



ajuntament de
palafrugell

AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL

Edicte d'aprovació definitiva de la modificació puntual del Reglament de règim d'ús dels horts comunitaris ecològics de titularitat municipal de Palafrugell

El Ple de l'Ajuntament, en sessió del dia 28.01.2020, va aprovar, entre d'altres, els següents acords:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació puntual del Reglament de règim d'ús dels horts comunitaris ecològics de titularitat municipal de Palafrugell, d'acord amb el redactat de la Comissió redactora.

Segon.- Sotmetre aquest acord a informació pública per un termini de 30 dies hàbils, mitjançant anunci publicat en el BOP, en el DOGC, en El Punt-Avui i en l'e-Tauler (<https://tauler.seu.cat/inici.do?idens=1711750006>) i la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seu.palafrugell.cat/informacio-municipal/ordenances-i-reglaments/pla-normatiu>), perquè els/les interessats/ades puguin examinar l'expedient i formular les reclamacions i els suggeriments que estimin pertinents. En cas de no presentar-se reclamacions o suggeriments en l'esmentat termini, es considerarà aprovat definitivament sense necessitat d'acord exprés pel Ple.

Tercer.- Fer constar que l'acord d'aprovació definitiva de la modificació puntual del Reglament i el text íntegre d'aquesta es publicarà íntegrament, per al seu general coneixement, en el BOP. La modificació no produirà efectes jurídics mentre no hagi transcorregut el termini de 15 dies hàbils, comptats des de l'endemà al de la publicació. Així mateix, el citat anunci s'insserirà en l'e-Tauler de l'Ajuntament (<https://tauler.seu.cat/inici.do?idens=1711750006>), tot anunciant-se també en el DOGC la referència del BOP en què s'hagués publicat íntegrament el text”.

Aquests acords es van publicar en el BOP de Girona núm. 30, de data 13.02.2020; en el DOGC núm. 8065, de data 17.02.2020; en el Punt-Avui Girona de data 13.02.2020; en l'e-Tauler de data 18.02.2020; i en la Seu electrònica de l'Ajuntament de data 18.02.2020.

Els citats acords es van sotmetre a informació pública per un termini de 30 dies hàbils, a fi i efecte que els interessats/ades poguessin presentar les al·legacions que consideressin oportunes.

Atès que el Reial decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, va comportar, d'acord amb l'establert en la seva disposició addicional tercera, la suspensió dels terminis per a la tramitació dels procediments de les entitats del sector públic. Conseqüentment, en el moment que es va aixecar la suspensió de terminis derivada de l'estat d'alarma (01.06.2020), restava pendent d'informació pública un termini de 12 dies hàbils.

En definitiva, els referits acords de Plenari de 28.01.2020 van estar sotmesos a un termini d'informació pública de 30 dies hàbils, concretament del 19.02.2020 al 13.03.2020 (18 dies hàbils) i del 02.06.2020 al 17.06.2020 (12 dies hàbils). Durant el període comprès entre el 19.02.2020 i el 17.06.2020, no es van presentar al·legacions envers els citats acords en el Registre General de l'Ajuntament.

En base al citat acord de Plenari d'aprovació inicial de la modificació puntual del Reglament de règim d'ús dels horts comunitaris ecològics de titularitat municipal de Palafrugell, transcorregut el període d'exposició pública, sense que s'hagin presentat reclamacions o suggeriments en l'esmentat termini, l'acord es considera aprovat definitivament sense necessitat d'acord exprés pel Ple.

Contra l'aprovació definitiva de la modificació puntual del Reglament de règim d'ús dels horts comunitaris ecològics de titularitat municipal de Palafrugell, el text refós del qual es publica en l'Annex d'aquest edicte, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala del contenciós administratiu del Tribunal



**ajuntament de
palafrugell**

Superior de Justícia de Catalunya, el qual es podrà interposar en el termini de dos mesos, a partir del dia següent de la publicació d'aquest edicte en el BOP.

Josep Piferrer Puig
Alcalde

ANNEX

REGLAMENT DE RÈGIM D'ÚS DELS HORTS COMUNITARIS ECOLÒGICS DE TITULARITAT MUNICIPAL

ÍNDEX

TÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

- Article 1. Objecte
- Article 2. Naturalesa jurídica de la llicència
- Article 3. Termini
- Article 4. Règim econòmic de les llicències
- Article 5. Competències de l'Ajuntament

TÍTOL II. DRETS I OBLIGACIONS DELS TITULARS DE LES LLICÈNCIES

- Article 6. Drets dels usuaris
- Article 7. Garanties sanitàries i de seguretat
- Article 8. Règim d'ús de les parcel·les d'hort
- Article 9. Actuacions no permeses
- Article 10. Manteniment, obres i danys en el domini públic
- Article 11. Els pous i l'ús de l'aigua
- Article 12. Magatzem

TÍTOL III. RÈGIM D'ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DE LES LLICÈNCIES D'ÚS PRIVATIU

- Article 13. Procediment de selecció

TÍTOL IV. RÈGIM ESPECÍFIC DE LA COMISSIÓ GESTIÓ

- Article 14. Comissió de Gestió

TÍTOL V. EXTINCIÓ DE LES LLICÈNCIES D'ÚS PRIVATIU

- Article 15. Causes genèriques d'extinció
- Article 16. Caducitat de la llicència d'ús privatiu
- Article 17. Revocació de la llicència per part de l'Ajuntament
- Article 18. Efectes de l'extinció de l'autorització
- Article 19.- Associacions d'hortolans
- Article 20. Criteris de bones pràctiques

Disposició transitòria
Disposició final

TÍTOL 1 . DISPOSICIONS GENERALS

Article 1.- Objecte

Aquest Reglament té per objecte regular el règim jurídic de les llicències d'ús privatiu del domini públic atorgades per l'Ajuntament de Palafrugell sobre els horts de titularitat municipal al terme de Palafrugell, exclusivament per al seu conreu agrícola amb destinació a l'autoconsum, el contingut dels drets i obligacions a complir pels beneficiaris i el règim de licitació i adjudicació d'aquestes llicències.

Article 2.- Naturalesa jurídica de la llicència

Les llicències municipals atorgades en virtut d'aquest Reglament tindran la naturalesa d'ús privatiu del domini públic.

Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici d'altri, i per tant, no suposa la transmissió del domini de la parcel·la d'hort utilitzada, que continuarà essent propietat de l'Ajuntament de Palafrugell, tant respecte al terreny com respecte a totes les instal·lacions existents en el moment d'atorgament de llicència, com també les dels diferents usuaris o associacions d'hortolans que es constitueixin, que quedaran unides de forma permanent a la parcel·la.

L'adjudicatari solament tindrà la possessió precària de l'hort municipal que se li assigni, pel termini que es determini i en els termes que preveu la llicència o document de formalització de l'adjudicació i resta d'articles d'aquest reglament.

Les llicències atorgades tenen caràcter personalíssim, i en cap cas els titulars no podran cedir, alienar, gravar o disposar, a títol oneros o gratuït, els drets que es derivin de l'autorització d'ús, ni transmetre-les a tercers.

Article 3.- Termini

Les llicències d'ús privatiu de cadascun dels horts s'atorgaran per un període de 2 anys. Si l'adjudicatari manifesta la voluntat de continuar, es podran prorrogar bianualment (fins a un màxim de 3 renovacions) en funció del correcte compliment dels criteris de bones pràctiques (article 20), tot arribant a un total acumulat de 8 anys.

Article 4.- Règim econòmic de les llicències

Els adjudicataris de les parcel·les d'horts quedaran obligats a satisfer la taxa establerta per les ordenances fiscals i reguladores dels preus públics en concepte d'utilització privativa del domini públic, que es meritara anualment durant la vigència de la llicència.

La manca de pagament de l'esmentada taxa dins el termini establert per a la seva realització, facultarà l'Ajuntament per a la seva exigibilitat per la via de constrenyiment, de conformitat amb la Llei general tributària i la resta de normativa de desenvolupament, sens perjudici de la potestat de revocació de la llicència que té l'Ajuntament de conformitat amb el present reglament.

L'Ajuntament repercutirà simultàniament amb aquesta taxa, la resta de conceptes a què ha de fer front l'adjudicatari, que es regulen més detalladament en els articles específics d'aquest reglament, per satisfer el preu dels serveis que l'Ajuntament posa a la seva disposició, com és el manteniment, la inspecció dels horts, l'assegurança de responsabilitat civil o el consum d'aigua per al reg.

Els usuaris de l'horta hauran de dipositar una fiança que hauran d'ingressar a la Tresoreria municipal, com a requisit previ al lliurament de la parcel·la i subscripció de la formalització de l'adjudicació, en un termini de 15 dies des de la notificació de l'adjudicació de la llicència. L'import d'aquesta fiança s'executarà per cobrir possibles danys o desperfectes, si es dona el cas, i es retornarà a la finalització del termini de la llicència d'ús privatiu de la parcel·la d'horta.

La manca de lliurament de les claus o la pèrdua quan finalitzi l'ús de la parcel·la serà compensada econòmicament amb l'import de la fiança.

Article 5.- Competències de l'Ajuntament

L'Ajuntament podrà fixar les condicions generals d'ús i modificar els límits de les parcel·les, els traçats dels camins, les instal·lacions de reg i altres serveis la zona.

TÍTOL II. DRETS I OBLIGACIONS DELS TITULARS DE LES LLICÈNCIES

Article 6.- Drets dels usuaris

Són drets dels usuaris els següents:

- a) Conrear hortalisses, verdures i flors, sempre que no estiguin prohibides per alguna disposició.
- b) Disposar d'un magatzem per guardar-hi els estris i les eines necessàries per al cultiu de les parcel·les.

Article 7.- Garanties sanitàries i de seguretat

1. Recau sobre l'adjudicatari la plena responsabilitat de l'adequació de l'hort, de les seves instal·lacions i els productes obtinguts a les condicions d'higiene, salubritat i sanitat que siguin exigibles conforme a la normativa vigent.

2. Així mateix, recau sota la plena responsabilitat de l'usuari, el compliment de la normativa referent a fer foc i a la protecció civil.

Article 8.- Règim d'ús de les parcel·les d'hort

Els adjudicataris dels horts estan obligats a:

- a) Vetllar pel bon ús dels terrenys, els camins, el reg, el magatzem i altres instal·lacions del sector i respondre econòmicament de tots els danys que ocasioni el seu mal ús.
- b) Fer-se responsables del manteniment en perfecte estat de totes les instal·lacions, tant les d'ús propi com les d'ús comú, especialment el magatzem d'eines, les zones verdes, els lavabos (establint torns de neteja, si cal), la tanca de protecció, les portes d'accés i el reg, amb l'obligació d'avisar l'Ajuntament de qualsevol avaria. També s'haurà de tenir una actitud de respecte envers la resta d'adjudicataris.
- c) Tenir els gossos fermats, en cas de portar-ne, per no causar molèsties o perjudicis a persones o conreus. Aquests animals no podran estar sols en absència de l'usuari.
- d) Utilitzar la canya natural com a tutor de les diferents collites.
- e) Utilitzar les espatlles per emmagatzemar les canyes degudament lligades. Les canyes no podran guardar-se al magatzem ni al terra.
- f) Realitzar una correcta gestió de la dotació de l'aigua de reg assignada a cada parcel·la, respectant la tipologia del reg inicial, sense realitzar-ne modificacions.
- g) Realitzar la seva tasca dins els límits de l'hort adjudicat.
- h) Realitzar el seu treball personalment o amb membres de la seva unitat familiar que prèviament hagin estat registrats, excepte en el cas de l'adjudicació a col·lectius i llevat de l'ajuda mútua entre hortolans.
- j) Complir amb l'ordenança municipal de recollida de deixalles o qualsevol altra normativa aplicable en matèria ambiental.

- k) Facilitar l'entrada als horts d'escolars que, sota la direcció de monitors, vulguin conèixer els treballs agrícoles.
- l) Tancar les portes d'accés general cada cop que s'entra o surt del recinte dels horts.
- m) Pagar els corresponents canons, taxes o fiances.
- n) Fer-se càrrec de gestionar adequadament les deixalles que es produeixin i compostar les restes vegetals en els compostadors habilitats per a tal ús. Cada parcel·la disposarà d'un compostador individual. El cúmul de residus vegetals per a l'elaboració de compost haurà de ser ordenat; la superfície d'aquesta infraestructura en cap cas no sobrepassarà el 5% de l'espai de la parcel·la i la seva alçada no superarà un metre respecte el nivell del sòl. L'elaboració de compost es farà sempre dins la pròpia parcel·la i els adjudicataris tindran l'obligació de mantenir-lo net i en perfecte estat de conservació.
- o) Assistir a la formació d'horticultura ecològica que oferirà l'Ajuntament de Palafrugell.

Article 9.- Actuacions no permeses

No es permet a l'adjudicatari:

- a) Utilitzar maquinària o productes químics que puguin afectar els horts veïns o causar danys a conreus, canals de reg o al medi ambient en general.
- b) Utilitzar productes fitosanitaris (insecticides, fungicides, herbicides...) d'origen químic per al control de plagues o malalties. L'Ajuntament facilitarà assessorament per al control ecològic de les plagues, si cal.
- c) Utilitzar adobs de tipus químic. Caldrà utilitzar preferentment adobs d'origen orgànic, degudament compostats i aptes per al cultiu.
- d) Conrear cap espècie que no sigui per al consum humà, admetent-se com a única excepció el conreu de plantes ornamentals per a ús particular.
- e) Superar en un 50% la superfície de la parcel·la amb un mateix conreu.
- f) Conrear plantes degradades del sòl, ni invasores.
- g) Conrear plantes psicotròpiques o il·legals.
- h) Comercialitzar productes obtinguts en el conreu de l'hort. En cas d'excedents, es poden buscar formes de redistribució com ara intercanvi entre hortolans o lliurar-los al Centre de Distribució d'Aliments o entitats similars.
- i) Fer-hi cap tipus d'obra, ni tanca o separació, ni barbacoes, ni taules fixes o bancs, ni modificar l'interior ni l'exterior del magatzem, ni la construcció de nous elements o la modificació dels existents sense autorització de l'Ajuntament.
- j) Tenir-hi o criar-hi qualsevol tipus d'animal a nivell particular, a menys que hi hagi una petició global o es constitueixi una associació d'hortolans que ho cregui convenient.
- k) Caçar, capturar ocells, talar arbres o qualsevol activitat susceptible de causar dany a la flora i la fauna de l'hort i de l'entorn.
- l) Acumular-hi o abandonar-hi qualsevol material o deixalla, tant dins com fora de la parcel·la de l'hort, ni del magatzem.
- m) Aportar-hi cap material (bidons, plàstics, cadires...) susceptible d'alterar l'estètica del lloc. Resta prohibit instal·lar-hi hivernacles, excepte en aquells casos en que ho autoritzi de manera excepcional la Comissió de Seguiment, fixant una sèrie de criteris. En cas que es constitueixi l'associació d'hortolans o que hi hagi una petició global, es podrà estudiar la possibilitat d'un hivernacle comunitari.
- n) Usar materials diferents de la canya natura, com varetes de ferro o similars, per tutoritzar la planta.
- o) Alterar els camins i manipular les conduccions comunes de reg de l'hort adjudicat.
- p) Moure fites i tanques que delimitin l'hort.
- q) Plantar arbres de cap mena en les parcel·les, a excepció dels que ja hi hagi en les zones comunitàries.
- r) Cedir, prestar, arrendar o sotsarrendar l'hort a una tercera persona.



**ajuntament de
palafrugell**

- s) Deixar l'hort sense treballar. En cas d'impossibilitat temporal, el termini màxim acceptat serà de 3 mesos de forma injustificada i de 6 mesos de forma justificada. Si s'excedeix aquest temps, l'adjudicatari haurà de renunciar a la parcel·la. Llegeix l'article 18.
- t) Circular per l'interior de l'hort amb vehicles de motor, excepte quan s'utilitzin eines agrícoles, prèvia autorització de l'Ajuntament.
- u) Estacionar vehicles a l'interior de l'hort excepte els dels serveis municipals per realitzar les tasques de manteniment necessàries.
- v) Fer foc o cremar restes vegetals al llarg de l'any. Només en casos excepcionals, com ara riscos fitosanitaris, i sempre prèvia autorització de la Comissió de Gestió es permetrà la crema controlada i puntual de restes vegetals durant el període del 15 d'octubre al 15 de març de cada any.
- w) Passar la nit en l'àrea d'hortos municipals.

Article 10.- Manteniment, obres i danys en el domini públic

1. Aniran a càrrec de l'adjudicatari:

- Les despeses generades per la conservació i el manteniment ordinaris de la terra o per quotes en associacions d'hortolans.
- Les obres de conservació i manteniment ordinàries de les instal·lacions, així com les de simple ornat, prèvia autorització de l'Ajuntament.
- Les indemnitzacions econòmiques i les reparacions que es generin derivades dels danys causats a la parcel·la d'hort municipal, a les instal·lacions que hi donen servei i a les instal·lacions comunes de reg o altres de la zona d'horta, causades pel mal ús que en facin l'adjudicatari o els seus acompanyants.

2. Aniran a càrrec de l'Ajuntament:

- Les obres i reparacions de renovació o reposició a l'hort o a les seves instal·lacions o elements, degudes a l'envelliment o altres causes en què no concorri dany o negligència.

L'adjudicatari s'obliga a avisar immediatament l'Ajuntament de Palafrugell, en cas que detecti qualsevol dany o desperfecte a l'hort o a les seves instal·lacions. També hauran d'avisar immediatament de qualsevol incidència que afecti sistema de reg, pous, magatzem, lavabos o altres elements comuns.

Article 11.- Els pous i l'ús de l'aigua

A causa de la periodicitat en què es proporciona aigua, i per les característiques del projecte d'hort comunitari ecològic, l'Ajuntament decidirà els horaris de reg i distribució d'aigua, i avisarà oportunament els usuaris de les parcel·les.

En el cas de constituir-se l'associació d'hortolans, aquesta associació podrà fer suggeriments de millora en el sistema, així com col·laborar amb l'Ajuntament en el control i la supervisió del sistema, i també, per mutu acord, responsabilitzar-se de la gestió del sistema de reg i les instal·lacions relacionades.

Així mateix, s'insta a respectar els horaris de reg preestablerts, a no regar amb aigua procedent d'altres orígens i a no regar en moments d'alta insolació, per evitar el malbaratament d'aigua per evapotranspiració.

Es dissenyarà la xarxa de reg d'acord amb la morfologia natural del terreny i utilitzant sistemes de reg eficient. El reg s'instal·larà fins a l'entrada de cada parcel·la. A partir d'aquesta se'n farà càrrec l'usuari, que utilitzarà preferentment regs eficients com el reg gota a gota, per microaspersió o mànegues exsudants.

Article 12.- Magatzem

1. Els horts comptaran amb un magatzem per guardar-hi els estris i les eines necessàries per al cultiu de les parcel·les, i cada hortolà disposarà d'un espai numerat que es correspondrà amb el número de parcel·la.
2. Queda absolutament prohibit instal·lar-hi qualsevol element aliè, així com alterar o modificar l'estructura o l'aspecte dels elements aportats per l'Ajuntament.

TÍTOL III. RÈGIM D'ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DE LES LLICÈNCIES D'ÚS PRIVATIU

Article 13.- Procediment de selecció

El sistema d'adjudicació de les llicències d'ús privatiu del domini públic sobre parcel·les municipals d'horts es farà per llista oberta com a sistema d'atorgament. S'atorgaran els horts per ordre d'inscripció a la borsa de sol·licitants, restant aquesta oberta a noves sol·licituds, les quals aniran conformant una llista d'espera que es publicarà al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Palafrugell,

L'Ajuntament tindrà la potestat d'aprovar una reserva d'horts per a determinades entitats sense ànim de lucre. Aquesta reserva es realitzarà per acord de Junta de Govern Local. Igualment l'adjudicació de les parcel·les reservades a entitats es portarà a terme de forma directa, atesa la concurrència de causes d'interès públic que ho justifiquen.

Per ser adjudicatàries de parcel·les reservades, les entitats sense ànim de lucre, cal que reuneixin les següents condicions:

- a) Ser una associació o entitat inscrita en el registre municipal d'entitats i associacions.
- b) Acreditar que té finalitats de caire terapèutic o pedagògic, relacionades amb la salut i els serveis socials o relacionades amb l'alimentació.
- c) Designar una persona responsable del grup, amb qui es mantindran totes les relacions derivades de l'adjudicació.
- d) Presentar un document o projecte amb exposició de motius per optar a la parcel·la d'hort i la forma de gestió que es preveu entre els membres de l'associació.

TÍTOL IV. RÈGIM ESPECÍFIC DE LA COMISSIÓ DE SEGUIMENT

Article 14.- Comissió de Seguiment

1. L'Ajuntament crearà una Comissió de Seguiment integrada per:

- o Regidor/a de Benestar Social i Ciutadania/Medi Ambient.
- o Tècnic/a de Benestar Social i Ciutadania/Medi Ambient o persona en qui delegui.
- o Un/a representant dels hortolans elegit per aquests.
- o Un/a representant de les entitats que disposin d'hort.

2. Les funcions de la Comissió de Seguiment seran:

- o Vetllar per l'adequat ús de les parcel·les.
- o Proposar la revocació d'autorització d'ús.
- o Resoldre problemàtiques que no siguin incloses en la normativa i fer propostes de millora.
- o Proposar les tarifes per al manteniment dels serveis comuns a satisfer pels usuaris.

- o Impulsar el foment de l'agricultura ecològica i l'ús sostenible de l'aigua entre els hortolans.
- o Potenciar la introducció de varietats hortícoles locals.

TÍTOL V. EXTINCIÓ DE LES LLICÈNCIES D'ÚS PRIVATIU

Article 15.- Causes genèriques d'extinció

Les llicències d'ús privatiu del domini públic s'extingiran per les causes previstes a l'article 100 de la Llei del patrimoni de les administracions públiques i concordants del Reglament del patrimoni dels ens locals i les generals de la normativa sobre contractació del sector públic.

Article 16.- Caducitat de la llicència d'ús privatiu

En concret, la llicència d'ús privatiu caducarà pels següents motius:

- a) Per venciment del termini.
- b) Per renúncia del titular abans del venciment del termini.
- c) Per mort o incapacitat sobrevinguda de l'adjudicatari, abans del venciment del termini.

Article 17.- Revocació de la llicència per part de l'Ajuntament

En concret, la llicència d'ús privatiu podrà ser revocada pels següents motius:

- a) Per pèrdua de les condicions d'accés per ser beneficiari d'una llicència d'ús privatiu.
- b) Per haver cessat en el conreu de l'hort municipal durant més de tres mesos sense causa justificada o 6 mesos amb causa justificada, segons preveu l'article 9è del Reglament.
- c) Per superar el consum màxim d'aigua fixat per l'Ajuntament.
- d) Per incompatibilitat dels usos dels horts amb el planejament o amb la construcció d'infraestructures o equipaments d'interès social o general.
- e) Per raons d'interès públic. Per inviabilitat del projecte (econòmicament, socialment, etc.)
- f) Per incompliment manifest de la resta d'obligacions previstes en aquest reglament.
- g) Per no fer efectiva la quota de manteniment.

Article 18.- Efectes de l'extinció de l'autorització

L'Ajuntament de Palafrugell iniciarà un expedient contradictori amb audiència pública del titular de l'adjudicació, prèviament a l'aprovació de la caducitat o la revocació de la llicència d'ús privatiu. Aquest expedient contindrà acta de comprovació de l'estat de l'hort pels serveis municipals corresponents, i s'informarà la Comissió de Seguiment, que elevarà la proposta de resolució i extinció de la llicència municipal a l'alcalde o regidor en qui delegui.

Un cop extingida la llicència d'ús, els adjudicataris hauran de deixar la parcel·la i el magatzem on es guarden les eines en condicions concretes (nets, lliures de materials o elements accessoris o de rebuig...) i retornar les claus en un termini màxim de 30 dies a comptar a partir de l'endemà de la finalització de l'adjudicació.

Les obres i plantacions que tinguin el concepte de millora efectuada per l'usuari i que no puguin ser retirats sense dany al terreny municipal, quedaran de propietat de l'Ajuntament sense que això generi un dret a indemnització.

Respecte a les collites, davant l'extinció de la llicència d'ús privatiu per causa de mort o incapacitat sobrevinguda de l'adjudicatari, una vegada resolt l'expedient administratiu corresponent, els successors autoritzats per l'Ajuntament podran recollir els fruits de la collita en curs durant els tres mesos següents. En el cas que algun dels successors del titular de la llicència hi estigui interessat, podrà adquirir-la fins al seu venciment, d'acord amb les normes successòries de dret civil aplicables.

Els usuaris no tindran dret a cap tipus d'indemnització per pèrdua de collites, per millores de la parcel·la o per altres incidències que es derivessin de l'extinció o resolució de la llicència d'ús privatiu, a excepció que es revoqui la llicència d'ús privatiu abans del termini fixat per raons d'interès públic o per incompatibilitat dels usos dels horts amb el planejament o amb la construcció d'infraestructures o equipaments d'interès social o general. En aquest cas, l'únic concepte que es tindrà en compte per fixar la indemnització seran les collites i fruits pendents que es perdran i que seran valorats pel tècnic municipal designat als efectes per l'òrgan o unitat administrativa de l'Ajuntament competent en la matèria, en l'expedient acreditatiu que es tramiti amb audiència a l'interessat.

L'Ajuntament de Palafrugell no es fa responsable dels robatoris o actes vandàlics que puguin afectar les parcel·les, les collites, les eines, ni qualsevol altre bé moble o objecte personal que l'usuari pugui tenir en el recinte. Així mateix, queda exempt de qualsevol responsabilitat en cas d'accident de l'usuari en el desenvolupament de les seves tasques de conreu i en la seva estada al recinte.

Article 19.- Associacions d'hortolans

Els usuaris dels horts podran constituir una o vàries associacions d'hortolans que integrin tots o alguns dels usuaris dels horts. Les atribucions que l'Ajuntament reconeixerà a aquestes associacions, prèvia inscripció en el registre municipal d'associacions, són les següents:

- Garantir que el reglament de normes d'ús s'apliqui, fent seguiment de la gestió que fan els hortolans de les seves parcel·les i prenent mesures en cas que sigui necessari.
- Fer seguiment de les parts comunitàries, garantint-ne la conservació i, si fos el cas, la millora de totes les instal·lacions amb consentiment exprés de l'Ajuntament.
- Promoure la participació en les accions formatives.
- Arbitrar en primera instància les controvèrsies que se suscitin entre els seus associats, així com donar resposta a dubtes o propostes dels hortolans.
- Promoure activitats educatives i de sensibilització.

L'associació es regirà bàsicament per les normes següents, sens perjudici de les que l'Ajuntament consideri convenient introduir per a una millor gestió:

- Composició: El titulars de les llicències d'utilització dels horts que voluntàriament s'hi adhereixin.
- Òrgans de l'associació:
 - Assemblea general, integrada per tots els usuaris.
 - President, que representarà l'associació.
 - Es podrà constituir també una junta directiva, amb la composició i facultats que s'acordin per assemblea general.
- Règim interior: serà el que determini lliurement l'assemblea en aprovar els seus estatuts.
- Finalitat: l'associació d'hortolans haurà de vetllar per la conservació i millora de totes les instal·lacions, tant d'ús individual com col·lectiu i donar suport i portar a bon fi la iniciativa de creació dels horts. Podrà recaptar quotes dels associats per al compliment de la seva finalitat, així com per al manteniment de les instal·lacions.
- Arbitratge de conflictes: l'associació arbitrarà en primera instància les controvèrsies que se suscitin entre els seus associats. En cas que la seva resolució no sigui acomplerta per algun dels

interessats, ho posarà en coneixement de l'Ajuntament a través de la Comissió de Gestió, que adoptarà les mesures que consideri escaients.

- Dissolució de l'associació: En cas de dissolució, els estatuts hauran de preveure que el seu patrimoni revertirà en benefici dels horts municipals.

Article 20. Criteris de bones pràctiques

Es considerarà que s'han seguit bones pràctiques quan:

- No existeixi cap incompliment del Reglament amb advertiment previ per escrit de l'Ajuntament.
- La implicació de l'hortolà en les tasques comunitàries dels horts. Per a deixar-ne constància, la comunitat d'hortolans en faran un seguiment documental i aportaran aquesta informació a la comissió seguiment. Es considerarà com a mínim necessari els següents barems:
 - la participació almenys al 25% de les reunions convocades o en tot cas, si no ha pogut participar que sigui per una causa justificada, i que l'ha impedit participar realment.
 - El compliment dels torns de neteja assignats.
 - El pagament de la quota interna establerta per la comunitat d'hortolans
- Haver participat al 50% de la formació oferta. Es podrà excloure d'aquest mínim a: persones que hagin participat de cursos externs, o que ja hagin participat del mateix curs si s'ha ofert altres anys.
- La valoració de l'estat de la parcel·la durant el temps d'adjudicació de la llicència, a partir de la informació facilitada a través de les revisions mensuals realitzades pels tècnics municipals i de l'informe tècnic del servei d'assessorament ecològic. Un 50% dels informes han de ser favorables.

Disposició transitòria

Les llicències d'ús privatiu dels horts atorgades anteriorment a 1 de juny de 2020 (per un període de 5 anys) es podran prorrogar 3 anys més en funció del correcte compliment dels criteris de bones pràctiques (article 20).

Arribats a aquest termini total de 8 anys, en el supòsit que no existeixi llista d'espera, es podrà prorrogar per 2 anys més. Igualment, quan hagi conclòs aquesta pròrroga i les possibles pròrrogues posteriors.

Disposició final

Aquest Reglament entrarà en vigor quan s'hagi aprovat definitivament i publicat el seu text en el BOP de Girona i hagi transcorregut el termini de 15 dies hàbils fixat a l'article 70.2 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i serà vigent fins a la seva modificació o derogació expresses.