



Acta de la Junta de Govern Local

Identificació

Títol: Acta de la Junta de Govern Local del dia 23/11/2017

Número: 46/2017

Dia: 23/11/2017

Hora d'inici: 9.00

Hora de fi: 10.00 h

Lloc: Sala de juntes

Caràcter: Ordinària en Primera convocatòria

Assistents

Alcalde Senyor Josep Piferrer Puig

Regidora Senyora Roser Massaguer Malleu

Regidor Senyor F. Xavier Jonama Casellas

Regidora Senyora Mònica Tauste Vivo

Regidor Senyor Lluís Ros Colls

Regidora Senyora Maria Teresa Frigola Borràs

Regidora Senyora Marta Baserba Muñoz

Regidor convidat Senyor Pau Lladó Rebull

Regidor convidat Senyor Jaume Palahí Agustí

Regidor convidat Senyor Albert Tané Padrós

Secretari Senyor Marià Vilarnau Massa

Interventor acctal. Senyor Gustavo Tapias Sola

S'excusa:

Regidor Senyor Albert Gómez Casas

Desenvolupament de la sessió

A la Sala de juntes de la Casa Consistorial es reuneix el 23/11/2017 la Junta de Govern Local per fer sessió Ordinària en Primera convocatòria, el dia i l'hora que s'indiquen a l'encapçalament.

Una vegada comprovat pel secretari l'existència del "quòrum" que cal perquè pugui ser iniciada la sessió, consistent en la majoria dels membres de dret que en formen part, es passa a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1. Aprovació de l'acta de les sessions anteriors

D'acord amb el que disposa l'article 108 del Reglament Orgànic Municipal, el president sotmet a la consideració dels assistents l'esborrany de les actes de les sessions anteriors següents:

- Ordinària de 16 de novembre de 2017

2. Urbanisme - planejament i gestió

2.1 Projecte complementari de reforç estructural del local social de La Sauleda, a Palafrugell.

Acords

Primer.- Aprovar el projecte complementari de reforç estructural del local social de la Sauleda, a Palafrugell, redactat per l'arquitecte MRG, amb un pressupost d'execució per contracte de 22.668,04 euros, amb el 21% d'IVA inclòs.

Segon.- Notificar aquest acord d'aprovació al tècnic redactor del projecte.

3. Secretaria

3.1 Aprovació de documents elaborats pel servei de prevenció aliè PREVENACTIVA SLU (SPACTIVA) (Naus i Fornes Bòbila Vella)

Acords

Primer. Aprovar el següents documents elaborats per PREVENACTIVA SLU (SPACTIVA), amb l'objecte de complir amb la normativa vigent en matèria preventiva:

1.- Cultura:

- Pla d'emergències Naus Bòbila Vella
- Informe visita efectuada a les naus de la Bòbila Vella

2.- Museu:

- Pla d'emergències Fornes Bòbila Vella
- Informe visita efectuada als fornès de la Bòbila Vella

Segon. Donar trasllat del contingut d'aquest acord a PREVENACTIVA SLU (SPACTIVA).

Tercer. Donar trasllat del contingut d'aquest acord a l'Arxiu Municipal juntament amb l'enviament d'un exemplar de tots els documents elaborats per PREVENACTIVA SLU (SPACTIVA) i aprovats per Junta de Govern Local, per tal que quedin a disposició dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Palafrugell.

3.2 Aprovació de documents elaborats pel servei de prevenció aliè PREVENACTIVA SLU (SPACTIVA) (Biblioteca i Escola de Música)

Acords

Primer. Aprovar el següents documents elaborats per PREVENACTIVA SLU (SPACTIVA), amb l'objecte de complir amb la normativa vigent en matèria preventiva:

1.- Cultura:

- Avaluació de riscos laborals Biblioteca i proposta de planificació de mesures.
- Pla d'emergències Biblioteca
- Planificació de mesures preventives Biblioteca
- Planificació de mesures correctives Biblioteca
- Suport formatiu lloc de treball Administració. Biblioteca

2.- Educació:

- Pla d'emergències escola de música l'Energia
- Informe de la visita efectuada a l'escola de música l'Energia

Segon. Donar trasllat del contingut d'aquest acord a PREVENACTIVA SLU (SPACTIVA).

Tercer. Donar trasllat del contingut d'aquest acord a l'Arxiu Municipal juntament amb l'enviament d'un exemplar de tots els documents elaborats per PREVENACTIVA SLU (SPACTIVA) i aprovats per Junta de Govern Local, per tal que quedin a disposició dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Palafrugell.

4. Contractació

4.1 Contracte prestació servei d'educadors/es de suport per a l'escola Bressol municipal Tomanyí. Devolució fiança

Acords

Primer. Retornar la garantia de 1.785,60 €, a l'empresa Associació de serveis socioculturals Il·lusions, NIF G17606518, prèvia la presentació de l'original de la carta de pagament, en el supòsit de garanties dipositades en metàl·lic, o bé, mitjançant transferència bancària al un número de compte de la seva titularitat corresponentment acreditada.

Segon. Notificar aquest acord a l'interessat i a l'àrea de Tresoreria d'aquest Ajuntament als corresponents efectes oportuns.

5. Assessoria jurídica

5.1 Reclamació de responsabilitat patrimonial de l'administració per danys materials, interposada per les senyores M i EFP. Desestimació.

Acords

Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial de l'administració interposada per les senyores M i EFP.

5.2 Recurs de reposició interposat pel senyor RRP contra l'acord de la Junta de Govern Local pres en sessió celebrada el dia 10 d'agost de 2017. Desestimació.

Acords

Desestimar el recurs de reposició interposat pel senyor RRP en tots els seus extrems i, en conseqüència, ratificar l'acord recorregut.

6. Benestar social

6.1 Subvenció a les famílies monoparentals propietàries del seu habitatge habitual per el 2017. Estimacions i desestimacions.

Acords

Primer.- Estimar la concessió de la subvenció a les famílies monoparentals propietàries del seu habitatge habitual, amb càrrec a la partida pressupostària 52.1522.48900, per la quantitat corresponent al valor cadastral de 2017 de la vivenda *0.351% de l'import del rebut de cadascun, als següents contribuents:

NIF	Contribuent	Núm. registre	Bonificació
40520970F	MBN	2017009766	256,19€
40522871E	AJBR	2017005118	127,83€
40521381G	CCM	2010010727	307,63€
40524353D	MJCC	2017005486	221,01€
40531301B	MDTC	2017005528	174,92€

40531084R	UDE	2017007063	157,06€
46612811E	IJJ	2017005149	162,51€
44008019A	MLD	2017007474	197,70€
52137472Z	PMS	2017006069	364,09€
43626941N	COV	2017005007	139,33€
34069642H	MTRP	2017008786	165,41€
77907835G	MST	2017009232	124,28€
40526182K	TTB	2017006917	133,77€
			2.531,73€

L'import es farà efectiu mitjançant transferència en els seus comptes bancaris.

Segon.- Desestimar la concessió de la subvenció a les famílies monoparentals propietàries del seu habitatge habitual de l'any 2017, als següents contribuents:

NIF	Contribuent	Núm. registre	Motiu desestimació
40523495 W	MSCLT	2017006703	No tenir el títol a 01/01/2017
40518518Q	FDP	2017007534	No tenir el títol a 01/01/2017

	J	I	
40524261D	MFN	2017010493	Té deute en executiva
40535603N	EFP	2017006918	Té deute en executiva
40520883N	MMB	2017008758	Supera valor cadastral

Tercer.- Donar trasllat del present acord a les persones interessades

7. Educació

7.1 Concessió directa de subvenció a l'Institut Frederic Martí Carreras - 2017.

S'acorda deixar sobre la taula aquest assumpte de l'ordre del dia.

7.2 Concessió directa de subvenció a l'Institut Baix Empordà - 2017.

S'acorda deixar sobre la taula aquest assumpte de l'ordre del dia.

7.3 Annex - Concessió de subvenció a les AMPA dels centres educatius de Palafrugell per al curs 2016-2017. (AMPA Frederic Martí Carreras)

Acords

Primer. Aprovar la concessió de subvencions als següents beneficiaris per l'import que s'indica i amb el percentatge de finançament corresponent:

Entitat: AMPA DE L'INSTITUT FREDERIC MARTÍ CARRERAS

Objecte: SUBVENCIÓ D'ACTIVITATS ORDINÀRIES

Subvenció sol·licitada: 1.250€

Subvenció concedida: 1.250€

Import a justificar: 2.500€

Percentatge de finançament: 50%

Aplicació pressupostària: 33.3200.48900

Segon. Notificar-ho als interessats i donar -ne publicitat a través de la seu electrònica, en el moment que sigui oportú. En cas de ser imports superiors a 3.000 euros, ordenar la seva publicació al BOP de Girona.

8. Gestió tributària

8.1 Reclamacions

8.1.1 Reclamació XVA. Estimació nova liquidació aigua període 2n trimestre 2017 c. 4458333 per error inversió comptadors

Acords

Primer.- Aprovar una nova liquidació, deduïnt l'import ja pagat, en concepte de subministrament d'aigua, corresponent al període 2017/02 amb el consum correcte d'acord amb el següent detall:

Pòlissa: : 4458333

PERÍODE	CONSUM FACTURAT I PAGAT	NOVA LIQUIDACIÓ	DIFERÈNCIA A RETORNAR
2017/02	627,18	147,30	479,88

Segon. - Aprovar la devolució per import de 479,88 euros, els quals seran ingressats en el compte corrent de l'interessat.

Tercer.- Notificar la present resolució a SOREA i a l'interessat.

8.1.2 Reclamació Comunitat de Propietaris l'Illa. Sol·licitud deixar sense efecte acord JGL 28/07/2016. Desestimació.

Acords

Primer.- Desestimar la sol·licitud presentada.

Segon.- Notificar l'esmentat acord a l'interessat i a SOREA.

8.1.3 Reclamació AS. Estimació nova liquidació aigua període 2n trimestre 2017 c. 4465871 per error inversió comptadors.

Acords

Primer.- Aprovar una nova liquidació, deduint l'import ja pagat, en concepte de subministrament d'aigua, corresponent al període 2017/02 amb el consum correcte d'acord amb el següent detall:

Pòlissa: : 4465871

PERÍODE	CONSUM FACTURAT I PAGAT	NOVA LIQUIDACIÓ	DIFERÈNCIA A PAGAR
2017/02	147,30	627,18	479,88

Segon. - L'ingrés corresponent a la nova liquidació, per import de 479,88 euros, s'haurà de fer efectiu a les Oficines de Sorea c/Rajola, 53 de Palafrugell en els següents terminis des de la notificació del present acord:

a) Si la notificació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior, o l'hàbil immediatament següent.

b) Si la notificació es realitza entre el dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'hàbil immediatament següent.

Un cop hagi vençut el termini, els deutes seran exigits pel procediment de constrenyiment, amb els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora que corresponguin i, en el seu cas, les costes que es produeixin, d'acord amb el que disposa l'article 161.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General tributària.

Tercer.- Notificar la present resolució a SOREA i a l'interessat.

8.1.4 Reclamació Fàbrega i Solés SL baixa rebut taxa escombraries industrials desestimar

Acords

Primer.- Desestimar la sol·licitud presentada per la societat Fàbrega i Solés SL

Segon.- Notificar el present acord a la interessada pels efectes oportuns.

8.1.5 Reclamació JGG. Estimació noves liquidacions aigua període des del 2014/04 al 2017/02 c. 8898052.

Acords

Primer.- Donar de baixa les liquidacions, que figuren pendents de pagament, d'acord amb el següent detall:

Pòlissa: 8898052

Període	Facturació
2014/04	214,57
2015/01	111,49
2015/02	118,27
2015/03	146,29
2015/04	126,26
2016/01	134,76
2016/02	58,34
2016/03	21,14
2016/04	21,14
2017/01	21,19
2017/02	648,01
Total baixes	1621,46

Segon.- Aprovar unes noves liquidacions, amb el consum correcte d'acord, amb el següent detall:

Pòlissa: 8898052

Període	Facturació
2014/04	64,22
2015/01	63,52
2015/02	64,21
2015/03	64,21
2015/04	64,73
2016/01	64,94
2016/02	27,45
2016/03	27,45
2016/04	27,97
2017/01	27,52
2017/02	28,37
Total noves liquidacions	524,59

Tercer.- L'ingrés corresponent a les noves liquidacions, per import de 524,59 euros, s'haurà de fer efectiu a les Oficines de Sorea c/Rajola, 53 de Palafrugell en els següents terminis des de la notificació del present acord:

a) Si la notificació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior, o l'hàbil immediatament següent.

b) Si la notificació es realitza entre el dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'hàbil immediatament següent.

Un cop hagi vençut el termini, els deutes seran exigits pel procediment de constrenyiment, amb els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora que corresponguin i, en el seu cas, les costes que es produeixin, d'acord amb el que disposa l'article 161.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General tributària.

Quart.- Notificar la present resolució a SOREA i a l'interessat.

8.1.6 Reclamació JR aprovar devolució d'ingressos duplicats Taxa escombraries industrials

Acords

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom del senyor JRC per un import de----- 184,21 Euros----- per pagament duplicat de la Taxa per escombraries industrials, corresponent al rebut núm. 935.984.

Segon.- Ingressar la devolució aprovada en el punt anterior en el compte bancari aportat per l'interessat.

Tercer.- Notificar el següent acord a l'interessat, a la Recaptació i Tresoreria Municipals, pels efectes oportuns.

8.1.7 Reclamació MJ baixa rebut Preu públic centre municipal d'educació estimar

Acords

Primer.- Estimar la petició presentada per la senyora MJM i per tant donar de baixa la liquidació núm. 880.805.

Segon.- Notificar el present acord a la interessada, a la Recaptació i Tresoreria municipal pels efectes oportuns.

9. Comptabilitat i pressupost

9.1 Proposta afectació ingressos patrimonials realitzats a inversions previstes a finançar amb aquest recursos

Acords

Primer.- Anul·lar la retenció de crèdit per venda de patrimoni inclòs al PPSH que consta a les següents aplicacions:

Codi	Aplicació	Venda de Patrimoni inclòs al PPSH	Import
21,1500,61902	Projecte per a la construcció d'un tram de vorera al carrer Chopitea de Calella	de parcel·la inclosa al PPSH del carrer Serrà- Parc N2 urb. Prat Xirlo III de Calella de Palafrugell en data 17 de novembre de 2017	29.602,00
21,9200,63200	Inversions immobles corporació	de parcel·la inclosa al PPSH del carrer Serrà- Parc N2 urb. Prat Xirlo III de Calella de Palafrugell en data 17 de novembre de 2017	1.200,00
	Total		30.802,00

Segon.- Donar trasllat del present acord a l'àrea d'intervenció pels seus efectes oportuns.

9.2 Propostes de despesa.- Aprovació. Y/2017/48 Y/2017/49.- JGL 23.11.2017

Acords

Primer. Aprovar la següent relació AD per l'execució de les següents despeses d'acord amb les condicions incloses a les propostes de despesa presentades per les diferents àrees:

Referència	Aplicació	Import	Text lliure
22017006884	2017 52 2312 22709	2.282,67	VIVOLAS VIVOLAS SONIA.ACCIONS LTBI, MATERIAL, CREACIO I DINAMITZACIO. OBERTURA MENSUALS SAI OCTUBRE A DESEMBRE 2017 (BS)
22017006885	2017 71 1650 61900	6.648,61	ENLLUMENATS COSTA BRAVA SL. REPOSICIO LLUMENERES TRENCADES I MILLORA DE L'ENLLUMENAT PUBLIC (AS)
22017006886	2017 21 1500 61904	7.050,00	PROSENAL. MILLORA SENYALITZACIO HORIZONTAL DELS PASSOS ESCOLARS (PO)
22017006888	2017 71 1640 62201	6.303,21	SEITEC SL. SUBMINISTRAMENT I INSTAL.LACIO DE 5 BALISES DE LLUM AL CEMENTIRI MUNICIPAL (AS)
22017006889	2017 71 1500 62300	1.909,38	HAPPYLUDDIC PLAYGOROUND AND URBAN. SUBMINISTRAMENT I INSTAL.LACIO DE TANCA DE FUSTA PARC LA PUNXA (AS)
22017006890	2017 34 3200 63200	8.828,83	EDUARD SURINACH VISSA SL. ARRENJAMENT DE LES TRES TERRASSES EXTERIORS DE L'ESCOLA BRESSOL ELS BELLUGUETS (ED)
	TOTAL RELACIO	33.022,70	

Segon.- Aprovar la següent relació de baixes d'autorització de disponible:

N. Operació	Aplicació	Import	Text lliure
220170013232	2017 20 1522 78001	7.026,19	COMUNITAT PROP. LA SAULEDA PORTAL 5. SUBVENCIO REHABILITACIO EDIFICI I MEMORIA VALORADA. JG:13/10/2016 sobrant partida
220170013233	2017 20 1522 78001	5.480,59	COMUNITAT PROP. LA SAULEDA PORTAL 6. SUBVENCIO REHABILITACIO EDIFICI I MEMORIA VALORADA. JG:13/10/2016 sobrant partida
220170013234	2017 20 1522 78001	10.820,31	COMUNITAT PROP. LA SAULEDA PORTAL 6. SUBVENCIO REHABILITACIO EDIFICI I MEMORIA VALORADA. JG:13/10/2016 sobrant partida
	TOTAL RELACIO	23.327,09	

9.3 Relació O/2017/101 JG:23/11/2017 Reconeixement de despesa. Aprovació

Acords

Primer. Aprovar les següents obligacions reconegudes incloses en la relació núm. O/2017/101 (reconeixement) d'import total 349.714,14 euros.

Aplicació	Import	Text lliure
2017 32 3120 22615	11.532,52	CREU ROJA. AMPLIACIO CONTRACTE SERVEI SOCORRISME PLATGES DEL 12 AL 30.9.2017 (IO)
2017 21 1610 62300	15.343,44	EXCAVACIONS AMPURDAN 2000 SL. SUBSTITUCIO CANONADES D'AIGUA DE FERRO I MILLORA ACCES C. ST SEBASTIA . CERT. 1 (UR)
2017 21 1610 62300	6.461,06	EXCAVACIONS AMPURDAN 2000 SL. SUBSTITUCIO CANONADES D'AIGUA DE FERRO I MILLORA ACCES

		C. GRAL CASTAÑOS. CERT. 2 (UR)
2017 46 3330 22614	6.050,00	BITO PRODUCCIONS SL. COL.LABORACIO FESTIVAL DE TARDOR DE CATALUNYA. TEMPORADA ALTA 2017 (CU)
2017 81 1330 22713	10.873,93	ASSISTENCIA COSTA BRAVA SL. SERVEI DE GRUA OCTUBRE 2017 (PO)
2017 71 1650 21000	17.712,06	ENLLUMENATS COSTA BRAVA SL. SERVEI MANTENIMENT ENLLUMENAT PUBLIC OCTUBRE 2017 (AS)
2017 52 2313 22612	7.051,20	BAIX EMPORDA ASSISTENCIA A DOMICILI SCCL. SERVEI ASSISTENCIA DOMICILIARIA OCTUBRE 2017 (BS)

2017 81 1330 22713	10.873,93	ASSISTENCIA COSTA BRAVA SL. SERVEIS DE GRUA SETEMBRE 2017 (PO)
2017 51 3120 48908	228.000,00	FUNDACIO PALAFRUGELL GENT GRAN. APORTACIO 4t TRIMESTRE 2017 PER LA GESTIO DE LA RESIDENCIA GERIATRICA.
TOTAL	313.898,14	

19. Assumptes urgents

10.1 Urbanisme. Gestió d'obres

10.1.1 Llicències d'obres majors

10.1.1.1 Llicència d'obres majors expedient 60/2017

Acords:

Concedir la llicència d'obra major, amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: CRC

Obra: Legalització d'ampliació i enderroc parcial barraca

Carrer: PRAGE OLIQUA, POL 001 PARCEL·LA 156 Nucli: LLOFRIU

Expedient: 60/2017

Condicions:

- Aquesta llicència s'atorga amb la documentació presentada en data 16 de novembre de 2017.
- Condicionada a realitzar l'enderroc parcial de la barraca en un termini màxim de 3 mesos des de la data de notificació de la llicència, sense perjudici que transcorregut aquest termini es continuï el procediment per la restitució de la realitat física alterada.

Tècnic director de l'obra: MPB - Arquitecte

Núm Visat: ---

P.E.M.: 2.500 €

I.C.I.O. liquidat: 97,50 €

10.1.1.2 Llicència d'obres majors expedient 101/2017

Acords:

Concedir la llicència d'obra major, amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: ESTRUCTURAS CALONGE SL

NIF: B17250754

Representat per AEL

Obra: Instal·lació d'una grúa torre

Carrer: C PORT DE MALAESPINA, 21

Nucli: TAMARIU

Expedient: 101/2017

Condicions:

- S'informa que abans de la posada en funcionament de la grua caldrà realitzar la Declaració Responsable per a la posada en servei de la grua, a la Oficina de Gestió Empresarial de la Generalitat de Catalunya.

Tècnic director de l'obra: JFA – Enginyer Tècnic Industrial

Núm Visat: 003082 - 24.10.2017

P.E.M.: 1.200 €

I.C.I.O. liquidat: 46,80 €

10.1.1.3 Llicència d'obres majors expedient 90/2017

Acords:

Concedir la llicència d'obra major, amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: JBS

Representat per JHA

Obra: Reforma de banys i cuina en habitatge i construcció d'una piscina i un garatge

Carrer: C RAVAL SANT PONÇ, 18

Nucli: PALAFRUGELL

Expedient: 90/2017

Condicions:

- Condicionada a realitzar la Comunicació prèvia de la 1^a Ocupació de l'edificació, una vegada finalitzades les obres d'acord amb l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012, i de conformitat amb l'article 11.5 del Reial Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.

- Condicionada a aportar, d'acord amb la normativa vigent sobre residus, el certificat final de gestió de residus acreditatiu de la seva destinació a una planta de tractament degudament autoritzada una vegada finalitzades les obres.

Tècnic director de l'obra: JHA – Arquitecte Tècnic

Núm Visat: O/W.17.2239

P.E.M.: 56.630,67 €

I.C.I.O. pendent de liquidar: 2.208,59 €

10.1.1.4 Llicència d'obres majors expedient 89/2017

Acords:

Concedir la llicència d'obra major, amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: MCP

Obra: Instal·lació tanca cinegètica i cobert per a tenir-hi 3 cavalls

Carrer: PRAGE ERMEDAS, 10

Nucli: PALAFRUGELL

Expedient: 89/2017

Condicions:

- Condicionada, tal com estableix l'article 196 del POUM, a que quan no es disposi de la propietat dels animals s'haurà de desmuntar la construcció i la tanca.

Tècnic director de l'obra: MCV – Enginyer Tècnic Industrial

Núm Visat: ---

P.E.M.: 949,46 €

I.C.I.O. pendent de liquidar: 37,02 €

10.1.1.5 Llicència d'obres majors expedient 83/2017

Acords:

Concedir la llicència d'obra major, amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: AMP

CMM

Obra: Construcció habitatge unifamiliar aïllat

Carrer: C. OSONA 7 – 9

Nucli: PALAFRUGELL

Expedient: 83/2017

Condicions:

- Condicionada a realitzar la Comunicació prèvia de la 1^a Ocupació de l'habitatge, una vegada finalitzades les obres d'acord amb l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012, i de conformitat amb l'article 11.5 del Reial Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.

- Dipositar la quantitat de 3.000 € per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà, que inclou tant l'edificació com l'espai públic. (Expedient 83/2017)

- Condicionada a aportar, d'acord amb la normativa vigent sobre residus, el certificat final de gestió de residus acreditatiu de la seva destinació a una planta de tractament degudament autoritzada una vegada finalitzades les obres.

Tècnic director de l'obra: ADM - Arquitecte

Núm Visat: 2016 402201

P.E.M.: 95.000 €

I.C.I.O. pendent de liquidar: 3.705 €

10.1.1.6 Llicència d'obres majors expedient 103/2017

Acords:

Concedir la llicència d'obra major, amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: CONSTRUCCIONS JOSEP SAIS SL

NIF: B17498510

Representat per JSB

Obra: Instal·lació de grúa-torre

Carrer: C PIC NEULOS, 10-12

Nucli: TAMARIU

Expedient: 103/2017

Condicions:

- S'informa que abans de la posada en funcionament de la grua caldrà realitzar la Declaració Responsable per a la posada en servei de la grua, a la Oficina de Gestió Empresarial de la Generalitat.

Tècnic director de l'obra: AAC – Enginyer Tècnic Industrial
Núm Visat: 2017912761-19/10/2017
P.E.M.: 6.100 €
I.C.I.O. liquidat: 237,9 €

10.1.1.7 Llicència d'obres majors expedient 435A2/2013

Acords:

Concedir la llicència d'obra major, amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

Titular: DOLLUS IBERICA SL NIF: B65779019
Representat per FL
Obra: Instal·lació de grúa-torre
Carrer: C. FILIPINES, 62 Nucli: LLAFRANC
Expedient: 435A2/2013
Condicions:

- S'informa que abans de la posada en funcionament de la grua caldrà realitzar la Declaració Responsable per a la posada en servei de la grua, a la Oficina de Gestió Empresarial de la Generalitat de Catalunya.

Tècnic director de l'obra: MCR – Enginyer Tècnic Industrial
Núm Visat: 2017/03236
P.E.M.: 6.000 €
I.C.I.O. pendent de liquidar: 234 €

Votacions

Tots els temes sotmesos a votació que consten en aquesta acta han estat aprovats per unanimitat dels membres assistents a la reunió, excepte aquells en què expressament així es fa constar en el propi acord.

I sense que hi hagi més temes a tractar el president aixeca la sessió, de la qual n'estenc aquesta acta.

Diligència: Aquesta acta va ser aprovada sense esmenes per acord de la Junta de Govern Local del dia 30 de novembre de 2017.

L'alcalde.
El secretari.