



Acta de la Junta de Govern Local

Identificació

Títol: Acta de la Junta de Govern Local del dia 11/02/2021

Número: 5/2021

Dia: 11/02/2021

Hora d'inici: 9.15

hHora de fi: 9.45

h Lloc: Sala de

juntes

Caràcter: Ordinària en Primera convocatòria

Assistents

Alcalde Senyor Josep Piferrer Puig

Regidora Senyora Mònica Alcalà Torrent

Regidor Senyor Pau Lladó Rebull

Regidora Senyora Roser Massaguer

MalleuRegidor Senyor Joan Vigas Bonany

Regidor Senyor Lluís Ros Colls

Regidor Senyor Josep Salvatella Mallart

Regidor convidat Senyor Jaume Palahí
Agustí

Regidora convidada Senyora Mònica

Tauste VivoRegidora convidada Senyora

Olga Palahí Jordi Regidor convidat Senyor

Isidre Tenas Bofill Regidor convidat Senyor

Marc Heras Bofill Secretari Senyor Josep

Rovira i Jofre

Interventor acctal. Senyor Gustavo Tapias

Sola

Desenvolupament de la sessió

A la Sala de juntes de la Casa Consistorial es reuneix el 11/02/2021 la Junta de Govern Local per fer sessió Ordinària en Primera convocatòria, el dia i l'hora que s'indiquen a l'encapçalament.

Una vegada comprovat pel secretari l'existència del "quòrum" que cal perquè pugui ser iniciada la sessió, consistent en la majoria dels membres de dret que en formen part, es passa a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1. Aprovació de l'acta de les sessions anteriors

D'acord amb el que disposa l'article 108 del Reglament Orgànic Municipal, el president sotmet a la consideració dels assistents l'esborrany de les actes de les sessions anteriors següents:

- Ordinària de 4 de febrer de 2021.

Acta de la Junta de Govern Local del dia 11/02/2021



2. Urbanisme - gestió d'obres

2.1. Devolució de fiances

2.1.1 Devolució garantia. Expedient llicència d'obra major 87/2019.- Aprovació.-

Acords

Primer.- Estimar la devolució de la garantia de mil euros (1.000.-€) dipositada en aquest Ajuntament pel senyor Daniel Prats Castellnou, donant compliment a la condició de l'expedient de llicència d'obra major amb número 87/2019. **En el supòsit de garanties dipositades en metàl·lic caldrà un número de compte on fer l'ingrés.**

Segon.- Notificar aquest acord al senyor Daniel Prats Castellnou, i a l'àrea de Tresoreria d'aquest Ajuntament.

2.2. Llicències d'obres majors

2.2.1 Llicència d'obres majors expedient 162/2020

Acords

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: MASB

Representat per MLA

Obra: Construcció de piscina exterior en habitatge

unifamiliar Carrer: RONDA CORAL, 43 Nucli:

LLAFRANC

Expedient: 162/2020

Condicions

particulars:

- Condicionada a donar compliment a l'article 76 de l'Ordenança Municipal del civisme i la convivència de l'Ajuntament de Palafrugell el qual estableix, entre altres coses, la suspensió de les obres durant la temporada d'estiu, de 15 de juny a 15 de setembre.

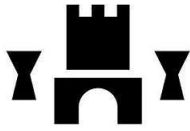
- Dipositar la quantitat de 3.000 € per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà, que inclou tant l'edificació com l'espai públic. (Expedient Obra major 162/2020)

Tècnic director de l'obra: MLA - Arquitecte

Núm Visat: ---

P.E.M.: 9.639 €

I.C.I.O. pendent de liquidar: 361,46 €



**ajuntament de
palafrugell**

2.2.2 Llicència d'obres majors expedient 5/2021

Acords

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: JCSR

Representat per DPC

Obra: Substitució de coberta inclinada en edifici entre mitgeres Carrer: C MONTURIOL, 12 Nucli:

LLAFRANC

Expedient: 5/2021

Condicions

particulars:

- Condicionada a donar compliment a l'article 76 de l'Ordenança Municipal del civisme i la convivència de l'Ajuntament de Palafrugell el qual estableix, entre altres coses, la suspensió de les obres durant la temporada d'estiu, de 15 de juny a 15 de setembre.

Tècnic director de l'obra: DPC – Arquitecte Tècnic

Núm Visat: ---

P.E.M.: 26.928 €

I.C.I.O. pendent de liquidar: 1.009,80 €

2.2.3 Llicència d'obres majors expedient 10/2021

Acords

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: PERALBERT TREBALLS DE PALETERIA, SLU

Representat per AVR

Obra: Muntatge i desmuntatge de bastida

Carrer: C FRANCESC DE BLANES, 3 Nucli: LLAFRANC

Expedient: 10/2021

Condicions

particulars:

- Condicionada a donar compliment a l'article 76 de l'Ordenança Municipal del civisme i la convivència de l'Ajuntament de Palafrugell el qual estableix, entre altres coses, la suspensió de les obres durant la temporada d'estiu, de 15 de juny a 15 de setembre.

Tècnic director de l'obra: CGB – Enginyer

Núm Visat: 002948 – 08/10/2019

P.E.M.: 5.763,75 €

I.C.I.O. pendent de liquidar: 216,14 €

Acta de la Junta de Govern Local del dia 11/02/2021



2.2.4 Llicència d'obres majors expedient 13/2020

Acords

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: ESARODA SL
Representat per SAVM
Obra: Construcció d'habitatge unifamiliar aïllat
Carrer: SANTA MARTA, 34-40 Nucli: LLAFRANC
Expedient: 13/2020
Condicions
particulars:

- Condicionada a realitzar la Comunicació prèvia de la 1^a Ocupació de l'habitatge, una vegada finalitzades les obres d'acord amb l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012, i de conformitat amb l'article 11.5 del Reial Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.
- Condicionada a donar compliment a l'article 76 de l'Ordenança Municipal del civisme i la convivència de l'Ajuntament de Palafrugell el qual estableix, entre altres coses, la suspensió de les obres durant la temporada d'estiu, de 15 de juny a 15 de setembre.
- Condicionada, d'acord amb les determinacions de l'article 273 del POUM, a que els 30 cm superiors de la tanca proposada amb front el vial (altura total 1,30 m), siguin 40 % visualment permeables.
- Condicionada a donar compliment a l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua, de data 17 de setembre de 2020 (Expedient: UDPH 2020001405).
- Dipositar la quantitat de 6.000 € per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà, que inclou tant l'edificació com l'espai públic. (Expedient Obra major 13/2020)

Tècnic director de l'obra: SAVM – Arquitecte
Núm Visat: ---
P.E.M.: 168.912 €
I.C.I.O. pendent de liquidar: 6.334,20 €

2.2.5 Llicència d'obres majors expedient 66/2020

Acords

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: PEDRES TAFER SL

Acta de la Junta de Govern Local del dia 11/02/2021



Representat per MPU

Obra: Reforma i ampliació d'habitatge

Carrer: C RAJOLA, 33 Nucli: PALAFRUGELL

Expedient: 66/2020

Condicions

particulars:

- Condicionada a realitzar la Comunicació prèvia de la 1^a Ocupació de l'habitatge, una vegada finalitzades les obres d'acord amb l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012, i de conformitat amb l'article 11.5 del Reial Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.

- Dipositar la quantitat de 3.000 € per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà, que inclou tant l'edificació com l'espai públic. (Expedient obra major 66/2020)

Tècnic director de l'obra: MPU – Arquitecte

Núm Visat: 2020400895

P.E.M.: 85.980 €

I.C.I.O. pendent de liquidar: 3.213 €

2.2.6 Llicència d'obres majors expedient 87/2016

Acords

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: JCL

Representat per XCA

Obra: Construcció d'habitatge unifamiliar aïllat amb

piscina Carrer: C VISTA ALEGRE, 17 Nucli:

PALAFRUGELL

Expedient: 87/2016

Condicions

particulars:

- Condicionada a realitzar la Comunicació prèvia de la 1^a Ocupació de l'habitatge, una vegada finalitzades les obres d'acord amb l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012, i de conformitat amb l'article 11.5 del Reial Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.

- Dipositar la quantitat de 6.000 € per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà, que inclou tant l'edificació com l'espai públic. (Expedient Obra major 87/2016)



Tècnic director de l'obra: XCA - Arquitecte

Núm Visat: 2016401297

P.E.M.: 271.575 €

I.C.I.O. pendent de liquidar: 10.184,06 €

2.2.7 Llicència d'obres majors expedient 88/2020

Acords

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagamentprevi de les taxes que s'assenyalen.

Titular: HAO/ MECR

Representat per RCM

Obra: Construcció d'habitatge unifamiliar i piscina

Carrer: C ULLASTRES, 15 Nucli: TAMARIU

Expedient: 88/2020

Condicions

particulars:

- Condicionada a realitzar la Comunicació prèvia de la 1^a Ocupació de l'habitatge, una vegadafinalitzades les obres d'acord amb l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012, i de conformitat amb l'article 11.5 del Reial Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.
- Condicionada a donar compliment a l'article 76 de l'Ordenança Municipal del civisme i la convivència de l'Ajuntament de Palafrugell el qual estableix, entre altres coses, la suspensió de les obres durant la temporada d'estiu, de 15 de juny a 15 de setembre.
- Dipositar la quantitat de 6.000 € per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà, que inclou tant l'edificació com l'espai públic. (Expedient Obra major 88/2020)

Tècnic director de l'obra: RCM - Arquitecte

Núm Visat: ---

P.E.M.: 130.809,80 €

I.C.I.O. pendent de liquidar: 4.905,37 €

2.2.8 Llicència d'obres majors expedient 89/2020

Acords

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagamentprevi de les taxes que s'assenyalen.

Titular: FINQUES CALELLA SL

Acta de la Junta de Govern Local del dia 11/02/2021



Representat per JMDI

Obra: Modificació de projecte d'edifici plurifamiliar en testera amb garatge i piscina, consistent en la modificació de planta segona i planta coberta, passant de 6 habitatges inicials a 5 habitatges (Exp.inicial 90/2019)

Carrer: C CRIT, 5 Nucli: CALELLA

Expedient: 89/2020

Condicions particulars:

- Efectuar l'Acta de Replanteig signada pels Serveis Tècnics Municipals d'aquest Ajuntament abans de l'inici dels treballs d'encofrat del sostre de la planta sotacoberta.
- Aquesta llicència es correspon a la modificació de l'expedient inicial aprovat núm. 90/2019, pel què es mantenen i li són d'aplicació les condicions que s'hi contemplen.

Tècnic director de l'obra: JJHC – Arquitecte

Núm Visat: 2019401459

P.E.M.: 31.008 €

I.C.I.O. pendent de liquidar: 1.162,80 €

2.2.9 Llicència d'obres majors expedient 102/2020

Acords

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: MAE

Representat per IPB

Obra: Reforma de local comercial per convertir en habitatge

Carrer: C ANIMES, 5 Esc 1 00 1 Nucli: PALAFRUGELL

Expedient: 102/2020

Condicions particulars:

- Condicionada a realitzar la Comunicació prèvia de la 1ª Ocupació de l'habitatge, una vegada finalitzades les obres d'acord amb l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012, i de conformitat amb l'article 11.5 del Reial Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.
- Condicionada a donar compliment a l'article 76 de l'Ordenança Municipal del civisme i la convivència de l'Ajuntament de Palafrugell el qual estableix, entre altres coses, la suspensió de les obres durant la temporada d'estiu, de 15 de juny a 15 de setembre.

Tècnic director de l'obra: MPB – Arquitecte

Núm Visat: ---

P.E.M.: 26.392,50 €

I.C.I.O. pendent de liquidar: 989,72€

2.2.10 Llicència d'obres majors expedient 105/2020

Acords

Acta de la Junta de Govern Local del dia 11/02/2021



ajuntament de
palafrugell

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagamentprevi de les taxes que s'assenyalen.

Titular: AB

Representat per IPB

Obra: Reforma de coberta

Carrer: C AMPLE, 11

Nucli: PALAFRUGELL

Expedient: 105/2020

Condicions

particulars:

- Dipositar la quantitat de 3.000 € per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà, que inclou tant l'edificació com l'espai públic. (Expedient Obra major 105/2020)

Tècnic director de l'obra: MPB – Arquitecte

Núm Visat: ---

P.E.M.: 10.098 €

I.C.I.O. pendent de liquidar: 378,68 €

2.2.11 Llicència d'obres majors expedient 118/2020

Acords

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagamentprevi de les taxes que s'assenyalen.

Titular: JSF/ JCB

Representat per DRM

Obra: Reforma i rehabilitació d'habitatge unifamiliar i construcció de

piscinaCarrer: PRAGE BOET, 5 Nucli: PALAFRUGELL

Expedient: 118/2020

Condicions

particulars:

- Condicionada a realitzar la Comunicació prèvia de la 1ª Ocupació de l'habitatge, una vegada finalitzades les obres d'acord amb l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012, i de conformitat amb l'article 11.5 del Reial Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.

- Dipositar la quantitat de 6.000 € per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge, que inclou tant l'edificació com l'espai públic. (Obra major Expedient 118/2020)

- Aquesta llicència no autoritza la realització de noves tanques, d'acord amb la documentació presentada en data 28 de desembre de 2020, on es justifica que es mantenen les existents.

Tècnic director de l'obra: DRM – Arquitecte

Acta de la Junta de Govern Local del dia 11/02/2021



Núm Visat: ---
P.E.M.: 220.000 €
I.C.I.O. pendent de liquidar: 8.250 €

2.2.12 Llicència d'obres majors expedient 120/2020

Acords

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagamentprevi de les taxes que s'assenyalen.

Titular: JER
Representat per DVG
Obra: Construcció de piscina
Carrer: PARATGE RIERA GROSSA Nucli: LLOFRIU
Expedient: 120/2020
Condicions
particulars:

- Dipositar la quantitat de 3.000 € per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà, que inclou tant l'edificació com l'espai públic. (Expedient Obra major 120/2020)

Tècnic director de l'obra: DVG – Arquitecte Tècnic
Núm Visat: V/W.20.3115
P.E.M.: 27.540 €
I.C.I.O. pendent de liquidar: 1.032,75 €

2.2.13 Llicència d'obres majors expedient 136/2020

Acords

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagamentprevi de les taxes que s'assenyalen.

Titular: JPHA
Representat per SOD
Obra: Ampliació de terrassa existent
Carrer: C COVA DEL BISBE, 59 Nucli: TAMARIU
Expedient: 136/2020
Condicions
particulars:

- Condicionada a donar compliment a l'article 76 de l'Ordenança Municipal del civisme i la convivència de l'Ajuntament de Palafrugell el qual estableix, entre altres coses, la suspensió de les obres durant la temporada d'estiu, de 15 de juny a 15 de setembre.

Tècnic director de l'obra: SOD – Arquitecte Tècnic

Acta de la Junta de Govern Local del dia 11/02/2021



Núm Visat: ---
P.E.M.: 15.606 €
I.C.I.O. pendent de liquidar: 585,23 €

2.2.14 Llicència d'obres majors expedient 137/2019

Acords

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagamentprevi de les taxes que s'assenyalen.

Titular: EFE
Representat per ARQUITECTURA FERRES MARCO
SL
Obra: Reparació de balcó
Carrer: C PI MARGALL, 41 Nucli: PALAFRUGELL
Expedient: 137/2019
Condicions particulars:

Tècnic director de l'obra: JFM - Arquitecte
Núm Visat: ---
P.E.M.: 4.126,30 €
I.C.I.O. pendent de liquidar: 154,74 €

2.2.15 Llicència d'obres majors expedient 137/2020

Acords

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagamentprevi de les taxes que s'assenyalen.

Titular: JCR
Obra: Construcció d'habitatge unifamiliar aïllat
Carrer: C SCHUBERT, 7-9 Nucli: PALAFRUGELL
Expedient: 137/2020
Condicions
particulars:

- Condicionada a realitzar la Comunicació prèvia de la 1^a Ocupació de l'habitatge, una vegada finalitzades les obres d'acord amb l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012, i de conformitat amb l'article 11.5 del Reial Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.

- Dipositar la quantitat de 3.000 € per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà, que inclou tant l'edificació com l'espai públic. (Expedient Obra major 137/2020)

Acta de la Junta de Govern Local del dia 11/02/2021



Tècnic director de l'obra: LGO - Arquitecte
Núm Visat: 2020402156
P.E.M.: 171.360 €
I.C.I.O. pendent de liquidar: 6.426 €

2.2.16 Llicència d'obres majors expedient 138/2020

Acords

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagamentprevi de les taxes que s'assenyalen.

Titular: FQG
Representat per MPC
Obra: Modificació de la reforma de la planta baixa d'un habitatge unifamiliar (Recull l'estat final de l'obra)Carrer: C PERU, 10 Nucli: TAMARIUI
Expedient: 138/2020
Condicions particulars:

Tècnic director de l'obra: MPC – Arquitecte
Núm Visat: 2020400226

2.2.17 Llicència d'obres majors expedient 139/2020

Acords

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagamentprevi de les taxes que s'assenyalen.

Titular ARB
Representat per IPB
Obra: Construcció ascensor/elevador de baixa velocitat
Carrer: C RAJOLA, 34-36 Nucli: PALAFRUGELL
Expedient: 139/2020
Condicions
particulars:

- Dipositar la quantitat de 1.000 € per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà, que inclou tant l'edificació com l'espai públic. (Expedient obra major 139/2020)

Tècnic director de l'obra: MPB – Arquitecte
Núm Visat: ---
P.E.M.: 14.750,50 €

Acta de la Junta de Govern Local del dia 11/02/2021



ajuntament de
palafrugell

I.C.I.O. pendent de liquidar: 553,14 €

2.2.18 Llicència d'obres majors expedient 150/2020

Acords

Concedir la llicència d'obra major, subjecte a las condicions generals aprovades per Junta de Govern Local de data 28 de març de 2019 i a les condicions particulars que expressament es determinen i amb el pagamentprevi de les taxes que s'assenyalen.

Titular: JCF

Representat per DRM

Obra: Rehabilitació d'habitatge unifamiliar i construcció de piscina

Carrer: PRAGE ERMEDAS, 5B TODOS Nucli: PALAFRUGELL

Expedient: 150/2020

Condicions

particulars:

- Condicionada a realitzar la Comunicació prèvia de la 1ª Ocupació de l'habitatge, una vegada finalitzades les obres d'acord amb l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012, i de conformitat amb l'article 11.5 del Reial Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.

- Dipositar la quantitat de 6.000 € per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà, que inclou tant l'edificació com l'espai públic. (Expedient obra major 150/2020)

Tècnic director de l'obra: DRM - Arquitecte

Núm Visat: ---

P.E.M.: 221.238 €

I.C.I.O. pendent de liquidar: 8.296,43 €

2.3. Pròrrogues d'obres majors

2.3.1 Llicència de pròrroga d'obra major expedient 58/2016

Acords

Concedir la següent pròrroga de llicència d'obra major, amb les condicions que expressament es determineni amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: APS i NHR

Obra: construcció habitatge unifamiliar i piscina

Carrer: C PIC NEULOS, 17 Nucli: TAMARIU

Expedient: 58/2016

Condicions

particulars:

- Aquesta pròrroga es correspon al període de finalització de les obres i és vàlida fins el 12 de gener de 2022.

Acta de la Junta de Govern Local del dia 11/02/2021



Tècnic director de l'obra: APS – Arquitecte

Núm Visat: 2017402765

2.3.2 Llicència de pròrroga d'obra major expedient 131/2018

Acords

Concedir la següent pròrroga de llicència d'obra major, amb les condicions que expressament es determineni amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: PROMOCIONS RAJOLA 56 SL

Representat per MPB

Obra: Construcció de dos habitatges adossats

Carrer: C GOYA, 24

Nucli: PALAFRUGELL

Expedient: 131/2018

Condicions particulars:

- Aquesta pròrroga es correspon al període de finalització de la obres i és vàlida fins el 22 de desembre de 2021.

Tècnic director de l'obra: MPB - Arquitecte

Núm Visat: 2018402151

2.4 Declaració caducitat expedient obra major 319/2015

Acords

Primer.- Declarar la caducitat de la llicència d'obra major amb número d'expedient 319/2015 atorgada per acord de la Junta de Govern Local de data 20 d'agost de 2015, a nom SAB.

Segon.- Donar trasllat del contingut d'aquest acord a tots els interessats pel seu coneixement i als efectes oportuns.

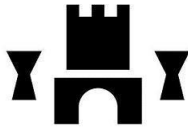
3. Urbanisme - planejament i gestió

3.1 Projecte per a la millora urbana del Camí dels Horts de Llofriú. Aprovació inicial

Acords

Primer.- Aprovar inicialment el projecte per a la millora urbana del Camí dels Horts de Llofriú, redactat per la secció de Projectes i Obres de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament amb un

Acta de la Junta de Govern Local del dia 11/02/2021



**ajuntament de
palafrugell**

pressupost d'execució per contracte de 96.645,05 euros, amb el 21% d'IVA inclòs.

Segon- Publicar un edicte al Butlletí oficial de la província per disposar l'obertura d'un període d'informació pública de trenta dies hàbils, així com la seva disposició al tauler d'edictes de l'Ajuntament i la seva inserció al web municipal, de conformitat amb el que preveu l'article 37.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis del Ens Locals.

Tercer.- Sol·licitar informe a l'Àrea de Serveis Municipals.

Quart.- Notificar aquest acord d'aprovació inicial als veïns afectats per aquest projecte.

3.2 Adequació percentatge de DG i BI i actualització del PEC de la MV millora paviments i muntatgeproteccions contra caigudes a la deixalleria municipal

Acords

Primer.- Aprovar l'adequació dels percentatges de despeses generals i de benefici industrial passant aquests del 12% al 13% i del 4% al 6% respectivament de la Memòria valorada per a la millora dels paviments i muntatge de proteccions contra caigudes al recinte de la deixalleria municipal.

Segon.- Actualitzar el pressupost d'execució per contracte de la Memòria valorada per a la millora dels paviments i muntatge de proteccions contra caigudes al recinte de la deixalleria municipal, que passa de 94.803,62 euros a 97.255,44 euros, amb el 21% d'IVA inclòs.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'Àrea de Qualitat Urbana.

4. Govern obert

4.1 Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palafrugell i la senyora Montserrat Bonet Ricart per utilitzar un terreny com aparcament de rotació al nucli de Llofriú.

Aprovació.-

Acords

Primer.- Aprovar el "Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palafrugell i la senyora Montserrat Bonet Ricart per utilitzar un terreny com aparcament de rotació al nucli de Llofriú", amb vigència fins a 12 de febrer de 2025.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa derivada del conveni per un import de 2.770,90 euros (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 2121 71 1532 21000 del vigent Pressupost de l'Ajuntament.

Tercer.- Facultar el senyor alcalde per a la formalització del conveni.

Quart.- Notificar aquest acord a Montserrat Bonet Ricart.

Acta de la Junta de Govern Local del dia 11/02/2021



ajuntament de
palafrugell

Cinquè.- Publicar la informació d'aquest conveni en el Portal de Transparència de l'Ajuntament.

5. Contractació

5.1 Serveis de lleure socioeducatiu per a joves

Acords

Primer. Ratificar la Resolució d'Alcaldia núm. 136/2021, de data 3 de febrer de 2021, per la qual s'incoa expedient de licitació núm. 1/2021.

Segon. Aprovar l'expedient 1/2021 per la licitació de la contractació del servei de lleure socioeducatiu per a joves, amb els documents que conté i que han de regir la contractació, amb un pressupost base de licitació 363.044,85 euros, inclòs el 10% d'IVA, mitjançant procediment obert sotmès a regularització harmonitzada i amb multicriteri d'adjudicació i una durada de 2 anys, prorrogable per períodes anuals, fins a un màxim de 4 anys per la durada total del contracte.

Tercer. Autoritzar la despesa del pressupost municipal dels exercicis 2021 a 2023 a les aplicacions pressupostàries següents:

Espai Jove

Any	Mesos	Número aplicació	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2021	6	61.3370.22609	24.228,37 €	10	2.422,84 €	26.651,20 €
2022	12	61.3370.22609	48.456,73 €	10	4.845,67 €	53.302,40 €
2023	6	61.3370.22609	24.228,37 €	10	2.422,84 €	26.651,20 €

Any	Mesos	Número aplicació	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2021	6	52.2310.22610	24.228,37 €	10	2.422,84 €	26.651,20 €
2022	12	52.2310.22610	48.456,73 €	10	4.845,67 €	53.302,40 €
2023	6	52.2310.22610	24.228,37 €	10	2.422,84 €	26.651,20 €

Educadors de carrer

Any	Mesos	Número aplicació	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2021	6	61.3370.22706	17.026,73 €	10	1.702,67 €	18.729,40 €
2022	12	61.3370.22706	34.053,46 €	10	3.405,35 €	37.458,81 €
2023	6	61.3370.22706	17.026,73 €	10	1.702,67 €	18.729,40 €

Any	Mesos	Número aplicació	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2021	6	52.2310.22706	17.026,73 €	10	1.702,67 €	18.729,40 €
2022	12	52.2310.22706	34.053,46 €	10	3.405,35 €	37.458,81 €
2023	6	52.2310.22706	17.026,73 €	10	1.702,67 €	18.729,40 €

Acta de la Junta de Govern Local del dia 11/02/2021



El present contracte té caràcter plurianual pels exercicis 2021 a 2023, i d'acord amb l'article 30è de les Bases d'Execució del Pressupost, en tractar-se de despeses corrents, la Junta de Govern Local és competent per a l'aprovació dels compromisos d'exercicis futurs que es derivin.

D'acord amb l'article 174.1 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (LRHL), l'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual restarà subordinada al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos. Pel que cal condicionar la despesa a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost per a les anualitats que correspongui.

Orientativament, s'ha fixat el seu inici en data 01/06/2021. En el supòsit de que el subministrament no comencés en aquesta data, es prorratejarà l'import proporcional a la data d'inici del mateix i a la data de finalització.

En els supòsits previstos legalment, aquestes anualitats es reajustaran amb la conformitat del contractista o per raons d'interès públic, només amb el tràmit d'audiència, i l'informe de la Intervenció.

Quart. Simultàniament, convocar licitació pública a través d'anuncis al perfil del contractant, per tal que les empreses que compleixen les condicions de capacitat i solvència en els termes dels plecs aprovats puguin presentar oferta.

Cinquè. Facultar a la mesa de contractació per excloure les empreses que hagin presentat ofertes que no puguin ser complertes per haver inclòs valors anormals o desproporcionats, d'acord amb l'article 326.2 de la LCSP, i fer el requeriment de documentació establert a l'article 149.3 de la mateixa Llei.

5.2 Adhesió a l'acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances (exp.2018.07) i a l'acord marc del servei d'assegurances (exp. 2019.01) de defensa jurídica i reclamació de danys (lot 4).

Acords:

Primer. Aprovar l'adhesió a l'acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2018.07) adjudicat a Ferrer & Ojeda, i per tant, Ferrer & Ojeda Asociados, Correduría de Seguros, SL passa a tenir la condició de mediador de l'Ajuntament de Palafrugell amb NIF P1712400I i els seus organismes autònoms (Institut de Promoció Econòmica i Desenvolupament Local de Palafrugell amb NIF P170054H i la Fundació pública Municipal "Museu Municipal de Palafrugell" amb NIF P6712404J).

Segon. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Palafrugell amb NIF P1712400I i els seus organismes autònoms (Institut de Promoció Econòmica i Desenvolupament Local de Palafrugell amb NIF P170054H i la Fundació pública Municipal "Museu Municipal de Palafrugell" amb NIF P6712404J) a l'Acord marc del servei d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.01)

Tercer. Contractar a la companyia ARAG SE, amb NIF W0049001A pòlissa número 55-1931940, per un import de 3.162,88 €, pel període des del 01 de gener de 2021 al 31 de desembre 2022, prorrogable per anualitats.

Quart. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 3.162,88€ que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2021, a càrrec de l'aplicació pressupostària 11 9200 22400.

Cinquè. Nomenar com a responsable del contracte la cap de l'àrea de Secretaria i notificar-li a l'empresa asseguradora, pel seu coneixement i als efectes del que disposa la clàusula 52 del PCAP.

Sisè. Facultar a l'Alcalde perquè en representació de la Corporació procedeixi a la signatura dels documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord.

Setè. Notificar l'adopció del present acord al Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL) amb CIF P0800222B, al mediador Ferrer & Ojeda, així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donar-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

5.3 Aixecament quarta suspensió del contracte activitats dirigides - Diversport SL

Acords

Primer. Ratificar la Resolució d'Alcaldia 72/2021 de data 18 de gener de 2021, prorrogant la suspensió del contracte, amb efectes 7 de gener de 2021, ratificada per la Junta de govern local el 14 de gener de 2021, fins que s'aixequés l'ordre de tancament al públic declarada per Resolució SLT/67/2021 del Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya.

Segon. Aixecar la suspensió del contracte per la prestació dels serveis de monitoratge per activitats dirigides, gimnàstiques i d'assessorament a la sala de musculació a l'àrea d'esports de l'Ajuntament de Palafrugell (exp. 1/2020 de contractes de serveis), adjudicat a l'empresa Diversport Sport Management SL, amb CIF núm. B17711474, amb efectes a partir del dia 8 de febrer de 2021.

Tercer. Informar a la contractista que la represa del servei es realitzarà de conformitat amb les determinacions normatives de la Generalitat de Catalunya i amb les corresponents necessitats del servei.

Quart. Comunicar a la contractista que haurà de presentar la documentació acreditativa corresponent, per tal de valorar i, si s'escau, abonar la indemnització per danys i perjudicis efectivament soferts i acreditats, durant el període de suspensió del contracte, des del 07 de gener al 07 de febrer de 2021, d'acord amb l'article 208.2 de la LCSP.

Cinquè. Notificar aquest acord a la contractista, amb indicació dels recursos pertinents, i a les àrees d'Esports i d'Intervenció als efectes oportuns.

6. Assessoria jurídica

6.1 Reclamació de responsabilitat patrimonial de l'administració per danys i perjudicis interposada per la senyora CPM. Desestimació.

Acords

Acta de la Junta de Govern Local del dia 11/02/2021

Primer.- Desestimar, en base a les anteriors argumentacions, la reclamació de responsabilitat patrimonial de l'administració interposada per la senyora CPM.

Segon.- Donar trasllat del contingut d'aquest acord a tots els interessats per al seu coneixement i als efectes oportuns.

7. Habitatge

7.1 Convocatòria de subvencions als ajuntaments per a estudis, plans, programes i projectes locals en l'àmbit de les polítiques d'habitatge any 2021

Acords

Primer.- Sol·licitar la concessió de la màxima subvenció possible a la Diputació de Girona pel finançament del Servei de Mediació d'Habitatge.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de tots els documents que calguin per a l'execució d'aquest acord.

8. Cultura

8.1 Conveni Palafrugell + 2021

Acords

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'IPEP i l'Àrea de Cultura de l'Ajuntament de Palafrugell, el Museu del Suro, la Fundació Josep Pla, la Fundació Privada Vila Casas – Museu Can Mario i la Fundació Bancària La Caixa, per al projecte Palafrugell+ 2021.

Segon.- Facultar el senyor alcalde per a la signatura de tots els documents que calguin per a l'execució d'aquest acord.

9. Educació

9.1 Desestimació recurs Ins Baix Empordà anul·lació de la concessió de la subvenció adreçada als centres escolars per l'adquisició de material de robòtica, curs 19-20.

Acords

Primer.- Desestimar la petició de l'Ins Baix Empordà, de reconsiderar l'acceptació de la factura annexada a la sol·licitud de subvenció com a compte justificatiu de la mateixa.

Segon. Notificar-ho als interessats i donar-ne publicitat a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions.

10. Esports

10.1 Hores extres personal manteniment de la Piscina Municipal, caps de setmana

Acords

Primer. Aprovar la relació d'hores extraordinàries, corresponents a personal de l'àrea d'Esports per a la realització de diferents tasques de manteniment durant els mesos de setembre a desembre de 2020.

Treballador/a	Hora extra festiva	Cost econòmic
XBC C2	34	745,28
MMG C2		
	TOTAL	745,28€

10.2 Hores extres manteniment Piscina Municipal (gener, febrer i març 2021)

Acords

Primer.- Aprovar la relació d'hores extraordinàries, corresponents a personal de manteniment de l'àrea d'Esports per a la realització de diferents tasques de manteniment els caps de setmana a la Piscina Municipal durant els mesos de gener, febrer i març de 2021.

Treballador/a	Hora extra festiva	Cost econòmic
XBC C2	16	357,60
MMG C2	10	223,50
	TOTAL	581,10€

11. Gestió tributària

11.1 Reclamacions

11.1.1 Sol.licitud devolució IVTM per baixa vehicle a nom Sra. RMAV. Estimació

Acords

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom de la senyora Rosa Maria Angulo Velasco, tal com segueix a continuació:

Exercici quart trimestre any	Número Rebut	Matrícula	Total a retornar
2020	1105980	-6139-DFH	15,49€

Segon.- Ingressar la devolució aprovada en el punt anterior en el compte bancari de la persona interessada. Tercer.- Notificar l'esmentat acord a la persona interessada i als departaments d'Intervenció i tresoreria.

11.1.2 Rectificació acord JGL data 12/11/20 d'exempció IVTM a nom Sr. JMTM.

Acords

Primer.- Modificar el punt primer de l'acord pres per la Junta de Govern Local de data 12 de novembre de 2020, quedant de la següent manera:” Primer.- *Aprovar l'exempció en concepte de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica pel vehicle matrícula -8559-BZG, a nom del senyor JMTM amb efectes de l'any 2020 i posteriors.*

Segon.- Notificar el present acord a la persona interessada i al departament d'Intervenció.

11.1.3 Sol.licitud devolució curs piscina a nom Sra. LVC. Estimació

Acords

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom de la senyora LVC, per import de 56,04 euros en concepte de preu públic cursos de natació.

Segon.- Ingressar la devolució aprovada en el punt anterior en el compte bancari de la persona interessada.

Tercer.- Notificar el present acord a la persona interessada i als departaments d'intervenció, recaptació i educació.

11.1.4 Sol.licitud exempció IVTM per discapacitat a nom Sra. AMRF. Estimació

Acords

Primer.- Aprovar l'exempció en concepte de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica pel vehicle matrícula -4915-DPL a nom de la senyora AMRF amb efectes de l'any 2021 i posteriors.

Segon.- Modificar el padró corresponent.

Tercer.- Notificar a la persona interessada i als departaments d'intervenció i tresoreria.

11.1.5 Bobila 2000 SL sol.licitud baixa i anulació IAE desestimar

Acords

Primer.- Desestimar la sol.licitud presentada per la societat Bobila 2000 SL.

Segon.- Notificar el següent acord a la interessada pels efectes oportuns.

12. Tresoreria

12.1 Aprovació padró 4 TRIM 2020 taxa per subministrament d'aigua

Acords

Primer, aprovar l'esmentat padró corresponent al 4t trimestre de 2020, que importa la quantitat total de **UN MILIÓ SET-CENTS-UN MIL SET-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB QUINZE**

Acta de la Junta de Govern Local del dia 11/02/2021

CÈNTIMS (1.701.759,15€).

Segon, de conformitat amb el que disposa l'article 62,3 de la Llei 58/2003, 17 de desembre, General Tributària i articles 23 i ss. del Reglament General de Recaptació aprovat per Reial Decret 939/2005 de 29 de juliol, s'estableix :

- Període de cobrament voluntari : Del 15 de febrer de 2021 al 23 d'abril de 2021.
- Modalitat de cobrament: SOREA SA en qualitat d'òrgan recaptador, encarregat de la gestió de l'ataxa.
- Lloc de cobrament:
 - o Oficina de SOREA SA c. Rajola, 53, baixos, Palafrugell.
 - Telèfon : 972 300 255.
- Horari de cobrament:
 - o De dilluns a divendres de 8,30 a 13,30 hores.
 - o Dijous de 15,30 a 18 hores.

Finalitzat el termini assenyalat, els rebuts que no hagin estat liquidats seran exigits pel procediment de constrenyiment , el que determinarà l'exigència dels interessos de demora i els recàrrecs del període executiu en els termes dels articles 26 i 28 de la Llei 58/2003, General Tributària, i en el seu cas les costes del procediment (article 161, apart. 1,3,4).

13. Comptabilitat i pressupost

13.1 Propostes de despesa de contractes menors i de procediment obert.- Aprovació.- Y/2021/7Y/2021/8. JGL 11.02.2021

Acords:

Aprovar la següent relació AD per l'execució de les següents despeses d'acord amb les condicions incloses a les propostes de despesa presentades per les diferents àrees:

Relació Y/2021/7 de contractes menors

N. Operació	Aplicació	Import	Text lliure
220210000587	2021 72 3110 22604	1.771,44	ASSOC. PROTECTORA ANIMALS RODAMONBAIX EMPORDÀ. CONTROL COLONIA DE GATS ZONA CAMPING KIMS (MA)
220210000589	2021 12 9310 22703	4.840,00	BONSER INICIATIVES DE GESTIÓ SL. ASSISTÈNCIA TELEFÒNICA I TELEMÀTICA EN GESTIÓ PATRIMONIAL EXERCICI 2021 (SG)
220210000591	2021 62 3420 21201	2.746,60	ZARDOYA OTIS SA. SERVEI DE MANTENIMENT ASCENSOR PISCINA MUNICIPAL EXERCICI 2021 (ES)
220210000592	2021 11 9200 22703	1.179,75	GISGRAF. COMPRA MASCARETES FFP2 ELECCIONS PARLAMENT PER EL PERSONAL INTERN, MEMBRES MESOS I PERSONAL ADMINISTRACIÓ(SG)
220210000593	2021 11 9200 22703	1.481,08	METALCO SA. COMPRA MATERIAL PROTECCIÓ INDIVIDUAL. PANTALLES FACIALS, BUSSOS I GEL PER ELS MEMBRES MESOS ELECTORALS (SG)

Acta de la Junta de Govern Local del dia 11/02/2021

220210000594	2021 21 1500 61905	5.331,74	GEOCONSTRUCCIONS BEGUR SL. ENDERROC COL·LECTOR DANYAT PELTEMPORAL GLORIA AL PORT DE MALAESPINA A CALELLA (UR)
220210000595	2021 33 3200 22708	2.335,30	REIG CARRASCO CARLES. DISSENY DEL WEB EDUCACIOPALAFRUGELL.CAT PER A LA PROMOCIO DE L'EDUCACIÓ (ES)
220210000596	2021 21 1500 61905	1.082,01	SERRALLERIA FANALS SL. FABRICACIO COL·LOCACIÓ I PINTURA BARANA ACERINOXIDABLE EDIFICI CORREUS DE CALELLA (UR)
220210000610	2021 33 3200 22708	7.680,00	MECA CENTRE SL. TALLER D'AJUDA A INFANTS I JOVES A ADQUIRIR HABITS DETREBALL EN L'ESTUDI I ORGANITZACIO DEL MATERIAL (ED)
220210000611	2021 33 3230 21200	1.129,53	CEIP TORRES JONAMA. MATERIAL PEL PETIT MANTENIMENT DE L'ESCOLA (ED)
	2021 21 1510 62203	9.451,71	CONSTRUCCINS I PROMOCIONS ANEMCOSL.REFORMA PER DEGOTERS DE LA COBERTA DE L'ESCOLA DE MUSICA DE L'EDIFICI DE L'ENERGIA (UR)
	TOTAL RELACIO	39.029,16	

Relació Y/2021/8 de contractes de procediment obert

N. Operació	Aplicació	Import	Text lliure
220210000597	2021 81 1320 22104	468,46	SATARA SEGURIDAD SL. ACCESSORIS VESTUARI PERSONAL POLICIA LOCAL (PO)
	TOTAL RELACIO	468,46	

Votacions

Tots els temes sotmesos a votació que consten en aquesta acta han estat aprovats per majoria absoluta de tots els membres amb dret a vot presents, excepte aquells en què expressament així es fa constar en el propi acord.

I sense que hi hagi més temes a tractar el president aixeca la sessió, de la qual n'estenc aquesta acta.

Diligència: Aquesta acta va ser aprovada sense esmenes per acord de la Junta de Govern Local del dia 19 de febrer de 2021.

L'alcalde.
El secretari.