

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 9 D' AGOST DE 2012

Núm.: JGL2012/32

Dia i hora: 09/08/2012 09:05:00

Lloc: Sala de Juntes de Govern Local

Assistents

Alcalde Senyor JULI FERNÁNDEZ IRUELA
Regidor Senyor XAVIER ROCAS GUTIÉRREZ
Regidora Senyora JUDIT ZARAGOZA LLIRINÓS
Regidor Senyor JOAQUIM VENCELLS SERRA
Regidora convidada Senyora MARGARITA MAURI JUNQUÉ
Regidor convidat Senyor XAVIER RANGEL MARTÍNEZ
Regidor Senyor ALBERT GÓMEZ CASAS
Regidor Senyor FREDERIC PRATS ESTEVE
Regidora Senyora MARIA TERESA FRIGOLA BORRÀS
Regidor Senyor LLUÍS PUJOL MASCORT
Secretari Senyor JORDI TURON SERRA
Interventor acctal. Senyor GUSTAU TAPIAS SOLÀ

S'han excusat d'assistir-hi:

Regidora convidada Senyora BEGONYA MONTALBAN VILAS

A la Sala de Juntes de la Casa Consistorial es reuneix la Junta de Govern Local per fer sessió Ordinària en primera convocatòria, essent les nou i cinc minuts del matí del dia 9 d'agost de 2012.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR

Oberta la sessió es dóna lectura a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent al dia 2 d'agost de 2012, l'esborrany de la qual ha estat tramès a tots els membres de la Corporació. S'aprova.

2. GESTIÓ D'OBRES

2.1 LLICÈNCIES OBRES MAJORS

2.1.1 LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS EXPEDIENT 280/12.- Aprovació.-

Atès que el Regidor d'Urbanisme formula la proposta de concessió de la llicència per a les OBRES MAJORS que tot seguit s'esmenta i a favor de les persones que igualment s'assenyalen.

Considerant que els Serveis Tècnics Municipals informen favorablement la concessió de la mateixa i que l'article 71 del Reglament Orgànic Municipal atribueix a la Junta de Govern Local la competència per a l'atorgament de les llicències d'OBRES MAJORS.

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012 del 22 de febrer; l'article 234 del Decret 305/2006 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, i d'altra legislació concordant i aplicable.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Concedir la llicència d'obra major que tot seguit s'esmenta amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen:

A: Ceràmiques i Cuines, S.L.

Representat per : Josep Ros i Teixido

Obra canvi d'ús de dos locals a habitatges en edifici plurifamiliar existent

Carrer Treballadores del Suro, 21

Població: PALAFRUGELL

Expedient n. 344/12

Condicions - Condicionada a tramitar i obtenir la llicència de 1^a Ocupació de l'habitatge una vegada finalitzades les obres d'acord amb l'article 90 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

- Condicionada a aportar, d'acord amb la normativa vigent sobre residus, el certificat final de gestió de residus acreditatiu de la seva destinació a una planta de tractament degudament autoritzada una vegada finalitzades les obres.

Tècnic redactor del projecte: Ariadna Alvarez Garreta **Núm. Visat:** 2012 401275

Elements de tribut:

Obra Major 162,70 €

Placa obra 15,80 €

2.1.3 LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS EXPEDIENT 361/12.- Aprovació.-

Atès que el Regidor d'Urbanisme formula la proposta de concessió de la llicència per a les OBRES MAJORS que tot seguit s'esmenta i a favor de les persones que igualment s'assenyalen.

Considerant que els Serveis Tècnics Municipals informen favorablement la concessió de la mateixa i que l'article 71 del Reglament Orgànic Municipal atribueix a la Junta de Govern Local la competència per a l'atorgament de les llicències d'OBRES MAJORS.

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012 del 22 de febrer; l'article 234 del Decret 305/2006 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, i d'altra legislació concordant i aplicable.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Concedir la llicència d'obra major que tot seguit s'esmenta amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen:

A: Comercial de Laminados, S.A.U

Representat per : Justo Angel Oreja Guevara

Obra Enderroc de naus industrials

Carrer Torroella, 120

Població: PALAFRUGELL

Expedient n. 361/12

Condicions - Dipositar la quantitat de 6.000 € per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà, que inclou tant l'edificació com l'espai públic. (Expedient 361/12).

- Condicionada a aportar, d'acord amb la normativa vigent sobre residus, el certificat final de gestió de residus acreditatiu de la seva destinació a una planta de tractament degudament autoritzada una vegada finalitzades les obres.

Tècnic redactor del projecte: David Fernandez Fidalgo (Ingeniero de Minas del Nordeste)

Núm. Visat: ---

Elements de tribut

Obra Major 162,70 €

Placa obra 15,80 €

2.2 PRÒRROQUES D'OBRES MAJORS

2.2.1 LLICÈNCIA DE PRÒRROGA D'OBRA MAJOR EXPEDIENT 244/10.- Aprovació.-

Atès que el regidor d'Urbanisme formula la proposta de concessió de les següents pròrroques, per un any, de les llicències d'obres majors que més avall s'esmenten i a favor de les persones que igualment s'assenyalen.

Atès els informes favorables dels Serveis Tècnics Municipals.

Atès el que disposa l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i d'altra legislació concordant i aplicable.

La Junta de Govern Local acorda per majoria amb l'abstenció del regidor senyor Prats, d'acord amb el que disposa l'article 28.1 de la Llei 30/1992::

Concedir les següents pròrroques de llicències d'obres majors amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen:

A: Jordi Lladó Avellí

Representat per :

Obra Reforma d'habitatge unifamiliar entre mitgeres

Carrer Pi i Margall, 97

Població: PALAFRUGELL

Expedient n. 244/10 Pròrroga

Condicció:

Elements de tribut

Pròrroga obra major 143,50 €

Tècnic redactor del projecte: Federico Prats Esteve

Núm. Visat: 2010 401241

2.2.2 LLICÈNCIA DE PRÒRROGA D'OBRA MAJOR EXPEDIENT 230/11. Aprovació.-

Atès que el regidor d'Urbanisme formula la proposta de concessió de les següents pròrrogues, per un any, de les llicències d'obres majors que més avall s'esmenten i a favor de les persones que igualment s'assenyalen.

Atès els informes favorables dels Serveis Tècnics Municipals.

Atès el que disposa l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i d'altra legislació concordant i aplicable.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Concedir les següents pròrrogues de llicències d'obres majors amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen:

A: Maria Carreras Bassach

Representat per : Joan Tané Casadevall

Obra Ampliació d'habitatge unifamiliar

Carrer Pi, 16

Població: TAMARIU

Expedient n. 230/11 Pròrroga

Condicció:

Elements de tribut

Pròrroga obra major 143,50 €

Tècnic redactor del projecte: Jaume Corominas Blanch **Núm. Visat:** 2011 400892

3. CONTRACTACIÓ

3.1 PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, PEL SUBMINISTRAMENT DE SOBRES PER TASQUES ADMINISTRATIVES.- Adjudicació.-

Es dona compte de l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, pel subministrament de sobres per tasques administratives.

Atès que el pressupost anual de la licitació d'aquest subministrament és de 4.729,72 euros anuals amb l'IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària 11.920.22000 "material d'oficina".

Atès que s'ha convidat a les empreses següents: Palé Paper SL, Comercial Paperera i Material d'Oficina SL, Norprint SA, Impremta Palafrugell SL i Nexè Impressions SL.

Atès que només s'ha presentat proposta tècnica i econòmica per part de IMPREMTA PALAFRUGELL, amb les característiques següents:

- Sobres 120x235 autodex, finestra dreta amb franqueig 50.000 exemplars: 33,75 €/miler més IVA. Total: 1.687,50 € més IVA.
- Sobres 120x235 autodex, sense finestra amb franqueig 10.000 exemplars: 30,39 €/miler més IVA. Total: 303,90 € més IVA.
- Sobres ensobradora finestra dreta, 50.000 exemplars: 31,45 €/miler més IVA. Total: 1572,50 € més IVA.
- Bosses 162x229 autodex, sense finestra amb franqueig 1.250 exemplars:

103,50 €/miler més IVA. Total: 129,37 € més IVA.

- Bosses 229x324 autodex, sense finestra 1.250 exemplars: 138 €/miler més IVA. Total: 172,50 més IVA.

- Bosses 260x360 autodex, sense finestra 750 exemplars: 210 €/miler més IVA. Total: 157,50 € més IVA.

Atès el que estableixen els articles 170 i següents del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Adjudicar el contracte administratiu de subministrament de sobres per tasques administratives, a l'empresa IMPREMTA PALAFRUGELL, SL, per l'import de 4.023,27 euros, més IVA, amb una durada de 2 anys (prorrogable 1+1) amb efectes econòmics i administratius a partir del dia 16 d'agost de 2012 i un termini de lliurament de la comanda de 10 dies laborables a partir de l'acceptació de la comanda.

Segon.- No caldrà constituir, la garantia definitiva del 5% del preu d'adjudicació IVA exclòs, atesa l'escassa quantia del contracte.

Tercer.- Facultar l'Alcalde-President de la Corporació per a la signatura del present contracte.

3.2 DEVOLUCIÓ DE FIANÇA, CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, DEL SUBMINISTRAMENT PER LA SUBSTITUCIÓ DE L'ENLLUMENAT DE NADAL, A PALAFRUGELL.- Aprovació.-

Es dona compte de l'expedient de contractació, per procediment negociat sense publicitat, del subministrament per la substitució de l'enllumenat de Nadal dels carrers Torres Jonama, Plaça 11 de Setembre, Begur, Cavallers, dels Valls, Plaça de l'Església, Raval Superior, Pi i Margall, Santa Margarita, Sant Martí, Raval Inferior, Major i Barris i Buixò, a Palafrugell, adjudicat definitivament per acord de Junta de Govern del dia 27 d'octubre de 2010, a **SUMINISTRES JOVI SL**, amb CIF: B-17567249, domiciliada a la carretera de l'Estartit, 100 (17257) TORROELLA DE MONTGRI.

Vist els informes favorables que han emès el senyor Interventor de Fons i el gerent de l'Institut de Promoció Econòmica i Desenvolupament Local, per no existir cap dret que la Corporació pugui exigir, ni cap reclamació de particulars.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- RETORNAR la garantia de **973,47,-** euros, a l'esmentada empresa, prèvia la presentació de l'original de la carta de pagament; en el supòsit de garanties dipositades en metàl·lic, caldrà un número de compte on fer l'ingrés.

Segon.- Notificar aquest acord a **SUMINISTRES JOVI SL**, i a l'àrea de Tresoreria d'aquest Ajuntament.

3.3 DEVOLUCIÓ DE FIANÇA, CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, DEL SERVEI DE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ SUD 1.12 "BRUGUERES II", A PALAFRUGELL.- Aprovació.-

Es dona compte de l'expedient de contractació, per procediment negociat sense publicitat, del servei de consultoria i assistència per a la redacció del projecte d'urbanització SUD 1.12 "Brugueres II", a Palafrugell, adjudicat definitivament per acord de Junta de Govern del dia 8 de febrer de 2008, a **ASPEN, ASSISTÈNCIA I PROJECTES D'ENGINYERIA CIVIL SL**, amb CIF: B-63503288, domiciliada a la Gran Via Lluís Companys, 246 3r 2ª (08330) PREMIÀ DE MAR.

Vist els informes favorables que han emès el senyor Interventor de Fons i del cap de de la secció de projectes i obres de l'Àrea d'Urbanisme, per no existir cap dret que la Corporació pugui exigir, ni cap reclamació de particulars.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- RETORNAR la garantia de **2.389,60,-** euros, a l'esmentada empresa, prèvia la presentació de l'original de la carta de pagament; en el supòsit de garanties dipositades en metàl·lic, caldrà un número de compte on fer l'ingrés.

Segon.- Notificar aquest acord a **ASPEN, ASSISTÈNCIA I PROJECTES D'ENGINYERIA CIVIL SL**, i a l'àrea de Tresoreria d'aquest Ajuntament.

4. RECURSOS HUMANS

4.1 PLANS D'EMERGÈNCIA ELABORATS PEL SERVEI DE PREVENCIÓ ALIÉ SP.ASEPEYO.- Aprovació.-

Vist l'escrit de data 19 de juliol de 2012 amb número de registre d'entrada 10182, presentat per la Sociedad de Prevención Asepeyo S.L.U. amb núm. de N.I.F. B-64.206.535, en el qual es fa entrega de onze Plans d'Emergència elaborats per aquest servei de Prevenció alié, segons és detalla a continuació:

1. Pla d'emergència de Buc d'Assaig.
2. Pla d'emergència de Magatzem Bóvila Vella.
3. Pla d'emergència de Aules de Música.
4. Pla d'emergència de Cementiri Municipal.
5. Pla d'emergència de Quiosc de la Plaça Camp d'en Prats.
6. Pla d'emergència de Bar de la Plaça Camp d'en Prats.
7. Pla d'emergència de Local Social Associació de veïns "La Punxa".
8. Pla d'emergència de Local social Associació de veïns "Mas Mascort".
9. Pla d'emergència de Mercat Municipal.
10. Pla d'emergència de Oficina de Recaptació.
11. Pla d'emergència de Local per al dispositiu d'inserció del Pla de Barris.

Atès que donen compliment al Pla de Prevenció de Riscos Laborals per l'any 2012 aprovar en la Junta de Govern Local, en sessió del dia 1 de desembre de 2011.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar els onze Plans d'Emergència elaborats per el Servei de Prevenció alié Sp.Asepeyo, amb l'objecte de complir amb la normativa vigent en matèria preventiva

Segon.- Donar trasllat del contingut d'aquest acord a la Societat de Prevenció Sp.Asepeyo.

Tercer.- Donar trasllat del contingut d'aquest acord als onze Centres de Treballl de l'Ajuntament de Palafrugell per al seu coneixement i als efectes oportuns, juntament amb un exemplar del Pla d'Emergència elaborat per la Societat de Prevenció Sp.Asepeyo.

Quart.- Donar trasllat del contingut d'aquest acord a l'Arxiu Municipal juntament amb l'enviament d'un exemplar dels onze Plans d'Emergència elaborats per la Societat de Prevenció Sp.Asepeyo, per tal que quedin a disposició dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Palafrugell.

5. SECRETARIA GENERAL

5.1 REGULACIÓ ÚS DE LES BANDEROLES SITUADES ALS PUNTS DE LLUM.- Aprovació.-

Atès que és necessari regular l'ús de les banderoles situades als punts de llum del terme municipal de Palafrugell.

Atès el que estableixen els articles 6 i 10 de l'ordenança de publicitat, en el sentit que es poden instal.lar banderoles publicitàries als punts de llum, amb l'autorització prèvia i formal de l'Ajuntament de Palafrugell.

Atès que s'ha produït una proliferació de peticions per utilitzar els esmentats punts de llum per fer difusió publicitària de qualsevol tipus d'activitat.

Atès que mitjançant acord de Junta de Govern Local es poden establir condicions objectives a l'autorització per ocupar els punts de llum amb banderoles publicitàries.

Atès que és voluntat de l'Ajuntament de Palafrugell que aquests punts de llum només es puguin utilitzar amb banderoles publicitàries que difonguin actes culturals, promoció econòmic, turisme, educatius, mediambientals, serveis públics i esportius del municipi, comarca del Baix Empordà i entorn provincial.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Establir que amb efectes del dia 15 d'agost de 2012, la utilització dels punts de llum amb banderoles publicitàries només quedarà reservat, amb caràcter exclusiu i limitatiu, per aquelles que difonguin actes culturals, promoció econòmica, turisme, educatius, mediambientals, serveis públics i esportius del municipi, comarca del Baix Empordà i entorn provincial.

5.2 RENUNCIA CENTRE DE JARDINERIA PALAFRUGELL SL, AL CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LA JARDINERIA.- Aprovació.-

Atès que els dies 31 de juliol de 2012, registre d'entrada 10625, i 3 d'agost de 2012, registre d'entrada 10788, el senyor Juan Manuel Montes Mons, representant de CENTRE DE JARDINERIA PALAFRUGELL SL, ha presentat escrits en què proposa la resolució, per mutu acord, del contracte de manteniment i conservació de la jardineria, adjudicat en el seu dia.

Atès el que estableixen els articles 223.c) 224.4 i 225.1 del Reial decret legislatiu 3/2011, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del sector públic, conforme els contractes es poden resoldre de mutu acord i l'òrgan competent acordarà el que estimi convenient sobre la garantia definitiva constituïda.

Atès que existeix el vistiplau, per part de l'equip de govern, de resoldre de mutu acord el contracte i procedir a la devolució de la garantia definitiva.

Atès que cal garantir la continuïtat des serveis públics en cas de renúncia del contractista a la prestació dels serveis de manteniment i conservació de la jardineria.

Atès que s'estima convenient que la renúncia produeixi efectes econòmics i administratius el dia anterior a l'inici del nou contracte de manteniment i conservació de la jardineria municipal.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Resoldre el contracte de manteniment i conservació de la jardineria municipal de Palafrugell, de mutu acord, amb l'empresa CENTRE DE JARDINERIA PALAFRUGELL SL, representada pel senyor Juan Manuel Montes Pons, amb efectes econòmics i administratius el dia anterior a l'inici del nou contracte de manteniment i conservació de la jardineria municipal (amb caràcter indicatiu s'estima l'inici del nou contracte l'1 de novembre de 2012)

Segon.- No s'incautarà la garantia definitiva pel fet d'haver-se sol·licitat la renúncia i realitzar-se de mutu acord, i es podrà procedir a la seva devolució quan pertoqui administrativament.

No obstant això, podrà quedar afectada a la resta de responsabilitats establertes en el Plec de Condicions econòmiques, administratives i tècniques.

5.3 ADDENDA AL CONVENI DE COL.LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL I L'ASSOCIACIÓ D'AMICS I VEÏNS DE CALELLA - ANY 2012.- Aprovació.-

S'acorda retirar aquest assumpte de l'ordre del dia de la sessió.

5.4 DEIXAR SENSE EFECTE EL NOMENAMENT COM A INSTRUCTOR DELS EXPEDIENTS SANCIONADORS DE POLICIA ADMINISTRATIVA, AL CAPORAL 1025, PERE BATLLE DEL MOLINO.- Aprovació.-

Atès el contingut de la Resolució de l'alcaldia número 217/2011, que literalment diu:

Atès que dia 18 de gener de 2011, el cap de la Policia Local ha proposat nomenar instructor al Caporal de la unitat de Policia Administrativa amb TIP 1025, senyor Pere Batlle del Molino, en tots aquells procediments incoats per la Policia Local, que no depenguin del procediment sancionador de trànsit, per una millor coordinació amb la Xarxa de Tributs Locals de la Diputació de Girona (XALOC).

RESOLC:

Nomenar, amb efectes 1 de febrer de 2011, al Caporal de la unitat de Policia Administrativa amb TIP 1025, senyor Pere Batlle del Molino, instructor, en tots aquells procediments incoats per la Policia Local, que no depenguin del procediment sancionador de trànsit, per una millor coordinació amb la Xarxa de Tributs Locals de la Diputació de Girona (XALOC).

Atès l'escrit presentat el dia 6 d'agost de 2012, registre d'entrada 10918, pel caporal 1025, Pere Batlle del Molino, en què comunica que des de fa aproximadament un any i mig no desenvolupa la tasca d'instructor i no ha realitzat cap plec de càrrecs en els procediments sancionadors.

Atès que actualment aquestes funcions les pot desenvolupar el caporal de la Policia Local, TIP 1022, Joan Roca Salarich.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Nomenar, amb efectes 15 d'agost de 2012, al Caporal amb TIP 1022, senyor Joan Roca Salarich, instructor, en tots aquells procediments incoats per la Policia Local, que no depenguin del procediment sancionador de trànsit, per una millor coordinació amb la Xarxa de Tributs Locals de la Diputació de Girona (XALOC).

Segon.- Deixar sense efecte, amb la mateixa data, el nomenament del caporal 1025, Pere Batlle del Molino.

5.5 ORDRE D'EXECUCIÓ DE NETEJA, SALUBRITAT I ORNAT PÚBLIC: FINCA CAMÍ DEL JARDÍ BOTÀNIC, PARCEL·LA 64 DE CALELLA DE PALAFRUGELL.- Aprovació.-

Atès que el dia 27 de juliol de 2012 l'Àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament de Palafrugell va realitzar una inspecció ocular de la finca situada al camí Jardí Botànic, de Calella de Palafrugell, Polígon 10, parcel·la 64, amb referència cadastral 17124A010000640000SD, s'observa que la finca presenta una alta densitat de vegetació arbòria i arbustiva, en la que també es veuen restes de troncs d'arbres caiguts i arbres d'escapçats i brancada caiguda o a punt de caure.

Atès el que disposa el Decret 64/1995, de 7 de març de la Generalitat de Catalunya,

pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals (art.13) i a l'ordenança de Convivència Ciutadana de Palafrugell (art. 59) es considera necessari requerir al titular de la finca amb la referència cadastral esmentada, que procedeixi a la neteja forestal i manteniment per tal d'evitar el risc d'incendi i també per disminuir els danys potencials en cas d'arribada d'un incendi.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Requerir al senyor DAVID GISPERT DE CHIA, amb domicili al carrer Providencia, 130 (08024) BARCELONA, perquè en el termini de 10 dies hàbils des de la recepció d'aquest requeriment procedeixi a retirar les restes de troncs d'arbres caiguts i els arbres d'escapçats i brancada caiguda o a punt de caure, fent-li l'advertiment que si no ho fa en el termini establert, l'Ajuntament procedirà a l'execució subsidiària a les seves expenses.

Segon.- Cas d'incompliment, l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa l'article 225 del Decret legislatiu 1/2010, podrà imposar multes coercitives fins que s'executi la mesura.

6. ACTIVITATS

6.1 REQUERIMENT A ESPAI SIMBOL SC INSTAL·LACIÓ LIMITADOR DE SO AMB CONTROL TELEMATIC I PERSONAL CONTROLADOR DE PORTA TERRASSA.- Aprovació.-

Vist l'acord de Junta de Govern Local de 28 de juliol de 2011, de proposta de canvi de classificació i adequació de l'activitat de Restaurant a Restaurant Musical o la instal·lació d'un aparell limitador de so amb registrador, a Espai Simbol SC com a titular de l'activitat de restauració ubicada al carrer Fitor, número 3 de Palafrugell, per minimitzar les repercuissions i molèsties per sorolls als veïns i a l'entorn de l'activitat.

Vistes les actes 242/2011 de 26/12/2011 i 69/2012 de 28/04/2012 i l'informe 1580/2011 sobre la inspecció d'activitats de 27/09/2011, conforme la instal·lació (en lloguer fins 31-12-2011 i l'existència del mateix aparell en data 28/04/2012) per part de l'empresa SONOMAX d'un aparell limitador de so marca Master Audio model SCP4 sèrie J-6787058, connectat a l'aparell musical de l'activitat.

Vist l'escrit de 26 de gener de 2012, amb registre de sortida 860, reiterant els requeriments fets en l'acord de Junta de Govern Local de 28 de juliol de 2011, i específicament la instal·lació del limitador de so i el tancament de l'espai exterior o terrassa de l'activitat a les 24.00 hores.

Atès que han persistit les queixes veïnals per molèsties de sorolls i música a alt volum en horari nocturn, en l'establiment de referència, tot i la instal·lació del citat aparell limitador de so, entenent que la contaminació acústica pot provenir dels usuaris de l'activitat a l'interior de l'establiment, o en la proximitat als seus accessos, o bé que aquests accessos es puguin mantenir oberts en algun període de temps quan ja s'ha accedit a l'interior del local, propiciant la possible contaminació acústica cap a l'exterior de l'establiment i el seu entorn.

Atès el que s'estableix en l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i les Vibracions en el

municipi de Palafrugell, aprovada definitivament pel Ple Municipal el 31 de gener de 2012, Annex 13 sobre requeriments tècnics i d'instal·lació dels limitadors-enregistradors, l'Ordre INT/258/2011, de 19 de desembre, on es regulen els horaris dels establiments oberts al públic dels espectacles públics i de les activitats recreatives, la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i de les activitats recreatives i el Decret 112/2010, de 31 d'agost, que la desenvolupa.

Atès el que estableix la normativa sectorial específica en matèria de contaminació acústica, conforme els veïns tenen el dret al descans.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Requerir perquè en el termini d'un mes, el titular de l'activitat de restauració ubicada al carrer Fitor, número 3 de Palafrugell, Espai Simbol SC, instal·li un limitador de so amb les indicacions establertes per l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i les Vibracions en el municipi de Palafrugell, i concretament l'apartat m) *Disposar d'un sistema de monitorització en temps real i transmissió telemàtica de les dades emmagatzemades a una base de dades autoritzada i supervisada per l'Ajuntament.*

Segon.- Requerir perquè en el termini d'un mes s'adoptin les mesures correctores, en concret de recursos humans (controlador d'accés amb els criteris establerts segons la secció segona del capítol tercer del Títol Segon del Decret 112/2010, de 31 d'agost, Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives), per tal de mantenir un control sobre la porta d'accés a la terrassa i que aquesta resti tancada després de l'accés dels usuaris, evitant la propagació del soroll cap a l'exterior de l'establiment degut a la incidència i molèsties que provoca l'activitat en el seu entorn i no haver realitzat el canvi de classificació de l'activitat de restauració amb música de fons ambiental, cap a una activitat de restauració amb ambientació musical, amb els requisits tècnics necessària per a aquesta modificació.

6.2 REQUERIMENT AL TITULAR DEL RESTAURANT LA VINACOTECA, C.CASES NOVES, 2, SR MARCEL OLLER LLORENS, NO REALITZAR ACTUACIONS, CONCERTS I ESPECTACLES MUSICALS AMB MÚSICA A GRAN VOLUM, EN DIRECTE O REPRODUÏDA PER MITJANS ELECTRÒNICS, PER EVITAR MOLÈSTIES ALS VEÏNS I A L'ENTORN DE L'ESTABLIMENT.- Aprovació.-

Vista la comunicació de canvi de titularitat de l'establiment obert al públic, activitat de restauració, ubicada al carrer Cases noves, número 2 de Palafrugell, prevista en el Decret 112/2010, de 31 d'agost, Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, presentada el 18 d'abril de 2012, amb número de registre d'entrada 5718 pel Senyor Marcel Oller Llorens, tramitació de la qual, mitjançant l'escrit amb registre de sortida 7950 de 16 de juny de 2012, resta pendent presentar documentació administrativa per tal de ser plenament efectiva.

Atès que s'han comunicat diverses queixes veïnals per molèsties de sorolls i música a alt volum en horari nocturn, i molèsties per sorolls dels usuaris i clients de l'establiment a la via pública en la proximitat del restaurant La Vinacoteca del carrer Cases Noves, número 2 de Palafrugell, a partir de la data de la comunicació de canvi de titularitat de l'activitat per part del Senyor Marcel Oller Llorens.

Atès que s'han produït diverses reunions entre el Senyor Marcel Oller Llorens, tant amb responsables polítics de l'Ajuntament de Palafrugell com amb personal del mateix consistori adscrit al departament d'Activitats, Policia Local i Policia Administrativa, respecte l'activitat de restauració que s'exerceix en l'establiment, l'activitat complementària de música en viu que s'hi pretén oferir i les repercussions que pot originar cap el seu entorn.

Vista la comunicació del Senyor Marcel Oller Llorens, de 13 de juny de 2012 amb registre d'entrada 8543, respecte l'organització de concerts en petit format i altres actes culturals i activitats complementàries a l'activitat de restauració de l'establiment del qual n'és titular, comproment-se a col.laborar, corregir i evitar les molèsties que es puguin originar al veïnat per la realització d'aquests esdeveniments culturals, sobretot els musicals.

Atès que han persistit i augmentat les comunicacions i queixes respecte les molèsties per sorolls de l'activitat i dels seus usuaris en la proximitat de la mateixa.

Atès el que s'estableix en l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i les Vibracions en el municipi de Palafrugell, aprovada definitivament pel Ple Municipal el 31 de gener de 2012, l'Ordre INT/258/2011, de 19 de desembre, on es regulen els horaris dels establiments oberts al públic dels espectacles públics i de les activitats recreatives, la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i de les activitats recreatives i el Decret 112/2010, de 31 d'agost, que la desenvolupa.

Atès el que estableix la normativa sectorial específica en matèria de contaminació acústica, conforme els veïns tenen el dret al descans.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Requerir al Senyor Marcel Oller Llorens, com a titular de l'establiment de restauració ubicat al carrer Cases Noves, número 2 de Palafrugell, el cessament immediat, a partir de la recepció per part de l'interessat del present acord de Junta de Govern Local, de les actuacions musicals, concerts en viu, i esdeveniments culturals amb música en directe o reproduïda per mitjans electrònics, amb amplificadors i aparells que ofereixin música a alt volum, limitant-se a oferir música en el format que s'estableix en la normativa sectorial d'espectacles públics i activitats recreatives de restauració pels establiments que no tenen la classificació d'activitat musical, sempre que no se superi el nombre de decibels previstos en la normativa sobre contaminació acústica.

Segon.- Requerir la següent documentació administrativa, pendent de presentar, dins el termini de deu dies hàbils, a comptar de la recepció del present acord de Junta de Govern Local, per tal de donar compliment als preceptes de comunicació de canvi de titularitat de l'establiment:

- Rebut vigent de la pòlissa d'assegurances, amb import contractat de Responsabilitat Civil segons estableix el Decret 112/2010, de 31 d'agost, Reglament d'Espectacles Públics i Activitats Recreatives, en funció del seu aforament.

- Contractació dels serveis d'una empresa de gestió de residus autoritzada, per a la

recollida d'olis vegetals: còpia del contracte.

7. ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA I ATENCIÓ CIUTADANA

7.1 BAIXES D'OFICI PADRÓ D'HABITANTS.- Aprovació.-

Atès el que disposen els acords del Consell d'Empadronament de 27 de juny de 2008, en referència a les persones estrangeres inscrites al Padró d'Habitants de l'Ajuntament de Palafrugell i que figuren en un dels següents grups.

- No inscrit en el Registre Central d'Estrangers.
- Amb targeta de residència expedida des de fa 5 anys.
- Amb certificat d'inscripció en el Registre Central d'Estrangers expedit des de fa 5 anys.

que comunica la obligatorietat de comparèixer per tal de confirmar la seva inscripció al Padró d'Habitants de Palafrugell.

Atès que des del Padró d'Habitants s'ha confeccionat el llistat de les persones estrangeres que no han confirmat el seu empadronament (que consten a l'expedient administratiu).

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Iniciar el procediment de baixa d'ofici del padró d'habitants a un total de 10 persones, les quals s'indiquen en l'expedient adjunt.

Document	Nom complet	Adreça
08CF99428	COLLIN,CELINE	C AMPLE, 136 Esc A P02 3 17200 PALAFRUGELL
X8917186	ARUSTEI,VIORICA	C ANSELM CLAVE, 25 P02 2 17200 PALAFRUGELL
09946212	BEL,ANGELA	C SOLARIUM, 4 17200 PALAFRUGELL
22238493	ARNASIUS,RUSLANAS	C LA MANCHA, 11 P02 2 17200 PALAFRUGELL
X2508996	BELGHANOU,MOHAMED	C AMPLE, 130 P03 E 17200 PALAFRUGELL
X3097721	DARKAOUI,TAIEB	C AMPLE, 130 P06 H 17200 PALAFRUGELL
X6851233	PIRVU,LUMINITA	C VILLAAMIL, 1 17210 PALAFRUGELL
X3342122	DICHA,BOUAZZA	C GENERAL CASTAÑOS, 37 P02 17200 PALAFRUGELL
X2623979	HOUBBAN,YAHYA	C ROSES, 18 17200 PALAFRUGELL

X2249492	ENNOUHI,KARIM	C TORROELLA, 79 17200 PALAFRUGELL
----------	---------------	--------------------------------------

8. ASSESSORIA JURÍDICA

8.1 REPOSICIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA ALTERADA PER OBRES IL·LEGALS A L'HABITATGE SITUAT AL CARRER LLEBEIG NÚMERO 9, A CALELLA DE PALAFRUGELL, REALITZADES PEL SENYOR JOAN JUBERT GARCIA. Aprovació.-

Vist l'expedient incoat per protegir la legalitat vigent a causa d'obres sense llicència i contra planejament.

Atès el butlletí d'inspecció emès per l'inspector d'obres municipal en data 9 d'agost de 2011, segons el qual el senyor Joan Jubert Garcia havia portat a terme obres, sense la corresponent llicència municipal, a l'habitatge situat al carrer Llebeig número 9, a Calella de Palafrugell, consistents en l'ampliació de l'habitatge.

Atès que per Resolució de l'Alcaldia número 2272/11 de data 26 de setembre de 2011 es va requerir al senyor Joan Jubert Garcia, perquè en el termini de dos mesos des de la recepció del requeriment, s'ajustés a la legalitat demanant, si procedia, la llicència corresponent, en relació a les obres efectuades a l'habitatge situat al carrer Llebeig número 9, a Calella de Palafrugell, consistents en l'ampliació de l'habitatge, sense perjudici de què en cas de no ser legalitzable, o no ser-li concedida, l'Ajuntament disposés l'enderroc de tot allò que no s'ajustés a la legalitat a les seves expenses.

Atès que davant la impossibilitat de notificar el trasllat de l'esmentada Resolució, es va publicar un edicte al BOP número 209 de data 2 de novembre de 2011, i es va exposar al taulell d'anuncis de l'Ajuntament de Barcelona pel termini corresponent.

Atès que per Resolució de l'Alcaldia número 237/12 de data 6 de febrer de 2012 es va iniciar expedient de reposició de la legalitat urbanística alterada en relació a les obres realitzades, sense la corresponent llicència municipal, pel senyor Joan Jubert Garcia a l'habitatge situat al carrer Llebeig número 9, a Calella de Palafrugell, consistents en l'ampliació de l'habitatge, i on a més se li concedia un termini de 10 dies, des de la recepció de la notificació, perquè examinés la documentació que consta a l'expedient, i presentés les al·legacions que estimés pertinents, sense que transcorregut el termini concedit formulés cap al·legació.

Atès que davant la impossibilitat de notificar el trasllat de l'esmentada Resolució, es va publicar un edicte al BOP número 47 de data 7 de març de 2012, i es va exposar al taulell d'anuncis de l'Ajuntament de Barcelona pel termini corresponent.

Atès que s'ha constatat que fins el dia d'avui el senyor Joan Jubert Garcia, no ha donat compliment al contingut del requeriment efectuat, havent transcorregut en molt el termini concedit.

Atès que del contingut de la inspecció efectuada per l'inspector d'obres municipal i de la documentació i fotografies que consten a l'expedient administratiu, es constata que

les obres realitzades consisteixen en l'ampliació de l'habitatge situat al carrer Llebeig número 9, a Calella de Palafrugell, en una superfície aproximada de 20,25 m², d'acord amb el plànol que s'acompanya al present acord, sense disposar del corresponent títol habilitant.

Atès el que disposen els articles 187, 205 i 206 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme.

Atès l'acord de la Comissió de Govern, pres en sessió celebrada el dia 23 de desembre de 2003, pel qual es va aprovar el canvi de denominació de la Comissió de Govern per Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa la Llei 57/2003, amb efectes 1 de gener de 2004.

Atès que la competència per disposar l'enderroc correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'apartat primer, lletra q), de la Resolució de l'Alcaldia número 1872/11, de data 3 d'agost de 2011, sobre Delegació d'Atribucions a la Junta de Govern Local, i també d'acord amb el que disposa l'article 206 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.

Atès el que disposa l'article 225 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 254 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Atès que l'article 277.5 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, disposa que s'imposarà multa coercitiva de fins a 1.000 euros, quan es tracta del primer incompliment de l'ordre d'execució; de fins a 2.000 euros quan es tracta del segon incompliment de l'ordre d'execució; i de fins a 3.000 euros quan es tracta del tercer incompliment o successius.

Atès el que estableixen els articles esmentats, i els articles 95 i 96 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

Atès el contingut de l'article 54 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Disposar la reposició de la legalitat urbanística alterada en relació a les obres realitzades, sense la corresponent llicència municipal, pel senyor Joan Jubert Garcia a l'habitatge situat al carrer Llebeig número 9, a Calella de Palafrugell, consistents en l'ampliació de l'habitatge en una superfície aproximada de 20,25 m², d'acord amb el plànol que s'acompanya al present acord.

Segon.- Concedir al senyor Joan Jubert Garcia el termini d'un mes perquè porti a terme les esmentades obres de reposició de la legalitat urbanística alterada fent-li l'advertiment que un cop transcorregut aquest termini sense que ho hagi portat a terme, ho executarà l'Ajuntament de Palafrugell de manera subsidiària a les seves

expenses, sota la direcció de l'arquitecte municipal, sens perjudici de la imposició prèvia de multes coercitives, de manera reiterada per nous terminis, fins aconseguir el compliment de l'ordre d'execució.

9. CULTURA

9.1 SUBVENCIÓ AL GRUP DE PESCA ESPORTIVA DE PALAFRUGELL PER A LA SARDINADA DE L'1 DE MAIG.-Aprovació.-

ATÈS que el Grup de Pesca Esportiva de Palafrugell, amb NIF G-17153552, organitza anualment la tradicional sardinada a la platja de Llafranc la qual s'esdevé el dia 1 de maig.

ATÈS que, en instància presentada el dia 14 de juny de 2012, el Grup de Pesca Esportiva de Palafrugell sol·licita d'aquest Ajuntament un ajut econòmic per poder cobrir part de les despeses que va originar l'esmentada sardinada en l'edició de 2012, la qual és pública i gratuïta per a tothom.

ATÈS que des d'aquest Ajuntament es dona suport a les activitats relacionades amb l'associacionisme i la dinamització a la vila.

ATÈS que l'esmentada entitat està degudament inscrita en el Registre Municipal d'Associacions.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- APROVAR una subvenció de 200 €, a justificar pel doble del seu import, al Grup de Pesca Esportiva de Palafrugell (NIF G-17153552), en concepte de les despeses que va originar l'organització de la tradicional sardinada la qual va tenir lloc a la platja de Llafranc el dia 1 de maig.

Segon.- APLICAR aquesta despesa amb càrrec a la partida de Subvencions Entitats Vila (10.924.48901).

9.2 SUBVENCIÓ A L'ASSOCIACIÓ PLAÇA NOVA I MÉS 2012.-Aprovació.-

ATÈS que l'Associació Plaça Nova i Més organitza activitats regulars a la plaça Nova de Palafrugell durant els mesos de juliol i agost (balls, havaneres, flamenc, ...).

ATÈS que la voluntat d'aquesta associació és ampliar aquesta oferta lúdica al mes de setembre.

ATÈS que en instància número RE 9787 presentada a aquest Ajuntament, en data 10 de juliol de 2012, la senyora Montserrat Bonet Ricart, en representació de l'Associació Plaça Nova i Més, amb seu a la plaça Nova, 14, de Palafrugell (NIF G-55110092) sol·licita un ajut per a l'ampliació de les activitats lúdiques al mes de setembre de 2012.

ATÈS que des d'aquest Ajuntament es dona suport a les activitats relacionades amb

l'associacionisme i la dinamització a la vila.

ATÈS que l'esmentada entitat està degudament inscrita en el Registre Municipal d'Associacions.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar una subvenció de 900 €, a justificar pel doble del seu import, a l'Associació Plaça Nova i Més de Palafrugell (NIF G-55110092), en concepte de les despeses produïdes per la programació de les activitats regulars d'estiu a la plaça Nova.

El pagament s'ha efectuar mitjançant transferència bancària al compte Bankia 2038 9128 81 6001087254 un cop justificada l'activitat.

Segon.- Aplicar aquesta despesa a la partida de Despeses d'Alcaldia (10.912.22608).

9.3 CONTRACTE D'ACTUACIÓ AMB LA CIA. NANDO MASSANEDA PER A LA REPRESENTACIÓ DE L'OBRA "SOLTERONS" (26/10/2012) AL TMP.-Aprovació.-

Atès que l'Àrea de Cultura organitza la programació estable del Teatre Municipal de Palafrugell.

Vista la proposta d'actuació de la companyia Nando Massaneda per a la representació de l'espectacle *Solterons* el pròxim 26 d'octubre de 2012 a les 22h al TMP.

Atès que la companyia percebrà com a retribució per l'actuació el taquillaatge total de la venda d'entrades efectuades a la taquilla del teatre.

Atès que cal signar un contracte d'actuació amb la companyia Nando Massaneda, amb domicili al C/ Coromina, 26, baixos, 17162 de Bescanó, per regular els termes de l'actuació.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Contractar la companyia Nando Massaneda, amb domicili al C/ Coromina, 26, baixos, 17162 de Bescanó, per a la representació teatral de l'espectacle *Solterons* que tindrà lloc al TMP el pròxim 26 d'octubre de 2012 a les 22h.

L'import de les vendes en efectiu realitzades a la taquilla del teatre serà lliurat al responsable de la companyia el mateix dia de l'actuació.

Segon.- Facultar l'alcalde per a la signatura de tots els documents que calguin per a l'execució d'aquest acord.

10.- TRESORERIA

10.1 SOREA SA. PADRÓ DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA A GRANS CONSUMIDORS DEL MES DE JULIOL DE 2012.- Aprovació.

Vist el padró de Taxes per prestació del servei de subministrament d'aigua potable a domicili, realitzat per l'empresa concessionària **SOREA SA.** corresponent al **mes de juliol de 2012, grans consumidors.**

Número de rebuts 61
 m3. facturats..... 28.022
 Diferència entre m3 fact.i consum. 0

Concepte		B. IMPOS.	IVA 8%	IVA 18%	IMPORT
AJUNTAMENT					
Aigua (1+2)		22.215,97	1.777,28	-	23.993,25
(1) Quota	2.978,63				
(2) Consum	19.237,34				
Sobreelevació		197,07	15,77	-	212,84
Cons. i lloguer		77,10	-	13,88	90,98
Clavegueram		4.766,31	-	-	4.766,31
Escombraries		3.426,85	-	-	3.426,85
Incendis		6,37	-	-	6,37
SUBTOTAL		30.689,67	1.793,05	13,88	32.496,60
ACA					
Cànon aigua		35.535,10	2.842,80	-	38.377,90
SUBTOTAL		35.535,10	2.842,80	-	38.377,90
TOTAL PADRÓ		66.224,77	4.635,85	13,88	70.874,50

Vist el que disposa l'article 62 de la Llei 58/2003, 17 de desembre, General Tributària.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar l'esmentat padró corresponent al mes de **juliol de 2012**, grans consumidors, que importa la quantitat total de **SETANTA MIL VUIT CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (70.874,50 €)** .

Segon.- De conformitat amb el que disposa l'article 62,2 de la Llei 58/2003, 17 de desembre, General Tributària, s'estableix :

- **Període de cobrament voluntari** : les notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació, fins el dia 20 del mes posterior, o si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

Les notificades entre els dies 16 i el darrer de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

- **Lloc de cobrament** : Oficina de SOREA SA c. Rajola, 53, baixos, Palafrugell, telèfon : 972 300 255, Palafrugell

- **Horari de cobrament** : de dilluns a divendres de 8,30 a 13,30 hores
dijous de 15,30 a 18 hores

Finalitzat el termini assenyalat, els rebuts que no hagin estat liquidats seran exigits pel procediment de constrenyiment, art.161, 1 i 4 de la Llei 58/2003, 17 de desembre, General Tributària i meritarà els recàrrecs de l'article 28 de la mateixa llei 58/2003, més els interessos de demora i les costes que procedeixin.

Tercer.- Notificar la present resolució a l'empresa concessionària del Servei de Subministrament d'aigua potable a domicili (SOREA SA) per al seu coneixement i als efectes que correspongui.

11.-RENDES

11.1 EXACCIONS - RECLAMACIONS

11.1.1 RECLAMACIÓ Albert Parals Marimont, devolució ingressos indeguts IBI i noves liquidacions.- Aprovació.-

Vista la instància amb núm. de registre d'entrada 10665 presentada en data 1 d'agost de 2012 pel senyor ALBERT PARALS MARIMONT, i la senyora PILAR SABATER GARCIA, on sol·liciten la devolució d'ingressos indeguts en concepte d'IBI de l'any 2012 de les finques amb referència cadastral 4106201EG1440N0017DD, pàrking núm. 3, i 4106201EG1440N0018FF, pàrking núm. 4, al·legant que ells no són els propietaris d'aquestes finques, sinó que són titulars dels pàrkings núm. 5 i núm. 2.

Vista l'escriptura de rectificació de lliurament de permuta atorgada en data 11/2/2010 per la notària MARIA DEL CAMINO QUIROGA MARTÍNEZ, núm. 214 dels seu protocol, on es constata que el senyor PARALS és propietari del pàrking núm. 5, referència cadastral 4106201EG1440N0019GG, la senyora SABATER és propietària del pàrking núm. 2, referència cadastral 4106201EG1440N0016SS, i la societat PI ROIG SL és propietària dels pàrking núm. 3 i 4.

Atès que es comprova que el senyor PARALS i la senyora SABATER no tenen deutes pendents en fase executiva en el servei de Recaptació Municipal.

Atès que en base a les anteriors consideracions és procedent estimar aquesta sol·licitud.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts, a nom del senyor PARALS MARIMONT ALBERT, per un import total de 130,34 euros, segons el següent detall:

Any	Ref. Cad.	N. Rebut / fracció	Import	A retornar
-----	-----------	--------------------	--------	------------

2012	4106201EG1440N0017DD	581508/1	65,17	65,17
2012	4106201EG1440N0017DD	581508/2	65,17	65,17
			TOTAL	130,54

Segon.- Aprovar una nova liquidació (593762/12) a nom de PI ROIG SL, pel mateix concepte, import, exercici i objecte tributari.

Tercer.- Donar de baixa el rebut d'IBI núm. 582199/12, a nom de PI ROIG SL, d'import 81,66 euros, en relació a la finca amb referència cadastral 4106201EG1440N0019GG.

Quart.- Aprovar una nova liquidació (593765) a nom del senyor PARALS MARIMONT ALBERT, pel mateix concepte, import, exercici i objecte tributari.

Cinquè.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts, a nom de la senyora SABATER GARCIA PILAR, per un import total de 79,10 euros, segons el següent detall:

Any	Ref. Cad.	N. Rebut / fracció	Import	A retornar
2012	4106201EG1440N0018FF	585484/1	39,55	39,55
2012	4106201EG1440N0018FF	585484/2	39,55	39,55
			TOTAL	79,1

Sisè.- Aprovar una nova liquidació (593763) a nom de PI ROIG SL, pel mateix concepte, import, exercici i objecte tributari.

Setè.- Donar de baixa el rebut d'IBI núm. 582198, a nom de PI ROIG SL, d'import 76,53 euros, en relació a la finca amb referència cadastral 4106201EG1440N0016SS.

Vuitè.- Aprovar una nova liquidació (593764) a nom de la senyora SABATER GARCIA PILAR, pel mateix concepte, import, exercici i objecte tributari.

Novè.- Atès que es comprova que els rebuts es van fer efectius mitjançant domiciliació bancària, us informem que la devolució es farà efectiva mitjançant ingrés al mateix compte que vareu fer el pagament.

En cas que esteu interessats que la devolució sigui ingressada en un altre compte bancari caldrà que ens feu arribar, en el termini de 10 dies (amb una còpia del DNI, i en cas de persones jurídiques la còpia dels poders de l'administrador), un núm. de compte corrent, omplint la sol·licitud de "Devolucions Bancàries de rebuts" que podeu trobar a les oficines de l'Ajuntament, al carrer Cervantes, 16, 17200 Palafrugell, o bé des de la pàgina web de l'Ajuntament de Palafrugell (www.palafrugell.cat), amb el tràmit "Devolucions bancàries de rebuts".

Desè.- Notificar als interessats, a l'Àrea d'Intervenció, Recaptació i Tresoreria, als efectes oportuns.

11.1.2 RECLAMACIÓ Said Khyat, bonificació IBI per família nombrosa.- Estimació.-

Vista la instància amb número de registre d'entrada 9263 presentada en data 29 de juny de 2012 pel senyor SAID KHYAT, on sol·licita la bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de Béns Immobles per a l'any 2012, en relació a la finca amb referència cadastral 3903206EG1430S0035QY, al·legant tenir la condició de família nombrosa.

Vist l'article 5.3 de l'ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles Urbana per l'exercici 2012, el qual diu textualment:

3. Els subjectes passius que, d'acord amb la normativa vigent, tinguin a 1 de gener la condició de titulars de família nombrosa gaudiran d'una bonificació del 50 % en la quota íntegra de l'impost corresponent a l'immoble que sigui vivenda habitual de l'interessat , sempre que compleixin simultàniament les següents condicions:

- *l' habitatge ha de tenir un valor cadastral igual o inferior a 63.048,24 €*
- *hauran de constar empadronats, amb efectes d'1 de gener, en la mateixa unitat de convivència tots els membres de la família inclosos en el títol de família nombrosa expedit.*
- *el subjecte passiu beneficiat no podrà constar com a titulars d'altres immobles destinats a habitatge*
- *el subjecte passiu beneficiat no podrà constar deutor amb l'Ajuntament de Palafrugell per cap altre concepte en fase executiva, excepte si té aprovat un fraccionament del deute i l'estigui complint. En tot cas els interessats que presentin la sol·licitud de bonificació hauran de donar compliment al requisit de no tenir altres deutes en via executiva o tenir concedit un fraccionament del deute abans de la finalització del període voluntari de l'Impost sobre Béns Immobles la sol·licitud de bonificació, adjuntant el títol de família nombrosa, s'haurà de presentar abans del final de període voluntari de pagament de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent a l'any pel qual es sol·licita la seva aplicació. En cas de liquidacions d'Impost sobre Béns Immobles per incorporacions de noves altes que corresponguin a exercicis anteriors s'haurà de presentar abans del final del període voluntari de pagament que consti a la liquidació.*

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament i la documentació que s'adjunta a la instància, es constata que es reuneixen els requisits necessaris per a gaudir d'aquesta bonificació.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Estimar la sol·licitud presentada i en conseqüència concedir la bonificació del 50% de la quota de l'impost sobre Béns Immobles Urbana per a l'exercici 2012 de la finca del carrer Barris i Buixó, 72-74, esc. 1 01 6, referència cadastral 3903206EG1430S0035QY, a nom de la persona interessada.

Segon.- Donar de baixa el rebut núm. 577130/12, que consta pendent al Servei de Recaptació.

Tercer.- Tramitar el reintegrament d'ofici de la subvenció atorgada per foment i protecció de l'habitatge habitual per import de 14,83 euros.

Quart.- Aprovar la nova liquidació en concepte d'Impost sobre Béns Immobles a nom de la persona interessada.

Cinquè.- Atorgar a nom de la persona interessada la subvenció per foment i protecció de l'habitatge habitual d'acord amb els criteris aprovats per la Junta de Govern Local de data 19 d'abril de 2012, per import de 7,41 euros, que es compensarà amb la nova liquidació aprovada en el punt anterior, a càrrec de la partida pressupostària 12.152.48000 "subvenció foment dret d'habitatge".

Sisè.- Notificar aquest acord a la persona interessada, a l'Àrea d'Intervenció, Comptabilitat, Recaptació i Tresoreria, als efectes oportuns.

11.1.3 RECLAMACIÓ Josep Hidalgo Rodríguez, bonificació IBI 2012 per família nombrosa.- Desestimació.-

Vista la instància amb número de registre d'entrada 9337 presentada en data 2 de juliol de 2012 pel senyor JOSEP HIDALGO RODRÍGUEZ, on sol·licita la bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de Béns Immobles per a l'any 2012, en relació a la finca amb referència cadastral 4409106EG1440N0007GY, al·legant tenir la condició de família nombrosa.

Vist l'article 5.3 de l'ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles Urbana per l'exercici 2012, el qual diu textualment:

3. Els subjectes passius que, d'acord amb la normativa vigent, tinguin a 1 de gener la condició de titulars de família nombrosa gaudiran d'una bonificació del 50 % en la quota íntegra de l'impost corresponent a l'immoble que sigui vivenda habitual de l'interessat, sempre que compleixin simultàniament les següents condicions:

- *l' habitatge ha de tenir un valor cadastral igual o inferior a 63.048,24 €*
- *hauran de constar empadronats, amb efectes d'1 de gener, en la mateixa unitat de convivència tots els membres de la família inclosos en el títol de família nombrosa expedit.*
- *el subjecte passiu beneficiat no podrà constar com a titulars d'altres immobles destinats a habitatge*
- *el subjecte passiu beneficiat no podrà constar deutor amb l'Ajuntament de Palafrugell per cap altre concepte en fase executiva, excepte si té aprovat un fraccionament del deute i l'estigui complint. En tot cas els interessats que presentin la sol·licitud de bonificació hauran de donar compliment al requisit de no tenir altres deutes en via executiva o tenir concedit un fraccionament del deute abans de la finalització del període voluntari de l'Impost sobre Béns Immobles la sol·licitud de bonificació, adjuntant el títol de família nombrosa, s'haurà de presentar abans del final de període voluntari de pagament de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent a l'any pel qual es sol·licita la seva aplicació. En cas de liquidacions d'Impost sobre Béns Immobles per incorporacions de noves altes que corresponguin a exercicis anteriors s'haurà de presentar abans del final del període voluntari de pagament que consti a la liquidació.*

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament i la documentació que s'adjunta a la instància, es constata que no es reuneixen els requisits necessaris per a gaudir d'aquesta bonificació, perquè no figura empadronat en la mateixa unitat de convivència cap membre de la família inclòs en el títol de família nombrosa.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Desestimar la sol·licitud presentada.

Segon.- Notificar aquest acord a la persona interessada, a l'Àrea d'Intervenció, Recaptació i Tresoreria, als efectes oportuns.

11.1.4 RECLAMACIÓ Maziani el Buziani el Hassan, bonificació IBI 2012 per família nombrosa.- Estimació.-

Vista la instància amb número de registre d'entrada 9378 presentada en data 2 de juliol de 2012 pel senyor HASSAN EL MAZIANI BUZIANI, on sol·licita la bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de Béns Immobles per a l'any 2012, en relació a la finca amb referència cadastral 4313102EG1441S0026TZ, al·legant tenir la condició de família nombrosa.

Vist l'article 5.3 de l'ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles Urbana per l'exercici 2012, el qual diu textualment:

3. Els subjectes passius que, d'acord amb la normativa vigent, tinguin a 1 de gener la condició de titulars de família nombrosa gaudiran d'una bonificació del 50 % en la quota íntegra de l'impost corresponent a l'immoble que sigui vivenda habitual de l'interessat , sempre que compleixin simultàniament les següents condicions:

- *l' habitatge ha de tenir un valor cadastral igual o inferior a 63.048,24 €*
- *hauran de constar empadronats, amb efectes d'1 de gener, en la mateixa unitat de convivència tots els membres de la família inclosos en el títol de família nombrosa expedit.*
- *el subjecte passiu beneficiat no podrà constar com a titulars d'altres immobles destinats a habitatge*
- *el subjecte passiu beneficiat no podrà constar deutor amb l'Ajuntament de Palafrugell per cap altre concepte en fase executiva, excepte si té aprovat un fraccionament del deute i l'estigui complint. En tot cas els interessats que presentin la sol·licitud de bonificació hauran de donar compliment al requisit de no tenir altres deutes en via executiva o tenir concedit un fraccionament del deute abans de la finalització del període voluntari de l'Impost sobre Béns Immobles la sol·licitud de bonificació, adjuntant el títol de família nombrosa, s'haurà de presentar abans del final de període voluntari de pagament de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent a l'any pel qual es sol·licita la seva aplicació. En cas de liquidacions d'Impost sobre Béns Immobles per incorporacions de noves altes que corresponguin a exercicis anteriors s'haurà de presentar abans del final del període voluntari de pagament que consti a la liquidació.*

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament i la documentació que s'adjunta a la instància, es constata que es reuneixen els requisits necessaris per a gaudir d'aquesta bonificació.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Estimar la sol·licitud presentada i en conseqüència concedir la bonificació del 50% de la quota de l'impost sobre Béns Immobles Urbana per a l'exercici 2012 de la finca de l'avinguda Pompeu Fabra, 114, Esc. A 00 2, referència cadastral 4313102EG1441S0026TZ, a nom de la persona interessada.

Segon.- Donar de baixa el rebut núm. 579307/12 que consta pendent al Servei de Recaptació.

Tercer.- Tramitar el reintegrament d'ofici de la subvenció atorgada per foment i protecció de la vivenda habitual per import de 37,60 euros.

Quart.- Aprovar la nova liquidació en concepte d'Impost sobre Béns Immobles a nom de la persona interessada.

Cinquè.- Atorgar a nom de la persona interessada la subvenció per foment i protecció de l'habitatge habitual d'acord amb els criteris aprovats per la Junta de Govern Local de data 19 d'abril de 2012, per import de 18,80 euros, que es compensarà amb la nova liquidació aprovada en el punt anterior, a càrrec de la partida pressupostària 12.152.48000 "subvenció foment dret d'habitatge".

Sisè.- Notificar aquest acord a la persona interessada, a l'Àrea d'Intervenció, Comptabilitat, Recaptació i Tresoreria, als efectes oportuns.

11.1.5 RECLAMACIÓ Elisa Torres Aragón, bonificació IBI 2012 per família nombrosa.- Estimació.-

Vista la instància amb número de registre d'entrada 9391 presentada en data 3 de juliol de 2012 per la senyora ELISA TORRES ARAGÓN, on sol·licita la bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de Béns Immobles per a l'any 2012, en relació a la finca amb referència cadastral 3908102EG1430N0005AM, al·legant tenir la condició de família nombrosa.

Vist l'article 5.3 de l'ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles Urbana per l'exercici 2012, el qual diu textualment:

3. Els subjectes passius que, d'acord amb la normativa vigent, tinguin a 1 de gener la condició de titulars de família nombrosa gaudiran d'una bonificació del 50 % en la quota íntegra de l'impost corresponent a l'immoble que sigui vivenda habitual de l'interessat , sempre que compleixin simultàniament les següents condicions:

- *l' habitatge ha de tenir un valor cadastral igual o inferior a 63.048,24 €*
- *hauran de constar empadronats, amb efectes d'1 de gener, en la mateixa unitat de convivència tots els membres de la família inclosos en el títol de família nombrosa expedit.*
- *el subjecte passiu beneficiat no podrà constar com a titulars d'altres immobles destinats a habitatge*
- *el subjecte passiu beneficiat no podrà constar deutor amb l'Ajuntament de Palafrugell per cap altre concepte en fase executiva, excepte si té aprovat un fraccionament del deute i l'estigui complint. En tot cas els interessats que presentin la sol·licitud de bonificació hauran de donar compliment al requisit de no tenir altres deutes en via executiva o tenir concedit un fraccionament del deute abans de la finalització del període voluntari de l'Impost sobre Béns Immobles la sol·licitud de bonificació, adjuntant el títol de família nombrosa, s'haurà de presentar abans del final de període voluntari de pagament de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent a l'any pel qual es sol·licita la seva aplicació. En cas de liquidacions d'Impost sobre Béns Immobles*

per incorporacions de noves altes que corresponguin a exercicis anteriors s'haurà de presentar abans del final del període voluntari de pagament que consti a la liquidació.

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament i la documentació que s'adjunta a la instància, es constata que es reuneixen els requisits necessaris per a gaudir d'aquesta bonificació.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Estimar la sol·licitud presentada i en conseqüència concedir la bonificació del 50% de la quota de l'impost sobre Béns Immobles Urbana per a l'exercici 2012 de la finca del carrer de la Lluna, 27, Esc. 1 01 4, referència cadastral 3908102EG1430N0005AM, a nom del senyor MARTÍNEZ PÉREZ FRANCESC.

Segon.- Donar de baixa el rebut núm. 578812/12, que consta pendent al Servei de Recaptació.

Tercer.- Tramitar el reintegrament d'ofici de la subvenció atorgada per foment i protecció de l'habitatge habitual per import de 32,50 euros.

Quart.- Aprovar la nova liquidació en concepte d'Impost sobre Béns Immobles a nom de la persona interessada.

Cinquè.- Atorgar a nom de la persona interessada la subvenció per foment i protecció de l'habitatge habitual d'acord amb els criteris aprovats per la Junta de Govern Local de data 19 d'abril de 2012, per import de 16,25 euros, que es compensarà amb la nova liquidació aprovada en el punt anterior, a càrrec de la partida pressupostària 12.152.48000 "subvenció foment dret d'habitatge".

Sisè.- Notificar aquest acord a la persona interessada, a l'Àrea d'Intervenció, Comptabilitat, Recaptació i Tresoreria, als efectes oportuns.

11.1.6 RECLAMACIÓ Mohamed Al Asraoui, bonificació IBI 2012 per família nombrosa.- Estimació.-

Vista la instància amb número de registre d'entrada 9515 presentada en data 4 de juliol de 2012 pel senyor MOHAMED AL ASRAOUI, on sol·licita la bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de Béns Immobles per a l'any 2012, en relació a la finca amb referència cadastral 3501118EG1430S0184XB, al·legant tenir la condició de família nombrosa.

Vist l'article 5.3 de l'ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles Urbana per l'exercici 2012, el qual diu textualment:

3. Els subjectes passius que, d'acord amb la normativa vigent, tinguin a 1 de gener la condició de titulars de família nombrosa gaudiran d'una bonificació del 50 % en la quota íntegra de l'impost corresponent a l'immoble que sigui vivenda habitual de l'interessat , sempre que compleixin simultàniament les següents condicions:

- l' habitatge ha de tenir un valor cadastral igual o inferior a 63.048,24 €
- hauran de constar empadronats, amb efectes d'1 de gener, en la mateixa unitat de

convivència tots els membres de la família inclosos en el títol de família nombrosa expedit.

- el subjecte passiu beneficiat no podrà constar com a titulars d'altres immobles destinats a habitatge

- el subjecte passiu beneficiat no podrà constar deutor amb l'Ajuntament de Palafrugell per cap altre concepte en fase executiva, excepte si té aprovat un fraccionament del deute i l'estigui complint. En tot cas els interessats que presentin la sol·licitud de bonificació hauran de donar compliment al requisit de no tenir altres deutes en via executiva o tenir concedit un fraccionament del deute abans de la finalització del període voluntari de l'Impost sobre Béns Immobles la sol·licitud de bonificació, adjuntant el títol de família nombrosa, s'haurà de presentar abans del final de període voluntari de pagament de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent a l'any pel qual es sol·licita la seva aplicació. En cas de liquidacions d'Impost sobre Béns Immobles per incorporacions de noves altes que corresponguin a exercicis anteriors s'haurà de presentar abans del final del període voluntari de pagament que consti a la liquidació.

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament i la documentació que s'adjunta a la instància, es constata que es reuneixen els requisits necessaris per a gaudir d'aquesta bonificació.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Estimar la sol·licitud presentada i en conseqüència concedir la bonificació del 50% de la quota de l'impost sobre Béns Immobles Urbana per a l'exercici 2012 de la finca del carrer Ample, 130, Esc. 1 03 6, referència cadastral 3501118EG1430S0184XB, a nom de la persona interessada.

Segon.- Donar de baixa el rebut núm. 565517/12, que consta pendent al Servei de Recaptació.

Tercer.- Tramitar el reintegrament d'ofici de la subvenció atorgada per foment i protecció de l'habitatge habitual per import de 18,09 euros.

Quart.- Aprovar la nova liquidació en concepte d'Impost sobre Béns Immobles a nom de la persona interessada.

Cinquè.- Atorgar a nom de la persona interessada la subvenció per foment i protecció de l'habitatge habitual d'acord amb els criteris aprovats per la Junta de Govern Local de data 19 d'abril de 2012, per import de 9,04 euros, que es compensarà amb la nova liquidació aprovada en el punt anterior, a càrrec de la partida pressupostària 12.152.48000 "subvenció foment dret d'habitatge".

Sisè.- Notificar aquest acord a la persona interessada, a l'Àrea d'Intervenció, Comptabilitat, Recaptació i Tresoreria, als efectes oportuns.

11.1.7 RECLAMACIÓ Haddadi Ahmedouch, bonificació IBI 2012 per família nombrosa.- Estimació.-

Vista la instància amb número de registre d'entrada 9547 presentada en data 5 de juliol de 2012 pel senyor AHMEDOUCH HADDADI, on sol·licita la bonificació del 50%

sobre la quota de l'Impost de Béns Immobles per a l'any 2012, en relació a la finca amb referència cadastral 4204301EG1440S0063UY, al·legant tenir la condició de família nombrosa.

Vist l'article 5.3 de l'ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles Urbana per l'exercici 2012, el qual diu textualment:

3. Els subjectes passius que, d'acord amb la normativa vigent, tinguin a 1 de gener la condició de titulars de família nombrosa gaudiran d'una bonificació del 50 % en la quota íntegra de l'impost corresponent a l'immoble que sigui vivenda habitual de l'interessat, sempre que compleixin simultàniament les següents condicions:

- *l'habitatge ha de tenir un valor cadastral igual o inferior a 63.048,24 €*
- *hauran de constar empadronats, amb efectes d'1 de gener, en la mateixa unitat de convivència tots els membres de la família inclosos en el títol de família nombrosa expedit.*
- *el subjecte passiu beneficiat no podrà constar com a titulars d'altres immobles destinats a habitatge*
- *el subjecte passiu beneficiat no podrà constar deutor amb l'Ajuntament de Palafrugell per cap altre concepte en fase executiva, excepte si té aprovat un fraccionament del deute i l'estigui complint. En tot cas els interessats que presentin la sol·licitud de bonificació hauran de donar compliment al requisit de no tenir altres deutes en via executiva o tenir concedit un fraccionament del deute abans de la finalització del període voluntari de l'Impost sobre Béns Immobles la sol·licitud de bonificació, adjuntant el títol de família nombrosa, s'haurà de presentar abans del final de període voluntari de pagament de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent a l'any pel qual es sol·licita la seva aplicació. En cas de liquidacions d'Impost sobre Béns Immobles per incorporacions de noves altes que corresponguin a exercicis anteriors s'haurà de presentar abans del final del període voluntari de pagament que consti a la liquidació.*

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament i la documentació que s'adjunta a la instància, es constata que es reuneixen els requisits necessaris per a gaudir d'aquesta bonificació.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Estimar la sol·licitud presentada i en conseqüència concedir la bonificació del 50% de la quota de l'impost sobre Béns Immobles Urbana per a l'exercici 2012 de la finca del carrer Juan de Herrera, 18, Esc. 3 03 3, referència cadastral 4204301EG1440S0063UY, a nom de la persona interessada.

Segon.- Donar de baixa el rebut núm. 575344/12, que consta pendent al Servei de Recaptació.

Tercer.- Tramitar el reintegrament d'ofici de la subvenció atorgada per foment i protecció de l'habitatge habitual per import de 10,06 euros.

Quart.- Aprovar la nova liquidació en concepte d'Impost sobre Béns Immobles a nom de la persona interessada.

Cinquè.- Atorgar a nom de la persona interessada la subvenció per foment i protecció de l'habitatge habitual d'acord amb els criteris aprovats per la Junta de Govern Local

de data 19 d'abril de 2012, per import de 5,03 euros, que es compensarà amb la nova liquidació aprovada en el punt anterior, a càrrec de la partida pressupostària 12.152.48000 "subvenció foment dret d'habitatge".

Sisè.- Notificar aquest acord a la persona interessada, a l'Àrea d'Intervenció, Comptabilitat, Recaptació i Tresoreria, als efectes oportuns.

11.1.8 RECLAMACIÓ Ramon Solano Avilés, bonificació IBI 2012 per família nombrosa.-Estimació.-

Vista la instància amb número de registre d'entrada 9564 presentada en data 5 de juliol de 2012 pel senyor RAMON SOLANO AVILÉS, on sol·licita la bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de Béns Immobles per a l'any 2012, en relació a la finca amb referència cadastral 3501119EG1430S0069LI, al·legant tenir la condició de família nombrosa.

Vist l'article 5.3 de l'ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles Urbana per l'exercici 2012, el qual diu textualment:

3. Els subjectes passius que, d'acord amb la normativa vigent, tinguin a 1 de gener la condició de titulars de família nombrosa gaudiran d'una bonificació del 50 % en la quota íntegra de l'impost corresponent a l'immoble que sigui vivenda habitual de l'interessat , sempre que compleixin simultàniament les següents condicions:

- *l' habitatge ha de tenir un valor cadastral igual o inferior a 63.048,24 €*
- *hauran de constar empadronats, amb efectes d'1 de gener, en la mateixa unitat de convivència tots els membres de la família inclosos en el títol de família nombrosa expedit.*
- *el subjecte passiu beneficiat no podrà constar com a titulars d'altres immobles destinats a habitatge*
- *el subjecte passiu beneficiat no podrà constar deutor amb l'Ajuntament de Palafrugell per cap altre concepte en fase executiva, excepte si té aprovat un fraccionament del deute i l'estigui complint. En tot cas els interessats que presentin la sol·licitud de bonificació hauran de donar compliment al requisit de no tenir altres deutes en via executiva o tenir concedit un fraccionament del deute abans de la finalització del període voluntari de l'Impost sobre Béns Immobles la sol·licitud de bonificació, adjuntant el títol de família nombrosa, s'haurà de presentar abans del final de període voluntari de pagament de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent a l'any pel qual es sol·licita la seva aplicació. En cas de liquidacions d'Impost sobre Béns Immobles per incorporacions de noves altes que corresponguin a exercicis anteriors s'haurà de presentar abans del final del període voluntari de pagament que consti a la liquidació.*

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament i la documentació que s'adjunta a la instància, es constata que es reuneixen els requisits necessaris per a gaudir d'aquesta bonificació.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Estimar la sol·licitud presentada i en conseqüència concedir la bonificació del 50% de la quota de l'impost sobre Béns Immobles Urbana per a l'exercici 2012 de la finca del carrer Ample, 144, Esc. C 02 6, referència cadastral

3501119EG1430S0069LI, a nom de la persona interessada.

Segon.- Donar de baixa el rebut núm. 586976/12, que consta pendent al Servei de Recaptació.

Tercer.- Tramitar el reintegrament d'ofici de la subvenció atorgada per foment i protecció de l'habitatge habitual per import de 24,48 euros.

Quart.- Aprovar la nova liquidació en concepte d'Impost sobre Béns Immobles a nom de la persona interessada.

Cinquè.- Atorgar a nom de la persona interessada la subvenció per foment i protecció de l'habitatge habitual d'acord amb els criteris aprovats per la Junta de Govern Local de data 19 d'abril de 2012, per import de 12,24 euros, que es compensarà amb la nova liquidació aprovada en el punt anterior, a càrrec de la partida pressupostària 12.152.48000 "subvenció foment dret d'habitatge".

Sisè.- Notificar aquest acord a la persona interessada, a l'Àrea d'Intervenció, Comptabilitat, Recaptació i Tresoreria, als efectes oportuns.

11.1.9 RECLAMACIÓ Mohammed Lehmidi, bonificació IBI 2012 per família nombrosa.- Desestimada.-

Vista la instància amb número de registre d'entrada 9633 presentada en data 6 de juliol de 2012 pel senyor MOHAMMED LEHMIDI, on sol·licita la bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de Béns Immobles per a l'any 2012, en relació a la finca amb referència cadastral 4204201EG1440S0017KZ, al·legant tenir la condició de família nombrosa.

Vist l'article 5.3 de l'ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles Urbana per l'exercici 2012, el qual diu textualment:

3. Els subjectes passius que, d'acord amb la normativa vigent, tinguin a 1 de gener la condició de titulars de família nombrosa gaudiran d'una bonificació del 50 % en la quota íntegra de l'impost corresponent a l'immoble que sigui vivenda habitual de l'interessat , sempre que compleixin simultàniament les següents condicions:

- *l' habitatge ha de tenir un valor cadastral igual o inferior a 63.048,24 €*
- *hauran de constar empadronats, amb efectes d'1 de gener, en la mateixa unitat de convivència tots els membres de la família inclosos en el títol de família nombrosa expedit.*
- *el subjecte passiu beneficiat no podrà constar com a titulars d'altres immobles destinats a habitatge*
- *el subjecte passiu beneficiat no podrà constar deutor amb l'Ajuntament de Palafrugell per cap altre concepte en fase executiva, excepte si té aprovat un fraccionament del deute i l'estigui complint. En tot cas els interessats que presentin la sol·licitud de bonificació hauran de donar compliment al requisit de no tenir altres deutes en via executiva o tenir concedit un fraccionament del deute abans de la finalització del període voluntari de l'Impost sobre Béns Immobles la sol·licitud de bonificació, adjuntant el títol de família nombrosa, s'haurà de presentar abans del final de període voluntari de pagament de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent a l'any pel qual*

es sol·licita la seva aplicació. En cas de liquidacions d'Impost sobre Béns Immobles per incorporacions de noves altes que corresponguin a exercicis anteriors s'haurà de presentar abans del final del període voluntari de pagament que consti a la liquidació.

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament i la documentació que s'adjunta a la instància, es constata que no es reuneixen els requisits necessaris per a gaudir d'aquesta bonificació, perquè el senyor LEHMIDI té pendent al servei de Recaptació, en fase executiva, la liquidació d'IBI corresponent a l'any 2011 núm. 527100.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Desestimar la sol·licitud presentada.

Segon.- Notificar aquest acord a la persona interessada, a l'Àrea d'Intervenció, Recaptació i Tresoreria, als efectes oportuns.

11.1.10 RECLAMACIÓ Excavaciones y Transportes Palafrugell SL, ajornament pagament liquidació IBI.- Desestimada.-

Vista la instància amb número de registre d'entrada 9610 presentada en data 6 de juliol de 2012 pel senyor JUAN NICOLÁS DÍAZ JURADO, en nom i representació de la societat **EXCAVACIONES Y TRANSPORTES PALAFRUGELL SL**, amb CIF núm. B17506387, on sol·licita l'ajornament o suspensió de la liquidació d'IBI núm. 550665 i el rebut de padró núm. 551157/12, en concepte d'Impost sobre béns immobles, en relació a la finca amb referència cadastral 17124A002000920001DK, al·legant que aquesta finca està valorada cadastralment com a industrial quan hauria de ser agrícola, fins que es resolgui el recurs presentat davant la Gerència Territorial del Cadastre a Girona.

Vist l'article 4 del RDL 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del cadastre Immobiliari, que diu textualment:

Article 4. Competències.

La formació i el manteniment del cadastre immobiliari, així com la difusió de la informació cadastral, és de competència exclusiva de l'Estat. Aquestes funcions, que comprenen, entre d'altres, la valoració, la inspecció i l'elaboració i la gestió de la cartografia cadastral, les exerceix la Direcció General del Cadastre, directament o a través de les diferents fórmules de col·laboració que s'estableixin amb les diferents administracions, entitats i corporacions públiques.

No obstant el que disposa el paràgraf anterior, la funció superior de coordinació de valors i la d'aprovació de les ponències de valors l'exerceix en tot cas la Direcció General del Cadastre.

Atès que d'acord amb l'article abans esmentat, correspon a l'organisme competent, Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària de Girona, la revisió de la valoració de la finca.

Vist l'article 224.1 de la Llei General Tributària, que diu textualment:

Article 224.1

Suspensió de l'execució de l'acte objecte de recurs en reposició

1. L'execució de l'acte impugnat queda suspesa automàticament a instància de l'interessat si es garanteix l'import d'aquest acte, els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que puguin ser procedents en el moment de la sol·licitud de suspensió, en els termes que s'estableixin per reglament.

Si la impugnació afecta una sanció tributària, la seva execució queda suspesa automàticament sense necessitat d'aportar garanties d'acord amb el que disposa l'apartat 3 de l'article 212 d'aquesta Llei.

Si la impugnació afecta un acte censal relatiu a un tribut de gestió compartida, no se suspèn en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que es pugui practicar. Això sense perjudici que, si la resolució que es dicta en matèria censal afecta el resultat de la liquidació abonada, es realitzi la devolució d'ingressos corresponent.

Atès que en base a les anteriors consideracions no procedeix la suspensió del procés del cobrament de la liquidació d'Impost sobre Béns Immobles, per nova alta del cadastre, núm. 550665, corresponent als anys 2009 a 2011, i el rebut de padró núm. 551157 corresponent a l'exercici 2012.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Desestimar la sol·licitud presentada.

Segon.- Comunicar a l'interessat que una vegada es resolgui el recurs presentat davant la Gerència Territorial del Cadastre a Girona, aquest Ajuntament procedirà, si s'escau, a fer la modificació que correspongui a l'impost.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat, a l'Àrea d'Intervenció i Recaptació, als efectes oportuns.

11.1.11 RECLAMACIÓ Himi Jaghrou Tayoub, bonificació IBI 2012 per família nombrosa.- Estimada.-

Vista la instància amb número de registre d'entrada 9650 presentada en data 6 de juliol de 2012 pel senyor HIMI JAGHOU TAYOUB, on sol·licita la bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de Béns Immobles per a l'any 2012, en relació a la finca amb referència cadastral 3501118EG1430S0194YR, al·legant tenir la condició de família nombrosa.

Vist l'article 5.3 de l'ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles Urbana per l'exercici 2012, el qual diu textualment:

3. Els subjectes passius que, d'acord amb la normativa vigent, tinguin a 1 de gener la condició de titulars de família nombrosa gaudiran d'una bonificació del 50 % en la quota íntegra de l'impost corresponent a l'immoble que sigui vivenda habitual de l'interessat , sempre que compleixin simultàniament les següents condicions:

- *l' habitatge ha de tenir un valor cadastral igual o inferior a 63.048,24 €*

- *hauran de constar empadronats, amb efectes d'1 de gener, en la mateixa unitat de convivència tots els membres de la família inclosos en el títol de família nombrosa*

expedit.

- el subjecte passiu beneficiat no podrà constar com a titulars d'altres immobles destinats a habitatge

- el subjecte passiu beneficiat no podrà constar deutor amb l'Ajuntament de Palafrugell per cap altre concepte en fase executiva, excepte si té aprovat un fraccionament del deute i l'estigui complint. En tot cas els interessats que presentin la sol·licitud de bonificació hauran de donar compliment al requisit de no tenir altres deutes en via executiva o tenir concedit un fraccionament del deute abans de la finalització del període voluntari de l'Impost sobre Béns Immobles la sol·licitud de bonificació, adjuntant el títol de família nombrosa, s'haurà de presentar abans del final de període voluntari de pagament de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent a l'any pel qual es sol·licita la seva aplicació. En cas de liquidacions d'Impost sobre Béns Immobles per incorporacions de noves altes que corresponguin a exercicis anteriors s'haurà de presentar abans del final del període voluntari de pagament que consti a la liquidació.

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament i la documentació que s'adjunta a la instància, es constata que es reuneixen els requisits necessaris per a gaudir d'aquesta bonificació.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Estimar la sol·licitud presentada i en conseqüència concedir la bonificació del 50% de la quota de l'impost sobre Béns Immobles Urbana per a l'exercici 2012 de la finca del carrer Ample, 130, Esc. 1 03 16, referència cadastral 3501118EG1430S0194YR, a nom de la persona interessada.

Segon.- Donar de baixa el rebut núm. 576615/12 que consta pendent al Servei de Recaptació.

Tercer.- Tramitar el reintegrament d'ofici de la subvenció atorgada per foment i protecció de l'habitatge habitual per import de 19,93 euros.

Quart.- Aprovar la nova liquidació en concepte d'Impost sobre Béns Immobles a nom de la persona interessada.

Cinquè.- Atorgar a nom de la persona interessada la subvenció per foment i protecció de l'habitatge habitual d'acord amb els criteris aprovats per la Junta de Govern Local de data 19 d'abril de 2012, per import de 9,96 euros, que es compensarà amb la nova liquidació aprovada en el punt anterior, a càrrec de la partida pressupostària 12.152.48000 "subvenció foment dret d'habitatge".

Sisè.- Notificar aquest acord a la persona interessada, a l'Àrea d'Intervenció, Comptabilitat, Recaptació i Tresoreria, als efectes oportuns.

11.1.12 RECLAMACIÓ Moustapha Mahboub Moujles, bonificació IBI 2012 per família nombrosa.- Estimació.-

Vista la instància amb número de registre d'entrada 9734 presentada en data 9 de juliol de 2012 pel senyor MOUSTAPHA MAHBOUB MOUJLES, on sol·licita la

bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de Béns Immobles per a l'any 2012, en relació a la finca amb referència cadastral 3501118EG1430S0208LJ, al·legant tenir la condició de família nombrosa.

Vist l'article 5.3 de l'ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles Urbana per l'exercici 2012, el qual diu textualment:

3. Els subjectes passius que, d'acord amb la normativa vigent, tinguin a 1 de gener la condició de titulars de família nombrosa gaudiran d'una bonificació del 50 % en la quota íntegra de l'impost corresponent a l'immoble que sigui vivenda habitual de l'interessat , sempre que compleixin simultàniament les següents condicions:

- *l' habitatge ha de tenir un valor cadastral igual o inferior a 63.048,24 €*
- *hauran de constar empadronats, amb efectes d'1 de gener, en la mateixa unitat de convivència tots els membres de la família inclosos en el títol de família nombrosa expedit.*
- *el subjecte passiu beneficiat no podrà constar com a titulars d'altres immobles destinats a habitatge*
- *el subjecte passiu beneficiat no podrà constar deutor amb l'Ajuntament de Palafrugell per cap altre concepte en fase executiva, excepte si té aprovat un fraccionament del deute i l'estigui complint. En tot cas els interessats que presentin la sol·licitud de bonificació hauran de donar compliment al requisit de no tenir altres deutes en via executiva o tenir concedit un fraccionament del deute abans de la finalització del període voluntari de l'Impost sobre Béns Immobles la sol·licitud de bonificació, adjuntant el títol de família nombrosa, s'haurà de presentar abans del final de període voluntari de pagament de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent a l'any pel qual es sol·licita la seva aplicació. En cas de liquidacions d'Impost sobre Béns Immobles per incorporacions de noves altes que corresponguin a exercicis anteriors s'haurà de presentar abans del final del període voluntari de pagament que consti a la liquidació.*

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament i la documentació que s'adjunta a la instància, es constata que es reuneixen els requisits necessaris per a gaudir d'aquesta bonificació.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Estimar la sol·licitud presentada i en conseqüència concedir la bonificació del 50% de la quota de l'impost sobre Béns Immobles Urbana per a l'exercici 2012 de la finca del carrer AMPLE, 130, ESC. 1 04 14, referència cadastral 3501118EG1430S0208LJ, a nom de la persona interessada.

Segon.- Donar de baixa el rebut núm. 578112/12, que consta pendent al Servei de Recaptació.

Tercer.- Tramitar el reintegrament d'ofici de la subvenció atorgada per foment i protecció de l'habitatge habitual per import de 18,09 euros.

Quart.- Aprovar la nova liquidació en concepte d'Impost sobre Béns Immobles a nom de la persona interessada.

Cinquè.- Atorgar a nom de la persona interessada la subvenció per foment i protecció de l'habitatge habitual d'acord amb els criteris aprovats per la Junta de Govern Local

de data 19 d'abril de 2012, per import de 9,04 euros, que es compensarà amb la nova liquidació aprovada en el punt anterior, a càrrec de la partida pressupostària 12.152.48000 "subvenció foment dret d'habitatge".

Sisè.- Notificar aquest acord a la persona interessada, a l'Àrea d'Intervenció, Comptabilitat, Recaptació i Tresoreria, als efectes oportuns.

11.1.13 RECLAMACIÓ Augustos Eduardo Zavala Gutiérrez, bonificació IBI per família nombrosa.- Estimada.-

Vista la instància amb número de registre d'entrada 9808 presentada en data 10 de juliol de 2012 pel senyor AUGUSTOS EDUARDO ZAVALA GUTIÉRREZ, on sol·licita la bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de Béns Immobles per a l'any 2012, en relació a la finca amb referència cadastral 4006102EG1440N0008BU, al·legant tenir la condició de família nombrosa.

Vist l'article 5.3 de l'ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles Urbana per l'exercici 2012, el qual diu textualment:

3. Els subjectes passius que, d'acord amb la normativa vigent, tinguin a 1 de gener la condició de titulars de família nombrosa gaudiran d'una bonificació del 50 % en la quota íntegra de l'impost corresponent a l'immoble que sigui vivenda habitual de l'interessat , sempre que compleixin simultàniament les següents condicions:

- *l' habitatge ha de tenir un valor cadastral igual o inferior a 63.048,24 €*
- *hauran de constar empadronats, amb efectes d'1 de gener, en la mateixa unitat de convivència tots els membres de la família inclosos en el títol de família nombrosa expedit.*
- *el subjecte passiu beneficiat no podrà constar com a titulars d'altres immobles destinats a habitatge*
- *el subjecte passiu beneficiat no podrà constar deutor amb l'Ajuntament de Palafrugell per cap altre concepte en fase executiva, excepte si té aprovat un fraccionament del deute i l'estigui complint. En tot cas els interessats que presentin la sol·licitud de bonificació hauran de donar compliment al requisit de no tenir altres deutes en via executiva o tenir concedit un fraccionament del deute abans de la finalització del període voluntari de l'Impost sobre Béns Immobles la sol·licitud de bonificació, adjuntant el títol de família nombrosa, s'haurà de presentar abans del final de període voluntari de pagament de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent a l'any pel qual es sol·licita la seva aplicació. En cas de liquidacions d'Impost sobre Béns Immobles per incorporacions de noves altes que corresponguin a exercicis anteriors s'haurà de presentar abans del final del període voluntari de pagament que consti a la liquidació.*

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament i la documentació que s'adjunta a la instància, es constata que es reuneixen els requisits necessaris per a gaudir d'aquesta bonificació.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Estimar la sol·licitud presentada i en conseqüència concedir la bonificació del 50% de la quota de l'impost sobre Béns Immobles Urbana per a l'exercici 2012 de la finca del carrer Barris i Buixó, 7-9 Esc. 1 02 1, referència cadastral

4006102EG1440N0008BU, a nom de la persona interessada.

Segon.- Donar de baixa el rebut núm. 589526/12, que consta pendent al Servei de Recaptació.

Tercer.- Tramitar el reintegrament d'ofici de la subvenció atorgada per foment i protecció de l'habitatge habitual per import de 33,33 euros.

Quart.- Aprovar la nova liquidació en concepte d'Impost sobre Béns Immobles a nom de la persona interessada.

Cinquè.- Atorgar a nom de la persona interessada la subvenció per foment i protecció de l'habitatge habitual d'acord amb els criteris aprovats per la Junta de Govern Local de data 19 d'abril de 2012, per import de 16,66 euros, que es compensarà amb la nova liquidació aprovada en el punt anterior, a càrrec de la partida pressupostària 12.152.48000 "subvenció foment dret d'habitatge".

Sisè.- Notificar aquest acord a la persona interessada, a l'Àrea d'Intervenció, Comptabilitat, Recaptació i Tresoreria, als efectes oportuns.

11.1.14 RECLAMACIÓ Ahmed Lamkadmi, bonificació IBI 2012 per família nombrosa.- Estimació.-

Vista la instància amb número de registre d'entrada 9855 presentada en data 11 de juliol de 2012 pel senyor AHMED LAMKADMI, on sol·licita la bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de Béns Immobles per a l'any 2012, en relació a la finca amb referència cadastral 4204301EG1440S0029IU, al·legant tenir la condició de família nombrosa.

Vist l'article 5.3 de l'ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles Urbana per l'exercici 2012, el qual diu textualment:

3. Els subjectes passius que, d'acord amb la normativa vigent, tinguin a 1 de gener la condició de titulars de família nombrosa gaudiran d'una bonificació del 50 % en la quota íntegra de l'impost corresponent a l'immoble que sigui vivenda habitual de l'interessat , sempre que compleixin simultàniament les següents condicions:

- *l' habitatge ha de tenir un valor cadastral igual o inferior a 63.048,24 €*
- *hauran de constar empadronats, amb efectes d'1 de gener, en la mateixa unitat de convivència tots els membres de la família inclosos en el títol de família nombrosa expedit.*
- *el subjecte passiu beneficiat no podrà constar com a titulars d'altres immobles destinats a habitatge*
- *el subjecte passiu beneficiat no podrà constar deutor amb l'Ajuntament de Palafrugell per cap altre concepte en fase executiva, excepte si té aprovat un fraccionament del deute i l'estigui complint. En tot cas els interessats que presentin la sol·licitud de bonificació hauran de donar compliment al requisit de no tenir altres deutes en via executiva o tenir concedit un fraccionament del deute abans de la finalització del període voluntari de l'Impost sobre Béns Immobles la sol·licitud de bonificació, adjuntant el títol de família nombrosa, s'haurà de presentar abans del final de període voluntari de pagament de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent a l'any pel qual*

es sol·licita la seva aplicació. En cas de liquidacions d'Impost sobre Béns Immobles per incorporacions de noves altes que corresponguin a exercicis anteriors s'haurà de presentar abans del final del període voluntari de pagament que consti a la liquidació.

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament i la documentació que s'adjunta a la instància, es constata que es reuneixen els requisits necessaris per a gaudir d'aquesta bonificació.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Estimar la sol·licitud presentada i en conseqüència concedir la bonificació del 50% de la quota de l'impost sobre Béns Immobles Urbana per a l'exercici 2012 de la finca del carrer Juan de Herrera, 18-20 Esc. 2 01 1, referència cadastral 4204301EG1440S0029IU, a nom de la persona interessada.

Segon.- Aprovar la devolució del 50% de la quota íntegra liquidada en el rebut núm. 577264/12, per un import total de 75,41 euros.

Tercer.- Aprovar el reintegrament d'ofici de la subvenció atorgada per foment i protecció de l'habitatge habitual per import de 5,03 euros.

Quart.- Compensar l'import del reintegrament amb la devolució aprovada al punt segon d'aquest acord, resultant un import a retornar de **70,38 euros**, a nom del senyor LAMKADMI AHMED.

Cinquè.- Informar-vos que per dur a terme la devolució caldrà que ens feu arribar, en el termini de 10 dies (amb una còpia del DNI, i en cas de persones jurídiques la còpia dels poders de l'administrador), un núm. de compte corrent, omplint la sol·licitud de "Devolucions Bancàries de rebuts" que podeu trobar a les oficines de l'Ajuntament, al carrer Cervantes, 16, 17200 Palafrugell, o bé des de la pàgina web de l'Ajuntament de Palafrugell (www.palafrugell.cat), amb el tràmit "Devolucions bancàries de rebuts".

Sisè.- Notificar aquest acord a la persona interessada, a l'Àrea d'Intervenció, Comptabilitat, Recaptació i Tresoreria, als efectes oportuns.

11.1.15 RECLAMACIÓ Jordi Roche Puigdevall, baixa rebut IBI 2012.- Estimació.-

Vista la instància amb número de registre d'entrada 9824, presentada en data 11 de juliol de 2012 pel senyor Marià Júdez Pi, en representació del senyor JORDI ROCHE PUIGDEVALL, on sol·licita que es doni de baixa el rebut d'IBI núm. 584486/12, en relació a la finca amb referència cadastral 17124A003000340000SJ, al·legant que aquesta finca ja no és de la seva propietat.

Vista l'escriptura de compravenda atorgada el 21/7/2011 pel notari DIEZ DE BLAS, núm. 3769 del seu protocol, on és constata que el senyor ROCHE transmet la finca esmentada a la societat BUILDINGCENTER SAU .

Atès que en base l'anterior consideració és procedent estimar aquesta sol·licitud.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Estimar la sol·licitud presentada i en conseqüència donar de baixa el rebut d'IBI núm. 584486/12, a nom del senyor ROCHE PUIGDEVALL JORDI, per un import de 2,576,86 euros, en relació a la finca amb referència cadastral 17124A003000340000SJ.

Segon.- Aprovar una nova liquidació (núm. 593806) a nom de BUILDINGCENTER SAU, corresponent a l'exercici 2012, pel mateix import, concepte i objecte tributari, que no s'haurà de fer efectiva fins a la seva notificació expressa.

Tercer.- Notificar als interessats, a l'Àrea d'Intervenció, Recaptació i Tresoreria, als efectes oportuns.

11.1.16 RECLAMACIÓ Bisbat de Girona, exempció IBI 2012.- Estimació.-

Vista la instància amb número de registre d'entrada 10008 presentada en data 13 de juliol de 2012 pel senyor ROBERT XIFRE I ANGLADA, en nom i representació del BISBAT DE GIRONA (Q1700002G), on sol·licita l'exempció de l'IBI per a l'any 2012 en relació a la finca amb referència cadastral 17124A005001210001DI, al·legant que la seva representada està acollida a l'aplicació del règim fiscal regulat en el Títol II de la Llei 49/2002 de 23 de desembre.

Vist el certificat emès per l'Agència Tributària on s'acredita que el BISBAT DE GIRONA s'acull al règim fiscal abans esmentat.

Vist l'article 62.1 c) del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, que diu textualment:

Article 62. Exempcions.

1. N'estan exempts els immobles següents:c) Els de l'Església Catòlica, en els termes que preveu l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu sobre assumptes econòmics, de 3 de gener de 1979, i els de les associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes que estableixen els acords respectius de cooperació subscrits en virtut del que disposa l'article 16 de la Constitució.

Vista la consulta vinculant emesa pel Ministeri d'Economia i Hisenda, Direcció General de Tributs, de data 2/12/2009.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Estimar la sol·licitud presentada i en conseqüència aplicar l'exempció de l'IBI a la finca amb referència cadastral 17124A005001210001DI, objecte tributari Paratge Santa Margarida (veïnat).

Segon.- Donar de baixa el rebut d'IBI núm. 566576/12, d'import 132,79 euros, a nom del BISBAT DE GIRONA.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat, a l'àrea d'Intervenció, Tresoreria i a l'Àrea de Recaptació, als efectes oportuns.

11.1.17 RECTIFICACIÓ error titularitat finques i devolució ingressos indeguts en concepte IBI a Constructora d'habitatges SL.- Estimació.-

Atès que s'ha detectat un error en la titularitat de les finques amb referència cadastral 7108202EG1470N0004GG, objecte tributari carrer Perica, 42 Esc. 1 01 T1, i 7108202EG1470N0005HH, objecte tributari carrer Perica, 42, Esc. 1 01 T2,.

Atès que la Junta de Govern Local de data 23/2/2012 va aprovar les liquidacions núm. 531214, dels anys 2009 a 2011, per un import total a retornar de 676,42 euros, i núm. 531215, dels anys 2009 a 2011, per un import total a retornar de 578,77 euros, per noves altes del cadastre, a nom de CONSTRUCTORA D'HABITATGES, i se'ls va deduir els rebuts corresponents als anys 2009 a 2011 d'acord amb la nova valoració aprovada per la Gerència del Cadastre.

Vista l'escriptura de compravenda atorgada per la notària MARTINEZ PARRA MERCEDES, de data 14/12/2006, núm. 3597 del seu protocol, on es constata que la societat CONSTRUCTORA D'HABITATGES SL ven la finca amb referència cadastral 7108202EG1470N0004GG.

Vista l'escriptura de compravenda atorgada pel notari RIPOLL ORTI GASPAR, de data 9/11/2006, núm. 6069 del seu protocol, on es constata que la societat CONSTRUCTORA D'HABITATGES SL ven la finca amb referència cadastral 7108202EG1470N0005HH.

Atès que en base a les anteriors consideracions és procedent retornar a la societat CONSTRUCTORA D'HABITATGES SL els imports deduïts a les dues liquidacions esmentades.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts, a nom de la societat CONSTRUCTORA D'HABITATGES, per un import total de 311,73 euros, segons el següent detall:

ANY	REF.CAD.	Rebut	Imp. Rebut	A Retornar
2009	7108202EG1470N0004GG	361.784	269,39	47,04
2010	7108202EG1470N0004GG	434.232	273,43	47,74
2011	7108202EG1470N0004GG	502.457	276,70	48,32
2009	7108202EG1470N0005HH	361.785	145,68	55,43
2010	7108202EG1470N0005HH	434.233	249,37	56,26
2011	7108202EG1470N0005HH	502.458	252,35	56,94
			TOTAL	311,73

Segon.- Informar-vos que per dur a terme la devolució caldrà que ens feu arribar, en el termini de 10 dies (amb una còpia del DNI, i en cas de persones jurídiques la còpia dels poders de l'administrador), un núm. de compte corrent, omplint la sol·licitud de

“Devolucions Bancàries de rebuts” que podeu trobar a les oficines de l’Ajuntament, al carrer Cervantes, 16, 17200 Palafrugell, o bé des de la pàgina web de l’Ajuntament de Palafrugell (www.palafrugell.cat), amb el tràmit “Devolucions bancàries de rebuts”.

Tercer.- Donar de baixa els rebuts d’IBI núm. 569848/12, d’import 52,80 euros, i el núm. 569849/12, d’import 62,23 euros, a nom de CONSTRUCTORA D’HABITATGES SL.

Quart.- Generar una nova liquidació, dels anys 2009 a 2012, a nom del propietari correcte, en relació a la finca amb referència cadastral 7108202EG1470N0004GG.

Cinquè.- Generar una nova liquidació, dels anys 2009 a 2012, a nom del propietari correcte, en relació a la finca amb referència cadastral 7108202EG1470N0005HH.

Sisè.- Notificar aquest acord a l’interessat, a l’Àrea d’Intervenció, Recaptació i Tresoreria, als efectes oportuns.

11.1.18 CORRECCIÓ DE L'ACORD DE JGL DE DATA 28/06/12 PUNT NÚM.13 RENDES.- 13.2 LIQUIDACIÓ GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG SA ICIO. Aprovació.-

Vist i comprovat el text de l’acord 13 RENDES.- 13.2. LIQUIDACIÓ GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG SA ICIO, de l’ordre del dia de la Junta de Govern Local de data 28 de juny de 2012.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Modificar els apartats **Segon.-** i **Tercer.-** pel que fa a l’ import de l’ ingrés a compte realitzat durant l’exercici de 2011 que és de 4.875,60 euros tal com figura en l’acord de JGL de data 27 de maig de 2011, resultant modificats el càlculs de les liquidacions.

En el seu lloc aprovar els següent apartats:

Segon.- Aprovar les liquidacions definitives en concepte d’Impost sobre Construcció, Instal·lacions i Obres i Taxes urbanístiques de l’exercici 2011, descomptant les quantitats ingressades a compte durant l’exercici, resultant un total a retornar a favor de GAS NATURAL DISTRIBUCIONS SDG SA, d’acord amb el següent detall:

CONCEPTE : Impost sobre Construcció, Instal·lacions i Obres 2011			
CONTRIBUENT:	GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG S.A.	N.I.F.	A63485890
ADREÇA	Av. Portal de l’Àngel núm. 20-22		
MUNICIPI :	BARCELONA 08002		
PROVÍNCIA:	BARCELONA		
LIQUIDACIÓ			
EXERCICI	BASE IMPOSABLE	TIPUS	QUOTA
2011	241.141,90 €	3,20%	7.716,54 €
Ingrés a compte realitzat durant l’exercici 2011			-5.572,39 €

Total pendent	2.144,15 €

CONCEPTE : Taxes Urbanístiques 2011			
CONTRIBUENT:	GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG S.A.	N.I.F.	A63485890
ADREÇA	Av. Portal de l'Àngel núm. 20-22		
MUNICIPI :	BARCELONA 08002		
PROVÍNCIA:	BARCELONA		
L I Q U I D A C I Ó			
EXERCICI	NÚM. L·LICÈNCIES	TAXA PER LLICÈNCIA	QUOTA
2011	59	47,80 €	2.820,20 €
Ingrés a compte realitzat durant l'exercici 2011			-4.875,60 €
Total a favor de Gas Natural			-2.055,40 €

Tercer.- Aprovar les liquidacions a compte en concepte d'Impost sobre Construcció, Instal·lacions i Obres i Taxes per Llicències urbanístiques per a l'exercici 2012, d'acord amb la previsió d'obres presentada i amb l'actualització de les valoracions econòmiques establertes al punt primer del present acord, sense perjudici de la posterior regularització d'acord amb el pacte tercer del conveni fiscal signat en data 1 de juny de 2001, de la següent manera :

CONCEPTE : Impost sobre Construcció, Instal·lacions i Obres 2012			
CONTRIBUENT:	GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG S.A.	N.I.F.	A63485890
ADREÇA	Av. Portal de l'Àngel núm. 20-22		
MUNICIPI :	BARCELONA 08002		
PROVÍNCIA:	BARCELONA		
L I Q U I D A C I Ó			
EXERCICI	BASE IMPOSABLE	TIPUS	QUOTA
2012	133.417,94 €	3,20%	4.269,37 €
Total a pagar			4.269,37 €

CONCEPTE : Taxes Urbanístiques 2012			
CONTRIBUENT:	GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG S.A.	N.I.F.	A63485890
ADREÇA	Av. Portal de l'Àngel núm. 20-22		
MUNICIPI :	BARCELONA 08002		
PROVÍNCIA:	BARCELONA		

LIQUIDACIÓ			
EXERCICI	NÚM. LLICÈNCIES	TAXA PER LLICÈNCIA	QUOTA
2012	70	47,80,-€	3.346,00 €
Ingrés a compensar regularització 2011			-2.055,40 €
Total a pagar		1.290,60 €	

11.1.19 RECLAMACIÓ. JORDI BORRAT IZQUIERDO. ANUL·LACIÓ REBUTS TAXA ENTRADA DE VEHICLES. ESTIMACIÓ

Vista la instància amb número de registre d'entrada 10.633 de data 31 de juliol del 2012, presentada pel senyor **JORDI BORRAT IZQUIERO**, per la qual sol·licita l'anul·lació dels rebuts pendents números 489929 i 560287 en concepte de la Taxa per Entrada de Vehicles de l'immoble situat al carrer Bruc, número 71, al·legant que es tracta d'un pas comunitari.

Atès que es comprova que correspon a un edifici en règim de divisió horitzontal el qual consta donat d'alta en el padró de la Taxa per Entrada de Vehicles des de l'any 2009 a nom de la Comunitat de Propietaris Sant Jordi-Bruc.

Atès que és procedent l'anul·lació dels rebuts pendents números 489929 i 560287 a nom del senyor Jordi Borrat Izquierdo.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.-Donar de baixa de la Recaptació Municipal els rebuts pendents a nom del senyor Jordi Borrat Izquierdo, tal com segueix a continuació:

Exercici	Número rebut	Objecte tributari	Concepte	Import
2011	489929	C/ Bruc, número 71	Taxa per Entrada de Vehicles	55,60 €
2012	560287	C/ Bruc, número 71	Taxa per Entrada de Vehicles	55,60 €

Segon.- Modificar el padró corresponent.

Tercer.- Notificar a les persones interessades i als departaments d'Intervenció i tresoreria.

11.1.20 RECLAMACIÓ. RICARD MASSOT LUQUE. APROVACIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS TAXA ENTRADA DE VEHICLES. ESTIMACIÓ

Vistos els rebuts relacionats a continuació en concepte de la Taxa per Entrada de Vehicles de l'immoble situat al carrer Bruguerol, número 36-C, aportats pel senyor RICARD MASSOT LUQUE, el qual sol·licita la revisió dels esmentats rebuts pagats

dels anys 2008 al 2012 perquè considera excessiu l'import aplicat.

Vista la taula de classificació dels vials del terme municipal aprovada pel Ple de l'Ajuntament, el qual estableix les tarifes i categories de carrers de la següent manera:

DENOMINACIÓ DEL CARRER	CATEGORIA DEL CARRER
Bruguerol	3ª categoria

Vist l'informe emès per l'inspector de la Via pública, el qual diu textualment:

“ Realitzada comprovació in situ i material s'acredita que s'ha pogut observar que hi ha entrada de vehicles a la finca situada al carrer Bruguerol número 36 C, amb una amplada de 2.70 metres.”

Atès que es comprova que ha pagat en concepte de la Taxa per Entrada de Vehicles com un carrer de primera categoria i per una amplada de 6 metres per l'immoble situat al carrer Bruguerol, número 36-C, quan hauria de ser com un carrer de tercera categoria amb una amplada de 3 metres.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom del senyor RICARD MASSOT LUQUE, **prèvia presentació dels rebuts originals pagats relacionats a continuació:**

Any	Núm. rebut	Concepte	Import pagat	Import correcte	Total a retornar
2008	283078	Taxa Entrada vehicles	71,40 €	24,00 €	47,40 €
2009	352285	Taxa Entrada vehicles	74,40 €	25,20 €	49,20 €
2010	417183	Taxa Entrada vehicles	74,40 €	25,20 €	49,20 €
2011	492135	Taxa Entrada vehicles	74,40 €	25,20 €	49,20 €
2012	562509	Taxa Entrada vehicles	74,40 €	25,20 €	49,20 €
		Total a retornar	369,00 €	124,80 €	244,20 €

Segon.- Modificar el padró corresponent.

Tercer.- Notificar l'esmentat acord a la persona interessada i a als departaments de tresoreria i intervenció.

11.1.21 RECLAMACIÓ. LLUÍS BOFILL MIQUEL. SOL.LICITUD BAIXA TAXA ENTRADA DE VEHICLES. DESESTIMACIÓ

Vista la instància amb número de registre d'entrada 9693 de data 9 de juliol del 2012, presentada per la senyora MERCÈ BOFILL MIQUEL, en nom del senyor LLUÍS BOFILL MIQUEL, sol.licitant donar de baixa el gual número 320 de Llafranc, situat en el carrer Pere Pascuet, núm. 37, al·legant que no és utilitzat com a garatge, és impossible entrar-hi o accedir-hi amb vehicles i ja s'ha inutilitzat el portal i només hi ha una porta petita per entrar-hi.

Atès l'informe emès per l'inspector de la via pública de data 17 de juliol de 2012, el qual diu textualment:

Realitzada comprovació in situ i material s'acredita que s'ha pogut observar que si existeix entrada de vehicles amb una amplada de 2.40 metres la finca objecte de la inspecció, però no s'observa cap placa de qual.

Vist l'article 2n punt 1r i 9è punt 3r de l'ordenança fiscal núm. 16 Taxa per entrada de vehicles de la via pública, que diu textualment el següent:

Article 2n. Fet imposable

1. Entrada de vehicles a edificis o terrenys des de la via pública, sempre que consti una entrada amb suficient capacitat pel pas d'un vehicle i amb independència de si hi ha o no altres entrades al mateix edifici, terreny i fins i tot local. Tanmateix amb independència de si l'entrada està o no senyalitzada amb placa de qual. Es considera que les entrades amb amplada igual o superior a 2 metres tenen suficient capacitat pel pas d'un vehicle.

Article 9è Normes de Gestió

3.- La inutilització d'una entrada de vehicles només serà vàlida si es fa amb un element no movable que impossibiliti l'accés dels vehicles a la finca i en tot cas la baixa no tindrà efecte fins a l'exercici següent.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Desestimar la petició presentada pel senyor LLUÍS BOFILL MIQUEL.

Segon.-Notificar el següent acord a la persona interessada i als departaments de tresoreria i d'intervenció.

11.1.22 RECLAMACIÓ. ENRIC VIGAS BONANY. SOL.LICITUD BAIXA TAXES INDUSTRIALS I PAS DE VEHICLES CARRER TORRES JONAMA, 114.APROVACIÓ

Vista la instància amb número de registre d'entrada 10.510 de data 27 de juliol del 2012, presentada pel senyor ENRIC VIGAS BONANY, per la qual sol.licita la revisió dels rebuts pendents números 564079 i 559503 corresponent a l'exercici 2012 en concepte de Taxa per Entrada de Vehicles i Escombraries Industrials de l'activitat de "bar musical" situada al carrer Torres i Jonama, número 114, al.legant que no s'utilitza com entrada de vehicles i no s'hi produeix cap tipus d'activitat.

Vist l'informe emès per l'inspector de la via pública de data 1 d'agost de 2012, el qual diu textualment:

" Realitzada comprovació in situ i material s'acredita que s'ha pogut observar que si hi ha entrada de vehicles a la finca del carrer Torres i Jonama, número 114, amb una amplada total de 7,60 metres lineals".

Vist l'article 14è punt 2 de l'ordenança fiscal reguladora de les taxes industrials el qual diu textualment:

- Per les activitats que s'exerceixin en local, quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi realitzat la declaració.

Atès que es comprova que la baixa a efectes de l'Impost sobre Activitats Econòmiques

és de data 30 d'abril de 2011.

Vist el que disposa l'article 12è punt 8 de l'Ordenança fiscal reguladora de les Taxes per recollida d'Escombraries el qual diu textualment:

8. Locals sense activitat.....60,00€

Atès que és procedent l'anul.lació del rebut pendent número 559503 corresponent a l'exercici 2012 en concepte de Taxa per Recollida Escombraries Industrials i l'aprovació d'una nova liquidació com a local sense activitat.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Ratificar el rebut pendent a la recaptació municipal número 564079 a nom del senyor ENRIC VIGAS BONANY en concepte de la Taxa per Entrada de Vehicls corresponent a l'exercici 2012.

Segon.-Donar de baixa de la recaptació municipal el rebut pendent a nom del ENRIC VIGAS BONANY en concepte de la Taxa Recollida Escombraries Industrials amb, tal com es detalla seguidament:

Any	Núm. rebut	Objecte tributari	Concepte	Import
2012	559503	C/ Torres i Jonama, 114	Taxa Recollida Escombraries Industrials	1.520,48 €

Tercer.- Aprovar una nova liquidació a nom ENRIC VIGAS BONANY en concepte de la Taxa Recollida Escombraries Industrials, corresponent al primer semestre de l'exercici 2012, per import de **60,00€**, la qual no s'haurà efectiva fins a la seva notificació expressa.

Quart.- Modificar el padró corresponent.

Cinquè.-Notificar el següent acord a la persona interessada i als departaments de tresoreria, d'intervenció i activitats.

11.2 ACTUALITZACIÓ LLOGUER PIS BARRIS I BUIXÓ.- Aprovació.-

Vist el contracte d'arrendament signat en data 15 de juny de 1998 entre l'Ajuntament de Palafrugell i el senyor ERNEST CAMON BELTRAN, en virtut del qual se li arrendava l'habitatge propietat de l'Ajuntament ubicat al carrer Barris i Buixó núm,. 4-6, edifici Les Palmeres, de 95,73 m2 de superfície i amb una renda mensual d'import 11.500 pessetes (69,12 €).

Vista la clàusula setena, que diu textualment:

"7è.Actualització de la renda. La renda podrà ésser actualitzada per qualsevol de les parts aplicant-hi la variació percentual de l'Índex General Nacional del Sistema d'Índexs de Preus al Consum en els dotze mesos immediatament anteriors a la data de cada actualització.

Per a la primera actualització es prendrà com a Índex de referència el mes anterior a la data d'aquest contracte, per a les ulteriors, l'últim que s'hagi aplicat.

El percentatge corresponent s'aplicarà, a la primera revisió, sobre la renda pactada en aquest contracte, en les successives, a la resultant de la revisió precedent.

La renda actualitzada serà exigible a l'arrendatari a partir del mes següent a aquell en què l'arrendador la notifiqui a l'altra part per escrit en què s'indiqui el percentatge d'alteració aplicat, i s'adjunti, si l'arrendatari ho exigeix, l'oportú certificat de l'Institut Nacional d'Estadística o es faci referència al Butlletí Oficial en el qual s'hagi publicat. Serà vàlida la notificació feta per nota en el rebut de la mensualitat precedent.”

Atès que la darrera actualització del preu de lloguer la va aprovar la Junta de Govern Local de 28 de juliol de 2011 establint una renda mensual de 99,54 euros .

Vista la variació percentual de l'Índex de Preus al Consum segons les dades publicades per l'Institut Nacional d'Estadística de maig de 2011 a maig de 2012 d'import 1,9 %.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar l'actualització del lloguer corresponent al contracte d'arrendament signat en data 15 de juny de 1998 entre l'Ajuntament de Palafrugell i el senyor ERNEST CAMON BELTRAN, de la següent manera:

Lloguer inicial	IPC 11/12	Maig	Lloguer actualitzat
99,54	1,90%		101,43

Segon.- Notificar el present acord al senyor ERNEST CAMON BELTRAN, informant-li que el pagament del lloguer corresponent al mes de setembre de 2012 i següents, s'haurà de fer efectiu per import de 101,43 €.

12. COMPTABILITAT I PRESSUPOST

12.1 RECONeixEMENT DESPESA CONVENI FRIGOLA GRASSOT.- Aprovació.-

Vist el conveni signat entre l'Ajuntament de Palafrugell i la senyora Maria Assumpció Frigola Grassot, per a la cessió en pagament de les despeses d'urbanització de la finca núm. 4.3 i d'una part segregada de la finca núm. 5 del polígon d'actuació urbanística SUD 1.12, Brugueres II a Palafrugell.

Vist l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 31 de juliol de 2012 que aprova el referit conveni.

Vist l'informe emes per l'interventor acctal en data 25 de juliol on manifesta el que es transcriu a continuació:

“1.- Antecedents

L'Ajuntament de Palafrugell està executant les obres d'urbanització del sector SUD

1.12 Brugueres 2 a Palafrugell pel sistema de cooperació.

La senyora Maria Assumpció Frigola Grassot és propietària de les parcel·les resultants 4.3 i 5 de la reparcel·lació d'aquest sector i com a tal està afectada al pagament de les quotes d'urbanització . A data d'avui l'estat de pagament de les referides quotes és el següent:

Finca adjudicada	1r termini quota	Estat	2n termini quota	Estat	3r termini quota (previsió)	Estat
4.3	28.474,32 €	pagat	128.134,45 €	Pendent executiva	128.134,45 €	No meritada
5.	72.612,88 €	pagat	326.757,97 €	Pendent executiva	326.757,97 €	No meritada

* imports de les quotes sense IVA

2.- Contingut econòmic del conveni

De la lectura del conveni resulten les següents obligacions econòmiques a càrrec de l'Ajuntament referents a la parcel·la 4.3:

- Adquisició Finca 4.3 per un preu de 247.881,34 euros més IVA. (clàusula quarta) , aquest import es compensarà amb l'import pendent corresponent al segon termini de la finca 5. Aquest valor correspon al valor del sòl sense urbanitzar que constava en el projecte de reparcel·lació.
- Fer-se càrrec de les quotes d'urbanització de la finca 4.3 (clàusula sisena)
- Retornar la primera quota pagada corresponent a la finca 4.3 d'import 28.474,32 euros i aquest import es compensarà amb l'import pendent corresponent al segon termini de la finca 5.(clàusula cinquena)

El cost pressupostari d'aquestes obligacions a data d'avui és de 404.490,11 euros , (247.881,34 + 28.474,32 + 128.134,45) sense considerar l'IVA atès que com a ens urbanitzador l'IVA és deduïble per l'Ajuntament i per tant no té caràcter pressupostari. Aquestes despeses i, atès que l'objecte del conveni és obtenir el pagament de les despeses d'urbanització del sector, s'haurien d'assumir des de l'aplicació pressupostària 21.150.61923 "Despeses urbanització sector Brugueres 2", on consta un crèdit disponible de 429.658,55 euros, dels quals 405.355,98 euros corresponen a recursos propis de l'Ajuntament incorporats a l'aplicació (no quotes d'urbanització dels propietaris)

	Ingressos	Total autoritzat després del reconeixement	Saldo disponible
Previsió inicial 2009 Quotes urbanístiques	3.746.476,11	3.722.173,54	24.302,57
Modificació ple juliol 2010 baixa altres inversions	12.000,00		
Venda PPSH (10% aprof. Mig sector)	395.333,00		
Ingressos monetarització. Aprof.mig	93.858,82		
Modificació pressup. Març 2012 baixes altres inversions	56.000,00		

Total recursos propis	557.191,82	151.835,84	405.355,98
	Total saldo disponible		429.658,55

En base a les anteriors consideracions s'informa de l'existència de crèdit adequat i suficient per les obligacions derivades del conveni, amb l'avertiment que abans de meritjar el tercer termini de les quotes d'urbanització serà requisit la prèvia habilitació pressupostària per tal que l'Ajuntament reconegui les obligacions del tercer termini corresponent a la parcel·la 4.3.

De la lectura del conveni resulten les següents obligacions econòmiques a càrrec de l'Ajuntament referents a la parcel·la 5:

- L'Ajuntament adquireix el compromís futur d'acceptar la cessió d'una part que es segregará de la parcel·la núm. 5 com a pagament de les quotes d'urbanització corresponent al 3r. termini de la finca núm. 5. A tal efecte les parts acorden un valor del sòl sense IVA de 696.719,81 euros , aquest valor suposa un increment de 50.000 euros respecte al valor del sòl sense urbanitzar del projecte de reparcel·lació, a tal efecte consta informe de l'Arquitecte Municipal justificant el nou valor.
- L'Ajuntament suspèn el procediment executiu iniciat pel cobrament del segon termini de la fase cinquena, atès que d'acord amb les clàusules anteriors es procedirà a la seva compensació amb els pagaments a efectuar per la cessió de la fase 4.3, i la part pendent després de pagar després de compensar d'import 50.402,30 euros més IVA s'haurà de fer efectiva en el termini d'un any des de la signatura del conveni amb el corresponents interessos per la mora.

En relació a les obligacions econòmiques de la parcel·la 5 i ,atès que el propi conveni estableix que s'hauran de formalitzar en un segon document de cessió que s'haurà de començar a tramitar en el termini de 6 mesos des de la signatura d'aquest conveni, s'informa que serà requisit necessari que una vegada quantificades les despeses que suposaran per l'Ajuntament es realitzi la prèvia habilitació pressupostària per a la seva assumpció abans de la signatura d'aquest segon document de cessió previst.”

Vista la factura 1/2012 presentada per la senyora

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar el reconeixement de despeses per import de 247,881,34 euros més IVA a favor de la senyora Ma. Assumpció Frigola Grassot a càrrec de l'aplicació 21.150.61923 “Despeses urbanització sector Brugueres 2”.

Segon.- Compensar el pagament de la despesa aprovada en el punt anterior amb el rebut pendent

12.2 SUBVENCIONS ASSOCIACIONS DE VEÏNS FESTES DEL BARRI 2012. Aprovació.-

Atès que diverses associacions de veïns de Palafrugell organitzen durant l'any les seves festes majors de barri.

Atès que aquest Ajuntament afavoreix les activitats destinades a fomentar les tradicions populars i a dinamitzar la vida cultural de la vila, així com les activitats que complementin l'oferta lúdica del poble.

Atès que, d'acord amb l'article 22.2.c) de la Llei 38/2003, la singularitat de les activitats a subvencionar i el fet que siguin les pròpies associacions de veïns les úniques entitats que organitzen les corresponents festes de barri impossibiliten la convocatòria pública per a la concessió de les subvencions..

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 10 de maig de 2012 pel qual s'atorguen les subvencions a diferents Associacions de veïns que s'ha de completar amb les previstes per l'Associació de Veïns del carrer Ample i del barri de la Punxa que inicialment no es van incloure.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar les subvencions següents, que es faran efectives una vegada s'hagi justificat pel doble del seu import, a les associacions de veïns de Palafrugell que es detallen, en concepte de les despeses derivades de l'organització i a la celebració de les corresponents festes majors de barri.

	2012
ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE LA PUNXA	1.092,01 €

Per a la justificació de l'esmentada subvenció caldrà aportar la següent documentació:

1. Memòria de les activitats realitzades per les festes majors del barri
2. Certificat de despeses i ingressos obtinguts de l'activitat signat pel President de l'Associació.

Segon.- Aprovar l'autorització de despeses pel finançament dels següents convenis que actualment estan en fase de redacció pendents d'aprovació:

	2012
ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DEL CARRER AMPLE	1.911,00 €

Tercer.- La despeses anirà a càrrec de la partida pressupostaria 31.924.48900 Subvenció associacions de veïns del pressupost de despeses d'enguany.

Quart.- Notificar el present acord als interessats i al departament de comptabilitat per al seu coneixement i efectes.

13. PROPOSTES URGENTS

13.1 COMPTABILITAT I PRESSUPOST

13.1.1 RECONeixEMENT DE DESPESA.- Aprovació.-

A la vista de la relació que es presenta i en virtut de les atribucions que confereixen les Bases d'Execució del Pressupost,

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

APROVAR la següent relació d'obligacions reconegudes núm. O/2012/87 per un import total de TRES-CENTS CINQUANTA-VUIT MIL CINC euros amb TRETZE cèntims (358.005,13 €).

Aplicació	Import	Text lliure
	10.213,77	TOTAL IMPORTADORA TUDELANA
2012 73 430 63200	9.436,81	IMPORTADORA TUDELANA SA. MATERIAL DIVERS PER MILLORES ESCORXADOR (AS)
2012 73 430 21200	776,96	IMPORTADORA TUDELANA SA. MATERIAL DIVERS PER MILLORES ESCORXADOR (AS)
2012 11 920 16300	46.406,07	GENERALI ESPAÑA. POLISSA 5-W3-084.000.529 ASSEGURANÇA DE VIDA PERIODE 1/5/12 A 1/5/13
2012 32 430 62300	27.800,80	AMANO TIME PARKING SPAIN SA. SUBM. INSTAL.LACIO CAIXER AUTOMATIC PER L'APARCAMENT DEL CASAL POPULAR. JG: 24/05/2012
2012 71 155 22712	83.214,80	PERE GIRALT SAGRERA SA. CONTRACTE MANTENIMENT VIALS MES DE JULIOL 2012
2012 71 171 22717	36.493,99	CENTRE JARDINERIA PALAFRUGELL. CONTRACTE CONSERVACIO I MANTENIMENT JARDINERIA MES DE JULIOL 2012
	17.415,70	TOTAL ENDESA JUNY
2012 11 920 22100	3.120,72	ENDESA ENERGIA XXI. FACTURACIO CONSUM MES DE JUNY 2012
2012 33 321 22100	418,27	ENDESA ENERGIA XXI. FACTURACIO CONSUM MES DE JUNY 2012
2012 71 165 22100	13.811,68	ENDESA ENERGIA XXI. FACTURACIO CONSUM MES DE JUNY 2012
2012 73 430 22100	65,03	ENDESA ENERGIA XXI. FACTURACIO CONSUM MES DE JUNY 2012
2012 43 491 41004	19.603,50	INSTITUT MITJANS DE COMUNICACIO. 50% APORTACIO MUNICIPAL 2012
2012 32 430 41001	105.656,50	INSTITUT DE PROMOCIO ECONOMICA. 2ª APORTACIO MUNICIPAL 2012
2012 81 130 78000	11200	ASSOCIACIÓ VOLUNTARIS DE PROTECCIÓ CIVIL. CONVENI SUBVENCIÓ PER L'ADQUISICIÓ D'UN VEHICLE
TOTAL	358005,13	

13.1.2 PREMIS 50è CARROUSSEL COSTA BRAVA 2012.- Aprovació.-

Vista l'acta del jurat escollit per atorgar els premis de la desfilada de comparses i

carrosses del 50è Carroussel Costa Brava el dia 27 de maig d'enguany, presentada pel Grup de Festes de Primavera el dia 4 de juliol de 2012 amb registre d'entrada número 9475.

Vist el punt segon, apartat b, del conveni signat amb el Grup de Festes de Primavera i aprovat en sessió de Junta de Govern de data 9 de febrer de 2012, en el que diu: “*Fent-se càrrec dels premis del Carroussel, la quantitat total dels quals és de vint-i-tres mil dos-cents cinquanta euros(23.250€). Els premis es pagaran directament als premiats mitjançant transferència bancària, d'acord amb les bases que es publicaran prèviament. La despesa serà autoritzada amb càrrec a la consignació obrant a la partida 41.331.48901 Subvenció entitats organitzadores de festes del pressupost d'enguany. (...).*”

Vist l'import total de l'acta del jurat que atorga els premis per un import de 23.730,00 euros, el que suposa un increment sobre el total previst de l'aportació municipal en concepte de premis en 480,00 euros, resulta el següent detall:

Import total premis segons acta jurat	23.730,00
Aportació municipal per premis segons apartat c. del conveni	23.250,00
Reducció del 20% restant (8.800,00) de l'aportació al Grup de Festes de Primavera	480,00

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar i reconèixer l'aportació municipal d'import **23.730,00 euros** en concepte de premis de la desfilada de comparses i carrosses del 50è Carroussel Costa Brava tal com estableix l'acta del jurat reunit en data 27 de maig de 2012 a càrrec de la partida pressupostària 41.451.48901 Subvencions Entitats Organitzadores de Festes.

Segon.- Ordenar a la Tresoreria Municipal el pagament mitjançant transferència bancària dels premis corresponents al 50è Carroussel Costa Brava 2012 d'acord amb el següent detall :

NOM COLLA	NOM CREDITOR	DNI / NIF	IMPORT
CARROSSES INÈDITES			
ASS. COLLES CARROSSAIRES DE PALAFRUGELL	ASS. COLLES CARROSSAIRES DE PALAFRUGELL	G-17810706	15.700
CARROSSES D'ANIMACIÓ			
LA TUSTARRA	LA TUSTARRADA	G-55050132	300
COLLA CONFETTI	M. PILAR MARTINEZ GARCIA	XXXXX287-S	300
COLLA CHEERLEADER	MARTA BRET VALENCIA	XXXXX479-X	300

S			
ELS TITOTS	PENYA CARNAVALESCA ELS TITOTS	G-17248667	300
ELS D'AQUÍ	ALBERT RIBOT BORRAT	XXXXX810-X	300
COMPARSES			
LES PACÍFIQUES	COLLA LES PACÍFIQUES	G-55103105	540
LES FRESQUES	FREDERIC FRIGOLA VILA	XXXXX934-R	485
LES KAÒTIQUES	GEMMA SERRANO ARACIL	XXXXX638-Q	430
NOVA GENERACIÓ	SUSANA LINEROS MORENO	XXXXX848-M	375
LES XUFLES	ENRIQUETA CARDONA BRULL	XXXXX019-X	325
ELS GENTILS DE MONT-RAS	ASSOC. CULTURAL RECREATIVA DE MONT-RAS	G-17159849	270
LA GRESCA D'OLOT	M ^a CARMEN VILLALONGA FEIXAS	XXXXX039-C	100
LES NEREIDES	ASS. CARNAVALESCA LES NEREIDES	G-55085757	100
L'AMISTAT	ELISA FERRAN FERRIOL	XXXXX138-W	100
BALLARUCA	ANNA JORDI MIRÓ	XXXXX678-S	100
CARROSSES NO INÈDITES			
ELS MARRECS	JORDI CAMBRONERO VICENS	XXXXX076-L	600
GOLFO'S GRACS	MARIA DE LAS NIEVES PATON MONAGO	XXXXX910-R	550
ASS. CARNAVALESCA A ELS GUAPOS	ASS. CARNAVALESCA ELS GUAPOS DE TOSSA DE MAR	G-17940305	490
ELS TREMPATS	NOEMÍ POZO ÁVILA	XXXXX930-L	450
ASS. AMICS DEL MALTA	JOSÉ BASILIO NAVIO I PRIETO	XXXXX068-R	400
ELS PIMPONS	ELS PIMPONS COLLA CARNAVALESCA	GI-17524315	360
ELS MARXOSOS DE SANTA PAU	ASS. LUDIC. CULTURAL ELS MARXOSOS DE SANTA PAU	G-17860602	315
ELS ESPERITS	JOSEP OLIVER CLARAMUNT	XXXXX125-H	270
SENSE VÀLVULES	JORDI BOFILL PRATS	XXXXX600-C	270
TOTAL			23.730

Tercer.- Informar al Grup de Festes de Primavera que es procedeix a reduir l'import corresponent al 20% restant de l'aportació municipal (8.800,00 euros) en 480,00 euros per superar la quantitat destinada a premis.

Quart.- Notificar el present acord al Grup de Festes de Primavera, al departament de comptabilitat i pressupostos i a la tresoreria municipal per al seu coneixement.

13.1.3 OBRES.- Certificacions.-

A la vista de la relació que es presenta i en virtut de les atribucions que confereixen les Bases d'Execució del Pressupost,

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- APROVAR la següent relació de certificacions d'obres núm. **O/2012/86** per un import de **QUARANTA-VUIT MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-NOU euros amb SETANTA cèntims (48.469,70 €)**.

Aplicació	Import	Text lliure
2012 11 920 63200	8.080,58	CONSTRUCCIONS ANEMCO SL. CERT.UNICA, OBRA 25/2012 ""CONDICIONAMENT DE L'OFICINA POUM A PALAFRUGELL""
2012 11 920 63202	15.297,12	ANEMCO. CERT.1. OBRA13/2012 ""CANVI COBERTA A L'HABITATGE C/CARITAT, 50 LLAR D'INFANTS STA.TERESA""
2012 21 150 61919	4.562,60	CONSTRUCCIONS FUSTE SA. CERT.UNICA, OBRA 23/2012 ""TRACTAMENT URBA C/PELLA I FORGA A LLAFRANC""
2012 21 150 61905	6.649,30	PERE GIRALT SAGRERA. CERT.1, OBRA 26/2012 ""CONDICIONAMENT APARCAMENT C/EQUADOR A TAMARIU""
2012 20 150 61900	13.880,10	JARDINERIA ROSES AMETLLER SL CERT2, OBRA 12/2012 ""CONSTRUCCIO VORERA OEST C/CAMPILLOS""
TOTAL	48.469,70	

13.1.4 RECONeixEMENT DESPESA PRIMERA APORTACIÓ CURS 2012/2013 ESCOLA DE MUSICA PALAFRUGELL. Aprovació.-

Vista la instància 10724 presentada en data 2 d'agost de 2012 pel senyor MIQUEL FERRER i GIRBAL en representació de l'ESCOLA DE MUSICA DE PALAFRUGELL SL per la qual sol·licita que l'Ajuntament reconegui l'import a transferir en concepte de primera aportació del curs 2012/2013 segons el conveni de col·laboració vigent.

Vist l'acord del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell de data 25 d'agost de 2004 pel qual s'aprova el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palafrugell i l'Escola de Música per prestar el servei públic municipal d'Escola de Música de Palafrugell.

Atès que segons el referit conveni l'Ajuntament ha de fer efectives les aportacions de cada curs mitjançant 2 pagaments durant els mesos de setembre i gener pel 50% del total previst del curs.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 17 de maig de 2012 en virtut del qual s'actualitza l'import de l'aportació municipal establint un import total de quantia 35.994,57 euros pel curs escolar 2011/2012.

Atès que a data d'avui no consta que s'hagi acordat cap actualització per curs escolar 2012/2013.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 17 de maig de 2012 pel qual s'acorda prorrogar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palafrugell i l'Escola de Música de Palafrugell per prestar el Servei Públic Municipal d'Escola de Música de Palafrugell pel curs escolar 2012/2013.

Vista la disponibilitat pressupostària existent a l'aplicació 33,321,48907 Subvenció Escola de Música.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Primer.- Aprovar el reconeixement de despeses per import de 17.997,29 euros a favor de l'Escola de Música de Palafrugell (CIF B17377177) en concepte de primera aportació del conveni de col·laboració del curs 2012/2013.

Segon.- Informar a l'interessat que el pagament efectiu es realitzarà abans del dia 30 de setembre sempre que es doni continuïtat a les activitats de l'Escola de Música i que no consti cap dret d'un altre administració que es pugui fer efectiu contra aquest pagament.

I no havent-hi cap més assumpte per tractar s'aixeca la sessió essent les deu menys cinc minuts del matí. En dono fe.