



Acta de la Junta de Govern Local

Identificació

Títol: Acta de la Junta de Govern Local del dia 16/12/2021

Número: 49/2021

Dia: 16/12/2021

Hora d'inici: 9.00 h

Hora de fi: 9.45 h

Lloc: Sala de juntes

Caràcter: Ordinària en Primera convocatòria

Assistents

Alcalde Senyor Josep Piferrer Puig

Regidora Senyora Mònica Alcalà Torrent

Regidor Senyor Pau Lladó Rebull

Regidora Senyora Roser Massaguer Malleu

Regidor Senyor Joan Vigas Bonany

Regidor Senyor Lluís Ros Colls

Regidor Senyor Josep Salvatella Mallart

Regidor convidat Senyor Jaume Palahí Agustí

Regidora convidada Senyora Mònica Tauste Vivo

Regidora convidada Senyora Olga Palahí Jordi

Regidor convidat Senyor Isidre Tenas Bofill

Regidor convidat Senyor Marc Heras Bofill

Secretari Senyor Josep Rovira i Jofre

Interventor acctal. Senyor Gustavo Tapias Sola

Desenvolupament de la sessió

A la Sala de juntes de la Casa Consistorial es reuneix el 16/12/2021 la Junta de Govern Local per fer sessió Ordinària en Primera convocatòria, el dia i l'hora que s'indiquen a l'encapçalament.

Una vegada comprovat pel secretari l'existència del "quòrum" que cal perquè pugui ser iniciada la sessió, consistent en la majoria dels membres de dret que en formen part, es passa a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1. Aprovació de l'acta de les sessions anteriors

D'acord amb el que disposa l'article 108 del Reglament Orgànic Municipal, el president sotmet a la consideració dels assistents l'esborrany de les actes de les sessions anteriors següents:

- Ordinària de 9 de desembre de 2021

2. Urbanisme - planejament i gestió



2.1 Memòria valorada per a la reparació del pas de vianants i instal·lació del semàfor a l'av. Pompeu Fabra, a Palafrugell. Aprovació

Acords

Primer.- Aprovar la memòria valorada de les obres per a la "Reparació del pas de vianants i instal·lació del semàfor a l'avinguda Pompeu Fabra, a Palafrugell", redactada Departament de Projectes i Obres de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament amb un pressupost d'execució per contracte de 34.960,80 euros, amb el 21% d'IVA inclòs.

Segon.- Comunicar aquest acord a la Policia Local - Mobilitat.

2.2 Pla de seguretat i salut de les obres de remodelació de la Plaça del Priorat de Santa Anna, a Palafrugell. Aprovació

Acords

Primer.- Aprovar el pla de seguretat i salut del Projecte de remodelació de la Plaça del Priorat de Santa Anna, a Palafrugell.

Segon.- Notificar aquest acord a l'empresa Obras, Servicios y Mantenimientos Egara S.L., adjudicatària de les obres i al coordinador de seguretat i salut, el Sr. PST.

3. Secretaria

3.1 Adquisició directa d'un habitatge al carrer Andalusia 12-14, 2n, 1a de Palafrugell en exercici del dret de tanteig i retracte

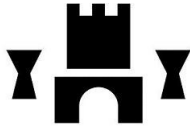
Acords

Primer.- Aprovar el "Plec de condicions econòmic administratives que han de regir el contracte de compravenda d'un habitatge situat al carrer Andalusia 12-14, 2n, 1a del municipi de Palafrugell, en exercici del dret de tanteig i retracte, en benefici de l'Ajuntament de Palafrugell, per Resolució de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (exp. GHPT-01147-21) de data 17 de juny de 2021, habitatge propietat de l'entitat SAREB", d'acord amb el text que consta com a annex d'aquest acord.

Segon.- Adquirir l'habitatge situat al carrer Andalusia 12-14, 2n, 1a del municipi de Palafrugell, propietat de l'entitat SAREB, amb NIF A86602158, en exercici del dret de tanteig i retracte del Decret llei 1/2015, disposat en benefici de l'Ajuntament de Palafrugell per Resolució de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (exp. GHPT-01147-21) de data 17 de juny de 2021, pel preu de seixanta-dos mil euros (62.000,00 €), i que es correspon amb la finca registral 28883, inscrita en el volum 3333, llibre 842 i full 145 del Registre de la Propietat de Palafrugell, i amb la següent descripció registral:

"URBANA.= ENTIDAD NÚMERO VEINTE.- VIVIENDA, sita en la PLANTA SEGUNDA puerta PRIMERA del bloque o módulo dos, con fachada a la calle Andalucía, números doce- catorce, de Palafrugell, con entrada por dicha calle Andalucía, números doce-

Acta de la Junta de Govern Local del dia 16/12/2021



**ajuntament de
palafrugell**

catorce. Tiene una superficie construida de sesenta y dos metros, sesenta decímetros cuadrados (62,60 m²) y útil de cincuenta y cuatro metros, quince decímetros cuadrados (54,15 m²), más un balcón de cuatro metros, veinticinco decímetros cuadrados (4,25 m²) al que se accede desde el estar-comedor y una de las habitaciones. Está distribuida en estar comedor, cocina, baño, dos habitaciones y el balcón. LINDA, tomando como frente su puerta de entrada: frente, rellano y ascensor comunes, vivienda segundo tercera de su misma planta y bloque y vuelo del patio de la vivienda situada en planta baja; derecha entrando, con vivienda segundo segunda, escaleras y ascensor comunes; izquierda, con vuelo de la finca de MF y con vuelo del patio de la vivienda situada en planta baja; y fondo, con vuelo de la calle Andalucía. ANEJOS.- Tiene como anejos inseparables: 1.- PLAZA DE APARCAMIENTO señalada con el número DIEZ, en la planta sótano -3 del bloque 2 del edificio sito en Palafrugell, calle Andalucía, con entrada por la calle Andalucía, mediante vestíbulo, escaleras y ascensor comunes, y con acceso rodado por la calle Mestre Sagrera, mediante rampa. Tiene una superficie útil de diez metros, cinco decímetros cuadrados (10,05 m²). LINDA: por su frente, con zona de paso y maniobra; por la derecha entrando, con plaza de aparcamiento nueve; por la izquierda, con plaza de aparcamiento once; y por el fondo con subsuelo de la finca de MF. 2.- TRASTERO señalado con el número DOCE, en la planta sótano -1 del bloque 2 del edificio sito en Palafrugell, calle Andalucía, con entrada por la calle Andalucía mediante vestíbulo, escaleras y ascensor comunes, y con acceso rodado por la calle Mestre Sagrera, mediante rampa. Tiene una superficie útil de dos metros, treinta decímetros cuadrados (2,30 m²). LINDA: por su frente, con zona de paso y acceso a los trasteros; por la derecha entrando, con trastero número doce; izquierda, con trastero número veintidós; y fondo, con escaleras comunes y zona de acceso a los trasteros. CUOTA: cuatro enteros, dieciséis centésimas por ciento (4,16%). REFERENCIA CATASTRAL: 2911104EG1421S0020WU”.

Tercer.- Disposar la despesa per un import de 62.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària “52.2314.62200 – Adquisició d'immobles Serveis Socials” del vigent Pressupost de la Corporació.

Quart.- Fer avinent que aquest preu serà satisfet per l'Ajuntament en el termini de cinc dies hàbils, a comptar del dia d'atorgament de l'escriptura pública de compravenda, motiu pel qual s'establirà la corresponent condició resolutòria en el contracte de compravenda.

Cinquè.- Notificar l'entitat SAREB, amb NIF A86602158, propietària de l'immoble, tot requerint-la a comparèixer mitjançant els seus representants legals davant la notària designada per l'atorgament de la corresponent escriptura de compravenda i justificar, prèviament a la formalització de l'escriptura pública, que es troba al corrent del pagament de l'Impost de béns immobles de l'exercici corrent i de les despeses de comunitat de propietaris.

Sisè.- Procedir a inscriure l'esmentat immoble en el Registre de la Propietat de Palafrugell i a l'Inventari de Béns Municipal com a bé del Patrimoni Municipal de Sòl i d'Habitatge, un cop formalitzada la compravenda en escriptura pública.

Setè.- Disposar que els ingressos obtinguts mitjançant la gestió d'aquest bé del Patrimoni Municipal de Sòl i d'Habitatge formen part d'aquest patrimoni. Aquests ingressos s'han de destinar a conservar, administrar i ampliar l'esmentat patrimoni per a assolir qualsevol de les finalitats que determina l'article 160.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.



Vuitè.- Publicar en la Seu electrònica municipal aquesta compravenda en els termes que estipula la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Novè.- Facultar el senyor alcalde, i subsidiàriament el senyor primer tinent d'alcalde, per comparèixer davant notari per atorgar la corresponent escriptura pública de compravenda, així com per executar la resta d'acords.

Desè.- Notificar aquest acord a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Onzè.- Comunicar aquest acord a les Àrees municipals d'Habitatge, Serveis Socials, Urbanisme, Policia Local, Intervenció i Tresoreria.

ANNEX

PLEC DE CONDICIONS ECONÒMIC ADMINISTRATIVES QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE DE COMPRAVENDA D'UN HABITATGE SITUAT AL CARRER ANDALUSIA 12-14, 2n, 1a DEL MUNICIPI DE PALAFRUGELL, EN EXERCICI DEL DRET DE TANTEIG I RETRACTE, EN BENEFICI DE L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL, PER RESOLUCIÓ DE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA (EXP. GHPT-01147-21) DE DATA 17 DE JUNY DE 2021, HABITATGE PROPIETAT DE L'ENTITAT SAREB

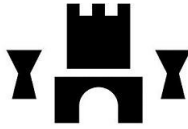
CLÀUSULA 1. Finalitat del Plec de condicions.

Aquest Plec de condicions econòmic administratives s'aplicarà al contracte de compravenda d'un habitatge situat al carrer Andalusia 12-14, 2n, 1a del municipi de Palafrugell, en exercici del dret de tanteig i retracte, en benefici de l'Ajuntament de Palafrugell, per Resolució de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (exp. GHPT-01147-21) de data 17 de juny de 2021, habitatge propietat de l'entitat SAREB, amb NIF A86602158, i que tot seguit es descriu, i regularà l'adquisició per part d'aquest Ajuntament del seu propietari actual:

Descripció registral de la finca 28883, inscrita en el volum 3333, llibre 842 i full 145 del Registre de la Propietat de Palafrugell:

“URBANA.= ENTIDAD NÚMERO VEINTE.- VIVIENDA, sita en la PLANTA SEGUNDA puerta PRIMERA del bloque o módulo dos, con fachada a la calle Andalucía, números doce- catorce, de Palafrugell, con entrada por dicha calle Andalucía, números doce-catorce. Tiene una superficie construida de sesenta y dos metros, sesenta décimetros cuadrados (62,60 m2) y útil de cincuenta y cuatro metros, quince décimetros cuadrados (54,15 m2), más un balcón de cuatro metros, veinticinco décimetros cuadrados (4,25 m2) al que se accede desde el estar-comedor y una de las habitaciones. Está distribuida en estar comedor, cocina, baño, dos habitaciones y el balcón. LINDA, tomando como frente su puerta de entrada: frente, rellano y ascensor comunes, vivienda segundo tercera de su misma planta y bloque y vuelo del patio de la vivienda situada en planta baja; derecha entrando, con vivienda segundo segunda, escaleras y ascensor comunes; izquierda, con vuelo de la finca de MF y con vuelo del patio de la vivienda situada en planta baja; y fondo, con vuelo de la calle Andalucía. ANEJOS.- Tiene como anejos inseparables: 1.- PLAZA DE APARCAMIENTO señalada con el número DIEZ, en la planta sótano -3 del bloque 2 del edificio sito en Palafrugell, calle Andalucía, con entrada por la calle Andalucía, mediante vestíbulo, escaleras y ascensor comunes, y con acceso rodado por la calle Mestre Sagrera, mediante rampa. Tiene una superficie útil de diez metros, cinco décimetros cuadrados (10,05 m2). LINDA: por su frente, con zona de paso y maniobra; por la derecha entrando, con plaza de aparcamiento nueve; por la izquierda, con plaza de aparcamiento once; y por el fondo con subsuelo de la finca de MF. 2.- TRASTERO señalado con el número DOCE, en la planta sótano -1 del bloque 2 del edificio sito en Palafrugell, calle Andalucía, con entrada por la calle Andalucía mediante vestíbulo, escaleras y ascensor

Acta de la Junta de Govern Local del dia 16/12/2021



ajuntament de palafrugell

comunes, y con acceso rodado por la calle Mestre Sagrera, mediante rampa. Tiene una superficie útil de dos metros, treinta decímetros cuadrados (2,30 m²). LINDA: por su frente, con zona de paso y acceso a los trasteros; por la derecha entrando, con trastero número doce; izquierda, con trastero número veintidós; y fondo, con escaleras comunes y zona de acceso a los trasteros. CUOTA: cuatro enteros, dieciséis centésimas por ciento (4,16%). REFERENCIA CATASTRAL: 2911104EG1421S0020WU”.

CLÀUSULA 2. Normativa del contracte.

L'esmentat contracte de compravenda es regirà, quant a la seva preparació i adjudicació, per les normes reguladores de contractació patrimonial de l'Administració local de Catalunya, contingudes a les disposicions següents:

- Decret llei 1/2015, de 24 de març, de mesures extraordinàries i urgents per a la mobilització dels habitatges provinents de processos d'execució hipotecària.
- Article 206.3.a-b) del Decret legislatiu 2/2003, del 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Articles 28 a 30 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.
- Article 5 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Article 116.3 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions públiques.
- Article 27 del Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions públiques.
- Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.
- Article 52 del Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana.
- Art. 160.5 i 164.2 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.
- Articles 222 i 223 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Article 9 i disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.
- Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Llei 5/2006, de 10 de maig, Llibre cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals.
- Llei 3/2017, del 15 de febrer, del Llibre sisè del Codi civil de Catalunya, relatiu a les obligacions i els contractes.

Quant a efectes i extinció, el contracte es regirà per les normes de dret civil que li són pròpies i, en particular, per l'article 1445, següents i concordants del Codi civil, per les disposicions aplicables del Dret civil català (Llei 5/2006, de 10 de maig, Llibre cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals i Llei 3/2017, del 15 de febrer, del Llibre sisè del Codi civil de Catalunya, relatiu a les obligacions i els contractes), i per la legislació hipotecària pertinent.

CLÀUSULA 3. Jurisdicció.

Els actes administratius de preparació i adjudicació del contracte tindran la naturalesa d'actes separables, i seran impugnables davant la jurisdicció contenciosa administrativa. La resta de controvèrsies que sorgeixin entre les parts per raó del contracte seran competència de la jurisdicció civil.

CLÀUSULA 4. Objecte del contracte.

Constitueix l'objecte del contracte l'adquisició del bé immoble descrit a la clàusula 1, situat al carrer Andalusia 12-14, 2n, 1a del municipi de Palafrugell, la plena propietat del qual, lliure de càrregues i gravàmens, serà adquirida del seu propietari actual per aquest Ajuntament a títol de compravenda.

CLÀUSULA 5. Preu del contracte.

Acta de la Junta de Govern Local del dia 16/12/2021



El preu del contracte per a la compra de l'habitatge serà de 62.000,00 euros, coincident amb el preu demanat per l'actual propietari pel procediment de tanteig i retracte, d'acord amb la Resolució de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya de data 17 de juny de 2021 (exp. GHPT-01147-21).

Tots els impostos i despeses originats per la compravenda aniran a càrrec de l'Ajuntament, llevat de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana que anirà a càrrec del venedor. També aniran a càrrec del venedor totes les despeses i quantitats que es deguin per raó de la titularitat de l'immoble venut meritedes fins al dia de formalitzar l'escriptura de compravenda.

CLÀUSULA 6. Adjudicació.

El contracte s'adjudicarà directament, ateses les circumstàncies especials relatives a les necessitats del servei a satisfer i les característiques i idoneïtat del bé per tal de destinar-lo a incrementar el parc municipal d'habitatge social i millorar així l'accés a l'habitatge de les persones i famílies que es troben davant situacions de manca d'habitatge, amb l'informe favorable previ de la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat al superar el seu valor (dels 3 immobles sol·licitats) els 100.000 euros (en concret 180.900,00 euros segons l'informe efectuat per l'arquitecte municipal, de data 24 de setembre de 2021) d'acord amb allò previst a l'article 206.3.b) del Decret legislatiu 2/2003, de 24 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

CLÀUSULA 7. Procediment.

Un cop aprovat aquest Plec, la celebració del contracte s'acordarà per acord de Junta de Govern Local i es formalitzarà mitjançant escriptura pública davant el/la notari/ària designat per l'Ajuntament adquirent. A aquest efecte, en el mateix acord de Junta de Govern Local, la part venedora serà requerida a comparèixer davant la notaria per formalitzar l'escriptura pública.

CLÀUSULA 8. Informació relativa al venedor.

Prèviament a la formalització de l'escriptura pública, s'haurà de comprovar que el venedor es troba al corrent de pagament de l'Impost sobre béns immobles corresponent a l'habitatge a vendre, així com de les despeses de comunitat de propietaris.

CLÀUSULA 9. Escriptura pública de compravenda.

L'escriptura pública de compravenda no podrà contenir cap tipus de reserva de domini de l'immoble a favor del venedor, i s'hi farà constar també que el venedor fa lliurament a l'Ajuntament adquirent de la possessió del bé venut, el domini del qual serà adquirit, per tant, en aquell mateix acte.

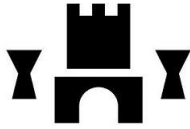
3.2 Adquisició directa d'un habitatge al carrer Carrilet, 39, 4t, A de Palafrugell en exercici del dret de tanteig i retracte

Acords

Primer.- Aprovar el "Plec de condicions econòmic administratives que han de regir el contracte de compravenda d'un habitatge situat al carrer Carrilet, 39, 4t, A del municipi de Palafrugell, en exercici del dret de tanteig i retracte, en benefici de l'Ajuntament de Palafrugell, per Resolució de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (exp. GHPT-01188-21) de data 17 de juny de 2021, habitatge propietat de l'entitat Promontoria Coliseum Real Estate SL", d'acord amb el text que consta com a annex d'aquest acord.

Segon.- Adquirir l'habitatge situat al carrer Carrilet, 39, 4t, A del municipi de Palafrugell, propietat de l'entitat Promontoria Coliseum Real Estate SL, amb NIF B67479451, en exercici del dret de

Acta de la Junta de Govern Local del dia 16/12/2021



**ajuntament de
palafrugell**

tanteig i retracte del Decret llei 1/2015, disposat en benefici de l'Ajuntament de Palafrugell per Resolució de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (exp. GHPT-01188-21) de data 17 de juny de 2021, pel preu de quaranta-cinc mil tres-cents euros (45.300,00 €), i que es correspon amb la finca registral 14285, inscrita en el volum 3323, llibre 835 i full 194 del Registre de la Propietat de Palafrugell, i amb la següent descripció registral:

“URBANA.= NUMERO TREINTA Y SIETE.- Vivienda letra A, situada en la quinta planta del cuerpo o escalera Sexta, del Grupo de Viviendas San Martin, en territorio "La Sauleda", hoy carrer Carrilet, número treinta y nueve, de la villa de Palafrugell, orientada a la fachada posterior o Este, de setenta y cinco metros cuadrados de superficie, que consta de vestíbulo, comedor estar, cocina, dos dormitorios dobles y uno sencillo, cuarto de aseo, terraza y galería. LINDA: al Norte, vivienda puerta B de este mismo cuerpo y rellano de la escalera; al Este, terreno común en fachada posterior; al Oeste, rellano de la escalera donde tiene la entrada y patio de luces; por debajo, con la vivienda puerta A, de la planta cuarta, y por encima con la cubierta del edificio. Su CUOTA es de un entero, quinientas sesenta y dos milésimas por ciento. Su referencia catastral es 3104103EG1430S0037KI”.

Tercer.- Disposar la despesa per un import de 45.300,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària “52.2314.62200 – Adquisició d'immobles Serveis Socials” del vigent Pressupost de la Corporació.

Quart.- Fer avinent que aquest preu serà satisfet per l'Ajuntament en el termini de cinc dies hàbils, a comptar del dia d'atorgament de l'escriptura pública de compravenda, motiu pel qual s'establirà la corresponent condició resolutòria en el contracte de compravenda.

Cinquè.- Notificar l'entitat Promontoria Coliseum Real Estate SL, amb NIF B67479451, propietària de l'immoble, tot requerint-la a comparèixer mitjançant els seus representants legals davant la notària designada per l'atorgament de la corresponent escriptura de compravenda i justificar, prèviament a la formalització de l'escriptura pública, que es troba al corrent del pagament de l'Impost de béns immobles de l'exercici corrent i de les despeses de comunitat de propietaris.

Sisè.- Procedir a inscriure l'esmentat immoble en el Registre de la Propietat de Palafrugell i a l'Inventari de Béns Municipal com a bé del Patrimoni Municipal de Sòl i d'Habitatge, un cop formalitzada la compravenda en escriptura pública.

Setè.- Disposar que els ingressos obtinguts mitjançant la gestió d'aquest bé del Patrimoni Municipal de Sòl i d'Habitatge formen part d'aquest patrimoni. Aquests ingressos s'han de destinar a conservar, administrar i ampliar l'esmentat patrimoni per a assolir qualsevol de les finalitats que determina l'article 160.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

Vuitè.- Publicar en la Seu electrònica municipal aquesta compravenda en els termes que estipula la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Novè.- Facultar el senyor alcalde, i subsidiàriament el senyor primer tinent d'alcalde, per comparèixer davant notari per atorgar la corresponent escriptura pública de compravenda, així com per executar la resta d'acords.

Desè.- Notificar aquest acord a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.



**ajuntament de
palafrugell**

Onzè.- Comunicar aquest acord a les Àrees municipals d'Habitatge, Serveis Socials, Urbanisme, Policia Local, Intervenció i Tresoreria.

ANNEX

PLEC DE CONDICIONS ECONÒMIC ADMINISTRATIVES QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE DE COMPRAVENDA D'UN HABITATGE SITUAT AL CARRER CARRILET, 39, 4t, A DEL MUNICIPI DE PALAFRUGELL, EN EXERCICI DEL DRET DE TANTEIG I RETRACTE, EN BENEFICI DE L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL, PER RESOLUCIÓ DE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA (EXP. GHPT-01188-21) DE DATA 17 DE JUNY DE 2021, HABITATGE PROPIETAT DE L'ENTITAT PROMONTORIA COLISEUM REAL ESTATE SL

CLÀUSULA 1. Finalitat del Plec de condicions.

Aquest Plec de condicions econòmic administratives s'aplicarà al contracte de compravenda d'un habitatge situat al carrer Carrilet, 39, 4t, A del municipi de Palafrugell, en exercici del dret de tanteig i retracte, en benefici de l'Ajuntament de Palafrugell, per Resolució de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (exp. GHPT-01188-21) de data 17 de juny de 2021, habitatge propietat de l'entitat Promontoria Coliseum Real Estate SL, amb NIF B67479451, i que tot seguit es descriu, i regularà l'adquisició per part d'aquest Ajuntament del seu propietari actual:

Descripció registral de la finca 14285, inscrita en el volum 3323, llibre 835 i full 194 del Registre de la Propietat de Palafrugell:

“URBANA.= NUMERO TREINTA Y SIETE.- Vivienda letra A, situada en la quinta planta del cuerpo o escalera Sexta, del Grupo de Vivendas San Martin, en territorio "La Sauleda", hoy carrer Carrilet, número treinta y nueve, de la villa de Palafrugell, orientada a la fachada posterior o Este, de setenta y cinco metros cuadrados de superficie, que consta de vestíbulo, comedor estar, cocina, dos dormitorios dobles y uno sencillo, cuarto de aseo, terraza y galería. LINDA: al Norte, vivienda puerta B de este mismo cuerpo y rellano de la escalera; al Este, terreno común en fachada posterior; al Oeste, rellano de la escalera donde tiene la entrada y patio de luces; por debajo, con la vivienda puerta A, de la planta cuarta, y por encima con la cubierta del edificio. Su CUOTA es de un entero, quinientas sesenta y dos milésimas por ciento. Su referencia catastral es 3104103EG1430S0037KI”.

CLÀUSULA 2. Normativa del contracte.

L'esmentat contracte de compravenda es regirà, quant a la seva preparació i adjudicació, per les normes reguladores de contractació patrimonial de l'Administració local de Catalunya, contingudes a les disposicions següents:

- Decret llei 1/2015, de 24 de març, de mesures extraordinàries i urgents per a la mobilització dels habitatges provinents de processos d'execució hipotecària.
- Article 206.3.a-b) del Decret legislatiu 2/2003, del 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Articles 28 a 30 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.
- Article 5 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Article 116.3 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions públiques.
- Article 27 del Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions públiques.
- Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.
- Article 52 del Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana.
- Art. 160.5 i 164.2 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei

Acta de la Junta de Govern Local del dia 16/12/2021



**ajuntament de
palafrugell**

d'urbanisme de Catalunya.

- Articles 222 i 223 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Article 9 i disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.
- Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Llei 5/2006, de 10 de maig, Llibre cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals.
- Llei 3/2017, del 15 de febrer, del Llibre sisè del Codi civil de Catalunya, relatiu a les obligacions i els contractes.

Quant a efectes i extinció, el contracte es regirà per les normes de dret civil que li són pròpies i, en particular, per l'article 1445, següents i concordants del Codi civil, per les disposicions aplicables del Dret civil català (Llei 5/2006, de 10 de maig, Llibre cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals i Llei 3/2017, del 15 de febrer, del Llibre sisè del Codi civil de Catalunya, relatiu a les obligacions i els contractes), i per la legislació hipotecària pertinent.

CLÀUSULA 3. Jurisdicció.

Els actes administratius de preparació i adjudicació del contracte tindran la naturalesa d'actes separables, i seran impugnables davant la jurisdicció contenciosa administrativa. La resta de controvèrsies que sorgeixin entre les parts per raó del contracte seran competència de la jurisdicció civil.

CLÀUSULA 4. Objecte del contracte.

Constitueix l'objecte del contracte l'adquisició del bé immoble descrit a la clàusula 1, situat al carrer Carrilet, 39, 4t, A del municipi de Palafrugell, la plena propietat del qual, lliure de càrregues i gravàmens, serà adquirida del seu propietari actual per aquest Ajuntament a títol de compravenda.

CLÀUSULA 5. Preu del contracte.

El preu del contracte per a la compra de l'habitatge serà de 45.300,00 euros, coincidint amb el preu demanat per l'actual propietari pel procediment de tanteig i retracte, d'acord amb la Resolució de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya de data 17 de juny de 2021 (exp. GHPT-01188-21).

Tots els impostos i despeses originats per la compravenda aniran a càrrec de l'Ajuntament, llevat de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana que anirà a càrrec del venedor. També aniran a càrrec del venedor totes les despeses i quantitats que es deguin per raó de la titularitat de l'immoble venut meritedes fins al dia de formalitzar l'escriptura de compravenda.

CLÀUSULA 6. Adjudicació.

El contracte s'adjudicarà directament, ateses les circumstàncies especials relatives a les necessitats del servei a satisfer i les característiques i idoneïtat del bé per tal de destinar-lo a incrementar el parc municipal d'habitatge social i millorar així l'accés a l'habitatge de les persones i famílies que es troben davant situacions de manca d'habitatge, amb l'informe favorable previ de la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat al superar el seu valor (dels 3 immobles sol.licitats) els 100.000 euros (en concret 180.900,00 euros segons l'informe efectuat per l'arquitecte municipal, de data 24 de setembre de 2021) d'acord amb allò previst a l'article 206.3.b) del Decret legislatiu 2/2003, de 24 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

CLÀUSULA 7. Procediment.

Un cop aprovat aquest Plec, la celebració del contracte s'acordarà per acord de Junta de Govern Local i es formalitzarà mitjançant escriptura pública davant el/la notari/ària designat per l'Ajuntament adquirent. A aquest efecte, en el mateix acord de Junta de Govern Local, la part venedora serà requerida a comparèixer davant la notaria per formalitzar l'escriptura pública.

Acta de la Junta de Govern Local del dia 16/12/2021



CLÀUSULA 8. Informació relativa al venedor.

Prèviament a la formalització de l'escriptura pública, s'haurà de comprovar que el venedor es troba al corrent de pagament de l'Impost sobre béns immobles corresponent a l'habitatge a vendre, així com de les despeses de comunitat de propietaris.

CLÀUSULA 9. Escriptura pública de compravenda.

L'escriptura pública de compravenda no podrà contenir cap tipus de reserva de domini de l'immoble a favor del venedor, i s'hi farà constar també que el venedor fa lliurament a l'Ajuntament adquirent de la possessió del bé venut, el domini del qual serà adquirit, per tant, en aquell mateix acte.

3.3 Adquisició directa d'un habitatge al carrer Pompeu Fabra, 58, esc. A, 2n, 4a de Palafrugell en exercici del dret de tanteig i retracte

Acords

Primer.- Aprovar el "Plec de condicions econòmic administratives que han de regir el contracte de compravenda d'un habitatge situat al carrer Pompeu Fabra, 58, esc. A, 2n, 4a del municipi de Palafrugell, en exercici del dret de tanteig i retracte, en benefici de l'Ajuntament de Palafrugell, per Resolució de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (exp. GHPT-01185-21) de data 17 de juny de 2021, habitatge propietat de l'entitat Promontoria Coliseum Real Estate SL", d'acord amb el text que consta com a annex d'aquest acord.

Segon.- Adquirir l'habitatge situat al carrer Pompeu Fabra, 58, esc. A, 2n, 4a del municipi de Palafrugell, propietat de l'entitat Promontoria Coliseum Real Estate SL, amb NIF B67479451, en exercici del dret de tanteig i retracte del Decret llei 1/2015, disposat en benefici de l'Ajuntament de Palafrugell per Resolució de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (exp. GHPT-01185-21) de data 17 de juny de 2021, pel preu de setanta-tres mil sis-cents euros (73.600,00 €), i que es correspon amb la finca registral 28431, inscrita en el volum 3401, llibre 893 i full 139 del Registre de la Propietat de Palafrugell, i amb la següent descripció registral:

"URBANA.= ENTIDAD NUMERO CUARENTA Y CUATRO.- Vivienda en la planta segunda, puerta cuarta de la escalera A del edificio situado en Palafrugell, Avinguda Pompeu Fabra, números cincuenta y ocho y sesenta. Tiene su acceso por el rellano de planta donde abre puerta. Su superficie útil es de cincuenta y cuatro metros, sesenta y cuatro decímetros cuadrados (54,64 m²) aproximadamente y construida de sesenta y un metros, treinta y un decímetros cuadrados (61,31 m²) aproximadamente, más un balcón en la parte posterior del edificio, de superficie aproximada cuatro metros, setenta y ocho decímetros cuadrados (4,78 m²). Interiormente se halla distribuida en diferentes dependencias, habitaciones y servicios. Linda: al frente, tomando como tal su puerta de acceso, con rellano, caja escalera y vivienda puerta primera de esta misma planta y escalera; derecha entrando, con vuelo de la terraza de la vivienda puerta cuarta de la planta baja, escalera A; izquierda, vivienda puerta primera de esta misma planta, escalera B y vivienda puerta tercera de esta misma planta y escalera; y fondo, vivienda puerta primera de esta misma planta, escalera B. CUOTAS DE PARTICIPACIÓN: GENERAL: un entero, noventa y tres centésimas por ciento (1,93%). Y EN SU ESCALERA: cuatro enteros, ochenta y tres centésimas por ciento (4,83%). Referencia catastral 4309101EG1440N0044E1".

Acta de la Junta de Govern Local del dia 16/12/2021



Terçer.- Disposar la despesa per un import de 73.600,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària "52.2314.62200 – Adquisició d'immobles Serveis Socials" del vigent Pressupost de la Corporació.

Quart.- Fer avinent que aquest preu serà satisfet per l'Ajuntament en el termini de cinc dies hàbils, a comptar del dia d'atorgament de l'escriptura pública de compravenda, motiu pel qual s'establirà la corresponent condició resolutòria en el contracte de compravenda.

Cinquè.- Notificar l'entitat Promontoria Coliseum Real Estate SL, amb NIF B67479451, propietària de l'immoble, tot requerint-la a comparèixer mitjançant els seus representants legals davant la notària designada per l'atorgament de la corresponent escriptura de compravenda i justificar, prèviament a la formalització de l'escriptura pública, que es troba al corrent del pagament de l'Impost de béns immobles de l'exercici corrent i de les despeses de comunitat de propietaris.

Sisè.- Procedir a inscriure l'esmentat immoble en el Registre de la Propietat de Palafrugell i a l'Inventari de Béns Municipal com a bé del Patrimoni Municipal de Sòl i d'Habitatge, un cop formalitzada la compravenda en escriptura pública.

Setè.- Disposar que els ingressos obtinguts mitjançant la gestió d'aquest bé del Patrimoni Municipal de Sòl i d'Habitatge formen part d'aquest patrimoni. Aquests ingressos s'han de destinar a conservar, administrar i ampliar l'esmentat patrimoni per a assolir qualsevol de les finalitats que determina l'article 160.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

Vuitè.- Publicar en la Seu electrònica municipal aquesta compravenda en els termes que estipula la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Novè.- Facultar el senyor alcalde, i subsidiàriament el senyor primer tinent d'alcalde, per comparèixer davant notari per atorgar la corresponent escriptura pública de compravenda, així com per executar la resta d'acords.

Desè.- Notificar aquest acord a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Onzè.- Comunicar aquest acord a les Àrees municipals d'Habitatge, Serveis Socials, Urbanisme, Policia Local, Intervenció i Tresoreria.

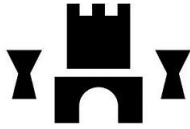
ANNEX

PLEC DE CONDICIONS ECONÒMIC ADMINISTRATIVES QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE DE COMPRAVENDA D'UN HABITATGE SITUAT AL CARRER POMPEU FABRA, 58, Esc. A, 2n, 4a DEL MUNICIPI DE PALAFRUGELL, EN EXERCICI DEL DRET DE TANTEIG I RETRACTE, EN BENEFICI DE L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL, PER RESOLUCIÓ DE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA (EXP. GHPT-01185-21) DE DATA 17 DE JUNY DE 2021, HABITATGE PROPIETAT DE L'ENTITAT PROMONTORIA COLISEUM REAL ESTATE SL

CLÀUSULA 1. Finalitat del Plec de condicions.

Aquest Plec de condicions econòmic administratives s'aplicarà al contracte de compravenda d'un habitatge situat al carrer Pompeu Fabra, 58, Esc. A, 2n, 4a del municipi de Palafrugell, en exercici del dret de tanteig i retracte, en benefici de l'Ajuntament de Palafrugell, per Resolució de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (exp. GHPT-01185-21) de data 17 de juny de 2021, habitatge propietat de l'entitat Promontoria Coliseum

Acta de la Junta de Govern Local del dia 16/12/2021



**ajuntament de
palafrugell**

Real Estate SL, amb NIF B67479451, i que tot seguit es descriu, i regularà l'adquisició per part d'aquest Ajuntament del seu propietari actual:

Descripció registral de la finca 28431, inscrita en el volum 3401, llibre 893 i full 139 del Registre de la Propietat de Palafrugell:

“URBANA.= ENTIDAD NUMERO CUARENTA Y CUATRO.- Vivienda en la planta segunda, puerta cuarta de la escalera A del edificio situado en Palafrugell, Avinguda Pompeu Fabra, números cincuenta y ocho y sesenta. Tiene su acceso por el rellano de planta donde abre puerta. Su superficie útil es de cincuenta y cuatro metros, sesenta y cuatro decímetros cuadrados (54,64 m2) aproximadamente y construida de sesenta y un metros, treinta y un decímetros cuadrados (61,31 m2) aproximadamente, más un balcón en la parte posterior del edificio, de superficie aproximada cuatro metros, setenta y ocho decímetros cuadrados (4,78 m2). Interiormente se halla distribuida en diferentes dependencias, habitaciones y servicios. Linda: al frente, tomando como tal su puerta de acceso, con rellano, caja escalera y vivienda puerta primera de esta misma planta y escalera; derecha entrando, con vuelo de la terraza de la vivienda puerta cuarta de la planta baja, escalera A; izquierda, vivienda puerta primera de esta misma planta, escalera B y vivienda puerta tercera de esta misma planta y escalera; y fondo, vivienda puerta primera de esta misma planta, escalera B. CUOTAS DE PARTICIPACIÓN: GENERAL: un entero, noventa y tres centésimas por ciento (1,93%). Y EN SU ESCALERA: cuatro enteros, ochenta y tres centésimas por ciento (4,83%). Referencia catastral 4309101EG1440N0044EI”.

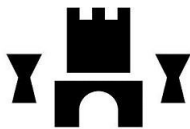
CLÀUSULA 2. Normativa del contracte.

L'esmentat contracte de compravenda es regirà, quant a la seva preparació i adjudicació, per les normes reguladores de contractació patrimonial de l'Administració local de Catalunya, contingudes a les disposicions següents:

- Decret llei 1/2015, de 24 de març, de mesures extraordinàries i urgents per a la mobilització dels habitatges provinents de processos d'execució hipotecària.
- Article 206.3.a-b) del Decret legislatiu 2/2003, del 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Articles 28 a 30 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.
- Article 5 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Article 116.3 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions públiques.
- Article 27 del Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions públiques.
- Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.
- Article 52 del Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana.
- Art. 160.5 i 164.2 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.
- Articles 222 i 223 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Article 9 i disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.
- Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Llei 5/2006, de 10 de maig, Llibre cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals.
- Llei 3/2017, del 15 de febrer, del Llibre sisè del Codi civil de Catalunya, relatiu a les obligacions i els contractes.

Quant a efectes i extinció, el contracte es regirà per les normes de dret civil que li són pròpies i, en particular, per l'article 1445, següents i concordants del Codi civil, per les disposicions aplicables del Dret civil català (Llei 5/2006, de 10 de maig, Llibre cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals i Llei

Acta de la Junta de Govern Local del dia 16/12/2021



ajuntament de palafrugell

3/2017, del 15 de febrer, del Llibre sisè del Codi civil de Catalunya, relatiu a les obligacions i els contractes), i per la legislació hipotecària pertinent.

CLÀUSULA 3. Jurisdicció.

Els actes administratius de preparació i adjudicació del contracte tindran la naturalesa d'actes separables, i seran impugnables davant la jurisdicció contenciosa administrativa. La resta de controvèrsies que sorgeixin entre les parts per raó del contracte seran competència de la jurisdicció civil.

CLÀUSULA 4. Objecte del contracte.

Constitueix l'objecte del contracte l'adquisició del bé immoble descrit a la clàusula 1, situat al carrer Pompeu Fabra, 58, Esc. A, 2n, 4a del municipi de Palafrugell, la plena propietat del qual, lliure de càrregues i gravàmens, serà adquirida del seu propietari actual per aquest Ajuntament a títol de compravenda.

CLÀUSULA 5. Preu del contracte.

El preu del contracte per a la compra de l'habitatge serà de 73.600,00 euros, coincident amb el preu demanat per l'actual propietari pel procediment de tanteig i retracte, d'acord amb la Resolució de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya de data 17 de juny de 2021 (exp. GHPT-01185-21).

Tots els impostos i despeses originats per la compravenda aniran a càrrec de l'Ajuntament, llevat de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana que anirà a càrrec del venedor. També aniran a càrrec del venedor totes les despeses i quantitats que es deguin per raó de la titularitat de l'immoble venut meritedes fins al dia de formalitzar l'escriptura de compravenda.

CLÀUSULA 6. Adjudicació.

El contracte s'adjudicarà directament, ateses les circumstàncies especials relatives a les necessitats del servei a satisfer i les característiques i idoneïtat del bé per tal de destinar-lo a incrementar el parc municipal d'habitatge social i millorar així l'accés a l'habitatge de les persones i famílies que es troben davant situacions de manca d'habitatge, amb l'informe favorable previ de la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat al superar el seu valor (dels 3 immobles sol·licitats) els 100.000 euros (en concret 180.900,00 euros segons l'informe efectuat per l'arquitecte municipal, de data 24 de setembre de 2021) d'acord amb allò previst a l'article 206.3.b) del Decret legislatiu 2/2003, de 24 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

CLÀUSULA 7. Procediment.

Un cop aprovat aquest Plec, la celebració del contracte s'acordarà per acord de Junta de Govern Local i es formalitzarà mitjançant escriptura pública davant el/la notari/ària designat per l'Ajuntament adquirent. A aquest efecte, en el mateix acord de Junta de Govern Local, la part venedora serà requerida a comparèixer davant la notaria per formalitzar l'escriptura pública.

CLÀUSULA 8. Informació relativa al venedor.

Prèviament a la formalització de l'escriptura pública, s'haurà de comprovar que el venedor es troba al corrent de pagament de l'Impost sobre béns immobles corresponent a l'habitatge a vendre, així com de les despeses de comunitat de propietaris.

CLÀUSULA 9. Escriptura pública de compravenda.

L'escriptura pública de compravenda no podrà contenir cap tipus de reserva de domini de l'immoble a favor del venedor, i s'hi farà constar també que el venedor fa lliurament a l'Ajuntament adquirent de la possessió del bé venut, el domini del qual serà adquirit, per tant, en aquell mateix acte.



4. Serveis jurídics

4.1 Contractació del servei d'assegurança de danys a edificis i instal·lacions municipals, mitjançant adhesió acords marc de l'ACM

Acords

Primer. Que l'Ajuntament de Palafrugell amb NIF P1712400I s'adhereix a l'Acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2018.07) adjudicat a Ferrer & Ojeda, i per tant, Ferrer & Ojeda Asociados, Corredoria de Seguros, SL passa a tenir la condició de mediador de l'Ajuntament.

Segon. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Palafrugell amb NIF P1712400I a l'Acord marc del servei d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.01).

Tercer. Contractar la pòlissa de danys a edificis i instal·lacions de la mercantil Seguros Catalana Occidente, SA amb A28119220, amb vigència des del 01/01/2022 al 31/12/2022 i per un import de 19.696,12 euros, del béns que a continuació es relacionen.

Quart. Fer constar que, en tractar-se d'una despesa anticipada, tal com disposen els articles 173 i 174.1 i 2 del TRLRHL, la seva autorització o realització i el compromís de les despeses del contracte es subordina al crèdit que s'autoritzi en el pressupost municipal de l'any 2022, pendent d'aprovar definitivament.

Cinquè. Nomenar com a responsable del contracte l'advocada de l'àrea de serveis jurídics i notificar-li a l'empresa asseguradora, pel seu coneixement i als efectes del que disposa la clàusula 51 del PCAP.

Sisè. Facultar a l'Alcalde perquè, en representació de la Corporació, procedeixi a la signatura dels documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord i donar-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Setè. Notificar l'adopció del present acord a l'ACM, Ferrer&Ojeda Asociados, Corredoria de Seguros, SL, així com a la resta d'interessats que s'escaigui, pel seu coneixement i efectes.

4.2 Pròrroga del contracte derivat de l'acord marc de servei d'assegurances (Exp. 2018.08) de l'ACM, de responsabilitat civil i patrimonial amb destinació a les entitats locals de Catalunya (lot 2).

Acords:

Primer. Prorrogar l'adhesió de l'Ajuntament de Palafrugell, amb NIF P1712400I, a l'Acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2018.07) adjudicat a Ferrer & Ojeda i, per tant, Ferrer&Ojeda Asociados, Corredoria de Seguros, SL passa a tenir la condició de mediador de l'Ajuntament de Palafrugell.

Segon. Acordar l'adhesió a la primera pròrroga de l'Acord marc del servei d'assegurances de responsabilitat civil patrimonial amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2018.08),

Acta de la Junta de Govern Local del dia 16/12/2021



**ajuntament de
palafrugell**

de l'Ajuntament de Palafrugell, amb NIF P1712400I, i els seus organismes autònoms (Institut de Promoció Econòmica i Desenvolupament Local de Palafrugell, amb NIF P170054H, i la Fundació pública Municipal "Museu Municipal de Palafrugell", amb NIF P6712404J).

Tercer. Contractar l'assegurança de responsabilitat civil i patrimonial de la mercantil Zurich Insurance PLC, Sucursal en España, amb número de pòlissa número 108575267, per un import de 43.917,05€, pel període des del 01 de gener de 2022 al 31 de desembre 2022, prorrogable per anualitats, amb els següents condicions:

	Límits màxims d'indemnització		
	Per sinistre	Per Període	Per víctima
R.C General i Patrimonial	1.600.000€	3.100.000€	Sense límit
R.C. Patronal	1.600.000€	3.100.000€	1.000.000€
R.C. Professional	1.600.000€	3.100.000€	-
R.C. Mediambiental	1.000.000€		-
R.C. Vedat Caça	1.000.000€		180.000€
R.C. per perjudicis patrimonials purs	400.000€		-

	Franquícia per sinistre
General i Patrimonial	950€
Perjudicis patrimonials purs	10% amb un mínim de 7.000€
R.C. Mediambiental	3.000€
R.C. Patrimonial Vedat Caça	6.000€
Servei de gestió de sinistres	inclòs

Quart. Fer constar que, en tractar-se d'una despesa anticipada, tal com disposen els articles 173 i 174.1 i 2 del TRLRHL, la seva autorització o realització i el compromís de les despeses del contracte es subordina al crèdit que s'autoritzi en el pressupost municipal de l'any 2022, pendent d'aprovar definitivament.

Cinquè. Nomenar com a responsable del contracte l'advocada de l'àrea de serveis jurídics i notificar-li a l'empresa asseguradora, pel seu coneixement i als efectes del que disposa la clàusula 52 del PCAP.

Sisè. Facultar a l'Alcalde perquè, en representació de la Corporació, procedeixi a la signatura dels documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord.

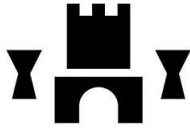
Setè. Notificar l'adopció del present acord a l'ACM, Ferrer&Ojeda Asociados, Corredoria de Seguros, SL, així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donar-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

4.3 Pròrroga del contracte derivat de l'acord marc de servei d'assessorament i mediació d'assegurances (exp.2018.07) i del contracte derivat de l'acord marc del servei d'assegurances (exp. 2019.01) d'accidents (lot 1).

Acords:

Primer. Prorrogar l'adhesió de l'Ajuntament de Palafrugell amb NIF P1712400I i els seus organismes autònoms (Institut de Promoció Econòmica i Desenvolupament Local de Palafrugell amb NIF P170054H i la Fundació pública Municipal "Museu Municipal de Palafrugell" amb NIF

Acta de la Junta de Govern Local del dia 16/12/2021



**ajuntament de
palafrugell**

P6712404J a l'acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2018.07) adjudicat a Ferrer & Ojeda, i per tant, Ferrer & Ojeda Asociados, Corredoria de Seguros, SL passa a tenir la condició de mediador de l'Ajuntament de Palafrugell i dels seus organismes autònoms.

Segon. Aprovar l'adhesió a la primera pròrroga de l'Acord marc del servei d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.01) de l'Ajuntament de Palafrugell amb NIF P1712400I i els seus organismes autònoms (Institut de Promoció Econòmica i Desenvolupament Local de Palafrugell amb NIF P170054H i la Fundació pública Municipal "Museu Municipal de Palafrugell" amb NIF P6712404J, pels serveis d'assegurança d'accidents (lot 1), adjudicat a l'empresa Zurich Insurance PLC, Sucursal en España.

Tercer. Prorrogar el contracte basat del servei d'assegurança per accidents del col·lectiu C de Zurich Insurance PLC, Sucursal en España, pel període des del 01 de gener de 2022 al 31 de desembre de 2022, prorrogable per dotze mesos addicionals, condicionat a la vigència de l'Acord marc, per les activitats que a efectes enunciats, però no limitats es realitzen a l'Escola Bressol Tomanyí, en el Pla d'ocupació Treball i Formació, a la Ràdio Municipal, en el Projecte Rossinyol, al Centre Obert, a l'Unitat d'escolarització Compartida, en els Plans de treballa temporal, en el programa Joves Salut "joventut" o en el Festival Flors i Violes.

Quart. Fer constar que, en tractar-se d'una despesa anticipada, tal com disposen els articles 173 i 174.1 i 2 del TRLRHL, la seva autorització o realització i el compromís de les despeses del contracte es subordina al crèdit que s'autoritzi en el pressupost municipal de l'any 2022, pendent d'aprovar definitivament.

Cinquè. Nomenar com a responsable del contracte l'advocada de l'àrea serveis jurídics i notificar-li a l'empresa asseguradora, pel seu coneixement i als efectes del que disposa la clàusula 52 del PCAP.

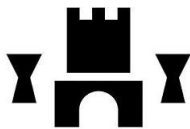
Sisè. Facultar a l'Alcalde perquè en representació de la Corporació procedeixi a la signatura dels documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord i donar-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Setè. Notificar l'adopció del present acord a l'ACM, al mediador Ferrer&Ojeda Asociados, Corredoria de Seguros, SL, així com als organismes autònoms dependents, pel seu coneixement i efectes.

4.4 Pròrroga del contracte derivat de l'acord marc del servei d'assegurances (exp. 2019.01) de defensa jurídica i reclamació de danys (lot 4).

Acords:

Primer. Prorrogar l'adhesió de l'Ajuntament de Palafrugell amb NIF P1712400I i els seus organismes autònoms (Institut de Promoció Econòmica i Desenvolupament Local de Palafrugell amb NIF P170054H i la Fundació pública Municipal "Museu Municipal de Palafrugell" amb NIF P6712404J a l'acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2018.07) adjudicat a Ferrer & Ojeda, i per tant, Ferrer & Ojeda Asociados, Corredoria de Seguros, SL passa a tenir la condició de mediador de l'Ajuntament de Palafrugell i dels seus organismes autònoms.



ajuntament de palafrugell

Segon. Aprovar l'adhesió a la primera pròrroga de l'Acord marc del servei d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.01) de l'Ajuntament de Palafrugell amb NIF P1712400I i els seus organismes autònoms (Institut de Promoció Econòmica i Desenvolupament Local de Palafrugell amb NIF P170054H i la Fundació pública Municipal "Museu Municipal de Palafrugell" amb NIF P6712404J, pel servei defensa jurídica i reclamació de danys (Lot 4) adjudicat a la companyia ARAG SE.

Tercer. Prorrogar el contracte basat pel servei de defensa jurídica i reclamació de danys (Lot 4) amb la companyia ARAG SE, amb NIF W0049001A, pòlissa número 55-1931940, per un import de 3.162,88 €, pel període des del 01 de gener de 2022 al 31 de desembre 2022.

Quart. Fer constar que, en tractar-se d'una despesa anticipada, tal com disposen els articles 173 i 174.1 i 2 del TRLRHL, la seva autorització o realització i el compromís de les despeses del contracte es subordina al crèdit que s'autoritzi en el pressupost municipal de l'any 2022, pendent d'aprovar definitivament.

Cinquè. Nomenar com a responsable del contracte l'advocada de l'àrea de serveis jurídics i notificar-li a l'empresa asseguradora, pel seu coneixement i als efectes del que disposa la clàusula 52 del PCAP.

Sisè. Facultar a l'Alcalde perquè en representació de la Corporació procedeixi a la signatura dels documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord i donar-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Setè. Notificar l'adopció del present acord a l'ACM, al mediador Ferrer & Ojeda, així com als organismes autònoms dependents, pel seu coneixement i efectes.

4.5 Pròrroga del contracte derivat de l'acord marc del servei d'assegurances (exp. 2019.01) de responsabilitat de càrrecs electes i personal (lot 3).

Acords:

Primer. Prorrogar l'adhesió de l'Ajuntament de Palafrugell amb NIF P1712400I i els seus organismes autònoms (Institut de Promoció Econòmica i Desenvolupament Local de Palafrugell amb NIF P170054H i la Fundació pública Municipal "Museu Municipal de Palafrugell" amb NIF P6712404J a l'acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2018.07) adjudicat a Ferrer & Ojeda, i per tant, Ferrer & Ojeda Asociados, Corredoria de Seguros, SL passa a tenir la condició de mediador de l'Ajuntament de Palafrugell i dels seus organismes autònoms.

Segon. Aprovar l'adhesió a la primera pròrroga de l'Acord marc del servei d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.01) de l'Ajuntament de Palafrugell amb NIF P1712400I i els seus organismes autònoms (Institut de Promoció Econòmica i Desenvolupament Local de Palafrugell amb NIF P170054H i la Fundació pública Municipal "Museu Municipal de Palafrugell" amb NIF P6712404J, pels serveis d'assegurança de responsabilitat de càrrecs electes i del personal (lot 3), amb la companyia AIG Europe SA

Tercer. Prorrogar el contracte basat de l'assegurança de responsabilitat de càrrecs electes i del personal (lot 3), amb la companyia AIG Europe SA, amb NIF W0186206I, número de pòlissa número EA19FA1002, per un import de 5.197,69€, pel període des del 21 de gener de 2022 al 31



**ajuntament de
palafrugell**

de desembre de 2022, prorrogable per dotze mesos addicionals, condicionat a la vigència de l'Acord marc.

Quart. Fer constar que, en tractar-se d'una despesa anticipada, tal com disposen els articles 173 i 174.1 i 2 del TRLRHL, la seva autorització o realització i el compromís de les despeses del contracte es subordina al crèdit que s'autoritzi en el pressupost municipal de l'any 2022, pendent d'aprovar definitivament.

Cinquè. Nomenar com a responsable del contracte l'advocada del servei de contractació de l'àrea d'assessoria jurídica i notificar-li a l'empresa asseguradora, pel seu coneixement i als efectes del que disposa la clàusula 52 del PCAP.

Sisè. Facultar a l'Alcalde perquè en representació de la Corporació procedeixi a la signatura dels documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord i donar-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Setè. Notificar l'adopció del present acord a l'ACM, al mediador Ferrer&Ojeda Asociados, Corredoria de Seguros, SL, així com als organismes autònoms dependents, pel seu coneixement i efectes.

4.6 Pròrroga del contracte derivat de l'acord marc del servei d'assegurances (exp. 2019.01) de vehicles terrestres (lot 2)

Acords:

Primer. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Palafrugell amb NIF P1712400I a l'acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2018.07) adjudicat a Ferrer & Ojeda, i per tant, Ferrer & Ojeda Asociados, Corredoria de Seguros, SL passa a tenir la condició de mediador de l'Ajuntament de Palafrugell.

Segon. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Palafrugell amb NIF P1712400I a la primera pròrroga de l'Acord marc del servei d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.01) pels serveis d'assegurança de vehicles terrestres (lot 2), adjudicat a la companyia FIATC Mutua de Seguros y Reaseguros.

Tercer. Prorrogar el contracte derivat del servei d'assegurança per a vehicles terrestres de FIATC Mutua de Seguros y Reaseguros, amb CIF G08171407, pel període des del 01 de gener de 2022 al 31 de desembre de 2022, prorrogable per dotze mesos addicionals, condicionat a la vigència de l'Acord marc, pels vehicles que es relacionen a continuació

Quart. Fer constar que, en tractar-se d'una despesa anticipada, tal com disposen els articles 173 i 174.1 i 2 del TRLRHL, la seva autorització o realització i el compromís de les despeses del contracte es subordina al crèdit que s'autoritzi en el pressupost municipal de l'any 2022, pendent d'aprovar definitivament.

Cinquè. Nomenar com a responsable del contracte l'advocada del servei de contractació de l'àrea d'assessoria jurídica i notificar-li a l'empresa asseguradora, pel seu coneixement i als efectes del que disposa la clàusula 52 del PCAP.

Sisè. Facultar a l'Alcalde perquè en representació de la Corporació procedeixi a la signatura dels documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord i donar-li els

Acta de la Junta de Govern Local del dia 16/12/2021



efectes de publicitat que siguin preceptius.

Setè. Notificar l'adopció del present acord a l'ACM, al mediador Ferrer&Ojeda Asociados, Corredoria de Seguros, SL, pel seu coneixement i efectes.

4.7 Acord desestimació recurs reposició en relació a l'acord de Junta de Govern Local, de data 26 d'agost de 2021, sobre imposició de multa coercitiva a Barris Sitjà, S.L. i a Lluna Brava, S.L.

Acords

Primer.- Desestimar, sobre la base a les anteriors fonamentacions, el recurs potestatiu de reposició interposat en data 30 de setembre de 2021 pel senyor JLC, en representació de la societat Barris Sitjà, SL, amb número de registre d'entrada 2021019958, contra l'acord de la Junta de Govern Local pres en sessió celebrada el 26 d'agost de 2021, relatiu a la imposició de multa coercitiva de cinc-cents euros (500.-€) interposada contra la societat Barris Sitjà SL i la societat Lluna Brava SL.

Segon.- Donar trasllat del contingut d'aquesta resolució a la societat Barris Sitjà, S.L. i a la societat Lluna Brava, SL per al seu coneixement i als efectes oportuns.

4.8 Quarta multa coercitiva a Assegurances Laia i Joan Roman SL

Acords

Primer.- Imposar a la societat Assegurances Laia i Joan Roman SL una multa coercitiva de mil cinc-cents euros (1.500.-€) per l'incompliment del requeriment efectuat per acord de la Junta de Govern Local pres en sessió celebrada el 19 d'agost de 2021.

Segon.- Reiterar el requeriment efectuat a la societat Assegurances Laia i Joan Roman SL perquè en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la data de recepció del trasllat d'aquest acord, s'ajustin a la legalitat portant a terme la retirada del rètol instal·lat a la finca situada al carrer Torres Jonama número 49-51 de Palafrugell, fent-los l'advertiment, que en cas contrari, s'imposarà nova multa coercitiva de manera reiterada per nous terminis fins aconseguir el compliment de l'ordre d'execució acordat, i tot això sense perjudici que ho pugui portar a terme l'Ajuntament de Palafrugell de manera subsidiària a les seves expenses, sota la direcció de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Donar trasllat del contingut d'aquest acord als interessats per al seu coneixement i als efectes oportuns.

5. Benestar social

5.1 Atorgament de subvenció a la Fundació TRESA per al projecte de sensibilització vers la salut mental

Acords



ajuntament de
palafrugell

Primer. Aprovar la concessió d'una subvenció a la fundació TRESA per l'import que s'indica i amb el percentatge de finançament corresponent:

Entitat: Fundació TRESA

Objecte: Finançament del projecte de sensibilització vers la salut mental

Subvenció sol·licitada: 6.300,00€

Subvenció concedida: 6.300,00€

Import a justificar: 6.300,00€

Percentatge de finançament: 100%

Termini de justificació: 31.12.2021

Bestreta: 5.670,00€

Aplicació pressupostària: 52 2310 48907 Subvenció projectes socials

Segon. Els beneficiaris de les subvencions assumeixen les obligacions que estableix l'article 14 de la llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i, específicament:

A) es consideren despeses subvencionables aquelles despeses que de manera indubtable responguin a la naturalesa de l'activitat subvencionada d'acord amb allò que estableixen les respectives bases reguladores de la subvenció i es realitzin en el termini establert. En cap cas el cost de l'adquisició de les despeses subvencionables pot ser superior al valor normal de mercat.

També són subvencionables les despeses indirectes i/o generals que siguin necessàries per a la realització de l'actuació. Les despeses indirectes i/o generals es poden imputar per part del beneficiari en la part que raonablement correspongui, d'acord amb principis i normes de comptabilitat general admesos, amb un màxim del 13% sobre les despeses directes justificades.

B) la justificació s'acomplirà amb la presentació d'un compte justificatiu de les despeses realitzades i ingressos obtinguts imputables a l'activitat o projecte subvencionat, d'acord amb el model normalitzat disponible a la web de l'ajuntament i que estarà integrat per:

1. La memòria justificativa del compliment de l'activitat o projecte, signada pel beneficiari o per la persona que actua en la seva representació.
2. El detall d'altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat o projecte amb identificació de l'import i la seva procedència.
3. La relació classificada de les despeses de l'activitat o projecte, amb les factures o documents originals que acreditin aquestes despeses.
4. Les despeses de personal hauran d'acreditar-se amb els rebuts de nòmines confeccionats d'acord amb l'ordre de 27 de desembre de 1994 i amb els butlletins acreditatius de cotització a la seguretat social (tc1 i tc2)
5. Les factures que es presentin s'hauran d'ajustar als requisits establerts pel rd 1496/2003, pel qual s'aprova el reglament regulador de les obligacions de facturació.
6. Els justificants de pagament bancari de totes les despeses superiors a 2.500€
7. En el cas de subvencions per imports superiors a 3.000 €, certificacions positives de trobar-se al corrent de les seves obligacions socials.

Els originals de les factures o documents acreditatius es retornaran un cop es deixi constància, mitjançant diligència, que han estat utilitzats com a justificants de la subvenció rebuda, fent-hi constar el percentatge imputat.

Tercer. Notificar-ho als interessats i donar-ne publicitat a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions.

Acta de la Junta de Govern Local del dia 16/12/2021



ajuntament de
palafrugell

5.2 Reintegrament de l'import no justificat de la mesura 45.6 2a addenda Covid 2020 del Contracte Programa

Acords

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts en concepte de reintegrament de la subvenció corresponent a la mesura 45.6 del contracte programa per import de 26.900 euros imputat al concepte pressupostari del pressupost d'ingressos 45535 Contracte programa ajuts confinament.

Segon.- Aprovar l'autorització i disposició de despeses en concepte d'interessos i recàrrec d'acord amb el següent detall:

Concepte	Import	Aplicació	Denominació
Interessos reintegrament	685,40	12,9320,35200	Interessos de demora
Recàrrec	1.379,27	11,9200,22608	Responsabilitat patrimonial

Tercer.- Donar trasllat de l'acord a l'àrea d'intervenció i tresoreria per tal que el pagament total d'import 28.964,67 euros sigui executat abans del dia 23 de desembre de 2021

6. Cultura

6.1 Conveni entre l'Ajuntament de Palafrugell i l'Eixam per a la Biennal Miserachs 2022

Acords

Primer. Aprovar la concessió de subvencions als següents beneficiaris per l'import que s'indica i amb el percentatge de finançament corresponent:

Entitat: Associació Cultural l'Eixam

Objecte: Biennal Miserachs 2022

Subvenció sol·licitada: 20.000 €

Subvenció concedida: 10.000 €

Import a justificar: 64.701,87 €

Percentatge de finançament: 29,54%

Termini de justificació: 31 de desembre de 2022

Bestreta: 5.000 € (10 dies després de la signatura del conveni)

Aplicació pressupostària: 41.3340.48904 Subvenció Associació Miserachs

Segon. Els beneficiaris de les subvencions assumeixen les obligacions que estableix l'article 14 de la llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i, específicament:

A) es consideren despeses subvencionables aquelles despeses que de manera indubtable responguin a la naturalesa de l'activitat subvencionada d'acord amb allò que estableixen les respectives bases reguladores de la subvenció i es realitzin en el termini establert. En cap cas el cost de l'adquisició de les despeses subvencionables pot ser superior al valor normal de mercat.

Acta de la Junta de Govern Local del dia 16/12/2021



També són subvencionables les despeses indirectes i/o generals que siguin necessàries per a la realització de l'actuació. Les despeses indirectes i/o generals es poden imputar per part del beneficiari en la part que raonablement correspongui, d'acord amb principis i normes de comptabilitat general admesos, amb un màxim del 13% sobre les despeses directes justificades.

B) la justificació s'acomplirà amb la presentació d'un compte justificatiu de les despeses realitzades i ingressos obtinguts imputables a l'activitat o projecte subvencionat, d'acord amb el model normalitzat disponible a la web de l'ajuntament i que estarà integrat per:

1. La memòria justificativa del compliment de l'activitat o projecte, signada pel beneficiari o per la persona que actua en la seva representació.
2. El detall d'altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat o projecte amb identificació de l'import i la seva procedència.
3. La relació classificada de les despeses de l'activitat o projecte, amb les factures o documents originals que acreditin aquestes despeses.
4. Les despeses de personal hauran d'acreditar-se amb els rebuts de nòmines confeccionats d'acord amb l'ordre de 27 de desembre de 1994 i amb els butlletins acreditatius de cotització a la seguretat social (tc1 i tc2)
5. Les factures que es presentin s'hauran d'ajustar als requisits establerts pel rd 1496/2003, pel qual s'aprova el reglament regulador de les obligacions de facturació.
6. Els justificants de pagament bancari de totes les despeses superiors a 2.500€
7. En el cas de subvencions per imports superiors a 3.000 €, certificacions positives de trobar-se al corrent de les seves obligacions socials.

Els originals de les factures o documents acreditatius es retornaran un cop es deixi constància, mitjançant diligència, que han estat utilitzats com a justificants de la subvenció rebuda, fent-hi constar el percentatge imputat.

Tercer. Aprovar el conveni regulador de les condicions d'atorgament de la subvenció.

Quart. Notificar-ho als interessats i donar-ne publicitat a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions.

6.2 Sol·licitud de pròrroga de presentació de justificació dels dos projectes de Projecte Xevi 2021

Acords

Primer.- Aprovar la pròrroga de la presentació de la justificació dels projectes de Local social a Oussouye i de Gestió de residus (Gàmbia), fins al 28 de febrer de 2022.

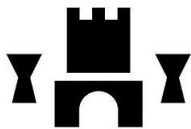
Segon.- Informar del present acord a l'entitat Projecte Xevi

6.3 Sol·licitud de pròrroga de presentació del projecte Àpat diari a Guatemala 2021

Conclusions

Primera. Aprovar la pròrroga de la justificació de la subvenció 2021 dels projectes àpat diari per a

Acta de la Junta de Govern Local del dia 16/12/2021



**ajuntament de
palafrugell**

tres escoles i un institut 2021, fins al 15 de desembre de 2021.

Segona.- Informar del present acord a l'entitat Unitat Solidària.

6.4 Sol·licitud de pròrroga de presentació dels projectes Kekuta Kunda i Esclafit de Amb Les Teves Mans 2021

Acords

Primer.- Aprovar la pròrroga de la presentació de la justificació dels projectes a 3 anys a Kekuta Kunda (Gàmbia) i Emergència Esclafit a Gàmbia 2021, fins al 15 de desembre de 2021.

Segon.- Informar del present acord a l'entitat Amb Les Teves Mans.

6.5 Subvenció 2021 a l'Associació Cultural i Sardanista de Palafrugell

Acords

Primer. Aprovar la concessió de subvencions als següents beneficiaris per l'import que s'indica i amb el percentatge de finançament corresponent:

Entitat: Associació Cultural i Sardanista de Palafrugell

Objecte: finançament de la seva activitat ordinària d'organització i coordinació anual de sardanes.

Subvenció sol·licitada: 270,00 €

Subvenció concedida: 270,00 €

Import a justificar: 320,63 €

Percentatge de finançament: 84,21%

Termini de justificació: 31 de desembre 2021

Bestreta: No

Aplicació pressupostària: 41.3340.48909

Segon. Els beneficiaris de les subvencions assumeixen les obligacions que estableix l'article 14 de la llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i, específicament:

A) es consideren despeses subvencionables aquelles despeses que de manera indubtable responguin a la naturalesa de l'activitat subvencionada d'acord amb allò que estableixen les respectives bases reguladores de la subvenció i es realitzin en el termini establert. En cap cas el cost de l'adquisició de les despeses subvencionables pot ser superior al valor normal de mercat.

També són subvencionables les despeses indirectes i/o generals que siguin necessàries per a la realització de l'actuació. Les despeses indirectes i/o generals es poden imputar per part del beneficiari en la part que raonablement correspongui, d'acord amb principis i normes de comptabilitat general admesos, amb un màxim del 13% sobre les despeses directes justificades.

B) la justificació s'acomplirà amb la presentació d'un compte justificatiu de les despeses realitzades i ingressos obtinguts imputables a l'activitat o projecte subvencionat, d'acord amb el model normalitzat disponible a la web de l'ajuntament i que estarà integrat per:



ajuntament de palafrugell

1. La memòria justificativa del compliment de l'activitat o projecte, signada pel beneficiari o per la persona que actua en la seva representació.
2. El detall d'altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat o projecte amb identificació de l'import i la seva procedència.
3. La relació classificada de les despeses de l'activitat o projecte, amb les factures o documents originals que acreditin aquestes despeses.
4. Les despeses de personal hauran d'acreditar-se amb els rebuts de nòmines confeccionats d'acord amb l'ordre de 27 de desembre de 1994 i amb els butlletins acreditatius de cotització a la seguretat social (tc1 i tc2)
5. Les factures que es presentin s'hauran d'ajustar als requisits establerts pel rd 1496/2003, pel qual s'aprova el reglament regulador de les obligacions de facturació.
6. Els justificants de pagament bancari de totes les despeses superiors a 2.500€
7. En el cas de subvencions per imports superiors a 3.000 €, certificacions positives de trobar-se al corrent de les seves obligacions socials.

Els originals de les factures o documents acreditatius es retornaran un cop es deixi constància, mitjançant diligència, que han estat utilitzats com a justificants de la subvenció rebuda, fent-hi constar el percentatge imputat.

Tercer. Notificar-ho als interessats i donar-ne publicitat a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions.

7 Educació

7.1 Concessió d'ajuts per infants de 0-3 anys escolaritzats a les escoles bressol municipals per al curs 2021-2022.

Acords

Primer. Aprovar la concessió de subvencions als següents beneficiaris per l'import total que s'indica i amb càrrec a l'aplicació pressupostària 34.3200.48100 "beques llar d'infants", a compensar les quotes dels mesos que a continuació es detallen:

Beneficiari correcte	Quota gener	Quota febrer	Quota març	Quota abril	Quota maig	Quota juny	Total compensat
KKBG	157,60	157,60	157,60				472,80€
KS	157,60	157,60	157,60				472,80€
MPGM	157,60	157,60	157,60	157,60			630,40€
HH	157,60	157,60	157,60	157,60			630,40€
LGF	157,60	157,60	157,60				472,80€
BEM	157,60	157,60	157,60	157,60	157,60	157,60	945,60€
BR	157,60	157,60	157,60	157,60	157,60	157,60	945,60€
DD	157,60	157,60	157,60				472,80€
ARF	157,60	157,60	157,60				472,80€
NK	157,60	157,60	157,60				472,80€
DXML	157,60	157,60	157,60	157,60	157,60	157,60	945,60€



ajuntament de
palafrugell

MSC	157,60	157,60	157,60	157,60	157,60	157,60	945,60€
AS	157,60	157,60	157,60				472,80€
CCP	157,60	157,60	157,60	157,60			630,40€
SB	157,60	157,60	157,60	157,60			630,40€
CS	157,60	157,60	157,60				472,80€
HK	157,60	157,60	157,60	157,60	157,60	157,60	945,60€
DDS	157,60	157,60	157,60	157,60	157,60	157,60	945,60€
Total	2.836,8	2.836,8	2.836,8	1.576,0	945,6	945,6	11.977,60€

Segon. Desestimar les següents peticions d'ajut atès que no compleixen els requisits establerts a la convocatòria:

Tomanyí	APBG	****4781*	No empadronats a Palafrugell
Tomanyí	MAP	4053****-Z	Supera barem econòmic
Tomanyí	MTS	****6560*	Supera barem econòmic
Tomanyí	MPR	4418****-R	Supera barem econòmic
Tomanyí	MAG	4153****-A	Deutes amb administracions
Tomanyí	GIB	****2691*	Sol·licitud fora de termini establert
Els Belluguets	FDB	****5086*	Deutes amb administracions
Els Belluguets	HBB	4236****-C	Supera barem econòmic
Els Belluguets	SD	****2242*	Supera barem econòmic
Els Belluguets	AAP	***9969*	Deutes amb administracions
Els Belluguets	MCTL	4152****-A	Deutes amb administracions
Els Belluguets	FAA	4229****-R	No presentar la documentació requerida a la convocatòria.

Tercer. Notificar-ho als interessats i donar-ne publicitat a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions.

7.2 Concessió de subvenció a l'escola Sant Jordi pel finançament de les activitats complementàries al concert educatiu, 20-21.

Acords

Primer. Aprovar la concessió de subvencions als següents beneficiaris per l'import que s'indica i amb el percentatge de finançament corresponent:

Entitat: Escola Sant Jordi

Objecte: Activitats complementàries al concert educatiu, 2020-21

Subvenció sol·licitada: 37.019 euros

Subvenció concedida: 37.019 euros

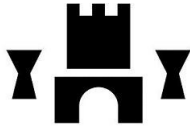
Import a justificar: 37.019 euros

Percentatge de finançament: 100%

Termini de justificació: 31 de març de 2022

Aplicació pressupostària: 33.3200.48904

Segon. Els beneficiaris de les subvencions assumeixen les obligacions que estableix l'article 14 de la llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i, específicament:



**ajuntament de
palafrugell**

A) es consideren despeses subvencionables aquelles despeses que de manera indubtable responguin a la naturalesa de l'activitat subvencionada d'acord amb allò que estableixen les respectives bases reguladores de la subvenció i es realitzin en el termini establert. En cap cas el cost de l'adquisició de les despeses subvencionables pot ser superior al valor normal de mercat.

També són subvencionables les despeses indirectes i/o generals que siguin necessàries per a la realització de l'actuació. Les despeses indirectes i/o generals es poden imputar per part del beneficiari en la part que raonablement correspongui, d'acord amb principis i normes de comptabilitat general admesos, amb un màxim del 13% sobre les despeses directes justificades.

B) la justificació s'acomplirà amb la presentació d'un compte justificatiu de les despeses realitzades i ingressos obtinguts imputables a l'activitat o projecte subvencionat, d'acord amb el model normalitzat disponible a la web de l'ajuntament i que estarà integrat per:

1. La memòria justificativa del compliment de l'activitat o projecte, signada pel beneficiari o per la persona que actua en la seva representació.
2. El detall d'altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat o projecte amb identificació de l'import i la seva procedència.
3. La relació classificada de les despeses de l'activitat o projecte, amb les factures o documents originals que acreditin aquestes despeses.
4. Les despeses de personal hauran d'acreditar-se amb els rebuts de nòmines confeccionats d'acord amb l'ordre de 27 de desembre de 1994 i amb els butlletins acreditatius de cotització a la seguretat social (tc1 i tc2)
5. Les factures que es presentin s'hauran d'ajustar als requisits establerts pel rd 1496/2003, pel qual s'aprova el reglament regulador de les obligacions de facturació.
6. Els justificants de pagament bancari de totes les despeses superiors a 2.500€
7. En el cas de subvencions per imports superiors a 3.000 €, certificacions positives de trobar-se al corrent de les seves obligacions socials.

Els originals de les factures o documents acreditatius es retornaran un cop es deixi constància, mitjançant diligència, que han estat utilitzats com a justificants de la subvenció rebuda, fent-hi constar el percentatge imputat.

Tercer. Aprovar el conveni regulador de les condicions d'atorgament de la subvenció.

Quart. Notificar-ho als interessats i donar-ne publicitat a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions.

7.3 Concessió de subvenció a l'escola Vedruna pel finançament de les activitats complementàries al concert educatiu, 20-21.

Acords

Primer. Aprovar la concessió de subvencions als següents beneficiaris per l'import que s'indica i amb el percentatge de finançament corresponent:

Entitat: Escola Vedruna (Fundació Vedruna Catalunya Educació)
Objecte: : Activitats complementàries al concert educatiu, 2020-21
Subvenció sol·licitada: 41.131 euros

Acta de la Junta de Govern Local del dia 16/12/2021



Subvenció concedida: 41.131 euros
Import a justificar: 41.131 euros
Percentatge de finançament: 100%
Termini de justificació: 31 de març de 2022
Aplicació pressupostària: 33.3200.48901

Segon. Els beneficiaris de les subvencions assumeixen les obligacions que estableix l'article 14 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i, específicament:

A) es consideren despeses subvencionables aquelles despeses que de manera indubtable responguin a la naturalesa de l'activitat subvencionada d'acord amb allò que estableixen les respectives bases reguladores de la subvenció i es realitzin en el termini establert. En cap cas el cost de l'adquisició de les despeses subvencionables pot ser superior al valor normal de mercat.

També són subvencionables les despeses indirectes i/o generals que siguin necessàries per a la realització de l'actuació. Les despeses indirectes i/o generals es poden imputar per part del beneficiari en la part que raonablement correspongui, d'acord amb principis i normes de comptabilitat general admesos, amb un màxim del 13% sobre les despeses directes justificades.

B) la justificació s'acomplirà amb la presentació d'un compte justificatiu de les despeses realitzades i ingressos obtinguts imputables a l'activitat o projecte subvencionat, d'acord amb el model normalitzat disponible a la web de l'ajuntament i que estarà integrat per:

1. La memòria justificativa del compliment de l'activitat o projecte, signada pel beneficiari o per la persona que actua en la seva representació.
2. El detall d'altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat o projecte amb identificació de l'import i la seva procedència.
3. La relació classificada de les despeses de l'activitat o projecte, amb les factures o documents originals que acreditin aquestes despeses.
4. Les despeses de personal hauran d'acreditar-se amb els rebuts de nòmines confeccionats d'acord amb l'ordre de 27 de desembre de 1994 i amb els butlletins acreditatius de cotització a la seguretat social (tc1 i tc2)
5. Les factures que es presentin s'hauran d'ajustar als requisits establerts pel rd 1496/2003, pel qual s'aprova el reglament regulador de les obligacions de facturació.
6. Els justificants de pagament bancari de totes les despeses superiors a 2.500€
7. En el cas de subvencions per imports superiors a 3.000 €, certificacions positives de trobar-se al corrent de les seves obligacions socials.

Els originals de les factures o documents acreditatius es retornaran un cop es deixi constància, mitjançant diligència, que han estat utilitzats com a justificants de la subvenció rebuda, fent-hi constar el percentatge imputat.

Tercer. Aprovar el conveni regulador de les condicions d'atorgament de la subvenció.

Quart. Notificar-ho als interessats i donar-ne publicitat a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions.



7.4 Concessió de subvenció adreçada als centres educatius de Palafrugell per a l'adquisició de llibres de text socialitzats, curs 21-22.

Acords

Primer. Aprovar la concessió de subvencions als següents beneficiaris per l'import que s'indica i amb el percentatge de finançament corresponent:

Entitat: Escola Carrilet
Objecte: Subvenció llibres de text socialitzats
Subvenció sol·licitada: 2.000 euros
Subvenció concedida: 2.000 euros
Import a justificar: 2.000 euros
Percentatge de finançament: 100%
Aplicació pressupostària: 33.3200.48911

Entitat: Escola Barceló i Matas
Objecte: Subvenció llibres de text socialitzats
Subvenció sol·licitada: 2.000 euros
Subvenció concedida: 2.000 euros
Import a justificar: 2.000 euros
Percentatge de finançament: 100%
Aplicació pressupostària: 33.3200.48911

Entitat: Escola Torres Jonama
Objecte: Subvenció llibres de text socialitzats
Subvenció sol·licitada: 2.000 euros
Subvenció concedida: 2.000 euros
Import a justificar: 2.000 euros
Percentatge de finançament: 100%
Aplicació pressupostària: 33.3200.48911

Entitat: Escola Vedruna
Objecte: Subvenció llibres de text socialitzats
Subvenció sol·licitada: 2.000 euros
Subvenció concedida: 2.000 euros
Import a justificar: 2.000 euros
Percentatge de finançament: 100%
Aplicació pressupostària: 33.3200.48911

Entitat: Escola Sant Jordi
Objecte: Subvenció llibres de text socialitzats
Subvenció sol·licitada: 2.000 euros
Subvenció concedida: 2.000 euros
Import a justificar: 2.000 euros
Percentatge de finançament: 100%
Aplicació pressupostària: 33.3200.48911

Entitat: Institut Nou Palafrugell
Objecte: Subvenció llibres de text socialitzats



Subvenció sol·licitada: 1.998,54 euros
Subvenció concedida: 1.998,54 euros
Import a justificar: 1.998,54 euros
Percentatge de finançament: 100%
Aplicació pressupostària: 33.3200.48911

Entitat: Institut Frederic Martí Carreras
Objecte: Subvenció llibres de text socialitzats
Subvenció sol·licitada: 950 euros
Subvenció concedida: 950 euros
Import a justificar: 950 euros
Percentatge de finançament: 100%
Aplicació pressupostària: 33.3200.48911

Entitat: Centre Prats de la Carrera
Objecte: Subvenció llibres de text socialitzats
Subvenció sol·licitada: 2.000 euros
Subvenció concedida: 2.000 euros
Import a justificar: 2.000 euros
Percentatge de finançament: 100%
Aplicació pressupostària: 33.3200.48911

Segon. Desestimar la concessió de subvencions als següents interessats per no haver presentat la sol·licitud dins el termini establert:

Entitat: Escola Pi Verd
Objecte: Subvenció llibres de text socialitzats
Subvenció sol·licitada: 2.000 euros

Tercer. Notificar-ho als interessats i donar-ne publicitat a través de la seu electrònica, en el moment que sigui oportú.

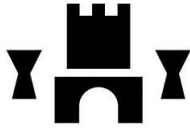
8. Joventut

8.1 Subvenció NOSA Col·lectiu

Acords

Primer. Aprovar la concessió de subvencions als següents beneficiaris per l'import que s'indica i amb el percentatge de finançament corresponent:

Entitat: ASSOCIACIÓ NOSA COL·LECTIU
Objecte: funcionament anual
Subvenció sol·licitada: 800 €
Subvenció concedida: 800 €
Import a justificar: 800 €
Percentatge de finançament: 100%
Termini de justificació: 31 de gener de 2022
Aplicació pressupostària: 61.3370.48913



**ajuntament de
palafrugell**

Segon. Els beneficiaris de les subvencions assumeixen les obligacions que estableix l'article 14 de la llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i, específicament:

A) es consideren despeses subvencionables aquelles despeses que de manera indubtable responguin a la naturalesa de l'activitat subvencionada d'acord amb allò que estableixen les respectives bases reguladores de la subvenció i es realitzin en el termini establert. En cap cas el cost de l'adquisició de les despeses subvencionables pot ser superior al valor normal de mercat.

També són subvencionables les despeses indirectes i/o generals que siguin necessàries per a la realització de l'actuació. Les despeses indirectes i/o generals es poden imputar per part del beneficiari en la part que raonablement correspongui, d'acord amb principis i normes de comptabilitat general admesos, amb un màxim del 13% sobre les despeses directes justificades.

B) la justificació s'acomplirà amb la presentació d'un compte justificatiu de les despeses realitzades i ingressos obtinguts imputables a l'activitat o projecte subvencionat, d'acord amb el model normalitzat disponible a la web de l'ajuntament i que estarà integrat per:

1. La memòria justificativa del compliment de l'activitat o projecte, signada pel beneficiari o per la persona que actua en la seva representació.
2. El detall d'altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat o projecte amb identificació de l'import i la seva procedència.
3. La relació classificada de les despeses de l'activitat o projecte, amb les factures o documents originals que acreditin aquestes despeses.
4. Les despeses de personal hauran d'acreditar-se amb els rebuts de nòmines confeccionats d'acord amb l'ordre de 27 de desembre de 1994 i amb els butlletins acreditatius de cotització a la seguretat social (tc1 i tc2)
5. Les factures que es presentin s'hauran d'ajustar als requisits establerts pel rd 1496/2003, pel qual s'aprova el reglament regulador de les obligacions de facturació.
6. Els justificants de pagament bancari de totes les despeses superiors a 2.500€
7. En el cas de subvencions per imports superiors a 3.000 €, certificacions positives de trobar-se al corrent de les seves obligacions socials.

Els originals de les factures o documents acreditatius es retornaran un cop es deixi constància, mitjançant diligència, que han estat utilitzats com a justificants de la subvenció rebuda, fent-hi constar el percentatge imputat.

Tercer. Notificar-ho als interessats i donar-ne publicitat a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions.

9. Gestió tributària

9.1 Reclamacions

9.1.1 Costa Andreu CB anul·lar liquidació taxa per escombraries industrials desestimar

Acords

Primer.- Desestimar la sol·licitud presentada per la societat Costa Andreu CB.



**ajuntament de
palafrugell**

Segon.- Informar a la interessada, que caldrà presentar en el registre d'entrada la comunicació de baixa de l'activitat, per tal de poder atendre la seva petició.

Tercer.- Notificar el present acord a la persona interessada pels efectes oportuns.

9.1.2 Grimal SCCL anul·lar compensació acord JGL 18/11/21

Acords

Primer.- Rectificar l'acord de la Junta de Govern de data 18 de novembre del 2021, en el sentit d'eliminar el punt segon referent a la compensació de la despesa a favor de Grimal Stat Coop Catalana Ltda.

Tercer.- Notificar el següent acord a la interessada, a la Recaptació i Tresoreria Municipals, pels efectes oportuns.

9.1.3 Sol·licitud bonificació concepte IVTM a nom Sr. VBB com a vehicle històric. Estimació

Acords

Primer.- Aprovar la bonificació en concepte de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica pel vehicle matrícula B-0386-LT, a nom del senyor VBB amb efectes de l'any 2022 i posteriors.

Segon.- Modificar el padró corresponent.

Tercer.- Notificar a l'interessat i als departaments de Tresoreria i Intervenció.

9.1.4 Sol·licitud devolució concepte IVTM a nom Sra. DRMO per baixa definitiva vehicle.

Acords

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom de la senyora DRMO, tal com segueix a continuació:

Exercici Tercer i quart trimestres any	Número rebut	Matrícula	Total a retornar
2021	1214358	GI-1171-BS	68,83€

Segon.- Ingressar la devolució aprovada en el punt anterior en el compte bancari de la persona interessada.

Tercer.- Notificar l'esmentat acord a la persona interessada i als departaments d'Intervenció i tresoreria.



ajuntament de
palafrugell

9.1.5 Sol.licitud devolució part proporcional concepte IVTM a nom Sr. AC.Estimació

Acords

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom del senyor AC, tal com segueix a continuació:

Exercici Quart Trimestre	Número rebut	Matrícula	Import principal	Recàrrec	Interessos	Costes	Total a retornar
Any 2020	1109048	GI-0482-BF	16,30€	3,26€	0,79€	0,32€	20,67€

Segon.- Comunicar a Xaloc per tal que faci efectiva la devolució aprovada en el punt anterior.

Tercer.- Notificar l'esmentat acord a la persona interessada i als departaments d'Intervenció i tresoreria.

9.1.6 Sol.licitud exempció concepte IVTM a nom Sra. ZC per discapacitat.Estimació efectes any 2021.

Acords

Primer.- Aprovar l'exempció en concepte de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica pel vehicle matrícula -4744-LFZ, a nom de la senyora ZC amb efectes de l'any 2021 i posteriors.

Segon.- Donar de baixa el rebut pendent a la recaptació municipal a nom de la senyora ZC, tal com segueix a continuació:

Exercici	Número rebut	Matrícula	Import
2021	1207042	-4744-LFZ	137,66€

Tercer.- Modificar el padró corresponent.

Quart.- Notificar a la persona interessada i als departaments d'intervenció i tresoreria.

9.1.7 Sol.licitud exempció i devolució concepte IVTM a nom Sr. ALC per discapacitat.

Acords

Primer.- Desestimar la sol.licitud de devolució del rebut pagat número 1212845 presentada per la senyor ALC.

Segon.- Aprovar l'exempció en concepte de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica pel vehicle matrícula B -9060-W, a nom del senyor ALC amb efectes de l'any 2022 i posteriors.

Segon.- Notificar l'esmentat acord a la persona interessada i als departaments d'intervenció i tresoreria.

9.2 Devolució Residus valoritzables 2020 URBASER

Acta de la Junta de Govern Local del dia 16/12/2021



Acords

Primer. Acordar la devolució d'ingressos indeguts a favor de URBASER SA per import de 10.252,46 € per l'ingrés efectuat en concepte de residus valoritzables i que ja havia estat abonat en factura

Segon. Compensar de la devolució aprovada en el punt anterior la quantia de 1.000,00 euros pendents pels balanç deixalleria de 2018 i 2019, resultant una quantitat a retornar de 9.252,46 euros.

Tercer. Notificar a URBASER SA el present acord.

9.3 Revisió Cànon dret de superfície Tanatori Municipal

Acords

Primer.- Aprovar l'actualització del cànon fix anual corresponent al contracte administratiu per a la construcció i ulterior explotació d'un Tanatori en règim de dret de superfície, signat entre Servei Comarcal de Pompes Fúnebres SA i l'Ajuntament de Palafrugell pel període de 16 de març de 2021 a 15 de març de 2022 importa una quantia de 8.667,89 euros.

Segon.- Aprovar el cànon variable corresponent al contracte administratiu per la a construcció i ulterior explotació d'un Tanatori en règim de dret de superfície, signat entre Servei Comarcal de Pompes Fúnebres SA i l'Ajuntament de Palafrugell pel període de 15 de març de 2020 a 15 de març de 2021 resultant un import a ingressar de 8.855,27 euros.

Tercer.- Informar a l'interessat que la liquidació s'haurà de fer efectiva una vegada es notifiqui el corresponent document liquidador, amb el benentès que l'Ajuntament podrà procedir a la comprovació de la veracitat de les dades facilitades en qualsevol moment dins del període de prescripció de la liquidació aprovada.

9.4 Telefònica de España SAU aprovar liquidació 2021

Acords

Primer.- Aprovar una liquidació corresponent a l'exercici 2021, segons el detall següent:

Exercici	Contribuent	Concepte	Import
2021	Telefònica de Espanya SA	Cànon dret de superfície	2.103, 53 €

Segon.- Notificar el present acord a Telefònica de España, SAU, pels efectes oportuns.

9.5 Aprovació liquidació Ajuntament de Begur per conveni conservació serveis Aigua Gelida 2020

Acords



ajuntament de
palafrugell

Primer.-Aprovar la liquidació corresponent a l'aportació a realitzar per l'Ajuntament de Begur pel subministrament d'aigua potable a habitatges de Begur des del municipi de Begur del sector Aigua Gelida corresponent a l'any 2020 i manteniment de sanejament i enllumenat per import de 15.376,99 euros.

Segon.- Informar a l'interessat que la liquidació no s'haurà de fer efectiva fins a la notificació del corresponent document liquidatori.

9.6 Aprovació liquidació Ajuntament de Begur per conveni vial circumval·lació 2020

Acords

Primer.-Aprovar la liquidació corresponent a l'aportació a realitzar per l'Ajuntament de Begur pel manteniment dels serveis públics municipals de jardineria, subministrament aigua destinada a jardineria, enllumenat públic i manteniment de vials corresponent al vial de circumval·lació del nucli de Palafrugell corresponent a l'any 2020 per import de 5.900,04 euros.

Segon.- Informar a l'interessat que la liquidació no s'haurà de fer efectiva fins a la notificació del corresponent document liquidatori.

10. Comptabilitat i pressupost

10.1 Propostes de despesa de contractes menors.- Aprovació.- Y/2021/87. JGL 16.12.2021

Acords:

Primer.- Aprovar la següent relació AD per l'execució de les següents despeses d'acord amb les condicions incloses a les propostes de despesa presentades per les diferents àrees:

Relació Y/2021/87 de contractes menors

N. Operació	Aplicació	Import	Text lliure
220210023169	2021 12 9200 64100	5.499,99	CONSULTORIA TECNICA NEXUS GEOGRAFICS SL. GEOPORTAL URBANISTIC AVANÇAT (UR)
220210023170	2021 10 2311 22602	1.089,00	ASSOCIACIO CULTURAL POU D'EN BONET. REPORTATGES ENTITATS DE COOPERACIO A LA REVISTA DE PALAFRUGELL (SA)



ajuntament de
palafrugell

220210023171	2021 12 9200 64100	2.499,99	CONSULTORIA TECNICA NEXUS GEOGRAFICS SL. EVOLUTIUS GIS: MODUL DE CERCA AVANÇADA (UR)
220210023172	2021 46 3330 22604	1.459,70	SOCIETAT GENERAL D'AUTORS I EDITORS. DRETS D'AUTOR 27È FESTIVAL DE JAZZ COSTA BRAVA 2021 (CU)
220210023173	2021 61 3370 63200	3.212,56	AMITEC AUTOMATISMES SL. INSTAL.LACIO DE TRES ACUMULADORS ELECTRICS PER A L'AIGUA A CAN GENIS (JO)
220210023174	2021 61 3370 63200	1.997,76	AMITEC AUTOMATISMES SL. INSTAL.LACIO DE TARGETERS PER IL.LUMINACIO DEL BUG D'ASSAIG I EL PUNT DE TROBADA A CAN GENIS (JO)
220210023175	2021 61 3370 22611	2.072,13	ASSOCIACIO SERVEIS SOCIOCULTURAL IL.LUSIONS. LLOGUER CASA DE COLONIES TROBADA I ACTIVITATS DE COHESIO ENTRE ELS MEMEBRES DEL CONSELL MUNICIPAL D'ENTITATS (JO)
220210023176	2021 61 3370 22616	1.566,95	SALUT I EDUCACIO EMOCIONAL SL. ELABORACIO DE LA GUIA I INFOGRAFIA. TREBALLS DE PERSPECTIVES DE GENERE AMB ELS JOVES I ADOLESCENTS (JO)
220210023177	2021 61 3370 22616	1.841,66	ASSOCIACIO HABITADES. FORMACIO EN INTERVENCIO SOCIAL PER DOTAR EINES ALS PROFESSIONAL QUE ACOMPANYEN ADOLESCENTS I JOVES AMB SITUACIONS DE VULNERABILITAT I EXCLUSIO SOCIAL (JO)
220210023178	2021 61 3370 22611	1.752,58	OFIMON SUBMINISTRAMENTS SL. MATERIAL FOTOGRAFIC I ACCESSORIS PER MILLORES PER EL FUNCIONAMENT DEL PLATO DE FOTOGRAFIA (JO)

Acta de la Junta de Govern Local del dia 16/12/2021



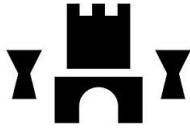
ajuntament de
palafrugell

220210023179	2021 46 3330 22614	2.453,88	XICOIRA SALA JAUME. SERVEI TECNIC AL TEATRE MUNICIPAL NOVEMBRE 2021 (CU)
220210023180	2021 42 3330 63301	4.235,00	ER ENGINY SCP. HONORARIS REDACCIO PROJECTE RENOVACIO UNITAT PRODUCCIO CLIMATITZACIO DEL MUSEU DEL SURO (UR)
220210023181	2021 71 1532 21000	4.447,96	PINTURES M VICH SA. SUBMINISTRAMENT DE PINTURA PER PISTA ESPORTIVA DE BASQUET AL PRAT XIRLO (AS)
220210023182	2021 61 3370 22611	2.050,00	MORENO CLOSAS SILVIA. ONZE SESSIONS D'HABILITATS COMUNICATIVES I LIDERATGE. FORMACIO DELEGATS I DELEGADES DELS CENTRES EDUCATIUS DE SECUNDARIA (JO)
220210023183	2021 62 3410 22610	2.468,40	SALA VELASCO ALBERT. INSTAL.LACIO INFLABLES I COMPLEMENTS A LA PISCINA MUNICIPAL. ACTIVITATS PINXO 2021 (ES)
220210023184	2021 62 3420 21200	1.143,45	SERVEI INTEGRAL D'OBRES COSTA BRAVA SL. REPARACIO I MANTENIMENT DE LA PISTA DE HOQUEI-PATINATGE (ES)
220210023191	2021 43 4910 62301	11.746,08	TESCOM TELECOM SL. ADQUISICIO I INSTAL.LACIO TAULA DE MESCLES EN SUBSTITUCIO DE L'EXISTENT (CM)
	TOTAL RELACIO	51.537,09	

11. Assumptes urgents

11.1 Resolució al·legacions presentades i finalització procediment de reintegrament subvenció Escola Prats de la Carrera per activitats complementàries curs esolar 2017-2018 Acords

Acta de la Junta de Govern Local del dia 16/12/2021



**ajuntament de
palafrugell**

Primer.- Estimar parcialment les al·legacions presentades per l'Escola Prats de la Carrera presenta amb registre d'entrada, en relació a la proposta d'incorporar la despesa de dotació amortització del període 2017/2018 i eliminar les certificacions d'obra presentades, desestimant les resta d'al·legacions presentades..

Segon.- Donar per finalitzat el procediment iniciat sense que procedeixi cap reintegrament.de la subvenció concedida .

Votacions

Tots els temes sotmesos a votació que consten en aquesta acta, conjuntament amb la urgència del punt 11.1, han estat aprovats per unanimitat de tots els membres amb dret a vot presents, excepte aquells en què expressament així es fa constar en el propi acord.

I sense que hi hagi més temes a tractar el president aixeca la sessió, de la qual n'estenc aquesta acta.

Diligència: Aquesta acta va ser aprovada sense esmenes per acord de la Junta de Govern Local del dia 23 de desembre de 2021.

L'alcalde.

El secretari.