



Acta de la Junta de Govern Local

Identificació

Títol: Acta de la Junta de Govern Local del dia 30/09/2021

Número: 38/2021

Dia: 30/09/2021

Hora d'inici: 9.15h

Hora de fi: 10.20h

Lloc: Sala de juntes

Caràcter: Ordinària en Primera convocatòria

Assistents

Regidora Senyora Mònica Alcalà Torrent

Regidor Senyor Pau Lladó Rebull

Regidora Senyora Roser Massaguer Malleu

Regidor Senyor Joan Vigas Bonany

Regidor Senyor Lluís Ros Colls

Regidor Senyor Josep Salvatella Mallart

Regidor convidat Senyor Jaume Palahí Agustí

Regidora convidada Senyora Mònica Tauste Vivo

Regidor convidat Senyor Isidre Tenas Bofill

Regidor convidat Senyor Marc Heras Bofill

Secretari Senyor Josep Rovira i Jofre

Interventor acctal. Senyor Gustavo Tapias Sola

No assisteixen

Alcalde Senyor Josep Piferrer Puig

Regidora convidada Senyora Olga Palahí Jordi

Desenvolupament de la sessió

A la Sala de juntes de la Casa Consistorial es reuneix el 30/09/2021 la Junta de Govern Local per fer sessió Ordinària en Primera convocatòria, el dia i l'hora que s'indiquen a l'encapçalament.

Una vegada comprovat pel secretari l'existència del "quòrum" que cal perquè pugui ser iniciada la sessió, consistent en la majoria dels membres de dret que en formen part, es passa a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1. Aprovació de l'acta de les sessions anteriors

D'acord amb el que disposa l'article 108 del Reglament Orgànic Municipal, el president sotmet a la consideració dels assistents l'esborrany de les actes de les sessions anteriors següents:

- Ordinària de 23 de setembre de 2021



2. Urbanisme - gestió d'obres

2.1. Llicències d'obres majors

2.1.1 Llicència d'obres majors expedient 91/2021

Acords

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: MXRD

Representat per MBP

Obra: Modificació puntual de les obertures de la façana de l'habitatge entre mitgeres

Carrer: C GARRIGA, 36 Nucli: PALAFRUGELL

Expedient: 91/2021

Condicions particulars:

- Condicionada a que la parts d'obra que es realitzen a la planta segona de la façana principal, tinguin el mateix acabat remolinat i pintat del resta de la façana.

Tècnic director de l'obra: MBP - Arquitecte

Núm. Visat: ---

P.E.M.: 3.270 €

I.C.I.O. pendent de liquidar: 122,63 €

2.1.2 Llicència d'obres majors expedient 127/2021

Acords

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: GRAN FONDO COSTA BRAVA, SL

Representat per ASB

Obra: Reforma interior de local, en planta pis, per a nova activitat comercial

Carrer: C-31 s/n, Ref. Cad. 2314501EG1421S, Centre Comercial Costa Brava

Nucli: PALAFRUGELL

Expedient: 127/2021

Condicions particulars:

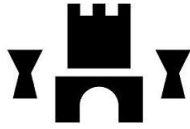
- Aquesta llicència únicament autoritza la realització de les obres pel què caldrà sol·licitar i obtenir autorització per posar en funcionament l'activitat, així com per a la instal·lació de rètols identificadors.

- No es podrà posar en funcionament l'activitat fins que s'hagin finalitzat els treballs pendents d'executar dels espais comuns de la planta pis del centre comercial, que permetin el seu correcte funcionament, atès que a dia d'avui no consten finalitzades.

- Condicionada a donar compliment a l'informe favorable de bombers de data 2 de setembre de 2021, condicionat a l'adopció de les següents mesures de seguretat contra incendis:

o [...] Respecte la consideració de la no necessitat de disposar d'un sistema

Acta de la Junta de Govern Local del dia 30/09/2021



**ajuntament de
palafrugell**

de control de fums d'incendi, serà necessari quan hi hagi més de 1000 persones al conjunt de l'establiment i no al local a legalitzar. Caldrà considerar també la resta de mesures i mitjans de protecció contra incendis pel que fa la superfície construïda de l'establiment tal i com s'estableix al CTE. [...]

- o [...] Caldrà realitzar l'acte de comprovació segons s'estableixi a la Llei 3/2010. [...]

- Una vegada finalitzades les obres, i prèviament a l'inici de l'activitat, caldrà presentar a aquest Ajuntament, el certificat d'Acta de comprovació favorable, realitzat per una entitat col·laboradora de l'administració de l'àmbit de la prevenció i la seguretat en matèria d'incendis, per verificar que l'establiment compleix totes les prescripcions establertes per la legislació sectorial aplicable en prevenció i seguretat en matèria d'incendis, d'acord amb el que estableix l'article 25 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Tècnic director de l'obra: ASB – Arquitecte
Núm. Visat: 2021401838
P.E.M.: 271.100,52 €
I.C.I.O. pendent de liquidar: 10.166,27 €

2.1.3 Llicència d'obres majors expedient 106/2021

Acords

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: OFK
Representat per JFM
Obra: Legalització modificació projecte de reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar adossat i construcció de piscina.
Carrer: C VILA-SECA, 28-30 Nucli: PALAFRUGELL
Expedient: 106/2021
Condicions particulars: ---

Tècnic director de l'obra: JFM – Arquitecte
Núm. Visat: 2020401443

2.1.4 Llicència d'obres majors expedient 105/2021

Acords

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Acta de la Junta de Govern Local del dia 30/09/2021



Titular: OB GESTION PATRIMONIAL SL

Representat per MVM

Obra: Construcció de dos habitatges unifamiliars en filera

Carrer: C GARRIGUES, 16 Nucli: LLOFRIU

Expedient: 105/2021

Condicions particulars:

- Condicionada a realitzar la Comunicació prèvia de la 1^a Ocupació de l'habitatge, una vegada finalitzades les obres d'acord amb l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012, i de conformitat amb l'article 11.5 del Reial Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.

- Dipositar la quantitat de 10.000 € per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà, que inclou tant l'edificació com l'espai públic. (Obra major Expedient 105/2021)

- Atès que es tracta d'una única parcel·la on s'hi edifiquen dos habitatges, caldrà realitzar una centralització dels comptadors dels diferents serveis, així com disposar d'una única connexió a la xarxa municipal de sanejament.

- Condicionada a eliminar els porticons exteriors de planta baixa de la façana principal, atès que envaeixen l'espai públic.

- Es recorda, tal com consta al projecte, que caldrà donar compliment als paràmetres exteriors de l'edificació que estableixen els punts 5.1 i 5.2 (R23r2) del POUM.

Tècnic director de l'obra: MVM- Arquitecte

Núm. Visat: ---

P.E.M.: 544.250 €

I.C.I.O. pendent de liquidar: 20.409,38 €

3. Urbanisme - planejament i gestió

3.1 Projecte per a l'adequació de la finca d'equipament de l'Energia, a Palafrugell. Aprovació inicial

Acords

Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'obres d'"Adequació de la finca d'equipament de l'Energia, a Palafrugell", redactat pel Departament de Projectes i Obres de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament, amb un pressupost d'execució per contracte de 199.999,99 euros, amb el 21% d'IVA inclòs.

Segon.- Publicar un edicte al BOP per disposar l'obertura d'un període d'informació pública de trenta dies hàbils, així com la seva disposició al tauler d'edictes de l'Ajuntament i la seva inserció al web municipal, de conformitat amb el que preveu l'article 37.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals.

Tercer.- Sol·licitar informe a l'Àrea de Serveis Municipals.

3.2 Pla de seguretat i salut de les obres de millora urbana del carrer de la Constància, a

Acta de la Junta de Govern Local del dia 30/09/2021



ajuntament de
palafrugell

Palafrugell. Aprovació

Acords

Primer.- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de les “obres de millora urbana del carrer de la Constància, a Palafrugell”.

Segon.- Notificar aquest acord a l'empresa Pere Giralte Sagrera S.A.

4. Qualitat urbana

4.1 Devolució fiança compostador 431

Acords

Primer. Aprovar la devolució de les fiances a les persones i per les quantitats que es detallen a la taula següent. La persona sol·licitant haurà de presentar el DNI i haurà de complimentar el document informant del número de compte corrent per efectuar la devolució de la fiança.

NÚM. INSCRIPCIÓ CAMPANYA	COGNOM I NOM	IMPORT
431	FBM	20

5. Secretaria

5.1 Incoar expedient per a l'adquisició directa d'un habitatge al carrer Andalusia, 12-14 en exercici del dret de tanteig i retracte en benefici de l'Ajuntament per resolució de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya

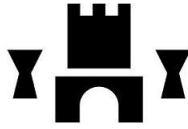
Acords

Primer.- Incoar expedient per a l'adquisició directa de l'habitatge situat al carrer Andalusia, 12-14, 2n, 1a de Palafrugell, propietat de la SAREB, amb NIF A86602158, per un import de 62.000,00 euros, en exercici del dret de tanteig i retracte disposat en benefici de l'Ajuntament de Palafrugell per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, expedient núm. GHPT-01147-21, amb la finalitat d'incrementar el parc municipal d'habitatge social i millorar així l'accés a l'habitatge de les persones i famílies que es troben davant situacions de manca d'habitatge.

Segon.- Disposar que s'incorporin a l'expedient els informes i documents necessaris per l'aprovació de l'expedient de compra directa:

- Resolució expedida per l'Agència de l'Habitatge en data 22 de juny de 2021, en la qual va acordar exercir el dret de tanteig en benefici de l'Ajuntament de Palafrugell sobre l'habitatge referenciat
- Nota simple informativa del Registre de la Propietat, de data 12 de juliol de 2021
- Fitxa cadastral, de data 22 de juliol de 2021
- Informe tècnic de l'Àrea de Benestar Social respecte a la necessitat

Acta de la Junta de Govern Local del dia 30/09/2021



**ajuntament de
palafrugell**

d'adquisició dels habitatges, de data 20 d'agost de 2021

- Memòria d'Alcaldia justificativa de la necessitat d'adquisició dels habitatges, de data 24 de setembre de 2021
- Document de retenció de crèdit, de data 31 d'agost de 2021
- Informe de l'arquitecte municipal sobre la valoració pericial detallada dels béns esmentats efectuada d'acord amb els criteris de valoració vigents i aplicables, el qual també inclou la compatibilitat urbanística dels usos de la finca amb la finalitat que se li vol donar, de data 24 de setembre de 2021
- Informe d'Intervenció en relació amb la subjecció de l'adquisició de la finca als principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, d'acord amb l'establert a l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i financera, de data 31 d'agost de 2021
- Informe d'Intervenció sobre els recursos ordinaris del pressupost vigent de l'Ajuntament, provinents d'operacions corrents, amb exclusió de les operacions de crèdit, les de capital i les procedents de contribucions especials, de quotes urbanístiques i de subvencions finalistes, així com quin percentatge suposa la valoració de les finques objecte d'adquisició en relació als recursos ordinaris, de data 31 d'agost de 2021.

Terçer.- Autoritzar la despesa per un import de 62.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària "52.2314.62200 – Adquisició d'immobles Serveis Socials" del vigent Pressupost de la Corporació.

Quart.- Disposar que el secretari de la Corporació emeti l'informe jurídic de l'operació als efectes de la seva incorporació en la documentació requerida per sol·licitar l'informe previ preceptiu a la Direcció General d'Administració Local del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya per a l'adquisició directa d'aquest bé a títol oneros.

Cinquè.- Sol·licitar l'informe previ preceptiu a la Direcció General d'Administració Local del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya per a l'adquisició directa de béns a títol oneros, d'acord amb el que disposen l'article 30 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, i l'article 206.3.a-b) del Decret legislatiu 2/2003, del 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, atès que el preu d'adquisició total dels 3 immobles és de 180.900,00 euros.

5.2 Incoar expedient per a l'adquisició directa d'un habitatge al carrer Carrilet, 39 en exercici del dret de tanteig i retracte en benefici de l'Ajuntament per resolució de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya

Acords

Primer.- Incoar expedient per a l'adquisició directa de l'habitatge situat al carrer Carrilet, 39, 4t, A de Palafrugell, propietat de Promontoria Coliseum Real Estate SLU, amb NIF B67479451, per un import de 45.300,00 euros, en exercici del dret de tanteig i retracte disposat en benefici de l'Ajuntament de Palafrugell per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, expedient núm. GHPT-01188-21, amb la finalitat d'incrementar el parc municipal d'habitatge social i millorar així l'accés a l'habitatge de les persones i famílies que es troben davant situacions de manca d'habitatge.

Segon.- Disposar que s'incorporin a l'expedient els informes i documents necessaris per l'aprovació de l'expedient de compra directa:

Acta de la Junta de Govern Local del dia 30/09/2021



- Resolució expedida per l'Agència de l'Habitatge en data 22 de juny de 2021, en la qual va acordar exercir el dret de tanteig en benefici de l'Ajuntament de Palafrugell sobre l'habitatge referenciat
- Nota simple informativa del Registre de la Propietat, de data 12 de juliol de 2021
- Fitxa cadastral, de data 22 de juliol de 2021
- Informe tècnic de l'Àrea de Benestar Social respecte a la necessitat d'adquisició dels habitatges, de data 20 d'agost de 2021
- Memòria d'Alcaldia justificativa de la necessitat d'adquisició dels habitatges, de data 24 de setembre de 2021
- Document de retenció de crèdit, de data 31 d'agost de 2021
- Informe de l'arquitecte municipal sobre la valoració pericial detallada dels béns esmentats efectuada d'acord amb els criteris de valoració vigents i aplicables, el qual també inclou la compatibilitat urbanística dels usos de la finca amb la finalitat que se li vol donar, de data 24 de setembre de 2021
- Informe d'Intervenció en relació amb la subjecció de l'adquisició de la finca als principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, d'acord amb l'establert a l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i financera, de data 31 d'agost de 2021
- Informe d'Intervenció sobre els recursos ordinaris del pressupost vigent de l'Ajuntament, provinents d'operacions corrents, amb exclusió de les operacions de crèdit, les de capital i les procedents de contribucions especials, de quotes urbanístiques i de subvencions finalistes, així com quin percentatge suposa la valoració de les finques objecte d'adquisició en relació als recursos ordinaris, de data 31 d'agost de 2021.

Tercer.- Autoritzar la despesa per un import de 45.300,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària "52.2314.62200 – Adquisició d'immobles Serveis Socials" del vigent Pressupost de la Corporació.

Quart.- Disposar que el secretari de la Corporació emeti l'informe jurídic de l'operació als efectes de la seva incorporació en la documentació requerida per sol·licitar l'informe previ preceptiu a la Direcció General d'Administració Local del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya per a l'adquisició directa d'aquest bé a títol oneros.

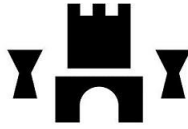
Cinquè.- Sol·licitar l'informe previ preceptiu a la Direcció General d'Administració Local del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya per a l'adquisició directa de béns a títol oneros, d'acord amb el que disposen l'article 30 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, i l'article 206.3.a-b) del Decret legislatiu 2/2003, del 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, atès que el preu d'adquisició total dels 3 immobles és de 180.900,00 euros.

5.3 Incoar expedient per a l'adquisició directa d'un habitatge al carrer Pompeu Fabra, 58 en exercici del dret de tanteig i retracte en benefici de l'Ajuntament per resolució de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya

Acords

Primer.- Incoar expedient per a l'adquisició directa de l'habitatge situat al carrer Pompeu Fabra,

Acta de la Junta de Govern Local del dia 30/09/2021



**ajuntament de
palafrugell**

58, esc. A, 2n, 4a de Palafrugell, propietat de Promontoria Coliseum Real Estate SLU, amb NIF B67479451, per un import de 73.600,00 euros, en exercici del dret de tanteig i retracte disposat en benefici de l'Ajuntament de Palafrugell per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, expedient núm. GHPT-01185-21, amb la finalitat d'incrementar el parc municipal d'habitatge social i millorar així l'accés a l'habitatge de les persones i famílies que es troben davant situacions de manca d'habitatge.

Segon.- Disposar que s'incorporin a l'expedient els informes i documents necessaris per l'aprovació de l'expedient de compra directa:

- Resolució expedida per l'Agència de l'Habitatge en data 22 de juny de 2021, en la qual va acordar exercir el dret de tanteig en benefici de l'Ajuntament de Palafrugell sobre l'habitatge referenciat
- Nota simple informativa del Registre de la Propietat, de data 12 de juliol de 2021
- Fitxa cadastral, de data 22 de juliol de 2021
- Informe tècnic de l'Àrea de Benestar Social respecte a la necessitat d'adquisició dels habitatges, de data 20 d'agost de 2021
- Memòria d'Alcaldia justificativa de la necessitat d'adquisició dels habitatges, de data 24 de setembre de 2021
- Document de retenció de crèdit, de data 31 d'agost de 2021
- Informe de l'arquitecte municipal sobre la valoració pericial detallada dels béns esmentats efectuada d'acord amb els criteris de valoració vigents i aplicables, el qual també inclou la compatibilitat urbanística dels usos de la finca amb la finalitat que se li vol donar, de data 24 de setembre de 2021
- Informe d'Intervenció en relació amb la subjecció de l'adquisició de la finca als principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, d'acord amb l'establert a l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i financera, de data 31 d'agost de 2021
- Informe d'Intervenció sobre els recursos ordinaris del pressupost vigent de l'Ajuntament, provinents d'operacions corrents, amb exclusió de les operacions de crèdit, les de capital i les procedents de contribucions especials, de quotes urbanístiques i de subvencions finalistes, així com quin percentatge suposa la valoració de les finques objecte d'adquisició en relació als recursos ordinaris, de data 31 d'agost de 2021.

Tercer.- Autoritzar la despesa per un import de 73.600,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària "52.2314.62200 – Adquisició d'immobles Serveis Socials" del vigent Pressupost de la Corporació.

Quart.- Disposar que el secretari de la Corporació emeti l'informe jurídic de l'operació als efectes de la seva incorporació en la documentació requerida per sol·licitar l'informe previ preceptiu a la Direcció General d'Administració Local del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya per a l'adquisició directa d'aquest bé a títol oneros.

Cinquè.- Sol·licitar l'informe previ preceptiu a la Direcció General d'Administració Local del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya per a l'adquisició directa de béns a títol oneros, d'acord amb el que disposen l'article 30 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, i l'article 206.3.a-b) del Decret legislatiu 2/2003, del 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, atès que el preu d'adquisició total dels 3 immobles és de 180.900,00 euros.

Acta de la Junta de Govern Local del dia 30/09/2021



1. Assessoria jurídica

1.1 Reclamació de responsabilitat patrimonial de l'administració interposada per la senyora JAGR pels danys i perjudicis patits com a conseqüència d'una caiguda. Desestimació.

Acords

Primer.- Desestimar en base a les anteriors argumentacions la reclamació de responsabilitat patrimonial de l'administració interposada per la senyora JAGR.

Segon.- Donar trasllat del contingut d'aquest acord a tots els interessats per al seu coneixement i als efectes oportuns.

1.2 Reclamació de responsabilitat patrimonial de l'administració interposada per la senyora MLM per danys materials al vehicle matrícula 4499-HXY. Estimació.

Acords

Primer.- Estimar en base a les anteriors argumentacions la reclamació de responsabilitat patrimonial de l'administració presentada per la senyora MLM, i en conseqüència aprovar el compromís de pagament de la despesa d'import mil sis-cents vuitanta-cinc euros amb cinquanta-tres cèntims (1.685,53 €), a la senyora MLM, amb càrrec a la partida 11.9200.22608 indemnitzacions responsabilitat patrimonial de l'ajuntament, que s'executarà prèvia presentació de la factura de reparació del vehicle i de la sol·licitud de transferència bancària per a pagaments, que està disponible a l'enllaç [Fitxa del creditor - Seu electrònica de l'Ajuntament de Palafrugell](#), degudament complimentada.

Segon.- Un cop s'hagi donat compliment al contingut del punt primer de la part resolutiva d'aquest acord, que es requereixi a la societat Zurich Insurance PLC, amb domicili a l'Avinguda Diagonal número 431, bis, 08036 Barcelona, perquè faci efectiu el pagament a aquesta administració de l'import de set-cents trenta-cinc euros amb cinquanta-tres cèntims (735,53 €), corresponent a la diferència entre l'import pagat a la senyora MLM i la franquícia general per sinistre que consta a la pòlissa, que ha d'assumir aquesta administració.

Tercer.- Donar trasllat del contingut d'aquest acord a tots els interessats per al seu coneixement i als efectes oportuns.

1.3 Reclamació de responsabilitat patrimonial de l'administració interposada pel senyor WNS pels danys i perjudicis patits com a conseqüència d'una caiguda. Desestimació.

Acords

Primer.- Desestimar en base a les anteriors argumentacions la reclamació de responsabilitat patrimonial de l'administració interposada pel senyor WNS.



Segon.- Donar trasllat del contingut d'aquest acord a tots els interessats per al seu coneixement i als efectes oportuns.

7. Benestar social

7.1 Conveni de col·laboració entre el Departament de Justícia i l'Ajuntament de Palafrugell per a la gestió del Servei d'Informació Mediatora

Acords

Primer.- Aprovar el conveni col·laboració entre el Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Palafrugell per a la gestió del Servei d'Informació Mediatora (SIM).

Vigència del conveni: quatre anys des de l'endemà de la seva signatura.

Aquest conveni no comporta despesa pública municipal.

Segon.- Facultar el senyor alcalde per a la signatura de tots els documents que calguin per a l'execució d'aquest acord.

8. Cultura

8.1 Subvencions a projectes d'emergència Amb Les Teves Mans, Creu Roja i Unitat Solidària

Acords

Primer. Aprovar la concessió de subvencions als següents beneficiaris per l'import que s'indica i amb el percentatge de finançament corresponent:

Entitat	Amb Les Teves Mans
Objecte	Hogar Teresa Jornet (Bolívia)
Subvenció sol·licitada	4.000,00 €
Subvenció concedida	4.000,00 €
Import a justificar	5.585,00 €
Percentatge finançament	71,62 %
Termini justificació	31 de desembre de 2021
Bestreta	3.600,00 €
Aplicació pressupostària	10.2311.48900

Entitat	Creu Roja
Objecte	Terratrèmol Haití
Subvenció sol·licitada	2.500,00 €



ajuntament de
palafrugell

Subvenció concedida	2.500,00 €
Import a justificar	4.875,00 €
Percentatge finançament	51,28 %
Termini justificació	31 de desembre de 2021
Bestreta	2.250,00 €
Aplicació pressupostària	10.2311.48900

Entitat	Unitat Solidària
Objecte	Emergència a Madagascar
Subvenció sol·licitada	2.500,00 €
Subvenció concedida	2.500,00 €
Import a justificar	2.500,00 €
Percentatge finançament	100 %
Termini justificació	31 de desembre de 2021
Bestreta	2.250,00 €
Aplicació pressupostària	10.2311.48900

Segon. Els beneficiaris de les subvencions assumeixen les obligacions que estableix l'article 14 de la llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i, específicament:

A) es consideren despeses subvencionables aquelles despeses que de manera indubtable responguin a la naturalesa de l'activitat subvencionada d'acord amb allò que estableixen les respectives bases reguladores de la subvenció i es realitzin en el termini establert. En cap cas el cost de l'adquisició de les despeses subvencionables pot ser superior al valor normal de mercat.

També són subvencionables les despeses indirectes i/o generals que siguin necessàries per a la realització de l'actuació. Les despeses indirectes i/o generals es poden imputar per part del beneficiari en la part que raonablement correspongui, d'acord amb principis i normes de comptabilitat general admesos, amb un màxim del 13% sobre les despeses directes justificades.

B) la justificació s'acomplirà amb la presentació d'un compte justificatiu de les despeses realitzades i ingressos obtinguts imputables a l'activitat o projecte subvencionat, d'acord amb el model normalitzat disponible a la web de l'ajuntament i que estarà integrat per:

1. La memòria justificativa del compliment de l'activitat o projecte, signada pel beneficiari o per la persona que actua en la seva representació.
2. El detall d'altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat o projecte amb identificació de l'import i la seva procedència.
3. La relació classificada de les despeses de l'activitat o projecte, amb les factures o documents originals que acreditin aquestes despeses.
4. Les despeses de personal hauran d'acreditar-se amb els rebuts de nòmines confeccionats d'acord amb l'ordre de 27 de desembre de 1994 i amb els butlletins acreditatius de cotització a la seguretat social (tc1 i tc2)
5. Les factures que es presentin s'hauran d'ajustar als requisits establerts pel rd 1496/2003, pel qual s'aprova el reglament regulador de les obligacions de facturació.
6. Els justificants de pagament bancari de totes les despeses superiors a 2.500€
7. En el cas de subvencions per imports superiors a 3.000 €, certificacions positives de trobar-se al corrent de les seves obligacions socials.



Els originals de les factures o documents acreditatius es retornaran un cop es deixi constància, mitjançant diligència, que han estat utilitzats com a justificants de la subvenció rebuda, fent-hi constar el percentatge imputat.

Tercer. Notificar-ho als interessats i donar-ne publicitat a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions.

9. Educació

9.1 Conveni i concessió directa de subvenció a l'Ins Nou Palafrugell. 2021.

Acords

Primer. Aprovar la concessió de subvencions als següents beneficiaris per l'import que s'indica i amb el percentatge de finançament corresponent:

Entitat: Institut Nou Palafrugell

Objecte: dotar el centre de l'equipament fix per treballar les ciències, la tecnologia i les matemàtiques des d'una perspectiva STEAM.

Subvenció sol·licitada: 3.000 euros

Subvenció concedida: 3.000 euros

Import a justificar: 3.000 euros

Percentatge de finançament: 100%

Termini de justificació: 31 de gener de 2022.

Aplicació pressupostària:33.3200.78002

Segon. Els beneficiaris de les subvencions assumeixen les obligacions que estableix l'article 14 de la llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i, específicament:

A) es consideren despeses subvencionables aquelles despeses que de manera indubtable responguin a la naturalesa de l'activitat subvencionada d'acord amb allò que estableixen les respectives bases reguladores de la subvenció i es realitzin en el termini establert. En cap cas el cost de l'adquisició de les despeses subvencionables pot ser superior al valor normal de mercat.

També són subvencionables les despeses indirectes i/o generals que siguin necessàries per a la realització de l'actuació. Les despeses indirectes i/o generals es poden imputar per part del beneficiari en la part que raonablement correspongui, d'acord amb principis i normes de comptabilitat general admesos, amb un màxim del 13% sobre les despeses directes justificades.

B) la justificació s'acomplirà amb la presentació d'un compte justificatiu de les despeses realitzades i ingressos obtinguts imputables a l'activitat o projecte subvencionat, d'acord amb el model normalitzat disponible a la web de l'ajuntament i que estarà integrat per:

8. La memòria justificativa del compliment de l'activitat o projecte, signada pel beneficiari o per la persona que actua en la seva representació.

9. El detall d'altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat o projecte amb identificació de l'import i la seva procedència.

10. La relació classificada de les despeses de l'activitat o projecte, amb les factures o documents originals que acreditin aquestes despeses.

Acta de la Junta de Govern Local del dia 30/09/2021



**ajuntament de
palafrugell**

11. Les despeses de personal hauran d'acreditar-se amb els rebuts de nòmines confeccionats d'acord amb l'ordre de 27 de desembre de 1994 i amb els butlletins acreditatius de cotització a la seguretat social (tc1 i tc2)

12. Les factures que es presentin s'hauran d'ajustar als requisits establerts pel rd 1496/2003, pel qual s'aprova el reglament regulador de les obligacions de facturació.

13. Els justificants de pagament bancari de totes les despeses superiors a 2.500€

14. En el cas de subvencions per imports superiors a 3.000 €, certificacions positives de trobar-se al corrent de les seves obligacions socials.

Els originals de les factures o documents acreditatius es retornaran un cop es deixi constància, mitjançant diligència, que han estat utilitzats com a justificants de la subvenció rebuda, fent-hi constar el percentatge imputat.

Tercer. Aprovar el conveni regulador de les condicions d'atorgament de la subvenció.

Quart. Notificar-ho als interessats i donar-ne publicitat a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions.

10. Ipep

10.1 Aprovació indemnització assistència a Fira de promoció a Anvers (Bèlgica)

Acords

Aprovar les següents indemnitzacions per assistència a fires i/o campanyes de promoció de la destinació turística:

- Fira "Acció promociona a Anvers" els dies 5, 6 i 7 d'octubre. 1 persona – 2 mitges jornades.

- Lloc de treball	Horari	Cost Econòmic
Tècnic/a auxiliar de promoció econòmica	2 Mitges jornades.	150 €
TOTAL		150 €

11. Gestió tributària

11.1 Reclamacions

11.1.1 Sol·licitud devolució concepte IVTM a nom Sr. BAR. Compensació deute.

Acords

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom del senyor BAR, talcom segueix a continuació:

Exercici	Número Rebut	Matrícula	Total a retornar
2021	1203529	-0811-BPL	32,60€

Acta de la Junta de Govern Local del dia 30/09/2021



ajuntament de
palafrugell

Segon.- Compensar la devolució aprovada en el punt anterior amb el deute que manté el senyor BAR, amb la recaptació municipal.

Tercer.- Notificar l'esmentat acord a la persona interessada i als departaments d'Intervenció i tresoreria.

11.1.2 Devolució ingressos indeguts i compensació a nom del Sr. JRA

Acords

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom del senyor JRA, tal com segueix a continuació:

Exercici	Número Rebut	Matrícula	Total a retornar
2021	1218655	-0938-DWB	65,39€

Segon.- Compensar la devolució aprovada en el punt anterior amb el deute que manté el senyor JRA, amb la recaptació municipal.

Tercer.- Notificar l'esmentat acord a la persona interessada i als departaments d'Intervenció i tresoreria.

11.1.3 RER. Estimació recurs de reposició contra acord de JGL de 13-05-2021.

Acords

Primer.- Estimar el recurs de reposició interposat pel Sr. RER contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 13 de maig de 2021 i en conseqüència, aprovar unes noves liquidacions, deduint els imports ja pagats, en concepte de subministrament d'aigua, d'acord amb el següent detall:

Pòlissa: 4460588

Període	Consum facturat i pagat	Nova liquidació	Diferència a retornar
2020/03	691,47	421,01	270,46
2020/04	1.110,35	353,18	757,17
TOTAL			1.027,63

Segon.- Aprovar la devolució d'ingressos per import de 1.027,63 euros, els quals seran ingressats en el compte corrent de la persona interessada.

Tercer.- Notificar el present acord a la persona interessada i al Servei municipal d'aigua AGBAR.

11.1.4 MCVG. Desestimació regularització liquidació aigua 2021/02 per acumulació de consums.

Acords

Primer.- Desestimar la sol·licitud presentada pel Sr. Pedro FRR, en representació de la Sra.

Acta de la Junta de Govern Local del dia 30/09/2021



**ajuntament de
palafrugell**

MCVG, pels motius exposats i en conseqüència, ratificar la liquidació emesa en concepte de subministrament d'aigua del període 2021/02.

Segon.- Donar trasllat de l'informe emès pel Servei municipal d'aigua a la persona interessada.

Tercer.- Notificar el present acord a la persona interessada i al Servei municipal d'aigua AGBAR.

11.1.5 Comunitat Prop Serra 39. Estimació recurs de reposició contra acord de JGL de 22-04-2021.

Acords

Primer.- Estimar el recurs de reposició interposat pel Sr. JDC, en representació de la Comunitat de Propietaris Edifici Serra 39, contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 22 d'abril de 2021 que desestima la sol·licitud de revisió de la factura en concepte de subministrament d'aigua del període 2020/02 corresponent al contracte amb núm. de pòlissa 4467508 i en conseqüència, donar de baixa la liquidació que figura pendent de pagament, d'acord amb el següent detall:

Pòlissa: 4467508

PERIODE	CONSUM FACTURAT
2020/02	4.520,03

Segon.- Aprovar una nova liquidació, amb el següent detall:

Pòlissa: 4467508

PERIODE	NOVA FACTURA
2020/02	238,28

Tercer.- L'ingrés corresponent a la nova liquidació, per import de 238,28 euros, s'haurà de fer efectiu a les Oficines d'Agbar, c/ Rajola, 53 de Palafrugell, en els següents terminis des de la notificació del present acord:

a) Si la notificació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior, o l'hàbil immediatament següent.

b) Si la notificació es realitza entre el dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'hàbil immediatament següent.

Un cop hagi vençut el termini, els deutes seran exigits pel procediment de constrenyiment, amb els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora que corresponguin i, en el seu cas, les costes que es produeixin, d'acord amb el que disposa l'article 161.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

Quart.- Notificar el present acord a la persona interessada i al Servei municipal d'aigua AGBAR.

11.1.6 Fundació Privada Patronat Santa Creu de la Selva. Exempció IBI 2021 entitats sense

Acta de la Junta de Govern Local del dia 30/09/2021



ajuntament de
palafrugell

finalitats lucratives.

Acords

Primer.- Aprovar l'exempció de l'Impost sobre béns immobles per a l'exercici 2021, de la finca del carrer Mestre Sagrera 88, referència cadastral 2912101EG1421S0001DJ, titularitat de la Fundació Privada Patronat Santa Creu de la Selva.

Segon.- Desestimar el reconeixement de l'exempció de l'impost sobre béns immobles de la finca titularitat de la Fundació Privada Patronat Santa Creu de la Selva, amb caràcter indefinit.

Tercer.- Donar de baixa el rebut núm. 1234938 de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2021 emès a nom de la Fundació Privada Patronat Santa Creu de la Selva.

Quart.- Notificar el present acord a les persones interessades.

11.1.7 Fundació Vilagran Maristany. Exempció IBI 2021 entitats sense finalitats lucratives.

Acords

Primer.- Aprovar l'exempció de l'Impost sobre béns immobles per a l'exercici 2021 de les finques amb referències cadastrals 3501119EG1430S0125DW, 3501119EG1430S 0242RH, 3808126EG1430N0008ME, 3808126EG1430N0007XW i 4012302EG1441S 0094PX, titularitat de la Fundació Vilagran Maristany.

Segon.- Donar de baixa els rebuts núm. 1234940, 1234941, 1234942, 1234943 i 1234944 de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2021 emesos a nom de la Fundació Vilagran Maristany.

Tercer.- Notificar el present acord a les persones interessades.

11.1.8 Fundació TRECSC. Exempció IBI 2021 entitats sense finalitats lucratives.

Acords

Primer.- Aprovar l'exempció de l'Impost sobre béns immobles per a l'exercici 2021, de la finca del carrer Pi Margall 14 C 00 A4, referència cadastral 3808126EG1430N 0061SG, titularitat de la Fundació Tresc.

Segon.- Donar de baixa el rebut núm. 1234945 de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2021 emès a nom de la Fundació Tresc.

Tercer.- Notificar el present acord a les persones interessades.

11.1.9 Sol·licituds exempcions concepte IVTM per discapacitat efectes any 2022. Estimació exp. 10.21

Acords



**ajuntament de
palafrugell**

Primer.- Aprovar l'exempció en concepte de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica amb efectes de l'any 2022 i posteriors, a nom dels titulars relacionats seguidament:

Registre	Titular	Matrícula
17846	FLAG	-7189-FDN
18608	JCE	-2319-JWR
19047	LGP	B-5615-US

Segon.- Modificar el padró corresponent.

Tercer .- Notificar a les persones interessades i als departaments d'intervenció i tresoreria.

11.1.10 Sol·licituds devolucions concepte IVTM per baixes definitives dels vehicles any 2021. Estimació exp. 6.21

Acords

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom dels titulars relacionats a continuació, tal com segueix a continuació:

Any	Registre	Núm. Rebut	Titular	Matrícula	Import
2021	18519	1204735	MB	T-8682-BC	68,83€ Recàrrec 3,44€
2021	17555	1204752	MB	GI-9468-BK	15,49€
2021	18789	1213126	MLR	-4140-GRG	15,49€
Total					103,25€

Segon.- Ingressar les devolucions aprovades en el punt anterior en els comptes bancaris de les persones interessades.

Tercer.- Modificar el padró corresponent.

Quart.- Notificar a les persones interessades i als departaments d'Intervenció i tresoreria.

11.2 Aprovació padró mensual agost taxa per subministrament d'aigua potable

Acords

Primer. Aprovar l'esmentat padró corresponent al mes d'agost de 2021, grans consumidors, que importa la quantitat total de SEIXANTA-NOU MIL DOS-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS (69.273,27 €).

Segon. De conformitat amb el que disposa l'article 62.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, Llei General Tributària, s'estableix:

Acta de la Junta de Govern Local del dia 30/09/2021



**ajuntament de
palafrugell**

- ▣ Període de cobrament voluntari: les notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació, fins el dia 20 del mes posterior, o si aquest no fos hàbil fins l'immediat hàbil següent. Les notificades entre els dies 16 i 31 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació, fins al dia 5 del segon mes posterior, o si aquest no fos hàbil, fins l'immediat dia hàbil següent.

11.3 Liquidacions rendes setembre 2021. Aprovació.

Acords

Aprovar la relació de liquidacions en voluntària que s'adjunta a l'annex corresponent a:

Codi	Concepte	Import
55013	Concessió Bar Esports	1.380,00
40	Entrada de vehicles	264,60
39907	Execució subsidiària	268,95
11201	IBIU-Impost sobre béns immobles naturalesa urbana	8.300,16
28200	ICIO-Impost sobre construccions, instal·lacions i obres	325,51
11400	IIVTNU-Impost sobre l'increment de valor de terrenys n urb.	16.361,88
130	Llar d'Infants	157,60
133	Llar d'infants. Matrícules Tomanyí	57,10
39917	Multa coercitiva	1.000,00
2004	Recàrrecs extemporanis	75,08
38000	Reintegrament exercicis tancats	1.208,40
32101	Taules i cadires	2.651,13
110	Taxa cementiri municipal	239,32
63	Taxa gestió residus Deixalleria municipal	108,50
80	Taxa per ocupació via pública	1.415,70
12	Taxes altres expedients o documents	28,50
31210	Taxes per llicències urbanístiques	47,80
61	Taxa de recollida d'escombraries Locals Comercials	6.834,97
60	Taxa de recollida d'escombraries Vivendes	305,00
31303	Taxa per utilització dependències municipals	145,40
33101	Terrasses annexes	657,90
	Total general	41.833,50

12. Comptabilitat i pressupost

12.1 Propostes de despesa de contractes menors i procediment obert.- Aprovació.- Y/2021/67 Y/2021/68. JGL 30.09.2021

Acords:

Acta de la Junta de Govern Local del dia 30/09/2021



Aprovar la següent relació AD per l'execució de les següents despeses d'acord amb les condicions incloses a les propostes de despesa presentades per les diferents àrees:

Relació Y/2021/67 de contractes menors

N. Operació	Aplicació	Import	Text lliure
220210017398	2021 61 3370 22606	3.025,00	MUSTRAMIT SL. ACTUACIO GRUP DE MUSICA THE PAPA'S AND DE POPO'S DIA 9 D'OCTUBRE . FESTA MAJOR 2021 (JO)
220210017399	2021 61 3370 22606	5.445,00	MUSQUERA CASTRO JORDI. ACTUACIO GRUP DE MUSICA KOERS DIA 10 D'OCTUBRE. FESTA MAJOR 2021 (JO)
220210017400	2021 61 3370 22606	3.630,00	PROPAGANDA PEL FET SCCL. ACTUACIO MUSICAL DEL GRUP JAZZWOMAN DIA 11 D'OCTUBRE. FESTA MAJOR 2021 (JO)
220210017401	2021 61 3370 22606	7.260,00	PROGRES XXI SL. ACTUACIO DEL GRUP DE MUSICA LA FUMIGA DIA 11 D'OCTUBRE. FESTA MAJOR 2021 (JO)
220210017402	2021 46 3330 22604	10.285,00	MEET & GREET SL. ACTUACIO AL TMP DEL GRUP LA LOCOMOTORA NEGRA DIA 12 D'OCTUBRE. FESTIVAL DE JAZZ COSTA BRAVA 2021 (CU)
220210017403	2021 12 9320 22708	1.815,00	AXESOR CONOCER PARA DECIDIR SA. SERVEI DE CONSULTA D'INFORMES MERCANTILS D'EMPRESES (CO)
220210017404	2021 61 3370 22606	5.808,00	MUSICS DE CATALUMYA SCCL. ACTUACIO MUSICAL ORQUESTRA DI-VERSIONES DIA 10 D'OCTUBRE. FESTA MAJOR 2021 (JO)



ajuntament de
palafrugell

220210017405	2021 11 9200 21600	2.852,16	ORACLE IBERICA SL. MANTENIMENT 2021-2022 BASE DE DADES CORPORATIVA ORACLE 11 (IN)
220210017406	2021 61 3370 22606	5.868,50	PLANNING GENERAL D'ESPECTACLES SL. CARPA PER COBRIR ESCENARI ELS DIES 9,10 I 11 D'OCTUBRE. FESTA MAJOR 2021 (JO)
220210017407	2021 41 3340 22613	1.451,98	LE BARZ GERARD. VINILS PEL TEATRE MUNICIPAL DE PALAFRUGELL (CU)
220210017408	2021 71 1532 61901	1.016,40	ARIDS BOFILL SA. CONSTRUCCIO D'UN PASSADIS DE FORMIGO AL CARRER TRAMUNTANA DE LLOFRIU (AS)
220210017409	2021 62 3410 22610	1.534,00	FEIXAS PLANAS NEUS. CLASSES DE NATACIO TERAPEUTICA QUART TRIMESTRE 2021 (ES)
220210017410	2021 62 3410 22612	1.325,01	MASCA MOTOR SL. SERVEI DE TAXI ATLETES MITING D'ATLETISME DIES 17, 18 I 19 DE SETEMBRE DE 2021 (ES)
220210017411	2021 62 3410 22612	1.212,87	FEDERACIO CATALANA D'ATLETISME. SERVEI JUTGES 28È MITING D'ATLETISME PALAFRUGELL-COSTA BRAVA (ES)
220210017412	2021 62 3420 21000	980,10	INSTAL.LACIONS BAIXCAT SLU. CANVIAR AIXETES DUTXA ENCASTADA DEL VESTIDOR DE L'ESTADI MUNICIPAL (ES)
220210017413	2021 62 3420 21000	1.633,50	JARDINS ARNAU SL. TREBALLS JARDINERIA MANTENIMENT DE LA GESPA DE L'ESTADI MUNICIPAL (ES)
220210017414	2021 62 3410 62201	1.391,50	SUNO ENGINYERUIA DE SERVEIS ENERGETICS SCCLP. PROJECTE EXECUTIU ADAPTACIO INST.HIDRAULIQUES PAVELLO HOQUEI I ESTADI (ES)

Acta de la Junta de Govern Local del dia 30/09/2021

	TOTAL RELACIO	56.534,02	
--	----------------------	------------------	--

Relació Y/2021/68 de contractes de procediment obert

N. Operació	Aplicació	Import	Text lliure
220210017415	2021 81 1340 63500	1.169,47	SERVIAS 2020 SL. EXECUCIO ACTUACIONS PRIMERA QUINZENA DE SETEMBRE. EXECUCIO OBJECTIUS SERVEI 2021 (PO)
	TOTAL RELACIO	1.169,47	

Votacions

Tots els temes sotmesos a votació que consten en aquesta acta han estat aprovats per majoria absoluta de tots els membres amb dret a vot presents, excepte aquells en què expressament així es fa constar en el propi acord.

I sense que hi hagi més temes a tractar el president aixeca la sessió, de la qual n'estenc aquesta acta.

Diligència: Aquesta acta va ser aprovada sense esmenes per acord de la Junta de Govern Local del dia 7 d'octubre de 2021.

L'alcalde.
El/La secretari.