



## **Acta de la Junta de Govern Local**

### **Identificació**

Títol: Acta de la Junta de Govern Local del dia 25/02/2016  
Número: 7/2016  
Dia: 25/02/2016  
Hora d'inici: 9.00 h  
Hora de fi: 10.00 h  
Lloc: Sala de juntes  
Caràcter: Ordinària Primera

### **Assistents**

Alcalde Senyor Juli Fernández Iruela  
Regidor Senyor Xavier Rocas Gutiérrez  
Regidora Senyora Judit Zaragoza Llirinós  
Regidor Senyor Joaquim Vencells Serra  
Regidor Senyor Albert Gómez Casas  
Regidor Senyor Lluís Ros Colls  
Regidora Senyora Maria Teresa Frigola Borràs  
Regidor Senyor Lluís Pujol Mascort  
Regidora convidada Senyora Margarita Mauri Junqué  
Regidor convidat Senyor Xavier Rangel Martínez  
Regidora convidada Senyora Vanessa Palacios Ruiz  
Regidora convidada Senyora Marta Baserba Muñoz  
Regidor convidat Senyor Guillem Genover Ribas  
Secretari Senyor Marià Vilarnau Massa  
Interventor acctal. Senyor Gustau Tapias Solà

### **Desenvolupament de la sessió**

A la Sala de juntes de la Casa Consistorial es reuneix el 25/02/2016 la Junta de Govern Local per fer sessió Ordinària en Primera convocatòria, el dia i l'hora que s'indiquen a l'encapçalament.

Una vegada comprovat pel secretar l'existència del "quòrum" que cal perquè pugui ser iniciada la sessió, consistent en la majoria dels membres de dret que en formen part, es passa a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

El senyor Joaquim Vencells Serra s'incorpora a la reunió quan es tractava el punt 2.3.

### **1. Aprovació de l'acta de les sessions anteriors**

D'acord amb el que disposa l'article 108 del Reglament Orgànic Municipal, el president sotmet a la consideració dels assistents l'esborrany de les actes de les sessions anteriors següents:

Ordinària de 18 de febrer de 2016



## 2. Urbanisme - gestió d'obres

### 2.1 Devolució de fiances

#### 2.1.1 Expedient 172/15. Devolució garantia. Devolució.

##### Acords

**Primer.-** ESTIMAR la devolució de la garantia de 1.000.-€ dipositada en aquest Ajuntament pel senyor FHF, donant compliment a la condició de la llicència d'obres amb expedient número 172/15, **prèvia presentació de l'original de la carta de pagament. En el supòsit de garanties dipositades en metàl·lic caldrà un número de compte on fer l'ingrés.**

### 2.2 Llicències d' obres majors

#### 2.2.1 Llicència d'obres majors expedient 598/15

##### Acords

Concedir la llicència d'obra major, amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

**Obra:** Reforma interior d'habitatge i modificació de façana

**Carrer:** Miramar, 2

**Població:** CALELLA

**Expedient nº** 598/15

**Condicions:** - Condicionada a aportar, d'acord amb la normativa vigent sobre residus, el certificat final de gestió de residus acreditatiu de la seva destinació a una planta de tractament degudament autoritzada una vegada finalitzades les obres.

- Condicionada a donar compliment a l'article 136 de l'Ordenança Municipal del civisme i la convivència de l'Ajuntament de Palafrugell el qual estableix, entre altres coses, la suspensió de les obres durant la temporada d'estiu, de 15 de juny a 15 de setembre.

- Dipositar la quantitat de 10.000 € per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà, que inclou tant l'edificació com l'espai públic. (Expedient 598/15).

**P.E.M.: 150.715 €**

**I.C.I.O pendent de liquidar: 5.877,89 €**

**Elements de tribut pagats:**

**Obra Major** 162,70 €

**Placa obra** 15,80 €

#### 2.2.2 Llicència d'obres majors expedient 344/15

##### Acords:

Concedir la llicència d'obra major, amb les condicions que expressament es determinen i amb el

Acta de la Junta de Govern Local del dia 25/02/2016

C. Cervantes, 16 · 17200 Palafrugell (Girona)

Tel. 972 61 31 00 · ajuntament@palafrugell.cat · www.palafrugell.cat



pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

**Obra:** Muntatge i desmuntatge de bastida

**Carrer:** Pals, 67

**Expedient nº** 344/15

**Condicions:**

**P.E.M.: 520 €**

**I.C.I.O pendent de liquidar: 20,28 €**

**Població:** PALAFRUGELL

**Elements de tribut pagats:**

**Obra Major** 162,70 €

**Placa obra** 15,80 €

## 2.2.3 Llicència d'obres majors expedient 374/15

### Acords

Concedir la llicència d'obra major, amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

**Obra:** Rehabilitació habitatge per hotel

**Carrer:** Cavallers, 2

**Expedient nº** 374/15

**Condicions:**

- Aquesta llicència únicament autoritza la realització de les obres, pel que caldrà sol·licitar i obtenir llicència per posar en funcionament l'activitat.

- Condicionada a aportar, d'acord amb la normativa vigent sobre residus, el certificat final de gestió de residus acreditatiu de la seva destinació a una planta de tractament degudament autoritzada una vegada finalitzades les obres.

- Dipositar la quantitat de 3.000 € per garantir el compliment de les obligacions consistents en la conservació, manteniment i reparació del paisatge urbà, que inclou tant l'edificació com l'espai públic. (Expedient 374/15).

- Condicionada a realitzar la Comunicació prèvia de la 1ª Ocupació de l'hotel, una vegada finalitzades les obres d'acord amb l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012, i de conformitat amb l'article 9.9 del Reial Decret Legislatiu 2/2008, del Text Refós de la Llei del Sòl, modificada per la Llei 8/2013 de 26 de juny, així com l'article 71 del Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística.

**P.E.M.: 151.069,18 €**

**I.C.I.O pendent de liquidar: 5.891,70 €**

**Elements de tribut pagats:**

**Obra Major** 162,70 €

**Placa obra** 15,80 €

## 2.3 Pròrrogues d'obres majors

### 2.3.1 Llicència de pròrroga d'obra major expedient 449/12

#### Acords:

Acta de la Junta de Govern Local del dia 25/02/2016

C. Cervantes, 16 · 17200 Palafrugell (Girona)

Tel. 972 61 31 00 · ajuntament@palafrugell.cat · www.palafrugell.cat



**ajuntament de  
palafrugell**

Concedir la següent pròrroga de llicència d'obra major, amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen.

**Obra:** construcció habitatge unifamiliar aïllat

**Carrer:** Maria Aurèlia Capmany, 36

**Població:** PALAFRUGELL

**Expedient nº** 449/12 Pròrroga

**Condicions:** - Aquesta pròrroga és vàlida fins el 14 de novembre de 2016.

**Elements de tribut pagats:**

**Pròrroga obra major** 143,50 €

### 3. Secretaria

#### 3.1 Constitució de la comissió mixta d'organització i seguiment de les activitats programades dins el conveni amb Arróniz. Navarra.

##### Acords

Primer.- Constituir la comissió mixta d'organització i seguiment de les activitats programades.

- Juli Fernández Iruela, alcalde
- Maria Teresa Frigola Borràs, regidora de cultura
- Marta Barserba Muñoz, regidora de joventut
- Albert Tané Padrós, regidor designat pels grup de l'oposició

### 4. Contractació

#### 4.1 Resolució unilateral del contracte amb la UPC per a la redacció del Pla Director de Sanejament de Calella i Tamariu

##### Acords

Primer.- Declarar l'incompliment per part de la Universitat Politècnica de Catalunya del contracte d'elaboració del Pla Director de Sanejament de Calella i Tamariu, formalitzat el 15 de gener de 2010, i instar la seva resolució unilateral.

#### 4.2 Arrendament nau industrial per a l'ús dels carrossaires

##### Acords

**Arrendar a PALAU SOLITÁ, C.B., amb CIF E63871875, com a propietària, la nau ubicada al carrer Alzina Surera s/n al Polígon Industrial de Palafrugell, número de parcel·la 8B, amb una superfície total de 315,50 m2, per un termini de cinc (5) anys a comptar a partir del dia 1 de març de 2016, es a dir, fins el dia 1 de març de 2021, pel preu de 1.400€ al mes per la**



ajuntament de  
palafrugell

primera anualitat i incrementant-se amb 50€ cada any, pels quals la propietat emetrà els rebuts corresponents.

#### **4.3 Concessió administrativa per l'ús privatiu de l'explotació del servei de quiosc situat al Camp d'en Prats**

##### **Acords**

Primer.- Aprovar l'expedient de les condicions que regulen la concessió sobre el domini públic per a l'ús privatiu del servei de quiosc situat al Camp d'en Prat, amb una taxa anual per a l'any 2016 de 4.225 euros/any.

#### **5.- Assessoria jurídica**

**5.1 Incoació d'expedient de protecció de la legalitat urbanística vulnerada per a la restauració de la realitat física alterada, en relació a les obres efectuades a la finca situada al carrer del Pagell número 11, a Calella de Palafrugell, propietat de la societat Arriro Inversiones, S.L. a) Aprovació. b) Requeriment inicial. c) Tràmit d'audiència.**

##### **Acords**

Primer.- Incoar expedient de protecció de la legalitat urbanística vulnerada en relació a les obres realitzades a la finca propietat de la societat Arriro Inversiones, S.L. situada al carrer del Pagell número 11, a Calella de Palafrugell, consistents en la construcció d'una pèrgola en zona lliure d'edificació, sense llicència municipal i contra planejament.

#### **6. Recursos Humans**

**6.1 Adhesió al Pla agrupat de formació contínua per l'any 2016 de l'Associació Catalana de Municipis i la Diputació de Girona**

##### **Acords**

Primer.- Adherir-se al Pla Agrupat de Formació Contínua per l'any 2016 de l'Associació Catalana de Municipis i Comarques i la Diputació de Girona.

#### **7. Educació**

**7.1 Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palafrugell i l'Institut la Bisbal per a la formació pràctica en centres de treball.**



## Acords

**Primer.-** Aprovar el conveni de col·laboració amb l'INSTITUT LA BISBAL per a la realització de pràctiques de formació per part d'una alumna del Cicle Formatiu de Grau Superior d'Educació infantil, a l'Escola bressol municipal Tomanyí.

## 8. Gestió tributària

### 8.1 Reclamacions

#### 8.1.1 Anul·lació rebut Taxa Llar Infants Sra. SMV

## Acords

Primer.- Donar de baixa el rebut pendent a nom de la senyora SMV, tal com segueix a continuació:

Núm. rebut	Exercici	Concepte	Import
808798	Mes gener 2016	Taxa Llar Infants	157,60€

#### 8.1.2 Aprovació reclamació ACD. Nova liquidació aigua 2015/03

## Acords

Primer.- Donar de baixa la liquidació, que figura pendent de pagament, en concepte de subministrament d'aigua, corresponents al període 2015/03, d'acord amb el següent detall:

Pòlissa: : 4452848

PERÍODE	CONSUM FACTURAT
2015/03	105,65

#### 8.1.3 Aprovació reclamació JH. Nova liquidació aigua 2015/03 per fuita

## Acords

Primer.- Donar de baixa la liquidació, que figura pendent de pagament, d'acord amb el següent detall:

Pòlissa: 4460350



ajuntament de  
palafrugell

PERÍODE	CONSUM REAL
2015/03	1.926,11

#### 8.1.4 Aprovació reclamació VGM. Nova Liquidació aigua 2015/03

##### Acords

Primer.- Donar de baixa la liquidació, que figura pendent de pagament, en concepte de subministrament d'aigua, corresponents al període 2015/03, d'acord amb el següent detall:

Pòlissa: : 4452854

PERÍODE	CONSUM FACTURAT
2015/03	130,27

#### 8.1.5 Aprovació varis quotat reduïda Taxa escombraries per ús deixalleria

##### Acords

Primer. Aprovar l'aplicació de la quota reduïda en concepte de Taxa per recollida d'escombraries domèstiques, tal com segueix a continuació:

Exercici	Núm. pòlissa	DNI	Titular	Import
2015	4470431		AA, E	44,64€
2015	4469281		CG, J	44,64€
2015	4469249		CS, M	44,64€
2015	8986727		CC, J	44,64€
2015	4463931		GB, D	44,64€
2015	4468351		JM, A	44,64€
2015	4470626		PB, M	44,64€
2015	4451265		SS, T	44,64€
2015	4454466		TV, A	44,64€
2015	4487766		VM, JJ	44,64€

#### 8.1.6 Desqualificació VPO Begur 126-B

##### Acords

**Informar a l'interessat** que no conta cap bonificació fiscal atorgada per l'Ajuntament de Palafrugell en cap tribut municipal.

Acta de la Junta de Govern Local del dia 25/02/2016

C. Cervantes, 16 · 17200 Palafrugell (Girona)

Tel. 972 61 31 00 · ajuntament@palafrugell.cat · www.palafrugell.cat



### **8.1.7 JAS, bonificació en l'Impost sobre béns immobles de l'any 2016 per família nombrosa.- Estimada.-**

#### **Acords**

Primer.- Estimar la sol·licitud presentada i en conseqüència aprovar la bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost sobre béns immobles per a l'any 2016 en relació a la finca amb referència cadastral 3802105EG1430S0041JO, objecte tributari carrer Carles Rahola, 2 Esc. B 02 1.

### **8.1.8 PB, bonificació en l'Impost sobre béns immobles de l'any 2016 per família nombrosa.- Estimada.-**

#### **Acords**

Primer.- Estimar la sol·licitud presentada i en conseqüència aprovar la bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost sobre béns immobles per a l'any 2016 en relació a la finca amb referència cadastral 3010113EG1431S0031YL, objecte tributari carrer Marçal de la Trinxeria, 48 Esc. 1 03 2.

### **8.1.9 Sol·licitud devolució Taxa recollida escombraries industrials Sra. MPS. Desestimació**

#### **Acords**

Primer.- Desestimar la sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts en concepte de la Taxa per Recollida Escombraries presentada a nom de la senyora Magda Planas Soler.

### **8.2 Liquidacions rendes febrer 2016.- Aprovació.-**

#### **Acords**

**Aprovar** la relació de liquidacions en voluntària que s'adjunta a l'annex corresponent a :

<b>Codi</b>	<b>Concepte</b>	<b>Import</b>
20001	Despeses per expedients	0,12
40	Entrada de vehicles	198,70
39907	Execució subsidiària	6.525,99
11201	Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana	17.673,46
11400	IIVTN-Impost increment valor terrenys – plusvàlua	14.060,23
11300	IVTM-Impost sobre vehicles de tracció mecànica	368,62
31600	Plaques, patents i distintius	22,50
39101	Sanció administrativa	2.293,01
12	Taxa altres expedients o documents	44,30
110	Taxa cementiri municipal	387,20
20302	Taxa Generalitat escorxador	8,40

Acta de la Junta de Govern Local del dia 25/02/2016

C. Cervantes, 16 · 17200 Palafrugell (Girona)

Tel. 972 61 31 00 · ajuntament@palafrugell.cat · www.palafrugell.cat





31401	Taxa Ajuntament escorxador	466,59
61	Taxa de recollida d'escombraries Locals Comercials	1.490,06
	<b>Total general</b>	<b>43.539,18</b>

## 9. Comptabilitat i pressupost

### 9.1 Relació O/2016/6 Reconeixement de despesa. Aprovació

#### Acords

Primer.- Aprovar les següents obligacions reconegudes incloses en la relació núm. O/2016/6 per un import total de 112.842,74 euros.

Aplicació	Import	Text lliure
	8.767,28	
2016 11 9200 22100	2.121,49	ENDESA ENERGIA XXI SL. ENLLUMENAT PUBLIC, DEPENDENDIES I ESCOLA BARCELO MATAS DESEMBRE 2015 (SG)
2016 33 3230 22100	689,25	ENDESA ENERGIA XXI SL. ENLLUMENAT PUBLIC, DEPENDENDIES I ESCOLA BARCELO MATAS DESEMBRE 2015 (SG)
2016 71 1650 22100	5.956,54	ENDESA ENERGIA XXI SL. ENLLUMENAT PUBLIC, DEPENDENDIES I ESCOLA BARCELO MATAS DESEMBRE 2015 (SG)
2016 81 1300 22713	10.873,93	ASSISTENCIA COSTA BRAVA SL. SERVEI DE GRUA PER LA RETIRADA DE VEHICLES VIA PUBLICA DESEMBRE 2015 (PO)
2016 81 1300 22713	10.873,93	ASSISTENCIA COSTA BRAVA SL. SERVEI DE GRUA PER LA RETIRADA DE VEHICLES VIA PUBLICA NOVENBRE 2015 (PO)
2016 71 1650 61900	16.238,16	ENLLUMENAT C.BRAVA SL. CANVI D'IL·LUMINACIÓ AL SECTOR CAN MARIO, ZONA DE LA RAMPÀ. (UR)
2016 33 3200 22601	6.133,88	SUARA SERVEUS SCCL. PRESTACIO SERVEIS DINAMITZACIO UEC PALAFRUGELL GENER 2016 (ED)
2016 34 3230 22001	26.381,50	SUARA SERVEIS SCCL. GESTIO ESCOLA BRESSOL BELLUGUETS GENER 2016 (ED)
2016 81 1300 22713	10.873,93	ASSISTENCIA COSTA BRAVA SL. SERVEI DE GRUA PER LA RETIRADA DE VEHICLES VIA PUBLICA GENER 2016 (PO)
2016 81 1300 20600	7.409,99	ALPHANET SECURITY SYSTEMS SL. GESTIO I CONTROL VEHICLES A LLOFRIU NOVENBRE 2015

Acta de la Junta de Govern Local del dia 25/02/2016

C. Cervantes, 16 · 17200 Palafrugell (Girona)

Tel. 972 61 31 00 · ajuntament@palafrugell.cat · www.palafrugell.cat



ajuntament de  
palafrugell

		(PO)
	7.316,24	
2016 33 3230 22130	914,76	PETRONIEVES SL. SUBMINISTRAMENT GASOIL C A ESCOLES I AMETLLERS (AS)
2016 33 3230 22140	1.552,80	PETRONIEVES SL. SUBMINISTRAMENT GASOIL C A ESCOLES I AMETLLERS (AS)
2016 33 3230 22103	2.105,31	PETRONIEVES SL. SUBMINISTRAMENT GASOIL C A ESCOLES I AMETLLERS (AS)
2016 33 3230 22160	2.286,90	PETRONIEVES SL. SUBMINISTRAMENT GASOIL C A ESCOLES I AMETLLERS (AS)
2016 11 9200 22103	456,47	PETRONIEVES SL. SUBMINISTRAMENT GASOIL C A ESCOLES I AMETLLERS (AS)
2016 11 9200 63200	7.973,90	MONT-COLOR SC. TREBALLS PINTURA A LA SALA GRAN DEL TEATRE MUNICIPAL DESPRES DEL CANVI DE BUTAQUES DE LA SALA (CU)
TOTAL		112.842,74

## 10. Assumptes urgents.

### 10.1 Aprovació de les hores extres del personal de Secretaria per les eleccions agràries de 28/02/2016

#### Acords

**Primer.-** Aprovar la realització de 5 hores extraordinàries festives per part de la senyora Sonia Garcia Planella com a responsable de l'Ajuntament per al desenvolupament de les eleccions agràries convocades pel dia 28 de febrer de 2016.

### 10.2 Aprovació dels plecs de clàusules i la licitació de llicències d'ocupació temporal dels horts del Paratge Sorrell

#### Acords

**Primer-** Aprovar l'expedient de les condicions que regulen l'atorgament de llicències d'ocupació temporal per a l'ús privatiu dels béns de domini públic, d'hortos ubicats a l'àmbit, dels terrenys de titularitat municipal al Paratge del Sorrell del terme municipal de Palafrugell, exclusivament per al seu conreu agrícola amb destinació a l'autoconsum, amb una taxa anual per a l'any 2016 de 100 euros.



ajuntament de  
palafrugell

### 10.3 Informe hores extres del personal de l'Àrea de Cultura per a la impartició del curs "Taller de narrativa 2015"

#### Acords

**Primer.-** Aprovar l'abonament al senyor GP de la quantia corresponent a les hores extra realitzades per a la impartició del curs Taller de Narrativa organitzat per l'Àrea d'Educació durant aquest 2015.

#### Votacions

Totes els temes sotmesos a votació que consten en aquesta acta han estat aprovats per unanimitat dels membres assistents a la reunió, excepte aquells en què expressament així es fa constar en el propi acord.

I sense que hi hagi més temes a tractar el president aixeca la sessió, de la qual n'estenc aquesta acta.

**Diligència:** Aquesta acta va ser aprovada sense esmenes per acord de la Junta de Govern Local del dia 3 de març de 2016.

L'alcalde, Juli Fernández Iruela  
El secretari, Marià Vilarnau Massa