



## Certificat

### Identificació

Òrgan: Junta de Govern Local  
Títol: Pla ordenació usos plaça Nova i carrer Cavallers  
Núm. exp.: 21/2026 de Llicències d'ocupació de via pública  
Ref.: QU/EJ

Josep Rovira i Jofre, secretari de l'Ajuntament de Palafrugell, sense perjudici dels termes en què s'aprovi l'acta de la sessió,

### Certifico

Que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament en sessió de data 28/05/2026 va adoptar, per majoria absoluta, l'acord que es transcriu literalment en la seva part necessària:

### Relació de fets

1.- En data 22 de maig de 2026 la cap de l'àrea de Qualitat Urbana va signar informe referent al Pla d'Ordenació d'Usos de plaça Nova i carrer Cavallers.

2.- L'àmbit de Plaça Nova de Palafrugell i el seu entorn és el centre neuràlgic del municipi i on es concentren bona part dels comerços i activitats.

A la Plaça Nova i el carrer de Cavallers, espai públic destinat prioritàriament a vianants, també trobem nombrosos establiments de restauració amb terrasses ocupant la via pública.

3.- La Junta de Govern Local va acordar la distribució de l'ocupació de la Via Pública per a l'espai singular de Plaça Nova, en data 12/05/2022 per a l'annualitat 2022.

4.- En data 26 de gener de 2023 la Junta de Govern Local va aprovar el "Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palafrugell i els establiments de restauració de plaça Nova per a l'ordenació dels elements d'ocupació de la via pública permesos", amb vigència i preveu la seva vigència per un termini de quatre anys, sens perjudici de les seves pròrrogues, del 2023 fins al 2027.

Aquest Conveni fou signat pels diversos establiments situats a Plaça Nova en dates 31 de gener a 9 de febrer de 2023.

5.- La vigència de les autoritzacions d'ocupació de la via pública objecte del Conveni es tramita anualment.

6.- És voluntat de l'Ajuntament de Palafrugell l'ordenació de la Plaça Nova així com del carrer de Cavallers amb caràcter estable d'acord amb les determinacions de l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació de la via pública.

### Fonaments de dret

1.- L'Ajuntament de Palafrugell disposa d'un ordenança reguladora de l'ocupació de la via pública d'acord amb el que disposen la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local de Catalunya, i el Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei



Municipal i de Règim Local de Catalunya, d'acord amb el Reglament de patrimoni dels ens local aprovat per Decret 336/1988.

2. Aquesta ordenança regula en el seu article 18 el següent:

“Article 18. Els Plans d’ordenació d’usos de places i espais singulars L’Ajuntament podrà redactar Plans d’ordenació d’usos de places i espais singulars, concretant els espais de possible actuació per terrasses o altre mobiliari en funció de les característiques i configuració d’aquests, del seu mobiliari urbà i dels usos que es facin d’elles, de forma que els graus d’ocupació resultants podran ser diferents del que està regulat amb caràcter general per la present ordenança. Aquests plans es redactaran especialment per a aquelles ocupacions situades a les zones de categoria especial d’acord amb l’article 13.

(.../...)”

L’article 13 estableix, en la part que interessa, el següent:

“Article 13. Delimitació de zones d’especial tractament

A causa de les circumstàncies especials que poden concórrer en funció de les diferents zones on es puguin instal·lar les terrasses, del seu peculiar tractament urbanístic, i amb l’objectiu d’establir les condicions particulars per a cadascuna d’elles, es distingeixen 4 zones o categories, les quals queden especificades en les ordenances municipals i que tindran una especial configuració ateses les necessitats funcionals i estètiques de la seva localització:

- Categoria especial, corresponent a les zones més cèntriques i comercials del municipi, i que tindran una especial configuració ateses les necessitats estètiques i funcionals de la seva localització (Plaça Nova, Carrer de Cavallers, plaça del Port Bo, plaça Promontori i els passeigs marítims).

(.../...)”

3.- Com veiem, en concreció del que disposen els principis generals de l’Ordenança municipal de l’article 4 i de les condicions generals de les autoritzacions previstes en l’article 17, l’Ajuntament pot determinar una regulació específica en aquest àmbit singular, que també haurà de tenir en compte:

- la preservació del paisatge i la imatge urbana,
- la garantia de mobilitat i accessibilitat universals,
- la necessitat d’espais ordenats, segurs i funcionalment coherents,
- la correcta gestió del domini públic municipal.

Aquesta ordenació s’ha d’articular a través de l’anomenat segons l’ordenança “pla d’ordenació de l’espai públic”, instrument que no està desenvolupat de manera pormenoritzada en l’Ordenança. Aquest instrument, que no té la naturalesa de pla urbanístic o normatiu, és un document de condicions generals per l’autorització de l’ocupació de la via pública d’obligatori compliment.

En aquest sentit, caldrà tenir en consideració els principis relatius a la utilització privativa del domini públic contemplats en l’article 57 del Decret 1988, pel qual s’aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals com són: els principis d’objectivitat, publicitat i concurrència.



També les condicions de les autoritzacions d'ocupació de domini públic previstes en l'apartat 1 de l'article 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les Administracions Públiques, de caràcter bàsic, entre d'altres quan fa referència a que en cas de limitació del nombre s'haurà d'atorgar en règim de concurrència en cas d'haver de valorar-se condicions especials.

Per la tramitació d'aquest instrument seran d'aplicació els tràmits del procediment administratiu general, entre els quals el tràmit d'exposició pública i audiència als interessats (articles 82 i 83 de la Llei 39/2015) i el tràmit d'informe al les àrees o serveis afectats (article 79 de la Llei 39/2015).

#### 4.- Suspensió.-

4.1.- L'inici de la tramitació de l'anomenat pla d'ordenació fonamenta l'adopció de la suspensió de l'atorgament de noves autoritzacions així com l'ampliació de les existents fins que s'hagi aprovat i entrat en vigor la nova ordenació, sense perjudici de que es puguin tramitar i atorgar autoritzacions d'ocupació que siguin compatibles amb l'ordenació prevista actualment en el Conveni de referència i els criteris i treballs de redacció del pla d'ordenació.

4.2.- Aquesta suspensió afecta els àmbits de Plaça Nova i del carrer de Cavallers, segons el plànol inclòs en l'expedient.

4.3.- L'acord serà objecte de publicitat a través de l'e-tauler municipal.

#### 5.- Competència.-

D'acord amb el Cartipàs municipal (Decret 23 de juny de 2023 modificat per Decret de 28 de juny de 2023) la competència per l'autorització d'ocupacions de via pública correspon a la Junta de Govern Local, òrgan que resulta per tant competent per establir l'ordenació de l'espai singular.

### **Acords**

Primera.- Aprovar la tramitació del Pla d'ordenació d'usos de l'espai públic de la Plaça Nova i el carrer de Cavallers, d'acord amb el que disposa l'article 18 de l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació de la via pública.

Segona.- Suspendre la tramitació de noves autoritzacions o ampliació de les vigents en l'àmbit objecte del pla, sense perjudici de l'atorgament d'autoritzacions compatibles amb l'ordenació vigent i els criteris i treballs del pla d'ordenació en tramitació, fins que s'aprovi i entri en vigor el pla d'ordenació.

Tercera.- Notificar aquest acord als titulars dels establiments amb autorització vigent en l'àmbit indicat, informant que en el procediment de tramitació del pla d'ordenació es donarà tràmit d'audiència amb caràcter previ a la seva aprovació.

Quarta.- Publicar aquest acord per públic coneixement en l'e-tauler municipal i en la seu electrònica.

Cinquena.- Facultar a l'Alcaldia per dur a terme les actuacions necessàries per donar compliment a aquest acord.

Sisena.- Donar trasllat a les àrees de Qualitat Urbana i de Serveis Jurídics als efectes de tramitar el pla i donar compliment a aquest acord.



I per tal que tingui els efectes oportuns lliuro aquest certificat.