



Acta de la Junta de Govern Local

Identificació

Títol: Acta de la Junta de Govern Local del dia 13/12/2018
Número: 53/2018
Dia: 13/12/2018
Hora d'inici: 9.00h
Hora de fi: 10.00h
Lloc: Sala de juntes
Caràcter: Ordinària en Primera convocatòria

Assistents

Alcalde Senyor Josep Piferrer Puig
Regidora Senyora Roser Massaguer Malleu
Regidor Senyor F. Xavier Jonama Casellas
Regidora Senyora Mònica Tauste Vivo
Regidor Senyor Albert Gómez Casas
Regidor Senyor Lluís Ros Colls
Regidora Senyora Maria Teresa Frigola Borràs
Regidora Senyora Marta Baserba Muñoz
Regidor convidat Senyor Pau Lladó Rebull
Regidor convidat Senyor Jaume Palahí Agustí
Regidor convidat Senyor Albert Tané Padrós
Secretari Senyor Marià Vilarnau Massa
Interventor acctal. Senyor Gustavo Tapias Sola

Desenvolupament de la sessió

A la Sala de juntes de la Casa Consistorial es reuneix el 13/12/2018 la Junta de Govern Local per fer sessió Ordinària en Primera convocatòria, el dia i l'hora que s'indiquen a l'encapçalament.

Una vegada comprovat pel secretari l'existència del "quòrum" que cal perquè pugui ser iniciada la sessió, consistent en la majoria dels membres de dret que en formen part, es passa a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1. Aprovació de l'acta de les sessions anteriors

D'acord amb el que disposa l'article 108 del Reglament Orgànic Municipal, el president sotmet a la consideració dels assistents l'esborrany de les actes de les sessions anteriors següents:

- Ordinària de 5 de desembre de 2018

2. Urbanisme - gestió d'obres

2.1. Llicències d' obres majors



2.1.1 Llicència d'obres majors expedient 365A2/2015

Acords

Concedir la llicència d'obra major, amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: ESARODA SL

Representat per PRA

Obra: Modificació projecte de construcció d'hotel amb 16 habitacions amb servei de bar, piscina i aparcament que recull l'estat final de l'obra

Carrer: C DULCE CHACON GUTIERREZ, 14

Nucli: LLAFRANC

Expedient: 365A2/2015

Tècnic director de l'obra: PRA - Arquitecte

Núm Visat: 2015402595

2.1.2 Llicència d'obres majors expedient 121/2018

Acords

Concedir la llicència d'obra major, amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: NJG

Representat per ARQUITECTURA FERRES MARCO SL

Obra: Construcció de piscina i accesos

Carrer: C BRISA, 12

Nucli: LLAFRANC

Expedient: 121/2018

Condicions:

- Aquesta llicència s'aprova amb la documentació presentada telemàticament en data 19 de novembre de 2018.

- Condicionada a donar compliment a l'article 76 de l'Ordenança Municipal del civisme i la convivència de l'Ajuntament de Palafrugell el qual estableix, entre altres coses, la suspensió de les obres durant la temporada d'estiu, de 15 de juny a 15 de setembre.

- Dipositar la quantitat de 6.000 € per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà, que inclou tant l'edificació com l'espai públic. (Expedient 121/2018)

- Condicionada a aportar, d'acord amb la normativa vigent sobre residus, el certificat final de gestió de residus acreditatiu de la seva destinació a una planta de tractament degudament autoritzada una vegada finalitzades les obres.

- Condicionada a presentar, previ a l'inici dels treballs, un document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, el qual garanteixi la correcta destinació dels residus per tipus, tal com estableix el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya. En el document hi ha de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import del dipòsit.

Tècnic director de l'obra: JFM - Arquitecte

Acta de la Junta de Govern Local del dia 13/12/2018



Núm Visat: ---
P.E.M.: 128.116,35 €
I.C.I.O. pendent de liquidar: 4.996,54 €

2.1.3 Llicència d'obres majors expedient 131/2018

Acords

Concedir la llicència d'obra major, amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: PROMOCIONS RAJOLA 56 SL
Representat per MPB
Obra: Construcció de dos habitatges adossats
Carrer: C GOYA, 24 Nucli: PALAFRUGELL
Expedient: 131/2018
Condicions:

- Condicionada a seguir les alineacions de l'edificació existent a la parcel·la veïna.
- Condicionada a realitzar la Comunicació prèvia de la 1^a Ocupació de l'habitatge, una vegada finalitzades les obres d'acord amb l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012, i de conformitat amb l'article 11.5 del Reial Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.
- Condicionada a aportar, d'acord amb la normativa vigent sobre residus, el certificat final de gestió de residus acreditatiu de la seva destinació a una planta de tractament degudament autoritzada una vegada finalitzades les obres.
- Condicionada a presentar, previ a l'inici dels treballs, un document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, el qual garanteixi la correcta destinació dels residus per tipus, tal com estableix el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya. En el document hi ha de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import del dipòsit.

Tècnic director de l'obra: MPB - Arquitecte
Núm Visat: ---
P.E.M.: 302.940 €
I.C.I.O. pendent de liquidar: 11.814,66 €

2.1.4 Llicència d'obres majors expedient 74/2018

Acords

Concedir la llicència d'obra major, amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: ASB
Representat per JAMG
Obra: Finalitzar les obres de reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat (llicència d'obres

Acta de la Junta de Govern Local del dia 13/12/2018



inicial exp.103/2016).

Carrer: PG PAU CASALS, 39

Expedient: 74/2018

Condicions:

- Aquesta llicència s'aprova amb la documentació presentada telemàticament en data 22 de novembre de 2018.

- Atès que es tracta de la llicència per finalitzar les obres de l'expedient 103/2016, es mantenen les condicions contemplades a l'expedient inicial.

Tècnic director de l'obra: JAMG – Arquitecte

Núm Visat: ---

Nucli: LLAFRANC

3. Urbanisme - planejament i gestió

3.1 Informe de finalització i certificació núm. 2 de les obres de substitució de canonades d'aigua, en el TM de Palafrugell

S'acorda deixar sobre la taula aquest punt de l'ordre del dia.

4. Medi ambient

4.1 Renúncia a la licitació agregada per a la instal·lació d'una caldera de biomassa al CEIP Barcelo i Matas

Acords

Primer. Renunciar a la licitació agregada promoguda per la Diputació de Girona per a la instal·lació de una caldera de biomassa al CEIP Barceló i Matas, tot i comptant igualment amb el suport dels serveis tècnics de la Diputació, dins del programa Beenergi, per a l'elaboració i l'assessorament en la redacció dels Plecs de clàusules administratives i tècniques per poder portar a terme la licitació.

Segon. Notificar aquest acord a la Diputació de Girona, àrea de Medi Ambient, programa Beenergi.

4.2 Sol·licitud d'assistència tècnica Pla de Serveis de la Diputació de Girona per al foment de l'eficiència energètica i les energies renovables

Acords

Primer. Sol·licitar l'assistència tècnica a la Diputació de Girona en el marc del Pla de serveis per al foment de l'eficiència energètica i les energies renovables i per a la promoció de la biomassa forestal a les comarques gironnines, per al desplegament d'accions recollides al Pla d'Acció d'Energia Sostenible municipal (PAES).

5. Contractació

Acta de la Junta de Govern Local del dia 13/12/2018



5.1 Arrendament de dos locals comercials per a oficines. Adjudicació LOT 2

Acords

Primer. Ratificar la valoració proposada per la mesa de contractació i la puntuació global atorgada, d'acord amb els criteris per a l'adjudicació del contracte establerts en el plec de clàusules administratives particulars, classificades d'acord amb l'article 150 de la LCSP.

| | Maria Girona Niell | Puntuació |
|--------------|---------------------------|------------------|
| Lot 2 | Preu: | 50 |
| | Superfície total útil | 25 |
| | Ubicació de l'immoble | 25 |
| | Total | 100 |

Segon. Adjudicar a favor de la senyora Maria Girona Niell, amb número DNI 40506056C, el contracte d'arrendament de dos locals comercials per a oficines, LOT 2 – Local pel servei d'administració general i atenció al públic mitjançant procediment obert, amb un multicriteri d'adjudicació, pel preu de 700 euros mensuals, i 147 euros d'IVA, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12 9320 20200 "lloguer local recaptació" 2019, amb un termini de quatre anys prorrogable anualment fins a un màxim de 8 anys, d'acord amb les demés condicions de l'oferta presentada i en base a la motivació que consta a les actes de la mesa de contractació publicades al perfil del contractant de l'Ajuntament.

Donat que el local es troba en situació de copropietat amb la senyora Elvira Girona Niell, amb número DNI 40498916X, aquestes han constituït una Comunitat de Béns, la qual serà l'encarregada d'emetre les corresponents factures del lloguer, per tal de donar compliment a la legislació fiscal vigent, i de conformitat amb l'article 2 del plec de clàusules administratives particulars que estableix que si l'arrendador és més d'una persona física els co-arrendadors s'hauran d'agrupar a efectes fiscals per tal d'emetre una única factura constituint una comunitat de béns, societat civil o qualsevol altre tipus de societat mercantil..

En conseqüència, el contracte de lloguer es formalitzarà en favor de la comunitat de béns Elvira Girona Niell i Maria Girona Niell CB, integrada per les dues copropietàries, amb NIF E17055963, amb domicili al carrer Cervantes, 2 de Palafrugell.

Tercer. Publicar el present acord d'adjudicació amb el seu corresponent annex en el Perfil de contractant i l'anunci de la formalització dels documents contractuals al Perfil de contractant als efectes previstos en els articles 154.1 i 2 de la LCSP.

Quart. Notificar a les empreses interessades el present acord amb detall de la puntuació obtinguda.

Cinquè. Facultar a l'Alcalde perquè en representació de la Corporació procedeixi a la signatura dels documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord.



5.2 Obres millora espais Barcelo i Matas. Inici procediment i aprovació plecs

Acords

Primer. Aprovar l'expedient de contractació 35/2018 per la licitació de aprovar definitivament el projecte executiu per la construcció de les obres corresponents al projecte d'adequació i millora d'espais de l'Escola Barceló i Matas, a Palafrugell, amb un valor estimat de contracte de 197.910,50 euros, inclòs el 21 % d'IVA, mitjançant procediment obert simplificat, amb un únic criteri d'adjudicació. L'import d'aquest valor estimat corresponent a un preu de licitació anual de 133.562,40 € i l'IVA del 21% de 28.048,10 € i la quantitat prevista per possibles modificacions per un import màxim de 30.000 €.

Segon. Autoritzar la despesa a l'aplicació pressupostària anomenada 33 3230 63200 de l'exercici 2018 "Escola Barceló i Matas." del pressupost municipal d'enguany.

L'autorització de la despesa dels exercicis corresponents queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient per tractar-se d'una tramitació anticipada de contractació de conformitat amb la disposició addicional tercera de la LCSP i l'article 155.1 LRHL.

Tercer. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que han de regir la contractació.

Quart. Simultàniament, convocar licitació pública a través d'anuncis al perfil del contractant, per tal que les empreses que compleixen les condicions de capacitat i solvència en els termes dels plecs aprovats puguin presentar oferta.

Cinquè. Facultar a la mesa de contractació per excloure les empreses que hagin presentat ofertes que no puguin ser complertes per haver inclòs valors anormals o desproporcionats, d'acord amb l'article 326.2 de la LCSP i fer el requeriment de documentació establert a l'article 149.3 de la mateixa Llei.

5.3 Obres carrers Cervantes, Progres i Serra i Avelli. Inici procediment i aprovació de plecs

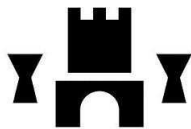
Acords

Primer. Aprovar l'expedient de contractació 33/2018 per la licitació de les obres carrers Cervantes, Progrés i Serra i Avellí, amb un valor estimat de contracte de 630.999,97 euros, inclòs el 21% d'IVA, mitjançant procediment obert simplificat, amb un únic criteri d'adjudicació. L'import d'aquest valor estimat corresponent a un preu de licitació anual de 421.487,58 euros, i l'IVA de 21% de 88.512,39 euros i la quantitat prevista per possibles modificacions per un import màxim de 100.000 euros.

Segon. Autoritzar la despesa a l'aplicació pressupostària 21 1532 61901, anomenada "Cervantes Progres" del pressupost municipal d'enguany.

L'autorització de la despesa dels exercicis corresponents queda subordinada a l'existència de

Acta de la Junta de Govern Local del dia 13/12/2018



**ajuntament de
palafrugell**

crèdit adequat i suficient per tractar-se d'una tramitació anticipada de contractació de conformitat amb la disposició addicional tercera de la LCSP i l'article 155.1 LRHL.

Tercer. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i que han de regir la contractació.

Quart. Simultàniament, convocar licitació pública a través d'anuncis al perfil del contractant, per tal que les empreses que compleixen les condicions de capacitat i solvència en els termes dels plecs aprovats puguin presentar oferta.

Cinquè. Facultar a la mesa de contractació per excloure les empreses que hagin presentat ofertes que no puguin ser complertes per haver inclòs valors anormals o desproporcionats, d'acord amb l'article 326.2 de la LCSP i fer el requeriment de documentació establert a l'article 149.3 de la mateixa Llei.

6. Benestar social

6.1 Adquisició participacions SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya SL

Acords

Primer. Iniciar el procediment per a l'adquisició directa de 2 participacions socials per un import de 1.750'52 € de la societat mercantil de capital íntegrament públic SUMAR. (875'2561€ per participació). Amb càrrec a la partida pressupostària 52.2313.85000 (Adquisició participació financera SUMAR).

Segon. Que se sol·liciti informe previ del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya, sobre la procedència de l'adquisició directa dels valors.

Tercer. Que es redacti memòria justificativa de l'adquisició.

Quart. Que per l'Interventor es faci la retenció de crèdit que acrediti que existeix crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta l'adquisició.

Cinquè. D'acord amb la disposició addicional novena de la Llei 7/1985 Reguladora de les Bases de Règim Local les aportacions a realitzar en virtut del present acord no es podran executar fins que es verifiqui a l'expedient de liquidació del pressupost 2018 que s'ha donat compliment als objectius d'estabilitat pressupostària i deute públic i que el període mig de pagament a proveïdors no supera en més de trenta dies el termini màxim previst en la normativa de morositat.

7. Ipep

7.1 Aportació al Club hoquei Palafrugell, temporada 2017-2018

Acords

Primer.- Aprovar la concessió de subvenció al següent beneficiari per l'import que s'indica i amb el percentatge de finançament corresponent:



ENTITAT: Club hoquei Palafrugell
OBJECTE: projecció de la marca Palafrugell dins l'àmbit de l'esport
SUBVENCIÓ SOL·LICITADA: 10.000,-€
SUBVENCIÓ CONCEDIDA: 5.000,-€
IMPORT A JUSTIFICAR: 5.000,-€
PERCENTATGE DE FINANÇAMENT: 50% = 5.000,-€
TERMINI DE JUSTIFICACIÓ: 31/03/2019
BESTRETA: Si. 2.500 euros
APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA: 10.9240.48901 "Subvencions entitats de la Vila"

Segon.- La justificació s'acomplirà amb la presentació d'un compte justificatiu de les despeses realitzades i ingressos obtinguts imputables a l'activitat o projecte subvencionat, d'acord amb el model normalitzat disponible a la web de l'ajuntament i que estarà integrat per :

- a) La memòria justificativa del compliment de l'activitat o projecte, signada pel beneficiari o per la persona que actua en la seva representació.
- b) El detall d'altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat o projecte amb identificació de l'import i la seva procedència.
- c) La relació classificada de les despeses de l'activitat o projecte, amb les factures o documents originals que acreditin aquestes despeses.
- d) Les despeses de personal hauran d'acreditar-se amb els rebuts de nòmines confeccionats d'acord amb l'ordre de 27 de desembre de 1994 i amb els butlletins acreditatius de cotització a la Seguretat social (TC1 i TC2)
- e) Les factures que es presentin s'hauran d'ajustar als requisits establerts pel RD 1496/2003, pel qual s'aprova el reglament regulador de les obligacions de facturació.
- f) Els justificants de pagament bancari de totes les despeses superiors a 2.500,-€
- g) En el cas de subvencions per imports superiors a 3.000,-€, certificacions positives de trobar-se al corrent de les seves obligacions socials.

Els originals de les factures o documents acreditatius es retornaran un cop es deixi constància, mitjançant diligència, que han estat utilitzats com a justificants de la subvenció rebuda, fent-hi constar el percentatge imputat.

Tercer.- Notificar-ho als interessats i donar-ne publicitat a través de la seu electrònica, en el moment que sigui oportú. En cas de ser imports superiors a 3.000,-€, ordenar la seva publicació al BOP de Girona.

8. Educació

8.1 Concessió de les beques per l'alumnat de l'Escola de Música de Palafrugell que es trobi en situacions socioeconòmiques desfavorides, curs 2018-2019.

Acords

Primer. Aprovar la concessió als següents beneficiaris de beques individuals per a l'assistència de nois i noies amb situacions socioeconòmiques desfavorides a ensenyaments musicals d'iniciació i elementals cursats a l'Escola de Música de Palafrugell durant el curs 2018-2019, per

Acta de la Junta de Govern Local del dia 13/12/2018



**ajuntament de
palafrugell**

un import total de 4.761 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 33.3200.48910:

| Nom del pare/mare | NIF | Alumne/a | Matèries | Import | % | Import becat |
|----------------------|-----|----------|---|--------------------------|----|-----------------|
| IPF | | ACP | Llenguatge musical Instrument (primer) ½ h | 56€ 54€ | 35 | 346,50€ |
| IPF | | PCP | Llenguatge musical Instrument (primer) ¾ h | 56€ 73€ | 35 | 406,35€ |
| CCS | | ICS | Llenguatge musical Instrument (primer) 1 h | 56€ 90€ | 50 | 657,00€ |
| NBC | | OJB | Llenguatge musical Instrument (primer) ¾ h | 56€ 73€ | 50 | 580,50€ |
| BMGV | | EOG | Llenguatge musical Instrument (primer) ¾ h | 56€ 73€ | 50 | 580,50€ |
| JBM | | JBA | Llenguatge musical Instrument (primer) 1 h Conjunt instrumental | 56€ 90€ 21€ | 25 | 375,75€ |
| FCH | | VACM | Llenguatge musical Instrument (primer) 1 h Instrument (segon) ½ h | 56€ 90€ 54€ | 50 | 900,00€ |
| JPM | | BPDLI | Llenguatge musical Instrument (primer) ¾ h Cant coral Conjunt instrumental | 56€ 73€ 21€ 21€ | 35 | 538,65€ |
| KRB | | HNR | Llenguatge musical Instrument (primer) 1 h Conjunt instrumental | 56€ 90€ 21€ | 25 | 375,75€ |

Segon. Notificar-ho als interessats i donar-ne publicitat a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions.

9. Gestió tributària

9.1 Reclamacions

9.1.1 Mar Mik Internacional SL, recurs de reposició contra liquidació d'IBI.

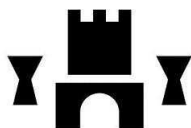
Acords

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts en concepte d'Ibi de l'any 2012 a nom de Mar&Mik Internacional SL , per un import total de 3.001,10 euros, d'acord amb el següent detall:

| N. Liquidació | Any | Concepte | Import pagat | Import a retornar |
|---------------|------|---------------------------|--------------|-------------------|
| 972821 | 2012 | Impost sobr béns immobles | 3.001,10 | 3.001,10 |

Segon.- Informar-vos que per dur a terme la devolució caldrà que ens feu arribar, en el termini de 10 dies (amb una còpia del DNI, i en cas de persones jurídiques la còpia dels poders de l'administrador), un núm. de compte corrent, omplint la sol·licitud de "Devolucions Bancàries de rebuts" que podeu trobar a les oficines de l'Ajuntament, al carrer Cervantes, 16, 17200 Palafrugell,

Acta de la Junta de Govern Local del dia 13/12/2018



**ajuntament de
palafrugell**

o bé des de la pàgina web de l'Ajuntament de Palafrugell (www.palafrugell.cat), amb el tràmit "Devolucions bancàries de rebuts".

Tercer.- Fer trasllat a l'Àrea de Recaptació d'aquest acord perquè es facin els tràmits necessaris per reiniciar l'expedient de derivació de responsabilitat.

Quart.- Notificar aquest acord a totes les persones interessades.

9.1.2 Reclamació varis aprovar devolució d'ingressos indeguts 13 12 18

Acords

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom dels següents titulars que es detallen a continuació:

| COGNOMS I NOM | DNI | REBUT | CONCEPTE | IMPORT |
|-----------------------------|-----------|-----------|-----------------------|--------|
| Baix Emporda Real Estate SL | B86974912 | 987.623 | Ingrés duplicat IBI | 29,00 |
| JLMC | | 981.089 | Ingrés duplicat IBI | 736,77 |
| RGB | | 985.614 | Ingrés duplicat IBI | 117,64 |
| THR | | - | Ingrés indeguts Aigua | 113,00 |
| Velaste | B08504847 | 1.018.470 | Ingrés duplicat IAE | 420,51 |

Segon.- Ingressar les devolucions aprovades en el punt en el compte bancari dels interessats i a l'efecte caldrà que informin del mateix.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats, a la recaptació i tresoreria municipals, pels efectes oportuns.

9.1.3 Reclamació Varis aprovar devolució d'ingressos indeguts i compensar-les 13 12 18

Acords

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom dels titulars relacionats a continuació:

| NIF | TITULAR | TOTAL A RETORNAR |
|-----|---------|------------------|
| | AA | 30,30 |
| | IAH | 184,21 |

Acta de la Junta de Govern Local del dia 13/12/2018



| | | |
|--|-----|--------|
| | AGH | 51,95 |
| | GLR | 87,79 |
| | AN | 85,94 |
| | RRR | 325,40 |
| | CSA | 60,00 |
| | NZ | 151,41 |

Segon.- Compensar les devolucions aprovades en el punt anterior amb els deutes que mantenen els titulars amb la recaptació municipal, resultant un import total a retornar tal com es detalla seguidament:

| Nif | Titular | Import per retornar | Import pendent executiva | Import a retornar | Import pendent executiva un cop compensat |
|-----|---------|---------------------|--------------------------|-------------------|---|
| | AA | 30,30 | 144,54 | 0,00 | 114,24 |
| | IAH | 184,21 | 543,29 | 0,00 | 359,08 |
| | AGH | 51,95 | 679,18 | 0,00 | 627,23 |
| | GLR | 87,79 | 90,09 | 0,00 | 2,3 |
| | AN | 85,94 | 168,36 | 0,00 | 82,42 |
| | RRR | 325,00 | 76,36 | 249,04 | 0,00 |
| | CSA | 60,00 | 148,26 | 0,00 | 88,26 |
| | NZ | 151,41 | 330,96 | 0,00 | 179,55 |

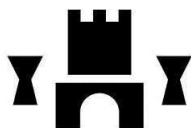
9.1.4 Sol·licitud aplicació quota reduïda taxa escombraries domèstiques per ús deixalleria. Exp. 28-18

Acords

Primer.- Aprovar l'aplicació de la quota reduïda en concepte de Taxa per recollida d'escombraries domèstiques tal com segueix a continuació:

| Núm. Registre | Núm. Pòlissa | NIF/NIE | TITULAR | Reducció a aplicar | Import a Retornar |
|---------------|--------------|---------|---------|--------------------|-------------------|
| 19691 | 4468495 | | PBG | 30% | 44,64€ |
| 19613 | 4464788 | | MFB | 30% | 44,64€ |
| 19026 | 4458152 | | JFC | 30% | 44,64€ |

Acta de la Junta de Govern Local del dia 13/12/2018



**ajuntament de
palafrugell**

| | | | | | |
|-------|---------|--|------|-----|---------------|
| 19236 | 4473533 | | SGS | 30% | 43,44€ |
| 19593 | 4457308 | | AGL | 30% | 44,64€ |
| 19435 | 8847040 | | AGA | 30% | 43,44€ |
| 19372 | 4468261 | | AJM | 30% | 44,64€ |
| 19611 | 4471367 | | JMPO | 30% | 44,64€ |
| 19253 | 4472465 | | ERC | 30% | 44,64€ |

Segon.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts en concepte de Taxa per recollida d'escombraries pels imports aprovats en el punt primer, els quals seran ingressats en els comptes bancaris de les persones interessades.

Tercer.- Notificar a les persones interessades i als departaments d'Intervenció i tresoreria.

9.1.5 Sol.licitud bonificació IAE a nom de la societat Mercadona S.A. Estimació

Acords

Primer.- Estimar la sol.licitud presentada i en consqüència aprovar la bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost sobre Activitats Econòmiques per a l'exercici 2018 a nom de la societat Mercadona S.A., en relació als epígrafs 647.4 i 644.1.

Segon.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom de la societat Mercadona S.A. de baixa els rebuts pendents a la recaptació municipal, tal com es detalla seguidament:

| any | N ú m e r o rebut | Epígraf | Recàrrec Provincial | Quota Municipal | Total import |
|------------------|----------------------|--|------------------------|--------------------|--------------|
| 2018 | 1018356 | 644.1 " Comerç al detall de pa, pastisseria | 19,99€ | 86,62€ | 106,61€ |
| 2018 | 1018379 | 647.4 "Comerç detall aliments i begudes " | 458,99€ | 1.988,94€ | 2.447,93€ |
| Total a retornar | | | 478,98€ | 2.075,56€ | 2.554,54€ |

Tercer.- Ingressar les devolucions aprovades en el punt anterior en el compte bancari de la persona interessada.

Quart.- Notificar l'esmentat acord a la persona interessada i a l'àrea d'Intervenció i tresoreria.

9.1.6 Sol.licitud bonificació IVTM com a vehicle híbrid a nom Sra. MIR. Estimació

Acords

Primer.- Aprovar la bonificació en concepte de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica pel turisme matrícula matrícula -2199-KRK, a nom de la senyora MIR amb efectes de l'any 2018 i següents.



Segon.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom de la senyora MIR, tal com segueix a continuació:

| Exercici | N ú m . Autoliquidació | Concepte | Matrícula | Import pagat | Import correcte Bonificat 75% | Total a retornar |
|----------|---------------------------|----------|-----------|--------------|-------------------------------------|---------------------|
| 2018 | MT18-526757 | IVTM | -2199-KRK | 34,42€ | 8,60€ | 25,82€ |

Tercer.- Ingressar la devolució aprovada en el punt anterior en el compte bancari de la persona interessada i a l'efecte caldrà que informi del mateix a l'Ajuntament.

Quart.- Modificar el padró corresponent.

9.1.7 Sol.licitud exempció IVTM a nom Sra. MRM. Estimació

Acords

Primer.- Aprovar l'exempció en concepte de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica pel vehicle matrícula -8677-KHH, a nom de la senyora Mercè Resclosa Monjó amb efectes de l'any 2019 i posteriors.

Segon.- Modificar el padró corresponent.

Tercer.- Notificar a la persona interessada i als departaments d'intervenció i tresoreria.

9.1.8 Sol.licitud revisió Taxes Industrials a nom Lamechu S.L.

Acords

Primer.- Desestimar la sol.licitud presentada pel senyor APF com a representant de la societat Bar La Taverna del Buda S.L.

Segon:- Informa a l'interessat que per tal de modificar la superfície de l'activitat és necessari presentar un nou annex del projecte.

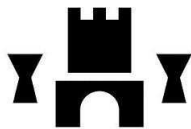
Tercer.- Notificar el següent acord a la persona interessada i als departaments d'intervenció i tresoreria.

9.2 Revisió Cànon dret de superfície Tanatori Municipal

Acords

Primer.- Aprovar l'actualització del cànon fix anual corresponent al contracte administratiu per a la construcció i ulterior explotació d'un Tanatori en règim de dret de superfície, signat entre Servei Comarcal de Pompes Fúnebres SA i l'Ajuntament de Palafrugell pel període de 16 de març de

Acta de la Junta de Govern Local del dia 13/12/2018



**ajuntament de
palafrugell**

2018 a 15 de març de 2019 importa una quantia de 8.338,26 euros.

Segon.- Aprovar el cànon variable corresponent al contracte administratiu per la a construcció i ulterior explotació d'un Tanatori en règim de dret de superfície, signat entre Servei Comarcal de Pompes Fúnebres SA i l'Ajuntament de Palafrugell pel període de 15 de març de 2017 a 15 de març de 2018 resultant un import a ingressar de 9.817,48 euros.

Tercer.- Informa a l'interessat que la liquidació s'haurà de fer efectiva una vegada es notifiqui el corresponent document liquidador, amb el ben entès que l'Ajuntament podrà procedir a la comprovació de la veracitat de les dades facilitades en qualsevol moment dins del període de prescripció de la liquidació aprovada.

9.3 Aprovació noves altes corresponents al segon trimestre 2018 en concepte de l'IAE.

Acords

Primer.- Aprovar les liquidacions en concepte de l'Impost sobre Activitats Econòmiques corresponent al segon trimestre de l'exercici 2018, pels següents imports:

| EXERCICI 2018 | Q. MUNICIPAL | R. PROVINCIAL | DEUTE TRIBUTARI |
|-----------------|--------------|---------------|-----------------|
| Segon trimestre | 6.628,55€ | 1.535,78€ | 8.164,33€ |

Segon.- Encarregar la gestió de notificació i recaptació de les esmentades liquidacions al servei de recaptació.

10. Comptabilitat i pressupost

10.1 Despeses transferència amortització i interessos préstec FPGG 2018

Acords

Primer.- Aprovar el reconeixement de despeses per import de 477.986,48 euros a favor de la Fundació Palafrugell Gent Gran (NIF G17887928) en compliment de l'establert al conveni de col·laboració signat entre l'Ajuntament de Palafrugell i la Fundació Privada Palafrugell Gent Gran pel finançament de les despeses d'amortització i interessos corresponent al préstec per a la construcció del nou complex assistencial, d'acord amb el següent detall:

- a càrrec de la partida 51.3120.48909 "Transferència Fundació per interessos" 194.653,15 euros
- a càrrec de la partida 51.3120.78000 "Transferència fundació per amortització capital" 283.333,33 euros

Segon.- Ordenar a la tresoreria que es faci el pagament de l'esmentada despesa abans del 31 de desembre de 2018 en el compte indisponible que figura a tal efecte.

10.2 Relació O/2018/109 JG:13/12/2018 Certificacions d'obres. Aprovació

Acta de la Junta de Govern Local del dia 13/12/2018



Acords

Primer.- Aprovar les següents obligacions reconegudes incloses en la relació número O/2018/109 de certificacions d'obres per un import de 261.575,16 euros.

| Aplicació | Import | Text lliure |
|-----------------------|------------|--|
| 2018 61 3370 63200 | 55.391,16 | ARCADI PLA SL. CERT.9 OBRA 04/2017 ""PROJECTE REFORMA CAN GENIS"" (UR) |
| 2018 21 1330 62200 | 139.072,52 | CONSTRUCCIONS FUSTE SA. CERT.5 OBRA 08/2017 ""PROJ.APARCAMENT C. XAREMBECO I SANTA MARTA DE LLAFRANC (UR) |
| 2018 42 3360 63200 | 67.111,48 | CONSTRUCCIONS LEINAD 2001 SL. CERT.3, OBRA 10/2018 ""RESTAURACIO I CONSERVACIO PREVENTIVA TORRE CAN MARIO"" (UR) |
| TOTAL | 261.575,16 | |

10.3 Propostes de despesa.- Y/2018/53 Y/2018/54 .- Aprovació.- JGL. 13.12.2018

Acords

Primer. Aprovar la següent relació AD per l'execució de les següents despeses d'acord amb les condicions incloses a les propostes de despesa presentades per les diferents àrees:

| N. Operació | Aplicació | Saldo | Text lliure |
|--------------|----------------------|------------------|--|
| 220180018745 | 2018 52 2310 22604 | 2.189,90 | NUS PROCESSOS SOCIALS I CREATIUS SCCL. TEATRE FORUM ""ES DE CONYA"" (BS) |
| 220180018746 | 2018 44 3321 62500 | 5.914,48 | BRUGUE MARCO SL. INSTAL.LACIO DE LA SENYALITZACIO INTERNA DE LA BIBLIOTECA (BI) |
| 220180018747 | 2018 71 1532 61901 | 1.588,13 | FUNDICION DUCTIL FABRGAS SA. HABILITACIO NOU INTERCEPTOR PLUVIALS C. CAPSACOSTA AMB AVIA CATALANA. MILLORA RECOLLIDA(AS) |
| 220180018748 | 2018 11 9200 21400 | 1.353,33 | GARAGE ANDREU SAU. REPARACIO AVERIA VEHICLE 0074BVT ADCRIT AL SERVEI DE LAMPISTERIA (AS) |
| | TOTAL RELACIO | 11.045,84 | |

Segon.- Aprovar la següent relació de baixes d'autorització de disponible:

| N. Operació | Aplicació | Import | Text lliure |
|--------------|----------------------|-----------------|---|
| 220180018749 | 2018 61 3370 22611 | 1.197,90 | DISSENY DE SOFTWARE EMPOTRAT SL. ADEQUACIO EVOLUTIVA I CORRECTIVA DEL WEB I APP CAN GENIS (JO). DESPESA NO REALITZADA |
| | TOTAL RELACIO | 1.197,90 | |

10.4 Relació O/2018/108 JG:13/12/2018 Reconeixement de despesa. Aprovació

Acta de la Junta de Govern Local del dia 13/12/2018

Acords

Primer. Aprovar les següents obligacions reconegudes incloses en la relació núm. O/2018/108 de reconeixement de despesa d'import total 550.479,94 euros.

| Aplicació | Import | Text lliure |
|--------------------|------------|---|
| 2018 71 1710 21000 | 58.269,91 | FERROVIAL SERVICIOS SA. MANTENIMENT PARCS I JARDINS OCTUBRE 2018 (AS) |
| 2018 12 4910 63600 | 7.024,05 | PEAKWAY LIVING TECHNOLOGY SL. ADQUISICIO SERVEIS SIGNATURA BIOMETRICA PER ATENCIO CIUTADANA I SECRETARIA (SG) |
| 2018 21 1330 62200 | 7.199,50 | CBS. HONORARIS DIRECCIO OBRES I CONTROL QUALITAT APARCAMENT C. XAREMBECO AMB STA MARTA (UR) |
| 2018 71 1532 21001 | 61.397,26 | PERE GIRALT SAGRERA SA. SERVEI MANTENIMENT VIES PÚBLIQUES MES DE NOVEMBRE 2018 (AS) |
| | 477.986,48 | TOTAL FUNDACIO PALAFRUGELL GENT GRAN |
| 2018 51 3120 48909 | 194.653,15 | FUNDACIO PALAFRUGELL GENT GRAN. AMORTITZACIO I INTERESSOS PRESTEC DEXIA SABADELL 2018 |
| 2018 51 3120 78000 | 283.333,33 | FUNDACIO PALAFRUGELL GENT GRAN. AMORTITZACIO I INTERESSOS PRESTEC DEXIA SABADELL 2018 |
| TOTAL RELACIÓ | 550.479,94 | |

11. Assumptes urgents

11.1 Activitats

11.1.1 Resolució provisional llicència ambiental estació de servei c Joan Maragall 3

Acords

Primer: INFORMAR favorablement i de forma inicial, mitjançant proposta de resolució provisional d'atorgament de llicència ambiental d'activitat per a l'establiment d'estació de servei amb rentat de vehicles, ubicat en el carrer de Joan Maragall, núm.3 de Palafrugell, activitat de venda al detall de carburants i rentat de vehicles, a petició de la societat EL POSTE NOU SL, en base a la documentació tècnica unida a l'expedient d'activitats 1/2018 de Llicència ambiental d'activitats, amb les següents dades generals:

DADES GENERALS:

Activitats principals:

- Dipòsit i emmagatzematge de productes perillosos (productes petrolífers) amb una capacitat

Acta de la Junta de Govern Local del dia 13/12/2018



superior a 50.000 litres.

- Venda al detall de carburants per a motors de combustió interna.

Activitats secundàries:

- Instal·lacions i activitats per a la neteja de vehicles

Classificació de l'activitat:

- Annex II codis 12.10, 12.20 i 12.47 de la Llei 20/2009, del 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats

Emplaçament:

- Carrer de Joan Maragall, núm.3 de Palafrugell, referència cadastral 3008110EG1430N0001OL

Titular i representant:

- EL POSTE NOU SL

- B55183750

- MSC

Domicili fiscal:

- Carrer de Sant Joan, núm.28 de Palafrugell

Data d'atorgament:

- Pendent d'emissió de la resolució definitiva de llicència ambiental

Vigència:

- Indefinida a partir de la resolució definitiva de llicència ambiental

Controls periòdics:

- Segons estableix la Llei 20/2009, cada 6 anys a partir de la data de d'emissió de la resolució definitiva d'atorgament de la llicència ambiental d'activitat

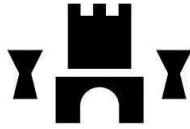
Segon.- Condicionar l'efectivitat de la resolució provisional d'atorgament de llicència ambiental d'activitat al compliment de les mesures correctores que figuren en la documentació tècnica obrant a l'expedient d'activitats i a les condicions establertes en l'acord *primer* de l'informe emès per l'Òrgan Tècnic Ambiental Comarcal de 15 de novembre de 2018:

- *Les aigües residuals abocades podran ser abocades segons les limitacions establertes en l'Annex II del Reglament dels serveis públics de sanejament, marcades pel Decret 130/2003 del 13 de maig.*
- *Presentar l'informe preliminar de situació a l'Agència de Residus de Catalunya per donar compliment al RD 9/2005, de 14 de gener, pel que s'estableix la relació d'activitats contaminants del sòl i els criteris i estàndards per a la declaració de sòls contaminants.*
- *Que l'activitat haurà de complir amb els nivells sonors d'immissió exterior i interior d'acord amb el mapa de capacitat acústica aprovat per l'Ajuntament i el Decret 176/2009, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica.*
- *L'horari de funcionament del rentat de vehicles serà de les 7 hores a les 23 hores, com a màxim.*

Tercer.- L'activitat queda sotmesa al que s'estableix en l'apartat *segon* de l'informe emès per l'Òrgan Tècnic Ambiental Comarcal de 15 de novembre de 2018, sobre la posada en funcionament de l'activitat i controls periòdics:

- *Un control inicial per una entitat acreditada en el període de posta en marxa de l'activitat per comprovar el projecte aprovat i totes les condicions de la llicència ambiental.*
- *Controls periòdics cada 6 anys d'acord amb la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.*

Acta de la Junta de Govern Local del dia 13/12/2018



**ajuntament de
palafrugell**

- *En el moment de realitzar els controls s'haurà de realitzar un control analític de les aigües residuals i un estudi acústic de l'activitat per una entitat acreditada. En aquest estudi acústic s'haurà d'analitzar les instal·lacions susceptibles de generar sorolls elevats i particularment, del rentat de vehicles (2 boxes de rentat i el tren de rentat).*

Quart.- Notificar la present proposta d'acord provisional de revisió de la llicència ambiental d'activitat als interessats perquè en el termini de 15 dies presentin les al·legacions, els documents i les justificacions que considerin oportuns.

En el supòsit que no es presentin les al·legacions, la proposta d'acord provisional de revisió de llicència ambiental d'activitat esdevindrà definitiva automàticament i s'eleva a l'òrgan municipal competent perquè n'emeti la resolució.

Cinquè.- Comunicar que aquesta proposta d'acord provisional de revisió de la llicència ambiental d'activitat s'emet sens perjudici de les atribucions d'altres autoritats o organismes, salvant els possibles drets de tercers, i amb subjecció a la normativa urbanística, de regulació ambiental de les activitats, i del projecte presentat i la resta de documentació tècnica lliurada.

Votacions

Tots els temes sotmesos a votació que consten en aquesta acta han estat aprovats per unanimitat dels membres assistents a la reunió, excepte aquells en què expressament així es fa constar en el propi acord.

I sense que hi hagi més temes a tractar el president aixeca la sessió, de la qual n'estenc aquesta acta.

Diligència: Aquesta acta va ser aprovada sense esmenes per acord de la Junta de Govern Local del dia 20 de desembre de 2018.

L'alcalde.
El secretari