



## Acta de la Junta de Govern Local

### Identificació

Títol: Acta de la Junta de Govern Local del dia 06/02/2025

Número: 5/2025

Dia: 06/02/2025

Hora d'inici: 09.15 h

Hora de fi: 10.10 h

Lloc: Sala de juntes

Caràcter: Ordinària en Primera convocatòria

### Assistents

Alcaldessa Sra. Laura Millán Morales

Regidor Sr. Isidre Tenas Bofill

Regidor Sr. Marc Piferrer Corredor

Regidora Sra. Judit Zaragoza Llinós

Regidora Sra. Margarita Mauri Junqué

Regidor Sr. Sergi Luís Cruz

Regidora Sra. Andrea Albizua Avellí

Regidora convidada Sra. Marta Vim Quintana

Regidor convidat Sr. Guillem Genover Ribas

Regidor convidat Sr. Francesc Xavier Rangel Martínez

Regidora convidada Sra. Maria Lluïsa Teixidor Marimon

Secretari Sr. Josep Rovira i Jofre

Interventor acctal. Sr. Gustavo Tapias Sola

A la Sala de juntes de la Casa Consistorial es reuneix el 06/02/2025 la Junta de Govern Local per fer sessió Ordinària en Primera convocatòria, el dia i l'hora que s'indiquen a l'encapçalament.

Una vegada comprovat pel secretari l'existència del "quòrum" que cal perquè pugui ser iniciada la sessió, consistent en la majoria dels membres de dret que en formen part, es passa a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

### 1. Aprovació de l'acta de les sessions anteriors

### 2. Urbanisme - gestió d'obres

#### 2.1. Llicències d'obres

### 3. Urbanisme – Projectes i obres

#### 3.1. Aprovació definitiva Projecte aparcament dissuasiu Plaça Floreal a Palafrugell

#### 3.2. Aprovació definitiva Projecte obres millora i renovació canonada principal de distribució d'aigua potable a Palafrugell

#### 3.3. Aprovació Pla seguretat i salut obres instal·lació d'un tram de xarxa d'aigua potable al camí de la Viola a Palafrugell

### 4. Medi Ambient

#### 4.1. Autorització treballs moviment de sorra platja Llafranc 2025

Acta de la Junta de Govern Local del dia 06/02/2025



## **5. Qualitat Urbana**

### **5.1. Ocupació via pública**

## **6. Serveis Municipals**

### **6.1. Devolució garantia servei de manteniment correctiu instal·lacions de calefacció i climatització**

## **7. Serveis Jurídics**

### **7.1. Revocació de sancions de diversos expedients de Xaloc de temàtica gossos perillosos**

## **8. Acció Social, Ciutadania i Joventut**

### **8.1. Pròrroga 3a contracte arrendament local Centre Obert**

### **8.2. Addenda segona BIS (2024-2025) del conveni del Contracte Programa 2022-2025 entre el Departament de Drets Socials i les Àrees bàsiques de serveis socials.**

## **9. Educació**

### **9.1. Acceptació ampliació termini presentació compte justificatiu Institut La Sureda**

## **10. Promoció Econòmica**

### **10.1. Aprovació incidències econòmiques assistència a Fitur personal promoció econòmica**

### **10.2. Renovació d'autoritzacions pel mercat de Llafranc dels dimecres de juliol i agost 2025.**

## **11. Gestió tributària**

### **11.1. Exempcions i bonificacions**

### **11.2. Devolució d'ingressos indeguts**

### **11.3. Reclamacions**

### **11.4. Revisió de l'Escola de Musica de Palafrugell SL taxa concessió edifici Energia any 2025**

## **12. Comptabilitat i pressupost**

### **12.1. Propostes de despesa de contractes menor i procediment obert.- Aprovació.- Y/2025/8 Y/2025/9 JGL 06.02.2025**

## **13. Tresoreria**

### **13.1. Devolució avals i garanties**

## **14. Informes**

## **15. Precs i preguntes**

## **Desenvolupament de la sessió**

### **1. Aprovació de l'acta de les sessions anteriors**



D'acord amb el que disposa l'article 108 del Reglament Orgànic Municipal, la presidenta sotmet a la consideració dels assistents l'esborrany de les actes de les sessions anteriors següents:

-Ordinària de 30 de gener de 2025

L'acta queda aprovada per unanimitat amb el vot favorable dels/de les membres de la Junta de Govern Local amb dret a vot presents.

## **2. Urbanisme – gestió d'obres**

### **2.1. Llicències d'obres**

#### **2.1.1. Aprovació llicència obra major expedient 4/2025**

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: DAM

Obra: Ampliació obertura de façana

Carrer: C RAMON LLULL, 14 Nucli: PALAFRUGELL

Expedient: 4/2025

Condicions particulars: ---

Tècnic director de l'obra: JEBG - Arquitecte

Núm. Visat: ---

P.E.M.: 1.484,66 €

I.C.I.O. pendent de liquidar: 59,39 €

#### **2.1.2. Aprovació llicència obra major expedient 64/2022**

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: JCJC

Representat per IAGV

Obra: Reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat

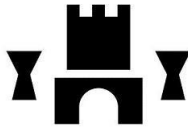
Carrer: C AMADEU VIVES, 48 Nucli: LLAFRANC

Expedient: 64/2022

Condicions particulars:

- Realitzar la Comunicació prèvia de la 1<sup>a</sup> Ocupació de l'habitatge, una vegada finalitzades les

Acta de la Junta de Govern Local del dia 06/02/2025



**ajuntament de  
palafrugell**

obres d'acord amb l'article 187 bis b) del Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012, i de conformitat amb l'article 11.5 del Reial Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.

- Dipositar la quantitat de 3.000 € per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà, que inclou tant l'edificació com l'espai públic. (Obra major Expedient 64/2022).

- Condicionada a donar compliment a l'article 76 de l'Ordenança Municipal del civisme i la convivència de l'Ajuntament de Palafrugell, i les seves possibles modificacions, en relació al període de suspensió d'obres durant la temporada d'estiu.

Tècnic director de l'obra: IAGV - Arquitecte

Núm. Visat: 2022401001

P.E.M.: 113.435,65 €

I.C.I.O. pendent de liquidar: 4.537,43 €

### **2.1.3. Aprovació llicència obra major expedient 157/2024**

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: FRANCISCO SAGRERA SL

Representat per DPC

Obra: Enderroc i obres d'adequació d'edificis sense ús previst

Carrer: C TORROELLA, 66- 68 - C SURERABERTRAN, 29-35

Nucli: PALAFRUGELL

Expedient: 157/2024

Condicions particulars: ---

Tècnic director de l'obra: DPC – Arquitecte Tècnic

Núm. Visat: ---

P.E.M.: 67.684,62 €

I.C.I.O. pendent de liquidar: 2.707,38 €

### **2.1.4. Aprovació llicència obra major expedient 158/2024**

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

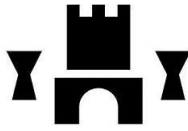
Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: IMAV

Representat per RMM

Obra: Realització d'obertura de façana en cara Est. De les dues obertures existents fer-ne una única

Acta de la Junta de Govern Local del dia 06/02/2025



ajuntament de  
palafrugell

Carrer: C ROQUES D'ASE, 15 Nucli: CALELLA

Expedient: 158/2024

Condicions particulars:

- Condicionada a donar compliment a l'article 76 de l'Ordenança Municipal del civisme i la convivència de l'Ajuntament de Palafrugell, i les seves possibles modificacions, en relació al període de suspensió d'obres durant la temporada d'estiu.

Tècnic director de l'obra: RMM - Arquitecta

Núm. Visat: 2024402822

P.E.M.: 14.250,21 €

I.C.I.O. pendent de liquidar: 570,01 €

### 2.1.5. Llicència pròrroga obra major expedient 159/2021

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

Concedir la següent pròrroga de llicència d'obra major, amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: JVT

Obra: Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina

Carrer: CM JARDI BOTANIC, 10 Nucli: CALELLA

Expedient: 159/2021

Condicions particulars:

- La pròrroga sol·licitada correspon al període de finalització de les obres i és vàlida **fins el 26 d'abril de 2027**.

Tècnic director de l'obra: JMFE i JFP - Arquitectes

Núm. Visat: ---

### 2.1.6. Llicència pròrroga obra major expedient 209/2023

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

Concedir la següent pròrroga de llicència d'obra major, amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: B TRIBE OPPORTUNITIES, SL

Representat per FDCDA

Obra: Reforma interior de garatge per canvi d'ús

Carrer: PRAGE ERMEDAS, 23 - Polígon 010 Parcel·la 0004

Nucli: PALAFRUGELL

Expedient: 209/2023

Condicions particulars:

- La pròrroga sol·licitada correspon al període d'inici de les obres i és vàlida **fins el 10 de juliol de 2025**.

Tècnic director de l'obra: FCDA – Arquitecte

Núm. Visat: ---

Acta de la Junta de Govern Local del dia 06/02/2025



### **2.1.7. Aprovació llicència obra major expedient 47-2023**

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: ERA

Representat per FXSL

Obra: Construcció de cobert de 160 m2 per explotació equina i activitat agrícola

Carrer: PRAGE ROS, 10 Nucli: PALAFRUGELL

Expedient: 47/2023

Condicions particulars:

D'acord amb l'article 59, del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, cal condicionar aquesta llicència a dipositar la quantitat de 3.108,16 € per garantir el compliment de l'enderroc de les construccions, i restauració de l'entorn afectat, una vegada cessi l'activitat que es promou, d'acord amb les determinacions de l'article 205.4 del POUM, el qual estableix que s'entendrà que una activitat ha cessat definitivament quan es produeix un període d'inactivitat superior a un any.

Condicionada a presentar, prèviament a l'inici de les obres, la inscripció al Registre de la Propietat, de les següents condicions:

La obligació d'enderroc de les construccions objecte d'aquesta llicència quan cessi definitivament l'activitat, que, d'acord amb l'article 205.4 del POUM, s'haurà de realitzar quan es produeixi un període d'inactivitat superior a un any.

La garantia que s'haurà de dipositar davant l'Ajuntament, consistent en una quantitat de 3.108,16 €, garanteix l'enderroc de les construccions i restauració de l'entorn afectat una vegada cessi definitivament l'activitat.

Aquesta llicència únicament autoritza la realització de les obres pel què caldrà realitzar la Comunicació corresponent a l'activitat.

Realitzar la Comunicació prèvia de la 1<sup>a</sup> Ocupació, una vegada finalitzades les obres d'acord amb l'article 187 bis b) del Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012, i de conformitat amb l'article 11.5 del Reial Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.

Actualitzar les dades que consten inscrites en relació amb l'explotació ramadera equina de referència en el Registre d'Explotacions Ramaderes del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, quant a la tipologia de sistema productiu, i les que corresponguin, d'acord amb la informació que s'ha fet constar a l'efecte en el projecte presentat

Tècnic director de l'obra: FXSL – Enginyer Tècnic Agrícola

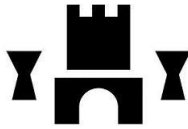
Núm. Visat: ---

P.E.M.: 38.972,80 €

I.C.I.O. pendent de liquidar: 2.758,91 €

## **1. Urbanisme – Projectes i obres**

Acta de la Junta de Govern Local del dia 06/02/2025



**ajuntament de  
palafrugell**

### **1.1. Aprovació definitiva Projecte aparcament dissuasiu Plaça Floreal a Palafrugell**

#### **Acords**

Primer. Aprovar definitivament el “Projecte aparcament dissuasiu Plaça Floreal, a Palafrugell,” redactat pels Serveis Tècnics de l’Àrea d’Urbanisme de l’Ajuntament, amb un pressupost d’execució per contracte de 449.909,01 €, amb el 21% d’IVA inclòs.

Segon. Publicar un edicte al BOP i al DOGC per a coneixement general d’aquesta aprovació definitiva, així com la seva disposició al tauler d’edictes de l’Ajuntament.

### **1.2. Aprovació definitiva Projecte obres millora i renovació canonada principal de distribució d’aigua potable a Palafrugell**

#### **Acords**

Primer.- Aprovar definitivament el “Projecte obres de millora i renovació de la canonada principal de distribució d’aigua potable a Palafrugell”, redactat pels Serveis Tècnics de l’Àrea d’Urbanisme de l’Ajuntament amb un pressupost d’execució per contracte de 938.651,58 euros, amb el 21% d’IVA inclòs.

Segon.- Publicar un edicte al BOP de Girona i al DOGC per a coneixement general d’aquesta aprovació definitiva, així com la seva disposició al tauler d’edictes de l’Ajuntament.

### **1.3. Aprovació Pla seguretat i salut obres instal·lació d’un tram de xarxa d’aigua potable al camí de la Viola a Palafrugell**

#### **Acords**

Primer.- Aprovar el pla de seguretat i salut de les obres d’instal·lació d’un tram de xarxa d’aigua potable al camí de la Viola, a Palafrugell, redactat per l’empresa Salvador Serra SA.

Segon.- Notificar aquest acord a l’empresa Salvador Serra SA, adjudicatària de les obres.

## **2. Medi Ambient**

### **2.1. Autorització treballs moviment de sorra platja Llafranc 2025**

#### **Acords**

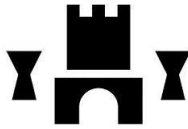
Primer. Aprovar l’informe de la Cap de l’àrea de Medi Ambient, favorable a dur a terme els treballs de moviment de sorres a la platja de Llafranc, segons la proposta presentada pel Club Nàutic Llafranc.

Segon. Condicionar l’informe favorable al compliment dels tràmits en matèria d’obres, seguretat i:

L’obtenció de les autoritzacions que corresponguin a d’altres administracions públiques.

En cap cas es podran abocar a la platja sorres que no compleixin amb els paràmetres químics i

Acta de la Junta de Govern Local del dia 06/02/2025



**ajuntament de  
palafrugell**

microbiològics establerts a les recomanacions del CEDEX per a la regeneració de platges. Si durant les obres es localitzen sorres que no compleixin els paràmetres de qualitat microbiològica, fisicoquímica o granulomètrica, es retirarà o bé es sotmetrà a un procés de neteja, airejament i garbellament fins a complir els paràmetres.

S'haurà de respectar la cota actual de la llera de la riera, la cota de la rampa pública, la cota de les passeres desmuntables que s'instal·len durant la temporada de bany i les cotes de les escales d'accés a la platja.

Un cop finalitzat el dragat, s'hauran de retirar les pedres soltes que quedin a la superfície de la sorra. Seguidament s'haurà de llaurar i garbellar la sorra amb mitjans mecànics i acabar de recollir les pedres que puguin aflorar a la superfície.

En el termini màxim d'un mes des de la finalització dels treballs, presentació d'un informe ambiental de seguiment de la qualitat de la sorra que contindrà:

Una analítica d'una mostra de sorra de la zona d'extracció obtinguda a la finalització dels treballs. Els paràmetres a analitzar seran: Coliformes fecals o E. Coli., Enterococs fecals, Fongs, Hidrocarburs totals, Mercuri, Cadmi, Plom, Coure, Zinc i Carboni Orgànic Total.

Una analítica de la sorra dels mateixos punts de mostreig i paràmetres que en les analítiques prèvies (Coliformes fecals o E. Coli., Enterococs fecals, Fongs, Hidrocarburs totals, Mercuri, Cadmi, Plom, Coure, Zinc, Carboni Orgànic Total, Percentatge de fins).

Tercer. Comunicar els presents acords al Club Nàutic Llafranc, a Ports de la Generalitat de Catalunya, i a les àrees de Serveis Municipals i a la Policia Local de Palafrugell.





### 3. Qualitat Urbana

#### 3.1. Ocupació via pública

##### 3.1.1. PARTICULARS Francesc de Blanes 2 Llafranc Ocupació de la via pública Autorització

#### Acords

Primer. Autoritzar l'ocupació de la via pública per a l'any 2025, a favor de:

CONTRIBUENT:MISS  
DNI/NIF: \*\*\*7472\*\*  
SITUACIÓ D'OCUPACIÓ:FRANCESC DE BLANES, 2 – 17211  
LLAFRANC

Segon. Els elements autoritzats figuren a continuació. El total de l'import s'haurà de fer efectiu una vegada es notifiqui el corresponent document liquidatori on s'informarà del termini i forma de pagament.

CONCEPTE	TEMPORALITAT	TIPUS	SUP. M2	TAXA €	RED. %	REC. %	IMPORT €
Taxa OVP per particulars	Anual	Terrassa descoberta	32	30,36	0%	0%	971,52

TOTAL	971,52 €
-------	----------

Tercer. Les autoritzacions anuals i de temporada un cop atorgades, causaran alta al padró d'autoritzacions de la via pública, i s'entendran prorrogades anualment, llevat que sigui comunicada la seva finalització o se'n sol·liciti la modificació per part de la persona interessada així com per aquells supòsits que l'ajuntament consideri que resolen o revoquen l'autorització contemplats en els art 15 i 16. Les autoritzacions es regiran pel règim de la taxa fiscal que li sigui pròpia.

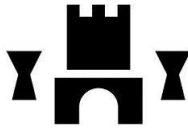
Una vegada notificada l'autorització de l'ocupació de la via pública i realitzada la liquidació el primer any, l'Ajuntament inclourà les liquidacions de la resta d'anys en el corresponent padró tributari de notificació col·lectiva, sempre que no hi hagi renúncia expressa o sol·licitud de modificació del titular, d'acord amb els terminis de l'article 12.

Quart. Aquesta autorització s'atorga condicionada al compliment de les prescripcions i condicions que estableix l'ordenança municipal reguladora de la via pública advertint que en cas d'incompliment s'incoaran els procediments sancionadors que siguin pertinents sense perjudici d'altres mesures que de conformitat amb l'ordenança puguin adoptar-se.

Cinquè. Notificar a la persona interessada i comunicar-lo a les àrees d'intervenció i Tresoreria.

### 4. Serveis Municipals

Acta de la Junta de Govern Local del dia 06/02/2025



**ajuntament de  
palafrugell**

#### **4.1. Devolució garantia servei de manteniment correctiu instal·lacions de calefacció i climatització**

##### **Acords**

Primer. Procedir a la devolució de la garantia definitiva per import de 553 €, a l'empresa SERVEI INSTAL·LACIONS TEQUINES EMPORDA S.L., amb NIF. B17613563, prèvia la presentació de l'original de la carta de pagament, en el supòsit de garanties dipositades en metàl·lic, assegurança de caució o aval.

Segon. Notificar el present acord a la persona interessada.

Tercer. Comunicar el present acord a la Tresoreria d'aquest Ajuntament i a l'àrea de Contractació i Patrimoni.

#### **7. Serveis Jurídics**

##### **7.1. Revocació de sancions de diversos expedients de Xaloc de temàtica gossos perillosos**

##### **Acords**

Primer. Revocar les sancions imposades dels expedients que s'indiquen al llistat annex (relació número XDBC0197), quant a l'existència dels motius anteriorment descrits: error material; caducitat, existència de condemna penal que amb motiu d'un error administratiu el procediment no es va suspendre i s'ha imposat la sanció administrativa corresponent; pagament de la sanció, manca de tipificació; la incorporació a l'expedient d'un informe de l'agent denunciador en el qual no ratifica la denúncia; i la incorporació a l'expedient d'un informe tècnic que determina la improcedència de la sanció imposada.

Segon. Anul·lar, en el seu cas i com a conseqüència de la revocació, les actuacions realitzades en període executiu que s'hagin realitzat.

Tercer. Comunicar al departament de Tresoreria de XALOC, en cas que els imports de les multes s'hagin satisfet amb anterioritat a la present resolució, que procedeixi a tramitar els expedients i reconeixements de les devolucions d'ingressos indeguts.

Quart. Comunicar la present resolució a XALOC òrgan competent per a la recaptació, als efectes oportuns.

LLISTAT ANNEX: XDBC0197

Corresponent a 3 expedients sancionadors. Comença per 2023/00133957 i finalitza per 2023/00181816.

#### **117 - AJ. DE PALAFRUGELL**

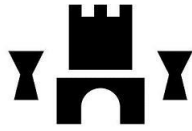
**Instructor:** La Cap de secció d'expedients sancionadors de Xaloc

**Decret delegació:** núm. 2015/107, de data 19 de gener de 2015

**Relació:** XDBC0197

ID. BUTLLETÍ	N. EXPEDIENT	INFRACOR	MATRICULA	D. INFR.	ARTICLE	IMPORT
--------------	--------------	----------	-----------	----------	---------	--------

Acta de la Junta de Govern Local del dia 06/02/2025



**ajuntament de  
palafrugell**

2023-C-23010061	2023/00181805	JOJB	26/11/2023	Lle 13 2	300,52 €
Error material. Identitat subjecte, objecte i causa sense haver recaigut sanció del primer expedient.					
2023-C-09021681	2023/00133957	RAB	30/07/2023	Lle 13 1	2.404,06 €
Caducitat. Expedient no prescrit					
2023-C-23001077	2023/00181816	JOJB	26/11/2023	Lle 7 3	3.001,00 €



Caducitat. Expedient no prescrit

## **7.2. Valoració al·legacions i ratificació suspensió obres finca Ptge Ginestar polígon 7 parcel·la 4 Palafrugell**

### **Acords**

Primer. Desestimar íntegrament les al·legacions presentades per ESFINQ 89, SL, en data 20 de desembre de 2024 (registre d'entrada núm.2024030123) i ratificar el contingut de l'acord de Junta de Govern Local, de la sessió de data 5 de desembre de 2024 i, en conseqüència, confirmar la suspensió de les obres que PITARRA, SL, com a propietària, i ESFINQ 89, SL, com a constructora, porten a terme al Paratge Ginestar polígon 7 parcel·la 4 de Palafrugell, consistents en reforma i ampliació de barraca en sòl no urbanitzable, d'acord amb l'informe jurídic de data 3 de febrer de 2025, que acompanya aquest acord.

Segon. Requerir a PITARRA, SL, perquè realitzi, per si mateixa o per mitjà de representació, tots aquells tràmits necessaris fins a obtenir, si escau, la llicència d'obra menor sol·licitada (expedient núm. 514/2023), o la que correspongui en funció de la naturalesa de les actuacions realitzades, quant a la reforma i ampliació de barraca, ubicada en sòl no urbanitzable, del Paratge Ginestar polígon 7 parcel·la 4 de Palafrugell, sens perjudici, que, en cas de no ser possible la legalització o no ser-li concedida, l'Ajuntament disposi la restitució de tot allò que no s'ajusti a la legalitat a les seves expenses.

Tercer. Suspendre el còmput del termini màxim per dictar i notificar la resolució expressa que posi fi al procediment de protecció de la legalitat urbanística vulnerada incoat contra PITARRA, SL, com a propietària, i ESFINQ 89, SL, com a constructora, en relació amb les obres que ha portat a terme a la finca situada en el Paratge Ginestar polígon 7 parcel·la 4 de Palafrugell, consistents en reforma i ampliació de barraca en sòl no urbanitzable, fins disposar, si escau, de les corresponents llicències municipals, pel temps que transcorri entre la notificació del present acord i la resolució que atorgui o denegui el títol administratiu habilitant sol·licitat o la presentació de la comunicació exigida.

Quart. Informar a les empreses esmentades que el compliment voluntari de la restauració de la realitat i de l'ordre jurídic infringit pot suposar una bonificació del 80% de la sanció que correspongui imposar amb motiu de la incoació, si escau, d'un procediment sancionador pels fets descrits en aquest acord.

Cinquè. Notificar aquest acord a les parts interessades.

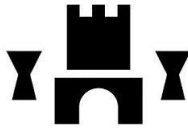
Sisè. Comunicar el contingut del present acord a la Policia Local per al seu coneixement i, si escau, vigilar-ne el seu compliment.

## **8. Acció social, Ciutadania i Joventut**

### **8.1. Pròrroga 3a contracte arrendament local Centre Obert**

#### **Acords**

Acta de la Junta de Govern Local del dia 06/02/2025



## **ajuntament de palafrugell**

Primer. Aprovar la tercera pròrroga del contracte d'arrendament de local de negoci, pel servei de "Centre Obert", a l'empresa Janian CB, amb CIF E17823923, pel període d'1 de març de 2025 a 28 de febrer de 2026.

Segon. Aplicar la despesa que se'n derivi a l'aplicació pressupostària 52 2310 20200 – "Despeses lloguer Centre Obert", per l'exercici 2025 i aprovar el compromís de despesa plurianual per l'exercici 2026, de conformitat amb l'article 30 de les bases d'execució del pressupost.

Ahora es fa constar que la despesa plurianual derivada d'aquest contracte de serveis queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el Pressupost de l'exercici corresponent, d'acord amb el que estableix l'article 174 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals. Es contrau el compromís de consignar en el citat exercici pressupostari el crèdit adequat i suficient per satisfer la despesa de la pròrroga aprovada.

Tercer. Notificar el present acord a l'empresa contractista pel seu coneixement i efectes.

Quart. Facultar a la senyora alcaldessa per a la signatura de tots els documents que calguin per a l'execució d'aquest acord.

### **8.2. Addenda segona BIS (2024-2025) del conveni del Contracte Programa 2022-2025 entre el Departament de Drets Socials i les Àrees bàsiques de serveis socials.**

#### **Acords**

Primer.- Aprovar l'addenda segona BIS (2024-2025) del conveni del Contracte Programa 2022-2025 entre el Departament de Drets Socials i Inclusió, i l'Ajuntament, en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social".

Segon.- Facultar la senyora alcaldessa per a la signatura de tots els documents que calguin per a l'execució d'aquest acord.

Tercer.- Trametre la preceptiva documentació degudament signada al Departament de Drets Socials i inclusió.

### **9. Educació**

#### **9.1. Acceptació ampliació termini presentació compte justificatiu Institut La Sureda**

##### **Acords**

Únic. Acceptar l'ampliació del termini de presentació del compte justificatiu referent a la subvenció pel projecte càmeres de l'Institut La Sureda fins el 28 de febrer de 2025.

### **10. Promoció econòmica**

#### **10.1. Aprovació incidències econòmiques assistència a Fitur personal Promoció Econòmica**

Acta de la Junta de Govern Local del dia 06/02/2025

## Acords

Primer.- Aprovar la següent relació d'indemnitzacions, corresponents a personal de l'àrea de promoció econòmica per l'assistència a Fitur els dies 23 i 24 de gener de 2025:

Lloc de Treball	Grup	½ Jornada	Cost Econòmic
Tècnica auxiliar de Promoció Econòmica	C1	2	150€
Tèc Serveis a les Persones. Cap Àrea de Promoció Econòmica	A2	2	150€

## 10.2. Renovació d'autoritzacions pel mercat de Llafranc dels dimecres de juliol i agost 2025.

### Acords

Primer.- Aprovar les renovacions de les autoritzacions d'ús privatiu **del mercat dels dimecres de juliol i agost a Llafranc i el divendres 30 d'agost festa de Santa Rosa** a Llafranc, pels dies 2,9,16,23 i 30 de juliol i 6,13,20,27 i 30 d'agost de 2025 als artesans/es que han presentat la renovació per la temporada d'estiu 2025, segons es detalla a la taula adjunta:

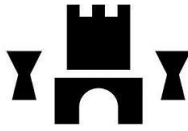
DNI	Contribuent	Instància núm.	Data registre	motiu
***4362**	JPS	2024021917	17/09/2024	renovació
***1409**	CVTG	2024028161	28/11/2024	renovació
***5171**	LFN	2024022923	30/09/2024	renovació
***3310**	JC	2024012764	26/09/2024	renovació
***1071**	IBS	2024028294	29/11/2024	renovació
***8235**	GDM	2024022864	27/09/2024	renovació
***6800**	RF	2024024933	21/10/2024	renovació
**6556**	JOP	2024026809	12/11/2024	renovació

Segon.- Aprovar les liquidacions de la taxa d'ocupació de la via pública al mercat dels dimecres de juliol i agost a Llafranc i divendres 30 d'agost festa de Santa Rosa a Llafranc per la temporada 2025, de conformitat amb la clàusula 6.1.2.1. b) de l'Ordenança número 15. Taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local, segons es detalla a continuació:

DNI	Contribuent	Liquidació núm.	Import	Metres lineals
***4362**	JPS	1497502	330,-€	3
***1409**	CVTG	1497503	330,-€	3
***5171**	LFN	1497504	220,-€	2
***3310**	JC	1497505	220,-€	2
***1071**	IBS	1497506	330,-€	3
***8235**	GDM	1497507	220,-€	2
***6800**	RF	1497508	220,-€	2
***6556**	JOP	1497509	330,-€	3

Cada artesà/na haurà de fer efectives les quantitats especificades en el punt quart, les quals es

Acta de la Junta de Govern Local del dia 06/02/2025



**ajuntament de  
palafrugell**

notificaran i amb termini per pagar fins el 5 d'agost de 2025.

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones titulars de les parades i comunicar-lo a la Policia Local, a l'àrea d'Intervenció, a l'àrea de Tresoreria i a l'àrea de Qualitat Urbana per als efectes que correspongui

## **11. Gestió tributària**

### **11.1. Exempcions i bonificacions**

#### **11.1.1. Estimació sol·licitud bonificació IBI C Bruguerol 17**

##### **Acords**

**Primer.-** Estimar la sol·licitud presentada per la Sra. CJGS, i en conseqüència, concedir la bonificació del 50% en la quota de l'impost sobre béns immobles pels exercicis 2025 i 2026 de la finca amb referència cadastral 4506134EG1440N0001LM, carrer Bruguerol 17.

**Segon.-** Notificar el present acord a les persones interessades.

#### **11.1.2. Estimació sol·licitud bonificació IBI C Francesc Alsius 24 esc 4 00 1**

##### **Acords**

**Primer.-** Estimar la sol·licitud presentada per el Sr. CGG, i en conseqüència, concedir la bonificació del 50% en la quota de l'impost sobre béns immobles pels exercicis 2025 i 2026 de la finca amb referència cadastral 3411102EG1431S0004RQ, carrer Francesc Alsius 24 esc 4 00 1.

**Segon.-** Notificar el present acord a les persones interessades.

#### **11.1.3. Estimació sol·licitud bonificació IBI C Ermita Corbera 28**

##### **Acords**

**Primer.-** Estimar la sol·licitud presentada per la Sra. MDVF, i en conseqüència, concedir la bonificació del 25% en la quota de l'impost sobre béns immobles pels exercicis 2025 i 2026 de la finca amb referència cadastral 5278109EG1357N0001YE, carrer Ermità Corbera 28.

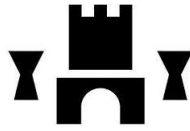
**Segon.-** Notificar el present acord a les persones interessades.

#### **11.1.4. Sol·licitud bonificació IVTM zero emissions a nom Sra JFB- Estimació**

##### **Acords**

**Primer.-** Aprovar la bonificació en concepte de l'Impost sobre Vehicls de Tracció Mecànica pel turisme matrícula matrícula -5512-LZK, a nom de la senyora JFB amb efectes de l'any 2025.

Acta de la Junta de Govern Local del dia 06/02/2025



**ajuntament de  
palafrugell**

Segon.- Notificar aquest acord a la persona interessada i comunicar-lo als departaments d'intervenció i tresoreria.

**11.1.5. Sol licitud bonificació Taxes Industrials a nom societat Vins i Licors Grau SA corresponent a l'any 2024**

**Acords**

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom de la societat Vins i Licors Grau S.A. en concepte de la Taxa per Recollida Escombraries Industrials, tal com es detalla seguidament:

Exercici	Número rebut	Objecte Tributari	Import pagat	Import correcte	Total Retornar a
2024	1490375	C/ Torroella, núm. 163	6.931,54€	175,44€	6.756,10€

Segon.- Ingressar la devolució aprovada en el punt primer en el compte bancari de la persona interessada.

Tercer.-Notificar el següent acord a la persona interessada i comunicar-lo a les àrees d'intervenció i tresoreria.

**11.2. Devolució d'ingressos indeguts**

**11.2.1. HHP devolució ingressos indeguts Certif Urbanístic 73/2023**

**Acords**

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom del senyor HHP amb DNI \*\*\*9633\*\* per un import de 38,40 Euros, en concepte de Taxa llicències urbanístiques i corresponent al rebut núm. 1416160.

Segon.- Ingressar la devolució aprovada en el punt anterior en el compte de l'interessat, i a l'efecte caldrà que informi del mateix a l'Ajuntament de Palafrugell.

Tercer.- Notificar el següent acord a l'interessat, i comunicar-lo a les àrees de Tresoreria Municipals i Intevenció.

**11.2.2. MI Participations aprovar devolució d'ingressos indeguts L Major 145/2021 i compensar-la**

**Acords**

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom de la societat MI Participations, amb el Nif núm. N2504248B per un import de 7.658,29 en concepte d'ICIO i Taxes per llicències urbanístiques, corresponents al rebut núm. 1276787.

Segon.- Donar trasllat a l'Àrea de Tresoreria per tal que tramiti l'expedient de compensació.

Acta de la Junta de Govern Local del dia 06/02/2025





ajuntament de  
palafrugell

Tercer.- Notificar el següent acord a l'interessat.

Sotmesa a votació aquesta proposta s'aprova per majoria amb l'abstenció del regidor Marc Piferrer, d'acord amb el que disposa l'article 23.2. de la Llei 40/2015.

### 11.3. Reclamacions

#### 11.3.1. Sol·licitud devolució Taxa Utilització piscina a nom Sra ARN

##### Acords

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom de la senyora ARN, per import de 54,10 euros en concepte de Taxa per Utilització privativa o aprofitament especial de béns municipals i prestació de serveis de caràcter esportiu.

Segon.- Ingressar la devolució aprovada en el punt anterior en el compte bancari de la persona interessada.

Tercer.- Notificar el present acord a la persona interessada i comunicar-lo als departaments d'intervenció i recaptació.

#### 11.4. Revisió de l'Escola de Musica de Palafrugell SL taxa concessió edifici Energia any 2025

##### Acords

Primer.- Aprovar la revisió de la taxa per l'any 2024 d'acord amb el següent detall:

	Any 2024	Ipc	Any 205
Planta baixa:	13.068,20	2,8%	13.434,11
Planta primera:	7.809,38	2,8%	8.028,04
Total:	20.877,58		21.462,15

Segon.- Notificar el present acord a la interessada, i a la Tresoreria Municipal, pels efectes oportuns.

### 12. Comptabilitat i pressupost

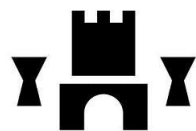
#### 12.1. Propostes de despesa de contractes menor i procediment obert.- Aprovació.- Y/2025/8 Y/2025/9 JGL 06.02.2025

##### Acords:

Primer.- Aprovar la següent relació AD per l'execució de les següents despeses d'acord amb les condicions incloses a les propostes de despesa presentades per les diferents àrees:

Relació Y/2025/8 de contractes menors

Acta de la Junta de Govern Local del dia 06/02/2025



ajuntament de  
palafrugell

N. Operació	Aplicació	Import	Text lliure
220250000547	2025 62 3410 62201	8.750,72	BIGAS GLOBAL SA. SUBMINISTRAMENT I INSTAL.LACIO D'UN CREMADOR A GAS NATURAL PER LA CALDERA DE LA PISCINA (ES)
220250000548	2025 62 3420 21201	1.948,82	AMITEC AUTOMATISMES SL. CANVI DE TUBS MALMESOS A LA PISCINA MUNICIPAL (ES)
220250000549	2025 52 2310 22617	1.193,20	SUMAR SERVEIS PUBLICS ACCIO SOCIAL CATALUNYA. SERVEIS CORPORATIUS EXERCICI 2025 (BS)
220250000550	2025 62 3420 21001	990,07	GARCIA MARTINEZ XAVIER, SUBMINISTRE I INSTAL.LACIO VIDRE A LA DIVISORIA ANNEXE DEL PAVELLO POLIESPORTIU (ES)
220250000551	2025 41 3380 22609	1.454,90	TOI TOI SANITARIOS MOVILES SA. LLOGUER CABINES SANITARIES FESTES DE NADAL 2024-2025 (CU)
220250000552	2025 71 1532 22721	1.355,20	PILOSTOP SL. CONTROL PREVENTIU FUNCIONAMENT PILONES AL CARRER D'EN GOTES DE TAMARIU I PLAÇA ST PERE DE CALELLA (AS)
220250000553	2025 74 1621 22714	1.535,49	CONSELL COMARCAL DEL BAIX EMPORDA. TASQUES DE VOLTEIG DEL COMPOSTADOR DE L'AJUNTAMENT (QU)
220250000554	2025 72 3110 22604	1.948,00	TOT COLOMS SL. CONTROL CAPTURA I RECOLLIDA DE COLOMS (MA)
220250000555	2025 53 1520 22608	1.754,50	INSTAL.LACIONS BAIXCAT SLU. MODIFICACIO I REPARACIONS DE COMPTADORS D'AIGUA A L'HABITATGE

Acta de la Junta de Govern Local del dia 06/02/2025

			DEL CARRER BAILESN 55 02 C (HA)
220250000558	2025 11 9200 22707	8.077,96	FIL A L'AGULLA. FORMACIO EN TRANSVERSALITAT I GESTIO D'EQUIPS ADREÇADA ALS EQUIPS DE COMANDAMENTS DE TRES AMBITS (RH)
	<b>TOTAL RELACIO</b>	<b>29.008,86</b>	

Relació Y/2025/9 de contractes procediment obert

N. Operació	Aplicació	Import	Text lliure
220250000556	2025 71 1650 61900	4.092,91	ENLLUMENATS COSTA BRAVA SL. REPOSCIO DE TRES COLUMNES DETERIORADES A PLAÇA NOVA (AS)
220250000557	2025 71 1650 61900	3.498,79	ENLLUMENATS COSTA BRAVA SL. REPOSCIO BARRA DE LED ESPECIAL DE TRES PUNTS DE LLUM AL PS CIPSELA DE LLAFRANC (AS)
	<b>TOTAL RELACIO</b>	<b>7.591,70</b>	

### 13. Tresoreria

#### 13.1. Devolució avals i garanties

##### 13.1.1. Devolució fiança hort 27-DESFAVORABLE

#### Acords:

Primer.- Iniciar expedient per executar la fiança d'import 30,00 € ( trenta euros ) dipositats a la Tresoreria Municipal al llicenciatari següent:

NOM	DNI/NIF	PARCEL·LA	NÚM OPER.INGRÉS	IMPORT
MT	****7723*	27	320170002574	30,00 €

Segon.- Donar trasllat del present acord a la Tresoreria Municipal, Intervenció Municipal i a l'àrea d'Acció Social, Ciutadania i Joventut.

Tercer.- Notificar el present acord al llicenciatari, advertint que si en el termini de 10 dies no presenten cap al·legació es procedirà a l'execució definitiva de la garantia

### 14. Informes

No n'hi ha.

Acta de la Junta de Govern Local del dia 06/02/2025

## **15. Precs i preguntes**

No se'n formulen.

### **Votacions**

Tots els temes sotmesos a votació que consten en aquesta acta han estat aprovats per unanimitat de tots els membres amb dret a vot presents, excepte aquells en què expressament així es fa constar en el propi acord.

I sense que hi hagi més temes a tractar el president aixeca la sessió, de la qual n'estenc aquesta acta.

**Diligència:** Aquesta acta va ser aprovada sense esmenes per acord de la Junta de Govern Local del dia 13 de febrer de 2025

L'alcalde.  
El secretari.