixa el rebut 550340, al·legant que va informar al centre de la seva baixa per motius de salut.

**Atès** l'informe emès per l'Àrea d'educació de data 31 d'agost de 2012, que diu textualment el següent: "**Vist** que el senyor Nicolás López Romero, es va inscriure el passat març de 2012 a un mòdul formatiu d'anglès oral 1 que es va dur a terme durant els mesos d'abril i maig.

**Atès** que, al moment de la inscripció, els alumnes signen el full de liquidació amb l'avertiment que si volguessin cancel·lar la inscripció ho haurien de comunicar per escrit a l'Àrea d'Educació.

**Donat** que a l'Àrea d'educació no hi ha constància que el senyor Nicolás López comunicqués la seva baixa.

**Valoro** que se'l podria eximir del deute en cas que acredités documentalment el motiu de salut que el va impedir d'avisar a l'Àrea.

**Vista** la documentació aportada pel pare de l'interessat justificant l'absència del seu fill per motius de salut.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Primer.-** Donar de baixa el rebut núm. 550.340 a nom de NICOLAS LOPEZ ROMERO en concepte de preu públic per cursos del Centre Municipal d'Educació per import de 35 euros.

**Segon.-** Notificar el present acord a l'interessat i a la recaptació municipal.

### **11.1.3 RECLAMACIÓ FRANCESC TORRES APROVAR DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS DUPLICATS**

**Vista** la instància amb registre d'entrada núm. 12126 de data 6 de setembre de 2012, presentada pel senyor **TORRES POCH, FRANCESC**, sol·licitant la devolució del



import pagat per duplicat en concepte d'IBI ( Impost sobre bens immobles de naturalesa urbana ) de l'any 2012 i corresponent al rebut núm. 587919.

**Atès** que es comprova que en data 13 de juny de 2012 és va pagar a la caixa de recaptació el rebut núm. 587.919 a nom del senyor TORRES POCH, FRANCESC, per un import de 88,62 Euros, i que posteriorment en data 3 de setembre de 2012, va efectuar una transferència bancària en concepte de pagament rebut 587919, per un import de 88,62 Euros.

Atès que es comprovar que el senyor TORRES POCH, FRANCESC no té cap deute pendent de pagament.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Primer.-** Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a favor del senyor **TORRES POCH, FRANCESC**, per import de VUITANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS en concepte de pagament duplicat, prèvia presentació de l'original del rebut núm. 587919.

**Segon.-** Notificar el present acord a l'interessat i a la Recaptació i Tresoreria Municipal.

#### **11.1.4 RECLAMACIÓ G R APROVAR EXEMPCIO IVTM ANY 2013**

**Vista** la instància amb número de registre d'entrada 10514 de data 27 de juliol del 2012, presentada pel senyor **R G, G**, en la qual sol·licita l'exempció a efectes de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica corresponent al vehicle matrícula GI-4304-BC, atès que l'interessat té reconeguda la qualificació de disminució.

**Vist** el que disposa l'article 93.1 e) de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals els quals diuen textualment : "1. *Estarán exentos del impuesto:*

*e) Los vehículos para personas de movilidad reducida a que se refiere la letra A del anexo II del Reglamento General de Vehículos, aprobado por Real Decreto 2822/1998, de 23 de diciembre.*

*Asimismo, están exentos los vehículos matriculados a nombre de minusválidos para su uso exclusivo. Esta exención se aplicará en tanto se mantengan dichas circunstancias, tanto a los vehículos conducidos por personas con discapacidad como a los destinados a su transporte."*

**Atès** que segons la documentació aportada del vehicle matrícula GI-4304-BC, aquest vehicle reuneix els requisits per a l'exempció.

**Vist** que el certificat del grau de disminució amb efectes des de el 14 de març de 2012 i compleix amb el grau de minusvalidesa establert a l'article 93 1e) de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Primer.-** Aprovar l'exempció en concepte de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica per l'exercici 2013 i posteriors, a nom del senyor **R G, G**, pel vehicle amb matrícula GI-4304-BC.

**Segon.-** Modificar el padró corresponent.

**Tercer.-** Notificar el present acord a l'interessat.

### 11.1.5 RECLAMACIÓ ROSA BOFILL APROVAR DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS

**Vista** la instància amb registre d'entrada núm. 13402 de data 4 d'octubre de 2012, presentada per la senyora **BOFILL BENET, ROSA**, en la qual sol·licita la devolució de l'import pagat per error en relació al IBI ( Impost sobre bens immobles de naturalesa urbana ) de l'any 2012.

**Atès** que en data 24 d'agost de 2012 es va efectuar transferència bancària de la qual no és va tenir constància fins el dia 06 de setembre de 2012, en concepte de pagament rebut núm. 566.758 a nom de la senyora BOFILL BENET, ROSA i per un import de 515,73 Euros, i que posteriorment en data 06 de setembre de 2012, es va pagar en la caixa de recaptació el rebut 566,758 per un import de 541,52 a nom de la senyora BOFILL BENET, ROSA, segons el següent detall:

ANY	REBUT	DATA PAGAMENT	CONCEPTE	IMPORT PRINCIPAL	RECÀR-REC	TOTAL
2012	566758	24/08/12	IBI	515,73 €	-	-
2012	566758	06/09/12	IBI	515,73 €	25,79 €	541,52 €

**Vist** que es comprova que la senyora BOFILL BENET, ROSA, no té cap deute pendent de pagament.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Primer.-** Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom de la senyora BOFILL BENET, ROSA, per un import de CINC-CENTS QUARANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS-----541.52 Euros, segons el detall següent **i previ retorn d'un original del rebut núm. 566.758:**

ANY	REBUT	CONCEPTE	IMPORT PRINCIPAL	RECÀR-REC	TOTAL
2012	566758	IBI	515,73 €	25,79 €	541,52 €

**Segon.-** Notificar el present acord a la interessada i a la Tresoreria Municipal.

### 11.1.6 RECLAMACIÓ ANNA MARIA JAIME RENTERO, DEVOLUCIÓ INGRESSOS

**INDEGUTS IBI 2012 I COMPENSACIÓ.- Estimada.-**

**Vista** la instància amb número de registre d'entrada 13003, presentada en data 28 de setembre de 2012 per la senyora ANNA MARIA JAIME RENTERO, amb la qual sol·licita la devolució d'ingressos indeguts en concepte d'IBI de l'exercici 2012, i la compensació amb els nous rebuts generats per noves altes, en relació a les finques amb referència cadastral 3710101EG1431S0026TJ, 3710101EG1431S0033OZ I 3710101EG1431S0080KU, al·legant que va pagar els rebuts d'aquestes finques a nom de la senyora Maria Ana Rentero Pérez.

**Vista** l'escriptura d'herència de data 30/8/2011, atorgada pel notari LLUÍS JOU MIRABENT, núm. 1979 del seu protocol, on es constata que la senyora Anna Maria Jaime Rentero s'adjudica les tres finques abans esmentades.

**Atès** que es comprova que les liquidacions en concepte d'Impost Sobre Béns Immobles de l'exercici 2012 d'aquestes tres finques consten pagades en data 31/8/2012 a nom de la senyora Maria Ana Rentero Pérez.

**Atès** que la Junta de Govern Local de 30/8/2012 va aprovar les noves liquidacions per a l'exercici 2012 en relació a aquestes tres finques, a nom de la senyora Anna Maria Jaime Rentero.

**Vist** l'article 72.1 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que diu textualment:

Article 72

Compensació a instància de l'obligat tributari

1. *L'obligat tributari pot sol·licitar la compensació dels deutes tributaris que estiguin tant en període voluntari de pagament com en període executiu.*

**Atès** que en base a les anteriors consideracions és procedent estimar aquesta sol·licitud.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Primer.-** Estimar la sol·licitud presentada i en conseqüència aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom de la senyora Maria Anna Rentero Pérez, per un import total de 776,80 euros, segons el següent detall:

Ref. Cadastral	Rebut	Import	A retornar
3710101EG1431S0080KU	583934/12	656,94	656,94
3710101EG1431S0033OZ	583933/12	59,93	59,93
3710101EG1431S0026TJ	583932/12	59,93	59,93
	TOTAL	776,80	776,80

**Segon.-** Compensar la devolució aprovada en el punt anterior amb els rebuts pendents de pagament al servei de Recaptació, a nom de la senyora Anna Maria Jaime Rentero, segons el següent detall:

Ref. Cadastral	Rebut	Import a pagar	Import a compensar	Diferència
3710101EG1431S0080KU	593778/12	656,94	656,94	0
3710101EG1431S0033OZ	593777/12	59,93	59,93	0
3710101EG1431S0026TJ	593776/12	59,93	59,93	0
	TOTAL	776,80	776,80	0

**Tercer.-** Notificar aquest acord a la persona interessada i a les àrees de Recaptació, Tresoreria i Intervenció, als efectes oportuns.

### 11.1.7 RECLAMACIÓ. I A G APROVACIÓ EXEMPCIÓ VEHICLE. ESTIMACIÓ

**Vista** la instància amb número de registre d'entrada 13.935 de data 17 d'octubre del 2012, presentada pel senyor I A G en la qual sol·licita l'exempció en concepte de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica pel vehicle matrícula **-9367-BWD**, al·legant que té reconegut un grau de disminució.

Vist el que disposa l'article 93.e) de la Llei reguladora de les Hisendes Locals els quals diuen textualment:

*“ Estaran exempts de l'Impost:*

Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda a què es refereix l'apartat Ade l'annex II del Reglament general de vehicles, aprovat pel Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Així mateix, n'estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu.

Aquesta exempció s'aplica mentre es mantinguin les circumstàncies esmentades, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats a transportar-les.

Les exempcions que preveuen els dos paràgrafs anteriors no són aplicables als subjectes passius que en són beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament.

A l'efecte del que disposa aquest paràgraf, es consideren persones amb minusvalidesa les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent.”

Atès que segons la documentació aportada del vehicle matrícula -9367-BWD, reuneix els requisits per a l'exempció .

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Primer.- Aprovar** l'exempció en concepte de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica pel vehicle matrícula **-9367-BWD** a nom del senyor I A G amb efectes de l'any 2013 i posteriors.

**Segon.- Modificar** el padró corresponent.

**Tercer.- Notificar** a la persona interessada i als departaments d'intervenció i tresoreria.

#### **11.1.8 RECLAMACIÓ ESPERANÇA SANCHEZ SANCHEZ, SUBVENCIÓ PROTECCIÓ HABITATGE HABITUAL IBI 2012.- Estimada.-**

**Vista** la instància amb número de registre d'entrada 13892 presentada en data 16 d'octubre de 2012 per la senyora ESPERANÇA SÁNCHEZ SÁNCHEZ, on sol·licita que se li atorgui la subvenció per foment i protecció de l'habitatge habitual d'acord amb els criteris aprovats per la Junta de Govern Local de data 19 d'abril de 2012, en relació a la finca del carrer Maresme, 7, referència cadastral 2902104EG1420S0001TM, al·legant reunir tots els requisits perquè se li concedeixi.

**Atès** que es comprova que en el procés massiu de creuament de dades la senyora SÁNCHEZ va quedar exclosa de la subvenció, tot i reunir els requisits establerts per a la seva concessió.

**Atès** que el rebut d'Impost sobre Béns Immobles de l'any 2012 en relació a la finca abans esmentada consta com a pendent de pagament al servei de Recaptació Municipal.

**Atès** en base a les anteriors consideracions és procedent estimar aquesta sol·licitud.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Primer.-** Estimar la sol·licitud presentada i en conseqüència atorgar a la senyora SÁNCHEZ la subvenció per foment i protecció de l'habitatge habitual d'acord amb els criteris aprovats per la Junta de Govern Local de data 19 d'abril de 2012, en relació a la finca del carrer Maresme, 7, referència cadastral 2902104EG1420S0001TM, per un import total de 38,27 euros, a càrrec de la partida pressupostària 12.152.48000 "Subvenció foment dret d'habitatge".

**Segon.-** Compensar la subvenció atorgada en el punt anterior amb el rebut d'IBI núm. 580173/12, pendent en fase executiva al servei de Recaptació.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a la persona interessada, a l'Àrea d'Intervenció, Comptabilitat, Recaptació i Tresoreria, als efectes oportuns.

#### **11.1.9 RECLAMACIÓ JOSIF BALASCA APROVAR DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS IVTM I COMPENSAR-LA**

**Vist** l'imprès de baixa del vehicle matricula GI-4706-BB a nom del senyor **BALASCA, JOSIF**, on es comprova que l'esmentat vehicle és va donar de baixa definitiva en data 28 de juny de 2.012.

**Atès** que es comprova en data 19 d'abril de 2012 es va efectuar cobrament mitjançant ingrés bancari per un import de 65,21 Euros-----en concepte d'IVTM ( Impost sobre

vehicles de tracció mecànica ) corresponent a l'any 2012 a nom del senyor BALASCA, JOSIF, del vehicle amb matrícula GI-4706-BB.

**Vist** el que disposa l'article 66.1 del Reglament General de Recaptació el qual diu :  
"Quan un deutor a la hisenda pública no comprès en l'article anterior sigui, a la vegada, creditor de la mateixa per un crèdit reconegut, transcorregut el període voluntari, s'expedirà certificació de descobert i es compensarà d'ofici el deute, més el recàrrec de constrenyiment, amb el crèdit. la compensació serà notificada a l'interessat/ada ”.

**Atès** que es comprova que el senyor BALASCA, JOSIF té un deute amb la recaptació municipal en concepte d'IBI ( Impost sobre bens immobles de naturalesa urbana ) de l'any 2012 ).

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Primer.-** Aprovar la devolució d'ingressos indeguts, a favor del senyor **BALASCA, JOSIF**, per un import de **TRENTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS-----**  
**32,60 €--** en concepte d'IVTM corresponent a l'any 2012 i previ retorn de l'original del rebut núm. 523.631.

**Segon.-** Compensar la devolució aprovada en el punt anterior amb el rebut núm. 565794 en concepte d'IBI.

**Tercer.-** Notificar l'esmentat acord a l'interessat a la Recaptació i a la Tresoreria Municipals per als efectes que corresponguin.

#### **11.1.10 RECLAMACIÓ. JODOFI S.L. APROVACIÓ QUART TRIMESTRE IAE 2012 PER BAIXA ACTIVITAT. ESTIMACIÓ**

**Vista** la instància amb número de registre d'entrada 13.974 presentada en data 17 d'octubre del 2012 presentada per la societat **JODOFI S.L.** (NIF B17212200), sol.licitant la devolució d'ingressos indeguts corresponents al quart trimestre de l'exercici 2012 del rebut pagat número 596567 en concepte de l'Impost sobre Activitats Econòmiques amb número de referència 8918007380240, al.legant que la baixa definitiva és de data 30 de setembre de 2012.

Vist l'article 89.2 de la Llei d'hisendes locals el qual diu textualment :  
" Així mateix , en el cas de baixa per cessament durant l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en el qual es produeixi l'esmentat cessament. A fi i efecte els subjectes passius podran sol.licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en què no s'hagi exercit l'activitat”.

Atès que el rebut pagat número 596567 correspon al segon, tercer i quart trimestres de l'exercici 2012.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Primer.- Aprovar** la devolució d'ingressos indeguts a nom de la societat JODOFI S.L. amb N.I.F. B17212200, prèvia presentació del rebut original pagat relacionat a continuació:

Any	Número rebut	Quota municipal	Recàrrec Provincial	Total a retornar
2012	596567	321,79 €	74,26 €	396,05 €

**Segon.- Notificar** l'esmentat acord a la persona interessada i als departaments de recaptació i intervenció.

## 11.2 LIQUIDACIONS REMESA MES D'OCTUBRE.- Aprovació.-

Vistes les liquidacions generades des del departament de Rendes el mes d'OCTUBRE de 2012 corresponent a diferents conceptes tributaris.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Aprovar** la relació de liquidacions en voluntària que s'adjunta a l'annex corresponent a :

Concepte	Import
Altres Recàrrecs de Constrenyiment	0,12
Entrada de vehicles	285,60
IAE Recàrrec per a la Diputació	500,94
IAE-Impost Activitats Econòmiques	1.933,62
IBI – Impost sobre Bèns Immobles	13.692,16
IIVT-Impost Increment Valor Terrenys -Plusvalua	62.819,96
IVTM-Impost Vehicles Tracció Mecànica	793,33
Llar D'Infants. Belluguets matrícules	53,27
Plaques ,Patents i Distintius	22,50
Sancions Urbanístiques	1.250,00
Taxa Ajuntament Escorxador	1.193,88
Taxa altres Expedients o documents	9,50
Taxa Cementiri Municipal	342,00
Taxa recollida escombraries comercials	467,84
Taxa Generalitat Escorxador	25,87
Total general	83.390,59

## 12.- COMPTABILITAT I PRESSUPOST

### 12.1 OBRES.- Certificacions.-

A la vista de la relació que es presenta i en virtut de les atribucions que confereixen les Bases d'Execució del Pressupost,

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Primer.- APROVAR** la següent relació de certificacions d'obres núm. **O/2012/122** per un import de **411.601,84 euros**.

Aplicació	Import	Text lliure
2012 21 150 61928	327.744,71	RUBAU TARRES. CERT.1,OBRA 10/2012 ""REPARACIO CALÇADA DELS CARRERS METAL.LURGIA, GAS, INDUSTRIA I PALS""
2012 52 231 63200	83.857,13	CONSTRUCCIONS LEINAD 2001 SL. CERT.2, OBRA 15/2012 ""ADEQUACIO ANTIC CENTRE DE DIA""
TOTAL	411.601,84	

## 12.2. RECONeixEMENT DE DESPESA.- Aprovació.-

A la vista de la relació que es presenta i en virtut de les atribucions que confereixen les Bases d'Execució del Pressupost,

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**APROVAR** la següent relació d'obligacions reconegudes núm. **O/2012/123** per un import total de **7.152,27 euros**.

Aplicació	Import	Text lliure
2012 45 331 48900	7.152,27	FUNDACIÓ JOSEP PLA TERCERA APORTACIÓ CONVENI 2012 SUBVENCIÓ DESPESES ACTIVITAT (JGL 05/01/12)
TOTAL	7.152,27	

## 12.3 PROPOSTA DE DESPESA.- Aprovació.-

S'acorda deixar sobre la taula aquest assumpte de l'ordre del dia de la sessió.

## 13.- PROPOSTES URGENTS

### 13.1 COOPERACIÓ

#### 13.1.1 CANVI DE PROJECTE DE COOPERACIÓ DE L'ENTITAT ACSUR-LAS SEGOVIAS PER A LA CONVOCATÒRIA 2012.-Aprovació.-

**Atès** que la Junta de Govern Local, en sessió de 31 de maig de 2012, va aprovar entre d'altres, el següent projecte de cooperació al desenvolupament

ACSUR-Las Segovias. 7,200,00 €. *Sensibilització contra la violència de gènere i promoció a la participació de les dones a Palestina.*



**Atès** que l'entitat ACSUR-Las Segovias ha presentat instància (RE12686, de 20/09/12), en la qual argumenta la impossibilitat d'executar el projecte presentat enguany i demana destinar la subvenció rebuda, al projecte *Enfortiment de l'organització, el pensament polític, les estratègies i lideratge de les dones organitzades de Guatemala i Nicaragua*, subvencionat parcialment per l'Ajuntament de Palafrugell a la convocatòria 2011 i encara en execució.

**Atès** que la Taula Municipal de Solidaritat i Cooperació, reunida en sessió ordinària el dia 16 d'octubre de 2012, va aprovar unànimement aquesta petició.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

**Primer.-** Aprovar la destinació de la subvenció atorgada a l'entitat ACSUR-Las Segovias a la convocatòria 2012 al projecte *Enfortiment de l'organització, el pensament polític, les estratègies i lideratge de les dones organitzades de Guatemala i Nicaragua*, degut a la impossibilitat d'executar el projecte presentat enguany, amb l'obligació per part de l'entitat, de presentar la justificació corresponent abans del dia 31 de desembre de 2012.

**Segon.-** Informar del present acord a l'entitat ACSUR-Las Segovias i a la resta de les entitats membres de la Taula Municipal de Solidaritat i Cooperació.

I no havent-hi cap més assumpte per tractar s'aixeca la sessió essent les nou i quaranta minuts del matí. En dono fe.