



## Acta de la Junta de Govern Local

### Identificació

Títol: Acta de la Junta de Govern Local del dia 04/01/2024  
Número: 1/2024  
Dia: 04/01/2024  
Hora d'inici: 09.15 h  
Hora de fi: 09.55 h  
Lloc: Sala de juntes  
Caràcter: Ordinària en Primera convocatòria

### Assistents

Alcalde Sr. Juli Fernández Iruela  
Regidor Sr. Isidre Tenas Bofill  
Regidora Sra. Laura Millán Morales  
Regidora Sra. Judit Zaragoza Llinós  
Regidora Sra. Margarita Mauri Junqué  
Regidor Sr. Sergi Luís Cruz  
Regidora convidada Sra. Marta Vim Quintana  
Regidor convidat Sr. Guillem Genover Ribas  
Regidor convidat Sr. Francesc Xavier Rangel Martínez  
Regidora convidada Sra. Maria Lluïsa Teixidor Marimon  
Secretari Sr. Josep Rovira i Jofre

### Excusa la seva absència

El regidor Sr Marc Piferrer Corredor

A la Sala de juntes de la Casa Consistorial es reuneix el 04/01/2024 la Junta de Govern Local per fer sessió Ordinària en Primera convocatòria, el dia i l'hora que s'indiquen a l'encapçalament.

Una vegada comprovat pel secretari l'existència del "quòrum" que cal perquè pugui ser iniciada la sessió, consistent en la majoria dels membres de dret que en formen part, es passa a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

### 1. Aprovació de l'acta de les sessions anteriors

### 2. Urbanisme - gestió d'obres

#### 2.1. Llicències d'obres

#### 2.2. Llicències de parcel·lació

### 3. Serveis Municipals

#### 3.1. Continuitat contracte manteniment cementiri

### 4. Secretaria



**4.1. Incoació d'expedient d'alienació per concurs de les parcel·les 27 i 29 del Sector PA  
4.3 de Prat Xirlo III de Calella**

**5. Serveis Jurídics**

- 5.1. Recurs extraordinari de revisió interposat pel senyor ALM Inadmissió a tràmit**
- 5.2. Desestimació reclamació responsabilitat patrimonial DF**

**6. Ipep**

- 6.1. Transmissió parada FVAP11 Mercat diari**

**7. Gestió tributària**

- 7.1. Reclamacions**

**Desenvolupament de la sessió**

**Propostes d'acord**

**1. Aprovació de l'acta de les sessions anteriors**

D'acord amb el que disposa l'article 108 del Reglament Orgànic Municipal, el president sotmet a la consideració dels assistents l'esborrany de les actes de les sessions anteriors següents:

-Ordinària de 28 de desembre de 2023.

Sense més intervencions l'acta queda aprovada per majoria absoluta amb el vot favorable dels/ de les membres de la Junta de Govern Local amb dret a vot presents.

**2. Urbanisme – gestió d'obres**

**2.1. Llicències d'obres**

**2.1.1. Declaració caducitat expedient obra major 107/2019**

**Acords**

Primer.- Declarar la caducitat de la llicència d'obra major amb número d'expedient 107/2019 atorgada per acord de la Junta de Govern Local de data 28 de novembre de 2019, a nom ARRIRO INVERSIONES SL.

Segon.- Donar trasllat del contingut d'aquest acord a tots els interessats pel seu coneixement i als efectes oportuns.

**2.2. Llicències de parcel·lació**

**2.2.1. Aprovació parcel·lació urbanística expedient 3/2021**

Acta de la Junta de Govern Local del dia 04/01/2024



Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

Concedir la llicència de parcel·lació que tot seguit s'esmenta a favor de la persona que igualment s'indica, amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen:

Titular: PJR

Representat per NJP

Descripció: Segregació d'una finca en dues, Finca resultant 1, Avinguda Espanya, 134-146, Superfície 2.513,087 m2 / Finca resultant 2, Polígon 4, Parcel·la 15, Superfície 6.550,138 m2

Carrer: PRAGE SOMELL, Pol 004 Par. RU 00015

Nucli: PALAFRUGELL

Expedient: 3/2021

Condicions particulars: ---

### 3. Serveis Municipals

#### 3.1. Continuitat contracte manteniment cementiri

##### Acords

Primer. Acordar la prestació del servei transitòriament i la continuïtat de contracte per a la prestació dels serveis de conservació, manteniment, neteja, custòdia i gestió administrativa del cementiri municipal amb l'empresa AUFUCE SL, amb NIF B17502675, fins a l'inici de l'execució del nou contracte, prevista com a màxim pel termini de 9 mesos (de gener a setembre de 2024), de conformitat amb l'article 29.4 de la LCSP.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa que se'n derivi d'aquesta continuïtat, d'acord amb el següent detall impostos inclosos:

Número d'aplicació	2024 (9 mesos)
71.1640.22716	63.606,51 €
Total	63.606,51 €

Tercer. Facultar el senyor alcalde per a la signatura de tots els documents que calguin per a l'execució d'aquest acord.

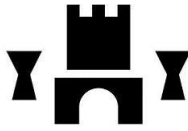
Quart.- Notificar aquest acord a l'empresa AUFUCE SL i a les àrees d'Intervenció, de Tresoreria i de Contractació i Patrimoni per al seu coneixement i als efectes oportuns.

### 4. Secretaria

#### 4.1. Incoació d'expedient d'alienació per concurs de les parcel·les 27 i 29 del Sector PA 4.3 de Prat Xirlo III de Calella

##### Acords

Acta de la Junta de Govern Local del dia 04/01/2024



**ajuntament de  
palafrugell**

*Primer.-* Donar compte de la Resolució d'alcaldia núm. 2304/2023, de data 4 d'octubre de 2023, d'incoació de l'expedient i de petició d'informe de la Direcció general d'Administració Local (DGAL) del Departament de Presidència de la Generalitat, així com de la Resolució d'alcaldia núm. 2268/2023, de data 4 d'octubre de 2023, de petició al Registrador de la Propietat de Palafrugell, de data 3 d'octubre de 2023, de cancel.lació de les càrregues registrals d'ambdues finques per caducitat.

*Segon.-* Aprovar l'expedient núm. 4/2023 de Venda de béns, per a l'alienació, per procediment obert i concurs públic, mitjançant un contracte administratiu especial, de dues parcel.les d'ús residencial del Patrimoni municipal del sòl i de l'habitatge de l'Ajuntament de Palafrugell a Calella de Palafrugell per als següents 2 lots:

- a) Lot 1: C. de l'Hivern, 19 de Palafrugell (Parcel.la 29 del Sector PA 4.3 de Prat Xirlo III de Calella de Palafrugell - Finca registral núm. 29.851 – Referència cadastral 4782214EG1348S0001EQ). Tipus de licitació: 270.000,00 € (impostos no inclosos).
- b) Lot 2: C. de l'Hivern, 21 de Palafrugell (Parcel.la 27 del Sector PA 4.3 de Prat Xirlo III de Calella de Palafrugell - Finca registral núm. 29.849 – Referència cadastral 4782212EG1348S0001IQ). Tipus de licitació: 270.000,00 € (impostos no inclosos).

*Tercer.-* Aprovar els "Plecs de condicions administratives i tècniques particulars reguladores de l'alienació, per procediment obert i concurs públic, mitjançant contracte administratiu especial de dues parcel.les d'ús residencial del Patrimoni municipal del sòl i de l'habitatge de l'Ajuntament de Palafrugell a Calella de Palafrugell".

*Quart.-* Convocar licitació pública per a l'alienació dels 2 lots a través d'anuncis en el Perfil del contractant, en el BOP de Girona, en la plataforma Fotocasa, en l'e-Tauler de l'Ajuntament i en la web de l'Ajuntament per tal que persones físiques o jurídiques que compleixen les condicions de capacitat i solvència en els termes dels Plecs aprovats, i en termini de 30 dies naturals, a comptar de l'endemà de la darrera publicació en el Perfil de contractant de l'Ajuntament, puguin presentar les ofertes que considerin convenientes de forma digital mitjançant l'eina de Sobre Digital, accessible a l'adreça web següent: <https://contractaciopublica.gencat/Perfil/palafrugell>. En el supòsit de persones físiques no incloses en els articles 14.2 i 14.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP), ho podran fer electrònicament a través de l'eina de Sobre Digital o en suport paper davant l'OAC.

*Cinquè.-* Facultar la Mesa de contractació per excloure les propostes que hagin presentat proposicions fora de termini, que tinguin errors que no puguin ser esmenats per afectar el principi d'igualtat, que impedeixin determinar amb caràcter cert de quin és el preu realment ofert i, per tant, impedeixin fer la valoració de les ofertes, o per haver ofert un preu amb un import inferior al fixat als Plecs de condicions.

## **5. Serveis Jurídics**



## **5.1. Recurs extraordinari de revisió interposat pel senyor ALM. Inadmissió a tràmit**

### **Acords**

**Primer.-** Inadmetre a tràmit el recurs extraordinari de revisió interposat pel senyor ALM contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 11 de maig de 2023, atesa la seva manifesta manca de fonamentació en les circumstàncies que poden motivar-lo.

**Segon.-** Donar trasllat del contingut d'aquest acord a totes les parts interessades per al seu coneixement i als efectes oportuns.

## **5.2. Desestimació reclamació responsabilitat patrimonial DF**

### **Acords**

**Primer.-** Desestimar en base a les anteriors argumentacions la reclamació de responsabilitat patrimonial de l'administració presentada pel senyor DF.

**Segon.-** Donar trasllat del contingut d'aquest acord a totes les parts interessades per al seu coneixement i als efectes oportuns.

## **1. Ipep**

### **1.1. Transmissió parada FVAP11 Mercat diari**

#### **Acords**

**Primer.-** Estimar la sol·licitud presentada per les senyores ARMC i MCMC per a la transmissió de la concessió de la parada núm. FVAP11 del Mercat diari a favor de la senyora ARMC.

**Segon.-** Aprovar el traspàs de la concessió de la parada núm. FVAP11 del Mercat diari, de 6 metres lineals, a favor de la senyora ARMC, per a la venda de fruita i verdura de producció pròpia.

**Tercer.-** Informar a les persones interessades que:

- L'adjudicació de la present concessió comporta per part de la comerciant l'acceptació i la subjecció al Reglament del Mercat Municipal diari de Palafrugell i a altres normatives aplicables a l'exercici de la seva activitat.
- La concessió de la parada FVAP11 és vigent del 7 d'octubre de 2010 fins al 6 d'octubre de 2025, sens perjudici de possibles pròrrogues que pugui aprovar l'Ajuntament.

- A efectes de pagament de la taxa, els rebuts corresponents a les mensualitats de novembre i desembre aniran a càrrec de l'antiga titular, senyora MCMC, i es carregarà al compte corrent de la interessada en les següents dates aproximadament:
  - Mes de novembre: s'envia al banc el 20.12.2023
  - Mes de desembre : s'envia al banc el 20.1.2024
- A la senyora ARMC, nova titular, se li generarà el rebut a partir del mes de febrer, per un import de 101,40€

Quart.- Modificar el padró corresponent.

Cinquè.- Notificar a les persones interessades per als efectes que correspongui.

## 7. Gestió tributària

### 7.1. Reclamacions

#### 7.1.1. Sol licituds bonificacions IVTM híbrids efectes any 2023

##### Acords

Primer.- Aprovar les bonificacions en concepte de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, tal com es detalla seguidament:

Registre	Titular	Matrícula
30491	NAG	-6006-LZG
31035	JPHR	-2606-LMS
30522	ROC ART MAARBRES I GRANITS SL	-9334-MLN

Segon.- Aprovar les devolucions d'ingressos indeguts a nom dels titulars relacionats a continuació:

Any	Núm. Rebut	Titular	Matrícula	Import pagat	Import Bonificat 50%	Total a retornar
2023	1351448	NAG	-6006-LZG	130,78€	65,39€	65,39€
2023	1358600	JPHR	-2606-LMS	137,66€	68,83€	68,83€
2023	20230008982	ROC ART MAARBRES I GRANITS SL	-9334-MLN	34,42€	17,21€	17,21€

Tercer.- Ingressar les devolucions aprovades en el punt anterior en els comptes bancaris de les persones interessades.

Quart.- Modificar el padró corresponent.

Cinquè.- Notificar-ho a les persones interessades i als departaments d'Intervenció i Tresoreria.

Acta de la Junta de Govern Local del dia 04/01/2024



Finalment, es dona compte de la Resolució d'Alcaldia número 2023/2864 de data 29 de desembre de 2023, per la qual s'acorda aprovar l'addenda primera (2023-2025) del conveni del "Contracte Programa 2022-2025 per a la coordinació, la cooperació i la col·laboració entre el Departament de Drets Socials i l'Ajuntament de Palafrugell en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social.

### **Votacions**

Tots els temes sotmesos a votació que consten en aquesta acta han estat aprovats per majoria absoluta de tots els membres amb dret a vot presents, excepte aquells en què expressament així es fa constar en el propi acord.

I sense que hi hagi més temes a tractar el president aixeca la sessió, de la qual n'estenc aquesta acta.

**Diligència:** Aquesta acta va ser aprovada sense esmenes per acord de la Junta de Govern Local del dia 11 de gener de 2024.

L'alcalde.  
El secretari.