



## Acta de la Junta de Govern Local

### Identificació

Títol: Acta de la Junta de Govern Local del dia 23/01/2025  
Número: 3/2025  
Dia: 23/01/2025  
Hora d'inici: 09.15 h  
Hora de fi: 10.05 h  
Lloc: Sala de juntes  
Caràcter: Ordinària en Primera convocatòria

### Assistents

Alcaldessa Sra. Laura Millán Morales  
Regidor Sr. Isidre Tenas Bofill  
Regidora Sra. Judit Zaragoza Llirinós  
Regidora Sra. Margarita Mauri Junqué  
Regidor Sr. Sergi Luís Cruz  
Regidora Sra. Andrea Albizua Avellí  
Regidora convidada Sra. Marta Vim Quintana  
Regidor convidat Sr. Guillem Genover Ribas  
Regidor convidat Sr. Francesc Xavier Rangel Martínez  
Regidora convidada Sra. Maria Lluïsa Teixidor Marimon  
Secretari Sr. Josep Rovira i Jofre  
Interventor acctal. Sr. Gustavo Tapias Sola

### Excusa la seva absència

Regidor Sr. Marc Piferrer Corredor

A la Sala de juntes de la Casa Consistorial es reuneix el 23/01/2025 la Junta de Govern Local per fer sessió Ordinària en Primera convocatòria, el dia i l'hora que s'indiquen a l'encapçalament.

Una vegada comprovat pel secretari l'existència del "quòrum" que cal perquè pugui ser iniciada la sessió, consistent en la majoria dels membres de dret que en formen part, es passa a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

### 1. Aprovació de l'acta de les sessions anteriors

### 2. Urbanisme - gestió d'obres

#### 2.1. Llicències d'obres

#### 2.2. Parcel·lacions urbanístiques



ajuntament de  
palafrugell

### **3. Urbanisme – Projectes i obres**

**3.1. Aprovació pla seguretat i salut de les obres de reforma i ampliació del camp de futbol Gregal**

**3.2. Aprovació Pla seguretat i salut treballs de nova línia soterrada del centre de distribució al carrer Marquès de Llafranc número 2**

### **4. Qualitat Urbana**

**4.1. Ocupació via pública**

**4.2. Actes al carrer**

### **5. Habitatge**

**5.1. Modificació convocatòria subvencions per a la rehabilitació d'habitatges.**

### **6. Serveis Jurídics**

**6.1. Conveni amb els senyors V per utilitzar un terreny**

**6.2. Desestimació reclamació AMTS**

### **7. Contractació i Patrimoni**

**7.1. Acord marc serveis manteniment integral de càmeres. Aprovació i inici**

**7.2. Alienació per permuta, mitjançant concurs, de la finca municipal del carrer Botines, 20 de Palafrugell. Adjudicació**

### **8. Cultura**

**8.1. Serveis extraordinaris personal Cultura per gravació falques publicitat Ràdio Palafrugell 2025**

### **9. Educació**

**9.1. Conveni de col·laboració de l'Ajuntament de Palafrugell per al Projecte Singular de l'Aprenent de l'alumne BR de l'INS Baix Empordà. Aprovació.**

**9.2. Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palafrugell i Serralleria i Forja Salgas SL per al Projecte Singular l'Aprenent de l'alumne MBE. Aprovació.**

**9.3. Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palafrugell i Centre Ocupacional i Especial de Treball Tramuntana per al Projecte Singular l'Aprenent de l'alumne AB de l'Institut Frederic Martí i Carreras. Aprovació.**

### **10. Promoció Econòmica**

**10.1. Proposta nova adhesió a la Xarxa de Serveis Locals de Promoció Econòmica (XSLPE) 2024 - 2027**

**10.2. Aprovació sol·licitud subvenció Xarxa de Serveis Locals de Promoció Econòmica (XSLPE)**

**10.3. Aprovació sol·licitud subvenció Diputació Girona Xarxa mercats XMSG**

### **11. Gestió tributària**

**11.1. Reclamacions**

**11.2. Exempcions i bonificacions**



**11.3. Aprovació liquidació 4t trimestre 2024 gestió ingressos delegats a AGBAR**

**11.4. Liquidació taxa anual 2023 ocupació domini públic Fundació Institut Català del Suro**

## **12. Comptabilitat i pressupost**

**12.1. Propostes de despesa de contractes menor i procediment obert.- Aprovació.- Y/2025/4 Y/2025/5 JGL 23.01.2025**

## **13. Informes**

## **14. Precs i preguntes**

### **Desenvolupament de la sessió**

#### **1. Aprovació de l'acta de les sessions anteriors**

D'acord amb el que disposa l'article 108 del Reglament Orgànic Municipal, la presidenta sotmet a la consideració dels assistents l'esborrany de les actes de les sessions anteriors següents:

-Ordinària de 16 de gener de 2025

L'acta queda aprovada per majoria absoluta amb el vot favorable dels/de les membres de la Junta de Govern Local amb dret a vot presents.

#### **2. Urbanisme – gestió d'obres**

##### **2.1. Llicències d'obres**

###### **2.1.1. Aprovació llicència obra major expedient 123/2024**

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: RMK

Representat per PMM

Obra: Muntatge i desmuntatge de bastida

Carrer: C CASES NOVES, 28 Nucli: PALAFRUGELL

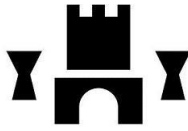
Expedient: 123/2024

Condicions particulars:

Donar compliment a les determinacions de l'apartat 10 de l'Annex 2a del nou Codi d'accessibilitat de Catalunya

Instal·lar la senyalització i protecció dels elements de la bastida a nivell dels usuaris de la via pública.

Acta de la Junta de Govern Local del dia 23/01/2025



**ajuntament de  
palafrugell**

Posar-se en contacte amb la policia local per organitzar les possibles afectacions al trànsit rodat i de vianants.

Condicionada a prendre les mesures necessàries per tal de que els residus que es generen al extreure la pintura existent no s'aboquin a la xarxa pública de sanejament.

S'adverteix que seguint el Pla especial de Sequera vigent, en estat d'alerta resta prohibida la neteja de carrers, paviments, façanes i similars amb sistemes que utilitzin una làmina d'aigua per arrossegar la brutícia. La prohibició no inclou la neteja amb pal de fregar, amb galleda i esponja o amb sistemes de neteja d'alta pressió.

Tècnic director de l'obra: PMM - Arquitecte

Núm. Visat: 2024402744

P.E.M.: 3.500,00 €

I.C.I.O. pendent de liquidar: 140,00 €

### **2.1.2. Aprovació llicència obra major expedient 132/2024**

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: EL POSTE NOU SL

Representat per MSC

Obra: Modificació projecte construcció d'una unitat de subministrament de carburant amb zona de rentat (recull l'estat final de l'obra)

Carrer: C JOAN MARAGALL, 3

Nucli: PALAFRUGELL

Expedient: 132/2024

Condicions particulars: ---

Tècnic director de l'obra: JBJ – Enginyer industrial

Núm. Visat: G-94926

### **2.1.3. Aprovació llicència obra major expedient 142/2024**

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: YC

Representat per RMC

Obra: Ampliació de la planta baixa d'un edifici existent

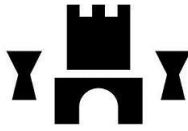
Carrer: C MIRANDA, 21

Nucli: CALELLA

Expedient: 142/2024

Condicions particulars:

Acta de la Junta de Govern Local del dia 23/01/2025



## ajuntament de palafrugell

- Donar compliment a l'article 76 de l'Ordenança Municipal del civisme i la convivència de l'Ajuntament de Palafrugell, i les seves possibles modificacions, en relació al període de suspensió d'obres durant la temporada d'estiu.

- Palafrugell està inclòs en la zona II segons d'apèndix del CTE-DB-HS 6, pel que caldrà executar una barrera de protecció contra el gas radó, juntament amb un sistema addicional de protecció, en la part ampliada.

- Dipositar la quantitat de 3.000 € per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà, que inclou tant l'edificació com l'espai públic. (Obra major Expedient 142-2024).

Tècnic director de l'obra: RMC - Arquitecte

Núm. Visat: ---

P.E.M.: 24.386,78 €

I.C.I.O. pendent de liquidar: 975,47 €

## 2.2. Parcel·lacions urbanístiques

### 2.2.1. Aprovació parcel·lació urbanística expedient 13/2024

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

Concedir la llicència de parcel·lació que tot seguit s'esmenta a favor de la persona que igualment s'indica, amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen:

Titular: JBC - JBB - PBB - RAN

Representat per JBC

Obra: Parcel·lació finca carrer Nou, 63-65 i carrer Girona, 26: PARCEL·LA RESULTANT carrer Nou, núm. 63A, Superfície: 138,38 m<sup>2</sup> // PARCEL·LA RESULTANT carrer Nou, núm. 63B, Superfície: 124,42 m<sup>2</sup> // PARCEL·LA RESULTANT carrer Nou, núm. 65, Superfície: 92,07 m<sup>2</sup>

Carrer: C NOU, 63-65 C GIRONA, 26 Nucli: PALAFRUGELL

Expedient: 13/2024

Condicions particulars: ---

### 2.2.2. Aprovació parcel·lació urbanística expedient 18/2024

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

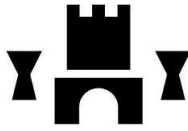
Concedir la llicència de parcel·lació que tot seguit s'esmenta a favor de la persona que igualment s'indica, amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen:

Titular: NCR

Representat per MSF

Obra: Parcel·lació Urbanística: PARCEL·LA RESULTANT 1 - Carrer Hortal d'en Pou, núm. 52, carrer de la Sardana, núm. 3 - Superfície 222,99 m<sup>2</sup> // PARCEL·LA RESULTANT 2- Carrer de la Sardana, núm. 5 - Superfície 162,80 m<sup>2</sup> // PARCEL·LA RESULTANT 3 - Carrer de la Sardana,

Acta de la Junta de Govern Local del dia 23/01/2025



**ajuntament de  
palafrugell**

núm. 7 - Superfície 114,11 m2 // PARCEL.LA RESULTANT 4 - Carrer de la Sardana, núm. 7 bis -  
Superfície 117,83 m2

Carrer: C HORTAL D'EN POU, 52 - C SARDANA, 3-7 bis

Nucli: PALAFRUGELL

Expedient: 18/2024

Condicions particulars:

- De conformitat amb el que disposa l'article 65 del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana, caldrà fer constar en el Registre de la Propietat la situació de volum disconforme en què es troba l'edificació existent a la parcel.la resultant núm. 1, amb al carrer Hortal d'en Pou, núm. 52 i al carrer de la Sardana, núm. 3, atès que supera el gàlib edificable màxim en una superfície de 28,30 m2 situada en planta baixa, i una superfície de 35,92 m2 en planta pis, d'acord amb les superfícies justificades en l'expedient de divisió horitzontal tramitat de la parcel.la resultant número 1.

### **3. Urbanisme – Projectes i obres**

#### **3.1. Aprovació pla seguretat i salut de les obres de reforma i ampliació del camp de futbol Gregal**

##### **Acords**

**Primer.** Aprovar el pla de seguretat i salut de les obres de reforma i ampliació del camp de futbol Gregal de Palafrugell.

**Segon.** Notificar aquest acord a l'empresa Rubau Tarres SAU, adjudicatària de les obres; a la Sra. Montserrat Rosell López, coordinadora de seguretat i salut; a Mipmari arquitectura i disseny SLP, director de les obres d'arquitectura i al Sr. JCBJ, director de l'execució material.

#### **3.2. Aprovació Pla seguretat i salut treballs de nova línia soterrada del centre de distribució al carrer Marquès de Llafranc número 2**

##### **Acords**

Primer.- Aprovar el pla de seguretat i salut dels treballs de nova línia soterrada del centre de distribució al carrer Marquès de Llafranc número 2, redactat per l'empresa Comsa Instalaciones y Sistemas Industriales SAU.

Segon.- Notificar aquest acord a l'empresa Comsa Instalaciones y Sistemas Industriales SAU, adjudicatària de les obres.

### **4. Qualitat Urbana**

#### **4.1. Ocupació via pública**

##### **4.1.1. FTORI BRUNCH Pi i Margall 22 Palafrugell Ocupació de la via pública. Autorització**

##### **Acords**

Acta de la Junta de Govern Local del dia 23/01/2025



ajuntament de  
palafrugell

Primer. Autoritzar l'ocupació de la via pública anual **per a l'any 2025**, a favor de:

CONTRIBUENT: NZF  
DNI/NIF: \*\*\*6586\*\*  
SITUACIÓ D'Ocupació: PI I MARGALL, 22 – 17200  
PALAFRUGELL

Segon. Els elements autoritzats figuren a continuació. El total de l'import s'haurà de fer efectiu una vegada es notifiqui el corresponent document liquidatori on s'informarà del termini i forma de pagament.

CONCEPTE	CATEG.	TEMP.	TIPUS	SUP. M2	TAXA €	RED. %	REC. %	IMPORT €
Taxa OVP	Primera	Anual	Terrassa descoberta	4	40,03	0%	0%	160,12

CONCEPTE	TEMPORALITAT	MÒDUL €	SUP.	COEF. (5)	IMPORT €
Taxa recollida escombraries	Anual	28,46	4	1	28,46

TOTAL	188,58 €
-------	----------

Tercer. Les autoritzacions anuals i de temporada un cop atorgades, causaran alta al padró d'autoritzacions de la via pública, i s'entendran prorrogades anualment, llevat que sigui comunicada la seva finalització o se'n sol·liciti la modificació per part de la persona interessada així com per aquells supòsits que l'ajuntament consideri que resolen o revoquen l'autorització contemplats en els art 15 i 16. Les autoritzacions es regiran pel règim de la taxa fiscal que li sigui pròpia.

Una vegada notificada l'autorització de l'ocupació de la via pública i realitzada la liquidació el primer any, l'Ajuntament inclourà les liquidacions de la resta d'anys en el corresponent padró tributari de notificació col·lectiva, sempre que no hi hagi renúncia expressa o sol·licitud de modificació del titular, d'acord amb els terminis de l'article 12.

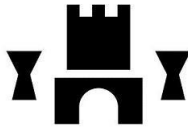
Quart. Aquesta autorització s'atorga condicionada al compliment de les prescripcions i condicions que estableix l'ordenança municipal reguladora de la via pública advertint que en cas d'incompliment s'incoaran els procediments sancionadors que siguin pertinents sense perjudici d'altres mesures que de conformitat amb l'ordenança puguin adoptar-se.

Cinquè. Notificar a la persona interessada i comunicar-lo a les àrees d'intervenció i Tresoreria.

#### **4.1.2. PARTICULARS Francesc de Blanes 18 Llafranc Ocupació de la via pública. Autorització**

##### **Acords**

Acta de la Junta de Govern Local del dia 23/01/2025



**ajuntament de  
palafrugell**

Primer. Autoritzar l'ocupació de la via pública de **temporada des de Setmana Santa al 31 d'octubre del 2025**, a favor de:

CONTRIBUENT:GCB  
DNI/NIF: \*\*\*0780\*\*  
SITUACIÓ D'OCUPACIÓ:FRANCESC DE BLANES, 18 –  
17211LLAFRANC

Segon. Els elements autoritzats figuren a continuació. El total de l'import s'haurà de fer efectiu una vegada es notifiqui el corresponent document liquidatori on s'informarà del termini i forma de pagament.

CONCEPTE	TEMPORALITAT	TIPUS	SUP. M2	TAXA €	RED. %	REC. %	IMPORT €
Taxa OVP	Temporada	Terrassa descoberta	20	24,29	0%	0%	485,80

TOTAL	485,80 €
-------	----------

Tercer. Les autoritzacions anuals i de temporada un cop atorgades, causaran alta al padró d'autoritzacions de la via pública, i s'entendran prorrogades anualment, llevat que sigui comunicada la seva finalització o se'n sol·liciti la modificació per part de la persona interessada així com per aquells supòsits que l'ajuntament consideri que resolen o revoquen l'autorització contemplats en els art 15 i 16. Les autoritzacions es regiran pel règim de la taxa fiscal que li sigui pròpia.

Una vegada notificada l'autorització de l'ocupació de la via pública i realitzada la liquidació el primer any, l'Ajuntament inclourà les liquidacions de la resta d'anys en el corresponent padró tributari de notificació col·lectiva, sempre que no hi hagi renúncia expressa o sol·licitud de modificació del titular, d'acord amb els terminis de l'article 12.

Quart. Aquesta autorització s'atorga condicionada al compliment de les prescripcions i condicions que estableix l'ordenança municipal reguladora de la via pública advertint que en cas d'incompliment s'incoaran els procediments sancionadors que siguin pertinents sense perjudici d'altres mesures que de conformitat amb l'ordenança puguin adoptar-se.

Cinquè. Notificar a la persona interessada i comunicar-lo a les àrees d'intervenció i Tresoreria.

#### **4.1.3. PARTICULARS Passeig Cipsela 27 Llafranc Ocupació de la via pública. Autorització**

##### **Acords**

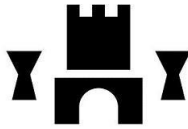
Primer. Autoritzar l'ocupació de la via pública anual per l'any **2025**, a favor de:

CONTRIBUENT:CDJ  
DNI/NIF: \*\*\*0687\*\*  
SITUACIÓ D'OCUPACIÓ:PASSEIG CIPSELA, 27 – 17211 LLAFRANC

Segon. Els elements autoritzats figuren a continuació. El total de l'import s'haurà de fer efectiu

Acta de la Junta de Govern Local del dia 23/01/2025





**ajuntament de  
palafrugell**

una vegada es notifiqui el corresponent document liquidatori on s'informarà del termini i forma de pagament.

CONCEPTE	TEMPORALITAT	TIPUS	SUP. M2	TAXA €	RED. %	REC. %	IMPORT €
Taxa OVP	Anual	Terrassa descoberta	4	30,36	0%	0%	121,44

TOTAL	121,44 €
-------	----------

Tercer. Les autoritzacions anuals i de temporada un cop atorgades, causaran alta al padró d'autoritzacions de la via pública, i s'entendran prorrogades anualment, llevat que sigui comunicada la seva finalització o se'n sol·liciti la modificació per part de la persona interessada així com per aquells supòsits que l'ajuntament consideri que resolen o revoquen l'autorització contemplats en els art 15 i 16. Les autoritzacions es regiran pel règim de la taxa fiscal que li sigui pròpia.

Una vegada notificada l'autorització de l'ocupació de la via pública i realitzada la liquidació el primer any, l'Ajuntament inclourà les liquidacions de la resta d'anys en el corresponent padró tributari de notificació col·lectiva, sempre que no hi hagi renúncia expressa o sol·licitud de modificació del titular, d'acord amb els terminis de l'article 12.

Quart. Aquesta autorització s'atorga condicionada al compliment de les prescripcions i condicions que estableix l'ordenança municipal reguladora de la via pública advertint que en cas d'incompliment s'incoaran els procediments sancionadors que siguin pertinents sense perjudici d'altres mesures que de conformitat amb l'ordenança puguin adoptar-se.

Cinquè. Notificar a la persona interessada i comunicar-lo a les àrees d'intervenció i Tresoreria.

#### **4.1.4. PARTICULARS Passeig del Mar 3-4 A Tamariu Ocupació de la via pública. Autorització**

##### **Acords**

Primer. Autoritzar l'ocupació de la via pública anual per l'any **2025**, a favor de:

CONTRIBUENT: INVER.MOBILIARIAS E INMOBILIARIAS, SL  
DNI/NIF.:B61456166  
DOMICILI FISCAL:PLATÓ, 26 – 08006 BARCELONA  
SITUACIÓ DE L'OCUPACIÓ:PASSEIG DEL MAR, 3-4A – 17212 TAMARIU

Segon. Els elements autoritzats figuren a continuació. El total de l'import s'haurà de fer efectiu una vegada es notifiqui el corresponent document liquidatori on s'informarà del termini i forma de pagament.

CONCEPTE	TEMPORALITAT	TIPUS	SUP. M2	TAXA €	RED. %	REC. %	IMPORT €
Taxa OVP	Anual	Terrassa descoberta	51	30,36	0%	0%	1.548,36

Acta de la Junta de Govern Local del dia 23/01/2025

TOTAL	1.548,36 €
L	

Tercer. Les autoritzacions anuals i de temporada un cop atorgades, causaran alta al padró d'autoritzacions de la via pública, i s'entendran prorrogades anualment, llevat que sigui comunicada la seva finalització o se'n sol·liciti la modificació per part de la persona interessada així com per aquells supòsits que l'ajuntament consideri que resolen o revoquen l'autorització contemplats en els art 15 i 16. Les autoritzacions es regiran pel règim de la taxa fiscal que li sigui pròpia.

Una vegada notificada l'autorització de l'ocupació de la via pública i realitzada la liquidació el primer any, l'Ajuntament inclourà les liquidacions de la resta d'anys en el corresponent padró tributari de notificació col·lectiva, sempre que no hi hagi renúncia expressa o sol·licitud de modificació del titular, d'acord amb els terminis de l'article 12.

Quart. Aquesta autorització s'atorga condicionada al compliment de les prescripcions i condicions que estableix l'ordenança municipal reguladora de la via pública advertint que en cas d'incompliment s'incoaran els procediments sancionadors que siguin pertinents sense perjudici d'altres mesures que de conformitat amb l'ordenança puguin adoptar-se.

Cinquè. Notificar a la persona interessada i comunicar-lo a les àrees d'intervenció i Tresoreria.

#### 4.1.5. PARTICULARS Passeig del Mar 3-4 B Tamariu Ocupació de la via pública. Autorització

##### Acords

Primer. Autoritzar l'ocupació de la via pública anual per l'any **2025**, a favor de:

CONTRIBUENT: INVER.MOBILIARIAS E INMOBILIARIAS, SL  
DNI/NIF.:B61456166  
DOMICILI FISCAL:PLATÓ, 26 – 08006 BARCELONA  
SITUACIÓ DE L'OCUPACIÓ:PASSEIG DEL MAR, 3-4B – 17212 TAMARIU

Segon. Els elements autoritzats figuren a continuació. El total de l'import s'haurà de fer efectiu una vegada es notifiqui el corresponent document liquidatori on s'informarà del termini i forma de pagament.

CONCEPTE	TEMPORALITAT	TIPUS	SUP. M2	TAXA €	RED. %	REC. %	IMPORT €
Taxa OVP	Anual	Terrassa descoberta	90	30,36	0%	0%	2.732,40

TOTAL	2.732,40 €
-------	------------

Tercer. Les autoritzacions anuals i de temporada un cop atorgades, causaran alta al padró d'autoritzacions de la via pública, i s'entendran prorrogades anualment, llevat que sigui comunicada la seva finalització o se'n sol·liciti la modificació per part de la persona interessada així com per aquells supòsits que l'ajuntament consideri que resolen o revoquen l'autorització

Acta de la Junta de Govern Local del dia 23/01/2025



ajuntament de  
palafrugell

contemplats en els art 15 i 16. Les autoritzacions es regiran pel règim de la taxa fiscal que li sigui pròpia.

Una vegada notificada l'autorització de l'ocupació de la via pública i realitzada la liquidació el primer any, l'Ajuntament inclourà les liquidacions de la resta d'anys en el corresponent padró tributari de notificació col·lectiva, sempre que no hi hagi renúncia expressa o sol·licitud de modificació del titular, d'acord amb els terminis de l'article 12.

Quart. Aquesta autorització s'atorga condicionada al compliment de les prescripcions i condicions que estableix l'ordenança municipal reguladora de la via pública advertint que en cas d'incompliment s'incoaran els procediments sancionadors que siguin pertinents sense perjudici d'altres mesures que de conformitat amb l'ordenança puguin adoptar-se.

Cinquè. Notificar a la persona interessada i comunicar-lo a les àrees d'intervenció i Tresoreria.

#### 4.1.6. PARTICULARS Passeig del Mar 3-4 C Tamariu Ocupació de la via pública. Autorització

##### Acords

Primer. Autoritzar l'ocupació de la via pública anual per l'any **2025**, a favor de:

CONTRIBUENT: INVER.MOBILIARIAS E INMOBILIARIAS, SL  
DNI/NIF.:B61456166  
DOMICILI FISCAL:PLATÓ, 26 – 08006 BARCELONA  
SITUACIÓ DE L'OCUPACIÓ:PASSEIG DEL MAR, 3-4C – 17212 TAMARIU

Segon. Els elements autoritzats figuren a continuació. El total de l'import s'haurà de fer efectiu una vegada es notifiqui el corresponent document liquidatori on s'informarà del termini i forma de pagament.

CONCEPTE	TEMPORALITAT	TIPUS	SUP. M2	TAXA €	RED. %	REC. %	IMPORT €
Taxa OVP	Anual	Terrassa descoberta	47	30,36	0%	0%	1.426,92

TOTAL	1.426,92 €
-------	------------

Tercer. Les autoritzacions anuals i de temporada un cop atorgades, causaran alta al padró d'autoritzacions de la via pública, i s'entendran prorrogades anualment, llevat que sigui comunicada la seva finalització o se'n sol·liciti la modificació per part de la persona interessada així com per aquells supòsits que l'ajuntament consideri que resolen o revoquen l'autorització contemplats en els art 15 i 16. Les autoritzacions es regiran pel règim de la taxa fiscal que li sigui pròpia.

Una vegada notificada l'autorització de l'ocupació de la via pública i realitzada la liquidació el primer any, l'Ajuntament inclourà les liquidacions de la resta d'anys en el corresponent padró tributari de notificació col·lectiva, sempre que no hi hagi renúncia expressa o sol·licitud de modificació del titular, d'acord amb els terminis de l'article 12.

Acta de la Junta de Govern Local del dia 23/01/2025



Quart. Aquesta autorització s'atorga condicionada al compliment de les prescripcions i condicions que estableix l'ordenança municipal reguladora de la via pública advertint que en cas d'incompliment s'incoaran els procediments sancionadors que siguin pertinents sense perjudici d'altres mesures que de conformitat amb l'ordenança puguin adoptar-se.

Cinquè. Notificar a la persona interessada i comunicar-lo a les àrees d'intervenció i Tresoreria.

#### 4.1.7. PARTICULARS Passeig del Mar 23 Tamariu Ocupació de la via pública. Autorització

##### Acords

Primer. Autoritzar l'ocupació de la via pública anual per l'any **2025**, a favor de:

CONTRIBUENT: APL  
DNI/NIF.:\*\*\*5737\*\*  
SITUACIÓ DE L'OCUPACIÓ:PASSEIG DEL MAR, 23 – 17212  
TAMARIU

Segon. Els elements autoritzats figuren a continuació. El total de l'import s'haurà de fer efectiu una vegada es notifiqui el corresponent document liquidatori on s'informarà del termini i forma de pagament.

CONCEPTE	TEMPORALITAT	TIPUS	SUP. M2	TAXA €	RED. %	REC. %	IMPORT €
Taxa OVP	Anual	Terrassa descoberta	33	30,36	0%	0%	1.001,88

TOTAL	1.001,88 €
-------	------------

Tercer. Les autoritzacions anuals i de temporada un cop atorgades, causaran alta al padró d'autoritzacions de la via pública, i s'entendran prorrogades anualment, llevat que sigui comunicada la seva finalització o se'n sol·liciti la modificació per part de la persona interessada així com per aquells supòsits que l'ajuntament consideri que resolen o revoquen l'autorització contemplats en els art 15 i 16. Les autoritzacions es regiran pel règim de la taxa fiscal que li sigui pròpia.

Una vegada notificada l'autorització de l'ocupació de la via pública i realitzada la liquidació el primer any, l'Ajuntament inclourà les liquidacions de la resta d'anys en el corresponent padró tributari de notificació col·lectiva, sempre que no hi hagi renúncia expressa o sol·licitud de modificació del titular, d'acord amb els terminis de l'article 12.

Quart. Aquesta autorització s'atorga condicionada al compliment de les prescripcions i condicions que estableix l'ordenança municipal reguladora de la via pública advertint que en cas d'incompliment s'incoaran els procediments sancionadors que siguin pertinents sense perjudici d'altres mesures que de conformitat amb l'ordenança puguin adoptar-se.

Cinquè. Notificar a la persona interessada i comunicar-lo a les àrees d'intervenció i Tresoreria.

Acta de la Junta de Govern Local del dia 23/01/2025



## 4.2. Actes al carrer

### 4.2.1. Autorització cursa Run4cancer i pancartes - 2 febrer

#### Acords

Primer. Autoritzar el promotor de la cursa FUNDACIÓ PRIVADA ONCOLLIGA GIRONA, el pas pel municipi el dia 2 de febrer d'enguany entre les 9.00 h i les 14.00 h, per dur a terme la cursa RUN4CANCER, amb sortida i arribada a l'aparcament davant del Supermercat Esclat, sense perjudici de l'autorització que correspongui a l'Administració competent en matèria de:

Ordenació i gestió del litoral del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.

Agència Estatal de Seguretat Aèria, en el cas d'operacions d'aeronaus civils pilotades per control remot (drons).

Segon. Aquesta activitat s'autoritza sense perjudici de les competències en matèria de trànsit i circulació viària per vies interurbanes a mans del Servei Català de Trànsit del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya a la qual s'haurà de sol·licitar una autorització expressa si fos el cas que aquesta cursa hi transcorri.

Tercer. Sotmetre l'autorització, per motius de seguretat i civisme, a les condicions que a continuació es detallen, essent responsabilitat del promotor de l'activitat el compliment d'aquestes disposicions, així com tots aquells aspectes relatius a la seguretat i danys que es puguin produir durant la celebració de l'activitat:

Queda prohibit el pas d'aquesta prova per trams de camí de ronda que estiguin tancats al públic.

En cas de no respectar aquesta condició, el promotor de l'activitat serà responsable dels possibles danys, en cas de caiguda i/o accident, dels participants.

Queda prohibit fer marques de qualsevol tipus per senyalitzar el recorregut. En cas d'utilitzar cintes pel marcatge aquestes s'hauran de col·locar amb la mínima anticipació possible i retirades amb la màxima celeritat, de manera que romanguin sobre el territori el temps mínim imprescindible.

Deixar els llocs de pas (camins i corriols) i l'ocupat per l'avituallament (Tamariu) completament nets de cintes i altres deixalles que es puguin derivar de la cursa i que s'hauran de retirar i gestionar en instal·lacions autoritzades per l'Agència Catalana de Residus de Catalunya.

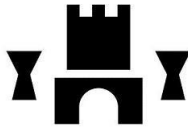
Queda prohibida qualsevol conducta que pugui augmentar el risc d'incendi forestal o perjudicar les possibles tasques de prevenció i/o extinció.

Circular amb la màxima precaució i evitar posar en risc la seguretat de les persones així com respectar la lliure circulació d'altres vianants ja que pels camins i pistes forestals hi transiten altres usuaris, serveis i persones residents.

Mantenir, per part dels organitzadors i dels participants, un comportament respectuós envers el medi natural, les persones, els béns i les propietats. És responsabilitat de l'organització tenir especial cura i prendre les mesures pertinents per tal que els participants en l'activitat no abandonin deixalles en el terreny ni cap altre material utilitzat.

Contactar la Policia Local referent la reserva de l'aparcament i control del trànsit i seguir i complir les seves indicacions.

Acta de la Junta de Govern Local del dia 23/01/2025



## ajuntament de palafrugell

Respectar els passadissos o zones lliures per al pas del públic (l'accés a les platges no es pot interrompre). Cal garantir el lliure trànsit d'usuaris de la platja, com a mínim a una distància de 6 metres des de la línia d'aigua en plenamar. Igualment, no és pot circular ni estacionar cap vehicle a la platja a excepció dels previstos en el seu cas a les condicions particulars.

Verificar puntualment les informacions respecte a situacions de risc en aquest indret (activació de plans INFOCAT, NEUCAT, PROCICAT, INUNCAT, etc), atès que l'activitat proposada té com a escenari el medi natural.

Quart. Autoritzar la Fundació Oncolliga Girona a penjar dues pancartes del 24 de gener al 2 de febrer, una a la cantonada entre l'avinguda d'Espanya i el carrer Ample, i una altra a la plaça del Sol, per anunciar la cursa Run4cancer que es realitzarà el dia 2 de febrer d'enguany.

Cinquè. Supeditar aquesta autorització a les següents condicions:

L'Àrea de Serveis Municipals s'encarregarà de penjar la pancarta l'emplaçament sol·licitat. Cal lliurar la pancarta a l'Àrea de Serveis Municipals amb suficient anterioritat per poder-la penjar. Un cop finalitzat l'acte s'haurà de recollir la pancarta a la mateixa Àrea en el termini màxim de 10 DIES. En cas de no recollir-la, es portarà a la Deixalleria Municipal per reciclar-la. La superfície de la pancarta haurà de tenir els forats suficients per poder disminuir l'efecte del vent.

El text de la pancarta no contindrà errades ortogràfiques ni serà ofensiu.

Sisè. Notificar el present acord a la persona interessada i comunicar-lo a les àrees de la Policia Local, de Promoció Econòmica, d'Esports i de Serveis Municipals.

## 5. Habitatge

### 5.1. Modificació convocatòria subvencions per a la rehabilitació d'habitatges.

#### Acords

Primer.- Modificar la convocatòria de subvencions per a la rehabilitació d'habitatges, ampliant el termini per la presentació de sol·licituds en 2 mesos i fins la data 31/03/2025.

Segona.- Augmentar les accions informatives per garantir que la ciutadania tingui coneixement de la convocatòria, i alhora puguin preparar i presentar les corresponents sol·licituds.

Tercer.- Ordenar la publicació d'aquesta convocatòria en la BDNS, en el BOP de Girona, en l'eTauler municipal i en la pàgina web de l'Ajuntament.

## 6. Serveis Jurídics

### 6.1. Conveni amb els senyors V per utilitzar un terreny

#### Acords

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració a subscriure entre l'Ajuntament de Palafrugell i els senyors JCVS i LVS i la senyora JSF per a la utilització d'un terreny com a ús complementari del recinte firal, amb una durada de sis mesos, prorrogable anualment fins a un màxim de tres anys.

Acta de la Junta de Govern Local del dia 23/01/2025



ajuntament de  
palafrugell

**Segon.-** Autoritzar i disposar despesa del conveni per un import de set mil cinc-cents euros (7.500 €), d'acord amb el següent detall:

Any	Aplicació pressupostària	Import
2026	11.9200.23300	2.500,00 €
2027	11.9200.23300	2.500,00 €
2028	11.9200.23300	2.500,00 €
		<b>7.500,00 €</b>

**Tercer.-** Alhora es fa constar que la despesa plurianual derivada del conveni queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost que s'aprovi en els exercicis 2026, 2027 i 2028, d'acord amb el que estableix l'article 174 del reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals. Es contrau el compromís de consignar en els citats exercicis pressupostaris el crèdit adequat i suficient per satisfer la despesa del conveni a subscriure.

**Quart.-** Facultar la senyora alcaldessa de l'Ajuntament de Palafrugell o el/la regidor/a en qui delegui o el que exerceixi les seves funcions, per a la signatura de tots els documents que siguin necessaris derivats del contingut d'aquest acord.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als senyors JCVS i LVS i a la senyora JSF.

**Sisè.-** Comunicar aquest acord a les àrees d'Intervenció i Serveis municipals.

**Setè.-** Publicar la informació d'aquest conveni de col·laboració en el Portal de Transparència de l'Ajuntament.

## 6.2. Desestimació reclamació AMTS

### Acords:

**Primer.-** Desestimar, en base a les anteriors argumentacions, la reclamació de responsabilitat patrimonial de l'administració presentada per Júlia Castilla Collado, en representació d'AMTS.

**Segon.-** Donar trasllat del contingut d'aquest acord a totes les parts interessades per al seu coneixement i als efectes oportuns.

## 7. Contractació i Patrimoni

### 7.1. Acord marc serveis manteniment integral de càmeres. Aprovació i inici

#### Acords

Primer. Ratificar la Resolució d'Alcaldia núm. 2025/21, de data 4 de gener de 2025, per la qual s'incoa expedient de licitació número 37/2024, així com la Resolució d'Alcaldia núm. 2025/85, de data 17 de gener de 2025 de correcció d'errors.

Acta de la Junta de Govern Local del dia 23/01/2025



Segon. Aprovar l'expedient 37/2024 de licitació de l'acord marc per a l'elecció d'un únic adjudicatari per al servei de manteniment integral, preventiu i correctiu de tot el maquinari actualment instal·lat de videovigilància, incloent els programaris de gestió (softwares), el subministrament i instal·lació de nous punts de control i el servei de prevalidació de les sancions derivades de les càmeres de control d'accés, amb els documents que conté i que han de regir la contractació, mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, amb multicriteri d'adjudicació i una durada de l'acord marc de 24 mesos, prorrogable per períodes de dotze (12) mesos addicionals, com a termini màxim cadascun d'ells, fins a una durada màxima de l'acord marc de quatre anys.

Tercer. Informar que la despesa derivada de cada contractació basada anirà a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries que es detallen a continuació, amb la condició suspensiva que, per a l'esmentada despesa, existeixi consignació adequada i suficient en els corresponents pressupostos, atès que, per ser un acord marc, no és necessària la realització immediata d'una despesa, tal com estableix l'article 100.3 de la LCSP.

Les despeses dels contractes basats es faran efectives amb càrrec a les aplicacions següents:

Prestació	Número aplicació	Denominació
P1 i P4	81133020600	Despeses càmeres control via pública
P2	81132062601	Inversió sistemes informàtic càmeres
P3	81134062300	Inversió càmeres vigilància

Quart. Simultàniament, convocar licitació pública a través d'anuncis al perfil del contractant i al DOUE, per tal que les empreses que compleixen les condicions de capacitat i solvència en els termes dels plecs aprovats puguin presentar oferta.

Cinquè. Facultar a la mesa de contractació per excloure les empreses que hagin presentat ofertes que no puguin ser complertes per haver inclòs valors anormals o desproporcionats, d'acord amb l'article 326.2 de la LCSP, i per fer el requeriment de documentació establert a l'article 149.3 de la mateixa Llei.

## **7.2. Alienació per permuta, mitjançant concurs, de la finca municipal del carrer Botines, 20 de Palafrugell. Adjudicació**

### **Acords**

*Primer.* Adjudicar a favor dels senyors FPE, amb DNI \*\*\*9966\*\*, i DPC, amb DNI \*\*\*2467\*\*, i d'acord amb el PCATP, el contracte d'alienació per permuta, mitjançant concurs, de la finca municipal del carrer Botines 20, de Palafrugell, fent avinent que les condicions de la permuta són les següents:

Finca propietat de l'Ajuntament a permutar a favor del senyors P:

Finca del carrer Botines, 20 de Palafrugell, finca registral núm. 1735 i inscrita en el volum 2751, llibre 422 de Palafrugell i foli 209, inscripció 7a del Registre de la Propietat de Palafrugell. Referència cadastral 3606410EG1430N0001OL. Finca 2595 de l'Inventari de Béns municipal. Amb una valoració de 98.000,00 euros

Acta de la Junta de Govern Local del dia 23/01/2025





(impostos no inclosos).

Descripció registral: "URBANA.= Casa composta de planta baixa i un pis amb el seu hort unit, assenyalada amb el número dotze, avui vint, al carrer de les Botines, d'aquesta vila de Palafrugell, que mesura d'ample tres metres, cent quatre mil·límetres i de longitud vint-i-un metres, dos-cents quaranta mil·límetres i llinda: per la dreta entrant, és a dir, a Ponent, amb CPP; per l'esquerra, orient, amb hereus de FVB; per l'esquena, migdia, amb els successors de PGG; i pel front, és a dir, al Nord, amb la carrer de les Botines, de la seva situació".

Finques propietat dels senyors FPE i DPC a permutar a favor de l'Ajuntament, així com l'aportació econòmica del diferencial de valoració de béns i la inversió en la rehabilitació de l'immoble del carrer Botines, 20, que s'indica:

Finca A (Carrer Fitor, 31, cantonada amb el carrer Mas Gras de Palafrugell): Finca registral núm. 27949 inscrita en el Registre de la Propietat de Palafrugell, Tom 3200, Llibre 742, Foli 174 inscripció 2, té una superfície de 195,44 m<sup>2</sup>. Referència cadastral 3205168EG1430N0001BL. Amb una valoració de 62.810,81 euros (impostos no inclosos).

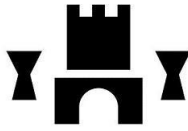
Descripció registral: "URBANA.= Finca adjudicada número Dinou.= Parcel·la edificable, d'ús residencial clau al3 "zona en illa oberta segons alineació a vial", situada en la unitat d'actuació Ub 1.45 "el Carrilet-2" al terme municipal de Palafrugell, de forma trapezoïdal, i de superfície cent noranta-cinc metres trenta-sis decímetres quadrats. Limita al nord, en línia de dinou metres quaranta-cinc centímetres, amb carrer de Fitor; a l'est, en línia de deu metres cinquanta-tres centímetres, amb carrer Mas Gras; al sud, en línia de dinou metres deu centímetres, amb parcel·la 18 adjudicada a CPG; i a l'oest, en línia de nou metres seixanta-vuit centímetres, amb límit de l'àmbit. Li correspon l'aprofitament urbanístic següent: quatre-cents trenta-un metres setze decímetres quadrats de sostre edificable".

Finca B (Carrer Pau Claris, 10 de Palafrugell): Finca registral núm. 9634 inscrita en el Registre de la Propietat de Palafrugell, Tom 2944, Llibre 561, Foli 163 inscripció 8, té una superfície de 61,68 m<sup>2</sup>. Referència cadastral 3205138EG1430N0001GL. Amb una valoració de 20.189,19 euros (impostos no inclosos).

Descripció registral: "URBANA.= Casa molt deteriorada, senyalada de número tres al carrer Mas Gras (abans carrer Fitor, número onze) de la vila de Palafrugell, si bé té la seva entrada pel camí que condueix de Palafrugell a Mont-Ras i a Fitor, composta de planta baixa i un pis en alt; té una superfície de setanta-tres metres amb nou decímetres quadrats (73,09 m<sup>2</sup>). Llinda; al front o Nord, part amb finca 9632 de FPE i NCU i part amb finca 9633 de FCM i RCM; dreta o sigui Est, amb el límit de la part segregada que s'ha incorporat a la reparcel·lació de la unitat d'actuació Ub. 1.45; esquerre o Oest, amb carrer de Pau Claris; i fons o Sud, amb finca 1.321 de CPG. La seva referència cadastral és 3205138EG1430N0001GL i 3205140EG1430N0001YL".

Lliurar l'import de 15.000,00 euros (impostos no inclosos) a l'Ajuntament en concepte

Acta de la Junta de Govern Local del dia 23/01/2025



**ajuntament de  
palafrugell**

d'aportació econòmica del diferencial de valoració de béns.

El pagament del diferencial del preu d'adjudicació del contracte es farà efectiu per part de la persona adjudicatària abans de formalitzar l'escriptura de permuta mitjançant transferència bancària o bé mitjançant xec bancari nominatiu i conformat o certificat per l'entitat de crèdit pagadora.

Efectuar una inversió en la rehabilitació de l'immoble del carrer Botines, 20 de Palafrugell (dins del termini d'1 any, a comptar de la data de signatura de l'escriptura de permuta, i disposant de les preceptives llicències o comunicacions municipals) per un import de 50.000,01 euros fins a 75.000,00 euros (IVA no inclòs).

La seva acreditació es portarà a terme mitjançant la presentació a l'Ajuntament, en el termini màxim d'un mes, a comptar a partir de l'any posterior a la data de signatura de l'escriptura de permuta (o a partir de la data de finalització de les obres), d'un certificat d'obra executada, amb el desglossament de tots els amidaments i imports de totes les partides d'obra, i amb el total de l'obra executada, a més d'un recull fotogràfic de les actuacions fetes a l'immoble.

Si, superat el termini de 13 mesos (a comptar de la data del protocol de compravenda de la finca objecte de permuta amb l'Ajuntament de Palafrugell), la persona adjudicatària no ha presentat la citada documentació en el Registre d'Entrada de l'Ajuntament, aquest, llevat que es tracti d'una situació no imputable a aquell, li requisarà l'import de la garantia definitiva en concepte de penalitat.

*Segon.* Formalitzar el contracte en escriptura pública en el termini màxim de dos mesos, a comptar de la data de notificació d'aquest acord d'adjudicació, tal com estableixen els articles 113.1 de la LPAP i 1280 del Codi Civil.

*Tercer.* Fer avinent que, en data 7 de novembre de 2024, es va presentar en el Registre de la Propietat de Palafrugell la petició per dur a terme la inscripció de la declaració d'ampliació d'obra nova antiga a la finca registral número 1735 (carrer Botines, 20 de Palafrugell), així com la rectificació de la seva descripció registral a efectes d'ajustar-la a la realitat física i gràfica actual, motiu pel qual la descripció de l'actual finca municipal quedarà regularitzada en el Registre de la Propietat de Palafrugell.

*Quart.* Fer constar a les persones adjudicatàries les determinacions de la clàusula 11.3 del PCATP en relació amb la devolució de la garantia dipositada: "Aprovada la formalització del contracte mitjançant escriptura pública, pel que fa a la devolució de la garantia definitiva, un cop la persona adjudicatària hagi inscrit (en el termini màxim de 2 mesos) la transmissió de la finca d'origen municipal en el Registre de la Propietat de Palafrugell i ho hagi acreditat davant de l'Ajuntament (condició 16.3 d'aquests Plecs), si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercir-se sobre la garantia definitiva, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva.

Ara bé, si la persona adjudicatària ha ofert alguna millora del criteri d'adjudicació de la condició 9.1.B) d'aquests Plecs, i per garantir el seu compliment, li serà retornada la garantia definitiva dipositada previ acord de devolució i en el termini de 2 mesos, a partir del moment que es constati l'acreditació del seu compliment per part de la persona adjudicatària a través del Registre d'Entrada de l'Ajuntament, sempre i quan no hi hagi responsabilitats que hagin d'exercir-se sobre

Acta de la Junta de Govern Local del dia 23/01/2025



**ajuntament de  
palafrugell**

la garantia definitiva. En cas que no ho digui a terme, es requisarà la garantia definitiva dipositada.

En el cas que la persona licitadora, abans de protocolitzar la permuta, i en relació amb la finca o finques registrals ofertes, hagi regularitzat davant notari/ària la descripció registral d'aquella/es a la seva realitat física, i ho hagi de tramitat davant el Registre de la Propietat de Palafrugell, caldrà que presenti la corresponent nota informativa de la finca en el Registre d'Entrada de l'Ajuntament en el termini de 2 mesos. En cas que no ho digui a terme, també es requisarà la garantia definitiva dipositada”.

*Cinquè.* Fer avinent que les persones adjudicatàries seran responsables, des del moment de la signatura de l'escriptura pública i en el termini màxim de 2 mesos, d'inscriure la transmissió de la finca del carrer Botines, 20 de Palafrugell en el Registre de la Propietat de Palafrugell. Caldrà que ho acreditin davant de l'Ajuntament.

*Sisè.* Facultar la senyora alcaldessa, o tinent d'alcalde que la substitueixi, perquè, en representació de la Corporació, procedeixi a la signatura dels documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord.

*Setè.* Notificar aquest acord a les persones adjudicatàries, indicant-los que se'ls citarà oportunament per a la formalització del contracte de permuta en escriptura pública.

*Vuitè.* Efectuar, després d'obtenir el corresponent protocol notarial, les corresponents gestions municipals per a la inscripció en el Registre de la Propietat de Palafrugell de les dues finques particulars objecte de la permuta, així com el canvi de titularitat de les tres finques en el Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària (Cadastre), al marge d'anotar la venda de la finca municipal i la compra de les dues finques particulars a l'Inventari de Béns municipal.

*Novè.* Comunicar aquest acord a les Àrees municipals de Serveis Jurídics, Habitatge, Serveis Socials, Urbanisme, Serveis Municipals, Policia Local, Intervenció i Tresoreria.

*Desè.* Publicar aquest acord en el BOP de Girona i a l'eTauler.

## **8. Cultura**

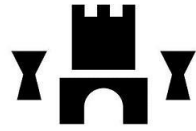
### **8.1. Serveis extraordinaris personal Cultura per gravació falques publicitat Ràdio Palafrugell 2025**

#### **Acords**

Primer.- Aprovar la següent relació d'hores extraordinàries, corresponents a personal de l'Àrea de Cultura per a la gravació de 80 falques publicitàries en el decurs de l'any 2025:

<b>Lloc de treball</b>	<b>Grup</b>	<b>Nombre de falques publicitàries</b>	<b>SE Normal</b>	<b>Cost Econòmic</b>
Administratiu/va de suport a esdeveniments 1	C1	40	20	372,00 €

Acta de la Junta de Govern Local del dia 23/01/2025



ajuntament de  
palafrugell

Administratiu/va de suport a esdeveniments 2	C1	40	20	372,00 €
<b>TOTAL</b>		80	40	744,00 €

## 9. Educació

### 9.1. Conveni de col·laboració de l'Ajuntament de Palafrugell per al Projecte Singular de l'Aprenent de l'alumne BR de l'INS Baix Empordà. Aprovació.

#### Acords

*Primer.*- Aprovar el "Conveni de col·laboració de l'Ajuntament per al Projecte Singular l'Aprenent de l'alumne BR", amb vigència, de gener a juny de 2025.

*Segon.*- Facultar el senyora alcaldessa per a la formalització del conveni de col·laboració.

*Tercer.*- Notificar aquest acord a l'Institut Baix Empordà.

*Quart.*- Publicar la informació d'aquest conveni de col·laboració en el Portal de Transparència de l'Ajuntament i remetre'l al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat.

### 9.2. Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palafrugell i Serralleria i Forja Salgas SL per al Projecte Singular l'Aprenent de l'alumne MBE. Aprovació.

#### Acords

*Primer.*- Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palafrugell i la Serralleria i Forja Salgas SL, per al Projecte Singular l'Aprenent de l'alumne MBE, del gener al juny de 2025.

*Segon.*- Facultar la senyora alcaldessa per a la formalització del conveni de col·laboració.

*Tercer.*- Notificar aquest acord a l'Institut Baix Empordà i l'empresa col·laboradora.

*Quart.*- Publicar la informació d'aquest conveni de col·laboració en el Portal de Transparència de l'Ajuntament i remetre'l al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat.

### 9.3. Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palafrugell i Centre Ocupacional i Especial de Treball Tramuntana per al Projecte Singular l'Aprenent de l'alumne AB de l'Institut Frederic Martí i Carreras. Aprovació.

#### Acords

*Primer.*- Aprovar el "Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palafrugell i Centre Ocupacional i Especial de Treball Tramuntana, per al Projecte Singular l'Aprenent de l'alumne AB", amb vigència, sens perjudici de les seves pròrrogues, de gener a juny de 2025.

*Segon.*- Facultar la senyora alcaldessa per a la formalització del conveni de col·laboració.

Acta de la Junta de Govern Local del dia 23/01/2025



*Tercer.*- Notificar aquest acord a l'Institut Frederic Martí i Carreras i a l'empresa col·laboració.

*Quart.*- Publicar la informació d'aquest conveni de col·laboració en el Portal de Transparència de l'Ajuntament i remetre'l al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat.

## **10. Promoció Econòmica**

### **10.1. Proposta nova adhesió a la Xarxa de Serveis Locals de Promoció Econòmica (XSLPE) 2024 - 2027**

#### **Acords**

*Primer.* Aprovar l'adhesió, amb efectes a partir de l'1 de gener de 2025, de l'Ajuntament de Palafrugell a la Xarxa de Serveis Locals de Promoció Econòmica (XSLPE) per al període 2024-2027, quedant automàticament de baixa l'adhesió per part de l'organisme autònom municipal Institut de Promoció Econòmica de Palafrugell.

*Segon.* Delegar la signatura del formulari de sol·licitud d'adhesió al secretari de l'entitat, per tal d'acreditar els requisits mínims exigits a la convocatòria, segons el punt 3 de les bases reguladores.

### **10.2. Aprovació sol·licitud subvenció Xarxa de Serveis Locals de Promoció Econòmica (XSLPE)**

#### **Acords**

*Primer.-* Aprovar la sol·licitud de la subvenció en règim de concurrència no competitiva contemplada dins l'edecte d'aprovació de les bases.

### **10.3. Aprovació sol·licitud subvenció Diputació Girona Xarxa de Mercats Sedentaris de la província de Girona (XMSG)**

#### **Acords**

*Primer.-* Aprovar la sol·licitud de la subvenció en règim de concurrència no competitiva contemplada dins l'edecte d'aprovació de les bases.

## **11. Gestió tributària**

### **11.1. Reclamacions**

#### **11.1.1. Authentik Futur SL aprovar devolució ingressos Llicència Menor 448/2023**

#### **Acords**



**ajuntament de  
palafrugell**

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom de Authentik Futur SL, amb el Nif núm. B62448220 per un import de 47,80, en concepte de Taxa llicències urbanístiques, corresponents al rebut núm. 1423087.

Segon.- Ingressar la devolució aprovada en el punt anterior de l'interessat, i a l'efecte caldrà que informi a l'Ajuntament de Palafrugell del mateix.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat, i comunicar-lo a les àrees de Tresoreria Municipals i Intervenció.

### **11.1.2. Món Saludable revisió liquidació LMRC 220/2024**

#### **Acords**

Primer.- Donar de baixa el rebut núm. 1488155.

Segon.- Aprovar una nova liquidació, a nom de Mon Saludable SL segons el detall següent:

Rebut	Cognoms i Nom	Taxes per llicències urbanístiques	Taxa per ocupació via pública	Total
1496569	Mon Saludable SL	57,30	144,00	201,30

Tercer.- Notificar el present acord a la interessada i comunicar-lo a les àrees de Tresoreria Municipals i Intervenció.

### **11.1.3. PTH aprovar devolució ingressos Llicència Major 50/2022**

#### **Acords**

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom del senyor PTH, amb el Nif núm. \*\*\*\*5012\* per un import de 5.575,44, en concepte d'ICIO i Taxes per llicències urbanístiques, corresponents al rebut núm. 1346631.

Segon.- Ingressar la devolució aprovada en el punt anterior de l'interessat, i a l'efecte caldrà que informi a l'Ajuntament de Palafrugell del mateix.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat, i comunicar-lo a les àrees de Tresoreria Municipals i Intervenció.

### **11.1.4. Can Damià Gestió SL. Estimació recurs reposició contra liquidació IAE**

#### **Acords**

**Primer.-** Estimar el recurs de reposició presentat pel Sr. AFG en representació de la societat CAN DAMIA GESTIO SL i en conseqüència, donar de baixa el rebut núm. 1491935 en concepte de l'IAE de l'exercici 2024, pels motius exposats.



**Segon.-** Notificar el present acord a les persones interessades.

#### **11.1.5. Ratificacions anul·lacions i creacions factures AGBAR SAU 4T 2024**

##### **Acords**

**Primer.-** Ratificar les anul·lacions realitzades per import de 19.018,59 euros i les creacions per import de 7.843,33 euros, de les factures modificades per errors de lectures i fuites interiors, tramitades durant el període de l'01/10/2024 al 31/12/2024.

**Segon.-** Comunicar el present acord al Servei municipal d'aigua AGBAR.

#### **11.2. Exempcions i bonificacions**

##### **11.2.1. Sol·licituds bonificacions IVTM eco emissions efectes any 2025-ex 1**

##### **Acords**

**Primer.-** Aprovar les bonificacions en concepte de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, tal com es detalla seguidament:

Registre	Titular	Matrícula
56/25	EBM	-1010-MXB
23/25	AMR	-2443-MXC

**Segon.-** Modificar el padró corresponent.

**Tercer.-** Notificar a les persones interessades i comunicar-lo a les àrees d'intervenció i tresoreria.

##### **11.2.2. Sol·licitud bonificació IVTM històric a nom sra IAS- Desestimació**

##### **Acords**

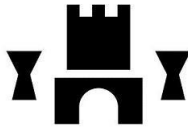
**Primer-** Desestimar la sol·licitud de bonificació en concepte de l'Impost sobre Vehicles de Tracció presentada a nom de la senyora IAS.

**Segon.-** Notificar a la persona interessada i comunicar-lo a les àrees d'intervenció i Tresoreria.

##### **11.2.3. Sol·licitud exempció IVTM per discapacitat a nom Sr IEM- Desestimació**

##### **Acords**

**Primer.-** Desestimar la sol·licitud d'exempció presentada a nom del senyor IEM del vehicle matrícula -1545-LPB .



**ajuntament de  
palafrugell**

Segon.- Notificar l'esmentat acord a la persona interessada i comunicar-lo a les àrees d'intervenció i tresoreria.

#### **11.2.4. Sol·licituds bonificacions IVTM vehicles històrics efectes any 2025- exp 1-25**

##### **Acords**

Primer.- Estimar les sol·licituds presentades i bonificar al 100% la quota tributària en concepte de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica amb efectes de l'any 2025, a nom dels titulars relacionats seguidament:

Registre	Titular	Matrícula
28662-24	SCF	B-4296-MT
30071-24	CGS	TF-062854

Segon.- Modificar el padró corresponent.

Tercer .- Notificar a les persones interessades i comunicar-lo a les àrees d'intervenció i tresoreria.

#### **11.2.5. Sol·licitud exempció IVTM per discapacitat a nom Sra DQP efectes any 2025**

##### **Acords**

Primer.- Aprovar l'exempció en concepte de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica pel vehicle matrícula -0690-HRF, a nom de la senyora DQP amb efectes de l'any 2025.

Segon.- Modificar el padró corresponent

Tercer.- Notificar a la persona interessada i comunicar-lo a les àrees d'intervenció i tresoreria.

#### **11.3. Aprovació liquidació 4t trimestre 2024 gestió ingressos delegats a AGBAR**

S'acorda deixar sobre la taula aquest assumpte de l'ordre del dia.

#### **11.4. Liquidació taxa anual 2023 ocupació domini públic Fundació Institut Català del Suro**

S'acorda deixar sobre la taula aquest assumpte de l'ordre del dia.

### **12. Comptabilitat i pressupost**

#### **12.1. Propostes de despesa de contractes menor i procediment obert.- Aprovació.- Y/2025/4 Y/2025/5 JGL 23.01.2025**

##### **Acords:**

Acta de la Junta de Govern Local del dia 23/01/2025





Primer.- Aprovar la següent relació AD per l'execució de les següents despeses d'acord amb les condicions incloses a les propostes de despesa presentades per les diferents àrees:

Relació Y/2025/4 de contractes menors

<b>N. Operació</b>	<b>Aplicació</b>	<b>Import</b>	<b>Text lliure</b>
220250000108	2025 10 9120 22601	1.573,00	ROVIRA PAGES JOSEP MARIA. COMPRA SKYLINES PALAFRUGELL (PR)
220250000109	2025 32 4300 22706	18.119,70	EUROPEAN RETAIL DEVELOPMENT SL. CONTRACTACIO SERVEIS A S S E S S O R A M E N T PROMOCIO ECONOMICA (IP)
220250000110	2025 33 3230 21200	1.153,07	BIGAS GLOBAL SA. REPARACIO FUITA LINIA DE GASOIL DE LA CALDERA DE L'ESCOLA TORRES JONAMA (AS)
220250000111	2025 62 3420 21202	1.652,55	JARDINERIA ROSES AMETLLER SL. TREBALLS PER CANVIAR L'ELECTROVALVULA, PICAR FORMIGO I TORNAR FER ARQUETA AL CAMP DEL GREGAL (ES)
220250000112	2025 62 3420 21202	1.979,31	JARDINERIA ROSES AMETLLER SL. CANVIAR ELECTROVALVULA DEL DIPOSTIT, AIXETA, SONDES DEL CAMP DE FURBOL DEL GREGAL (ES)
220250000113	2025 62 3410 62201	1.500,00	SPORTS 77 SL. INVERSIO EN MATERIAL ESPORTIU PER EL CAMP DEL GREGAL (ES)
220250000114	2025 71 1532 21000	1.729,77	PLASTICS GASULL SL.TUB PVS PER SUBSTITUCIO DEL CLAVEGUERAM EN MAL ESTAT DEL CARRER PRIMAVERA DE CALELLA (AS)
220250000115	2025 62 3410 22400	1.205,97	ALLIANZ COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS SA. ASEGURANÇA PER ABONATS I USUARIS D'ACTIVITATS DE GIMNASTICA I PISCINA (ES)

Acta de la Junta de Govern Local del dia 23/01/2025



ajuntament de  
palafrugell

220250000116	2025 72 3110 22604	1.306,80	SUNET PLAGAS SL. TRACTAMENT IMPREVIST DE DESRATITZACIO I SANEJAMENT A LES DEPENDENCIA DE L'ÀREA DE PROMOCIO ECONOMICA (M
220250000117	2025 71 1500 63500	2.012,47	FUNDICIONS DUCTIL FABRREGAS SA. REIXES PER SUBSTITUCIO DE 16ML EN MAL ESTAT A LES ESCALES DELS CANYERS DE CALELLA (AS)
220250000118	2025 71 1532 21000	2.037,37	MERCAMAT SL. TOVES CERAMIQUES PER REPOSICIO DE VORERES A DIFERENTS CARRERS DEL MUNICIPI (AS)
220250000119	2025 43 9200 22602	1.156,48	GRAFQUES AGUSTI SC. EDICIO CAN BECH N. 81 (PR)
220250000120	2025 62 3420 21201	1.620,42	BIGAS GLOBAL SA. MANTENIMENT PREVENTIU CALDERES DE BIOMASSA AL RECINTE DE LA PISCINA MUNICIPAL (MA)
220250000121	2025 41 3340 22613	3.775,20	ANGLADA ROSER CLARA. RESTAURACIO INTEGRAL DELS GEGANTS DE PALAFRUGELL (CU)
220250000122	2025 31 9240 22701	6.715,50	LA MALLA IDEES SC. TREBALLS PARTICIPACIO AGENDA 2040 (GO)
220250000127	2025 11 9200 22706	4.235,00	ARC ADVOCATS I CONSULTORS SL. INFORME JURIDIC VALORACIO LLOCS DE TREBALL A FUNCIONARIS DE L'ADMINISTRACIO DE SECRETERIA I INTERVENCIO (SG)
	<b>TOTAL RELACIO</b>	<b>51.772,61</b>	

Relació Y/2025/5 de contractes procediment obert

N. Operació	Aplicació	Import	Text lliure
220250000123	2025 71 1532 21000	16.325,50	PREZERO ESPAÑA SA. SUBMINISTRAMENT DE NORANTA-SET UNITATS D'ARBRES DE DIFERENTS

Acta de la Junta de Govern Local del dia 23/01/2025

			ESPECIES PER REPLANTAR AL MUNICIPI (AS)
220250000124	2025 71 3110 22110	8.302,44	JABONES TER SL. PAPER HIGIENIC, INDUSTRIAL I SABO DE MANS PER A DEPENDENCIES MUNICIPALS (AS)
220250000125	2025 62 3420 22110	3.811,50	FUGAPLAST SL. COMANDA BOSSES DE PLASTIC PER LA NETEJA DE DEPENDENCIES MUNICIPALS (AS)
220250000126	2025 71 1650 61900	1.541,27	ENLLUMENATS COSTA BRAVA SL. RETIRADA I REPOSICIO DE LA COLUMNA I LLUMENERA DEL PUNT PA077155 DEL CARRER CAMPILLOS (AS)
	<b>TOTAL RELACIO</b>	<b>29.980,71</b>	

### 13. Informes

Es dona compte de la Resolució d'Alcaldia número 2025/84, de 17 de gener de 2025 per la qual es va resoldre:

“Primer. Avocar, d’acord amb els articles 6.1 i 9 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, les competències atorgades per Resolució d'Alcaldia núm. 1946/2024, de 9 d'octubre de 2024, a la Junta de Govern Local per prendre aquest acord, concretament, la correcció de l'error de càlcul del mòdul retributiu per plaça i l'ampliació del termini de presentació d'ofertes.

Segon. Corregir l'error de càlcul aritmètic del preu retributiu per plaça en el l'apartat B.4 “Preu unitari base de licitació “del quadre de característiques del PCAP, en el sentit següent:

On diu: “B.4.Preu unitari base de licitació. Mòdul retributiu per plaça. El preu es fixa en l'import de 18,70€ per plaça, que correspon a un preu de 17,00 € més el 10% d'IVA 1,70 €”.

Ha de dir: “B.4.Preu unitari base de licitació. Mòdul retributiu per plaça. El preu es fixa en l'import de 21,41€ per plaça, que correspon a un preu de 19,46 € més el 10% d'IVA 1,95 €”.

Tercer: Corregir l'error de càlcul aritmètic del preu retributiu per plaça que es fixa en el punt 7.2 “Preus Variables” de l'Annex I del PCAP en el sentit següent:



On diu: “Atès que és un servei municipal i que els preus públics no cobreixen la totalitat dels costos derivats del servei, s’ha fixat un import per plaça, en 18,70€, que correspon a un preu de 17,00€ més el 10% d’IVA 1,70€

En base al nombre previst d’usuaris/es (1700 places juliol i 800 places agost) els ingressos estimats són de 48.246€ (iva inclòs)”

Ha de dir: “Atès que és un servei municipal i que els preus públics no cobreixen la totalitat dels costos derivats del servei, s’ha fixat un import per plaça, en 21,41€, que correspon a un preu de 19,46€ més el 10% d’IVA 1,95€

En base al nombre previst d’usuaris/es (1700 places juliol i 800 places agost) els ingressos estimats són de 55.227,48 € (iva inclòs)”

Quart. Autoritzar les despeses del contracte a les aplicacions pressupostàries número 33.3200.22701 denominada “Despeses casal infantil” i 52.2310.22709 denominada “Despeses contractació Servei d’Intervenció Socioeducativa”, d’acord amb la següent previsió:

N ú m e r o aplicació	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
33.3200.22701	50.206,80 €	10%	5.020,68 €	55.227,48 €
52.2310.22709	19.802,73 €	10%	1.980,27 €	21.783,00 €

Cinquè. Substituir el PCAP i l’Annex I en el sobre digital, corregint l’esmentat error als apartats B.4 i punt 7.2 respectivament.

Sisè. Ampliar el termini de presentació d’ofertes, en 9 dies naturals a l’inicialment establert, fixant l’últim dia per presentar ofertes el 17 de febrer de 2025, a les 14:00 h, en el perfil del contractant de l’Ajuntament

Setè. Publicar aquest acord al Perfil del contractant.

Vuitè. Comunicar aquest acord a la propera Junta de Govern que se celebri.”

## 14. Precs i preguntes

No se’n formulen.

## Votacions

Tots els temes sotmesos a votació que consten en aquesta acta han estat aprovats per majoria absoluta de tots els membres amb dret a vot presents, excepte aquells en què expressament així es fa constar en el propi acord.

I sense que hi hagi més temes a tractar el president aixeca la sessió, de la qual n’estenc aquesta acta.



**Diligència:** Aquesta acta va ser aprovada sense esmenes per acord de la Junta de Govern Local del dia 30 de gener de 2025.

L'alcaldeessa.  
El secretari.